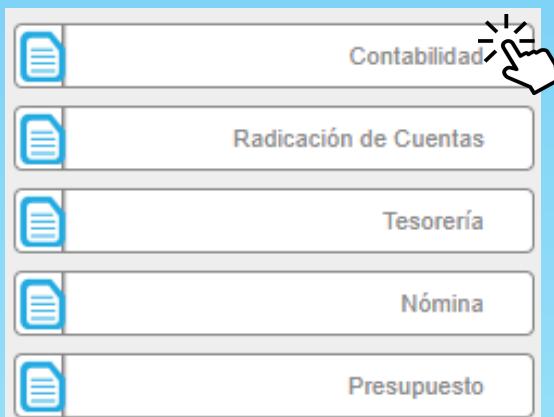


COMO REALIZAR LA CONFIGURACIÓN TRIBUTARIA DE PREDIAL.

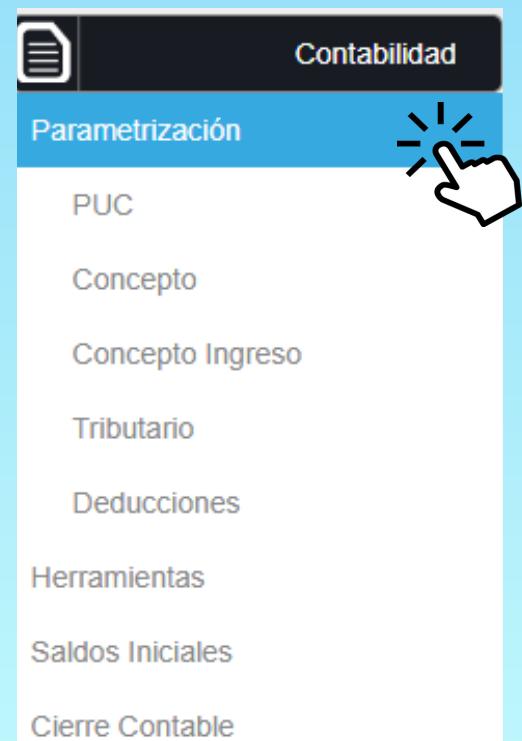


CONTRACTVS
Software financiero

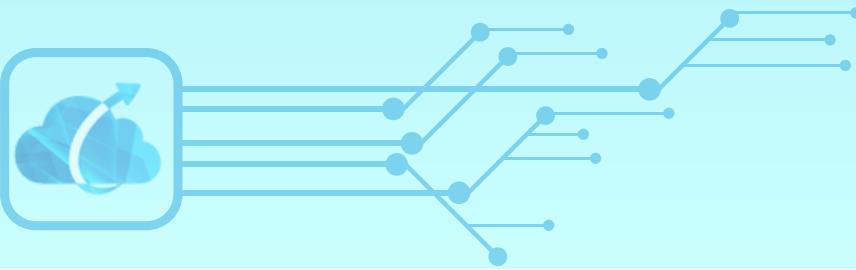
- Seleccionamos la opción Financiero.

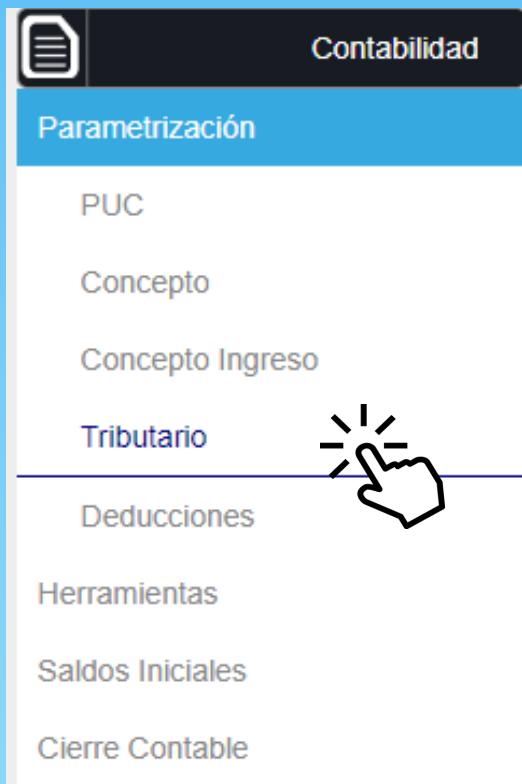


- Seleccionamos la casilla contabilidad.



