



**MANTENIMIENTO Y ADECUACION I.E
ANTONIO MARTINEZ DELGADO - SEDE
EL PORVENIR – VEREDA EL PORVENIR**

**A.P.U
UNIDAD SANITARIA**

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 1

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 114 APARATOS SANITARIOS

MANTENIMIENTO UNIDAD SANITARIA

Ducha conjunto individual tipo cromada con registro full paso de 1/2"

VEREDA EL PORVENIR

INIDNAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cemento blanco	kg	0.5000	1,329.00	665.00
Regadera cascada conjunto	und	1.0000	35,000.00	35,000.00
Registro ducha full paso 1/2" - bronce	und	1.0000	56,329.00	56,329.00
				91,994.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.1429	2,202.00	2,517.00
				2,517.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.1429	22,016.00	25,162.00
				25,162.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**119,673.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 2

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 115 INSTALACIONES HIDRAULICAS

MANTENIMIENTO UNIDAD SANITARIA

Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos	und	1.0000	434,696.00	434,696.00
Tanque plastico 1000 lt	und	1.0000	635,459.00	635,459.00
				1,070,155.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	3.9000	30,883.00	120,444.00
				120,444.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **1,190,599.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 3

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

MANTENIMIENTO UNIDAD SANITARIA

Pintura vinilo interior sobre pañete 2 manos

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0001	30,883.00	3.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo vinitex de Pintuco o similar	gal	0.0400	69,671.00	2,787.00
				2,790.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0015	27,840.00	42.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.1538	3,050.00	469.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0060	4,127.00	25.00
				536.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.1538	30,496.00	4,690.00
				4,690.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **8,016.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 4

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

MANTENIMIENTO UNIDAD SANITARIA

Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0200	59,292.00	1,186.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0400	78,829.00	3,153.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	1.0500	1,478.00	1,552.00
Thinner	gal	0.0300	48,130.00	1,444.00
				7,335.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.3300	3,050.00	1,007.00
				1,007.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.3300	30,496.00	10,064.00
				10,064.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0001	30,883.00	3.00
				3.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 18,409.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 5

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 120 ACCESORIOS

MANTENIMIENTO UNIDAD SANITARIA

Grifería para tanque de sanitario

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Grifería para tanque de sanitario 1/2"	und	1.0000	37,900.00	37,900.00
				37,900.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. BB	HR	0.3300	1,297.00	428.00
				428.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.3300	25,944.00	8,562.00
				8,562.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **46,890.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



MANTENIMIENTO Y ADECUACION I.E ANTONIO MARTINEZ DELGADO - SEDE EL PORVENIR – VEREDA EL PORVENIR

ANIDADOS

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 6

CAPITULO

MANTENIMIENTO UNIDAD SANITARIA	Transporte de materiales - t
VEREDA EL PORVENIR	FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por peso en vía (pavimentada)	t-km	17.1000	340.00	5,814.00
Transporte por peso en vía (sin pavimentar)	t-km		636.00	0.00
Transporte por peso en vía (sin pav-montaña)	t-km	7.8000	3,214.00	25,069.00
				30,883.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **30,883.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No.

7

CAPITULO

MANTENIMIENTO UNIDAD SANITARIA	Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos
VEREDA EL PORVENIR	INICIO FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador macho presion PVC 1"	und	5.0000	2,013.00	10,065.00
Adaptador macho presion PVC 1/2"	und	1.0000	541.00	541.00
Buje soldado presion PVC 1 x 1/2	und	1.0000	1,508.00	1,508.00
Cheque hidro 1"	und	1.0000	83,776.00	83,776.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	1.0000	2,860.00	2,860.00
Codo 90° presion PVC 1/2"	und	1.0000	779.00	779.00
Flotador completo (valvula con varilla en laton y bola plastica) Ø 1/2"	und	1.0000	46,053.00	46,053.00
Limpador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0480	59,423.00	2,852.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0400	123,175.00	4,927.00
Tee sencilla presion PVC 1"	und	2.0000	3,410.00	6,820.00
Tubo presion RDE 13.5 PVC 1 "	m	3.0000	8,476.00	25,428.00
Tubo presion RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	2.5000	3,375.00	8,438.00
Universal presion PVC 1"	und	1.0000	11,688.00	11,688.00
Universal presion PVC 1/2"	und	1.0000	4,377.00	4,377.00
Valvula de compuerta en bronce 1" T.P	und	1.0000	110,432.00	110,432.00
				320,544.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	4.0000	2,594.00	10,376.00

10,376.00**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	4.0000	25,944.00	103,776.00

103,776.00**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**434,696.00**



MANTENIMIENTO Y ADECUACION I.E ANTONIO MARTINEZ DELGADO - SEDE EL PORVENIR – VEREDA EL PORVENIR

A.P.U

ZONA TANQUE LAVADERO



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 1

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 102 DEMOLICIONES VARIAS

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0.15 m. con
retiro

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1500	2,202.00	330.00
Volqueta (6 m3)	HR	0.0200	85,113.00	1,702.00
				2,032.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1500	22,016.00	3,302.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 5,334.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 2

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 103 DESMONTES

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Desmonte cubiertas metálicas con andamio y acarreo

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	3.0000	174.00	522.00
Volqueta (6 m3)	HR	0.0100	85,113.00	851.00
				1,373.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2500	22,016.00	5,504.00
				5,504.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **6,877.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria


ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 3

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 106 PISOS - ACABADOS

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Tablon de gres grafilado 25 x 25 cm. Suministro e instal.

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	6.4800	100.00	648.00
Arena lavada de rio	m ³	0.0400	27,340.00	1,094.00
Cemento gris	kg	9.4100	540.00	5,081.00
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	und	0.0010	599,413.00	599.00
Tablon ladrillo grafilado 25 x 25	m ²	1.0300	15,388.00	15,850.00
				23,272.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cortadora ladrillo sin disco	HR	0.1000	7,561.00	756.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8500	2,202.00	1,872.00
				2,628.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.8500	22,016.00	18,714.00
				18,714.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0440	30,883.00	1,359.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.0400	38,157.00	1,526.00
				2,885.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **47,499.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
 Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
 secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 4

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 108 CUBIERTAS

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Teja de zinc 3.05 m o 10" C-34 o 20 mm

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Amarre teja tapa metalica 26 cm cal. 18	und	4.0000	377.00	1,508.00
Teja zinc 3.05 x 0.82 C-35 o 17 mm	und	0.4491	29,545.00	13,269.00
				14,777.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	0.5700	174.00	99.00
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.2857	1,101.00	315.00
				414.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2857	22,016.00	6,290.00
				6,290.00

Transporte

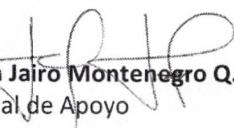
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	30,883.00	154.00
				154.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 21,635.00

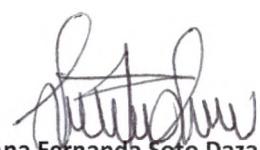
Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 5

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 112 ENCHAPES

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Enchape cerámica stone (Alfa) o alejandria (Corona) de 20.3 x 30.5 cm

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	3.0000	100.00	300.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.4400	5,013.00	2,206.00
Pared valencia/stone/alejandria 20.5*30.5	m ²	1.0500	20,616.56	21,647.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.5000	1,645.00	5,758.00
				29,911.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.9350	2,202.00	2,059.00
				2,059.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.9350	22,016.00	20,585.00
				20,585.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0311	30,883.00	960.00
				960.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **53,515.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 6

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 113 INSTALACIONES SANITARIAS

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Codo sanitario 45°-1/8 C x C PVC 3"	und	1.0000	10,354.00	10,354.00
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 3"	und	2.7600	9,337.00	25,770.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0240	59,423.00	1,426.00
Sifon sanitario 3" 135° C x E	und	1.0000	13,444.00	13,444.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0200	123,175.00	2,464.00
Tubo PVC sanitario de 3"	m	1.3000	22,584.00	29,359.00
				82,817.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-2	HR	1.1429	3,106.00	3,550.00
				3,550.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-2	h	1.1429	31,059.00	35,497.00
				35,497.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **121,864.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 7

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 115 INSTALACIONES HIDRAULICAS

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Punto agua fria PVC 1/2"

VEREDA EL PORVENIR

INIDAN und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador macho presión PVC 1/2"	und	2.0000	541.00	1,082.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.5000	2,860.00	1,430.00
Codo 90° presion PVC 1/2"	und	3.0000	779.00	2,337.00
Codo H.G. 90° Ø 1/2"	und	1.0000	1,357.00	1,357.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0400	59,423.00	2,377.00
Niple Ø 1/2" en H.G. L=0.05 m	und	1.0000	1,476.00	1,476.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0400	123,175.00	4,927.00
Tapon roscado presión PVC 1/2"	und	1.0000	649.00	649.00
Tubo presion RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	1.5000	3,375.00	5,063.00
				20,698.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.3333	2,594.00	3,459.00
				3,459.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.3333	25,944.00	34,591.00
				34,591.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **58,748.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaría de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 8

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Pintura vinilo interior sobre pañete 2 manos

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0001	30,883.00	3.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0400	69,671.00	2,787.00
				2,790.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0015	27,840.00	42.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.1538	3,050.00	469.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0060	4,127.00	25.00
				536.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.1538	30,496.00	4,690.00
				4,690.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 8,016.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 9

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 118 PAÑETES

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE
VEREDA EL PORVENIR

Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor de 2 cm

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Mortero Impermeabilizado 1:3 (desperdicio 5%)	m ³	0.0250	927,166.00	23,179.00
				23,179.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4900	2,202.00	1,079.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0051	4,127.00	21.00
				1,133.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4900	22,016.00	10,788.00
				10,788.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 35,100.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 10

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 120 ACCESORIOS

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Llave jardin Ø= 1/2" tipo pesado. Suministro e Instal.

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.1000	2,860.00	286.00
Llave terminal tipo pesado 1/2" satinada	und	1.0000	36,890.00	36,890.00
				37,176.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.1333	1,101.00	147.00
				147.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1333	22,016.00	2,935.00
				2,935.00

Transporte

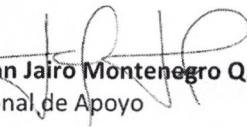
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **40,258.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 11

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 124 MAMPOSTERIA

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24.5 x 6)

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ladrillo tolete comun	und	56.0000	657.00	36,792.00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0220	363,903.00	8,006.00
				44,798.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7500	2,202.00	1,652.00
				1,652.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7500	22,016.00	16,512.00
				16,512.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.1400	30,883.00	4,324.00
				4,324.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 67,286.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 12

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 130 PISOS - BASES

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	0.1000	474,264.00	47,426.00
Tabla chapa ordinario 0.10	m	0.5100	6,583.00	3,357.00
				50,783.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.6600	2,202.00	1,453.00
				1,453.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.6600	22,016.00	14,531.00
				14,531.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
				Redondeo : 0

Valor Unitario Total

66,767.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 13

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 130 PISOS - BASES

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Placa base en concreto 3000 psi $e=0.10$ m reforzada con malla Q-5 de 6 mm

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m^2

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m^3	0.1050	474,264.00	49,798.00
Malla electrosoldada Q-5 o M-188 (2.35 x 6m)	m^2	1.0500	17,859.00	18,752.00
Tabla chapa ordinario 0.10	m	0.5100	6,583.00	3,357.00
				71,907.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8000	2,202.00	1,762.00
				1,762.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.8000	22,016.00	17,613.00
				17,613.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

91,282.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



**MANTENIMIENTO Y ADECUACION I.E
ANTONIO MARTINEZ DELGADO - SEDE
EL PORVENIR – VEREDA EL PORVENIR**

ANIDADOS

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 14

CAPITULO □

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Mortero 1:4 (desperdicio 5%)

VEREDA EL PORVENIR

INICIO

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	240.0000	100.00	24,000.00
Arena lavada de rio	m ³	1.2800	27,340.00	34,995.00
Cemento gris	kg	382.0000	540.00	206,280.00
				265,275.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1	HR	4.0000	452.00	1,808.00
				1,808.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construccion 1	h	4.0000	9,044.00	36,176.00
				36,176.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.3822	30,883.00	11,803.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	1.2800	38,157.00	48,841.00
				60,644.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 363,903.00

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 15

CAPITULO

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Mortero Impermeabilizado 1:3 (desperdicio 5%)

VEREDA EL PORVENIR

INICIO

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	238.0000	100.00	23,800.00
Arena lavada de rio	m ³	1.1445	27,340.00	31,291.00
Cemento gris	kg	476.7000	540.00	257,418.00
Sika 1 imp. integral	kg	23.9900	21,604.00	518,280.00
				830,789.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1	HR	4.0000	452.00	1,808.00
				1,808.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construccion 1	h	4.0000	9,044.00	36,176.00
				36,176.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.4767	30,883.00	14,722.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	1.1445	38,157.00	43,671.00
				58,393.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**927,166.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 16

CAPITULO

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)

VEREDA EL PORVENIR

INIDAN

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	199.5000	100.00	19,950.00
Arena lavada de rio	m ³	0.5880	27,340.00	16,076.00
Cemento gris	kg	367.5000	540.00	198,450.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m ³	0.8820	59,302.00	52,304.00
				286,780.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-5	HR	1.7864	5,819.00	10,395.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.4800	11,868.00	5,697.00
				16,092.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-5	h	1.7864	58,191.00	103,952.00
				103,952.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m ³	m ³	0.8820	38,157.00	33,654.00
Transporte de materiales - t	t	0.3675	30,883.00	11,350.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.5880	38,157.00	22,436.00
				67,440.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**474,264.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 17

CAPITULO

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³

VEREDA EL PORVENIR

ININAN

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en via (pavimentada)	m ³ -km	12.4000	1,548.00	19,195.00
Transporte por volumen en via (sin pavimentar)	m ³ -km		1,636.00	0.00
Transporte por volumen en via (sin pav-montaña)	m ³ -km	7.8000	2,431.00	18,962.00
				38,157.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **38,157.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 18

CAPITULO

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Transporte de materiales - t

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por peso en via (pavimentada)	t-km	17.1000	340.00	5,814.00
Transporte por peso en via (sin pavimentar)	t-km		636.00	0.00
Transporte por peso en via (sin pav-montaña)	t-km	7.8000	3,214.00	25,069.00
				30,883.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total **30,883.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 19

CAPITULO

CONSTRUCCION TANQUE LAVADERO -PORVE

Transporte de material (triturado) - m³

VEREDA EL PORVENIR

INICIO

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en vía (pavimentada)	m ³ -km	12.4000	1,548.00	19,195.00
Transporte por volumen en vía (sin pavimentar)	m ³ -km		1,636.00	0.00
Transporte por volumen en vía (sin pav-montaña)	m ³ -km	7.8000	2,431.00	18,962.00
				38,157.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **38,157.00**



**MANTENIMIENTO Y ADECUACION I.E
ANTONIO MARTINEZ DELGADO - SEDE
EL PORVENIR – VEREDA EL PORVENIR**

**A.P.U
ZONA AULA**



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 1

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 106 PISOS - ACABADOS

MANTENIMIENTO AULAS - PORVENIR

Guardaescola en ceramica duropiso 33 x 7 cm. Suministro e instalacion

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	0.1500	100.00	15.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.0300	5,013.00	150.00
Ceramica duropiso o cantera 33.8 x 33.8 o 51 x 51	m ²	0.0833	40,738.00	3,393.00
Disco Diamantado 7" corte concreto	und	0.0020	36,467.00	73.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	0.3333	1,645.00	548.00
				4,179.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	2,202.00	881.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.0800	4,827.00	386.00
				1,267.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	22,016.00	8,806.00
				8,806.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **14,252.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 2

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 112 ENCHAPES

MANTENIMIENTO AULAS - PORVENIR

Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e
Instal.

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	1.6000	100.00	160.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.3500	5,013.00	1,755.00
Ceramica duropiso o cantera 33.8 x 33.8 o 51 x 51	m ²	1.0500	40,738.00	42,775.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	4.0000	1,645.00	6,580.00
				51,270.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7000	2,202.00	1,541.00
				1,541.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Quadrilla AA (Albañileria)	h	0.7000	22,016.00	15,411.00
				15,411.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0160	30,883.00	494.00
				494.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **68,716.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 3

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

MANTENIMIENTO AULAS - PORVENIR

Pintura vinilo interior sobre pañete 2 manos

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0001	30,883.00	3.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0400	69,671.00	2,787.00
				2,790.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0015	27,840.00	42.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.1538	3,050.00	469.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0060	4,127.00	25.00
				536.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.1538	30,496.00	4,690.00
				4,690.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **8,016.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 4

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

MANTENIMIENTO AULAS - PORVENIR

Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0200	59,292.00	1,186.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0400	78,829.00	3,153.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	1.0500	1,478.00	1,552.00
Thinner	gal	0.0300	48,130.00	1,444.00
				7,335.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.3300	3,050.00	1,007.00
				1,007.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.3300	30,496.00	10,064.00
				10,064.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0001	30,883.00	3.00
				3.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **18,409.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 5

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

MANTENIMIENTO AULAS - PORVENIR

Esmalte cerchas h<=0.25m 2 manos (incluye anticorrosivo)

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0100	59,292.00	593.00
Brocha de Cerda 4"	und	0.0100	14,850.00	149.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0150	78,829.00	1,182.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.1600	1,478.00	236.00
Thinner	gal	0.0150	48,130.00	722.00
Transporte de materiales - t	t	0.0001	30,883.00	3.00
				2,885.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2500	30,496.00	7,624.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **10,509.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 6

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

MANTENIMIENTO AULAS - PORVENIR

Pintura interior vinilo bajo cubierta 2 manos

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0002	30,883.00	6.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	69,671.00	4,180.00
				4,186.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2564	3,050.00	782.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0050	4,127.00	21.00
				836.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2564	30,496.00	7,819.00
				7,819.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **12,841.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No.

7

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

MANTENIMIENTO AULAS - PORVENIR

Pintura exterior koraza para cubierta 2 manos

VEREDA EL PORVENIR

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Pintura para fachadas y exteriores tipo Koraza de Pintuco o similar	gal	0.1000	80,350.00	8,035.00
				8,035.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2857	3,050.00	871.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0050	4,127.00	21.00
				925.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2857	30,496.00	8,713.00
				8,713.00

Transporte

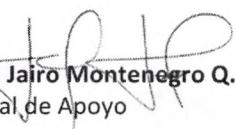
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**17,673.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de ApoyoAprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 8

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

MANTENIMIENTO AULAS - PORVENIR

Bala fluorescente de incrustar 20W + bombillo. Suministro e
Instal.

VEREDA EL PORVENIR

1 UNIDAD und
FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Bala fluorescente de incrustar 20W + bombillo	und	1.0000	32,000.00	32,000.00
				32,000.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.5333	3,427.00	1,828.00
				1,828.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.5333	34,265.00	18,274.00
				18,274.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **52,102.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



**MANTENIMIENTO Y ADECUACION I.E
ANTONIO MARTINEZ DELGADO - SEDE
EL PORVENIR – VEREDA EL PORVENIR**

ANIDADOS

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 9

CAPITULO

MANTENIMIENTO AULAS - PORVENIR

Transporte de materiales - t

VEREDA EL PORVENIR

INICIO

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por peso en via (pavimentada)	t-km	17.1000	340.00	5,814.00
Transporte por peso en via (sin pavimentar)	t-km		636.00	0.00
Transporte por peso en via (sin pav-montaña)	t-km	7.8000	3,214.00	25,069.00
				30,883.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 30,883.00



**MANTENIMIENTO Y ADECUACION I.E
ANTONIO MARTINEZ DELGADO - SEDE
POLICARPA SALAVARRIETA – VEREDA
MANARE**

A.P.U



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 1

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 101 ACTIVIDADES PRELIMINARES

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Descapote a mano

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROponente

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2915	2,202.00	642.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2915	22,016.00	6,418.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 7,060.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

2

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 101 ACTIVIDADES PRELIMINARES

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Durmiente - abarco 4 x 4	m	0.0600	3,111.00	187.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.0200	4,992.00	100.00
				287.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2800	2,202.00	617.00
				617.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2800	22,016.00	6,164.00
				6,164.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **7,068.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 3

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 104 EXCAVACIONES

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Excavacion a mano en material comun

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	1.4800	1,101.00	1,629.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.4800	22,016.00	32,584.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 34,213.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 4

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 105 CIMENTOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	1.0000	468,083.00	468,083.00
Durmiente - ordinario 5 x 5	m	3.5200	2,078.00	7,315.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	1.4700	4,992.00	7,338.00
Repisa Ordinario 3 m	m	3.1100	4,388.00	13,647.00
				496,383.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	8.1500	2,202.00	17,946.00
Vibrador de concreto	HR	0.3200	7,327.00	2,345.00
				20,291.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	8.1500	22,016.00	179,430.00
				179,430.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **696,104.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 5

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 105 CIMENTOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Concreto ciclopeo de resistencia 3000 psi

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	0.6000	468,083.00	280,850.00
Piedra rajon o media zonga - con transporte	m ³	0.4200	94,167.00	39,550.00
				320,400.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	4.7000	2,202.00	10,349.00
Vibrador de concreto	HR	0.3000	7,327.00	2,198.00
				12,547.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	4.7004	22,016.00	103,484.00
				103,484.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 436,431.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza

secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 6

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Zapata en concreto para cimentacion de resistencia 3000 Psi

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	1.0000	468,083.00	468,083.00
Durmiente - ordinario 5 x 5	m	3.0000	2,078.00	6,234.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.1000	4,992.00	499.00
Tabla chapa ordinario 0.30	m	3.0000	5,785.00	17,355.00
Vara de clavo 3M -1	m	0.5000	3,500.00	1,750.00
				493,921.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	9.0000	2,202.00	19,818.00
Vibrador de concreto	HR	1.5000	7,327.00	10,991.00
				30,809.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	9.0000	22,016.00	198,144.00
				198,144.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0200	39,916.00	798.00
				798.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

723,672.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

7

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Columna en concreto de resistencia 3000 psi

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	1.0000	468,083.00	468,083.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	3.0000	4,992.00	14,976.00
Repisa Ordinario 3 m	m	7.2600	4,388.00	31,857.00
Tabla burra cedro macho 0.30	m	2.6400	11,667.00	30,801.00
				545,717.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.2000	27,840.00	5,568.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	12.0000	2,202.00	26,424.00
Paral telescopico a 3.70 m	d	14.0000	335.00	4,690.00
Vibrador de concreto	HR	0.6667	7,327.00	4,885.00
				41,567.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	12.0000	22,016.00	264,192.00
				264,192.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

851,476.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

8

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Viga aerea en concreto de resistencia 3000 psi

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	1.0000	468,083.00	468,083.00
Puntilla con cabeza 2 1/2"	lb	2.4000	4,546.00	10,910.00
Repisa Ordinario 3 m	m	4.5300	4,388.00	19,878.00
Tabla burra ordinario 0.30	m	7.0000	6,483.00	45,381.00
Vara de clavo 3M -1	m	4.1200	3,500.00	14,420.00
				558,672.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	1.0000	27,840.00	27,840.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	15.0000	2,202.00	33,030.00
Paral telescopico a 3.70 m	d	30.0000	335.00	10,050.00
Vibrador de concreto	HR	0.3200	7,327.00	2,345.00
				73,265.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	15.0000	22,016.00	330,240.00
				330,240.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.1200	39,916.00	4,790.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 966,967.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

9

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Mesones en concreto 3000 psi reforzado $e=0.08$ m $A=0.60$ m
acabado en granito pulido blanco

VEREDA MANARE

LINIANA m

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de Refuerzo Grado 60	kg	4.8100	7,739.00	37,225.00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	0.0500	468,083.00	23,404.00
Durmiente ordinario 4 x 4 x 3.0 m	m	1.3000	2,194.00	2,852.00
Granito pulido travertino peruano No 2, para enchape mesón $A=0.50$ a 0.60 m	m	1.0000	88,062.00	88,062.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.1900	4,992.00	948.00
Tabla burra ordinario 0.30	m	0.6667	6,483.00	4,322.00
Tabla chapa ordinario 0.10	m	0.4600	6,583.00	3,028.00
				159,841.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.1700	2,202.00	2,576.00
				2,576.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.1700	22,016.00	25,759.00
				25,759.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **188,176.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo


Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS					Hoja No. 10
CAPITULO 100 EDIFICACIONES		SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO			
UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO			Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0.10 m.		
VEREDA MANARE		UNIDAD m ²		FECHA 26/09/2022	
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	0.1000	468,083.00	46,808.00	
Formaleta entrepiso (incluye: camilla, parales, cerchas y cruzetas)	m ²	1.0000	21,143.00	21,143.00	
					67,951.00
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	2.8800	174.00	501.00	
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7200	2,202.00	1,585.00	
Pluma grua o Malacate	HR	0.1871	9,456.00	1,769.00	
Vibrador de concreto	HR	0.1910	7,327.00	1,399.00	
					5,254.00
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7200	22,016.00	15,852.00	
					15,852.00
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Redondeo :					0
Valor Unitario Total					89,057.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 11

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 108 CUBIERTAS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Teja en fibrocemento No 8. Suministro e Instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Amarre teja tapa metalica 26 cm cal. 18	und	1.5000	377.00	566.00
Teja eternit ondulada No.8	und	0.5000	45,365.00	22,683.00
Transporte de materiales - t	t	0.0134	39,916.00	535.00
				23,784.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	1.6000	174.00	278.00
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.5333	1,101.00	587.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0500	4,127.00	206.00
				1,071.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.5333	22,016.00	11,741.00
				11,741.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 36,596.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 12

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 109 CARPINTERIA METALICA

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)	m ²	1.0500	18,410.00	19,331.00
Instalacion carpinteria metalica con mortero 1:4	m ²	1.0000	26,840.00	26,840.00
Persiana fija en lámina cold rolled cal. 18	m ²	1.0000	170,000.00	170,000.00
				216,171.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **216,171.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 13

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 109 CARPINTERIA METALICA

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.1000	59,292.00	5,929.00
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.0250	9,944.00	249.00
Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros	und	0.0083	13,990.00	116.00
Esmalte mate supersintetico de 1a calidad tipo Pintuco o similar	gal	0.1200	83,686.00	10,042.00
Instalacion carpinteria metalica con mortero 1:4	m ²	1.0000	26,840.00	26,840.00
Lamina cold rolled cal 18 (2.44 m x 1.22 m)	und	1.5000	177,164.00	265,746.00
Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2.10 m. Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal.	und	0.5952	214,823.00	127,863.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.3571	16,937.00	6,048.00
Thinner	gal	0.0270	48,130.00	1,300.00
				444,133.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de pintura con compresor	HR	0.2000	5,742.00	1,148.00
Equipo de soldadura Marca Lincoln 600 A	HR	0.2000	6,024.00	1,205.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	3.2500	4,190.00	13,618.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.1700	4,827.00	821.00
Tronzadora para disco 14"	HR	0.2000	3,828.00	766.00
				17,558.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	3.2500	41,897.00	136,165.00
				136,165.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0500	39,916.00	1,996.00
				1,996.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

599,852.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 14

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 112 ENCHAPES

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	3.5000	100.00	350.00
Cemento blanco	kg	0.8000	1,329.00	1,063.00
Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	m ²	1.0500	22,520.33	23,646.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.1500	1,645.00	5,182.00
				30,241.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8350	2,202.00	1,839.00
				1,839.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.8350	22,016.00	18,383.00
				18,383.00

Transporte

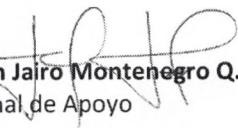
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0132	39,916.00	527.00
				527.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **50,990.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 15

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 112 ENCHAPES

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e
Instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	1.6000	100.00	160.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.3500	5,013.00	1,755.00
Ceramica duropiso o cantera 33.8 x 33.8 o 51 x 51	m ²	1.0500	40,738.00	42,775.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	4.0000	1,645.00	6,580.00
				51,270.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7000	2,202.00	1,541.00
				1,541.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7000	22,016.00	15,411.00
				15,411.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0160	39,916.00	639.00
				639.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**68,861.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 16

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 113 INSTALACIONES SANITARIAS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Punto desagüe sanitario pvc 3"

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 3"	und	1.0000	9,337.00	9,337.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0230	59,423.00	1,367.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0192	123,175.00	2,365.00
Tee sanitaria PVC 3 "	und	1.0000	10,303.00	10,303.00
Tubo PVC sanitario de 3"	m	1.3000	22,584.00	29,359.00
				52,731.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-2	HR	0.8889	3,106.00	2,761.00
				2,761.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-2	h	0.8889	31,059.00	27,608.00
				27,608.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **83,100.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 17

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 113 INSTALACIONES SANITARIAS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Punto desagüe sanitario pvc 4"

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 4"	und	1.0000	16,203.00	16,203.00
Limpiador líquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0376	59,423.00	2,234.00
Soldadura líquida PVC 1/4 gl	und	0.0313	123,175.00	3,855.00
Tee sanitaria PVC 4 "	und	1.0000	21,499.00	21,499.00
Tubo PVC sanitario de 4"	m	1.3000	31,721.00	41,237.00
				85,028.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-2	HR	1.3333	3,106.00	4,141.00
				4,141.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-2	h	1.3333	31,059.00	41,411.00
				41,411.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 130,580.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 18

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 114 APARATOS SANITARIOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Lavamanos sobreponer tipo marsella blanco o similar, incluye Grifería monocontrol cromada Dakar Media, de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex). . Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cemento blanco	kg	0.4000	1,329.00	532.00
Grifería para Lavamanos Monocontrol cromada Dakar Media, de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex)	und	1.0000	188,633.00	188,633.00
Lavamanos sobreponer blanco marsella de Corona o similar	und	1.0000	180,675.00	180,675.00
				369,840.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.2000	2,594.00	3,113.00
				3,113.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.2000	25,944.00	31,133.00
				31,133.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0300	39,916.00	1,197.00
				1,197.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 405,283.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 19

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 114 APARATOS SANITARIOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cemento blanco	kg	0.5000	1,329.00	665.00
Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar	und	1.0000	273,767.00	273,767.00
				274,432.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.6000	2,594.00	4,150.00
				4,150.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.6000	25,944.00	41,510.00
				41,510.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **320,092.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 20

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 115 INSTALACIONES HIDRAULICAS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Punto agua fria PVC 1/2"

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador macho presión PVC 1/2"	und	2.0000	541.00	1,082.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.5000	2,860.00	1,430.00
Codo 90° presión PVC 1/2"	und	3.0000	779.00	2,337.00
Codo H.G. 90° Ø 1/2"	und	1.0000	1,357.00	1,357.00
Limpiador líquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0400	59,423.00	2,377.00
Niple Ø 1/2" en H.G. L=0.05 m	und	1.0000	1,476.00	1,476.00
Soldadura líquida PVC 1/4 gl	und	0.0400	123,175.00	4,927.00
Tapon roscado presión PVC 1/2"	und	1.0000	649.00	649.00
Tubo presión RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	1.5000	3,375.00	5,063.00
				20,698.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.3333	2,594.00	3,459.00
				3,459.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.3333	25,944.00	34,591.00
				34,591.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 58,748.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 21

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 115 INSTALACIONES HIDRAULICAS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos	und	1.0000	434,696.00	434,696.00
Tanque plastico 1000 lt	und	1.0000	635,459.00	635,459.00
				1,070,155.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	3.9000	39,916.00	155,672.00
				155,672.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 1,225,827.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 22

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Pintura exterior vinilo sobre pañete 2 manos

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	69,671.00	4,180.00

4,180.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2703	3,050.00	824.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0050	4,127.00	21.00

878.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2703	30,496.00	8,243.00

8,243.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 13,301.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 23

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Pintura interior vinilo bajo cubierta 2 manos

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0002	39,916.00	8.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	69,671.00	4,180.00
				4,188.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2564	3,050.00	782.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0050	4,127.00	21.00
				836.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2564	30,496.00	7,819.00
				7,819.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 12,843.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza

secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 24

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Pintura exterior koraza para cubierta 2 manos

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Pintura para fachadas y exteriores tipo Koraza de Pintuco o similar	gal	0.1000	80,350.00	8,035.00
				8,035.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2857	3,050.00	871.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0050	4,127.00	21.00
				925.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2857	30,496.00	8,713.00
				8,713.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **17,673.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
 Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
 secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 25

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 118 PAÑETES

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Pañete interior allanado 1:4 espesor 1.5 cm

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROponente

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0220	359,083.00	7,900.00
				7,900.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4959	2,202.00	1,092.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0051	4,127.00	21.00
				1,146.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4959	22,016.00	10,918.00
				10,918.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **19,964.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 26

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 124 MAMPOSTERIA

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Muro en bloque No. 4 de 0.10 m

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Bloque No. 4 de arcilla - tradicional	und	13.2700	1,248.00	16,561.00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0200	359,083.00	7,182.00
				23,743.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.1900	2,202.00	2,620.00
				2,620.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.1900	22,016.00	26,199.00
				26,199.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0620	39,916.00	2,475.00
				2,475.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **55,037.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Seño Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 27

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 130 PISOS - BASES

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Placa base en concreto 3000 psi $e=0.07\text{ m}$

VEREDA MANARE

UNIDAD m^2

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m^3	0.0700	468,083.00	32,766.00
Tabla chapa ordinario 0.10	m	0.5100	6,583.00	3,357.00
				36,123.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.6600	2,202.00	1,453.00
				1,453.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.6600	22,016.00	14,531.00
				14,531.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **52,107.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 28

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 130 PISOS - BASES

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Alistado de pisos $e = 0.04$ m, en mortero 1:4

VEREDA MANARE

UNIDAD m^2

FECHA 26/09/2022

PROponente

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	8.0000	100.00	800.00
Arena lavada de rio	m^3	0.0510	27,340.00	1,394.00
Cemento gris	kg	16.0000	540.00	8,640.00
				10,834.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	2,202.00	881.00
				881.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	22,016.00	8,806.00
				8,806.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0160	39,916.00	639.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m^3	m^3	0.0510	31,694.00	1,616.00
				2,255.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 22,776.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Seto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 29

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 204 TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC
ALCANTARILLADO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0023	59,423.00	137.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0019	123,175.00	234.00
Tubo PVC sanitario de 3"	m	1.0500	22,584.00	23,713.00
Union sanitaria PVC 3"	und	0.1667	4,655.00	776.00
				24,860.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.2000	2,594.00	519.00
				519.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.2000	25,944.00	5,189.00
				5,189.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **30,568.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 30

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 204 TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC
ALCANTARILLADO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0037	59,423.00	220.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0031	123,175.00	382.00
Tubo PVC sanitario de 4"	m	1.0500	31,721.00	33,307.00
Union sanitaria PVC 4"	und	0.1667	9,344.00	1,558.00
				35,467.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.2286	2,594.00	593.00
				593.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.2286	25,944.00	5,931.00
				5,931.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **41,991.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 31

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 204 TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC
ALCANTARILLADO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Tuberia sanitaria PVC 6". Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0061	59,423.00	362.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0051	123,175.00	628.00
Tubo PVC sanitario de 6"	m	1.0500	66,651.00	69,984.00
Union sanitaria PVC 6 "	und	0.1667	41,127.00	6,856.00
				77,830.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.2667	2,594.00	692.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.2667	25,944.00	6,919.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**85,441.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 32

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 219 CAJAS - TAPAS - REJILLAS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Caja de inspección 80 x 80

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 60000 Psi	kg	15.2900	6,237.00	95,364.00
Agua para obra	l	68.5200	100.00	6,852.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.1500	8,386.00	1,258.00
Arena lavada de río	m³	0.2800	27,340.00	7,655.00
Cemento gris	kg	134.7400	540.00	72,760.00
Ladrillo tolete común	und	173.0000	657.00	113,661.00
Sub-base granular seleccionada o clasificada	m³	0.0600	27,053.00	1,623.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m³	0.1900	59,302.00	11,267.00
				310,440.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	5.7929	2,202.00	12,756.00
				12,756.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	5.7929	22,016.00	127,536.00
				127,536.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m³	m³	0.1900	31,694.00	6,022.00
Transporte de materiales - t	t	0.4960	39,916.00	19,798.00
Transporte de materiales (arena, piedra, común, tierra) - m³	m³	0.3400	31,694.00	10,776.00
				36,596.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 487,328.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 33

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 225 POZOS SEPTICOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Construccion Tanque septico.

