

ANALISIS UNITARIOS			Hoja No. 1	
CAPITULO	100 EDIFICACIONES	SUBCAPITULO	101 ACTIVIDADES PRELIMINARES	

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Picado superficie placa de piso en concreto o cancha con retiro de sobrantes
VILLA JULIA	UNIDAD m²
	FECHA 20/05/2022

PROPONENTE
------------

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Compresor 250 Lb cpm (1 martillo Neum.)	HR	0.0800	80,323.00	6,426.00
Volqueta (6 m3)	HR	0.0200	85,113.00	1,702.00
				8,128.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2000	22,016.00	4,403.00
				4,403.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :	0
Valor Unitario Total	12,531.00

## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 2

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 102 DEMOLICIONES VARIAS

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Demolicion manual placa de piso 0.10 m prom, con retiro

UNIDAD m²

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

**Materiales**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.0000	2,202.00	2,202.00
Volqueta (6 m3)	HR	0.0175	85,113.00	1,489.00
				<b>3,691.00</b>

**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.0000	22,016.00	22,016.00
				<b>22,016.00</b>

**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total** **25,707.00**

## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 3

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Zapata en concreto para cimentacion de resistencia 3000 Psi

UNIDAD m³

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

## Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	1.0000	809,449.00	809,449.00
Durmiente - ordinario 5 x 5	m	3.0000	2,078.00	6,234.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.1000	4,992.00	499.00
Tabla chapa ordinario 0.30	m	3.0000	5,785.00	17,355.00
Vara de clavo 3M -1	m	0.5000	3,500.00	1,750.00
				<b>835,287.00</b>

## Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	9.0000	2,202.00	19,818.00
Vibrador de concreto	HR	1.5000	7,327.00	10,991.00
				<b>30,809.00</b>

## Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	9.0000	22,016.00	198,144.00
				<b>198,144.00</b>

## Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0200	95,400.00	1,908.00
				<b>1,908.00</b>

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **1,066,148.00**

ANALISIS UNITARIOS					Hoja No. 4
CAPITULO 100 EDIFICACIONES		SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO			
MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA		Columna en concreto de resistencia 3000 psi			
VILLA JULIA		UNIDAD m³			
		FECHA 20/05/2022			
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	1.0000	809,449.00	809,449.00	
Puntilla con cabeza 2"	lb	3.0000	4,992.00	14,976.00	
Repisa Ordinario 3 m	m	7.2600	4,388.00	31,857.00	
Tabla burra cedro macho 0.30	m	2.6400	11,667.00	30,801.00	
				887,083.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.2000	27,840.00	5,568.00	
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	12.0000	2,202.00	26,424.00	
Paral telescopico a 3.70 m	d	14.0000	335.00	4,690.00	
Vibrador de concreto	HR	0.6667	7,327.00	4,885.00	
				41,567.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	12.0000	22,016.00	264,192.00	
				264,192.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Redondeo :				0	
Valor Unitario Total				1,192,842.00	

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0.12 m.
VILLA JULIA	UNIDAD m²
	FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0.1200	809,449.00	97,134.00
Formaleta entrepiso (incluye: camilla, parales, cerchas y cruzetas)	m²	1.0500	21,143.00	22,200.00
				119,334.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	3.2000	174.00	557.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8000	2,202.00	1,762.00
Pluma grua o Malacate	HR	0.1912	9,456.00	1,808.00
Vibrador de concreto	HR	0.1940	7,327.00	1,421.00
				5,548.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.8000	22,016.00	17,613.00
				17,613.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 142,495.00

## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 6

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 108 CUBIERTAS

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Teja en fibrocemento No.6. Suministro e Instal.

UNIDAD m²

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

## Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Amarre teja tapa metalica 26 cm cal. 18	und	2.0270	377.00	764.00
Teja eternit ondulada No.6	und	0.6757	35,735.00	24,146.00
				<b>24,910.00</b>

## Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	1.6000	174.00	278.00
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.5333	1,101.00	587.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0500	4,127.00	206.00
				<b>1,071.00</b>

## Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.5333	22,016.00	11,741.00
				<b>11,741.00</b>

## Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0134	95,400.00	1,278.00
				<b>1,278.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total 39,000.00**

ANALISIS UNITARIOS			Hoja No. 7	
CAPITULO	100 EDIFICACIONES	SUBCAPITULO	108 CUBIERTAS	

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Caballete articulado para teja de fibrocemento
VILLA JULIA	UNIDAD m
	FECHA 20/05/2022

PROPONENTE
------------

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Amarre teja tapa metalica 26 cm cal. 18	und	4.6000	377.00	1,734.00
Caballete fibrocemento articulado (sup + inf)	m	1.1500	58,698.00	67,503.00
				69,237.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.5714	2,202.00	1,258.00
				1,258.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.5714	22,016.00	12,580.00
				12,580.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0049	95,400.00	467.00
				467.00

Redondeo :	0
Valor Unitario Total	83,542.00

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Enchape piso-pared ceramica lisa 20 x 20 blanca
VILLA JULIA	UNIDAD m²
	FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Boquilla lista junta normal	kg	0.3500	5,013.00	1,755.00
Ceramica piso-pared 20 x 20 blanca lisa	m²	1.0500	24,966.67	26,215.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.0000	1,645.00	4,935.00
Transporte de materiales - t	t	0.0120	95,400.00	1,145.00
				34,050.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8500	2,202.00	1,872.00
				1,872.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.8500	22,016.00	18,714.00
				18,714.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total54,636.00



MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar
VILLA JULIA	UNIDAD m²
	FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	3.5000	100.00	350.00
Cemento blanco	kg	0.8000	1,329.00	1,063.00
Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	m²	1.0500	22,520.33	23,646.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.1500	1,645.00	5,182.00
				30,241.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8350	2,202.00	1,839.00
				1,839.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.8350	22,016.00	18,383.00
				18,383.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0132	95,400.00	1,259.00
				1,259.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 51,722.00

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.
VILLA JULIA	UNIDAD m²
	FECHA 20/05/2022

PROPONENTE
------------

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	1.6000	100.00	160.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.3500	5,013.00	1,755.00
Ceramica duropiso o cantera 33.8 x 33.8 o 51 x 51	m²	1.0500	40,738.00	42,775.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	4.0000	1,645.00	6,580.00
				51,270.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7000	2,202.00	1,541.00
				1,541.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7000	22,016.00	15,411.00
				15,411.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0160	95,400.00	1,526.00
				1,526.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 69,748.00

ANALISIS UNITARIOS			Hoja No. 11	
CAPITULO	100 EDIFICACIONES	SUBCAPITULO	114 APARATOS SANITARIOS	

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Grifería monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex). Suministro e instal			
VILLA JULIA	UNIDAD und			
	FECHA 20/05/2022			

PROPONENTE
------------

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cemento blanco	kg	0.5000	1,329.00	665.00
Grifería para Lavamanos Monocontrol cromada Dakar Media, de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex)	und	1.0000	188,633.00	188,633.00
Lavamanos de colgar Milano blanco de Corona o similiar	und	1.0000	70,100.00	70,100.00
				259,398.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.8322	2,202.00	4,035.00
				4,035.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	1.8322	22,016.00	40,338.00
				40,338.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :	0
Valor Unitario Total	303,771.00

## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 12

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 115 INSTALACIONES HIDRAULICAS

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Punto agua fria PVC 1/2"

UNIDAD und

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

## Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador macho presión PVC 1/2"	und	2.0000	541.00	1,082.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.5000	2,860.00	1,430.00
Codo 90° presión PVC 1/2"	und	3.0000	779.00	2,337.00
Codo H.G. 90° Ø 1/2"	und	1.0000	1,357.00	1,357.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0400	59,423.00	2,377.00
Niple Ø 1/2" en H.G. L=0.05 m	und	1.0000	1,476.00	1,476.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0400	123,175.00	4,927.00
Tapon roscado presión PVC 1/2"	und	1.0000	649.00	649.00
Tubo presión RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	1.5000	3,375.00	5,063.00
				<b>20,698.00</b>

## Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.3333	2,594.00	3,459.00
				<b>3,459.00</b>

## Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.3333	25,944.00	34,591.00
				<b>34,591.00</b>

## Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total 58,748.00**

ANALISIS UNITARIOS			Hoja No. 13	
CAPITULO	100 EDIFICACIONES	SUBCAPITULO	115 INSTALACIONES HIDRAULICAS	

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.			
VILLA JULIA	UNIDAD	und		
	FECHA	20/05/2022		

PROPONENTE
------------

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos	und	1.0000	434,696.00	434,696.00
Tanque plastico 1000 lt	und	1.0000	635,459.00	635,459.00
				1,070,155.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	3.9000	95,400.00	372,060.00
				372,060.00

Redondeo :	0
Valor Unitario Total	1,442,215.00

## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 14

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Pintura vinilo interior sobre pañete 2 manos

UNIDAD m²

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

## Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0001	95,400.00	10.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0400	69,671.00	2,787.00
				<b>2,797.00</b>

## Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0015	27,840.00	42.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.1538	3,050.00	469.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0060	4,127.00	25.00
				<b>536.00</b>

## Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.1538	30,496.00	4,690.00
				<b>4,690.00</b>

## Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total 8,023.00**

ANALISIS UNITARIOS					Hoja No. 15
CAPITULO 100 EDIFICACIONES		SUBCAPITULO 117 PINTURA			
MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA		Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)			
VILLA JULIA		UNIDAD m²			
		FECHA 20/05/2022			
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0200	59,292.00	1,186.00	
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0400	78,829.00	3,153.00	
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	1.0500	1,478.00	1,552.00	
Thinner	gal	0.0300	48,130.00	1,444.00	
				7,335.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.3300	3,050.00	1,007.00	
				1,007.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.3300	30,496.00	10,064.00	
				10,064.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Transporte de materiales - t	t	0.0001	95,400.00	10.00	
				10.00	
Redondeo :				0	
Valor Unitario Total				18,416.00	

## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 16

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Esmalte sobre ventanas en lamina (incluye anticorrosivo)

UNIDAD m²

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

**Materiales**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0120	59,292.00	712.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0120	78,829.00	946.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.6000	1,478.00	887.00
Thinner	gal	0.0100	48,130.00	481.00
Transporte de materiales - t	t	0.0001	95,400.00	10.00
				<b>3,036.00</b>

**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2000	3,050.00	610.00
				<b>610.00</b>

**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2000	30,496.00	6,099.00
				<b>6,099.00</b>

**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total 9,745.00**



## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 17

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Pintura exterior vinilo sobre pañete 2 manos

UNIDAD m²

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

**Materiales**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	69,671.00	4,180.00
				<b>4,180.00</b>

**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2703	3,050.00	824.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0050	4,127.00	21.00
				<b>878.00</b>

**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2703	30,496.00	8,243.00
				<b>8,243.00</b>

**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total 13,301.00**

## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 18

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Pintura interior vinilo bajo cubierta 2 manos

UNIDAD m²

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

## Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0002	95,400.00	19.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	69,671.00	4,180.00
				<b>4,199.00</b>

## Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2564	3,050.00	782.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0050	4,127.00	21.00
				<b>836.00</b>

## Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2564	30,496.00	7,819.00
				<b>7,819.00</b>

## Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total 12,854.00**

## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 19

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

Esmalte sobre marcos metalicos de puertas

VILLA JULIA

UNIDAD m

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

**Materiales**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar	gal	0.0169	83,686.00	1,414.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.0667	1,478.00	99.00
Thinner	gal	0.0021	48,130.00	101.00
				<b>1,614.00</b>

**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. CC-1	HR	0.2000	1,525.00	305.00
				<b>305.00</b>

**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2000	30,496.00	6,099.00
				<b>6,099.00</b>

**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total 8,018.00**

## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 20

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 118 PAÑETES

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Pañete liso muros 1:4

UNIDAD m²

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

**Materiales**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	4.8000	100.00	480.00
Arena lavada de río	m³	0.0300	27,340.00	820.00
Cemento gris	kg	7.6000	540.00	4,104.00
				<b>5,404.00</b>

**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.4600	22,016.00	10,127.00
				<b>10,127.00</b>

**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total 15,531.00**

ANALISIS UNITARIOS			Hoja No. 21	
CAPITULO	100 EDIFICACIONES	SUBCAPITULO	118 PAÑETES	

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Raspado y resane superficie muro pintado
VILLA JULIA	UNIDAD m²
	FECHA 20/05/2022

PROPONENTE
------------

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cemento gris	kg	0.4400	540.00	238.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.0350	1,478.00	52.00
Yeso corriente	bt	0.0150	23,450.00	352.00
				642.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2100	2,202.00	462.00
				462.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2100	22,016.00	4,623.00
				4,623.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :	0
Valor Unitario Total	5,727.00

ANALISIS UNITARIOS				Hoja No. 22	
CAPITULO 100 EDIFICACIONES		SUBCAPITULO 130 PISOS - BASES			
MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA		Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 de 6 mm			
VILLA JULIA		UNIDAD m²			
		FECHA 20/05/2022			
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0.1050	809,449.00	84,992.00	
Malla electrosoldada Q-5 o M-188 (2.35 x 6m)	m²	1.0500	17,859.00	18,752.00	
Tabla chapa ordinario 0.10	m	0.5100	6,583.00	3,357.00	
				107,101.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8000	2,202.00	1,762.00	
				1,762.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.8000	22,016.00	17,613.00	
				17,613.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
				0	
Valor Unitario Total				126,476.00	

## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 23

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 207 EQUIPOS Y BOMBAS

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Motobomba autocebante 2.2 H.P. Ø=1 1/2" x 1 1/2" de salida.

