
 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE		Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
			Versión	01	
			Fecha	19-12-2014	
	CONTRATACIÓN ANALISIS DEL SECTOR		Página 1 de 16		

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

## ANÁLISIS DEL SECTOR

**MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:** Mínima Cuantía – Contrato de Obra

### INTRODUCCIÓN

En cumplimiento con lo establecido en el Artículo 2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015, estableció la obligación a las Entidades de realizar el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto a contratar desde la perspectiva Legal, Comercial, Financiera Organizacional, Técnica y de Análisis del Riesgo.



En consecuencia, la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector, Versión G-EES-02, establece que la estructura a seguir con el propósito que la Entidad Estatal conozca claramente:

- Cuál es su necesidad y como puede satisfacerla
- Definir el sector o mercado al cual pertenecen tales bienes, obras o servicios y hacer el análisis correspondiente
- Cómo y quiénes pueden proveer los bienes, obras y servicios que necesita; y
- El contexto en el cual los posibles proveedores desarrollan su actividad.

Por lo que la Alcaldía Municipal de Hato Corozal -Casanare realiza el análisis al sector relacionado con CONSTRUCCIÓN DE CERCA PERIMETRAL PARA LA DELIMITACIÓN Y AISLAMIENTO DE PREDIOS DE INTERES HÍDRICO EN VIRTUD DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA LA CONSERVACIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS PARA LA INVERSIÓN DEL 1% SEGÚN LEY 99 DE 1993, EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE, Siguiendo la guía 'G-EES-02' de Colombia Compra Eficiente, la estructura para determinar el análisis del Sector es:

- Aspectos Generales
- Estudio de la Oferta
- Estudio de la Demanda
- Análisis Requisitos Habilitantes



 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE		Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
			Versión	01	
			Fecha	19-12-2014	
CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL SECTOR		Página 2 de 16			

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

## 1. ASPECTOS GENERALES

El presente estudio del sector tiene como objetivo evaluar el mercado para la CONSTRUCCIÓN DE CERCA PERIMETRAL PARA LA DELIMITACIÓN Y AISLAMIENTO DE PREDIOS DE INTERES HÍDRICO EN VIRTUD DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA LA CONSERVACIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS PARA LA INVERSIÓN DEL 1% SEGÚN LEY 99 DE 1993, EN EL ÁREA RURAL DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.



En este sentido se hará un análisis dentro las generalidades aspectos económicos, aspectos técnicos, aspectos regulabrios, entre otros.

Para el presente estudio se tuvo en cuenta que la Constitución Política prevé en el Artículo 2° que son fines del Estado: 'Servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Consttucidn; facilitar la participacion de todos en las decisiones que los afectan en la vida económica, política, administrativa y cultural de la nacion...', defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo. Que al Municipio de Hato Corozal de conformidad con el artículo 311 de la Constitución Política como entidad fundamental de la división político administrativa del Estado, le corresponde prestar los servicios publicos que determine la ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asignen la Constitución y las leyes. Que al tenor de lo establecido en el numeral 3 del artículo 3 de la ley 136 de 1994, al municipio le corresponde entre otras, la función de promover la participación comunitaria y el mejoramiento social y cultural de sus habitantes. Que el municipio de Hato Corozal, tiene como responsabilidad velar por la comunidad y atender de manera directa y rápida los diferentes requerimientos que presentan y así lograr elevar la calidad de vida de la misma, a través de un gobierno local que conozca las necesidades, las priorice y adelante programas para derrotar las dificultades registradas. De conformidad con el Decreto 0953 del 17 de mayo 2013 " por el cual se reglamenta el artículo 111 de la ley 99 de 1993 modificado por el artículo 210 de la ley 1450 de 2011" se dispuso que los departamentos y municipios dedicarán un porcentaje no inferior al 1% de sus ingresos corrientes para la adquisición y mantenimiento de las áreas de importancia estratégica para la conservación de recursos hídricos que surten de agua a los acueductos municipales, distritales y regionales, o para financiar esquemas de pago por servicios ambientales en dichas áreas. (decreto 0953, 2013).

Que el artículo 79 de la Constitución Política de Colombia consagra que "todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. (...) Es deber del estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines".