- Seleccionamos la Casilla parametrización.





- Seleccionamos la opción Tributario.

- Esta vista muestra la información correspondiente.

Vista. Tributario						
Esta vista muestra la información correspondiente.						
Vigencia	Descripción	Tipo Documento Contable	Activo	Acciones		
2023	PREDIAL UNIFICADO	COMPROBANTE DE INGRESO	SI	<input checked="" type="checkbox"/>		
2023	RETEICA	COMPROBANTE DE INGRESO	SI	<input checked="" type="checkbox"/>		
2023	INDUSTRIA Y COMERCIO	COMPROBANTE DE INGRESO	SI	<input checked="" type="checkbox"/>		

De 1 A 6 De Un Total De 6

Anterior 1 Siguiente



- Ingresamos a la opción predial unificado dando clic en el icono acciones .

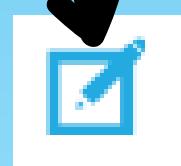
Vista. Tributario
Esta vista muestra la información correspondiente.

Buscar

Vigencia	Descripción	Tipo Documento Contable	Activo	Acciones
2023	PREDIAL UNIFICADO	COMPROBANTE DE INGRESO	SI	<input checked="" type="checkbox"/>
2023	RETEICA	COMPROBANTE DE INGRESO	SI	<input checked="" type="checkbox"/>
2023	INDUSTRIA Y COMERCIO	COMPROBANTE DE INGRESO	SI	<input checked="" type="checkbox"/>

De 1 A 6 De Un Total De 6

Anterior Siguiente



- Causación: cuentas contables para reconocer la deuda que tiene el contribuyente, estas cuentas podrán ser modificadas por el funcionario.

Causación

Concepto	Cuenta	Manejo
IMUESTO ACTUAL URBANO	13050701 - Vig act. predial urbanos	DÉBITO
IMUESTO ACTUAL RURAL	13050702 - Vig act predial rurales	DÉBITO
PREDIAL UNIFICADO IMPUESTO ACTUAL	41050701 - Impuesto predial vigencia actu	CRÉDITO
IMUESTO ANTERIOR URBANO	13050704 - Predial Vigencia anterior urbano	DÉBITO
IMUESTO ANTERIOR RURAL	13050705 - Predial Anterior Rural	DÉBITO
PREDIAL UNIFICADO IMPUESTO ANTERIOR	41050702 - Impuesto predial vigencia ante	CRÉDITO
INTERÉS DE MORA URBANO	13110310 - Impuesto predial	DÉBITO
PREDIAL UNIFICADO INTERÉS DE MORA URBANO	41100303 - Intereses predial	CRÉDITO
INTERÉS DE MORA RURAL	13110310 - Impuesto predial	DÉBITO
PREDIAL UNIFICADO INTERÉS DE MORA RURAL	41100303 - Intereses predial	CRÉDITO
SOBRETASA BOMBERIL	13056205 - Sobretasa bomberil	DÉBITO
PREDIAL UNIFICADO SOBRETASA BOMBERIL	41056203 - Bomberil vig anteriores	CRÉDITO
INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL	13110311 - Sobretasa bomberil	DÉBITO



- Recaudo: cuentas contables que afectan en el momento de hacer el recaudo, estas cuentas podrán ser modificadas por el funcionario.

