

PRESUPUESTO RESUMIDO

Fecha : 25/10/22

Actividad	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total
1 PRELIMINARES				
1.01 Descapote a mano, retiro lateral	m ²	6.2400	2,422.00	15,113.00
1.02 Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno	m ²	6.2400	7,068.00	44,104.00
Total PRELIMINARES				59,217.00
2 EXCAVACIONES				
2.01 Excavacion a mano en material comun	m ³	8.5300	34,213.00	291,837.00
Total EXCAVACIONES				291,837.00
3 CIMENTACION				
3.01 Viga de amarre para cimentación en concreto de 3500 Psi	m ³	0.7800	697,929.00	544,385.00
3.02 Concreto ciclopeo de resistencia 3000 psi	m ³	0.6300	393,708.00	248,036.00
3.03 Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	m ³	1.0900	72,475.00	78,998.00
Total CIMENTACION				871,419.00
4 MAMPOSTERIA				
4.01 Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, (30 x 12 x 20)	m ²	15.6800	44,958.00	704,941.00
Total MAMPOSTERIA				704,941.00
5 ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
5.01 Viga aerea en concreto de resistencia 3000 psi	m ³	0.1900	909,372.00	172,781.00
5.02 Columna en concreto de resistencia 3000 psi	m ³	0.3500	798,589.00	279,506.00
5.03 Placa base en concreto 3000 psi e=0.08 m reforzada con malla Q5	m ²	5.5000	74,702.00	410,861.00
5.04 Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.08 m	m ²	1.4900	74,965.00	111,698.00
5.05 Acero de Refuerzo Grado 60	kg	251.3600	7,700.00	1,935,472.00
5.06 Viga cinta de 0.15 x 0.10 m en concreto de resistencia 3000 Psi	m	7.7400	37,744.00	292,139.00
Total ESTRUCTURAS DE CONCRETO				3,202,457.00
6 CUBIERTA				
6.01 Teja tipo master 1000 cal 28 pintada	m ²	6.7000	53,211.00	356,514.00
6.02 Cercha y/o correa metálica tubo estructural rectangular 2" x 1", calibre 18	m	4.9200	23,204.00	114,164.00
Total CUBIERTA				470,678.00
7 ACOMETIDAS Y APARATOS SANITARIOS				
7.01 Punto desagüe sanitario pvc 2"	und	2.0000	52,973.00	105,946.00
7.02 Punto desagüe sanitario pvc 4"	und	1.0000	130,580.00	130,580.00
7.03 Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	und	1.0000	320,092.00	320,092.00
7.04 Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	m	4.0000	22,043.00	88,172.00
7.05 Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	m	16.3000	41,991.00	684,453.00
7.07 Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	und	1.0000	121,864.00	121,864.00
7.08 Reventilacion PVC 2"	m	1.0900	19,428.00	21,177.00
7.09 Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	und	1.0000	38,226.00	38,226.00
7.10 Yee sanitaria reducida 4" x 3". Suministro e instal.	und	1.0000	40,638.00	40,638.00
Total ACOMETIDAS Y APARATOS SANITARIOS				1,551,148.00

PRESUPUESTO RESUMIDO

Fecha : 25/10/22

Actividad	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total
8 INSTALACIONES HIDRAULICAS				
8.01 Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	und	1.0000	246,530.00	246,530.00
8.02 Punto agua fría PVC 1/2"	und	3.0000	58,748.00	176,244.00
8.03 Punto agua fría PVC 1/2" incluye conjunto ducha individual prisma o similar	und	1.0000	127,642.00	127,642.00
8.04 Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	und	1.0000	788,906.00	788,906.00
8.05 Llave Terminal Manguera 1/2"	und	1.0000	37,208.00	37,208.00
Total INSTALACIONES HIDRAULICAS				1,376,530.00
9 INSTALACIONES ELECTRICAS				
9.01 Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	und	2.0000	105,155.00	210,310.00
9.02 Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	1.0000	107,326.00	107,326.00
9.03 Breaker tipo riel 1x20A, 10 kA. Suministro e instalacion	und	1.0000	25,608.00	25,608.00
9.04 Tablero monofasico sin puerta de 4 circuitos. Suministro e instalacion	und	1.0000	112,948.00	112,948.00
Total INSTALACIONES ELECTRICAS				456,192.00
10 ACABADOS				
Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	m²	5.5000	22,537.00	123,954.00
10.01 Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	m²	32.1100	21,825.00	700,801.00
10.02 Pintura exterior vinilo sobre pañete 2 manos	m²	24.8600	13,301.00	330,663.00
10.03 Enchape piso-pared ceramica lisa 20 x 20 blanca	m²	6.8300	53,499.00	365,398.00
Total ACABADOS				1,520,816.00
11 CARPINTERIA METALICA				
11.01 Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	m²	1.6000	597,054.00	955,286.00
11.02 Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	m²	0.1500	215,681.00	32,352.00
Total CARPINTERIA METALICA				987,638.00

SUBTOTAL	11,492,873.00
ADMINISTRACION 25.00 %	2,873,218.00
IMPREVISTOS 2.00 %	229,857.00
UTILIDAD 5.00 %	574,644.00
TOTAL OBRA	15,170,592.00