

COMO REALIZAR LA CONFIGURACIÓN TRIBUTARIA DE PREDIAL.

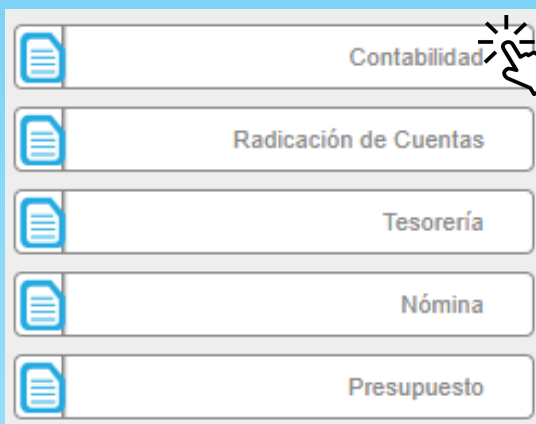


CONTRACTVS
Software financiero

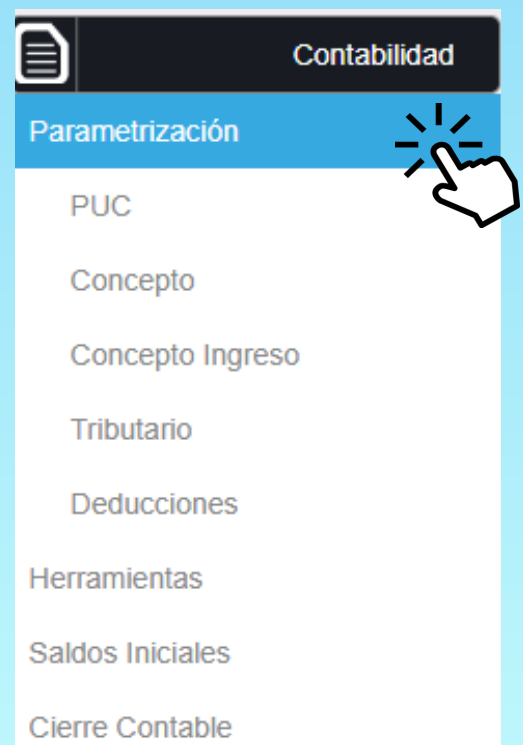
- Seleccionamos la opción Financiero.

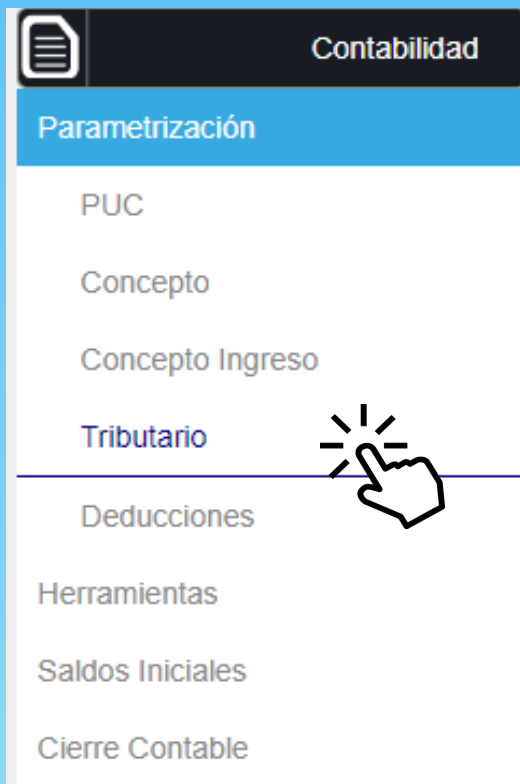


- Seleccionamos la casilla contabilidad.



- Seleccionamos la Casilla parametrización.





- Seleccionamos la opción Tributario.

- Esta vista muestra la información correspondiente.

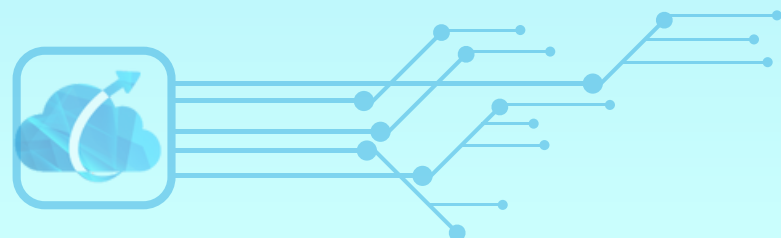
Vista. Tributario
Esta vista muestra la información correspondiente.