Recaudo		
Concepto	Cuenta	Manejo
IMUESTO ACTUAL URBANO	13050701 - Vig. act. predial urbanos	CRÉDITO
IMUESTO ACTUAL RURAL	13050702 - Vig. act predial rurales	CRÉDITO
IMUESTO ANTERIOR URBANO	13050704 - Predial Vigencia anterior urbano	CRÉDITO
IMUESTO ANTERIOR RURAL	13050705 - Predial Anterior Rural	CRÉDITO
DESCUENTO POR PRONTO PAGO	41951001 - Impuesto predial	DÉBITO

- Presupuesto: rubros de presupuesto que afectan al momento de realizar el recaudo, estos rubros podrán ser modificados por el funcionario.

Presupuesto	
Concepto	Rubro
IMUESTO ACTUAL URBANO	16/1.1.01.01.200.01-01-ICLD - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO-URBANO-VIG A...
IMUESTO ACTUAL RURAL	16/1.1.01.01.200.02-01-ICLD - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO-RURAL-VIG ACT...
IMUESTO ANTERIOR URBANO	16/1.1.01.01.200.01-02-ICLD - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO-URBANO-VIG A...
IMUESTO ANTERIOR RURAL	16/1.1.01.01.200.02-02-ICLD - IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO-RURAL-VIG ANT...
SOBRETAZA AMBIENTAL ACTUAL URBANO	16/1.1.01.01.014.01-01-SOPRE - SOBRETAZA AMBIENTAL URBANA-VIG ACTUAL x v
SOBRETAZA AMBIENTAL ACTUAL RURAL	16/1.1.01.01.014.02-01-SOPRE - SOBRETAZA AMBIENTAL RURAL-VIG. ACTUAL x v
SOBRETAZA AMBIENTAL ANTERIOR URBANO	16/1.1.01.01.014.01-02-SOPRE - SOBRETAZA AMBIENTAL URBANA-VIG. ANTERI...
SOBRETAZA AMBIENTAL ANTERIOR RURAL	16/1.1.01.01.014.02-02-SOPRE - SOBRETAZA AMBIENTAL RURAL-VIG. ANTERIO...
SOBRETAZA BOMBERIL	16/1.1.01.02.212-00-SOAB - SOBRETAZA BOMBERIL x v



- Una vez configuradas las cuentas damos clic en la casilla de color azul guardar, la cual se encuentra en la parte inferior derecha del formulario.

Presupuesto	
Concepto	Rubro
IMUESTO ACTUAL URBANO	16/1.1.01.01.200.01-01-ICLD - IMUESTO PREDIAL UNIFICADO-URBANO-VIG A...
IMUESTO ACTUAL RURAL	16/1.1.01.01.200.02-01-ICLD - IMUESTO PREDIAL UNIFICADO-RURAL-VIG ACT...
IMUESTO ANTERIOR URBANO	16/1.1.01.01.200.01-02-ICLD - IMUESTO PREDIAL UNIFICADO-URBANO-VIG A...
IMUESTO ANTERIOR RURAL	16/1.1.01.01.200.02-02-ICLD - IMUESTO PREDIAL UNIFICADO-RURAL-VIG ANT...
SOBRETASA AMBIENTAL ACTUAL URBANO	16/1.1.01.01.014.01-01-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL URBANA-VIG ACTUAL
SOBRETASA AMBIENTAL ACTUAL RURAL	16/1.1.01.01.014.02-01-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL RURAL-VIG. ACTUAL
SOBRETASA AMBIENTAL ANTERIOR URBANO	16/1.1.01.01.014.01-02-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL URBANA-VIG. ANTERI...
SOBRETASA AMBIENTAL ANTERIOR RURAL	16/1.1.01.01.014.02-02-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL RURAL-VIG. ANTERIO...
SOBRETASA BOMBERIL	16/1.1.01.02.212-00-SOAB - SOBRETASA BOMBERIL
INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL ANTERIOR RURAL	16/1.1.01.01.014.02-02-SOPRE - SOBRETASA AMBIENTAL RURAL-VIG. ANTERIO...
INTERÉS DE MORA	16/1.1.02.03.002-01-ICLD - INTERESES DE MORA-PREDIAL

Guardar

Guardar 

con este paso damos por culminado el proceso de como Realizar la configuración tributaria de predial.