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de Refuerzo Grado 60	kg	28.9800	7,739.00	224,276.00
Codo sanitario 45°-1/8 C x C PVC 3"	und	1.0000	10,354.00	10,354.00
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 4"	und	1.0000	16,203.00	16,203.00
Concreto 2000 Psi .140 kg/cm2 (Basico, 5% Desperdicio)	m³	0.0660	433,991.00	28,643.00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0.0216	468,083.00	10,111.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0030	59,423.00	178.00
Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24.5 x 6)	m²	9.6200	68,444.00	658,431.00
Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor 2 cms, filos y dilataciones	m²	9.6200	34,584.00	332,698.00
Relleno en material seleccionado de la excavacion compactado	m³	0.5300	26,551.00	14,072.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.1000	123,175.00	12,318.00
Tee sanitaria PVC 3 "	und	1.0000	10,303.00	10,303.00
Tubo PVC sanitario de 3"	m	1.0000	22,584.00	22,584.00
Tubo PVC sanitario de 4"	m	1.0000	31,721.00	31,721.00
				1,371,892.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	4.0000	2,202.00	8,808.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.3800	11,868.00	4,510.00
				13,318.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	2.0350	22,016.00	44,803.00
				44,803.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **1,430,013.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 34

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 225 POZOS SEPTICOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Construccion filtro anaerobico FAFA

VEREDA MANARE

ININAN und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de Refuerzo Grado 60	kg	14.8700	7,739.00	115,079.00
Codo sanitario 45°-1/8 C x C PVC 3"	und	1.0000	10,354.00	10,354.00
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 4"	und	1.0000	16,203.00	16,203.00
Concreto 2000 Psi .140 kg/cm2 (Basico, 5% Desperdicio)	m³	0.0380	433,991.00	16,492.00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0.0180	468,083.00	8,425.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0030	59,423.00	178.00
Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24.5 x 6)	m²	3.9000	68,444.00	266,932.00
Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor 2 cms, filos y dilataciones	m²	3.9000	34,584.00	134,878.00
Relleno en material seleccionado de la excavacion compactado	m³	0.2600	26,551.00	6,903.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.1000	123,175.00	12,318.00
Tee sanitaria PVC 3 "	und	4.0000	10,303.00	41,212.00
Tubo PVC sanitario de 3"	m	1.8000	22,584.00	40,651.00
Tubo PVC sanitario de 4"	m	0.6000	31,721.00	19,033.00
				688,658.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	3.5000	2,202.00	7,707.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.2000	11,868.00	2,374.00
				10,081.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	5.0000	22,016.00	110,080.00
				110,080.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **808,819.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 35

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 225 POZOS SEPTICOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Construcción tanque grasas

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de Refuerzo Grado 60	kg	12.7400	7,739.00	98,595.00
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 4"	und	2.0000	16,203.00	32,406.00
Concreto 2000 Psi .140 kg/cm2 (Basico, 5% Desperdicio)	m³	0.0216	433,991.00	9,374.00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0.0200	468,083.00	9,362.00
Limpiador líquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0030	59,423.00	178.00
Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24.5 x 6)	m²	1.5400	68,444.00	105,404.00
Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor 2 cms, filos y dilataciones	m²	1.5400	34,584.00	53,259.00
Relleno en material seleccionado de la excavación compactado	m³	0.0900	26,551.00	2,390.00
Tubo PVC sanitario de 4"	m	1.0000	31,721.00	31,721.00
				342,689.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	3.5000	2,202.00	7,707.00
				7,707.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	2.0350	22,016.00	44,803.00
				44,803.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **395,199.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 36

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 225 POZOS SEPTICOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Construccion campo de infiltracion, tuberia de denadas pvc 3" y 2", incluye excavacion y relleno materia grava o piedras limpias.

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 4"	und	2.0000	16,203.00	32,406.00
Excavacion a mano en material comun	m ³	3.4300	34,213.00	117,351.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0020	59,423.00	119.00
Relleno con material sub base triturada (tamaño maximo 2") compactada y transportada	m ³	1.9100	90,007.00	171,913.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0020	123,175.00	246.00
Tapon soldado presion PVC 2"	und	5.0000	7,484.00	37,420.00
Tee sanitaria doble reducida PVC 3 x 2 "	und	4.0000	23,953.00	95,812.00
Tubo PVC sanitario de 2"	m	5.0000	15,118.00	75,590.00
Tubo PVC sanitario de 3"	m	2.9500	22,584.00	66,623.00
				597,480.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.0000	2,594.00	2,594.00
				2,594.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.5000	25,944.00	12,972.00
				12,972.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **613,046.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 37

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 225 POZOS SEPTICOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Construccion lecho filtrante (medio sintetico plastico filtrante
(roseton) polipropileno.

VEREDA MANARE

UNIDAD M³

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Membrana sintetica impermeabilizada reforzada en poliester PVC 1.2 mm	m ²	1.0000	49,460.00	49,460.00
roseton plastico	und	480.0000	1,795.00	861,600.00
				911,060.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2000	2,202.00	440.00
				440.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2000	22,016.00	4,403.00
				4,403.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
				Redondeo : 0

Valor Unitario Total**915,903.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza

secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 38

CAPITULO 300 VIAS

SUBCAPITULO 303 CONFORMACION, MEJORAMIENTOS
Y/O TERRAPLENES

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Relleno con material crudo de rio sin seleccionar
(conformacion, riego y compactacion) con transp.

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Crudo de rio sin clasificar	m ³	1.2500	21,063.00	26,329.00
				26,329.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Carrotanque de Agua	HR	0.0250	135,319.00	3,383.00
Motoniveladora	HR	0.0250	252,270.00	6,307.00
Vibrocompactador 10 Tn	HR	0.0250	235,192.00	5,880.00
				15,570.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	1.0000	31,694.00	31,694.00
				31,694.00

Redondeo :

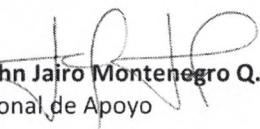
0

Valor Unitario Total

73,593.00

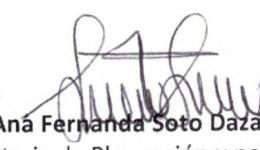
Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 39

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 908 TABLEROS Y CAJAS DE CIRCUITOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Tablero monofasico sin puerta de 4 circuitos. Suministro e instalacion

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Tablero monofasico sin puerta de 4 circuitos	und	1.0000	37,561.00	37,561.00

37,561.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	2.0000	3,427.00	6,854.00

6,854.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2.0000	34,265.00	68,530.00

68,530.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	39,916.00	200.00

200.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 113,145.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 40

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 909 CORTACIRCUITOS AUTOMATICOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Cortacircuito termomagnetico bipolar de 15-30A, 10kA,
120/240V. Suministro e instalacion

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cortacircuito termomagnetico bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V	und	1.0000	48,534.00	48,534.00
				48,534.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1600	3,427.00	548.00
				548.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.1600	34,265.00	5,482.00
				5,482.00

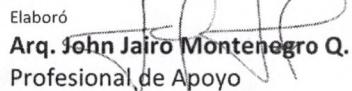
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **54,564.00**

Elaboró


Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo
Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 41

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Bala fluorescente de incrustar 20W + bombillo. Suministro e
Instal.

VEREDA MANARE

ININIAN und
FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Bala fluorescente de incrustar 20W + bombillo	und	1.0000	32,000.00	32,000.00

32,000.00**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.5333	3,427.00	1,828.00

1,828.00**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.5333	34,265.00	18,274.00

18,274.00**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **52,102.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 42

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.

VEREDA MANARE

UNIDAD UND

PROPONENTE

FECHA 26/09/2022

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Accesorios tubería-cableado conduit PVC	und	1.0000	200.00	200.00
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	554.00	1,108.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	17.0000	3,455.00	58,735.00
Caja plastica REF 5800 (rectangular)	und	1.0000	2,525.00	2,525.00
Interruptor triple línea decorativa	und	1.0000	11,500.00	11,500.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0083	59,423.00	493.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0083	123,175.00	1,022.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	4.0000	2,492.00	9,968.00
				85,551.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.1000	3,427.00	3,770.00
				3,770.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.1000	34,265.00	37,692.00
				37,692.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	39,916.00	200.00
				200.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 127,213.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 43

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Accesorios tubería-cableado conduit PVC	und	1.0000	200.00	200.00
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	554.00	1,108.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	14.0000	3,455.00	48,370.00
Caja plastica REF 5800 (rectangular)	und	1.0000	2,525.00	2,525.00
Conector de autodesforre calibre 10/12 AWG	und	3.0000	1,413.00	4,239.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0100	59,423.00	594.00
Marquillas de identificacion	und	1.0000	1,200.00	1,200.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0100	123,175.00	1,232.00
Tomacorriente GFCI Leviton o similar	und	1.0000	86,917.00	86,917.00
Tornillo galvanizado para lamina #12x1/2"	und	1.0000	30.00	30.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	4.5000	2,492.00	11,214.00
				157,629.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.1000	3,427.00	3,770.00
				3,770.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.1000	34,265.00	37,692.00
				37,692.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0100	39,916.00	399.00
				399.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 199,490.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaría de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 44

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra grado
residencial. Suministro e instalacion

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra	und	1.0000	6,453.00	6,453.00

6,453.00**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1404	3,427.00	481.00

481.00**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.1404	34,265.00	4,811.00

4,811.00**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **11,745.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 45

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit
1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	554.00	1,108.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	14.0000	3,455.00	48,370.00
Caja PVC octagonal	und	1.0000	3,427.00	3,427.00
Conector terminal tipo resorte No 12	und	3.0000	496.00	1,488.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0100	59,423.00	594.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0100	123,175.00	1,232.00
Tornillo galvanizado para lamina #12x1/2"	und	1.0000	30.00	30.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	4.5000	2,492.00	11,214.00
				67,463.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.0000	3,427.00	3,427.00
				3,427.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.0000	34,265.00	34,265.00
				34,265.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 105,155.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 46

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1101 ACEROS DE REFUERZO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Acero de Refuerzo Grado 37

VEREDA MANARE

UNIDAD kg

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 37000 Psi	kg	1.0500	6,360.00	6,678.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.0300	8,386.00	252.00
Hoja Segueta	und	0.0300	4,355.00	131.00
				7,061.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.0318	1,101.00	35.00
				35.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.0318	22,016.00	700.00
				700.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	39,916.00	40.00
				40.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 7,836.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Dáza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 47

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1101 ACEROS DE REFUERZO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Acero de Refuerzo Grado 60

VEREDA MANARE

UNIDAD kg

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 60000 Psi	kg	1.0500	6,237.00	6,549.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.0300	8,386.00	252.00
Hoja Segueta	und	0.0295	4,355.00	128.00
				6,929.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.0318	2,202.00	70.00
				70.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.0318	22,016.00	700.00
				700.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	39,916.00	40.00
				40.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 7,739.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 48

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1108 CERCHAS - CORREAS - PLATINAS

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Cercha y/o correa metalica tubo rectangular 3" x 1 1/2",
calibre 18

VEREDA MANARE

UNIDAD m

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0213	59,292.00	1,263.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0213	78,829.00	1,679.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0357	16,937.00	605.00
Tubo estructural rectangular 76*38*1.5 mm	m	1.0200	14,766.00	15,061.00
				18,608.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de soldadura Marca Lincoln 600 A	HR	0.0833	6,024.00	502.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1569	2,202.00	345.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	0.1778	4,190.00	745.00
				1,592.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1569	22,016.00	3,454.00
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	0.1778	41,897.00	7,449.00
				10,903.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

31,103.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Seto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



**MANTENIMIENTO Y ADECUACION I.E
ANTONIO MARTINEZ DELGADO - SEDE
POLICARPA SALAVARRIETA – VEREDA
MANARE**

ANIDADOS

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 49

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24.5 x 6)

VEREDA MANARE

INICIO

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ladrillo tolete comun	und	56.0000	657.00	36,792.00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0220	359,083.00	7,900.00
				44,692.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7500	2,202.00	1,652.00
				1,652.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7500	22,016.00	16,512.00
				16,512.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.1400	39,916.00	5,588.00
				5,588.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **68,444.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 50

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Instalacion carpinteria metalica con mortero 1:4

VEREDA MANARE

INICIO

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0100	359,083.00	3,591.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.9600	2,202.00	2,114.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.9600	22,016.00	21,135.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 26,840.00

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 51

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Filos y dilataciones Mortero 1:3
VEREDA MANARE	FECHA 26/09/2022

PROONENTE**Materiales**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Mortero 1:3 (desperdicio 5%)	m ³	0.0065	405,795.00	2,638.00

2,638.00**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1600	2,202.00	352.00

352.00**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1600	22,016.00	3,523.00

3,523.00**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **6,513.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 52

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Excavacion a mano en material comun
VEREDA MANARE	INICIO FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	1.4800	1,101.00	1,629.00

1,629.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.4800	22,016.00	32,584.00

32,584.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **34,213.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 53

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2.10 m. Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal.
VEREDA MANARE	FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.1070	59,292.00	6,344.00
Bisagra acero inoxi 3" tipo mariposa	und	3.0000	10,702.00	32,106.00
Bisagra acero inoxi 3" tipo mariposa o similar	und		3,920.00	0.00
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.0125	9,944.00	124.00
Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros	und	0.0067	13,990.00	94.00
Lamina cold rolled cal 18 (2.44 m x 1.22 m)	und	0.4400	177,164.00	77,952.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0800	16,937.00	1,355.00
Thinner	gal	0.0134	48,130.00	645.00
				118,620.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de pintura con compresor	HR	0.1700	5,742.00	976.00
Equipo de soldadura Marca Lincoln 600 A	HR	0.2000	6,024.00	1,205.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	2.0000	4,190.00	8,380.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.1000	4,827.00	483.00
Tronzadora para disco 14"	HR	0.2000	3,828.00	766.00
				11,810.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	2.0000	41,897.00	83,794.00
				83,794.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0150	39,916.00	599.00
				599.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 214,823.00

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 54

CAPITULO 0

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)
VEREDA MANARE	FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0200	59,292.00	1,186.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0400	78,829.00	3,153.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	1.0500	1,478.00	1,552.00
Thinner	gal	0.0300	48,130.00	1,444.00
				7,335.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.3300	3,050.00	1,007.00
				1,007.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.3300	30,496.00	10,064.00
				10,064.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0001	39,916.00	4.00
				4.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**18,410.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 55

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Mortero 1:3 (desperdicio 5%)
VEREDA MANARE	FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	238.0000	100.00	23,800.00
Arena lavada de rio	m ³	1.1445	27,340.00	31,291.00
Cemento gris	kg	476.7000	540.00	257,418.00
				312,509.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1	HR	4.0000	452.00	1,808.00
				1,808.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construccion 1	h	4.0000	9,044.00	36,176.00
				36,176.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.4767	39,916.00	19,028.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	1.1445	31,694.00	36,274.00
				55,302.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total 405,795.00

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 56

CAPITULO 0

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Mortero 1:4 (desperdicio 5%)
VEREDA MANARE	FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	240.0000	100.00	24,000.00
Arena lavada de rio	m ³	1.2800	27,340.00	34,995.00
Cemento gris	kg	382.0000	540.00	206,280.00
				265,275.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1	HR	4.0000	452.00	1,808.00
				1,808.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construccion 1	h	4.0000	9,044.00	36,176.00
				36,176.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.3822	39,916.00	15,256.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	1.2800	31,694.00	40,568.00
				55,824.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total 359,083.00

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 57

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Relleno en material seleccionado de la excavacion compactado

VEREDA MANARE

ININAN

FECHA 26/09/2022

PROPOSITOR

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-3	HR	0.5333	4,010.00	2,139.00
Vibrocompactador tipo rana	HR	0.2994	10,105.00	3,025.00
				5,164.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-3	h	0.5333	40,103.00	21,387.00
				21,387.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**26,551.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 58

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor 2 cms, filos y dilataciones
VEREDA MANARE	INICIO FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Filos y dilataciones Mortero 1:3	m	0.5000	6,513.00	3,257.00
Mortero Impermeabilizado 1:3 (desperdicio 5%)	m ³	0.0210	924,075.00	19,406.00
				22,663.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4900	2,202.00	1,079.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0051	4,127.00	21.00
				1,133.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4900	22,016.00	10,788.00
				10,788.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **34,584.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 59

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Mortero Impermeabilizado 1:3 (desperdicio 5%)		
VEREDA MANARE	ININAN FECHA 26/09/2022		

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	238.0000	100.00	23,800.00
Arena lavada de rio	m ³	1.1445	27,340.00	31,291.00
Cemento gris	kg	476.7000	540.00	257,418.00
Sika 1 imp. integral	kg	23.9900	21,604.00	518,280.00
				830,789.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1	HR	4.0000	452.00	1,808.00
				1,808.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construccion 1	h	4.0000	9,044.00	36,176.00
				36,176.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.4767	39,916.00	19,028.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	1.1445	31,694.00	36,274.00
				55,302.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**924,075.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 60

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)
VEREDA MANARE	FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	199.5000	100.00	19,950.00
Arena lavada de rio	m ³	0.5880	27,340.00	16,076.00
Cemento gris	kg	367.5000	540.00	198,450.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m ³	0.8820	59,302.00	52,304.00
				286,780.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-5	HR	1.7864	5,819.00	10,395.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.4800	11,868.00	5,697.00
				16,092.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-5	h	1.7864	58,191.00	103,952.00
				103,952.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m ³	m ³	0.8820	31,694.00	27,954.00
Transporte de materiales - t	t	0.3675	39,916.00	14,669.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.5880	31,694.00	18,636.00
				61,259.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**468,083.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 61

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Concreto 2000 Psi .140 kg/cm2 (Basico, 5% Desperdicio)

VEREDA MANARE

UNIDAD

FECHA 26/09/2022

PROponente

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	178.5000	100.00	17,850.00
Arena lavada de rio	m ³	0.7560	27,340.00	20,669.00
Cemento gris	kg	315.0000	540.00	170,100.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m ³	0.7560	59,302.00	44,832.00
				253,451.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-5	HR	1.7864	5,819.00	10,395.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.4800	11,868.00	5,697.00
				16,092.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-5	h	1.7864	58,191.00	103,952.00
				103,952.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m ³	m ³	0.7560	31,694.00	23,961.00
Transporte de materiales - t	t	0.3150	39,916.00	12,574.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.7560	31,694.00	23,961.00
				60,496.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**433,991.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 62

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Piedra rajon o media zonga - con transporte

VEREDA MANARE

UNIDAD

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Piedra comun o bolo	m³	1.2500	29,988.00	37,485.00
				37,485.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. Ac2-2	HR	1.0700	2,123.00	2,272.00
				2,272.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudantes Ac2-2	h	1.0700	21,230.00	22,716.00
				22,716.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	1.0000	31,694.00	31,694.00
				31,694.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 94,167.00

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 63

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Acero de Refuerzo Grado 60
VEREDA MANARE	FECHA 26/09/2022

PROponente

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 60000 Psi	kg	1.0500	6,237.00	6,549.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.0300	8,386.00	252.00
Hoja Segueta	und	0.0295	4,355.00	128.00
				6,929.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.0318	2,202.00	70.00
				70.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.0318	22,016.00	700.00
				700.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	39,916.00	40.00
				40.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**7,739.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 64

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³

VEREDA MANARE

UNIDAD

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en via (pavimentada)	m ³ -km	2.1000	1,548.00	3,251.00
Transporte por volumen en via (sin pavimentar)	m ³ -km		1,636.00	0.00
Transporte por volumen en via (sin pav-montaña)	m ³ -km	11.7000	2,431.00	28,443.00
				31,694.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**31,694.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 65

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Transporte de materiales - t

VEREDA MANARE

UNIDAD
FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por peso en via (pavimentada)	t-km	6.8000	340.00	2,312.00
Transporte por peso en via (sin pavimentar)	t-km		636.00	0.00
Transporte por peso en via (sin pav-montaña)	t-km	11.7000	3,214.00	37,604.00
				39,916.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**39,916.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 66

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Formaleta entrepiso (incluye: camilla, parales, cerchas y cruzetas)
VEREDA MANARE	FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.1200	8,386.00	1,006.00
Liston ordinario 0.05 x 0.05	m	0.0600	2,078.00	125.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.0600	4,992.00	300.00
Tabla burra ordinario 0.30	m	0.1500	6,483.00	972.00
				2,403.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Camilla 0.7x1.4 con parales, cerchas y cruzetas	mes	1.0000	7,977.00	7,977.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4444	2,202.00	979.00
				8,956.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4444	22,016.00	9,784.00
				9,784.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 21,143.00

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 67

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Relleno con material sub base triturada (tamaño maximo 2") compactada y transportada		
VEREDA MANARE	FECHA 26/09/2022		

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Sub base triturada T. max. 2"	m ³	1.1000	38,487.00	42,336.00
				42,336.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.5333	2,202.00	1,174.00
Vibrocompactador tipo rana	HR	0.3030	10,105.00	3,062.00
				4,236.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.5333	22,016.00	11,741.00
				11,741.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m ³	m ³	1.0000	31,694.00	31,694.00
				31,694.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**90,007.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 68

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO

Granito pulido travertino peruano No 2, para enchape mesón
A=0.50 a 0.60 m

VEREDA MANARE

INICIO

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	4.4100	100.00	441.00
Cemento blanco	kg	2.0000	1,329.00	2,658.00
Granito travertino peruano No.2 y 3	bt	0.8500	22,452.00	19,084.00
Marmolina 20 kg	bt	0.3000	8,501.00	2,550.00
				24,733.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	2.3000	2,202.00	5,065.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.5000	4,827.00	2,414.00
				7,479.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	2.3000	22,016.00	50,637.00
				50,637.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0750	39,916.00	2,994.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.0700	31,694.00	2,219.00
				5,213.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**88,062.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 69

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos
VEREDA MANARE	INICIO FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador macho presión PVC 1"	und	5.0000	2,013.00	10,065.00
Adaptador macho presión PVC 1/2"	und	1.0000	541.00	541.00
Buje soldado presion PVC 1 x 1/2	und	1.0000	1,508.00	1,508.00
Cheque hidro 1"	und	1.0000	83,776.00	83,776.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	1.0000	2,860.00	2,860.00
Codo 90° presion PVC 1/2"	und	1.0000	779.00	779.00
Flotador completo (valvula con varilla en laton y bola plastica) Ø 1/2"	und	1.0000	46,053.00	46,053.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0480	59,423.00	2,852.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0400	123,175.00	4,927.00
Tee sencilla presion PVC 1"	und	2.0000	3,410.00	6,820.00
Tubo presion RDE 13.5 PVC 1 "	m	3.0000	8,476.00	25,428.00
Tubo presion RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	2.5000	3,375.00	8,438.00
Universal presión PVC 1"	und	1.0000	11,688.00	11,688.00
Universal presión PVC 1/2"	und	1.0000	4,377.00	4,377.00
Valvula de compuerta en bronce 1" T.P	und	1.0000	110,432.00	110,432.00
				320,544.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	4.0000	2,594.00	10,376.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	4.0000	25,944.00	103,776.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
			0.00	

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**434,696.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 71

CAPITULO

UNIDAD SANITARIA Y SISTEMA SEPTICO	Transporte de material (triturado) - m ³
VEREDA MANARE	FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en via (pavimentada)	m ³ -km	2.1000	1,548.00	3,251.00
Transporte por volumen en via (sin pavimentar)	m ³ -km		1,636.00	0.00
Transporte por volumen en via (sin pav-montaña)	m ³ -km	11.7000	2,431.00	28,443.00
				31,694.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**31,694.00**



**MANTENIMIENTO Y ADECUACION I.E
ANTONIO MARTINEZ DELGADO - SEDE
FRANCISCO DE PAULAS SANTANDER –
VEREDA SAN LUIS DEL ARICAPORO**

A.P.U



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 1

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 101 ACTIVIDADES PRELIMINARES

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Descapote a mano

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2915	2,202.00	642.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2915	22,016.00	6,418.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

7,060.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 2

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 101 ACTIVIDADES PRELIMINARES

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Durmiente - abarco 4 x 4	m	0.0600	3,111.00	187.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.0200	4,992.00	100.00
				287.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2800	2,202.00	617.00
				617.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2800	22,016.00	6,164.00
				6,164.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

7,068.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

3

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 102 DEMOLICIONES VARIAS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Demolicion manual placa de piso 0.10 m prom, con retiro

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.0000	2,202.00	2,202.00
Volqueta (6 m3)	HR	0.0175	85,113.00	1,489.00
				3,691.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.0000	22,016.00	22,016.00
				22,016.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **25,707.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 4

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 102 DEMOLICIONES VARIAS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Demolicion muro de ladrillo en tizon espesor <0.25 m, con retiro

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2400	2,202.00	528.00
Volqueta (6 m ³)	HR	0.0400	85,113.00	3,405.00
				3,933.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2400	22,016.00	5,284.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **9,217.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza

secretaría de Planeación y policía sectoria





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 5

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 103 DESMONTES

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Desmonte cubiertas, con correas y transporte

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1500	2,202.00	330.00
Volqueta (6 m ³)	HR	0.1000	85,113.00	8,511.00
				8,841.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1500	22,016.00	3,302.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **12,143.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No.

6

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 104 EXCAVACIONES

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Excavacion a mano en material comun

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	1.4800	1,101.00	1,629.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.4800	22,016.00	32,584.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

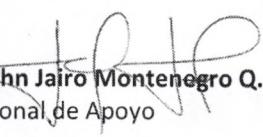
0

Valor Unitario Total

34,213.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 7

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 105 CIMENTOS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	1.0000	484,629.00	484,629.00
Durmiente - ordinario 5 x 5	m	3.5200	2,078.00	7,315.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	1.4700	4,992.00	7,338.00
Repisa Ordinario 3 m	m	3.1100	4,388.00	13,647.00
				512,929.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	8.1500	2,202.00	17,946.00
Vibrador de concreto	HR	0.3200	7,327.00	2,345.00
				20,291.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	8.1500	22,016.00	179,430.00
				179,430.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 712,650.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 8

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 106 PISOS - ACABADOS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Guardaescola en ceramica duropiso 33 x 7 cm. Suministro e instalacion

VEREDA MANARE

UNIDAD m

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	0.1500	100.00	15.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.0300	5,013.00	150.00
Ceramica duropiso o cantera 33.8 x 33.8 o 51 x 51	m ²	0.0833	40,738.00	3,393.00
Disco Diamantado 7" corte concreto	und	0.0020	36,467.00	73.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	0.3333	1,645.00	548.00
				4,179.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	2,202.00	881.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.0800	4,827.00	386.00
				1,267.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	22,016.00	8,806.00
				8,806.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **14,252.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 9

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Zapata en concreto para cimentacion de resistencia 3000 Psi

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	1.0000	484,629.00	484,629.00
Durmiente - ordinario 5 x 5	m	3.0000	2,078.00	6,234.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.1000	4,992.00	499.00
Tabla chapa ordinario 0.30	m	3.0000	5,785.00	17,355.00
Vara de clavo 3M -1	m	0.5000	3,500.00	1,750.00
				510,467.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	9.0000	2,202.00	19,818.00
Vibrador de concreto	HR	1.5000	7,327.00	10,991.00
				30,809.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	9.0000	22,016.00	198,144.00
				198,144.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0200	30,883.00	618.00
				618.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 740,038.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 10

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Columna en concreto de resistencia 3000 psi

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	1.0000	484,629.00	484,629.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	3.0000	4,992.00	14,976.00
Repisa Ordinario 3 m	m	7.2600	4,388.00	31,857.00
Tabla burra cedro macho 0.30	m	2.6400	11,667.00	30,801.00
				562,263.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.2000	27,840.00	5,568.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	12.0000	2,202.00	26,424.00
Paral telescopico a 3.70 m	d	14.0000	335.00	4,690.00
Vibrador de concreto	HR	0.6667	7,327.00	4,885.00
				41,567.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	12.0000	22,016.00	264,192.00
				264,192.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 868,022.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 11

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Viga aerea en concreto de resistencia 3000 psi

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	1.0000	484,629.00	484,629.00
Puntilla con cabeza 2 1/2"	lb	2.4000	4,546.00	10,910.00
Repisa Ordinario 3 m	m	4.5300	4,388.00	19,878.00
Tabla burra ordinario 0.30	m	7.0000	6,483.00	45,381.00
Vara de clavo 3M -1	m	4.1200	3,500.00	14,420.00
				575,218.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	1.0000	27,840.00	27,840.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	15.0000	2,202.00	33,030.00
Paral telescopico a 3.70 m	d	30.0000	335.00	10,050.00
Vibrador de concreto	HR	0.3200	7,327.00	2,345.00
				73,265.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	15.0000	22,016.00	330,240.00
				330,240.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.1200	30,883.00	3,706.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

982,429.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 12

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Mesones en concreto 3000 psi reforzado $e=0.08$ m $A=0.60$ m
acabado en granito pulido blanco

VEREDA MANARE

INIDAD m

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de Refuerzo Grado 60	kg	4.8100	7,730.00	37,181.00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	0.0500	484,629.00	24,231.00
Durmiente ordinario 4 x 4 x 3.0 m	m	1.3000	2,194.00	2,852.00
Granito pulido travertino peruano No 2, para enchape mesón $A=0.50$ a 0.60 m	m	1.0000	88,329.00	88,329.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.1900	4,992.00	948.00
Tabla burra ordinario 0.30	m	0.6667	6,483.00	4,322.00
Tabla chapa ordinario 0.10	m	0.4600	6,583.00	3,028.00
				160,891.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.1700	2,202.00	2,576.00
				2,576.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.1700	22,016.00	25,759.00
				25,759.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **189,226.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Seto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria


ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 13

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, $e= 0.10$ m.

VEREDA MANARE

UNIDAD m^2

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m^3	0.1000	484,629.00	48,463.00
Formaleta entrepiso (incluye: camilla, parales, cerchas y cruzetas)	m^2	1.0000	21,143.00	21,143.00
				69,606.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	2.8800	174.00	501.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7200	2,202.00	1,585.00
Pluma grua o Malacate	HR	0.1871	9,456.00	1,769.00
Vibrador de concreto	HR	0.1910	7,327.00	1,399.00
				5,254.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7200	22,016.00	15,852.00
				15,852.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **90,712.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
 Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
 secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 14

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 108 CUBIERTAS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Teja tipo master 1000 cal 28 pintada

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Teja master 1000 cal. 28 - 0.36 mm pintada	m ²	1.0000	41,696.00	41,696.00
Tornillo autoperforante No 14 1 1/2" (arandela-sombrilla)	und	4.0000	532.00	2,128.00
				43,824.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	0.8000	174.00	139.00
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.4000	1,101.00	440.00
				579.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	22,016.00	8,806.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0032	30,883.00	99.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **53,308.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
 Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
 secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 15

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 108 CUBIERTAS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Caballete TZL metálico cal 26/28 prepintado a=0.60 m

VEREDA MANARE

LINIRAD m

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Caballete galvanizado cal. 26 prepintado 0.60 x 2 m	und	0.6000	37,900.00	22,740.00
Tornillo autoperforante para teja termoacústica con arandela 1 1/2"	und	2.5000	403.00	1,008.00
				23,748.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.2963	1,101.00	326.00
				326.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.2963	22,016.00	6,523.00
				6,523.00

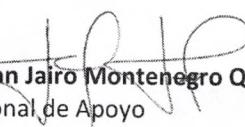
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 30,597.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 16

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 109 CARPINTERIA METALICA

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Angulo o perfil 3/4" x 3/4" x 1/8"	m	1.9400	4,205.00	8,158.00
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.2300	59,292.00	13,637.00
Bisagra acero inoxi 3" tipo mariposa	und	1.7500	10,702.00	18,729.00
Esmalte sobre ventanas en lamina (incluye anticorrosivo)	m ²	1.0000	9,738.00	9,738.00
Instalacion carpinteria metalica ventanas	m ²	1.0000	18,701.00	18,701.00
Lamina cold rolled cal 18 (2.44 m x 1.22 m)	und	0.4400	177,164.00	77,952.00
Manija para ventana	und	1.0000	1,914.50	1,915.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.1600	16,937.00	2,710.00
Vidrio incoloro 4 mm o transparente crudo	m ²	1.0000	55,000.00	55,000.00
				206,540.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	1.8000	4,190.00	7,542.00
				7,542.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	1.8000	41,897.00	75,415.00
				75,415.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0400	30,883.00	1,235.00
				1,235.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

290,732.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 17

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 109 CARPINTERIA METALICA

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Reja tipo bancaria en varilla cuadrada de 9 mm. Pintada e
Instalada.

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.1100	59,292.00	6,522.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.1100	78,829.00	8,671.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.3494	1,478.00	516.00
Soldadura electrosoldada 7018 de 1/8"	kg	0.5714	19,312.00	11,035.00
Varilla cuadrada 9 mm o 3/8" x 6 mts	und	2.2217	24,080.00	53,499.00
				80,243.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	1.0000	6,024.00	6,024.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	2.7500	4,190.00	11,523.00
				17,547.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	2.7500	41,897.00	115,217.00
				115,217.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0080	30,883.00	247.00
				247.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **213,254.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 18

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 109 CARPINTERIA METALICA

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.1000	59,292.00	5,929.00
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.0250	9,944.00	249.00
Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros	und	0.0083	13,990.00	116.00
Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar	gal	0.1200	83,686.00	10,042.00
Instalacion carpinteria metalica con mortero 1:4	m ²	1.0000	26,978.00	26,978.00
Lamina cold rolled cal 18 (2.44 m x 1.22 m)	und	1.5000	177,164.00	265,746.00
Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2.10 m. Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal.	und	0.5952	214,687.00	127,782.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.3571	16,937.00	6,048.00
Thinner	gal	0.0270	48,130.00	1,300.00
				444,190.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de pintura con compresor	HR	0.2000	5,742.00	1,148.00
Equipo de soldadura Marca Lincoln 600 A	HR	0.2000	6,024.00	1,205.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	3.2500	4,190.00	13,618.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.1700	4,827.00	821.00
Tronzadora para disco 14"	HR	0.2000	3,828.00	766.00
				17,558.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	3.2500	41,897.00	136,165.00
				136,165.00

Transporte

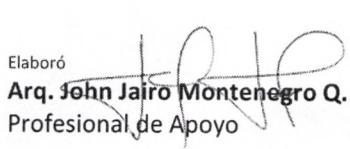
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0500	30,883.00	1,544.00
				1,544.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 599,457.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 19

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 112 ENCHAPES

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	3.5000	100.00	350.00
Cemento blanco	kg	0.8000	1,329.00	1,063.00
Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	m ²	1.0500	22,520.33	23,646.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.1500	1,645.00	5,182.00
				30,241.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8350	2,202.00	1,839.00
				1,839.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.8350	22,016.00	18,383.00
				18,383.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0132	30,883.00	408.00
				408.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **50,871.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 20

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 112 ENCHAPES

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e
Instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	1.6000	100.00	160.00
Boquilla lista junta normal	kg	0.3500	5,013.00	1,755.00
Ceramica duropiso o cantera 33.8 x 33.8 o 51 x 51	m ²	1.0500	40,738.00	42,775.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	4.0000	1,645.00	6,580.00
				51,270.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7000	2,202.00	1,541.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.7000	22,016.00	15,411.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0160	30,883.00	494.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **68,716.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 21

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 113 INSTALACIONES SANITARIAS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Punto desagüe sanitario pvc 3"

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 3"	und	1.0000	9,337.00	9,337.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0230	59,423.00	1,367.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0192	123,175.00	2,365.00
Tee sanitaria PVC 3 "	und	1.0000	10,303.00	10,303.00
Tubo PVC sanitario de 3"	m	1.3000	22,584.00	29,359.00
				52,731.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-2	HR	0.8889	3,106.00	2,761.00
				2,761.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-2	h	0.8889	31,059.00	27,608.00
				27,608.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

83,100.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 22

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 115 INSTALACIONES HIDRAULICAS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Punto agua fria PVC 1/2"

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador macho presión PVC 1/2"	und	2.0000	541.00	1,082.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.5000	2,860.00	1,430.00
Codo 90° presión PVC 1/2"	und	3.0000	779.00	2,337.00
Codo H.G. 90° Ø 1/2"	und	1.0000	1,357.00	1,357.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0400	59,423.00	2,377.00
Niple Ø 1/2" en H.G. L=0.05 m	und	1.0000	1,476.00	1,476.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0400	123,175.00	4,927.00
Tapon roscado presión PVC 1/2"	und	1.0000	649.00	649.00
Tubo presion RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	1.5000	3,375.00	5,063.00
				20,698.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.3333	2,594.00	3,459.00
				3,459.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.3333	25,944.00	34,591.00
				34,591.00

Transporte

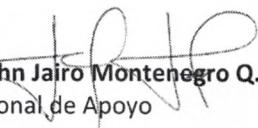
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 58,748.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 23

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 115 INSTALACIONES HIDRAULICAS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos	und	1.0000	434,696.00	434,696.00
Tanque plastico 1000 lt	und	1.0000	635,459.00	635,459.00
				1,070,155.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	3.9000	30,883.00	120,444.00
				120,444.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **1,190,599.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 24

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Pintura vinilo interior sobre pañete 2 manos

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0001	30,883.00	3.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0400	69,671.00	2,787.00
				2,790.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0015	27,840.00	42.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.1538	3,050.00	469.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0060	4,127.00	25.00
				536.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.1538	30,496.00	4,690.00
				4,690.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **8,016.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 25

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 117 PINTURA

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Pintura exterior vinilo sobre pañete 2 manos

VEREDA MANARE

INICIAN m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	69,671.00	4,180.00
				4,180.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2703	3,050.00	824.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0050	4,127.00	21.00
				878.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Quadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2703	30,496.00	8,243.00
				8,243.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **13,301.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
 Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Dáza
 secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 26

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 118 PAÑETES

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Pañete interior allanado 1:4 espesor 1.5 cm

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0220	372,927.00	8,204.00
				8,204.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4959	2,202.00	1,092.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0051	4,127.00	21.00
				1,146.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4959	22,016.00	10,918.00
				10,918.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **20,268.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 27

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 119 INMOBILIARIO COCINA

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Lavaplatos doble poceta L= 84-100 cm en acero inoxidable y grifería monocontrol tipo cascade de Corona o similar. Incluye acoples y kit desague. Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cemento blanco	kg	0.5000	1,329.00	665.00
Grifería Lavaplatos Monocontrol Cascade Sahara antimicrobiano o similar incluye acople + kit desague (sosco + sifón)	und	1.0000	360,814.00	360,814.00
Lavaplatos doble poceta L= 84-100 cm en acero inoxidable	und	1.0000	339,413.00	339,413.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0100	123,175.00	1,232.00
				702,124.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.9000	2,594.00	2,335.00
				2,335.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.9000	25,944.00	23,350.00
				23,350.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0250	30,883.00	772.00
				772.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **728,581.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 28

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 124 MAMPOSTERIA

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Muro en bloque No. 4 de 0.10 m

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Bloque No. 4 de arcilla - tradicional	und	13.2700	1,248.00	16,561.00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0200	372,927.00	7,459.00
				24,020.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.1900	2,202.00	2,620.00
				2,620.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.1900	22,016.00	26,199.00
				26,199.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0620	30,883.00	1,915.00
				1,915.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 54,754.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 29

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 130 PISOS - BASES

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Alistado de pisos e= 0.04 m, mortero 1:3, afinado o terminado en mineral

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	11.0000	100.00	1,100.00
Arena lavada de rio	m ³	0.0500	27,340.00	1,367.00
Cemento gris	kg	19.0000	540.00	10,260.00
Polvo mineral calidad tipo alemán rojo/blanco/otros	kg	0.1700	13,724.00	2,333.00
				15,060.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.6667	2,202.00	1,468.00
				1,468.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.6667	22,016.00	14,678.00
				14,678.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0200	30,883.00	618.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.0500	45,207.00	2,260.00
				2,878.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

34,084.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 30

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 130 PISOS - BASES

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:4

VEREDA MANARE

UNIDAD m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	8.0000	100.00	800.00
Arena lavada de rio	m ³	0.0510	27,340.00	1,394.00
Cemento gris	kg	16.0000	540.00	8,640.00
				10,834.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	2,202.00	881.00
				881.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4000	22,016.00	8,806.00
				8,806.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0160	30,883.00	494.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.0510	45,207.00	2,306.00
				2,800.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 23,321.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 31

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO 130 PISOS - BASES

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con
malla Q-5 de 6 mm

VEREDA MANARE

INIDIAN m²

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm ² (Basico, 5% desperdicio)	m ³	0.1050	484,629.00	50,886.00
Malla electrosoldada Q-5 o M-188 (2.35 x 6m)	m ²	1.0500	17,859.00	18,752.00
Tabla chapa ordinario 0.10	m	0.5100	6,583.00	3,357.00
				72,995.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8000	2,202.00	1,762.00
				1,762.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.8000	22,016.00	17,613.00
				17,613.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **92,370.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 32

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 204 TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC
ALCANTARILLADO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0023	59,423.00	137.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0019	123,175.00	234.00
Tubo PVC sanitario de 3"	m	1.0500	22,584.00	23,713.00
Union sanitaria PVC 3"	und	0.1667	4,655.00	776.00
				24,860.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.2000	2,594.00	519.00
				519.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.2000	25,944.00	5,189.00
				5,189.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

30,568.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo


Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 33

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 204 TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC
ALCANTARILLADO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0037	59,423.00	220.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0031	123,175.00	382.00
Tubo PVC sanitario de 4"	m	1.0500	31,721.00	33,307.00
Union sanitaria PVC 4"	und	0.1667	9,344.00	1,558.00
				35,467.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.2286	2,594.00	593.00
				593.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.2286	25,944.00	5,931.00
				5,931.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

41,991.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Seto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 34

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 204 TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC
ALCANTARILLADO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Tuberia sanitaria PVC 6". Suministro e instal.

VEREDA MANARE

UNIDAD m
FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0061	59,423.00	362.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0051	123,175.00	628.00
Tubo PVC sanitario de 6"	m	1.0500	66,651.00	69,984.00
Union sanitaria PVC 6 "	und	0.1667	41,127.00	6,856.00
				77,830.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.2667	2,594.00	692.00
				692.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.2667	25,944.00	6,919.00
				6,919.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **85,441.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 35

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 219 CAJAS - TAPAS - REJILLAS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Caja de inspección 80 x 80

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 60000 Psi	kg	15.2900	6,237.00	95,364.00
Agua para obra	l	68.5200	100.00	6,852.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.1500	8,386.00	1,258.00
Arena lavada de río	m³	0.2800	27,340.00	7,655.00
Cemento gris	kg	134.7400	540.00	72,760.00
Ladrillo tolete común	und	173.0000	657.00	113,661.00
Sub-base granular seleccionada o clasificada	m³	0.0600	27,053.00	1,623.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m³	0.1900	59,302.00	11,267.00
				310,440.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	5.7929	2,202.00	12,756.00
				12,756.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	5.7929	22,016.00	127,536.00
				127,536.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m³	m³	0.1900	45,207.00	8,589.00
Transporte de materiales - t	t	0.4960	30,883.00	15,318.00
Transporte de materiales (arena, piedra, común, tierra) - m³	m³	0.3400	45,207.00	15,370.00
				39,277.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

490,009.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 36

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO 221 RELLENOS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Relleno de excavacion (con material local)

VEREDA MANARE

UNIDAD m³

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.6400	2,202.00	1,409.00

1,409.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.6400	22,016.00	14,090.00

14,090.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

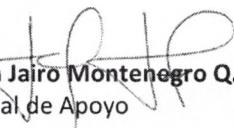
0

Valor Unitario Total

15,499.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 37

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 907 CANALIZACIONES

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Canalizacion ducto conduit PVC 1", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.

VEREDA MANARE

LINIADE m

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Arena lavada de río	m ³	0.0790	27,340.00	2,160.00
Cinta de prevención riesgo electrico 25 cm	m	1.0000	586.00	586.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0050	59,423.00	297.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0050	123,175.00	616.00
Tubo conduit PVC 1"	m	1.0000	4,519.00	4,519.00
				8,178.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1500	3,427.00	514.00
				514.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.1500	34,265.00	5,140.00
				5,140.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.0790	45,207.00	3,571.00
				3,571.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

17,403.00

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza

secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 38

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 908 TABLEROS Y CAJAS DE CIRCUITOS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Tablero monofasico sin puerta de 4 circuitos. Suministro e instalacion

VEREDA MANARE

1 UNIDAD

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Tablero monofasico sin puerta de 4 circuitos	und	1.0000	37,561.00	37,561.00
				37,561.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	2.0000	3,427.00	6,854.00
				6,854.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	2.0000	34,265.00	68,530.00
				68,530.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	30,883.00	154.00
				154.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **113,099.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 39

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 909 CORTACIRCUITOS AUTOMATICOS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Cortacircuito termomagnetico bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalacion

VEREDA MANARE

1 UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cortacircuito termomagnetico bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V	und	1.0000	48,534.00	48,534.00
				48,534.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1600	3,427.00	548.00
				548.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.1600	34,265.00	5,482.00
				5,482.00

Transporte

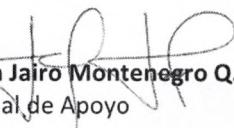
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **54,564.00**

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria





ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 40

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.

VEREDA MANARE

UNIDAD und
FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Accesorios tubería-cableado conduit PVC	und	1.0000	200.00	200.00
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	554.00	1,108.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	17.0000	3,455.00	58,735.00
Caja plastica REF 5800 (rectangular)	und	1.0000	2,525.00	2,525.00
Interruptor triple linea decorativa	und	1.0000	11,500.00	11,500.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0083	59,423.00	493.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0083	123,175.00	1,022.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	4.0000	2,492.00	9,968.00
				85,551.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.1000	3,427.00	3,770.00
				3,770.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.1000	34,265.00	37,692.00
				37,692.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	30,883.00	154.00
				154.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

127,167.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 41

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Accesorios tubería-cableado conduit PVC	und	1.0000	200.00	200.00
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	554.00	1,108.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	14.0000	3,455.00	48,370.00
Caja plastica REF 5800 (rectangular)	und	1.0000	2,525.00	2,525.00
Conecotor de autodesforre calibre 10/12 AWG	und	3.0000	1,413.00	4,239.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0100	59,423.00	594.00
Marquillas de identificacion	und	1.0000	1,200.00	1,200.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0100	123,175.00	1,232.00
Tomacorriente GFCI Leviton o similar	und	1.0000	86,917.00	86,917.00
Tornillo galvanizado para lamina #12x1/2"	und	1.0000	30.00	30.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	4.5000	2,492.00	11,214.00
				157,629.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.1000	3,427.00	3,770.00
				3,770.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.1000	34,265.00	37,692.00
				37,692.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0100	30,883.00	309.00
				309.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **199,400.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 42

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra grado
residencial. Suministro e instalacion

VEREDA MANARE

UNIDAD und

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra	und	1.0000	6,453.00	6,453.00

6,453.00**Equipos**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1404	3,427.00	481.00

481.00**Mano de Obra**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.1404	34,265.00	4,811.00

4,811.00**Transporte**

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **11,745.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria

**ANALISIS UNITARIOS**

Hoja No. 43

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit
1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso

VEREDA MANARE

UNIDAD und
FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	554.00	1,108.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	14.0000	3,455.00	48,370.00
Caja PVC octagonal	und	1.0000	3,427.00	3,427.00
Conector terminal tipo resorte No 12	und	3.0000	496.00	1,488.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0100	59,423.00	594.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0100	123,175.00	1,232.00
Tornillo galvanizado para lamina #12x1/2"	und	1.0000	30.00	30.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	4.5000	2,492.00	11,214.00
				67,463.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.0000	3,427.00	3,427.00
				3,427.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.0000	34,265.00	34,265.00
				34,265.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **105,155.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 44

CAPITULO 900 ELECTRICOS

SUBCAPITULO 910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS
VARIOS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Luminaria tipo led hermética IP65, 36W, 3500 lm, 120x8 cm.
Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y
elementos de fijación . Suministro e instalacion

VEREDA MANARE

INICIO und
FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cable de cobre encauchetado 3x16 AWG	m	1.5000	6,017.00	9,026.00
Clavija de caucho	und	1.0000	5,853.00	5,853.00
Conecotor terminal tipo resorte No 12	und	3.0000	496.00	1,488.00
Kits guayas para colgar lampara Led	und	1.0000	15,500.00	15,500.00
Luminaria led hermética 36W, 3500 lm, 120 x 8 cm	und	1.0000	88,675.00	88,675.00
				120,542.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.5000	3,427.00	1,714.00
				1,714.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.5000	34,265.00	17,133.00
				17,133.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	30,883.00	154.00
				154.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **139,543.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 45

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1101 ACEROS DE REFUERZO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Acero de Refuerzo Grado 37

VEREDA MANARE

UNIDAD kg

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 37000 Psi	kg	1.0500	6,360.00	6,678.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.0300	8,386.00	252.00
Hoja Segueta	und	0.0300	4,355.00	131.00
				7,061.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.0318	1,101.00	35.00
				35.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.0318	22,016.00	700.00
				700.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	30,883.00	31.00
				31.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **7,827.00**

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo

Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 46

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1101 ACEROS DE REFUERZO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Acero de Refuerzo Grado 60

VEREDA MANARE

UNIDAD kg

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 60000 Psi	kg	1.0500	6,237.00	6,549.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.0300	8,386.00	252.00
Hoja Segueta	und	0.0295	4,355.00	128.00
				6,929.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.0318	2,202.00	70.00
				70.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.0318	22,016.00	700.00
				700.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	30,883.00	31.00
				31.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 7,730.00

Elaboró
Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo


Aprobó
Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 47

CAPITULO 1100 ACEROS

SUBCAPITULO 1108 CERCHAS - CORREAS - PLATINAS

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Cercha y/o correa metalica tubo rectangular 3" x 1 1/2",
calibre 18

VEREDA MANARE

UNIDAD m

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0213	59,292.00	1,263.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0213	78,829.00	1,679.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0357	16,937.00	605.00
Tubo estructural rectangular 76*38*1.5 mm	m	1.0200	14,766.00	15,061.00
				18,608.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de soldadura Marca Lincoln 600 A	HR	0.0833	6,024.00	502.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1569	2,202.00	345.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	0.1778	4,190.00	745.00
				1,592.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.1569	22,016.00	3,454.00
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	0.1778	41,897.00	7,449.00
				10,903.00

Transporte

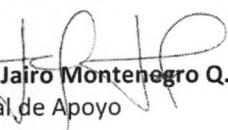
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total

Elaboró

Arq. John Jairo Montenegro Q.
Profesional de Apoyo



Aprobó

Ing. Ana Fernanda Soto Daza
secretaria de Planeación y policía sectoria





**MANTENIMIENTO Y ADECUACION I.E
ANTONIO MARTINEZ DELGADO - SEDE
FRANCISCO DE PAULAS SANTANDER –
VEREDA SAN LUIS DEL ARICAPORO**

ANIDADOS

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 48

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Instalacion carpinteria metalica con mortero 1:4

VEREDA MANARE

UNIDAD

FECHA 26/09/2022

PROponente

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m ³	0.0100	372,927.00	3,729.00
				3,729.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.9600	2,202.00	2,114.00
				2,114.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.9600	22,016.00	21,135.00
				21,135.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **26,978.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 49

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Marco puerta en lamina cold rolled cal. 18, de 0.80 x 2.10 m.
Ancho marco 14 - 15 cm. Suministro e instal.

VEREDA MANARE

INICIO
FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.1070	59,292.00	6,344.00
Bisagra acero inoxi 3" tipo mariposa	und	3.0000	10,702.00	32,106.00
Bisagra acero inoxi 3" tipo mariposa o similar	und		3,920.00	0.00
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.0125	9,944.00	124.00
Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros	und	0.0067	13,990.00	94.00
Lamina cold rolled cal 18 (2.44 m x 1.22 m)	und	0.4400	177,164.00	77,952.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.0800	16,937.00	1,355.00
Thinner	gal	0.0134	48,130.00	645.00
				118,620.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de pintura con compresor	HR	0.1700	5,742.00	976.00
Equipo de soldadura Marca Lincoln 600 A	HR	0.2000	6,024.00	1,205.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	2.0000	4,190.00	8,380.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.1000	4,827.00	483.00
Tronzadora para disco 14"	HR	0.2000	3,828.00	766.00
				11,810.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	2.0000	41,897.00	83,794.00
				83,794.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0150	30,883.00	463.00
				463.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**214,687.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 50

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO	Mortero 1:3 (desperdicio 5%)
VEREDA MANARE	FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	238.0000	100.00	23,800.00
Arena lavada de rio	m ³	1.1445	27,340.00	31,291.00
Cemento gris	kg	476.7000	540.00	257,418.00
				312,509.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1	HR	4.0000	452.00	1,808.00
				1,808.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construccion 1	h	4.0000	9,044.00	36,176.00
				36,176.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.4767	30,883.00	14,722.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	1.1445	45,207.00	51,739.00
				66,461.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**416,954.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 51

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO	Mortero 1:4 (desperdicio 5%)
VEREDA MANARE	ININAN FECHA 26/09/2022

PROPOSITOR

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	240.0000	100.00	24,000.00
Arena lavada de río	m³	1.2800	27,340.00	34,995.00
Cemento gris	kg	382.0000	540.00	206,280.00
				265,275.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1	HR	4.0000	452.00	1,808.00
				1,808.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construcción 1	h	4.0000	9,044.00	36,176.00
				36,176.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.3822	30,883.00	11,803.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	1.2800	45,207.00	57,865.00
				69,668.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**372,927.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 52

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)

VEREDA MANARE

INICIO
FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	199.5000	100.00	19,950.00
Arena lavada de rio	m ³	0.5880	27,340.00	16,076.00
Cemento gris	kg	367.5000	540.00	198,450.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m ³	0.8820	59,302.00	52,304.00
				286,780.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-5	HR	1.7864	5,819.00	10,395.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.4800	11,868.00	5,697.00
				16,092.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-5	h	1.7864	58,191.00	103,952.00
				103,952.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m ³	m ³	0.8820	45,207.00	39,873.00
Transporte de materiales - t	t	0.3675	30,883.00	11,350.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.5880	45,207.00	26,582.00
				77,805.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**484,629.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 53

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO	Acero de Refuerzo Grado 60
VEREDA MANARE	INICIO FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 60000 Psi	kg	1.0500	6,237.00	6,549.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.0300	8,386.00	252.00
Hoja Segueta	und	0.0295	4,355.00	128.00
				6,929.00

Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.0318	2,202.00	70.00
				70.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.0318	22,016.00	700.00
				700.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	30,883.00	31.00
				31.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **7,730.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 54

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³

VEREDA MANARE

UNIDAD

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en via (pavimentada)	m ³ -km	12.4000	1,548.00	19,195.00
Transporte por volumen en via (sin pavimentar)	m ³ -km		1,636.00	0.00
Transporte por volumen en via (sin pav-montaña)	m ³ -km	10.7000	2,431.00	26,012.00
				45,207.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**45,207.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 55

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Transporte de materiales - t

VEREDA MANARE

INICIO

FECHA 26/09/2022

PROPOSITOR

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por peso en vía (pavimentada)	t-km	17.1000	340.00	5,814.00
Transporte por peso en vía (sin pavimentar)	t-km		636.00	0.00
Transporte por peso en vía (sin pav-montaña)	t-km	7.8000	3,214.00	25,069.00
				30,883.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**30,883.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 56

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO Esmalte sobre ventanas en lamina (incluye anticorrosivo)

VEREDA MANARE INICIO

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0120	59,292.00	712.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0120	78,829.00	946.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	0.6000	1,478.00	887.00
Thinner	gal	0.0100	48,130.00	481.00
Transporte de materiales - t	t	0.0001	30,883.00	3.00
				3,029.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2000	3,050.00	610.00
				610.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2000	30,496.00	6,099.00
				6,099.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **9,738.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 57

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO	Formaleta entrepiso (incluye: camilla, parales, cerchas y cruzetas)
VEREDA MANARE	INICIO
	FECHA 26/09/2022

PROONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.1200	8,386.00	1,006.00
Liston ordinario 0.05 x 0.05	m	0.0600	2,078.00	125.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.0600	4,992.00	300.00
Tabla burra ordinario 0.30	m	0.1500	6,483.00	972.00
				2,403.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Camilla 0.7x1.4 con parales, cerchas y cruzetas	mes	1.0000	7,977.00	7,977.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4444	2,202.00	979.00
				8,956.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.4444	22,016.00	9,784.00
				9,784.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 21,143.00

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 58

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO

Instalacion carpinteria metalica ventanas

VEREDA MANARE

ININAN

FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Mortero 1:3 (desperdicio 5%)	m ³	0.0100	416,954.00	4,170.00
				4,170.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.6000	2,202.00	1,321.00
				1,321.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.6000	22,016.00	13,210.00
				13,210.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**18,701.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 59

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO	Granito pulido travertino peruano No 2, para enchape mesón A=0.50 a 0.60 m
VEREDA MANARE	FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	4.4100	100.00	441.00
Cemento blanco	kg	2.0000	1,329.00	2,658.00
Granito travertino peruano No.2 y 3	bt	0.8500	22,452.00	19,084.00
Marmolina 20 kg	bt	0.3000	8,501.00	2,550.00
				24,733.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	2.3000	2,202.00	5,065.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.5000	4,827.00	2,414.00
				7,479.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	2.3000	22,016.00	50,637.00
				50,637.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0750	30,883.00	2,316.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m ³	m ³	0.0700	45,207.00	3,164.00
				5,480.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**88,329.00**

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 60

CAPITULO

RESTAURANTE ESCOLAR - SL. ARICAPORO	Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos
VEREDA MANARE	INICIO FECHA 26/09/2022

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adaptador macho presión PVC 1"	und	5.0000	2,013.00	10,065.00
Adaptador macho presión PVC 1/2"	und	1.0000	541.00	541.00
Buje soldado presion PVC 1 x 1/2	und	1.0000	1,508.00	1,508.00
Cheque hidro 1"	und	1.0000	83,776.00	83,776.00
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	1.0000	2,860.00	2,860.00
Codo 90° presion PVC 1/2"	und	1.0000	779.00	779.00
Flotador completo (valvula con varilla en laton y bola plastica) Ø 1/2"	und	1.0000	46,053.00	46,053.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0480	59,423.00	2,852.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0400	123,175.00	4,927.00
Tee sencilla presion PVC 1"	und	2.0000	3,410.00	6,820.00
Tubo presion RDE 13.5 PVC 1 "	m	3.0000	8,476.00	25,428.00
Tubo presion RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	2.5000	3,375.00	8,438.00
Universal presión PVC 1"	und	1.0000	11,688.00	11,688.00
Universal presión PVC 1/2"	und	1.0000	4,377.00	4,377.00
Valvula de compuerta en bronce 1" T.P	und	1.0000	110,432.00	110,432.00
				320,544.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	4.0000	2,594.00	10,376.00
				10,376.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	4.0000	25,944.00	103,776.00
				103,776.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total**434,696.00**