



SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
NIT. 800.012.638-2  
LIQUIDACION OFICIAL DE IMPUESTO  
PREDIAL UNIFICADO

|                                         |                                          |                             |                                       |
|-----------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| REFERENCIA CATASTRAL<br>010000730011001 | PROPIETARIO<br>FERNANDO CASTELLANOS LUIS | AVALÚO<br>\$ 27.541.000     | MATRÍCULA INMOBILIARIA<br>SM          |
| DIRECCIÓN<br>C 7 15 56 Br EL PROGRESO   | CÉDULA<br>96194932                       | ÁREA TERRENO<br>0 m2        | ÁREA CONSTRUIDA<br>139 m <sup>2</sup> |
| TASA ANUAL<br>24.49%                    | TASA MENSUAL<br>2.04%                    | FECHA FACTURA<br>2023-03-01 | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-03-31       |

| AÑO  | BASE       | TARIFA | T.AMB | T.BOM | IMPUESTO | INT.    | S.BOM  | INT.BOM | S.AMB  | INT.AMB | DTO.  | DTO: DECRETO | SUBTOTAL |
|------|------------|--------|-------|-------|----------|---------|--------|---------|--------|---------|-------|--------------|----------|
| 2010 | 2.604.000  | -      | 1.5   | 1%    | 13.000   | 49.000  | 0      | 0       | 3.900  | 15.000  | 0     | 33.000       | 47.900   |
| 2011 | 2.682.000  | -      | 1.5   | 1%    | 13.400   | 47.000  | 0      | 0       | 4.000  | 14.000  | 0     | 31.000       | 47.400   |
| 2012 | 2.762.000  | -      | 1.5   | 1%    | 13.800   | 44.000  | 0      | 0       | 4.100  | 14.000  | 0     | 29.000       | 46.900   |
| 2013 | 2.845.000  | -      | 1.5   | 1%    | 14.200   | 41.000  | 0      | 0       | 4.300  | 13.000  | 0     | 28.000       | 44.500   |
| 2014 | 2.930.000  | -      | 1.5   | 1%    | 14.700   | 38.000  | 0      | 0       | 4.400  | 12.000  | 0     | 25.000       | 44.100   |
| 2015 | 3.018.000  | -      | 1.5   | 1%    | 21.100   | 49.000  | 200    | 1.000   | 3.200  | 8.000   | 0     | 30.000       | 52.500   |
| 2016 | 3.109.000  | -      | 1.5   | 1%    | 21.800   | 44.000  | 200    | 1.000   | 3.300  | 7.000   | 0     | 27.000       | 50.300   |
| 2017 | 3.202.000  | -      | 1.5   | 1%    | 22.400   | 38.000  | 200    | 1.000   | 3.400  | 6.000   | 0     | 23.000       | 48.000   |
| 2018 | 23.458.000 | -      | 1.5   | 1%    | 44.800   | 62.000  | 400    | 1.000   | 6.700  | 10.000  | 0     | 37.000       | 87.900   |
| 2019 | 24.162.000 | 7      | 1.5   | 1%    | 89.600   | 97.000  | 900    | 1.000   | 36.250 | 40.000  | 0     | 70.000       | 194.750  |
| 2020 | 24.887.000 | 7      | 1.5   | 1%    | 174.200  | 143.000 | 1.700  | 2.000   | 37.350 | 31.000  | 0     | 90.000       | 299.250  |
| 2021 | 25.634.000 | 7      | 1.5   | 1%    | 179.400  | 102.000 | 17.950 | 11.000  | 38.500 | 22.000  | 0     | 73.000       | 297.850  |
| 2022 | 26.403.000 | 7      | 1.5   | 1%    | 184.800  | 61.000  | 18.500 | 7.000   | 39.650 | 13.000  | 0     | 45.000       | 278.950  |
| 2023 | 27.541.000 | 6.3    |       | %     | 174.000  | 0       | 2.000  | 0       | 42.000 | 0       | 4.000 | 0            | 214.000  |

| PERÍODOS                                                                                                                                                        | NÚMERO DE FACTURA |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 2010,2011,2012,2013,2014,2015,2016,2017,2018,2019,2020,2021,2022,2023                                                                                           | 1251230241210323  |
| <br>(415)7709998428324(8020)1251230241210323(3900)00000001754300(96)20230331 | FECHA             |
|                                                                                                                                                                 | TOTAL A PAGAR     |
|                                                                                                                                                                 | 2023-03-01        |
|                                                                                                                                                                 | \$ 1.754.300      |

(415)7709998428324(8020)1251230241210323(3900)00000001754300(96)20230331

reconsideración.

**Leyenda predial**

Señor contribuyente esta factura se le aplico el descuento del 50% en la tasa de interés Ley 2277/2022 el valor del descuento es \$ 541.000

| VENCE      | IMPUESTO | INTERÉS | DESCUENTO | S. AMB  | INT. AMB | S. BOM | INT. BOM | COMPEN. | OTROS | TOTAL     |
|------------|----------|---------|-----------|---------|----------|--------|----------|---------|-------|-----------|
| 2023-03-31 | 981.200  | 815.000 | 4.000     | 231.050 | 205.000  | \$(95) | \$(96)   | 0       | 0     | 1.754.300 |

EVITE INTERESES POR MORA EN EL PAGO, PAGUE EN BANCOS AUTORIZADOS

|                                             |                      |                                       |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| REFERENCIA CATASTRAL<br>010000730011001     | AVALÚO<br>27.541.000 | VALOR TOTAL<br>\$ 1.754.300           | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-03-31                                                                                                                                  |
| PROPIETARIO<br>FERNANDO CASTELLANOS<br>LUIS | CÉDULA<br>96194932   | DIRECCIÓN<br>C 7 15 56 Br EL PROGRESO | <br>(415)7709998428324(8020)1251230241210323(3900)00000001754300(96)20230331 |

 Banco Agrario de Colombia  
CTA: 3-8610-000017-6

  
CTA: 001307000200141294

\*Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora láser\*