



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

1

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 101 ACTIVIDADES PRELIMINARES

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Durmiente - abarco 4 x 4	m	0.0600	1,920.00	115.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.0200	3,247.00	65.00
				180.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2800	2,025.00	567.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2800	20,253.00	5,671.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

6,418.00

ORIGINAL FIRMADO
ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APoyo SPPS

ORIGINAL FIRMADO
APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

2

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 101 ACTIVIDADES PRELIMINARES

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Descapote manual con retiro

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2915	2,025.00	590.00
Volqueta (6 m3)	HR	0.0114	85,113.00	970.00
				1,560.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2915	20,253.00	5,904.00
				5,904.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

7,464.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBÓ EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 3

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 102 DEMOLICIONES VARIAS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0.15 m. con
retiro

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1500	2,025.00	304.00
Volqueta (6 m3)	HR	0.0200	85,113.00	1,702.00
				2,006.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1500	20,253.00	3,038.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 5,044.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

4

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 102 DEMOLICIONES VARIAS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	und	0.0017	540,597.00	919.00
				919.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cortadora ladrillo sin disco	HR	0.1000	4,010.00	401.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	2,025.00	810.00
Volqueta (6 m ³)	HR	0.0200	85,113.00	1,702.00
				2,913.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	20,253.00	8,101.00
				8,101.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

11,933.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

5

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 103 DESMONTES

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Desmonte de cielo raso con retiro

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	2,025.00	810.00
Volqueta (6 m3)	HR	0.0200	85,113.00	1,702.00
				2,512.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	20,253.00	8,101.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

10,613.00

ORIGINAL FIRMANDO

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

6

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 104 EXCAVACIONES

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Excavacion manual en conglomerado

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m³

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	2.1700	2,025.00	4,394.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	2.1700	20,253.00	43,949.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

48,343.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANIFICACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

7

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 106 PISOS - ACABADOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Tablon grafilado de gres vitrificado 30 x 30 cm. Suministro e instal.

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	6.4800	100.00	648.00
Arena lavada de rio	m ³	0.0400	24,693.00	988.00
Cemento gris	kg	9.4100	525.00	4,940.00
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	und	0.0010	540,597.00	541.00
Tablon de gres vitrificado liso o grafilado 30 x 30	m ²	1.0500	25,000.00	26,250.00
				33,367.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cortadora ladrillo sin disco	HR	0.1000	4,010.00	401.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8500	2,025.00	1,721.00
				2,122.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.8500	20,253.00	17,215.00
				17,215.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0364	321.00	12.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.0400	7,390.00	296.00
				308.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

53,012.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAVIER MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 8

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Zapata en concreto para cimentacion de resistencia 3000 Psi

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m³

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	1.0000	399,006.00	399,006.00
Durmiente - ordinario 5 x 5	m	3.0000	2,078.00	6,234.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.1000	3,247.00	325.00
Tabla chapa ordinario 0.30	m	3.0000	5,702.00	17,106.00
Vara de clavo 3M -1	m	0.5000	3,443.00	1,722.00
				424,393.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	9.0000	2,025.00	18,225.00
Vibrador de concreto	HR	1.5000	4,561.00	6,842.00
				25,067.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	9.0000	20,253.00	182,277.00
				182,277.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0200	321.00	6.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 631,743.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTEMNEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

9

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Pedestal en concreto de 3000 psi

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m³

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	1.0000	399,006.00	399,006.00
Durmiente - ordinario 5 x 5	m	3.0000	2,078.00	6,234.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.1000	3,247.00	325.00
Tiras alistado 3 x 3 x 3	m	3.0000	1,710.00	5,130.00
Vara de clavo 3M -1	m	0.5000	3,443.00	1,722.00
				412,417.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	5.0000	2,025.00	10,125.00
Vibrador de concreto	HR	0.2000	4,561.00	912.00
				11,037.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	5.0000	20,253.00	101,265.00
				101,265.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.1000	321.00	32.00
				32.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

524,751.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 10

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 108 CUBIERTAS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Caballete TZL metálico cal 26/28 prepintado a=0.60 m

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Caballete galvanizado cal. 26 prepintado 0.60 x 2 m	und	0.6000	37,900.00	22,740.00
Tornillo autoperforante para teja termoacústica con arandela 1 1/2"	und	2.5000	334.50	836.00
				23,576.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.2963	1,013.00	300.00
				300.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2963	20,253.00	6,001.00
				6,001.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 29,877.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 11

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 108 CUBIERTAS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Cubierta arquitectonica cal. 30 pintada e=0.30 mm tipo acesco o similar

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Teja arquitectónica cal 30 pintada e=0.30 mm tipo acesco	m	1.2800	25,487.00	32,623.00
Tornillo fijador de ala	und	5.8296	322.00	1,877.00
				34,500.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	2.8200	154.00	434.00
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.4706	1,013.00	477.00
				911.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4706	20,253.00	9,531.00
				9,531.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0028	321.00	1.00
				1.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

44,943.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 12

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 109 CARPINTERIA METALICA

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instal.	
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD	m ²
	FECHA	18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.1000	43,230.00	4,323.00
Bisagra acero inoxi 3" tipo mariposa o similar	und	0.7500	3,920.00	2,940.00
Esmalte mate supersintetico 1era calidad	gal	0.0400	55,482.00	2,219.00
Instalacion carpinteria metalica con mortero 1:4	m ²	1.0000	24,394.00	24,394.00
Lamina cold rolled cal 18 (2.44 m x 1.22 m)	und	1.5000	177,164.00	265,746.00
Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2.10 m. Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal.	und	0.5000	183,502.00	91,751.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.9700	14,543.00	14,107.00
				405,480.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de soldadura Marca Lincoln 600 A	HR	1.0000	5,504.00	5,504.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	3.2500	3,852.00	12,519.00
				18,023.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	3.2500	38,520.00	125,190.00
				125,190.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0500	321.00	16.00
				16.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **548,709.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ **EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA**
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 13

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 110 CANALES Y BAJANTES

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Canal blanca PVC para techo o C-90. Suministro e Instal.

