



ANALISIS DEL AIU

DESCRIPCION			% PARCIAL	% SUBTOTAL
1	ADMINISTRACION			
A. ADM. CENTRAL			4.00%	
	1	Sueldos y prestaciones de la direccion (profesionales, administrativos y tecnicos)	3%	
	2	Gastos de Oficina (arriendos, dotacion, papeleria, copias, servicios publicos, comunicaciones)	0.40%	
	3	Transporte		
B. ADM. DE LA OBRA			0.60%	
			5.40%	
	1	Sueldos y prestaciones del personal vinculado directamente a la obra. (Residente, administracion, tecnico, inspectores, laboratoristas, oficinistas, topografos, conductores, contador, almacenista y celador.)	4.00%	
	2	Instalaciones para empleados y obreros (oficinas, laboratorios, talleres, servicios medicos, comedores, dormitorios.)	0.50%	
	3	Gastos de Oficina y Campamento (Valla, dotaciones, servicios publicos, señalizacion, comunicaciones, papeleria y copias)	0.60%	
	4	Transporte	0.30%	
C. GASTOS LEGALES , JURIDICOS Y TRIBUTARIOS			14.90%	
	1	Preparacion de Propuestas	0.35%	
	2	Polizas		
	2.1	Garantia de seriedad de la propuesta	0.10%	
	2.2	Cumplimiento	0.10%	
	2.3	Estabilidad y calidad de la obra	0.10%	
	2.4	Buen manejo y correcta inversion del anticipo	0.10%	
	2.5	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	0.10%	
	2.6	Responsabilidad extracontractual	0.05%	
	3	Impuestos		
	3.1	Contribución especial (guerra)	5.00%	
	3.2	Estampilla procultura	2.00%	
	3.3	Estampilla proancianos	4.00%	
	3.4	Estampilla prodesarrollo	1.00%	
	3.4	Estampilla prodeportes y recreacion	2.00%	
D. COSTOS DE FINANCIACION			0.70%	
	1	Magnitud de la Obra	0.45%	
	2	Plazo de ejecucion	0.05%	
	3	Forma de Pago	0.10%	
	4	Condiciones economicas del Contratista	0.10%	
TOTAL ADMINISTRACION (A)				25.00%
2	IMPREVISTOS			2.00%
TOTAL IMPREVISTOS (I)				2.00%
3	UTILIDAD			5.00%
TOTAL UTILIDAD (U)				5.00%
TOTAL A.I.U.			32.00%	32.0%

aprobó

EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL