

Actividad	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total
100 EDIFICACIONES				
101 ACTIVIDADES PRELIMINARES				
Replanteo y localización para arquitectura, sobre terreno	m ²	6.2400	6,418.00	40,048.00
Descapote manual con retiro	m ²	8.7500	7,464.00	65,310.00
Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				105,358.00
104 EXCAVACIONES				
Excavación a mano en material común	m ³	2.6400	31,473.00	83,089.00
Total EXCAVACIONES				83,089.00
105 CIMIENTOS				
Viga de amarre para cimentación en concreto de 3000 Psi	m ³	0.7800	708,081.00	552,303.00
Concreto ciclopeo de resistencia 3000 psi	m ³	0.6300	461,853.00	290,967.00
Total CIMIENTOS				843,270.00
107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
Columna en concreto de resistencia 3000 psi	m ³	0.3300	841,682.00	277,755.00
Viga aérea en concreto de resistencia 3000 psi	m ³	0.1900	946,801.00	179,892.00
Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0.10 m	m ²	0.6700	86,918.00	58,235.00
Viga cinta de 0.15 x 0.10 m en concreto de resistencia 3000 Psi	m	7.7400	35,859.00	277,549.00
Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO				793,431.00
108 CUBIERTAS				
Cubierta arquitectónica cal. 30 pintada e=0.30 mm tipo acesco o similar	m ²	6.2000	44,990.00	278,938.00
Total CUBIERTAS				278,938.00
109 CARPINTERIA METALICA				
Puerta en lámina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instal	m ²	1.6200	550,580.00	891,940.00
Total CARPINTERIA METALICA				891,940.00
110 CANALES Y BAJANTES				
Canal blanca PVC para techo o C-30. Suministro e Instal	m	1.6400	46,898.00	76,913.00
Bajante blanca PVC para canales. Suministro e Instal	m	2.1000	47,285.00	99,299.00
Total CANALES Y BAJANTES				176,212.00
112 ENCHAPES				
Enchape piso-pared cerámica lisa 20 x 20 blanca	m ²	10.8400	51,496.00	558,217.00
Total ENCHAPES				558,217.00
113 INSTALACIONES SANITARIAS				
Punto desagüe sanitario pvc 2"	und	3.0000	45,924.00	137,772.00
Punto desagüe sanitario pvc 4"	und	1.0000	112,599.00	112,599.00
Total INSTALACIONES SANITARIAS				250,371.00
114 APARATOS SANITARIOS				
Lavamanos colgar blanco milano o similar con grifería 4" cromada tipo palanca. Suministro e instal	und	1.0000	200,472.00	200,472.00
Sanitario Laguna blanco de Corona o similar	und	1.0000	218,445.00	218,445.00
Total APARATOS SANITARIOS				418,917.00
115 INSTALACIONES HIDRAULICAS				

Actividad	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total
Punto agua fria PVC 1/2"	und	4.0000	53,004.00	212,016.00
Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	und	1.0000	640,497.00	640,497.00
Total INSTALACIONES HIDRAULICAS				852,513.00
117 PINTURA				
Pintura vinilo interior sobre panete 3 manos	m²	21.6300	10,266.00	222,054.00
Total PINTURA				222,054.00
118 PAÑETES				
Panete interior allanado 1.4 espesor 2 cm	m²	31.3500	18,548.00	581,480.00
Total PAÑETES				581,480.00
120 ACCESORIOS				
Tanque lavadero 60x80 cm en fibra de vidrio/resina/cerámica fría. Suministro e instal.	und	1.0000	240,342.00	240,342.00
Juego de Incrustaciones para baño tipo economico (3 piezas). Suministro e instal.	und	1.0000	75,963.00	75,963.00
Total ACCESORIOS				316,305.00
124 MAMPOSTERIA				
Muro en bloque No. 4 de 0.10 m	m²	13.9600	50,552.00	705,706.00
Total MAMPOSTERIA				705,706.00
130 PISOS - BASES				
Placa base en concreto 3000 psi e=0.08 m reforzada con malla Q5	m²	5.4400	79,109.00	430,353.00
Total PISOS - BASES				430,353.00
132 RELLENOS				
Relleno con material sub base triturada tamaño máximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentacion con transporte	m³	3.8000	133,598.00	507,672.00
Total RELLENOS				507,672.00
Total EDIFICACIONES				8,015,826.00
200 SANEAMIENTO				
203 TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC ACUEDUCTO				
Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	und	1.0000	231,559.00	231,559.00
Total TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC ACUEDUCTO				231,559.00
204 TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC ALCANTARILLADO				
Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	m	3.9000	35,147.00	137,073.00
Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	3.0000	18,747.00	56,241.00
Total TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC ALCANTARILLADO				193,314.00
221 RELLENOS				
Relleno en material seleccionado de la excavacion compactado	m³	1.0900	23,573.00	25,695.00
Total RELLENOS				25,695.00
225 POZOS SEPTICOS				
construccion trampa de grasas, de conformidad con planos cantidades y especificaciones	und	1.0000	325,272.00	325,272.00
Lecho filtrante. Medio Sintetico Plastico Filtrante (Roston) Polipropileno. Superficie especifica >- 100 m2/m3. Liviano peso <=40kg7M3.	M³	0.9500	716,327.00	680,511.00
construccion tanque septico, de conformidad con planos cantidades y especificaciones	und	1.0000	2,488,521.00	2,488,521.00
Construccion filtro anaerobico FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones.	und	1.0000	1,112,587.00	1,112,587.00

Actividad	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total
Campo de infiltración, tubería de drenajes PVC 3" y 2", incluye excavación y relleno material gravas o piedras limpias, según especificaciones.	UND	1.0000	600,460.00	600,460.00
Total POZOS SEPTICOS				5,207,351.00
Total SANEAMIENTO				5,657,919.00
900 ELECTRICOS				
910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS VARIOS				
Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	1.0000	83,870.00	83,870.00
Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	und	2.0000	81,147.00	162,294.00
Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar, incluye cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación.	und	2.0000	44,206.00	88,412.00
conexión circuito eléctrico existente en vivienda	M	10.0000	18,098.00	180,980.00
Total SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS VARIOS				515,556.00
Total ELECTRICOS				515,556.00
1100 ACEROS				
1101 ACEROS DE REFUERZO				
Acero de Refuerzo Grado 60	kg	152.1800	5,575.00	848,404.00
Total ACEROS DE REFUERZO				848,404.00
1108 CERCHAS - CORREAS - PLATINAS				
Cercha y/o correa metálica tubo estructural rectangular 100*40*15 mm	m	3.3000	34,488.00	113,810.00
Total CERCHAS - CORREAS - PLATINAS				113,810.00
Total ACEROS				962,214.00

SUBTOTAL	15,151,515.00
ADMINISTRACION 25.00 %	3,787,879.00
IMPREVISTOS 2.00 %	303,030.00
UTILIDAD 5.00 %	757,576.00
TOTAL OBRA	20,000,000.00

Elaboro: ING JEFERSSON NORBERTO NUÑEZ
PROFESIONAL DE APOYO SPSS

aprobó: EDISON FERNEY AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL