



SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
NIT. 800.012.638-2  
LIQUIDACION OFICIAL DE IMPUESTO  
PREDIAL UNIFICADO

| REFERENCIA CATASTRAL<br>000100020011000  | PROPIETARIO<br>AMPARO MARTINEZ PEREZ | AVALÚO<br>\$ 425.847.000           | MATRÍCULA INMOBILIARIA<br>475-22938 |                 |           |                           |                  |                     |                             |                           |                            |                     |                             |                    |                            |         |                   |       |          |      |             |    |   |      |           |   |           |         |         |   |   |   |           |   |           |      |             |    |   |      |           |   |         |         |        |   |   |   |         |   |           |
|--|--------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|-----------|---------------------------|------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------------|---------|-------------------|-------|----------|------|-------------|----|---|------|-----------|---|-----------|---------|---------|---|---|---|-----------|---|-----------|------|-------------|----|---|------|-----------|---|---------|---------|--------|---|---|---|---------|---|-----------|
| DIRECCIÓN<br>BETANIA VDA LA CAPILLA  | CÉDULA<br>000000000000               | ÁREA TERRENO<br>1131 Hectárea 9 m2 | ÁREA CONSTRUIDA<br>465 m2           |                 |           |                           |                  |                     |                             |                           |                            |                     |                             |                    |                            |         |                   |       |          |      |             |    |   |      |           |   |           |         |         |   |   |   |           |   |           |      |             |    |   |      |           |   |         |         |        |   |   |   |         |   |           |
| TASA ANUAL<br>42.64  | TASA MENSUAL<br>3.553                | FECHA FACTURA<br>2023-06-27        | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-06-30     |                 |           |                           |                  |                     |                             |                           |                            |                     |                             |                    |                            |         |                   |       |          |      |             |    |   |      |           |   |           |         |         |   |   |   |           |   |           |      |             |    |   |      |           |   |         |         |        |   |   |   |         |   |           |
| <table border="1"><thead><tr><th>VIGENCIA</th><th>AVALÚO</th><th>TARIFA</th><th>TARIFA AMBIENTAL</th><th>TARIFA BOMBERIL</th><th>IMPUESTO</th><th>DESCUENTO POR PRONTO PAGO</th><th>INTERÉS DE MORA</th><th>SOBRETASA AMBIENTAL</th><th>INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL</th><th>SOBRETASA BOMBERIL</th><th>INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL</th><th>SANCIÓN</th><th>DESCUENTO DECRETO</th><th>OTROS</th><th>SUBTOTAL</th></tr></thead><tbody><tr><td>2022</td><td>413.444.000</td><td>14</td><td>1</td><td>1.5%</td><td>5.788.200</td><td>0</td><td>2.517.000</td><td>620.200</td><td>270.000</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>1.394.000</td><td>0</td><td>7.801.400</td></tr><tr><td>2023</td><td>425.847.000</td><td>14</td><td>1</td><td>1.5%</td><td>5.962.000</td><td>0</td><td>428.000</td><td>639.000</td><td>46.000</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>237.000</td><td>0</td><td>6.838.000</td></tr></tbody></table> |                                      |                                    |                                     | VIGENCIA        | AVALÚO    | TARIFA                    | TARIFA AMBIENTAL | TARIFA BOMBERIL     | IMPUESTO                    | DESCUENTO POR PRONTO PAGO | INTERÉS DE MORA            | SOBRETASA AMBIENTAL | INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL | SOBRETASA BOMBERIL | INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL | SANCIÓN | DESCUENTO DECRETO | OTROS | SUBTOTAL | 2022 | 413.444.000 | 14 | 1 | 1.5% | 5.788.200 | 0 | 2.517.000 | 620.200 | 270.000 | 0 | 0 | 0 | 1.394.000 | 0 | 7.801.400 | 2023 | 425.847.000 | 14 | 1 | 1.5% | 5.962.000 | 0 | 428.000 | 639.000 | 46.000 | 0 | 0 | 0 | 237.000 | 0 | 6.838.000 |
| VIGENCIA   | AVALÚO                               | TARIFA                             | TARIFA AMBIENTAL                    | TARIFA BOMBERIL | IMPUESTO  | DESCUENTO POR PRONTO PAGO | INTERÉS DE MORA  | SOBRETASA AMBIENTAL | INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL | SOBRETASA BOMBERIL        | INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL | SANCIÓN             | DESCUENTO DECRETO           | OTROS              | SUBTOTAL                   |         |                   |       |          |      |             |    |   |      |           |   |           |         |         |   |   |   |           |   |           |      |             |    |   |      |           |   |         |         |        |   |   |   |         |   |           |
| 2022   | 413.444.000                          | 14                                 | 1                                   | 1.5%            | 5.788.200 | 0                         | 2.517.000        | 620.200             | 270.000                     | 0                         | 0                          | 0                   | 1.394.000                   | 0                  | 7.801.400                  |         |                   |       |          |      |             |    |   |      |           |   |           |         |         |   |   |   |           |   |           |      |             |    |   |      |           |   |         |         |        |   |   |   |         |   |           |
| 2023   | 425.847.000                          | 14                                 | 1                                   | 1.5%            | 5.962.000 | 0                         | 428.000          | 639.000             | 46.000                      | 0                         | 0                          | 0                   | 237.000                     | 0                  | 6.838.000                  |         |                   |       |          |      |             |    |   |      |           |   |           |         |         |   |   |   |           |   |           |      |             |    |   |      |           |   |         |         |        |   |   |   |         |   |           |

| PERÍODOS   | NÚMERO DE FACTURA                              |
|--|--|
| 2022, 2023   | 1251230254750623                               |
| <br>(415)7709998428324(8020)1251230254750623(3900)0000014639400(96)20230630 | PÁGUESE ANTES DE                               |
|  | FECHA TOTAL A PAGAR<br>2023-06-30 \$14.639.400 |

Esta liquidación oficial de impuesto predial unificado es clara, expresa y actualmente exigible; por lo tanto, presta merito ejecutivo del que trata el artículo 828 del estatuto tributario nacional y se podrá ejecutar por medio de un proceso de cobro administrativo coactivo, contra esta liquidación oficial procede recurso de reconsideración.

**Leyenda predial**

Señor contribuyente esta factura se le aplica el descuento del 50% en la tasa de interés Ley 2277/2022 el valor del descuento es \$ 1.631.000

| VENCE      | IMPUESTO   | DESCUENTO POR PRONTO PAGO | INTERÉS POR MORA | SOBRETASA AMBIENTAL | INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL | SOBRETASA BOMBERIL | INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL | DESCUENTO DECRETO | COMPENSACIÓN | OTROS | TOTAL      |
|------------|------------|---------------------------|------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|--------------|-------|------------|
| 2023-06-30 | 11.750.200 | 0                         | 2.945.000        | 1.259.200           | 316.000                     | 0                  | 0                          | 1.631.000         | 0            | 0     | 14.639.400 |

| EVITE INTERÉSES POR MORA EN EL PAGO, PAGUE EN BANCOS AUTORIZADOS  |                          |                                     |                                 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| REFERENCIA CATASTRAL<br>000100020011000   | AVALÚO<br>\$ 425.847.000 | VALOR TOTAL<br>\$14.639.400         | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-06-30 | <br>(415)7709998428324(8020)1251230254750623(3900)0000014639400(96)20230630 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PROPIETARIO<br>AMPARO MARTINEZ PEREZ  | CÉDULA<br>000000000000   | DIRECCIÓN<br>BETANIA VDA LA CAPILLA |                                 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  Banco Agrario de Colombia<br>CTA: 3-8610-000017-6 |                          |                                     |                                 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| BBVA<br>CTA: 001307000200141294   |                          |                                     |                                 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CTA: 840-353134-51  |                          |                                     |                                 |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\*Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora láser\*