
 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL	Código	PA-GD-P1-F1	 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	HATO COROZAL-CASANARE	Versión	02	
	INFORME	Fecha	22-06-2015	
		Página 1 de 5		

Hato Corozal, septiembre 09 de 2020

Ingeniero:

EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA

Secretario de planeación y política sectorial

Municipio de Hato Corozal (Cas)

Ref.: INFORME DEL ESTADO ACTUAL DE LA INFRESTRUCTURA MUNICIPAL



Objeto:

VERIFICACIÓN DEL ESTADO ACTUAL DE LA INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL DONDE FUNCIONA LA REGISTRADURIA DE HATO COROZAL

De acuerdo a visita técnica realizada el día 09 de septiembre del año 2020 por personal adscrito a secretaria de planeación y política sectorial del municipio de Hato Corozal, para atender y dar respuesta a la solicitud hecha por el registrador municipal, respecto al estado en el que se encuentra esta edificación, me permito informar lo siguiente:

DESCRIPCIÓN DE LA ESTRUCTURA

La infraestructura municipal corresponde a un predio urbano carrera 9 N12-47, tiene una superficie total de aproximadamente 110m² de una sola planta. En su interior se encuentra conformada por la oficina, un cuarto o bodega y un baño. La cual hoy no cuenta con una infraestructura adecuada para brindar un buen servicio a la comunidad y garantizar la seguridad de esta misma.

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL	Código	PA-GD-P1-F1	
	HATO COROZAL-CASANARE	Versión	02	
	INFORME	Fecha	22-06-2015	
		Página 2 de 5		

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 1: Imagen trasera locación de la infraestructura municipal.



Foto 2: Fachada principal de las instalaciones.

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN

- ❖ A simple vista el estado general, la calidad y mantenimiento de la edificación es regular, se aprecian deterioro en los elementos estructurales como los muros y los andenes. En algunos sectores la humedad es la causante del desgaste



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 3. Presencia de demolición de andén



Foto 4. Deterioro de paredes a causa de humedad en la superficie.

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL	Código	PA-GD-P1-F1	
	HATO COROZAL-CASANARE	Versión	02	
	INFORME	Fecha	22-06-2015	
		Página 3 de 5		

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 5. Estado de deterioro en algunas paredes del inmueble



Foto 6. Pintura en mal estado

- ❖ Se observan que la infraestructura no cuenta con cielo raso y una unidad sanitaria que es básica para el buen funcionamiento y comodidad para la comunidad en general

REGISTRO FOTOGRÁFICO

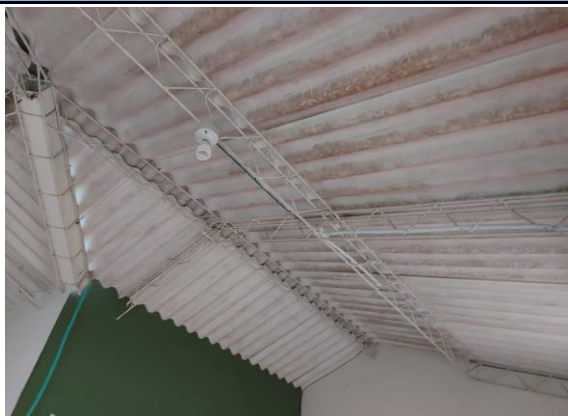




Foto 7. La infraestructura no cuenta con cielo raso,



Foto 8. Estado avanzado de las averías por carencia de mantenimiento en las instalaciones

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL	Código	PA-GD-P1-F1	 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	HATO COROZAL-CASANARE	Versión	02	
	INFORME	Fecha	22-06-2015	
		Página 4 de 5		

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 9. Se evidencia un sanitario en estado de deterioro, ya que nunca ha estado en funcionamiento.



Foto 10. El lavamanos se encuentra sin varias de sus partes y sin funcionar



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 11. La unidad sanitaria antes mostrada se encuentra conectada a un pozo séptico, la cual no presta ningún servicio.



Foto 12. Falta de pintura en las paredes

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL	Código	PA-GD-P1-F1	 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	HATO COROZAL-CASANARE	Versión	02	
	INFORME	Fecha	22-06-2015	
		Página 5 de 5		

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 13. Carencia de pintura en puertas.



Foto 14. Deterioro en el esmalte de las ventanas

CONCLUSIONES

1. Dada las características encontradas en la inspección ocular a la edificación se puede determinar que las instalaciones requieren una reparación y mantenimiento de los elementos estructurales y no estructurales, dado que lleva mucho tiempo sin algún tipo de intervención.
2. La infraestructura municipal requiere con urgencia de una unidad sanitaria funcional ya que no cuenta con ella y es de vital necesidad para cualquier instalación pública.
3. Se recomienda realizar mantenimientos preventivos periódicamente a la infraestructura, con el fin de evitar el deterioro masivo como se está presentando actualmente.

ELABORO: Ana Fernanda Soto Daza
Profesional de Apoyo SPPS

Calle 12 No. 8-13, Línea de Atención 3508331834 Código postal: 852010

Página Web: www.hatocorozal-casanare.gov.co E-mails: planacion@hatocorozal-casanare.gov.co

Hato Corozal – Casanare “Alto y sostenible”