



SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
NIT. 800.012.638-2  
LIQUIDACION OFICIAL DE IMPUESTO  
PREDIAL UNIFICADO

|   |  |                             |                                 |
|---|--|-----------------------------|---------------------------------|
| REFERENCIA CATASTRAL<br>010000960004001 | PROPIETARIO<br>VICENTE CARDENAS CORREDOR | AVALÚO<br>\$ 23.064.000     | MATRÍCULA INMOBILIARIA<br>SM    |
| DIRECCIÓN<br>C 12 4 23 27 29 35         | CÉDULA<br>2940564                        | ÁREA TERRENO<br>0 m2        | ÁREA CONSTRUIDA<br>217 m2       |
| TASA ANUAL<br>43.42                     | TASA MENSUAL<br>3.618                    | FECHA FACTURA<br>2023-05-11 | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-05-31 |

| VIGENCIA | AVALÚO     | TARIFA | TARIFA AMBIENTAL | TARIFA BOMBERIL | IMPUESTO | DESCUENTO POR PRONTO PAGO | INTERÉS DE MORA | SOBRETASA AMBIENTAL | INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL | SOBRETASA BOMBERIL | INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL | SANCIÓN | DESCUENTO DECRETO | OTROS | SUBTOTAL |
|----------|------------|--------|------------------|-----------------|----------|---------------------------|-----------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------------|---------|-------------------|-------|----------|
| 2013     | 16.947.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 152.500  | 0                         | 449.000         | 25.400              | 75.000                      | 100                | 1.000                      | 0       | 264.000           | 0     | 439.000  |
| 2014     | 17.455.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 157.100  | 0                         | 415.000         | 26.200              | 70.000                      | 100                | 1.000                      | 0       | 244.000           | 0     | 425.400  |
| 2015     | 17.979.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 179.800  | 0                         | 423.000         | 27.000              | 64.000                      | 200                | 1.000                      | 0       | 245.000           | 0     | 450.000  |
| 2016     | 18.518.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 185.200  | 0                         | 381.000         | 27.800              | 58.000                      | 400                | 1.000                      | 0       | 221.000           | 0     | 432.400  |
| 2017     | 19.074.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 190.700  | 0                         | 332.000         | 28.600              | 50.000                      | 800                | 2.000                      | 0       | 193.000           | 0     | 411.100  |
| 2018     | 19.646.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 127.700  | 0                         | 184.000         | 19.200              | 28.000                      | 1.300              | 2.000                      | 0       | 108.000           | 0     | 254.200  |
| 2019     | 20.235.000 | 7      | 1                | 1.5%            | 141.650  | 0                         | 164.000         | 30.400              | 36.000                      | 1.450              | 2.000                      | 0       | 102.000           | 0     | 273.500  |
| 2020     | 20.842.000 | 7      | 1                | 1.5%            | 145.900  | 0                         | 130.000         | 31.300              | 28.000                      | 1.500              | 2.000                      | 0       | 81.000            | 0     | 257.700  |
| 2021     | 21.467.000 | 7      | 1                | 1.5%            | 150.300  | 0                         | 97.000          | 32.250              | 21.000                      | 15.050             | 10.000                     | 0       | 70.000            | 0     | 255.600  |
| 2022     | 22.111.000 | 7      | 1                | 1.5%            | 154.800  | 0                         | 62.000          | 33.200              | 14.000                      | 15.500             | 7.000                      | 0       | 45.000            | 0     | 241.500  |
| 2023     | 23.064.000 | 6.3    | 1                | 1.5%            | 146.000  | 0                         | 6.000           | 35.000              | 2.000                       | 2.000              | 1.000                      | 0       | 5.000             | 0     | 187.000  |

| PERÍODOS   | NÚMERO DE FACTURA  |       |               |            |             |
|--|--|-------|---------------|------------|-------------|
| 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023   | 1251230252490523   |       |               |            |             |
| <br>(415)7709998428324(8020)1251230252490523(3900)0000003627400(96)20230531 | <table><tr><th>FECHA</th><th>TOTAL A PAGAR</th></tr><tr><td>2023-05-31</td><td>\$3.627.400</td></tr></table> | FECHA | TOTAL A PAGAR | 2023-05-31 | \$3.627.400 |
| FECHA  | TOTAL A PAGAR  |       |               |            |             |
| 2023-05-31   | \$3.627.400  |       |               |            |             |

Esta liquidación oficial de impuesto predial unificado es clara, expresa y actualmente exigible; por lo tanto, presta merito ejecutivo del que trata el artículo 828 del estatuto tributario nacional y se podrá ejecutar por medio de un proceso de cobro administrativo coactivo, contra esta liquidación oficial procede recurso de reconsideración.

**Leyenda predial**

Señor contribuyente esta factura se le aplico el descuento del 50% en la tasa de interés Ley 2277/2022 el valor del descuento es \$ 1.578.000

| VENCE      | IMPUESTO  | DESCUENTO POR PRONTO PAGO | INTERÉS POR MORA | SOBRETASA AMBIENTAL | INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL | SOBRETASA BOMBERIL | INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL | DESCUENTO DECRETO | COMPENSACIÓN | OTROS | TOTAL     |
|------------|-----------|---------------------------|------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|--------------|-------|-----------|
| 2023-05-31 | 1.731.650 | 0                         | 2.643.000        | 316.350             | 446.000                     | 38.400             | 30.000                     | 1.578.000         | 0            | 0     | 3.627.400 |

EVITE INTERÉSES POR MORA EN EL PAGO, PAGUE EN BANCOS AUTORIZADOS

|   |                         |                                 |                                 |   |
|---|-------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---|
| REFERENCIA CATASTRAL<br>010000960004001   | AVALÚO<br>\$ 23.064.000 | VALOR TOTAL<br>\$3.627.400      | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-05-31 | <br>(415)7709998428324(8020)1251230252490523(3900)0000003627400(96)20230531 |
| PROPIETARIO<br>VICENTE CARDENAS CORREDOR  | CÉDULA<br>2940564       | DIRECCIÓN<br>C 12 4 23 27 29 35 |                                 |   |
| <br>CTA: 3-8610-000017-6 |                         |                                 |                                 | <br>CTA: 001307000200141294  |
|   |                         |                                 |                                 | CTA: 840-353134-51  |

\*Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora láser\*