Es deber de la administracion municipal de Hato Corozal — Casanare, destinar sus recursos para velar por la conservación de los recursos naturales; de acuerdo a ello y en cumplimiento a lo expuesto en el



 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE		Código	PA-GC-P5
	CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL SECTOR		Versión	01
			Fecha	19-12-2014
			Página 3 de 16	
				

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

Plan de Desarrollo “Hato Corozal Alto y Sostenible 2020- 2023” dentro de la LINEA ESTRATEGICA 3:HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE POR EL FORTALECIMIENTO DEL AGRO, LA CONSERVACIÓN AMBIENTAL Y EL TURISMO.

Sector: AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL

Programa: HATO COROZAL SUSTENTABLE Y PREPARADO PARA EL FUTURO.

meta producto: Realizar 3 Acciones para la adquisición reforestación, preservación y conservación de áreas estratégicas y cuencas hidrográficas.



Para proceder con el presente análisis del sector, se realizará el análisis del mercado, el análisis de la demanda y el análisis de la oferta, así;

Las expresiones utilizadas en el presente documento con mayúscula inicial deben ser entendidas con el significado que a continuación se indica. Los términos definidos son utilizados en singular y en plural de acuerdo como lo requiera el contexto en el cual son utilizados. Otros términos utilizados con mayúscula inicial deben ser entendidos de acuerdo con la definición contenida en el Artículo 2.2.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015. Los términos no definidos a continuación deben entenderse de acuerdo con su significado natural obvio.

#### DEFINICIONES

Análisis del Sector	Es el estudio de mercado que realiza la Entidad relativo al objeto del Proceso de Contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.
Activo Corriente	Es el activo corriente susceptible de convertirse en dinero en efectivo en un periodo inferior a un año.
Capacidad Financiera	Son las condiciones mínimas que reflejan la salud financiera de los Proponentes a través de su liquidez y endeudamiento.
Capacidad Organizacional	Es la capacidad organizacional es la aptitud de un Proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato en función de su organización interna. Son aquellos contenidos en el artículo 2.2.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015
Estudios Previos	Es la justificación jurídica, técnica, económica y financiera del proyecto que realiza la Entidad de acuerdo con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015.
Requisitos Habilitantes	Son la Capacidad Jurídica, las condiciones de Experiencia, la capacidad financiera y la Capacidad de Organización Técnica de los proponentes,



 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE		Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL SECTOR		Versión	01	
			Fecha	19-12-2014	
			Página 4 de 16		

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

	en los términos de la Ley 1150 de 2007 y el Artículo 2.2.1.1.1.6.2 del Decreto 1082 de 2015, que son los requisitos que deben cumplir los proponentes, en los términos de la "Ley Aplicable" y del presente Documento.
Proponente	Es la persona o el grupo de personas que presentan una oferta para participar en el Proceso de Contratación.
Utilidad Operacional	Son los ingresos, costos y gastos operacionales relacionados directamente con el objeto social de la empresa, con su actividad principal, dejando de lado los gastos e ingresos no operacionales, es decir, aquellos ingresos diferentes a los obtenidos en el desarrollo de la actividad principal de la empresa, ingresos que por lo general son ocasionales o que son accesorios a la actividad principal.
SECOPI	Es el Sistema Electrónico para la Contratación Pública.
SIREM	Es el Sistema de Información y Reporte Empresarial de la Superintendencia de Sociedades.



## 1.2 ASPECTOS ECONÓMICOS

El sector de la construcción es uno de los sectores con mayor crecimiento en la economía colombiana, además de ser una de las industrias más antiguas, dinámicas y superior a otros importantes sectores del país como la minería o las actividades de servicios, puesto que es una de las que más aporta al crecimiento de los países.

La cadena de valor de la construcción, que dinamiza cerca de 30 subsectores de la economía, desde la producción de materiales de construcción, hasta la comercialización de muebles y enseres, representa el 13% del PIB mundial.

En los próximos 5 años, el sector de la construcción en Colombia crecerá a un promedio de 5%, ubicándose como uno de los sectores que conducirán el crecimiento del país.

- Colombia es el tercer mercado de construcción más grande de Latinoamérica, con un valor esperado de USD 23 miles de millones en 2018.
- El Gobierno Nacional de Colombia, actualmente tiene cuatro programas de vivienda, Casa Ya, Casa Ahorro, programa casas gratis y subsidios de créditos, mostrando un fuerte apoyo a este sector.
- De acuerdo con cálculos de Asogras, se estima que la producción de materiales de construcción pase de 160 millones de toneladas a 200 millones en 2025.

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN ANALISIS DEL SECTOR	Fecha	19-12-2014	
		Página 5 de 16		

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

- El consumo de cemento en Colombia alcanzará un valor de 15,6 millones de toneladas en 2018, representando el 7% del total de América Latina. Se estima que para 2022 el consumo de cemento sea de 19 millones de toneladas. (Business Monitor).
- Con más de 16 acuerdos comerciales vigentes, Colombia tiene acceso preferencial a cerca de 1.500 millones de consumidores en mercados como Estados Unidos y la Unión Europea. Además, su ubicación geográfica privilegiada hace que el país sea una plataforma de exportación ideal para la región.

## RESULTADOS GENERALES

Durante el tercer trimestre de 2020, los pagos en obras civiles registraron una disminución de 25,1%, frente al mismo trimestre de 2019 (Anexo A1).



**Gráfico 2. Índice y variación anual de los pagos en obras civiles**  
**Total nacional – serie empalmada**  
**2015 – 2020<sup>Pr</sup> (III trimestre)**



**Fuente:** DANE, IIOC.

Pr. preliminar



 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL SECTOR	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 6 de 16		

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

## RESULTADOS POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN

### Variación anual (II trimestre de 2020Pr / II trimestre 2019)

A continuación, se presentan los resultados del tercer trimestre de 2020 (Anexo A1).

#### Cuadro 1. Variación y contribución anual de los pagos según tipo de construcción

##### Total nacional

##### III trimestre 2020Pr / III trimestre 2019

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
<b>Total</b>	<b>-25,1</b>	<b>-25,1</b>
Construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas, tuberías para el transporte	-42,6	-15,7
Otras obras de ingeniería*	35,4	-4,7
Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos	-6,4	-2,6
Vías férreas, puertos de aterrizaje y sistemas de transporte masivo	28,0	-1,1
Vías de agua, puentes, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias	22,2	-0,6



**Fuente:** DANE, IIOC.

Pr: preliminar

\*Incluye estadios y otras instalaciones deportivas para el juego al aire libre, parques, etc.

**Nota:** La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en la investigación.

Durante el tercer trimestre de 2020, el grupo de carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos presentó una disminución en los pagos de 6,4% frente al mismo trimestre de 2019 y aportó 2,6 puntos porcentuales negativos a la variación anual. Este resultado está explicado principalmente por el decrecimiento de los pagos destinados a la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de vías interurbanas.

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL SECTOR	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 7 de 16		

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

**Gráfico 5. Índice y variación anual de los pagos de carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos**  
**Total nacional – serie empalmada**  
**2015 – 2020<sup>Pr</sup> (III trimestre)**





**Fuente:** DANE, IIOC

Pr: preliminar

#### Variación año corrido (I – III trimestre de 2020<sup>Pr</sup> / I – III trimestre de 2019)

De enero a septiembre de 2020, los pagos efectuados en obras civiles por parte de las entidades públicas y empresas privadas registraron una disminución de 15,8% respecto a los desembolsos realizados en el mismo periodo del año anterior (Anexo A1).



 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN ANALISIS DEL SECTOR	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 8 de 16		

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

#### Cuadro 7. Variación y contribución año corrido de los pagos según tipo de construcción

##### Total nacional

##### I -III trimestre de 2020<sup>pr</sup> / I – III trimestre de 2019<sup>pr</sup>

Tipo de construcción	Variación año corrido (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
<b>Total</b>	<b>-35,8</b>	<b>-35,8</b>
Construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y subestaciones para el transporte	-2,1	-2,1
Otras obras de ingeniería*	-36,3	-4,0
Cerchas, calles, caminos, puentes, carreteras subterráneas, túneles y construcción de subterráneos	-4,3	-3,4
Vías de agua, puentes, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias	-2,0	-1,0
Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo	-13,5	-1,0

**Fuente:** DANE, IIOC.

pr: preliminar



\*Incluye estadios y otras instalaciones deportivas para el juego al aire libre, parques, etc.

**Nota:** La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en la investigación.

#### VARIACIÓN ACUMULADA DOCE MESES (IV TRIMESTRE 2019 – III TRIMESTRE DE 2020 / IV TRIMESTRE 2018 – III TRIMESTRE DE 2019)

Durante el período comprendido entre el IV trimestre de 2019 al III trimestre de 2020, los pagos efectuados en obras civiles por parte de las entidades públicas y empresas privadas registraron una disminución de 7,5% respecto a los desembolsos realizados en el acumulado doce meses hasta el III trimestre de 2019 (Anexo A1).



 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
	CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL SECTOR	Página 9 de 16		

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

#### Cuadro 8. Variación y contribución doce meses de los pagos según tipo de construcción

**Total nacional**

**IV trimestre 2019 - III trimestre 2020<sup>Pr</sup> / IV trimestre 2018 - III trimestre 2019**



Tipo de construcción	Variación doce meses (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
<b>Total</b>	<b>-7,5</b>	<b>-7,5</b>
Construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte	-7,7	-2,6
Otras obras de ingeniería*	-19,2	-2,1
Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo	-37,4	-1,3
Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos	-2,6	-1,2
Vías de agua, puentes, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias	-4,7	-0,3

**Fuente:** DANE, IIOC.

Pr: preliminar

\*Incluye estadios y otras instalaciones deportivas para el juego al aire libre, parques, etc.

Del IV trimestre de 2019 al III trimestre de 2020, la disminución de 7,5% en los pagos desembolsados frente al mismo periodo del año anterior, se explica por el comportamiento negativo en los cinco grupos de obra: construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte presentó una reducción de 7,7% y contribuyó con -2,6 puntos porcentuales; el grupo de otras obras de ingeniería\* registró una disminución de 19,2% y aportó -2,1 puntos porcentuales; el grupo Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo presentó una disminución de 37,4% y aportó -1,3 puntos porcentuales; carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos presentó una reducción de 2,6% y contribuyó con -1,2 puntos porcentuales; y el grupo de vías de agua, puentes, represas, acueductos, alcantarillados y otras obras portuarias disminuyó 4,7% y aportó -0,3 puntos porcentuales a la variación doce meses (-7,5%).

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL SECTOR	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 10 de 16		

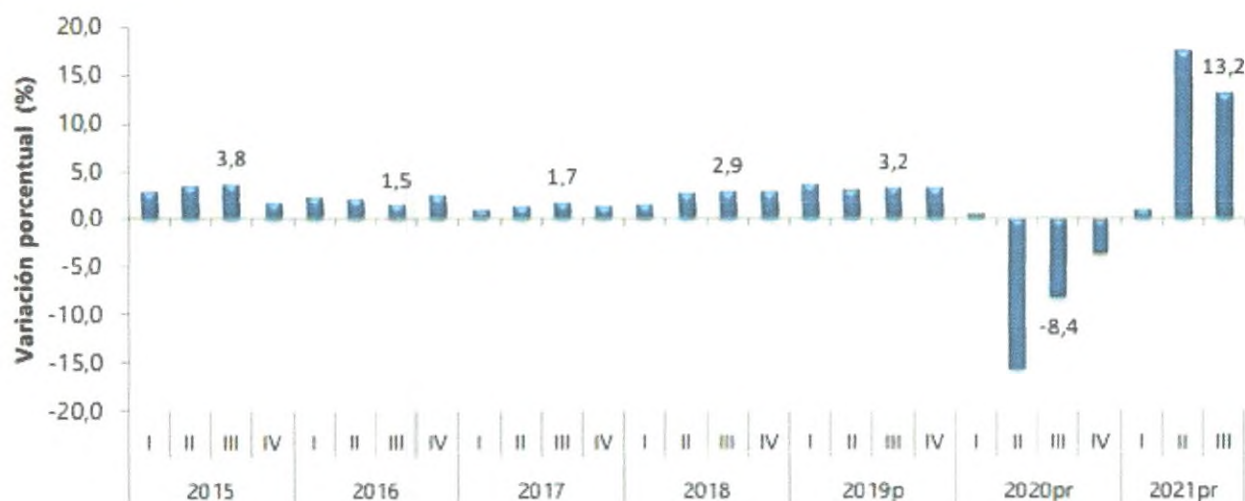
**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

### 1.3 PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB)

#### III TRIMESTRE 2021 PRELIMINAR

En el tercer trimestre del 2021pr el Producto Interno Bruto de Colombia crece 13,2%.

**Gráfico 1. Producto Interno Bruto (PIB)**  
**Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup>**  
**2015-I / 2021pr-III**



**Fuente:** DANE, Cuentas nacionales

<sup>1</sup>Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015



<sup>p</sup>preliminar

<sup>pr</sup>provisional

En el tercer trimestre de 2021pr, el valor agregado de la construcción crece 0,8% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2020pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6): • Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 8,9%. • Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 12,8%. • Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 2,4%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada de efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 1,6%, explicado por:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 1,0%.



 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN ANALISIS DEL SECTOR	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 11 de 16		

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 1,0%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 0,7%.

**Tabla 6. Construcción**  
**Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup>**  
**Tercer trimestre 2021<sup>pr</sup>**

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2021 <sup>pr</sup> - III / 2020 <sup>pr</sup> - III	2021 <sup>pr</sup> / 2020 <sup>pr</sup>	2021 <sup>pr</sup> - III / 2021 <sup>pr</sup> - II
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	8,9	7,0	-1,0
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril <sup>2</sup>	-12,8	-5,1	-1,0
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil <sup>3</sup>	2,4	3,4	-0,7
<b>Construcción</b>	<b>0,8</b>	<b>2,7</b>	<b>-1,6</b>

Fuente: DANE, Cuentas nacionales



<sup>pr</sup> preliminar

<sup>1</sup>Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

<sup>2</sup>Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

<sup>3</sup>Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

## REVISIÓN DE LAS CIFRAS DEL PRIMER Y SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO 2021<sup>pr</sup>

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL SECTOR	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 12 de 16		

**PROCESO: MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA**

**Tabla 21. Revisiones de las actividades económicas**

**Tasas de crecimiento anual de las series encadenadas de volumen con año de referencia 2015**

**Primer y segundo trimestre del año 2021<sup>Pr</sup>**

Actividad	Primer trimestre 2021 <sup>Pr</sup>			Segundo trimestre 2021 <sup>Pr</sup>		
	Tasa de crecimiento Anual		Contribución* a la diferencia	Tasa de crecimiento Anual		Contribución* a la diferencia
	ago-21	nov-21		ago-21	nov-21	
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.7	2.3	-0.12	3.8	3.6	-0.02
Explotación de minas y canteras	-14.8	-14.8	0.00	7.1	6.9	-0.01
Industrias manufactureras	7.0	6.9	-0.01	32.5	32.6	0.01
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado <sup>1</sup>	-1.3	-1.3	0.00	9.1	9.1	0.00
Construcción	-6.6	-6.6	0.00	17.3	17.4	0.01
Comercio al por mayor y al por menor <sup>2</sup>	-0.9	-1.0	-0.02	40.2	40.5	0.03
Información y comunicaciones	2.6	2.7	0.00	10.0	10.3	0.01
Actividades financieras y de seguros	4.9	4.9	0.00	3.3	3.3	0.00
Actividades inmobiliarias	1.8	1.8	0.00	2.1	2.1	0.00
Actividades profesionales, científicas y técnicas <sup>3</sup>	1.5	1.5	0.00	14.4	14.4	0.00
Administración pública, defensa, educación y salud <sup>4</sup>	3.4	3.4	0.00	9.0	9.1	0.00
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios <sup>5</sup>	9.6	9.8	-0.02	83.8	78.9	-0.11
<b>Valor agregado bruto</b>	<b>1.1</b>	<b>0.9</b>	<b>-0.17</b>	<b>17.1</b>	<b>17.1</b>	<b>-0.08</b>
Valor agregado bruto	1.1	0.9	-0.15	17.1	17.1	-0.07
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	1.6	1.6	0.00	22.1	22.9	0.07
<b>Producto interno bruto</b>	<b>1.1</b>	<b>1.0</b>	<b>-0.15</b>	<b>17.6</b>	<b>17.6</b>	<b>0.00</b>
Gasto de consumo final <sup>6</sup>	1.9	1.8	-0.06	21.8	21.7	-0.12
Formación bruta de capital <sup>7</sup>	3.2	2.6	-0.13	29.5	30.8	0.22
Exportaciones	-10.2	-9.6	0.10	15.4	16.8	0.18
Importaciones	-2.3	-2.0	-0.06	45.8	47.4	-0.29
<b>Producto interno bruto</b>	<b>1.1</b>	<b>1.0</b>	<b>-0.15</b>	<b>17.6</b>	<b>17.6</b>	<b>0.00</b>

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

<sup>Pr</sup>preliminar

\* Por efecto de redondeo, la suma de las contribuciones puede diferir del total.

