



**SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
NIT. 800.012.638-2  
LIQUIDACION OFICIAL DE IMPUESTO  
PREDIAL UNIFICADO**

REFERENCIA CATASTRAL 000100060002000			PROPIETARIO NESTOR ALFONSO LANDAETA MUJICA			AVALÚO \$ 23.510.000			MATRÍCULA INMOBILIARIA SM				
DIRECCIÓN CASA VERDEVDA EL CEDRAL			CÉDULA 4174064			ÁREA TERRENO 85 Hectárea 9147 m <sup>2</sup>			ÁREA CONSTRUIDA 0 m <sup>2</sup>				
TASA ANUAL 24.49%			TASA MENSUAL 2.04%			FECHA FACTURA 2023-02-23			FECHA VENCIMIENTO 2023-02-28				
AÑO	BASE	TARIF A	T.AMB	T.BOM	IMPUESTO	INT.	S.BOM	INT.BOM	S.AMB	INT.AMB	DTO.	DTO: DECRETO	SUBTOTAL
2014	18.499.000	-	1.5	1%	62.900	144.700	0	0	0	0	0	72.350	135.250
2015	19.054.000	-	1.5	1%	76.200	153.200	0	0	11.400	23.000	0	88.100	175.700
2016	19.626.000	-	1.5	1%	78.500	136.800	0	0	11.800	20.600	0	78.700	169.000
2017	20.215.000	-	1.5	1%	80.900	113.100	0	0	12.100	17.000	0	65.050	158.050
2018	20.280.000	-	1.5	1%	131.800	144.600	0	0	19.800	21.800	0	83.200	234.800
2019	20.888.000	7.5	1.5	1%	156.700	128.000	0	0	31.350	25.700	0	76.850	264.900
2020	21.515.000	7.5	1.5	1%	161.400	88.900	0	0	32.300	17.800	0	53.350	247.050
2021	22.160.000	7.5	1.5	1%	166.200	50.200	0	0	33.250	10.100	0	30.150	229.600
2022	22.825.000	7.5	1.5	1%	171.200	8.200	0	0	34.250	1.700	0	4.950	210.400
2023	23.510.000	7.5		%	177.000	0	0	0	36.000	0	9.000	0	204.000

PERÍODOS				NÚMERO DE FACTURA			
2014,2015,2016,2017,2018,2019,2020,2021,2022,2023				1251230238480223			
				PÁGUESE ANTES DE	FECHA	TOTAL A PAGAR	
							\$ 2.028.750

(415)7709998428324(8020)1251230238480223(3900)00000002028750(96)20230228  
nte exigible; por lo tanto presta merito ejecutivo del que trata el artículo 828 del administrativo coactivo, contra esta liquidación oficial procede recurso de

reconsideración.

**Leyenda predial**

Señor contribuyente esta factura se le aplico el descuento del 50% en la tasa de interés Ley 2277/2022 el valor del descuento es \$ 552.700

VENCE	IMPUESTO	INTERÉS	DESCUENTO	S. AMB	INT. AMB	S. BOM	INT. BOM	COMPEN.	OTROS	TOTAL
2023-02-28	1.262.800	967.700	9.000	222.250	137.700	\${95}	\${96}	0	0	2.028.750

EVITE INTERESES POR MORA EN EL PAGO, PAGUE EN BANCOS AUTORIZADOS										
REFERENCIA CATASTRAL 000100060002000	AVALÚO 23.510.000	VALOR TOTAL \$ 2.028.750	FECHA VENCIMIENTO 2023-02-28							
PROPIETARIO NESTOR ALFONSO LANDAETA MUJICA	CÉDULA 4174064	DIRECCIÓN CASA VERDEVDA EL CEDRAL						(415)7709998428324(8020)1251230238480223(3900)00000002028750(96)20230228		

Banco Agrario de Colombia  
CTA: 3-8610-000017-6

BBVA  
CTA: 001307000200141294

\*Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora láser\*