Buscar

Vigencia	Descripción	Tipo Documento Contable	Activo	Acciones
2023	PREDIAL UNIFICADO	COMPROBANTE DE INGRESO	SI	
2023	RETEICA	COMPROBANTE DE INGRESO	SI	
2023	INDUSTRIA Y COMERCIO	COMPROBANTE DE INGRESO	SI	

De 1 A 6 De Un Total De 6

Anterior **1** Siguiente



- Ingresamos a la opción predial unificado dando clic en el icono acciones .

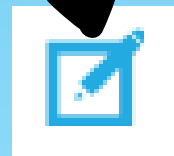
Vista. Tributario
Esta vista muestra la información correspondiente.

Buscar

Vigencia	Descripción	Tipo Documento Contable	Activo	Acciones
2023	PREDIAL UNIFICADO	COMPROBANTE DE INGRESO	SI	
2023	RETEICA	COMPROBANTE DE INGRESO	SI	
2023	INDUSTRIA Y COMERCIO	COMPROBANTE DE INGRESO	SI	

De 1 A 6 De Un Total De 6

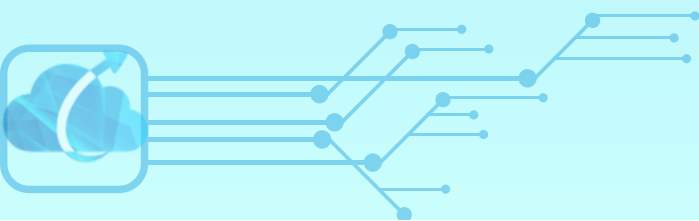
Anterior 1 Siguiete



- Causación: cuentas contables para reconocer la deuda que tiene el contribuyente, estas cuentas podrán ser modificadas por el funcionario.

Causación

Concepto	Cuenta	Manejo
IMPUESTO ACTUAL URBANO	13050701 - Vig.act. predial urbanos x ▾	DÉBITO
IMPUESTO ACTUAL RURAL	13050702 - Vig.act.predial rurales x ▾	DÉBITO
PREDIAL UNIFICADO IMPUESTO ACTUAL	41050701 - Impuesto predial vigencia actu x ▾	CRÉDITO
IMPUESTO ANTERIOR URBANO	13050704 - Predial Vigencia anterior urbano x ▾	DÉBITO
IMPUESTO ANTERIOR RURAL	13050705 - Predial Anterior Rural x ▾	DÉBITO
PREDIAL UNIFICADO IMPUESTO ANTERIOR	41050702 - Impuesto predial vigencia ante x ▾	CRÉDITO
INTERÉS DE MORA URBANO	13110310 - Impuesto predial x ▾	DÉBITO
PREDIAL UNIFICADO INTERÉS DE MORA URBANO	41100303 - Intereses predial x ▾	CRÉDITO
INTERÉS DE MORA RURAL	13110310 - Impuesto predial x ▾	DÉBITO
PREDIAL UNIFICADO INTERÉS DE MORA RURAL	41100303 - Intereses predial x ▾	CRÉDITO
SOBRETASA BOMBERIL	13056205 - Sobretasa bomberil x ▾	DÉBITO
PREDIAL UNIFICADO SOBRETASA BOMBERIL	41056203 - Bomberil vig anteriores x ▾	CRÉDITO
INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL	13110311 - Sobretasa bomberil x ▾	DÉBITO

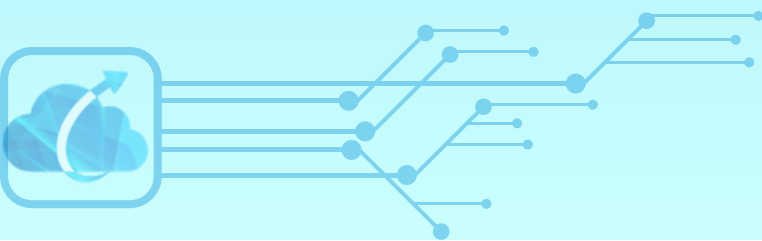


- **Recaudo:** cuentas contables que afectan en el momento de hacer el recaudo, estas cuentas podrán ser modificadas por el funcionario.

