



CA 20780068

**CONTRATO DE DONACION AL MUNICIPIO DE HATO COROZAL**

Entre los suscritos: **JUAN CARLOS LEMUS SAMUDIO** identificado con cedula de ciudadanía No. 9.656.172 de Yopal, en calidad de Presidente de la Junta de Acción Comunal de la vereda La Manga del municipio de Hato Corozal, Casanare quien en adelante se denominara **EL DONANTE**, y **DARIO YESID GARCIA BARRAY**, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la C.C. No. 79.242.140 de Bogotá, actuando como representante legal del Municipio de Hato Corozal, Casanare, con Nit. No. 800012638-2, en su condición de Alcalde elegido por voto popular, conforme consta en la credencial expedida por la Registraduría Nacional del Estado Civil, actualmente vigente en su cargo en ejercicio de las facultades conferidas en la ley y para los efectos del acto que consta en este escrito se denominara simplemente como el **DONATARIO**, hemos acordado celebrar el presente contrato de **DONACIÓN**, que se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- OBJETO:** ENTREGAR A TITULO DE DONACION AL MUNICIPIO DE HATO COROZAL CASANARE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL KILOMETRO 19 VIA A TAME, VEREDA LA MANGA PARA LA CONSTRUCCION DE LA ESCUELA VEREDAL. **SEGUNDA.- ESPECIFICACIONES TECNICAS Y LINDEROS DEL BIEN A DONAR:** Las especificaciones técnicas del objeto que se entrega en calidad de donación son las siguientes: bien inmueble ubicado en la vereda La Manga que consta de 1.800 m2 y tiene los siguientes linderos: NORTE: Con predio del señor OLIVERIO ROBLES SOTABAN, en 36 metros.- SUR: Con predio del señor JUAN VACCA GUTIERREZ, en 36 metros.- ORIENTE: Con CARRETERA MARGINAL DE LA SELVA, en 50 metros OCCIDENTE: Con LOTE COMUNAL, en 50 metros.- **TERCERA: VALOR DEL BIEN:** Para todos los efectos legales y fiscales el valor del bien es de DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$2'000.000). **CUARTA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES:** 1) **OBLIGACIONES DEL DONATARIO:** a) Destinar única y exclusivamente el bien que se entrega en calidad de donación para construcción de infraestructura de la Escuela veredal de La Manga. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Cuando el donatario se encuentra en mora de cumplir lo que por virtud de la donación le fue ordenado; el donante tiene dos opciones o requerir al donatario a que cumpla o rescindir la donación. El término para rescindir la donación en este caso es de cuatro (4) años, contados desde el día en que el donatario se haya constituido en mora. 2) **OBLIGACIONES DEL DONANTE:** 1) Cumplir con la entrega real y material del bien objeto de donación mediante acta de entrega donde se especificarán cada una de las características y especificaciones de la misma, la cual será suscrita por el DONANTE y el DONATARIO. **QUINTA: ENTREGA DEL BIEN:** La entrega del bien objeto de la presente se efectuará una vez legalizado el presente contrato de donación, dicha entrega se hará mediante acta donde se especificará cada una de las características y especificaciones del bien, así como su estado de entrega; la cual será suscrita por el DONANTE y el DONATARIO, el acta hará parte integrante del presente contrato. **SEXTA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** Por medio de esta cláusula las partes afirman bajo juramento que no se hallan incursas en ninguna de las inhabilidades, incompatibilidades y prohibiciones previstas en la ley 80 de 1.993, y que no han sido condenadas por fallo alguno con --

minerva



LEGIS

Todos los  
derechos  
Reservados

minerva

55-00 Diseñada y actualizada según la Ley 6 por 10

REV. 01-2016

**DECLARACION DE RECONOCIMIENTO**

Ante la Notaria Unica de Hato Corozal - Casanare

COMPARECIO Juan Carlos Lemus Samudio

quien se identificó con la C.C. No. 9656.172

de Yopal y declaro que el contenido del presente documento es cierto y que la firma que allí aparece es la suya. La huella dactilar impresa corresponde a la del compareciente.

Juan Carlos Lemus Samudio  
FIRMA  
Hato Corozal - Casanare

01 JUN 2017

BUENELLA DEL INDICE DERECHO Autoriza el reconocimiento

EL SUSCRITO NOTARIO UNICO DE HATO COROZAL - CASANARE

HACE CONSTAR

Que el sistema biometrico no se utilizó en este caso por las siguientes razones:


- ☐ 1. FALLA TÉCNICA
- ☐ 2. IMPEDIMENTO FÍSICO
- ☐ 3. POR FIRMA REGISTRADA
- ☐ 4. POR INSISTENCIA DEL USUARIO
- ☒ 5. OTROS

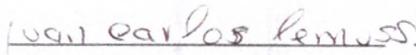






responsabilidad fiscal, en detrimento del patrimonio del estado, por parte de la Contraloría General de la República o alguno de sus delegados en las respectivas entidades territoriales. **SEPTIMA: REGIMEN LEGAL APLICABLE:** Los contratos estatales se sujetarán a la ley 80 de 1993 y en las materias no reguladas en dicha ley, a las disposiciones civiles y comerciales. **OCTAVA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes. **NOVENA: DOMICILIO:** Para ejecutar el contrato y resolver las controversias que puedan surgir del mismo se tomará como domicilio contractual el Municipio de Hato Corozal.- **DECIMA:** De común acuerdo aclaramos que del LOTE del cual se donó el presente para la escuela queda un restante de SETECIENTOS (700) METROS de propiedad de la ACCION COMUNAL de la vereda LA MANGA.-

Para constancia se firma en Hato Corozal-Casanare a los SIETE (07) días del mes de Febrero de 2020.

  
**DARÍO YESID GARCÍA BARRAY**  
Alcalde Municipal  
Donatario

  
**JUAN CARLOS LEMUS SAMUDIO**  
CC. No. 9.656.172 de Yopal  
Presidente Junta Acción Comunal

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO**  
Ante la Notaría Unica de Hato Corozal - Casanare  
**COMPARECIO** Darío Yesid García Barray  
quien se identificó con la C.C. No. 79.242.140  
de Bogotá y declaró que el  
contenido del presente documento es cierto  
y que la firma que allí aparece es la suya. La  
huella dactilar impresa corresponde a la del  
compareciente.

  
FIRMA   
Hato Corozal - Casanare  
13 MAY 2020  
Notaría Unica de Hato Corozal - Casanare  
Autorizó el reconocimiento

EL SUSCRITO NOTARIO UNICO DE HATO COROZAL - CASANARE  
**HACE CONSTAR**  
Que el sistema biometrico no se utilizó  
en este caso por las siguientes razones:  
☐ 1. FALLA TECNICA  
☐ 2. IMPEDIMENTO FISICO  
☐ 3. POR FIRMA REGISTRADA  
☐ 4. POR INSISTENCIA DEL USUARIO  
☒ 5. OTROS

