
 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GD-P1-F1	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	OFICIO	Versión	02	
		Fecha	22-06-2015	
		Página 1 de 3		

Hato Corozal, 11 de agosto 2021

## ESTUDIO DE MERCADO QUE DEFINE EL PRESUPUESTO OFICIAL

**MODALIDAD DE SELECCIÓN:** CONTRATACION DIRECTA

**OBJETO DEL PROCESO:** PRESTAR LOS SERVICIOS DE TOPOGRAFÍA PARA LA ACTUALIZACIÓN DE GEORREFERENCIACIÓN DE PREDIOS EN EL SECTOR URBANO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL CASANARE.

**PLAZO DE EJECUCIÓN:** QUINCE (15) DIAS

**FORMA DE PAGO** la alcaldía municipal pagara al contratista el valor del presente contrato de la siguiente manera: un (01) único pago por el valor de CUATRO MILLONES (\$4.000.000,00) MC/TE, una vez suscrita la respectiva acta de liquidación, previa entrega del informe de actividades correspondiente, y recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato y de encontrarse al día en los pagos al sistema general de seguridad social (salud y pensión), Sistema General de Riesgo Laborales.

### I. DEFINICIÓN DEL PRESUPUESTO OFICIAL

Para determinar el valor del Presupuesto Oficial, el **Ing. EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA**, en calidad de Secretario de Despacho de la Secretaria de Planeación y Política Sectorial del Municipio de Hato Corozal - Casanare, definió el Presupuesto Oficial del Proceso de Selección a adelantar, teniendo en cuenta el alcance del Objeto contractual, actividades a contratar, plazo, forma de pago y conforme a los siguientes aspectos:

Se revisó el listado de Contratos de Prestación de Servicios, con otras entidades estatales que han realizado procesos de contratación con características similares, encontrándose los siguientes contratos:

No. CONTRATO	10%MC-OAP-023-2014	MCMT-OAP-008-2020
<b>OBJETO</b>	SERVICIOS DE UN TOPÓGRAFO PROFESIONAL PARA EL LEVANTAMIENTO Y PLANO TOPOGRÁFICO PLANIMETRICO DE UN POLÍGONO DE 100 HECTÁREAS DE TIERRA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANÍ - DEPARTAMENTO DE CASANARE.	SERVICIOS DE TOPOGRAFIA PARA APOYO AL PROGRAMA DE TITULACION DE BIENES BALDIOS URBANOS EN EL MUNICIPIO DE TAURAMENA CASANARE
<b>VALOR PRESUPUESTAL</b>	\$ 5,566,667	\$ 30,127,773
<b>FORMA DE PAGO</b>	Un (1) único pago a la terminación del contrato.	seis (6) pagos parciales. Un (1) pago final.
<b>No DE PROPONENTES PARTICIPANTES</b>	Uno (1)	Uno (1)
<b>VALOR ADJUDICADO</b>	\$ 5,566,667	\$ 30,127,773

La determinación del valor del presente proceso se tiene en cuenta, el alcance del trabajo a realizar el cual se estima sea de 80 hectáreas aproximadamente, incluyendo honorarios, equipos de topografía y transporte, para lo anterior se toma como referencia archivos históricos de procesos de selección adelantados en la región con activadas similares, por lo que el valor acordado para el presente contrato es de CUATRO MILLONES DE PESOS (\$4.000.000) M/cte.

#### ACTIVIDADES:

1. Levantamiento topográfico de la zona aledaña a la urbanización de san roque y levantamiento de las cuadras perimetrales de la calle 14.
2. Levantamiento de las cuadras en la yee de la vía la cabuya y calle 14.
3. Ajuste de las coordenadas del sector urbano del municipio con los mojones correspondientes del IGAC.
4. Realizar las actividades acordes al instructivo, de levantamientos topográficos con fines catastrales IGAC.
5. Las demás actividades inherentes al objeto contractual y que sean designadas por el supervisor del contrato.

El valor del presupuesto oficial incluye:

1. Estampilla pro adulto mayor: 4%



2. Seguridad Social: Que, conforme al valor establecido en el presente documento como valor del Presupuesto Oficial, se establece que el valor del servicio a contratar es, CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$4.000.000), del cual, el contratista debe incurrir entre otros costos, como los siguientes:

COSTOS POR CONCEPTO DE SEGURIDAD SOCIAL				
VALOR	BASE GRAVABLE 40.%	APORTES A SALUD 12.5%	APORTES A PENSION 16%	APORTES A RIESGOS LABORALES 2.436%
\$4.000.000	\$1.600.000	\$200.000	\$256.000	\$38.976

Elaboró:

  
**EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA**  
Secretario de Planeación y Política Sectorial