<sup>1</sup> Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales; gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.



<sup>2</sup> Comercio al por mayor y al por menor: reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida.

<sup>3</sup> Actividades profesionales, científicas y técnicas: actividades de servicios administrativos y de apoyo.

<sup>4</sup> Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

<sup>5</sup> Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.



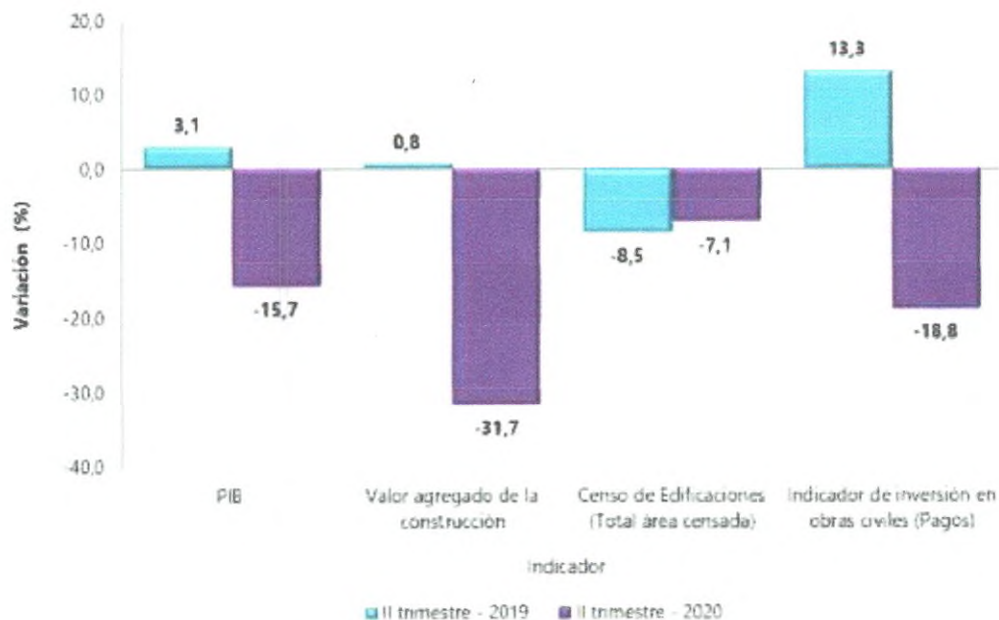
 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN ANALISIS DEL SECTOR	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 13 de 16		

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

## 1.4 INDICADORES ECONÓMICOS ALREDEDOR DE LA CONSTRUCCIÓN (IEAC)

Abril - agosto 2020 con corte a septiembre 07 de 2020pr



**Gráfico 1. Variación anual de los indicadores de coyuntura del sector de la construcción II Trimestre (2019 – 2020<sup>Pr</sup>)**



**Fuente:** DANE, IEAC.

Pr: cifras provisionales

**EMPLEO:** Empleo3 En el trimestre móvil mayo - julio 2020, el número de ocupados en el total nacional fue 17.864 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 6,9% de los ocupados. Respecto al trimestre móvil mayo – julio 2019, la población ocupada en el total nacional disminuyó 19,9%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción disminuyeron 18,7%. Para el trimestre móvil mayo - julio 2020, 1.228 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 85,9% estaban ubicados en las cabeceras (1.055 miles de personas) y el 14,1% (173 miles de personas) en centros poblados y rural disperso.

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN ANALISIS DEL SECTOR	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 14 de 16		

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA

**Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2017 - 2020<sup>Pr</sup> (may - jul)**



**Fuente:** DANE, GEIH.

Pr: Cifras provisionales



Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

## 2. ESTUDIO DE LA OFERTA

## 3. ESTUDIO DE LA DEMANDA

Proceso de Selección Concurso de Méritos Abierto No.	Entidad Contratante	Objeto del Contrato	Presupuesto (SMMLV)
MHC SAMC - 007	ALCALDIA DE HATO COROZAL, CASANARE	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DE LA ESTACIÓN DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.	233.76
MHC-SAM-003-2018	ALCALDIA DE HATO COROZAL, CASANARE	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR HOGAR AMOR Y PAZ SOLEDAD SANCHEZ MARTINEZ DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.	126.55



 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN ANALISIS DEL SECTOR	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 15 de 16		

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA



MHC-SAMC-007-2015	ALCALDIA DE HATO COROZAL, CASANARE	CONSTRUCCIÓN RESTAURANTE ESCOLAR EN EL RESGUARDO INDIGENA BARRO NEGR, COMUNIDAD KA CASIRVA DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.	275.09
MHC-MC-009-2014	ALCALDIA DE HATO COROZAL, CASANARE	CONSTRUCCIÓN Y APLIACIÓN DE LA MORGUE DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.	26.89
SAMC-004-2021	CUNDINAMARCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CAPARRAPÍ	CONSTRUCCIÓN DE CERCA PERIMETRAL PARA LA DELIMITACIÓN Y AISLAMIENTO DE PREDIOS DE INTERES HÍDRICO EN VIRTUD DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA LA CONSERVACIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS PARA LA INVERSIÓN DEL 1% SEGÚN LEY 99 DE 1993	71.54

## 1. PRESUPUESTO OFICIAL

En cuanto a la determinación del presupuesto oficial, el profesional designado por la Secretaria de Planeación y Política Sectorial, realizo el cálculo de acuerdo a las características, alcance, estimación de cantidades.

La secretaria de Planeación y Política Sectorial para realizar sus presupuestos utiliza como metodología la base de datos de Construplan, este contiene las diferentes actividades con sus rendimientos por ítem, su base de insumo se actualiza por medio de un estudio de mercado local y grandes proveedores nacionales, costos de transporte y facilidad de adquisición.

El presupuesto oficial fue elaborado por la secretaria de planeación y política sectorial, el valor total estimado comprende costos directos e indirectos, incluyendo los impuestos, tasas, contribuciones y demás costos inherentes a la obra, el cual se anexa en documento separado y hace parte integral del estudio previo. El cálculo estimado para adelantar el proyecto objeto de este estudio previo es de VEINTICINCO MILLONES CUATROSCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$25.400.000) producto de las cantidades de obra por el valor unitario de cada una de las actividades consideradas, incluyendo los costos de mano de obra, equipo, transporte, así como de los costos causados por la Administración, los imprevistos y la utilidad (AIU 30%) permitido en este tipo de presupuesto.

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE		Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN ANÁLISIS DEL SECTOR		Versión	01	
			Fecha	19-12-2014	
		Página 16 de 16			

**PROCESO:** MINIMA CUANTIA – CONTRATO DE OBRA


A continuación, se relacionan los impuestos, tasas o contribuciones que deben ser tenidos en cuenta al momento de estructurar la propuesta:

- Estampilla Pro cultura correspondiente al 2,0% del valor total del contrato.
- Estampilla Pro anciano correspondiente al 4% del valor total del contrato.
- El impuesto de Industria y Comercio correspondiente al 10 x mil del valor total del contrato.
- Sobretasa Bomberil el 4 x mil del valor total de industria y comercio.
- Fondo de seguridad correspondiente al 5% del valor total del contrato
- Retefuente 2% del valor del contrato.

## 2. ANÁLISIS DE RIESGOS

Como quiera que en la ejecución de los contratos celebrados en los años anteriores no se hayan presentado inconvenientes en los mismos, la estimación del riesgo (probabilidad de ocurrencia del riesgo) corresponde a porcentajes mínimos. Sin embargo al analizar los diferentes riesgos que otras entidades establecen para este tipo de servicios, el Municipio de Hato Corozal del Departamento de Casanare establece la estimación, tipificación y asignación de los riesgos previsibles involucrados en este proceso de contratación.

Ver matriz de riesgos ANEXO 4.

  
**EDISSON FERNEY AYA PANAQUEVA**  
Scerretario de Planeación y Política Sectorial