



**SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL
MUNICIPIO DE HATO COROZAL
NIT. 800.012.638-2
LIQUIDACION OFICIAL DE IMPUESTO
PREDIAL UNIFICADO**

REFERENCIA CATASTRAL 000100010020000			PROPIETARIO LUIS ANTONIO RIOS NINO			avalúo \$ 23.608.000			MATRÍCULA INMOBILIARIA SM				
DIRECCIÓN LAS PALMERAS VDA LAS TAPIAS			CÉDULA 1081122			ÁREA TERRENO 234 Hectárea 375 m ²			ÁREA CONSTRUIDA 66 m ²				
TASA ANUAL 24.49%			TASA MENSUAL 2.04%			FECHA FACTURA 2023-02-23			FECHA VENCIMIENTO 2023-02-28				
AÑO	BASE	TARIF A	T.AMB	T.BOM	IMPUESTO	INT.	S.BOM	INT.BOM	S.AMB	INT.AMB	DTO.	DTO: DECRETO	SUBTOTAL
2012	18.577.000	-	1.5	1%	111.500	324.800	0	0	27.900	81.300	0	203.050	342.450
2013	18.577.000	-	1.5	1%	111.500	290.000	0	0	27.900	72.600	0	181.300	320.700
2014	18.577.000	-	1.5	1%	111.500	256.500	0	0	27.900	64.200	0	160.350	299.750
2015	19.134.000	-	1.5	1%	76.500	153.800	0	0	11.500	23.200	0	88.500	176.500
2016	19.708.000	-	1.5	1%	78.800	137.300	0	0	11.800	20.600	0	78.950	169.550
2017	20.299.000	-	1.5	1%	81.200	113.600	0	0	12.200	17.100	0	65.350	158.750
2018	20.364.000	-	1.5	1%	132.400	145.200	0	0	19.900	21.900	0	83.550	235.850
2019	20.975.000	7.5	1.5	1%	157.350	128.600	0	0	31.500	25.800	0	77.200	266.050
2020	21.604.000	7.5	1.5	1%	162.000	89.200	0	0	32.450	17.900	0	53.550	248.000
2021	22.252.000	7.5	1.5	1%	166.900	50.400	0	0	33.400	10.100	0	30.250	230.550
2022	22.920.000	7.5	1.5	1%	171.900	8.200	0	0	34.400	1.700	0	4.950	211.250
2023	23.608.000	7.5		%	178.000	0	0	0	36.000	0	9.000	0	205.000

PERÍODOS				NÚMERO DE FACTURA			
2012,2013,2014,2015,2016,2017,2018,2019,2020,2021,2022,2023				1251230238470223			
				PÁGUESE ANTES DE	FECHA	TOTAL A PAGAR	
				2023-02-23		\$ 2.864.400	

(415)7709998428324(8020)1251230238470223(3900)00000002864400(96)20230228
reconsideración.

Leyenda predial

Señor contribuyente esta factura se le aplico el descuento del 50% en la tasa de interés Ley 2277/2022 el valor del descuento es \$ 1.027.000

VENCE	IMPUESTO	INTERÉS	DESCUENTO	S. AMB	INT. AMB	S. BOM	INT. BOM	COMPEN.	OTROS	TOTAL
2023-02-28	1.539.550	1.697.600	9.000	306.850	356.400	\$95	\$96	0	0	2.864.400

EVITE INTERESES POR MORA EN EL PAGO, PAGUE EN BANCOS AUTORIZADOS										
REFERENCIA CATASTRAL 000100010020000	AVALÚO 23.608.000	VALOR TOTAL \$ 2.864.400	FECHA VENCIMIENTO 2023-02-28							
PROPIETARIO LUIS ANTONIO RIOS NINO	CÉDULA 1081122	DIRECCIÓN LAS PALMERAS VDA LAS TAPIAS								

Banco Agrario de Colombia

CTA: 3-8610-000017-6

BBVA
CTA: 001307000200141294

Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora láser