

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 1

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 102 DEMOLICIONES VARIAS

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Demolicion a mano alistado o mortero de piso e prom 0.02 m

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	2,025.00	810.00
Volqueta (6 m3)	HR	0.0200	85,113.00	1,702.00
				2,512.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	20,253.00	8,101.00
				8,101.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 10,613.00

ORIGINAL FIRMADO
ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

ORIGINAL FIRMADO
APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 2

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 102 DEMOLICIONES VARIAS

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Demolicion manual placa de piso 0.10 m prom, con retiro

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.0000	2,025.00	2,025.00
Volqueta (6 m3)	HR	0.0175	85,113.00	1,489.00
				3,514.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	1.0000	20,253.00	20,253.00
				20,253.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **23,767.00**

ORIGINAL FIRMADO
ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

ORIGINAL FIRMADO
APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 3

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 103 DESMONTES

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Desmonte cubiertas, con correas y transporte

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1500	2,025.00	304.00
Volqueta (6 m3)	HR	0.1000	85,113.00	8,511.00
				8,815.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.1500	20,253.00	3,038.00
				3,038.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 11,853.00

ELABORÓ:  ORIGINAL FIRMADO
ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ:  ORIGINAL FIRMADO
EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 4

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 104 EXCAVACIONES

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Excavacion a mano en material comun

UNIDAD m³

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	1.4800	1,013.00	1,499.00
				1,499.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.4800	20,253.00	29,974.00
				29,974.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 31,473.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 5

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Pedestal en concreto de 3000 psi

UNIDAD m³

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	1.0000	446,726.00	446,726.00
Durmiente - ordinario 5 x 5	m	3.0000	2,078.00	6,234.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.1000	3,247.00	325.00
Tiras alistedo 3 x 3 x 3	m	3.0000	1,710.00	5,130.00
Vara de clavo 3M -1	m	0.5000	3,443.00	1,722.00
				460,137.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	5.0000	2,025.00	10,125.00
Vibrador de concreto	HR	0.2000	4,561.00	912.00
				11,037.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	5.0000	20,253.00	101,265.00
				101,265.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.1000	11,068.00	1,107.00
				1,107.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total

573,546.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 6

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 108 CUBIERTAS

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Teja termoacustica color perfil trapezoidal tipo Max A360

UNIDAD m²

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Teja termoacústica Ajovert max trapezoidal color A360 A=0.82 m o similar	m	1.2500	35,188.00	43,985.00
Tornillo autoperforante para teja termoacústica con arandela 1 1/2"	und	2.5000	334.50	836.00
Transporte de materiales - t	t	0.0070	11,068.00	77.00
				44,898.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0500	24,600.00	1,230.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2500	2,025.00	506.00
				1,736.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2500	20,253.00	5,063.00
				5,063.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **51,697.00**ELABORÓ: **ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO**
PROFESIONAL DE APOYO SPPSAPROBÓ: **EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA**
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 7

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 108 CUBIERTAS

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Caballote para cubierta termoacustica

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Caballote termoacústico * 2m	und	0.6000	96,555.50	57,933.00
Tornillo autoperforante para teja termoacústica con arandela 1 1/2"	und	2.5000	334.50	836.00
				58,769.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.2963	1,013.00	300.00
				300.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.2963	20,253.00	6,001.00
				6,001.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 65,070.00

ORIGINAL FIRMADO
ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

ORIGINAL FIRMADO
APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 8

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 219 CAJAS - TAPAS - REJILLAS

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Columna en tubo estructural cuadrado 100*100*3 mm,
instalado y pintado.

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0229	43,230.00	990.00
Esmalte Sintetico tipo pintulux Pintuco	gal	0.0286	63,947.00	1,829.00
Lamina HR 3/8"	m²	0.0300	347,124.00	10,414.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0714	14,543.00	1,038.00
Thinner	gal	0.0064	21,030.00	135.00
Tubo estructural cuadrado 100*100*3.0 mm	und	0.1700	341,860.00	58,116.00
				72,522.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	1.0700	154.00	165.00
Equipo de pintura con compresor	HR	0.0330	4,955.00	164.00
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	0.0830	5,504.00	457.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	0.5333	3,852.00	2,054.00
				2,840.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	0.5333	38,520.00	20,543.00
				20,543.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **95,905.00**

ORIGINAL FIRMADO
ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIR MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

ORIGINAL FIRMADO
APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 9

CAPITULO 300 VIAS

SUBCAPITULO 309 OBRAS DE ARTE O DRENAJE

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Tubería Concreto Reforzado, clase I de diámetro 36",
(INV.661)

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Tubo en Concreto Reforzado 36"	m	1.0000	187,110.00	187,110.00
				187,110.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	2.0000	2,025.00	4,050.00
				4,050.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	2.0000	20,253.00	40,506.00
				40,506.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.7920	11,068.00	8,766.00
				8,766.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **240,432.00**

ELABORÓ: **ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO**
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: **EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA**
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 10

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1108 CERCHAS - CORREAS - PLATINAS

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Cercha y/o correa metalica tubo rectangular 3" x 1 1/2",
calibre 18

UNIDAD m

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0213	43,230.00	921.00
Esmalte Sintetico tipo pintulux Pintuco	gal	0.0213	63,947.00	1,362.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0357	14,543.00	519.00
Tubo estructural rectangular 76*38*1.5 mm	m	1.0200	14,766.00	15,061.00
				17,863.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	0.0833	5,504.00	458.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1569	2,025.00	318.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	0.1778	3,852.00	685.00
				1,461.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1569	20,253.00	3,178.00
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	0.1778	38,520.00	6,849.00
				10,027.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario-Total **29,351.00**

ORIGINAL FIRMADO
ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

ORIGINAL FIRMADO
APROBÓ: EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 11

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1108 CERCHAS - CORREAS - PLATINAS

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

Platina apoyo 0.15*0.1 m lamina HR 1/4" con 2 anclajes de 5/8" instalada.

I.E LAS MERCEDES

UNIDAD und

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 60000 Psi	kg	0.6200	4,343.00	2,693.00
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0100	43,230.00	432.00
Lamina HR 1/4"	m²	0.0150	239,685.00	3,595.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0300	14,543.00	436.00
				7,156.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	0.1000	5,504.00	550.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	0.6000	3,852.00	2,311.00
Pulidora electrica manual	HR	0.1000	2,509.00	251.00
				3,112.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	0.6000	38,520.00	23,112.00
				23,112.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **33,380.00**

ORIGINAL FIRMADO
ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

ORIGINAL FIRMADO
APROBÓ: EDISON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 12

CAPITULO

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)

I.E LAS MERCEDES

UNIDAD

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	199.5000	100.00	19,950.00
Arena lavada de rio	m ³	0.5880	24,693.00	14,519.00
Cemento gris	kg	367.5000	525.00	192,938.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m ³	0.8820	59,560.00	52,532.00
				279,939.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-5	HR	1.7864	5,354.00	9,564.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.4800	5,985.00	2,873.00
				12,437.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-5	h	1.7864	53,543.00	95,649.00
				95,649.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m ³	m ³	0.8820	37,166.00	32,780.00
Transporte de materiales - t	t	0.3675	11,068.00	4,067.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.5880	37,166.00	21,854.00
				58,701.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **446,726.00**

ELABORÓ: **ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO**
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: **EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA**
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 13

CAPITULO

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³

UNIDAD

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en via (pavimentada)	m ³ -km	16.4000	1,548.00	25,387.00
Transporte por volumen en via (sin pavimentar)	m ³ -km	7.2000	1,636.00	11,779.00
Transporte por volumen en via (sin pav-montaña)	m ³ -km		2,431.00	0.00
				37,166.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 37,166.00

ORIGINAL FIRMADO
ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

ORIGINAL FIRMADO
APROBÓ: EDISON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 14

CAPITULO

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Transporte de materiales - t

UNIDAD

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por peso en via (pavimentada)	t-km	21.0000	321.00	6,741.00
Transporte por peso en via (sin pavimentar)	t-km	7.2000	601.00	4,327.00
Transporte por peso en via (sin pav-montaña)	t-km		3,036.00	0.00
				11,068.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 11,068.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 15

CAPITULO

MANTENIMIENTO Y ADECUACION

I.E LAS MERCEDES

Transporte de material (triturado) - m³

UNIDAD

FECHA 18/05/2021

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en via (pavimentada)	m ³ -km	16.4000	1,548.00	25,387.00
Transporte por volumen en via (sin pavimentar)	m ³ -km	7.2000	1,636.00	11,779.00
Transporte por volumen en via (sin pav-montaña)	m ³ -km		2,431.00	0.00
				37,166.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 37,166.00

ELABORÓ: ARQ. JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
PROFESIONAL DE APOYO SPPS

APROBÓ: EDISON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL