



# Anexo 1



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 1 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	1 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**ANALISIS DEL SECTOR RELATIVO AL OBJETO DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA SELECCIONAR EL PROVEEDOR PARA LA “CONSTRUCCIÓN DE CANCHA POLIDEPORTIVA CUBIERTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL COLEGIO HORACIO PERDOMO EN LA VEREDA SAN JOSE DEL ARIPORO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.”**



## TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN.....	7
CAPITULO I. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO.....	8
1.1.    DEFINICIONES.....	8
1.2.    ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO.....	9
1.2.1.    PRODUCTOS DEL SECTOR DE CONSTRUCCIÓN.....	10
1.2.2.    CADENA DE PRODUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN.....	10
1.2.3.    AGENTES QUE COMPONEN EL SECTOR.....	12
1.2.4.    GREMIOS Y ASOCIACIONES QUE PARTICIPAN EN EL SECTOR.....	12
1.3.    ASPECTOS ECONÓMICOS.....	16
1.3.1.    CONTEXTO INTERNACIONAL.....	16
1.3.2.    ENTORNO MACROECONÓMICO.....	18
1.3.3.    LA INCERTIDUMBRE DEL DÓLAR.....	21
1.3.4.    PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB).....	22
1.3.5.    EXPORTACIONES.....	24
1.3.6.    IMPORTACIONES.....	25
1.3.7.    Tasas de interés e inflación.....	26
1.3.8.    Cartera.....	30
1.3.9.    Mercado Cambiario.....	31
1.3.10.    Finanzas Públicas:.....	32
1.3.11.    PIB desde el enfoque del gasto.....	35
1.3.12.    Gasto de consumo final.....	36
1.3.13.    Formación bruta de capital.....	37
1.3.14.    INDICADORES MACROECONÓMICOS.....	38
1.3.15.    PRECIOS E ÍNDICES.....	39
1.3.16.    ÍNDICE DE PRECIOS DEL PRODUCTOR.....	41
1.3.17.    SECTOR ESPECIFICO.....	42
1.3.18.    INDICADOR DE INVERSIÓN EN OBRAS CIVILES.....	44
1.3.19.    RESULTADOS GENERALES.....	69

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 2 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	2 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

1.3.20.	RESULTADOS POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN .....	70
1.3.21.	EMPLEO .....	74
1.3.22.	INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE .....	74
1.3.23.	LAS 4G .....	75
1.3.24.	ÍNDICE DE COSTOS DEL TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA -ICTC- .....	77
1.3.25.	PERSPECTIVA PUBLICA.....	78
1.3.26.	ENTORNO ECONOMICO DE CASANARE .....	79
1.3.27.	PRODUCTO INTERNO BRUTO DEPARTAMENTAL .....	80
1.3.28.	CONCLUSIONES ECONÓMICAS .....	82
1.4.	ASPECTOS TÉCNICOS .....	83
1.4.1.	MATERIALES A CARGO DEL CONSTRUCTOR.....	83
1.4.2.	PRUEBAS Y ENSAYOS .....	84
1.4.3.	MAQUINARIAS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS .....	84
1.4.4.	CANTIDADES DE OBRA.....	84
1.4.5.	OBRAS MAL EJECUTADAS .....	85
1.5.	ASPECTOS REGULATORIO .....	85
CAPITULO II.	ESTUDIO DE LA DEMANDA .....	86
2.1.	DEMANDA INTERNA.....	86
2.2.	HISTÓRICO OTRAS ENTIDADES .....	88
CAPITULO III.	ESTUDIO DE LA OFERTA .....	91
3.1.	ANALISIS DEL SECTOR DE LAS CARACTERISTICAS DE LAS EMPRESAS QUE PUEDEN OFRECER SUS SERVICIOS PARA DESARROLLAR EL CONTRATO QUE SE PRETENDE CELEBRAR .....	92
3.1.1.	Tamaño de Empresas .....	92
3.1.2.	Estados Financieros .....	94
3.1.3.	Mercado Local .....	100
3.1.4.	Histogramas de los Indicadores de Capacidad Financiera .....	101
CAPITULO IV.	ANÁLISIS REQUISITOS HABILITANTES DEL SECTOR.....	106
4.1.	CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACIÓN.....	106
4.1.1.	Registro Único Tributario.....	108
4.1.2.	Registro Único de Proponentes.....	108
4.1.3.	Capacidad organizacional.....	109
4.1.4.	Indicadores Financieros .....	110
4.1.5.	PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA .....	111
4.1.6.	PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS EXTRANJERAS SIN DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA .....	112



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 3 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	3 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

## 4.2. EXPERIENCIA REQUERIDA..... 112

### INDICE GRAFICAS



<b>ILUSTRACIÓN 1</b> CADENA DE PRODUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN	11
<b>ILUSTRACIÓN 1</b> PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB) - MUNDO)	16
<b>ILUSTRACIÓN 2</b> DISTRIBUCIÓN % DE LA IED EN COLOMBIA POR SECTORES	17
<b>ILUSTRACIÓN 3</b> PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB) (MILES DE MILLONES \$)	22
<b>ILUSTRACIÓN 4</b> PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB) - TASA DE CRECIMIENTO REAL (%)	22
<b>ILUSTRACIÓN 5</b> TASA DE CRECIMIENTO ANUAL DEL PIB 2012-I – 2019PR-II	23
<b>ILUSTRACIÓN 3</b> DTF Y TASA DE INTERVENCION DEL BANCO DE LA REPÚBLICA	28
<b>ILUSTRACIÓN 4</b> TASA DE INTERVENCION DEL BANCO DE LA REPÚBLICA VS TASA DE COLOCACIÓN	29
<b>ILUSTRACIÓN 7</b> TASA DE CAMBIO - COLOMBIA	32
<b>ILUSTRACIÓN 8</b> BALANCE FISCAL DEL SECTOR PUBLICO CONSOLIDADO Y DEL GOBIERNO NACIONAL CENTRAL COMO % DEL PIB	33
<b>ILUSTRACIÓN 9</b> DÉFICIT DEL GNC PERMITIDO POR LA REGLA FISCAL PORCENTAJE DEL PIB	35
<b>ILUSTRACIÓN 8</b> INCIDE Y VARIACIÓN ANUAL DE LOS PAGOS EN OBRAS CIVILES	47
<b>ILUSTRACIÓN 9</b> ÍNDICE Y VARIACIÓN ANUAL DE LAS OBLIGACIONES DE CONSTRUCCIÓN PARA LA MINERÍA, CENTRALES GENERADORAS ELÉCTRICAS Y TUBERÍAS A III TRIMESTRE DE 2018	50
<b>ILUSTRACIÓN 10</b> ÍNDICE Y VARIACIÓN DE VÍAS FÉRREAS, PISTAS DE ATERRIZAJE Y SISTEMAS DE TRANSPORTE MASIVO	51
<b>ILUSTRACIÓN 11</b> ÍNDICE DE VARIACIÓN ANUAL DE LOS PAGOS DE CARRETERAS, CALLES, CAMINOS, PUENTES, CARRETERAS, SOBRE ELEVADAS, TÚNELES Y CONSTRUCCIÓN DE SUBTERRÁNEOS	52
<b>ILUSTRACIÓN 12</b> ÍNDICE Y VARIACIÓN ANUAL DE LOS PAGOS DE AGUA, PUERTOS, REPRESAS, ACUEDUCTOS, ALCANTARILLADO Y OTRAS OBRAS CIVILES	53
<b>ILUSTRACIÓN 13</b> ÍNDICE Y VARIACIÓN AÑO CORRIDO DE LOS PAGOS EN OBRAS CIVILES - SERIE EMPALMADA A III TRIMESTRE DE 2018	54
<b>ILUSTRACIÓN 14</b> VARIACIÓN Y DE LOS PAGOS EN OBRAS CIVILES - SERIE EMPALMADA A III TRIMESTRE DE 2018	55
<b>ILUSTRACIÓN 15</b> ÍNDICE Y VARIACIÓN EN LAS OBLIGACIONES EN OBRAS CIVILES A III TRIMESTRE DE 2018	55
<b>ILUSTRACIÓN 16</b> VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN ANUAL EN LAS OBLIGACIONES EN OBRAS CIVILES A III TRIMESTRE DE 2018	56
<b>ILUSTRACIÓN 17</b> PRODUCCIÓN Y DESPACHO DE CEMENTO GRIS (MILES DE TONELADAS)	57
<b>ILUSTRACIÓN 18</b> PRODUCCIÓN Y DESPACHO DE CEMENTO GRIS (MILES DE TONELADAS/VARIACIÓN ANUAL)	58

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 4 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	4 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



<b>ILUSTRACIÓN 20</b> PRODUCCIÓN Y DESPACHO DE CEMENTO GRIS TOTAL NACIONAL (MILES DE TONELADAS/VARIACIÓN ANUAL)	59
<b>ILUSTRACIÓN 21</b> VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN ANUAL DE LOS DESPACHOS DE CEMENTO GRIS POR TIPO DE EMPAQUE SEGÚN CANAL DE DISTRIBUCIÓN NOV. 2018	60
<b>ILUSTRACIÓN 22</b> PRODUCCIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO SEGÚN DESTINOS (MILES DE METROS CÚBICOS)	64
<b>ILUSTRACIÓN 23</b> VARIACIÓN ANUAL DEL ÁREA APROBADA 302 MUNICIPIOS	65
<b>ILUSTRACIÓN 24</b> AREA PROBED PARA VIVIANA Y DESTINE NO HABITACIONALES	65
<b>ILUSTRACIÓN 25</b> VARIACIÓN ANUAL DEL ÁREA APROBADA PARA VIVIENDA Y DESTINO NO HABITACIONALES	66
<b>ILUSTRACIÓN 26</b> ÁREA TOTAL APROBADA DE LICENCIAS	66
<b>ILUSTRACIÓN 27</b> VARIACIÓN ANUAL DEL IIOC DE LOS PAGOS Y OBLIGACIONES EN OBRAS CIVILES A III TRIMESTRE DE 2018	70
<b>ILUSTRACIÓN 28</b> VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN ANUAL DE PAGOS EN OBRAS CIVILES SEGÚN TIPO DE CONSTRUCCIÓN	70
<b>ILUSTRACIÓN 29</b> ÍNDICE Y VARIACIÓN DE LOS PAGOS DE CONSTRUCCIÓN PARA MINERÍA Y CENTRALES ELÉCTRICAS	71
<b>ILUSTRACIÓN 30</b> ÍNDICE Y VARIACIÓN ANUAL DE PAGOS VÍAS FÉRREAS, PISTAS DE ATERRIZAJE Y SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO	72
<b>ILUSTRACIÓN 31</b> ÍNDICE Y VARIACIÓN ANUAL DE PAGOS VÍAS DE AGUA, PUERTOS, REPRESAS, ACUEDUCTOS, ALCANTARILLADO Y OTRAS OBRAS PÚBLICAS	73
<b>ILUSTRACIÓN 32</b> ÍNDICE Y VARIACIÓN ANUAL DE PAGOS DE CARRETERAS, CALLES, CAMINOS, PUENTES, CARRETERAS SOBRE -ELEVADAS, TÚNELES Y CONSTRUCCIÓN DE SUBTERRÁNEOS	74
<b>ILUSTRACIÓN 35</b> PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL NIVEL NACIONAL SON TRANSPARENTES	78
<b>ILUSTRACIÓN 36</b> PRECEPCIÓN SOBRE LA TRANSPARENCIA DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DEL NIVEL NACIONAL	79
<b>ILUSTRACIÓN 37</b> TOTAL DE ACTIVOS E INGRESOS OPERACIONALES POR TAMAÑO EMPRESARIA GRUPO IL	93
<b>ILUSTRACIÓN 38</b> TOTAL DE ACTIVOS E INGRESOS OPERACIONALES POR TAMAÑO EMPRESARIAL GRUPO 2	93
<b>ILUSTRACIÓN 39</b> PRINCIPALES CUENTAS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	95
<b>ILUSTRACIÓN 40</b> INGRESOS Y GASTOS DEL ESTADO DE RESULTADO	96
<b>ILUSTRACIÓN 41</b> GANANCIAS Y PÉRDIDAS	96
<b>ILUSTRACIÓN 42</b> MÁRGENES	97

## INDICE TABLAS

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 5 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>		FECHA	Noviembre
		PÁGINA	5 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA			

<b>TABLA 1</b> GREMIOS Y ASOCIACIONES	13
<b>TABLA 1</b> COMPORTAMIENTO DEL PIB POR RAMAS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA	21
<b>TABLA 2</b> TASAS DE CRECIMIENTO EN VOLUMEN1 DEL PIB Y EL VALOR AGREGADO POR ACTIVIDAD ECONÓMICA 2019PR – SEGUNDO TRIMESTRE	24
<b>TABLA 3</b> TASAS DE CRECIMIENTO EN VOLUMEN1 DE LAS EXPORTACIONES 2018PR – TERCER TRIMESTRE	25
<b>TABLA 4</b> TASA DE INTERÉS DE COLOCACIÓN TOTAL ESTABLECIMIENTOS DE CRÉDITO	29
<b>TABLA 5</b> RECAUDO BRUTO POR TIPO DE IMPUESTO MILLONES DE PESOS	34
<b>TABLA 6</b> AMÉRICA LATINA. BALANCE FISCAL PORCENTAJE DEL PIB	34
<b>TABLA 7</b> COMPONENTES DEL GASTO	36
<b>TABLA 8</b> GASTO DE CONSUMO FINAL	37
<b>TABLA 9</b> FORMACIÓN BRUTA DE CAPITAL	37
<b>TABLA 10</b> SECTORES ECONÓMICOS	42
<b>TABLA 8</b> TASA DE CRECIMIENTO EN VOLUMEN DE CONSTRUCCIÓN TERCER TRIMESTRE 2018	46
<b>TABLA 9</b> VARIACIÓN ANUAL DE LOS PAGOS Y OBLIGACIONES DE OBRAS CIVILES SEGÚN TIPO DE CONSTRUCCIÓN - TERCER TRIMESTRE DE 2018	46
<b>TABLA 10</b> VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN ANUAL DE LOS PAGOS DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA POR TIPO DE IDENTIDAD III TRIMESTRE	47
<b>TABLA 11</b> VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN ANUAL DE LOS PAGOS SEGÚN EL TIPO DE CONSTRUCCIÓN III TRIMESTRE	48
<b>TABLA 12</b> VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN ANUAL DE LOS PAGOS DE OTROS TIPO DE CONSTRUCCIÓN III TRIMESTRE TOTAL NACIONAL - SERIE EMPLADADO	49
<b>TABLA 13</b> VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN ANUAL DE LOS PAGOS DE CONSTRUCCIÓN PARA LA MINERÍA, CENTRALES GENERADORAS ELÉCTRICAS Y TUBERÍAS PARA EL TRANSPORTE III TRIMESTRE 2018	50
<b>TABLA 14</b> ÍNDICE Y VARIACIÓN DE LOS PAGOS VÍAS FÉRREAS, PISTAS DE ATERRIZAJE Y SISTEMAS DE TRANSPORTE MASIVO	51
<b>TABLA 15</b> VARIACIÓN Y CONTRIBUCIÓN ANUAL DE LOS DESPACHOS DE CEMENTO GRIS POR TIPO DE EMPAQUE SEGÚN DEPARTAMENTO DE DESTINO	61
<b>TABLA 16</b> VARIACIÓN AÑO CORRIDO DE LOS DESPACHOS DE CEMENTO GRIS POR TIPO DE EMPAQUE SEGÚN DEPARTAMENTO DE DESTINO	62
<b>TABLA 17</b> VARIACIÓN DOCE MESES DE LOS DESPACHOS DE CEMENTO GRIS POR TIPO DE EMPAQUE SEGÚN DEPARTAMENTO DE DESTINO	63
<b>TABLA 18</b> VARIACIÓN ANUAL, CONTRIBUCIÓN A LA VARIACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL ÁREA APROBADA	67
<b>TABLA 19</b> VARIACIÓN CORRIDO, CONTRIBUCIÓN A LA VARIACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL ÁREA APROBADA 302 MUNICIPIOS	68
<b>TABLA 20</b> VARIACIÓN ANUAL, CONTRIBUCIÓN A LA VARIACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL ÁREA APROBADA	69
<b>TABLA 23</b> HISTÓRICO DEMANDA INTERNA	87
<b>TABLA 24</b> HISTÓRICO OTRAS ENTIDADES	88
<b>TABLA 25</b> INDICADORES FINANCIEROS	97

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 6 de 116		



<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	6 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**TABLA 13** MUESTRA DE EMPRESAS DEL SECTOR

99

**TABLA 14** EMPRESAS DEL SECTOR LOCALES

100

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 7 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	7 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

## INTRODUCCIÓN

En cumplimiento con lo establecido en el **Artículo 2.2.1.1.6.1** del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015, estableció la obligación a las Entidades de realizar el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto a contratar desde la perspectiva Legal, Comercial, Financiera Organizacional, Técnica y de Análisis del Riesgo.

En consecuencia, la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector Versión G-EES-02, establece que la estructura a seguir con el propósito que la Entidad Estatal conozca claramente:



- (a) cuál es su necesidad y cómo puede satisfacerla;
- (b) definir el sector o mercado al cual pertenecen tales bienes, obras o servicios y hacer el análisis correspondiente
- (b) cómo y quiénes pueden proveer los bienes, obras y servicios que necesita; y
- (c) el contexto en el cual los posibles proveedores desarrollan su actividad.

Por lo que la Alcaldía Municipal de Hato Corozal -Casanare realiza el análisis al sector relacionado con la CONSTRUCCIÓN DE CANCHA POLIDEPORTIVA CUBIERTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL COLEGIO HORACIO PERDOMO EN LA VEREDA SAN JOSE DEL ARIPORO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE

Siguiendo la guía “G-EES-02” de Colombia Compra Eficiente, la estructura para determinar el análisis del sector es:

- I. Aspectos Generales
- II. Estudio de la Oferta
- III. Estudio de la Demanda
- IV. Análisis Requisitos Habilitantes



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> <b>ALTO Y SOSTENIBLE</b>
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 8 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	8 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

## CAPITULO I. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO



El presente estudio del sector, tiene como objetivo evaluar el mercado para la CONSTRUCCIÓN DE CANCHA POLIDEPORTIVA CUBIERTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL COLEGIO HORACIO PERDOMO EN LA VEREDA SAN JOSE DEL ARIPORO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE. En este sentido se hará un análisis dentro las generalidades aspectos económicos, aspectos técnicos, aspectos regulatorios, entre otros

### 1.1. DEFINICIONES

Las expresiones utilizadas en el presente documento con mayúscula inicial deben ser entendidas con el significado que a continuación se indica. Los términos definidos son utilizados en singular y en plural de acuerdo como lo requiera el contexto en el cual son utilizados. Otros términos utilizados con mayúscula inicial deben ser entendidos de acuerdo con la definición contenida en el Artículo 2.2.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015. Los términos no definidos a continuación deben entenderse de acuerdo con su significado natural y obvio.

DEFINICIONES	
Análisis del Sector	Es el estudio de mercado que realiza la Entidad relativo al objeto del Proceso de Contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.
Activo Corriente	Es el activo corriente susceptible de convertirse en dinero en efectivo en un periodo inferior a un año.
Capacidad Financiera	Son las condiciones mínimas que reflejan la salud financiera de los Proponentes a través de su liquidez y endeudamiento.
Capacidad Organizacional	Es la capacidad organizacional es la aptitud de un Proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato en función de su organización interna. Son aquellos contenidos en el artículo 2.2.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015
Contrato de Obra	Son contratos de obra los que celebren las entidades estatales para la construcción, mantenimiento, instalación y, en general, para la realización de cualquier otro trabajo material sobre bienes inmuebles, cualquiera que sea la modalidad de ejecución y pago.
Estudios Previos	Es la justificación jurídica, técnica, económica y financiera del proyecto que realiza la Entidad de acuerdo con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015.
Porcentaje de AIU	Es el porcentaje de los costos directos destinados a cubrir: los gastos de administración (A), que comprende los gastos de dirección de obra, gastos administrativos de oficina, etc.; los imprevistos (I), que corresponde a un porcentaje destinado a cubrir los gastos que surjan y que no fueron previstos, y



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 9 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	9 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

	las utilidades (U) que corresponde a la remuneración propiamente dicha del Contratista por su trabajo.
Requisitos Habilitantes	Son la Capacidad Jurídica, las condiciones de Experiencia, la capacidad financiera y la Capacidad de Organización Técnica de los proponentes, en los términos de la Ley 1150 de 2007 y el Artículo 2.2.1.1.6.2 del Decreto 1082 de 2015, que son los requisitos que deben cumplir los proponentes, en los términos de la “Ley Aplicable” y del presente Documento.
Proponente	Es la persona o el grupo de personas que presentan una oferta para participar en el Proceso de Contratación.
Utilidad Operacional	Son los ingresos, costos y gastos operacionales relacionados directamente con el objeto social de la empresa, con su actividad principal, dejando de lado los gastos e ingresos no operacionales, es decir, aquellos ingresos diferentes a los obtenidos en el desarrollo de la actividad principal de la empresa, ingresos que por lo general son ocasionales o que son accesorios a la actividad principal.
SECOP	Es el Sistema Electrónico para la Contratación Pública.
SIREM	Es el Sistema de Información y Reporte Empresarial de la Superintendencia de Sociedades.

## 1.2. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

Las inversiones en Infraestructura, desempeñan un papel fundamental en el desarrollo nacional, aspecto que ha sido evidente en la agenda y formulación de las políticas públicas de Colombia en los últimos años.



Muestra de ello es el desarrollado en los programas destinados a aumentar y mejorar la infraestructura vial, portuaria, entre otros, convirtiendo al sector de la construcción en uno de los principales impulsores de la actividad económica.

Es por esto, que la atención de la Infraestructura de transporte no concesionada a través de la destinación de recursos públicos y la contratación de obras públicas, constituye uno de los principales ejes de desarrollo de la competitividad de la nación, teniendo en cuenta que la misma constituye uno de los mecanismos más importantes de conectividad entre las regiones en las cuales se adelanta la producción económica nacional y los centros de consumo y/o los centros de exportación.

Tomando en cuenta que para los procesos de contratación llevados a cabo por Hato Corozal es necesario identificar los bienes, obras o servicios que satisfagan las funciones delegadas a la entidad; el presente análisis expondrá herramientas para ayudar a establecer el contexto, identificar riesgos y determinar aspectos decisivos para el proyecto.

Para realizar este estudio se consultaron las siguientes páginas en internet:

- Agencia Nacional de Infraestructura- [ani.gov.co](http://ani.gov.co)

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 10 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	10 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



- Asobancaria - [www.asobancaria.com](http://www.asobancaria.com)
- Superintendencia de Sociedades- [www.supersociedades.gov.co/Paginas/default.aspx](http://www.supersociedades.gov.co/Paginas/default.aspx)
- Colombia compra eficiente SECOP ([www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co))
- Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE ([www.dane.gov.co](http://www.dane.gov.co))
- SIREM de la Superintendencia de Sociedades ([www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co))
- Cámara Colombiana de Infraestructura ([www.infraestructura.org.co](http://www.infraestructura.org.co))

### 1.2.1. PRODUCTOS DEL SECTOR DE CONSTRUCCIÓN

Según Camacol, el subsector de edificaciones agrupa edificaciones residenciales tanto a nivel urbano como rural, edificios no residenciales, reparación de edificios, mantenimientos, y alquiler de equipos de construcción; mientras que el subsector de obras civiles agrupa los trabajos asociados con la ingeniería civil, como la construcción de carreteras, vías férreas, puertos y tuberías. En la construcción de obras civiles de infraestructura, la inversión se determina principalmente por proyectos infraestructura vial y transporte, además de los sectores de comunicación y energía.

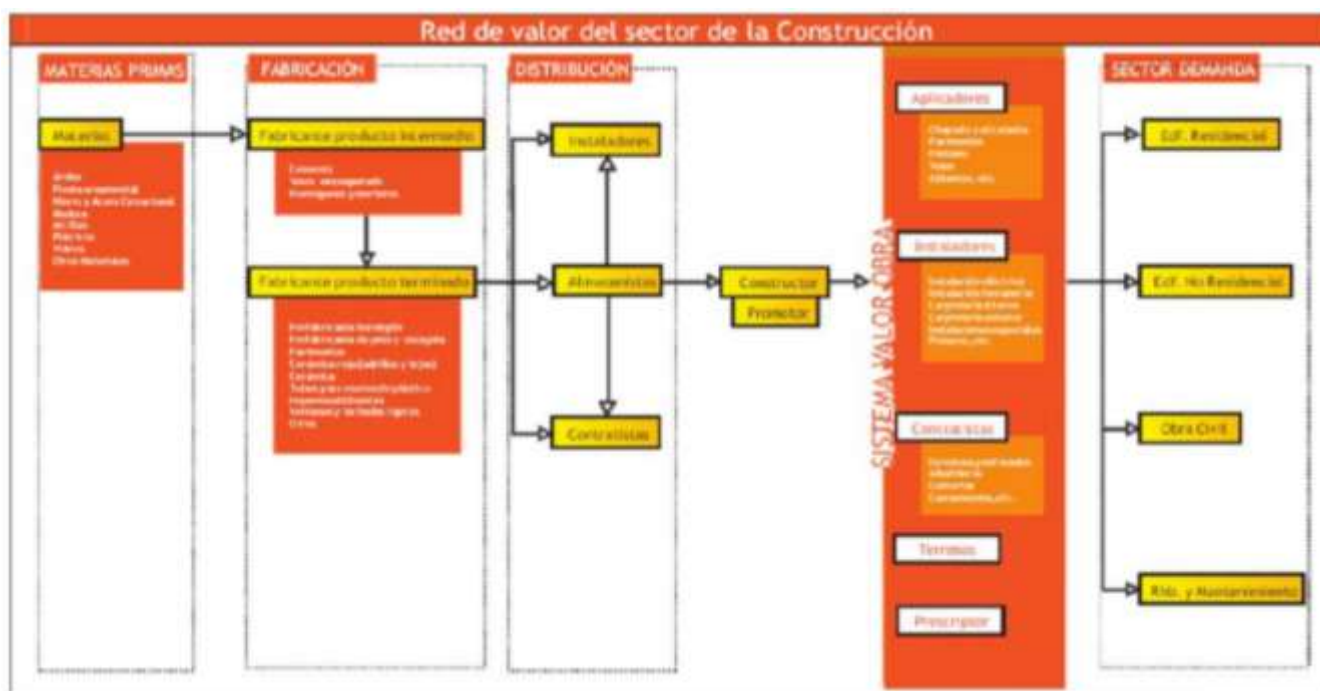
### 1.2.2. CADENA DE PRODUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN

Esta cadena muestra las líneas de intervención de sectores como el de ferretería, cemento, acero, mano de obra calificada y operaria que en últimas influyen directamente en el proceso constructivo y que ante cualquier variación en estos sectores, el impacto frente a este es directamente proporcional.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 11 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	11 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



### Ilustración 1 CADENA DE PRODUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN



La cadena de producción y distribución del sector de construcción comienza desde los servicios asociados a los proveedores de insumos, en este primer nivel se encuentran la explotación y extracción de minerales destinados a sectores de cementos, concretos y la industria maderera.

Luego de pasar por la obtención de materia prima, el segundo nivel de la cadena es la transformación, las actividades se relacionan con fabricación de tuberías, perfiles, resinas, servicios de transporte de materiales, estudios técnicos y consultoría. Así mismo, la transformación y elaboración de materiales para el sector como sanitarios, ladrillo, carpintería y vidrios.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Aktiva. (2015). EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA. 26/02/2016, de Sitio web: <http://aktiva.com.co/publicaciones/15-estudios-sectoriales.html>

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 12 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	12 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Los bienes finales que se obtendrán son carreteras, calles, caminos y puentes; construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías; vías férreas y pistas de aterrizaje; vías de agua, puertos y represas; y las obras de ingeniería que comprenden instalaciones deportivas. <sup>2</sup>

### 1.2.3. AGENTES QUE COMPONEN EL SECTOR.

Si bien es cierto los agentes que componen el sector comercio está conformado por diversos agentes que lo componen, para el presente proceso encontramos tres agentes que intervienen directamente durante el proceso: Contratista adjudicatario como ejecutor, Alcaldía de Hato Corozal como supervisor quienes aportan los recursos económicos, proveedores quienes suministran los bienes y servicios requeridos por el contratista adjudicatario, así como los profesionales necesarios a través de los cuales el contratista adjudicatario desarrolla el objeto social.

Para el caso que nos ocupa se han identificado los siguientes actores que de una u otra forman hacen parte del proceso productivo, crean las necesidades, suministran los insumos, ejecutan las actividades según corresponda.



- Contratistas.
- Profesionales
- Comercio
- Comunidad
- Ministerio de transporte
- Instituto Nacional de Vías- INVIAS
- Agencia Nacional de Infraestructura – ANI
- Entidades públicas departamentales y municipales (Gobernaciones, Alcaldías)
- Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC
- Departamento Nacional De Planeación – DNP
- Aeronáutica Civil – AEROCIVIL

Estos agentes suelen confirmar gremios y asociaciones, como se describe más adelante.

### 1.2.4. GREMIOS Y ASOCIACIONES QUE PARTICIPAN EN EL SECTOR

Con el devenir de los procesos y actividades económicas que se llevan a cabo en el país, desde mucho tiempo atrás se pudo identificar cómo la asociación de personas y organizaciones que cumplían tareas afines les permitía alcanzar de una manera más eficiente los objetivos propuestos dentro de su actividad comercial.

<sup>2</sup> Aktiva. (2015). EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES EN COLOMBIA. 26/02/2016, de Sitio web: <http://aktiva.com.co/publicaciones/15-estudios-sectoriales.html>

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> <b>ALTO Y SOSTENIBLE</b>
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 13 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	13 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

En esa medida nacen los gremios como respuesta a las necesidades y retos que han traído los cambios en el entorno comercial, los cuales van más allá de las fronteras de un país, y se enmarcan en conceptos como la globalización, el comercio exterior, las multinacionales, entre otros.

Las agremiaciones se han convertido en una fuerza indispensable para la nación y la manifestación de intereses comunes para los integrantes de estas organizaciones, aporta de manera directa a la creación de país. Básicamente estamos hablando de un pensamiento colectivo que busca garantizar la sostenibilidad de un sector económico determinado y cómo esta influye en el desarrollo económico de la nación y de la calidad de vida, no solo de los agremiados, sino también de individuos beneficiarios de los productos o servicios que son resultado de los procesos productivos de cada organización que compone el gremio.<sup>3</sup> Establecen políticas comerciales al igual que busca la planificación de proyectos a desarrollar para los años venideros, pero que deben ser aprobadas por el Congreso de la Republica.



Según construdata dentro del sector de la construcción tenemos los siguientes gremios y asociaciones<sup>4</sup>:

**Tabla 1** gremios y asociaciones

SIGLA	PÁGINA WEB
<b>ACIEM</b> , Nacional, Asociación Colombiana De Ingenieros Eléctricos, Mecánicos Y Afines - Nacional	<a href="http://www.aciem.org">www.aciem.org</a>
<b>ACAIRE</b> , Asociación Colombiana Del Acondicionamiento De Aire Y La Refrigeración	<a href="http://www.acaire.com">www.acaire.com</a>
<b>ACIC</b> , Asociación Colombiana De Ingenieros Constructores	<a href="http://www.acic.org.co">www.acic.org.co</a>
<b>ACIPET</b> , Asociación Colombiana de Ingenieros de Petróleos	<a href="http://www.acipet.com">www.acipet.com</a>
<b>ACOFI</b> , Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería	<a href="http://www.acofi.edu.co">www.acofi.edu.co</a>
<b>AEROCIVIL</b> , Aeronáutica Civil	<a href="http://www.aerocivil.gov.co">www.aerocivil.gov.co</a>
<b>AGRECON</b> , Agregados Y Concretos S.A.	<a href="http://www.agrecon.com.co">www.agrecon.com.co</a>
<b>AIDIS ARGENTINA</b> , Asociación Argentina de Ingeniería Sanitaria y Ciencias del Ambiente	<a href="http://www.aidisar.org">www.aidisar.org</a>
<b>ALCALDIA DE BOGOTÁ</b>	<a href="http://www.alcaldiabogota.gov.co">www.alcaldiabogota.gov.co</a>
<b>ALCALDIA DE MEDELLÍN</b>	<a href="http://www.medellin.gov.co">www.medellin.gov.co</a>
<b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b>	<a href="http://santiago.cali.net/">http://santiago.cali.net/</a>
<b>ANDI</b> , Asociación Nacional De Industriales	<a href="http://www.andi.com.co">www.andi.com.co</a>
<b>ANEIC</b> , Asociación Colombiana de Estudiantes de Ingeniería Civil	<a href="http://www.aneic.org">www.aneic.org</a>
<b>ASADES</b> , Asociación Argentina de Energías Renovables y Ambiente	<a href="http://www.asades.org.ar">www.asades.org.ar</a>
<b>ASOBANCARIA</b> , Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia	<a href="http://www.asobancaria.com">www.asobancaria.com</a>

<sup>3</sup> <http://repository.unimilitar.edu.co/bitstream/10654/7332/1/ENSAYO%20DEFINITIVO%20VILMA%20ARCILA%20BARBOSA%20ENSAYO%20%284%29%20%28Autoguardado%29.pdf>



<sup>4</sup> <http://www.construdata.com/BancoConocimiento/G/gremios/gremios.asp>

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 14 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	14 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

<b>ASOCRETO</b> , Asociacion De Productores De Concreto	<a href="http://www.asocreto.org.co">www.asocreto.org.co</a>
<b>AUTOLONJA</b> , El Portal Automotriz e Inmobiliario de Colombia	<a href="http://www.autolonja.com">www.autolonja.com</a>
<b>CAMACOL CUNDINAMARCA</b> , Cámara Colombiana De La Construcción Cundinamarca	<a href="http://www.camacol.org.co">www.camacol.org.co</a>
<b>CAMACOL</b> , Cámara Colombiana De La Construcción	<a href="http://www.camacolantioquia.org.co">www.camacolantioquia.org.co</a>
<b>CAMARACONSTGYE</b> , Cámara De La Construcción De Guayaquil	<a href="http://www.camaraconstgye.com.ec">www.camaraconstgye.com.ec</a>
<b>CCB</b> , Cámara De Comercio De Bogotá	<a href="http://www.ccb.org.co">www.ccb.org.co</a>
<b>CCC</b> , Cámara Costaricense De La Construcción	<a href="http://www.construccion.co.cr">www.construccion.co.cr</a>
<b>CCHC</b> , Cámara Chilena De La Construcción	<a href="http://www.cchc.cl">www.cchc.cl</a>
<b>CCQ</b> , Cámara De La Construcción De Quito	<a href="http://www.hoy.net/ccq">www.hoy.net/ccq</a>
<b>CEMENTONARE</b> , Cementos del Nare S.A.	<a href="http://www.cementonare.com.co">www.cementonare.com.co</a>
<b>CEMEX COLOMBIA</b>	<a href="http://www.cemex.com.co">www.cemex.com.co</a>
<b>CICC</b> , Corporación de Investigación de La Construcción	<a href="http://www.chilnet.cl/cicc/">www.chilnet.cl/cicc/</a>
<b>CMCIC</b> , Cámara Mexicana De La Industria De La Construcción	<a href="http://www.cmic.org/index.cfm">www.cmic.org/index.cfm</a>
<b>COLOMBIT</b>	<a href="http://www.colombit.com.co/">www.colombit.com.co/</a>
<b>CONSTRUDATA</b> , Informática Para La Construcción	<a href="http://www.construdata.com">www.construdata.com</a>
<b>CURADURIA NO. 1 Medellín</b>	<a href="http://www.curador1.gov.co">www.curador1.gov.co</a>
<b>CURADURIA No. 2 Bogotá</b>	<a href="http://www.curador.com.co">www.curador.com.co</a>
<b>CURADURIA No. 4 Bogotá</b>	<a href="http://www.curaduria4.com">www.curaduria4.com</a>
<b>CURADURIA No. 5 Bogotá</b>	<a href="http://www.curaduria5.com.co">www.curaduria5.com.co</a>
<b>DAACD</b> , Departamento Administrativo De Acción Comunal Distrital	<a href="http://www.accioncomunal.gov.co">www.accioncomunal.gov.co</a>
<b>DAMA</b> , Departamento Administrativo Del Medio Ambiente	<a href="http://www.dama.gov.co">www.dama.gov.co</a>
<b>DANE</b> , Departamento Administrativo Nacional De Estadística	<a href="http://www.dane.gov.co">www.dane.gov.co</a>
<b>DIAN</b> , Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales	<a href="http://www.dian.gov.co">www.dian.gov.co</a>
<b>DIRCAMACOL</b> , Web Site de Camacol.	<a href="http://www.dircamacol.com.co/">www.dircamacol.com.co/</a>
<b>DNP</b> , Departamento Nacional De Planeación	<a href="http://www.dnp.gov.co">www.dnp.gov.co</a>
<b>EAAB</b> , Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá	<a href="http://www.eaab.com.co">www.eaab.com.co</a>
<b>EAFIT</b> , Escuela de Administración, Finanzas y Tecnologías - Universidad	<a href="http://www.eafit.edu.co">www.eafit.edu.co</a>
<b>EAN</b> , Escuela de Administración de Negocios	<a href="http://www.ean.edu.co">www.ean.edu.co</a>
<b>ECI</b> , Escuela Colombiana de Ingeniería	<a href="http://www.escuelaing.edu.co">www.escuelaing.edu.co</a>
<b>ECOPETROL</b> , Empresa Colombiana De Petróleos	<a href="http://www.ecopetrol.com.co">www.ecopetrol.com.co</a>
<b>EPM</b> , Empresas Públicas De Medellín	<a href="http://www.eppm.com">www.eppm.com</a>
<b>FAVIDI</b> , Fondo De Ahorro Y Vivienda Distrital	<a href="http://www.favidy.co.com">www.favidy.co.com</a>
<b>FEDEVIVIENDA</b> , Federación Nacional De Organizaciones De Vivienda Popular	<a href="http://www.fedevivienda.org.co">www.fedevivienda.org.co</a>
<b>FERROVIAS</b> , Empresa Combiana de Vías Ferreas	<a href="http://www.ferrovias.gov.co">www.ferrovias.gov.co</a>
<b>FIIC</b> , Federación Internacional De La Industria De La Construcción	<a href="http://www.fiic.org.mx">www.fiic.org.mx</a>
<b>GCC, Grupo De Cementos De Chihuahua</b>	<a href="http://www.gcc.com">www.gcc.com</a>
<b>GOBIERNOENLINEA</b>	<a href="http://www.gobiernoenlinea.gov.co">www.gobiernoenlinea.gov.co</a>





  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 15 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	15 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

<b>ICAV</b> , Instituto Colombiano De Ahorro Y Vivienda	<a href="http://www.icav.com">www.icav.com</a>
<b>ICONTEC</b> , Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación	<a href="http://www.icontec.org.co">www.icontec.org.co</a>
<b>ICPC</b> , Instituto Colombiano De Productores De Cemento	<a href="http://www.icpc.org.co">www.icpc.org.co</a>
<b>IDCT</b> , Instituto Distrital De Cultura Y Turismo	<a href="http://www.idct.gov.co">www.idct.gov.co</a>
<b>IDRD</b> , Instituto De Recreacion Y Deporte	<a href="http://www.idrd.gov.co">www.idrd.gov.co</a>
<b>IDU</b> , Instituto de Desarrollo Urbano	<a href="http://www.idu.gov.co">www.idu.gov.co</a>
<b>IGAC</b> , Instituto Geografico Agustin Codazzi	<a href="http://www.igac.gov.co">www.igac.gov.co</a>
<b>IMCYC</b> , Instituto Mexicano Del Cemento Y Del Concreto	<a href="http://www.imcyc.com.mx">www.imcyc.com.mx</a>
<b>INVAL</b> , Instituto Metropolitano De Valorización De Medellín	-
<b>INVÍAS</b> , Instituto Nacional de Vías	<a href="http://www.invias.gov.co">www.invias.gov.co</a>
<b>JBB</b> , Jardín Botánico José Celestino Mutis	<a href="http://www.jbb.gov.co">www.jbb.gov.co</a>
<b>La Salle</b> , Universidad de La Salle	<a href="http://www.lasalle.edu.co">www.lasalle.edu.co</a>
<b>MAUM</b> , <i>Mécanique-Automatisme-Maintenance</i>	<a href="http://www.maum.com">www.maum.com</a>
<b>METROVIVIENDA</b>	<a href="http://www.metrovivienda.gov.co">www.metrovivienda.gov.co</a>
<b>MSE</b> , La Asociacion De Ingenieros Estructurales	<a href="http://www.aiearg.org.ar">www.aiearg.org.ar</a>
<b>PUJ</b> , Pontificie Universidad Javeriana	<a href="http://www.javeriana.edu.co">www.javeriana.edu.co</a>
<b>SCA</b> , Sociedad Colombiana De Arquitectos	<a href="http://www.arquitecturacolombiana.com">www.arquitecturacolombiana.com</a>
<b>SCI</b> , Sociedad Colombiana De Ingenieros	<a href="http://www.sci.org.co">www.sci.org.co</a>
<b>SINPRO</b> , Corporación La Candelaria	<a href="http://www.sinpro.gov.co/candelaria">www.sinpro.gov.co/candelaria</a>
<b>UDEA</b> , Universidad de Antioquia	<a href="http://www.udea.edu.co">www.udea.edu.co</a>
<b>UIA</b> , Unión Internacional de Arquitectos	<a href="http://www.uia-architectes.org/count-uia.shtml">www.uia-architectes.org/count-uia.shtml</a>
<b>UIS</b> , Universidad Central de Santander	<a href="http://www.uis.edu.co">www.uis.edu.co</a>
<b>UJAVCALI</b> , Universidad Pontificia Javeriana - Cali	<a href="http://www.ujavcali.edu.co">www.ujavcali.edu.co</a>
<b>UNA</b> , Universidad Antonio Nariño	<a href="http://www.uanarino.edu.co">www.uanarino.edu.co</a>
<b>UNIANDES</b> , Universidad de Los Andes	<a href="http://www.uniandes.edu.co">www.uniandes.edu.co</a>
<b>UNINORTE</b> , Universidad del Norte	<a href="http://www.uninorte.edu.co">www.uninorte.edu.co</a>
<b>UNIVALLE</b> , Universidad Del Valle	<a href="http://www.univalle.edu.co">www.univalle.edu.co</a>
<b>UPB</b> , Universidad Pontificia Bolivariana	<a href="http://www.upb.edu.co">www.upb.edu.co</a>
<b>UPC</b> , Universidad Piloto de Colombia	<a href="http://www.upiloto.edu.co">www.upiloto.edu.co</a>
<b>UPME</b> , Unidad de Planeación Minero Energético	<a href="http://www.upme.gov.co">www.upme.gov.co</a>
<b>USB</b> , Universidad de San Buenaventura	<a href="http://www.usb.edu.co">www.usb.edu.co</a>
<b>USTA</b> , Universidad Santo Tomas	<a href="http://www.usta.edu.co">www.usta.edu.co</a>