Suministro e Instal. REVISAR

CANTIDAD und

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

## Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador macho presión PVC 1 1/2"	und	1.0000	5,039.00	5,039.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.4000	2,860.00	1,144.00
Codo 45° presión PVC 1 1/2	und	1.0000	9,516.00	9,516.00
Manguera de polietileno 1 1/2"	und	1.0000	74,375.00	74,375.00
Motobomba autocebante 2.2 H.P. 4 T. Ø=1 1/2"	und	1.0000	630,000.00	630,000.00
Tubo presión RDE 21 PVC 1 1/2 "	m	0.2000	13,791.00	2,758.00
Universal presión PVC 1 1/2"	und	1.0000	36,255.00	36,255.00
				<b>759,087.00</b>

## Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	2.0000	2,594.00	5,188.00
				<b>5,188.00</b>

## Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	2.0000	25,944.00	51,888.00
				<b>51,888.00</b>

## Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total 816,163.00**

## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 24

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 210 POZOS PROFUNDOS

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Limpieza y desarrollo de pozo profundo con compresor

UNIDAD h

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

**Materiales**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Compresor de capacidad 250 lb	HR	1.0000	54,812.00	54,812.00
Herramienta menor 10% M.O. Ayud. const.1	HR	1.0000	904.00	904.00
				<b>55,716.00</b>

**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construccion 1	h	1.0000	9,044.00	9,044.00
				<b>9,044.00</b>

**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total** **64,760.00**



MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Limpieza, retiro y disposicion de material solido de pozos septicos de 10 a 15 m³
VILLA JULIA	CANTIDAD und
	FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	200.0000	100.00	20,000.00
				20,000.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Camion vactor	HR	0.6000	497,000.00	298,200.00
Herramienta menor 10% M.O. AA-3	HR	0.4000	4,010.00	1,604.00
				299,804.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-3	h	0.4000	40,103.00	16,041.00
				16,041.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 335,845.00

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Bordillo 10 x 20 cm fundido en concreto 3000 psi
VILLA JULIA	UNIDAD m
	FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0.0200	809,449.00	16,189.00
Repisa Ordinario 3 m	m	0.5000	4,388.00	2,194.00
Tabla burra ordinario 0.30	m	0.5000	6,483.00	3,242.00
				21,625.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.5400	2,202.00	1,189.00
Vibrador de concreto	HR	0.1200	7,327.00	879.00
				2,068.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.5400	22,016.00	11,889.00
				11,889.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 35,582.00

## ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 27

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1101 ACEROS DE REFUERZO

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Acero de Refuerzo Grado 37

UNIDAD kg

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

**Materiales**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 37000 Psi	kg	1.0500	6,360.00	6,678.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.0300	8,386.00	252.00
Hoja Seguea	und	0.0300	4,355.00	131.00
				<b>7,061.00</b>

**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.0318	1,101.00	35.00
				<b>35.00</b>

**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.0318	22,016.00	700.00
				<b>700.00</b>

**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	95,400.00	95.00
				<b>95.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total** **7,891.00**

ANALISIS UNITARIOS			Hoja No. 28	
CAPITULO	1100 ACEROS	SUBCAPITULO	1108 CERCHAS - CORREAS - PLATINAS	

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Cercha y/o correa metálica tubo estructural rectangular 2" x 1", calibre 18			
VILLA JULIA	UNIDAD m			
	FECHA 20/05/2022			

PROPONENTE
------------

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0149	59,292.00	883.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0149	78,829.00	1,175.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0357	16,937.00	605.00
Tubo estructural rectangular 50*30*1.5 mm	und	0.1700	58,574.00	9,958.00
				12,621.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	0.0833	6,024.00	502.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1538	2,202.00	339.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	0.1379	4,190.00	578.00
				1,419.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.1538	22,016.00	3,386.00
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	0.1379	41,897.00	5,778.00
				9,164.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :	0
Valor Unitario Total	23,204.00

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA	Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)
VILLA JULIA	UNIDAD
	FECHA 20/05/2022

PROPONENTE
------------

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	199.5000	100.00	19,950.00
Arena lavada de rio	m³	0.5880	27,340.00	16,076.00
Cemento gris	kg	367.5000	540.00	198,450.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m³	0.8820	59,302.00	52,304.00
				286,780.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-5	HR	1.7864	5,819.00	10,395.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.4800	11,868.00	5,697.00
				16,092.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-5	h	1.7864	58,191.00	103,952.00
				103,952.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m³	m³	0.8820	250,044.00	220,539.00
Transporte de materiales - t	t	0.3675	95,400.00	35,060.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	0.5880	250,044.00	147,026.00
				402,625.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 809,449.00

## ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 30

CAPITULO

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³

INICIAN

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

**Materiales**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en via (pavimentada)	m³-km	3.0000	1,548.00	4,644.00
Transporte por volumen en via (sin pavimentar)	m³-km	150.0000	1,636.00	245,400.00
Transporte por volumen en via (sin pav-montaña)	m³-km		2,431.00	0.00
				<b>250,044.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total** **250,044.00**

## ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 31

CAPITULO

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Transporte de materiales - t

INICIAN

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

**Materiales**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por peso en via (pavimentada)	t-km		340.00	0.00
Transporte por peso en via (sin pavimentar)	t-km	150.0000	636.00	95,400.00
Transporte por peso en via (sin pav-montaña)	t-km		3,214.00	0.00
				<b>95,400.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total** **95,400.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 32

CAPITULO

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Formaleta entrepiso (incluye: camilla, parales, cerchas y cruzetas)

INICIO

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.1200	8,386.00	1,006.00
Liston ordinario 0.05 x 0.05	m	0.0600	2,078.00	125.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.0600	4,992.00	300.00
Tabla burra ordinario 0.30	m	0.1500	6,483.00	972.00
				<b>2,403.00</b>

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Camilla 0.7x1.4 con parales, cerchas y cruzetas	mes	1.0000	7,977.00	7,977.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4444	2,202.00	979.00
				<b>8,956.00</b>

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4444	22,016.00	9,784.00
				<b>9,784.00</b>

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **21,143.00**



## ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 33

CAPITULO

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1",  
accesorios completos

INICIACION

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

## Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador macho presión PVC 1"	und	5.0000	2,013.00	10,065.00
Adaptador macho presión PVC 1/2"	und	1.0000	541.00	541.00
Buje soldado presión PVC 1 x 1/2	und	1.0000	1,508.00	1,508.00
Cheque hidro 1"	und	1.0000	83,776.00	83,776.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	1.0000	2,860.00	2,860.00
Codo 90° presión PVC 1/2"	und	1.0000	779.00	779.00
Flotador completo (válvula con varilla en latón y bola plástica) Ø 1/2"	und	1.0000	46,053.00	46,053.00
Limpiador líquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0480	59,423.00	2,852.00
Soldadura líquida PVC 1/4 gl	und	0.0400	123,175.00	4,927.00
Tee sencilla presión PVC 1"	und	2.0000	3,410.00	6,820.00
Tubo presión RDE 13.5 PVC 1 "	m	3.0000	8,476.00	25,428.00
Tubo presión RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	2.5000	3,375.00	8,438.00
Universal presión PVC 1"	und	1.0000	11,688.00	11,688.00
Universal presión PVC 1/2"	und	1.0000	4,377.00	4,377.00
Válvula de compuerta en bronce 1" T.P	und	1.0000	110,432.00	110,432.00
				<b>320,544.00</b>

## Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	4.0000	2,594.00	10,376.00
				<b>10,376.00</b>

## Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	4.0000	25,944.00	103,776.00
				<b>103,776.00</b>

## Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total 434,696.00**



## ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 35

CAPITULO

MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA

VILLA JULIA

Transporte de material (triturado) - m³

INICIAN

FECHA 20/05/2022

PROPONENTE

**Materiales**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				<b>0.00</b>

**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en via (pavimentada)	m³-km	3.0000	1,548.00	4,644.00
Transporte por volumen en via (sin pavimentar)	m³-km	150.0000	1,636.00	245,400.00
Transporte por volumen en via (sin pav-montaña)	m³-km		2,431.00	0.00
				<b>250,044.00</b>

Redondeo : 0

**Valor Unitario Total** **250,044.00**