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Canal amazonas blanca	m	1.0000	36,000.00	36,000.00
Soporte canal amazonas	und	0.6700	3,805.00	2,549.00
Soporte matalico canal amazona	und	0.6700	10,561.00	7,076.00
Tapa Ext. derecha amazonas	und	0.1200	10,425.00	1,251.00
Union canal amazonas blanca	und	0.3333	21,433.00	7,144.00
				54,020.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.5333	2,386.00	1,272.00
				1,272.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.5333	23,860.00	12,725.00
				12,725.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 68,017.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTEMNEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 14

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 110 CANALES Y BAJANTES

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Bajante A.LL. PVC 3"

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 3"	und	0.0833	7,932.00	661.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0023	50,423.00	116.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0019	103,515.00	197.00
Tubo PVC A. LL. 3"	m	1.0500	18,667.00	19,600.00
Union sanitaria PVC 3"	und	0.1667	3,976.00	663.00
				21,237.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.4000	2,386.00	954.00
				954.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.4000	23,860.00	9,544.00
				9,544.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 31,735.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 15

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 111 CIELORASOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Cielo raso dry-wall plano pintado 1/2"

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Angulo 25 x 25 mm Cal 26 de 2.44 m	und	0.4200	2,400.00	1,008.00
Canal o vigueta 38 x 20 cal. 26 de 2.44 m	und	0.5600	3,759.00	2,105.00
Cinta de papel rollo 5x75 m para juntas dry wall o 2"	und	0.0200	8,045.00	161.00
Lamina yeso-carton 1/2" dry wall	und	0.3400	22,808.00	7,755.00
Masilla para juntas de gyplac dry wall x 5 gal.	und	0.0200	37,633.00	753.00
Perfil omega Cal 26 2.44	und	0.8100	3,852.00	3,120.00
Tornillo punta aguda 6 mm x 1" drywall	und	15.0000	23.00	345.00
Tornillo punta aguda 7 mm x 7/16" drywall	und	10.0000	22.00	220.00
Vinilo tipo viniltex interior tipo 1 de alta calidad	gal	0.0500	55,444.00	2,772.00
				18,239.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. GG (Drywal)	HR	1.1000	3,435.00	3,779.00
				3,779.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla GG (Drywal)	h	1.1000	34,348.00	37,783.00
				37,783.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0100	321.00	3.00
				3.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 59,804.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 16

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 111 CIELORASOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Cielo raso en lamina PVC 10 mm (incluye cornisa)		
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD	m ²	
	FECHA	18/05/2021	

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Angulo 25 x 25 mm Cal 26 de 2.44 m	und	0.4200	2,400.00	1,008.00
Canal o vigueta 38 x 20 cal. 26 de 2.44 m	und	0.5600	3,759.00	2,105.00
Corniza blanca PVC 3.0 m	und	0.2500	11,063.00	2,766.00
Lamina PVC 10 mm ancho 0.25 cm	m ²	1.0000	32,436.00	32,436.00
Perfil angular blanco PVC 3.0 m	und	0.0375	10,432.00	391.00
Perfil omega Cal 26 2.44	und	0.8100	3,852.00	3,120.00
Tornillo punta aguda 6 mm x 1" drywall	und	9.0000	23.00	207.00
Tornillo punta aguda 7 mm x 7/16" drywall	und	15.0000	22.00	330.00
				42,363.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. DD	HR	1.1000	3,102.00	3,412.00
				3,412.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla DD (Carpinteria de madera)	h	1.1000	31,019.00	34,121.00
				34,121.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0100	321.00	3.00
				3.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 79,899.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTEMNEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 17

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Pintura en esmalte sobre malla de cerramiento.		
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD	m ²	
	FECHA	18/05/2021	

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Esmalte Sintetico tipo pintulux Pintuco	gal	0.0400	63,947.00	2,558.00
				2,558.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.4000	2,803.00	1,121.00
				1,121.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.4000	28,033.00	11,213.00
				11,213.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Redondeo :				0
Valor Unitario Total				14,892.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPSS



APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 18

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Pintura vinilo interior sobre pañete 2 manos

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0001	321.00	0.00
Vinilo tipo viniltex interior tipo 1 de alta calidad	gal	0.0400	55,444.00	2,218.00
				2,218.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0015	24,600.00	37.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.1538	2,803.00	431.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0060	3,357.00	20.00
				488.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.1538	28,033.00	4,311.00
				4,311.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **7,017.00**

ELABORÓ ARQ. JOHN JAIR MONTEMNEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ EDISON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 19

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0200	43,230.00	865.00
Esmalte Sintetico tipo pintulux Pintuco	gal	0.0400	63,947.00	2,558.00
Lija Pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	1.0500	975.00	1,024.00
Thinner	gal	0.0300	21,030.00	631.00
				5,078.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.3300	2,803.00	925.00
				925.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.3300	28,033.00	9,251.00
				9,251.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0001	321.00	0.00
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 15,254.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 20

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Esmalte sobre ventanas en lamina (incluye anticorrosivo)
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD m ²
	FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0120	43,230.00	519.00
Esmalte Sintetico tipo pintulux Pintuco	gal	0.0120	63,947.00	767.00
Lija Pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.6000	975.00	585.00
Thinner	gal	0.0100	21,030.00	210.00
Transporte de materiales - t	t	0.0001	321.00	0.00
				2,081.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2000	2,803.00	561.00
				561.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2000	28,033.00	5,607.00
				5,607.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **8,249.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 21

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Esmalte sobre lamina lineal

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0100	43,230.00	432.00
Esmalte Sintetico tipo pintulux Pintuco	gal	0.0100	63,947.00	639.00
Lija Pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.6300	975.00	614.00
Thinner	gal	0.0100	21,030.00	210.00
				1,895.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2000	2,803.00	561.00
				561.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2000	28,033.00	5,607.00
				5,607.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **8,063.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLÍTICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 22

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Graniplast esgrafiado fachada

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	0.8000	100.00	80.00
Graniplast esgrafiado	kg	3.3000	3,477.00	11,474.00
Lija de agua No 180	und	0.2000	1,283.00	257.00
				11,811.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	0.6700	154.00	103.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2222	2,803.00	623.00
				726.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2222	28,033.00	6,229.00
				6,229.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

18,766.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 23

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 118 PAÑETES

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones		
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD m ²		
	FECHA 18/05/2021		

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Filos y dilataciones 1:4	m	0.5000	5,675.00	2,838.00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0220	300,695.00	6,615.00
				9,453.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	24,600.00	30.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4900	2,025.00	992.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0123	3,357.00	41.00
				1,063.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4900	20,253.00	9,924.00
				9,924.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **20,440.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTEMESGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL


ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 24

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 118 PAÑETES

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Raspado y resane superficie muro pintado

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

 UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cemento gris	kg	0.4400	525.00	231.00
Lija Pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.0350	975.00	34.00
Yeso corriente	bt	0.0150	23,450.00	352.00
				617.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2100	2,025.00	425.00
				425.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2100	20,253.00	4,253.00
				4,253.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Redondeo :				0
Valor Unitario Total				5,295.00

 ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
 PROFESIONAL DE APOYO SPPS

 APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
 SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 25

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 124 MAMPOSTERIA

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Muro en ladrillo tolete recocido 0.25 m (12 x 25 x 6)		
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD m ²		
	FECHA 18/05/2021		

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ladrillo tolete calidad sogamoso o similar	und	110.0000	688.00	75,680.00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0520	300,695.00	15,636.00
Transporte de materiales - t	t	0.5500	321.00	177.00
				91,493.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.3000	2,025.00	2,633.00
				2,633.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.3000	20,253.00	26,329.00
				26,329.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Redondeo :				0
Valor Unitario Total				120,455.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTEVIDEO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNIEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 26

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 127 ASEO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Limpieza mamposteria a la vista con acido

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acido muriatico	gal	0.0500	15,130.00	757.00
Agua para obra	l	10.0000	100.00	1,000.00
				1,757.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.2500	1,013.00	253.00
				253.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Quadrilla AA (Albañileria)	h	0.2500	20,253.00	5,063.00
				5,063.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Redondeo :				0
Valor Unitario Total				7,073.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 27

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 127 ASEO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Aseo general para entrega de obra

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m²

PROPONENTE

FECHA 18/05/2021

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construccion 1	h	0.2600	8,323.00	2,164.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 2,164.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



OPCIONAL FIRMADO

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



OPCIONAL FIRMADO



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 28

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 129 IMPERMEABILIZACIONES

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

Impermeabilizacion placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Alumol, recubrimiento de aluminio	kg	0.1250	40,044.00	5,006.00
Sikafelt rollo 1.2m*40 m o 48 m2	und	0.0490	207,060.00	10,146.00
Sikatecho E (impermeabilizante asfaltico * 3.5 kg)	und	0.7000	28,572.00	20,000.00
				35,152.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7272	2,025.00	1,473.00
				1,473.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7272	20,253.00	14,728.00
				14,728.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0026	321.00	1.00
				1.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

51,354.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 29

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 130 PISOS - BASES

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	0.0700	399,006.00	27,930.00
Malla electrosoldada Q-5 o M-188 (2.35 x 6m)	m ²	1.0600	17,859.00	18,931.00
Tabla chapa ordinario 0.10	m	0.5100	4,536.00	2,313.00
				49,174.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7000	2,025.00	1,418.00
				1,418.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7000	20,253.00	14,177.00
				14,177.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0032	321.00	1.00
				1.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 64,770.00

ORIGINAL FIRMADO
ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

ORIGINAL FIRMADO
APROBÓ EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 30

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 130 PISOS - BASES

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

Alistado de pisos $e = 0.04$ m, mortero 1:3, afinado o terminado en mineral

UNIDAD m^2

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	11.0000	100.00	1,100.00
Arena lavada de rio	m^3	0.0500	24,693.00	1,235.00
Cemento gris	kg	19.0000	525.00	9,975.00
Polvo mineral calidad tipo alemán rojo/blanco/otros	kg	0.1700	12,137.00	2,063.00
				14,373.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.6667	2,025.00	1,350.00
				1,350.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.6667	20,253.00	13,503.00
				13,503.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0200	321.00	6.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m^3	m^3	0.0500	7,390.00	370.00
				376.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

29,602.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 31

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 204 TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC
ALCANTARILLADO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instal.

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m

PROPONENTE

FECHA 18/05/2021

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0023	50,423.00	116.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0019	103,515.00	197.00
Tubo PVC sanitario de 3"	m	1.0500	18,668.00	19,601.00
Union sanitaria PVC 3"	und	0.1667	3,976.00	663.00
				20,577.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.2000	2,386.00	477.00
				477.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.2000	23,860.00	4,772.00
				4,772.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **25,826.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPDS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 32

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 204 TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC
ALCANTARILLADO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 3". Suministro e Instal.

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und

PROPONENTE

FECHA 18/05/2021

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 3"	und	1.0000	7,932.00	7,932.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0134	50,423.00	676.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0112	103,515.00	1,159.00
				9,767.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.2286	23,860.00	5,454.00
				5,454.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 15,221.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APoyo SPPS

APROBÓ EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 33

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 206 TUBERIAS Y ACCESORIOS AC. HD.
HF, HG

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Flotador mecanico, varilla y bola de cobre completo Ø 1 1/2"
(cuerpo y conector bronce, vastago y tornillo en laton) Sumin. e
Insta

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.8000	2,550.00	2,040.00
Flotador completo (con varilla y bola de cobre) 1 1/2"	und	1.0000	273,581.00	273,581.00
				275,621.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. BB	HR	0.6667	1,193.00	795.00
				795.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Quadrilla BB (Instalaciones)	h	0.6667	23,860.00	15,907.00
				15,907.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Redondeo :				0
Valor Unitario Total				292,323.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 34

CAPITULO 300 VIAS

SUBCAPITULO 310 RELLENOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

Relleno con material sub base triturada (tamaño maximo 2") compactada y transportada

UNIDAD m³

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Sub base triturada T. max. 2"	m ³	1.1000	35,590.00	39,149.00
				39,149.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.5333	2,025.00	1,080.00
Vibrocompactador tipo rana	HR	0.3030	6,437.00	1,950.00
				3,030.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.5333	20,253.00	10,801.00
				10,801.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m ³	m ³	1.0000	7,390.00	7,390.00
				7,390.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

60,370.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTEMESGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPDS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 35

CAPITULO 500 URBANISMO

SUBCAPITULO 505 ANDENES- BORDILLOS -
SARDINELES

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Sardinel en Concreto 3000 Psi 0.8 m x 0.5 m x 0.20 m (Con
ref.)

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de Refuerzo Grado 37	kg	4.4700	6,182.00	27,634.00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	0.2800	399,006.00	111,722.00
				139,356.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Formaleta sardinel (alquiler)	m	2.0000	446.00	892.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.6600	2,025.00	1,337.00
Vibrador de concreto	HR	0.1352	4,561.00	617.00
				2,846.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.6600	20,253.00	13,367.00
				13,367.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
			Redondeo :	0

Valor Unitario Total

155,569.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 36

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 904 ACOMETIDAS ELECTRICAS EN BAJA TENSION

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Cable encauchetado 3 x No 10 en tuberia PVC de 1".

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

Suministro e instal.

PROPONENTE

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cable encauchetado 3 x 10	m	1.0500	10,592.00	11,122.00
Tubo conduit PVC 1"	m	1.0000	3,878.00	3,878.00
				15,000.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1333	3,151.00	420.00
				420.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.1333	31,505.00	4,200.00
				4,200.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0900	321.00	29.00
				29.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 19,649.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTEVIDEO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 37

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 904 ACOMETIDAS ELECTRICAS EN BAJA TENSION

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Acometida subterranea en cable de cobre aislado 3x N°8+1 N°8 (N)+1x N°2 (T) AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalacion

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cable antifraude trifasico 3x8+8 CU	m	1.0300	18,500.00	19,055.00
Cable de cobre 2 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	1.0300	16,770.00	17,273.00
				36,328.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1500	3,151.00	473.00
				473.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Quadrilla FF (Electrica)	h	0.1500	31,505.00	4,726.00
				4,726.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0008	321.00	0.00
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

41,527.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL


ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 38

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 904 ACOMETIDAS ELECTRICAS EN BAJA TENSION

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

 Acometida subterranea en cable de cobre aislado
 2x10+1x12T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalacion

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cable de cobre 10 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	2.0600	2,995.00	6,170.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	1.0300	2,071.00	2,133.00
Cinta aislante 3/4" x 5.0 m	und	0.1000	1,221.00	122.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0200	50,423.00	1,008.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0200	103,515.00	2,070.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	1.0300	2,059.00	2,121.00
				13,624.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1400	3,151.00	441.00
				441.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Quadrilla FF (Electrica)	h	0.1400	31,505.00	4,411.00
				4,411.00

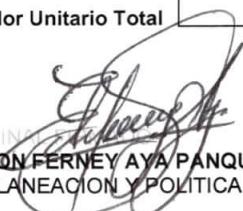
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0005	321.00	0.00
				0.00

Redondeo : 0

 Valor Unitario Total **18,476.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
 PROFESIONAL DE APOYO SPPS

ORIGINARIO: 
 APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
 SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL


ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 39

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 904 ACOMETIDAS ELECTRICAS EN BAJA TENSION

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

 Acometida subterranea en cable de cobre aislado
 2x12+1x12T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalacion

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	3.0900	2,071.00	6,399.00
Cinta aislante 3/4" x 5.0 m	und	0.1000	1,221.00	122.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0200	50,423.00	1,008.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0200	103,515.00	2,070.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	1.0300	2,059.00	2,121.00
				11,720.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1400	3,151.00	441.00
				441.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Quadrilla FF (Electrica)	h	0.1400	31,505.00	4,411.00
				4,411.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0005	321.00	0.00
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

16,572.00



 ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTEVIDEO QUINTERO
 PROFESIONAL DE APOYO SPPS



 APROBÓ EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
 SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 40

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 908 TABLEROS Y CAJAS DE CIRCUITOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

PROPONENTE

Tablero de protección trifásico 12 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Suministro e instalación

UNIDAD und

FECHA 18/05/2021

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Tablero de protección trifásico 12 circuitos con puerta y espacio para totalizador.	und	1.0000	334,610.00	334,610.00
				334,610.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	5.5000	3,151.00	17,331.00
				17,331.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	5.5000	31,505.00	173,278.00
				173,278.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0150	321.00	5.00
				5.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 525,224.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 41

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 909 CORTACIRCUITOS AUTOMATICOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Interruptor termomagnetico regulable 64A a 80A, 25kA .

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

Suministro e instalacion

UNIDAD und

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Interruptor termomagnetico regulable 64A a 80A, 40 kA	und	1.0000	356,247.00	356,247.00
				356,247.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.4000	3,151.00	1,260.00
				1,260.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.4000	31,505.00	12,602.00
				12,602.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **370,109.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APDYO SPPS



APROBÓ EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 42

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und
FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Accesorios tubería-cableado conduit PVC	und	1.0000	200.00	200.00
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	473.00	946.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	9.0000	2,071.00	18,639.00
Caja plastica REF 5800 (rectangular)	und	1.0000	2,146.00	2,146.00
Interruptor sencillo linea decorativa	und	1.0000	7,920.00	7,920.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0083	50,423.00	419.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0083	103,515.00	859.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	4.0000	2,059.00	8,236.00
				39,365.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.9000	3,151.00	2,836.00
				2,836.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.9000	31,505.00	28,355.00
				28,355.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	321.00	2.00
				2.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

70,558.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBO EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 43

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.		
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD und FECHA 18/05/2021		

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Accesorios tubería-cableado conduit PVC	und	1.0000	200.00	200.00
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	473.00	946.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	13.0000	2,071.00	26,923.00
Caja plastica REF 5800 (rectangular)	und	1.0000	2,146.00	2,146.00
Interruptor doble linea decorativa	und	1.0000	9,400.00	9,400.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0083	50,423.00	419.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0083	103,515.00	859.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	4.0000	2,059.00	8,236.00
				49,129.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.0000	3,151.00	3,151.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.0000	31,505.00	31,505.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	321.00	2.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

83,787.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBO: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

 AFIRMADO



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 44

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye:
tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica
5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und
FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	473.00	946.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	12.5000	2,071.00	25,888.00
Caja plastica REF 5800 (rectangular)	und	1.0000	2,146.00	2,146.00
Conector de autodesforre calibre 10/12 AWG	und	3.0000	985.00	2,955.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0100	50,423.00	504.00
Marquillas de identificacion	und	1.0000	1,200.00	1,200.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0100	103,515.00	1,035.00
Tornillo galvanizado para lamina #12x1/2"	und	1.0000	30.00	30.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	4.0000	2,059.00	8,236.00
				42,940.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.0000	3,151.00	3,151.00
				3,151.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.0000	31,505.00	31,505.00
				31,505.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0100	321.00	3.00
				3.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 77,599.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 45

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra grado
residencial. Suministro e instalacion

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra	und	1.0000	4,877.00	4,877.00
				4,877.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1404	3,151.00	442.00
				442.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.1404	31,505.00	4,423.00
				4,423.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **9,742.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 46

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und
FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	473.00	946.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	14.0000	2,071.00	28,994.00
Caja PVC octagonal	und	1.0000	2,911.00	2,911.00
Conector terminal tipo resorte No 12	und	3.0000	935.00	2,805.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0100	50,423.00	504.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0100	103,515.00	1,035.00
Tornillo galvanizado para lamina #12x1/2"	und	1.0000	30.00	30.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	4.5000	2,059.00	9,266.00
				46,491.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.0000	3,151.00	3,151.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.0000	31,505.00	31,505.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
			0.00	

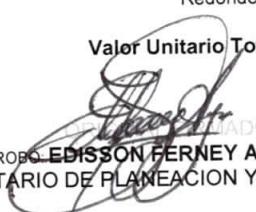
Redondeo : 0

Valor Unitario Total 81,147.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBO: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 47

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Luminaria tipo led hermética IP65, 50W, 4500 lm, 150x8 cm.
Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y
elementos de fijación . Suministro e instalacion

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und
FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cable de cobre encauchetado 3x16 AWG	m	1.5000	3,614.00	5,421.00
Clavija de caucho	und	1.0000	4,450.00	4,450.00
Conector terminal tipo resorte No 12	und	3.0000	935.00	2,805.00
Kits guayas para colgar lampara Led	und	1.0000	15,500.00	15,500.00
Luminaria led hermética 50W, 4500 lm, 150 x 8 cm	und	1.0000	105,491.00	105,491.00
				133,667.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.5000	3,151.00	1,576.00
				1,576.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.5000	31,505.00	15,753.00
				15,753.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	321.00	2.00
				2.00

Redondeo :

0

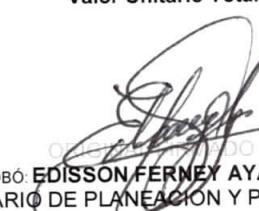
Valor Unitario Total

150,998.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 48

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalacion

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cable de cobre encauchetado 3x16 AWG	m	1.5000	3,614.00	5,421.00
Clavija de caucho	und	1.0000	4,450.00	4,450.00
Conector terminal tipo resorte No 12	und	2.0000	935.00	1,870.00
Luminaria panel led redondo 18W 900 lm 4000K	und	1.0000	20,250.00	20,250.00
				31,991.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.3500	3,151.00	1,103.00
				1,103.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.3500	31,505.00	11,027.00
				11,027.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	321.00	2.00
				2.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 44,123.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 49

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Suministro e instalacion interruptor sencillo, linea decorativa.

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und
FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Interruptor sencillo linea decorativa	und	1.0000	7,920.00	7,920.00
7,920.00				

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1400	3,151.00	441.00
441.00				

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.1404	31,505.00	4,423.00
4,423.00				

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	321.00	2.00
2.00				

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **12,786.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBÓ EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 50

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 913 PUESTA A TIERRA Y PROTECCION
CONTRA RAYOS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Puesta a tierra para descargadores de sobretensión, con varilla de cobre de 5/8" x 2.4 m. Incluye: cable de cobre desnudo AWG Nº 2, tubo metálico galvanizado IMC 1/2", cinta bandit, hebilla cinta bandit. Suministro e instalación

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr. Parcial
Bulto de suelo artificial x 25 kg	und	1.0000	151,235.00	151,235.00
Cable de cobre desnudo AWG Nº 2	m	15.0000	16,409.00	246,135.00
Cinta bandit de 5/8"	m	2.0000	2,955.00	5,910.00
Hebilla para cinta bandit 5/8"	und	2.0000	761.00	1,522.00
Soldadura exotermica 115 gr	und	1.0000	14,813.00	14,813.00
Tubo galvanizado 1/2" x 3 m IMC	und	1.0000	33,445.00	33,445.00
Varilla de cobre de 5/8" x 2.4 m al 99%	und	1.0000	149,297.00	149,297.00
				602,357.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr. Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF-1 Elc. Esp	HR	3.0000	6,159.00	18,477.00
				18,477.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr. Parcial
Cuadrilla FF-1 (Electricista Especializada)	h	3.0000	61,590.00	184,770.00
				184,770.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr. Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0300	321.00	10.00
				10.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **805,614.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 51

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 914 ALUMBRADO PUBLICO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Luminaria de 16 leds, 20-56W, 1800-6000lm, corriente de alimentación hasta 1000mA, 120-277V, incluye fusible y DPS, base para fotocelda y fotocelda. Suministro e instalacion

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Fotocelda 208 V	und	1.0000	17,626.00	17,626.00
Luminaria de 16 leds, 20-56W, 1800-6000lm, corriente de alimentación hasta 1000mA, 120-277V, incluye fusible y DPS, base para fotocelda	und	1.0000	747,100.00	747,100.00
				764,726.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Grua hidraulica con canasta	HR	0.2500	150,000.00	37,500.00
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.0000	3,151.00	3,151.00
				40,651.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.0000	31,505.00	31,505.00
				31,505.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0150	321.00	5.00
				5.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **836,887.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JARO MONTEVIDEO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 52

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 914 ALUMBRADO PUBLICO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

Poste metálico galvanizado perfil redondo y brazo sencillo, con altura de montaje de 6 m. incluye: pernos de anclaje, puesta a tierra y base en concreto reforzado. Suministro e instalacion

UNIDAD und

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cable de cobre desnudo AWG N° 2	m	1.5000	16,409.00	24,614.00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m ³	0.2230	399,006.00	88,978.00
Poste metálico galvanizado perfil redondo, soporte doble y altura de montaje de 6 m, con pernos de anclaje	und	1.0000	1,070,999.00	1,070,999.00
Soldadura exotermica 115 gr	und	1.0000	14,813.00	14,813.00
Varilla de cobre de 5/8" x 2,4 m al 99%	und	1.0000	149,297.00	149,297.00
				1,348,701.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Camion grua hidraulica para postes	HR	1.0000	150,000.00	150,000.00
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	4.0000	3,151.00	12,604.00
				162,604.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Quadrilla FF (Electrica)	h	4.0000	31,505.00	126,020.00
				126,020.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte Bogota - Yopal - 3S3	vi		2,652,292.00	0.00
Transporte Postes Bogota - Yopal - Sitio (3S3)	vi	1.0000	2,449,204.00	2,449,204.00
				2,449,204.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

Redondeo : 0
Valor Unitario Total **4,086,529.00**
APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
FIRMADO
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 53

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 914 ALUMBRADO PUBLICO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Empalme de baja tensión 91-B-1, 8 -14 derivación. Suministro
e instalacion

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Empalme de baja tensión 91-B-1, 8 -14 derivación.	und	1.0000	71,047.00	71,047.00
				71,047.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.5200	3,151.00	1,639.00
				1,639.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.5200	31,505.00	16,383.00
				16,383.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Redondeo :				0
Valor Unitario Total				89,069.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIR MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 54

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 916 ANALISIS BASICOS ELECTRICOS -
anidados

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Tapa para acometidas de BT y AP 715 x 715 x 60 mm

