




SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
NIT. 800.012.638-2  
LIQUIDACION OFICIAL DE IMPUESTO  
PREDIAL UNIFICADO

|   |                              |                                     |                                     |
|---|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| REFERENCIA CATASTRAL<br>000100210031000 | PROPIETARIO<br>MARLENY PARRA | AVALÚO<br>\$ 9.993.000              | MATRÍCULA INMOBILIARIA<br>475-28655 |
| DIRECCIÓN<br>LA RUBIERA                 | CÉDULA<br>23788780           | ÁREA TERRENO<br>60 Hectárea 9859 m2 | ÁREA CONSTRUIDA<br>69 m2            |
| TASA ANUAL<br>44.26                     | TASA MENSUAL<br>3.688        | FECHA FACTURA<br>2023-03-09         | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-03-31     |

| VIGENCIA | AVALÚO    | TARIFA | TARIFA AMBIENTAL | TARIFA BOMBERIL | IMPUESTO | DESCUENTO POR PRONTO PAGO | INTERÉS DE MORA | SOBRETASA AMBIENTAL | INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL | SOBRETASA BOMBERIL | INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL | SANCIÓN | DESCUENTO DECRETO | OTROS | SUBTOTAL |
|----------|-----------|--------|------------------|-----------------|----------|---------------------------|-----------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------------|---------|-------------------|-------|----------|
| 2005     | 7.063.000 | 0      | 1                | 1.719%          | 36.000   | 0                         | 182.000         | 6.400               | 33.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 108.000           | 0     | 149.400  |
| 2006     | 7.381.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 37.600   | 0                         | 182.000         | 6.600               | 32.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 107.000           | 0     | 151.200  |
| 2007     | 7.676.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 39.100   | 0                         | 179.000         | 6.900               | 32.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 106.000           | 0     | 151.000  |
| 2008     | 7.812.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 39.800   | 0                         | 171.000         | 7.000               | 30.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 101.000           | 0     | 146.800  |
| 2009     | 8.203.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 32.800   | 0                         | 130.000         | 12.300              | 49.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 90.000            | 0     | 134.100  |
| 2010     | 8.203.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 32.800   | 0                         | 122.000         | 12.300              | 46.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 84.000            | 0     | 129.100  |
| 2016     | 8.343.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 33.400   | 0                         | 67.000          | 5.000               | 10.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 39.000            | 0     | 76.400   |
| 2017     | 8.593.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 34.400   | 0                         | 58.000          | 5.200               | 9.000                       | 0                  | 0                          | 0       | 34.000            | 0     | 72.600   |
| 2018     | 8.620.000 | 0      | 1                | 1.5%            | 46.500   | 0                         | 64.000          | 7.000               | 10.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 37.000            | 0     | 90.500   |
| 2019     | 8.879.000 | 6.5    | 1                | 1.5%            | 57.750   | 0                         | 63.000          | 13.350              | 15.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 40.000            | 0     | 109.100  |
| 2020     | 9.145.000 | 6.5    | 1                | 1.5%            | 59.400   | 0                         | 49.000          | 13.750              | 12.000                      | 0                  | 0                          | 0       | 31.000            | 0     | 103.150  |
| 2021     | 9.419.000 | 6.5    | 1                | 1.5%            | 61.200   | 0                         | 35.000          | 14.150              | 9.000                       | 0                  | 0                          | 0       | 23.000            | 0     | 96.350   |
| 2022     | 9.702.000 | 6.5    | 1                | 1.5%            | 63.100   | 0                         | 21.000          | 14.600              | 5.000                       | 0                  | 0                          | 0       | 14.000            | 0     | 89.700   |
| 2023     | 9.993.000 | 6.5    | 1                | 1.5%            | 65.000   | 2.000                     | 0               | 15.000              | 0                           | 0                  | 0                          | 0       | 0                 | 0     | 78.000   |

| PERÍODOS  |  |  |  |  |  | NÚMERO DE FACTURA |            |               |
|---|--|--|--|--|--|-------------------|------------|---------------|
| 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023  |  |  |  |  |  | 1251230244440323  |            |               |
| <br>(415)7709998428324(8020)1251230244440323(3900)00000001577400(96)20230331 |  |  |  |  |  | PÁGUESE ANTES DE  | FECHA      | TOTAL A PAGAR |
|   |  |  |  |  |  |                   | 2023-03-31 | \$1.577.400   |

Esta liquidación oficial de impuesto predial unificado es clara, expresa y actualmente exigible; por lo tanto, presta merito ejecutivo del que trata el artículo 828 del estatuto tributario nacional y se podrá ejecutar por medio de un proceso de cobro administrativo coactivo, contra esta liquidación oficial procede recurso de reconsideración.

**Leyenda predial**

Señor contribuyente esta factura se le aplica el descuento del 50% en la tasa de interés Ley 2277/2022 el valor del descuento es \$ 814.000

| VENCE      | IMPUESTO | DESCUENTO POR PRONTO PAGO | INTERÉS POR MORA | SOBRETASA AMBIENTAL | INTERÉS SOBRETASA AMBIENTAL | SOBRETASA BOMBERIL | INTERÉS SOBRETASA BOMBERIL | DESCUENTO DECRETO | COMPENSACIÓN | OTROS | TOTAL     |
|------------|----------|---------------------------|------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|--------------|-------|-----------|
| 2023-03-31 | 638.850  | 2.000                     | 1.323.000        | 139.550             | 292.000                     | 0                  | 0                          | 814.000           | 0            | 0     | 1.577.400 |

EVITE INTERÉSES POR MORA EN EL PAGO, PAGUE EN BANCOS AUTORIZADOS

|   |                        |                            |                                 |  |
|---|------------------------|----------------------------|---------------------------------|--|
| REFERENCIA CATASTRAL<br>000100210031000 | AVALÚO<br>\$ 9.993.000 | VALOR TOTAL<br>\$1.577.400 | FECHA VENCIMIENTO<br>2023-03-31 | <br>(415)7709998428324(8020)1251230244440323(3900)00000001577400(96)20230331 |
| PROPIETARIO<br>MARLENY PARRA            | CÉDULA<br>23788780     | DIRECCIÓN<br>LA RUBIERA    |                                 |  |

 Banco Agrario de Colombia  
CTA: 3-8610-000017-6

  
CTA: 001307000200141294

\*Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora láser\*