



SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
NIT. 800.012.638-2  
LIQUIDACION OFICIAL DE IMPUESTO  
PREDIAL UNIFICADO

|                                         |                                  |                                     |                                       |
|-----------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| REFERENCIA CATASTRAL<br>000100060107000 | PROPIETARIO<br>EVER GARCIA DURAN | AVALÚO<br>\$ 28.212.000             | MATRÍCULA INMOBILIARIA<br>SM          |
| DIRECCIÓN<br>MADRID                     | CÉDULA<br>4153808                | ÁREA TERRENO<br>98 Hectárea 4375 m2 | ÁREA CONSTRUIDA<br>141 m <sup>2</sup> |
| TASA ANUAL<br>24.49%                    | TASA MENSUAL<br>2.04%            | FECHA FACTURA<br>2023-02-22         | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-02-28       |

| AÑO  | BASE       | TARIF<br>A | T.AMB | T.BOM | IMPUESTO | INT.    | S.BOM | INT.BOM | S.AMB  | INT.AMB | DTO.   | DTO: DECRETO | SUBTOTAL |
|------|------------|------------|-------|-------|----------|---------|-------|---------|--------|---------|--------|--------------|----------|
| 2005 | 18.557.000 | -          | 1.5   | 1%    | 13.000   | 59.300  | 0     | 0       | 2.200  | 10.100  | 0      | 34.700       | 49.900   |
| 2006 | 19.392.000 | -          | 1.5   | 1%    | 26.000   | 118.600 | 0     | 0       | 4.400  | 20.100  | 0      | 69.350       | 99.750   |
| 2007 | 20.168.000 | -          | 1.5   | 1%    | 52.000   | 224.300 | 0     | 0       | 8.800  | 38.000  | 0      | 131.150      | 191.950  |
| 2008 | 20.525.000 | -          | 1.5   | 1%    | 104.000  | 417.000 | 0     | 0       | 17.600 | 70.600  | 0      | 243.800      | 365.400  |
| 2009 | 21.551.000 | -          | 1.5   | 1%    | 86.200   | 318.400 | 0     | 0       | 32.300 | 119.300 | 0      | 218.850      | 337.350  |
| 2010 | 21.551.000 | -          | 1.5   | 1%    | 86.200   | 295.500 | 0     | 0       | 32.300 | 110.800 | 0      | 203.150      | 321.650  |
| 2011 | 21.551.000 | -          | 1.5   | 1%    | 86.200   | 275.800 | 0     | 0       | 32.300 | 103.400 | 0      | 189.600      | 308.100  |
| 2012 | 22.198.000 | -          | 1.5   | 1%    | 88.800   | 258.700 | 0     | 0       | 33.300 | 97.000  | 0      | 177.850      | 299.950  |
| 2013 | 22.198.000 | -          | 1.5   | 1%    | 88.800   | 231.000 | 0     | 0       | 33.300 | 86.700  | 0      | 158.850      | 280.950  |
| 2014 | 22.198.000 | -          | 1.5   | 1%    | 88.800   | 204.300 | 0     | 0       | 33.300 | 76.600  | 0      | 140.450      | 262.550  |
| 2015 | 22.864.000 | -          | 1.5   | 1%    | 91.500   | 184.000 | 0     | 0       | 13.700 | 27.600  | 0      | 105.800      | 211.000  |
| 2016 | 23.550.000 | -          | 1.5   | 1%    | 94.200   | 164.100 | 0     | 0       | 14.100 | 24.600  | 0      | 94.350       | 202.650  |
| 2017 | 24.257.000 | -          | 1.5   | 1%    | 97.000   | 135.700 | 0     | 0       | 14.600 | 20.500  | 0      | 78.100       | 189.700  |
| 2018 | 24.335.000 | -          | 1.5   | 1%    | 158.200  | 173.500 | 0     | 0       | 23.700 | 26.000  | 0      | 99.750       | 281.650  |
| 2019 | 25.065.000 | 7.5        | 1.5   | 1%    | 188.000  | 153.600 | 0     | 0       | 37.600 | 30.800  | 0      | 92.200       | 317.800  |
| 2020 | 25.817.000 | 7.5        | 1.5   | 1%    | 193.600  | 106.600 | 0     | 0       | 38.750 | 21.400  | 0      | 64.000       | 296.350  |
| 2021 | 26.592.000 | 7.5        | 1.5   | 1%    | 199.400  | 60.200  | 0     | 0       | 39.900 | 12.100  | 0      | 36.150       | 275.450  |
| 2022 | 27.390.000 | 7.5        | 1.5   | 1%    | 205.400  | 9.800   | 0     | 0       | 41.100 | 2.000   | 0      | 5.900        | 252.400  |
| 2023 | 28.212.000 | 7.5        |       | %     | 212.000  | 0       | 0     | 0       | 43.000 | 0       | 11.000 | 0            | 244.000  |

| PERÍODOS                                                                                                                                                        | NÚMERO DE FACTURA |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 2005,2006,2007,2008,2009,2010,2011,2012,2013,2014,2015,2016,2017,2018,2019,2020,2021,2022,2023                                                                  | 1251230237720223  |
| <br>(415)7709998428324(8020)1251230237720223(3900)00000004788550(96)20230228 | FECHA             |
|                                                                                                                                                                 | TOTAL A PAGAR     |
|                                                                                                                                                                 | 2023-02-22        |
|                                                                                                                                                                 | \$ 4.788.550      |

nte exigible; por lo tanto presta merito ejecutivo del que trata el artículo 828 del estatuto tributario nacional y se podrá ejecutar por medio de un proceso de cobro administrativo coactivo, contra esta liquidación oficial procede recurso de reconsideración.

**Leyenda predial**

Señor contribuyente esta factura se le aplico el descuento del 50% en la tasa de interés Ley 2277/2022 el valor del descuento es \$ 2.144.000

| VENCE      | IMPUESTO  | INTERÉS   | DESCUENTO | S. AMB  | INT. AMB | S. BOM | INT. BOM | COMPEN. | OTROS | TOTAL     |
|------------|-----------|-----------|-----------|---------|----------|--------|----------|---------|-------|-----------|
| 2023-02-28 | 2.159.300 | 3.390.400 | 11.000    | 496.250 | 897.600  | \$(95} | \$(96}   | 0       | 0     | 4.788.550 |

EVITE INTERESES POR MORA EN EL PAGO. PAGUE EN BANCOS AUTORIZADOS.

|                                         |                      |                             |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------|----------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| REFERENCIA CATASTRAL<br>000100060107000 | AVALÚO<br>28.212.000 | VALOR TOTAL<br>\$ 4.788.550 | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-02-28                                                                                                                                  |
| PROPIETARIO<br>EVER GARCIA DURAN        | CÉDULA<br>4153808    | DIRECCIÓN<br>MADRID         | <br>(415)7709998428324(8020)1251230237720223(3900)00000004788550(96)20230228 |

 Banco Agrario de Colombia  
CTA: 3-8610-000017-6

 BBVA  
CTA: 001307000200141294

\*Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora láser\*