



SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
NIT. 800.012.638-2  
LIQUIDACION OFICIAL DE IMPUESTO  
PREDIAL UNIFICADO

|                                         |                                             |                             |                                 |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| REFERENCIA CATASTRAL<br>010000730012001 | PROPIETARIO<br>JUAN CARLOS HERNANDEZ TOLOSA | AVALÚO<br>\$ 6.687.000      | MATRÍCULA INMOBILIARIA<br>SM    |
| DIRECCIÓN<br>K 15 7 65 BR EL PROGRESO   | CÉDULA<br>17281349                          | ÁREA TERRENO<br>0 m2        | ÁREA CONSTRUIDA<br>75 m2        |
| TASA ANUAL<br>44.26                     | TASA MENSUAL<br>3.688                       | FECHA FACTURA<br>2023-03-31 | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-03-31 |

| VIGENCIA | AVALÚO    | TARIFA | TARIFA AMBIENTAL | TARIFA BOMBERIL | IMPUESTO | DESCUENTO POR PRONTO PAGO | INTERÉS DE MORA | SOBRETASA AMBIENTAL | INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL | SOBRETASA BOMBERIL | INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL | SANCIÓN | DESCUENTO DECRETO | OTROS | SUBTOTAL |
|----------|-----------|--------|------------------|-----------------|----------|---------------------------|-----------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------------|---------|-------------------|-------|----------|
| 2018     | 5.696.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 30.800   | 0                         | 42.000          | 4.600               | 7.000                       | 300                | 1.000                      | 0       | 26.000            | 0     | 59.700   |
| 2019     | 5.867.000 | 5.4    | 1                | 1.5%            | 31.700   | 0                         | 35.000          | 8.850               | 10.000                      | 350                | 1.000                      | 0       | 24.000            | 0     | 62.900   |
| 2020     | 6.043.000 | 5.4    | 1                | 1.5%            | 32.600   | 0                         | 27.000          | 9.100               | 8.000                       | 300                | 1.000                      | 0       | 19.000            | 0     | 59.000   |
| 2021     | 6.224.000 | 5.4    | 1                | 1.5%            | 33.600   | 0                         | 20.000          | 9.350               | 6.000                       | 3.400              | 2.000                      | 0       | 15.000            | 0     | 59.350   |
| 2022     | 6.411.000 | 5.4    | 1                | 1.5%            | 34.600   | 0                         | 12.000          | 9.650               | 4.000                       | 3.500              | 2.000                      | 0       | 10.000            | 0     | 55.750   |
| 2023     | 6.687.000 | 5.4    | 1                | 1.5%            | 37.000   | 1.000                     | 0               | 11.000              | 0                           | 1.000              | 0                          | 0       | 0                 | 0     | 48.000   |

| PERÍODOS                                                                                                                                                        | NÚMERO DE FACTURA                                                                                          |       |               |            |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|------------|-----------|
| 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023                                                                                                                              | 1251230249050323                                                                                           |       |               |            |           |
| <br>(415)7709998428324(8020)1251230249050323(3900)00000000344700(96)20230331 | <table><tr><th>FECHA</th><th>TOTAL A PAGAR</th></tr><tr><td>2023-03-31</td><td>\$344.700</td></tr></table> | FECHA | TOTAL A PAGAR | 2023-03-31 | \$344.700 |
| FECHA                                                                                                                                                           | TOTAL A PAGAR                                                                                              |       |               |            |           |
| 2023-03-31                                                                                                                                                      | \$344.700                                                                                                  |       |               |            |           |

Esta liquidación oficial de impuesto predial unificado es clara, expresa y actualmente exigible; por lo tanto, presta merito ejecutivo del que trata el artículo 828 del estatuto tributario nacional y se podrá ejecutar por medio de un proceso de cobro administrativo coactivo, contra esta liquidación oficial procede recurso de reconsideración.

**Leyenda predial**

Señor contribuyente esta factura se le aplico el descuento del 50% en la tasa de interés Ley 2277/2022 el valor del descuento es \$ 94.000

| VENCE      | IMPUESTO | DESCUENTO POR PRONTO PAGO | INTERÉS POR MORA | SOBRETASA AMBIENTAL | INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL | SOBRETASA BOMBERIL | INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL | DESCUENTO DECRETO | COMPENSACIÓN | OTROS | TOTAL   |
|------------|----------|---------------------------|------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|--------------|-------|---------|
| 2023-03-31 | 200.300  | 1.000                     | 136.000          | 52.550              | 35.000                      | 8.850              | 7.000                      | 94.000            | 0            | 0     | 344.700 |

EVITE INTERÉSES POR MORA EN EL PAGO, PAGUE EN BANCOS AUTORIZADOS

|                                             |                        |                                       |                                 |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| REFERENCIA CATASTRAL<br>010000730012001     | AVALÚO<br>\$ 6.687.000 | VALOR TOTAL<br>\$344.700              | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-03-31 | <br>(415)7709998428324(8020)1251230249050323(3900)00000000344700(96)20230331 |
| PROPIETARIO<br>JUAN CARLOS HERNANDEZ TOLOSA | CÉDULA<br>17281349     | DIRECCIÓN<br>K 15 7 65 BR EL PROGRESO |                                 |                                                                                                                                                                  |

 Banco Agrario de Colombia  
CTA: 3-8610-000017-6

 BBVA  
CTA: 001307000200141294

CTA: 840-353134-51

\*Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora láser\*