




SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
NIT. 800.012.638-2  
LIQUIDACION OFICIAL DE IMPUESTO  
PREDIAL UNIFICADO

|  |  |                                      |                                   |
|--|--|--------------------------------------|-----------------------------------|
| REFERENCIA CATASTRAL<br>000100270008000  | PROPIETARIO<br>FLOR STELLA RODRIGUEZ REY | AVALÚO<br>\$ 19.854.000              | MATRÍCULA INMOBILIARIA<br>475-627 |
| DIRECCIÓN<br>EL BRILLANTE VDA LA FLORIDA | CÉDULA<br>21174006                       | ÁREA TERRENO<br>100 Hectárea 1901 m2 | ÁREA CONSTRUIDA<br>450 m2         |
| TASA ANUAL<br>43.42                      | TASA MENSUAL<br>3.618                    | FECHA FACTURA<br>2023-05-31          | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-05-31   |

| VIGENCIA | AVALÚO     | TARIFA | TARIFA AMBIENTAL | TARIFA BOMBERIL | IMPUESTO | DESCUENTO POR PRONTO PAGO | INTERÉS DE MORA | SOBRETASA AMBIENTAL | INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL | SOBRETASA BOMBERIL | INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL | SANCIÓN | DESCUENTO DECRETO | OTROS | SUBTOTAL |
|----------|------------|--------|------------------|-----------------|----------|---------------------------|-----------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------------|---------|-------------------|-------|----------|
| 2009     | 15.168.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 75.800   | 0                         | 306.000         | 22.800              | 92.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 199.000           | 0     | 297.600  |
| 2010     | 15.168.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 75.800   | 0                         | 286.000         | 22.800              | 86.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 186.000           | 0     | 284.600  |
| 2011     | 15.168.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 75.800   | 0                         | 269.000         | 22.800              | 81.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 176.000           | 0     | 272.600  |
| 2012     | 15.623.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 78.100   | 0                         | 254.000         | 23.400              | 77.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 166.000           | 0     | 266.500  |
| 2013     | 15.623.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 78.100   | 0                         | 230.000         | 23.400              | 69.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 150.000           | 0     | 250.500  |
| 2014     | 15.623.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 78.100   | 0                         | 207.000         | 23.400              | 62.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 135.000           | 0     | 235.500  |
| 2015     | 16.092.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 84.400   | 0                         | 162.000         | 9.700               | 23.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 88.000            | 0     | 161.100  |
| 2016     | 16.575.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 66.300   | 0                         | 137.000         | 9.900               | 21.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 80.000            | 0     | 154.200  |
| 2017     | 17.072.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 68.300   | 0                         | 119.000         | 10.200              | 18.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 69.000            | 0     | 146.500  |
| 2018     | 17.127.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 111.300  | 0                         | 160.000         | 16.700              | 24.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 92.000            | 0     | 220.000  |
| 2019     | 17.641.000 | 7.5    | 1                | 1.5%            | 132.350  | 0                         | 153.000         | 26.500              | 31.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 93.000            | 0     | 249.850  |
| 2020     | 18.170.000 | 7.5    | 1                | 1.5%            | 136.300  | 0                         | 122.000         | 27.300              | 25.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 74.000            | 0     | 236.600  |
| 2021     | 18.715.000 | 7.5    | 1                | 1.5%            | 140.400  | 0                         | 90.000          | 28.100              | 19.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 55.000            | 0     | 222.500  |
| 2022     | 19.276.000 | 7.5    | 1                | 1.5%            | 144.600  | 0                         | 58.000          | 28.950              | 12.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 35.000            | 0     | 208.550  |
| 2023     | 19.854.000 | 7.5    | 1                | 1.5%            | 149.000  | 0                         | 6.000           | 30.000              | 2.000                       | 0                  | 0                          | 0       | 4.000             | 0     | 183.000  |

| PERÍODOS   |  |  |  |  | NÚMERO DE FACTURA |            |               |
|--|--|--|--|--|-------------------|------------|---------------|
| 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023   |  |  |  |  | 1251230253440523  |            |               |
| <br>(415)7709998428324(8020)1251230253440523(3900)0000003389600(96)20230531 |  |  |  |  | PÁGUESE ANTES DE  | FECHA      | TOTAL A PAGAR |
|  |  |  |  |  |                   | 2023-05-31 | \$3.389.600   |

Esta liquidación oficial de impuesto predial unificado es clara, expresa y actualmente exigible; por lo tanto, presta merito ejecutivo del que trata el artículo 828 del estatuto tributario nacional y se podrá ejecutar por medio de un proceso de cobro administrativo coactivo, contra esta liquidación oficial procede recurso de reconsideración.

**Leyenda predial**

Señor contribuyente esta factura se le aplico el descuento del 50% en la tasa de interés Ley 2277/2022 el valor del descuento es \$ 1.602.000

| VENCE      | IMPUESTO  | DESCUENTO POR PRONTO PAGO | INTERÉS POR MORA | SOBRETASA AMBIENTAL | INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL | SOBRETASA BOMBERIL | INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL | DESCUENTO DECRETO | COMPENSACIÓN | OTROS | TOTAL     |
|------------|-----------|---------------------------|------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|--------------|-------|-----------|
| 2023-05-31 | 1.474.650 | 0                         | 2.549.000        | 325.950             | 642.000                     | 0                  | 0                          | 1.602.000         | 0            | 0     | 3.389.600 |

EVITE INTERÉSES POR MORA EN EL PAGO, PAGUE EN BANCOS AUTORIZADOS

|   |                         |  |                                 |   |
|---|-------------------------|--|---------------------------------|---|
| REFERENCIA<br>CATASTRAL<br>000100270008000  | AVALÚO<br>\$ 19.854.000 | VALOR TOTAL<br>\$3.389.600               | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-05-31 | <br>(415)7709998428324(8020)1251230253440523(3900)0000003389600(96)20230531 |
| PROPIETARIO<br>FLOR STELLA<br>RODRIGUEZ REY | CÉDULA<br>21174006      | DIRECCIÓN<br>EL BRILLANTE VDA LA FLORIDA |                                 |   |

**Banco Agrario de Colombia**  
CTA: 3-8610-000017-6

**BBVA**  
CTA: 001307000200141294

CTA: 840-353134-51

\*Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora láser\*