Concepto	Cuenta	Manejo
IMPUESTO ACTUAL URBANO	13050701 - Vig.act. predial urbanos x ▼	CRÉDITO
IMPUESTO ACTUAL RURAL	13050702 - Vig.act predial rurales x ▼	CRÉDITO
IMPUESTO ANTERIOR URBANO	13050704 - Predial Vigencia anterior urbano x ▼	CRÉDITO
IMPUESTO ANTERIOR RURAL	13050705 - Predial Anterior Rural x ▼	CRÉDITO
DESCUENTO POR PRONTO PAGO	41951001 - Impuesto predial x ▼	DÉBITO

- **Presupuesto:** rubros de presupuesto que afectan al momento de realizar el recaudo, estos rubros podrán ser modificados por el funcionario.

Concepto	Rubro
IMPUESTO ACTUAL URBANO	16/1.1.01.01.200.01-01-ICLD - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO-URBANO-VIG A... x ▼
IMPUESTO ACTUAL RURAL	16/1.1.01.01.200.02-01-ICLD - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO-RURAL-VIG ACT... x ▼
IMPUESTO ANTERIOR URBANO	16/1.1.01.01.200.01-02-ICLD - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO-URBANO-VIG A... x ▼
IMPUESTO ANTERIOR RURAL	16/1.1.01.01.200.02-02-ICLD - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO-RURAL-VIG ANT... x ▼
SOBRETASA AMBIENTAL ACTUAL URBANO	16/1.1.01.01.014.01-01-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL URBANA-VIG ACTUAL x ▼
SOBRETASA AMBIENTAL ACTUAL RURAL	16/1.1.01.01.014.02-01-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL RURAL-VIG. ACTUAL x ▼
SOBRETASA AMBIENTAL ANTERIOR URBANO	16/1.1.01.01.014.01-02-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL URBANA-VIG. ANTERI... x ▼
SOBRETASA AMBIENTAL ANTERIOR RURAL	16/1.1.01.01.014.02-02-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL RURAL-VIG. ANTERIO... x ▼
SOBRETASA BOMBERIL	16/1.1.01.02.212-00-SOAB - SOBRETASA BOMBERIL x ▼



- Una vez configuradas las cuentas damos clic en la casilla de color azul guardar, la cual se encuentra en la parte inferior derecha del formulario.

Presupuesto

Concepto	Rubro
IMPUESTO ACTUAL URBANO	16/1.1.01.01.200.01-01-ICLD - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO-URBANO-VIG A... x ▾
IMPUESTO ACTUAL RURAL	16/1.1.01.01.200.02-01-ICLD - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO-RURAL-VIG ACT... x ▾
IMPUESTO ANTERIOR URBANO	16/1.1.01.01.200.01-02-ICLD - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO-URBANO-VIG A... x ▾
IMPUESTO ANTERIOR RURAL	16/1.1.01.01.200.02-02-ICLD - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO-RURAL-VIG ANT... x ▾
SOBRETASA AMBIENTAL ACTUAL URBANO	16/1.1.01.01.014.01-01-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL URBANA-VIG ACTUAL x ▾
SOBRETASA AMBIENTAL ACTUAL RURAL	16/1.1.01.01.014.02-01-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL RURAL-VIG. ACTUAL x ▾
SOBRETASA AMBIENTAL ANTERIOR URBANO	16/1.1.01.01.014.01-02-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL URBANA-VIG. ANTERI... x ▾
SOBRETASA AMBIENTAL ANTERIOR RURAL	16/1.1.01.01.014.02-02-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL RURAL-VIG. ANTERIO... x ▾
SOBRETASA BOMBERIL	16/1.1.01.02.212-00-SOAB - SOBRETASA BOMBERIL x ▾
INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL ANTERIOR RURAL	16/1.1.01.01.014.02-02-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL RURAL-VIG. ANTERIO... x ▾
INTERÉS DE MORA	16/1.1.02.03.002-01-ICLD - INTERESES DE MORA-PREDIAL x ▾

[Guardar](#)

Guardar

con este paso damos por culminado el proceso de como Realizar la configuración tributaria de predial.