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD und

PROPONENTE

FECHA 18/05/2021

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 37000 Psi	kg	4.7000	4,966.00	23,340.00
Acetileno	kg	0.0200	47,073.00	941.00
Alambre Negro No 18	kg	0.1400	5,995.00	839.00
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0280	43,230.00	1,210.00
Concreto 4000 Psi 280 kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	0.0310	458,730.00	14,221.00
Lamina HR 3/16"	m ²	0.0800	181,656.00	14,532.00
Oxigeno Industrial	m ³	0.0800	13,591.00	1,087.00
Placa de identificacion caja	und	1.0000	11,982.00	11,982.00
Platina 3/16" x 2 1/2"	m	2.8600	10,222.00	29,235.00
Soldadura electrosoldada 7018 de 1/8"	kg	0.5300	14,101.00	7,474.00
				104,861.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de Oxicorte	HR	0.1000	7,617.00	762.00
Equipo de pintura con compresor	HR	0.0800	4,955.00	396.00
Equipo de soldadura Marca Lincoln 600 A	HR	0.2500	5,504.00	1,376.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	3.0000	3,852.00	11,556.00
				14,090.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Quadrilla HH (Metalicas)	h	3.0000	38,520.00	115,560.00
				115,560.00

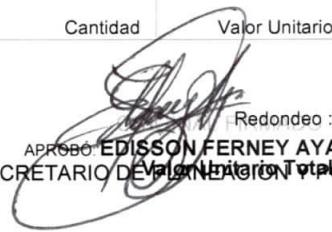
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
			0.00	

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE VARIOS
Total: 234,541.00



Redondeo : 0



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 55

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1101 ACEROS DE REFUERZO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Acero de Refuerzo Grado 37

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD kg

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 37000 Psi	kg	1.0500	4,966.00	5,214.00
Alambre Negro No 18	kg	0.0300	5,995.00	180.00
Hoja Segueta	und	0.0300	3,744.00	112.00
				5,506.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.0318	1,013.00	32.00
				32.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.0318	20,253.00	644.00
				644.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	321.00	0.00
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **6,182.00**

ORIGINAL AUTOMADO
ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

ORIGINAL AUTOMADO
APROBO EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 56

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1105 TUBERIA

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

PROPONENTE

Columna en tubo estructural cuadrado 100*100*3 mm, instalado y pintado.

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0229	43,230.00	990.00
Esmalte Sintetico tipo pintulux Pintuco	gal	0.0286	63,947.00	1,829.00
Lamina HR 3/8"	m ²	0.0300	347,124.00	10,414.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0714	14,543.00	1,038.00
Thinner	gal	0.0064	21,030.00	135.00
Tubo estructural cuadrado 100*100*3.0 mm	und	0.1700	341,860.00	58,116.00
				72,522.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	1.0700	154.00	165.00
Equipo de pintura con compresor	HR	0.0330	4,955.00	164.00
Equipo de soldadura Marca Lincoln 600 A	HR	0.0830	5,504.00	457.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	0.5333	3,852.00	2,054.00
				2,840.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Quadrilla HH (Metalicas)	h	0.5333	38,520.00	20,543.00
				20,543.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **95,905.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTEMEDRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 57

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1108 CERCHAS - CORREAS - PLATINAS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Cercha y/o correa metalica tubo rectangular 3" x 1 1/2",
calibre 18

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD m

PROPONENTE

FECHA 18/05/2021

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0213	43,230.00	921.00
Esmalte Sintetico tipo pintulux Pintuco	gal	0.0213	63,947.00	1,362.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0357	14,543.00	519.00
Tubo estructural rectangular 76*38*1.5 mm	m	1.0200	14,766.00	15,061.00
				17,863.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de soldadura Marca Linconi 600 A	HR	0.0833	5,504.00	458.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1569	2,025.00	318.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	0.1778	3,852.00	685.00
				1,461.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1569	20,253.00	3,178.00
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	0.1778	38,520.00	6,849.00
				10,027.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 29,351.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBO: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 58

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1108 CERCHAS - CORREAS - PLATINAS

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

Cercha y/o correa metálica tubo estructural rectangular 2" x 1", calibre 18

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0149	43,230.00	644.00
Esmalte Sintetico tipo pintulux Pintuco	gal	0.0149	63,947.00	953.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0357	14,543.00	519.00
Tubo estructural rectangular 50*30*1.5 mm	und	0.1700	58,574.00	9,958.00
				12,074.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de soldadura Marca Lincoln 600 A	HR	0.0833	5,504.00	458.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1538	2,025.00	311.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	0.1379	3,852.00	531.00
				1,300.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1538	20,253.00	3,115.00
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	0.1379	38,520.00	5,312.00
				8,427.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **21,801.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 59

CAPITULO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

Instalacion carpinteria metalica con mortero 1:4

UNIDAD

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0100	300,695.00	3,007.00
				3,007.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.9600	2,025.00	1,944.00
				1,944.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Quadrilla AA (Albañileria)	h	0.9600	20,253.00	19,443.00
				19,443.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Redondeo :				0
Valor Unitario Total				24,394.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



ORIGINAL FIRMADO

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ORIGINAL FIRMADO



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 60

CAPITULO II

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2.10 m.
Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal.

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

UNIDAD

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.1070	43,230.00	4,626.00
Bisagra acero inoxi 3" tipo mariposa o similar	und	3.0000	3,920.00	11,760.00
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.0125	9,083.00	114.00
Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros	und	0.0067	13,990.00	94.00
Lamina cold rolled cal 18 (2.44 m x 1.22 m)	und	0.4400	177,164.00	77,952.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0800	14,543.00	1,163.00
Thinner	gal	0.0134	21,030.00	282.00
				95,991.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de pintura con compresor	HR	0.1700	4,955.00	842.00
Equipo de soldadura Marca Lincoln 600 A	HR	0.2000	5,504.00	1,101.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	2.0000	3,852.00	7,704.00
Pulidora electrica manual	HR	0.1000	2,509.00	251.00
Tronzadora 14"	HR	0.2000	2,840.00	568.00
				10,466.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	2.0000	38,520.00	77,040.00
				77,040.00

Transporte

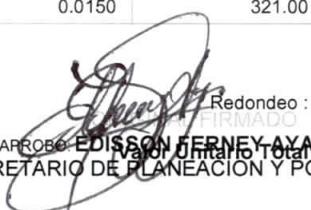
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0150	321.00	5.00
				5.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBADO FIRMADO

APROBÓ: EDISSON FERNNEY AYA PANQUEVA 183,502.00
VALOR UNITARIO Total
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



Redondeo : 0
FIRMADO



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 61

CAPITULO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Mortero 1:4 (desperdicio 5%)
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD

FECHA	18/05/2021
-------	------------

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	240.0000	100.00	24,000.00
Arena lavada de rio	m ³	1.2800	24,693.00	31,607.00
Cemento gris	kg	382.0000	525.00	200,550.00
				256,157.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1	HR	4.0000	416.00	1,664.00
				1,664.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construccion 1	h	4.0000	8,323.00	33,292.00
				33,292.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.3822	321.00	123.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	1.2800	7,390.00	9,459.00
				9,582.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **300,695.00**

ELABORÓ: **ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO**
PROFESIONAL DE APOYO SPSS

APROBÓ: **EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA**
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 62

CAPITULO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Filos y dilataciones 1:4
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD
	FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0065	300,695.00	1,955.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	0.3200	154.00	49.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1600	2,025.00	324.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0320	3,357.00	107.00
				480.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1600	20,253.00	3,240.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Redondeo :				0
Valor Unitario Total				5,675.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 63

CAPITULO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	INICIO FECHA 18/05/2021

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	199.5000	100.00	19,950.00
Arena lavada de rio	m ³	0.5880	24,693.00	14,519.00
Cemento gris	kg	367.5000	525.00	192,938.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m ³	0.8820	59,560.00	52,532.00
				279,939.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-5	HR	1.7864	5,354.00	9,564.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.4800	5,985.00	2,873.00
				12,437.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-5	h	1.7864	53,543.00	95,649.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m ³	m ³	0.8820	7,390.00	6,518.00
Transporte de materiales - t	t	0.3675	321.00	118.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.5880	7,390.00	4,345.00
				10,981.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

399,006.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTEVIDEO QUINTERO
PROFESIONAL DE ARQUITECTURA SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 64

CAPITULO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Concreto 4000 Psi 280 kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD FECHA 18/05/2021

PROPOSITOR

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	210.0000	100.00	21,000.00
Arena lavada de río	m³	0.5880	24,693.00	14,519.00
Cemento gris	kg	472.5000	525.00	248,063.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m³	0.9345	59,560.00	55,659.00
				339,241.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-5	HR	1.7864	5,354.00	9,564.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.4800	5,985.00	2,873.00
				12,437.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-5	h	1.7864	53,543.00	95,649.00
				95,649.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m³	m³	0.9345	7,390.00	6,906.00
Transporte de materiales - t	t	0.4725	321.00	152.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	0.5880	7,390.00	4,345.00
				11,403.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 458,730.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 65

CAPITULO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Acero de Refuerzo Grado 37
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 37000 Psi	kg	1.0500	4,966.00	5,214.00
Alambre Negro No 18	kg	0.0300	5,995.00	180.00
Hoja Segueta	und	0.0300	3,744.00	112.00
				5,506.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.0318	1,013.00	32.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.0318	20,253.00	644.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	321.00	0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **6,182.00**

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIR MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBÓ: EDISSÓN FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



**ANALISIS ANIDADOS**

Hoja No. 66

CAPITULO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD
	FECHA 18/05/2021

PROPOSITOR

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en vía (pavimentada)	m ³ -km	3.4000	1,548.00	5,263.00
Transporte por volumen en vía (sin pavimentar)	m ³ -km	1.3000	1,636.00	2,127.00
Transporte por volumen en vía (sin pav-montaña)	m ³ -km		2,431.00	0.00
				7,390.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

7,390.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 67

CAPITULO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Transporte de materiales - t
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por peso en via (pavimentada)	t-km	1.0000	321.00	321.00
Transporte por peso en via (sin pavimentar)	t-km		601.00	0.00
Transporte por peso en via (sin pav-montaña)	t-km		3,036.00	0.00
				321.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 321.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL





ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 68

CAPITULO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL

MEJORAMIENTO Y ADECUACION

Transporte Postes Bogota - Yopal - Sitio (3S3)

UNIDAD

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte Postes Bogota - Yopal - Sitio (3S3)	km	327.0000	7,489.92	2,449,204.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

2,449,204.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 69

CAPITULO

CASA DE LA CULTURA HATO COROZAL	Transporte de material (triturado) - m ³
MEJORAMIENTO Y ADECUACION	UNIDAD FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en via (pavimentada)	m ³ -km	3.4000	1,548.00	5,263.00
Transporte por volumen en via (sin pavimentar)	m ³ -km	1.3000	1,636.00	2,127.00
Transporte por volumen en via (sin pav-montaña)	m ³ -km		2,431.00	0.00
				7,390.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 7,390.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS



APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