Colombia Compra Eficiente resalta la importancia que tiene Cámara Colombiana de Infraestructura, CCI dentro del sector empresarial definiéndola como asociación gremial empresarial que promueve el desarrollo socioeconómico a través de una infraestructura moderna y eficiente, defiende la institucionalidad, los principios éticos y la transparencia, busca el equilibrio en las relaciones contractuales, propende por el fortalecimiento de las empresas que intervienen en

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 16 de 116		

ANALISIS DEL SECTOR	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	16 de 116
PROCESO: LICITACIÓN PÚBLICA		

la cadena de valor y su recurso humano, e influye notoriamente en el diseño, construcción e implementación de las políticas públicas relacionadas con el sector.

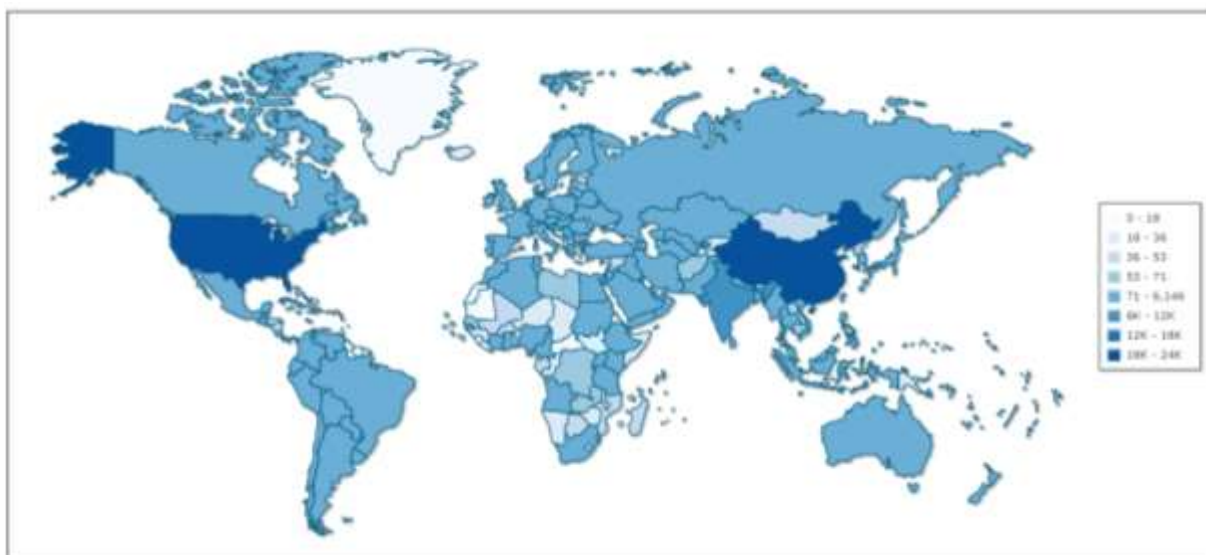
En todo caso es necesario precisar que tanto los agentes como las asociaciones, deben ceñirse a los procesos y procedimientos que por disposición legal se hayan establecido y través de los cuales se satisface la necesidad planteada. Los lineamientos técnicos serán descritos en el estudio previo respectivo.



### 1.3. ASPECTOS ECONÓMICOS

#### 1.3.1. CONTEXTO INTERNACIONAL.

De acuerdo con la información disponible para el tercer trimestre de 2019 respecto al mismo periodo del año anterior, el comportamiento del Producto Interno Bruto, en algunos países, se caracterizó por las siguientes variaciones: China en 6,8%; Letonia en 6,1%; Indonesia en 5,0%; República Checa en 5,0%; Corea en 3,6%; Lituania en 3,4%; Austria en 3,1%; España en 3,1%; Estados Unidos en 3,0%; Alemania en 2,8%; Unión Europea en 2,5%; Francia en 2,2%; Chile en 2,2%; Italia en 1,8%; México en 1,7%; Bélgica en 1,7%; Dinamarca en 1,6%; y Reino Unido en 1,5%.

**Ilustración 2** Producto Interno Bruto (PIB) - Mundo

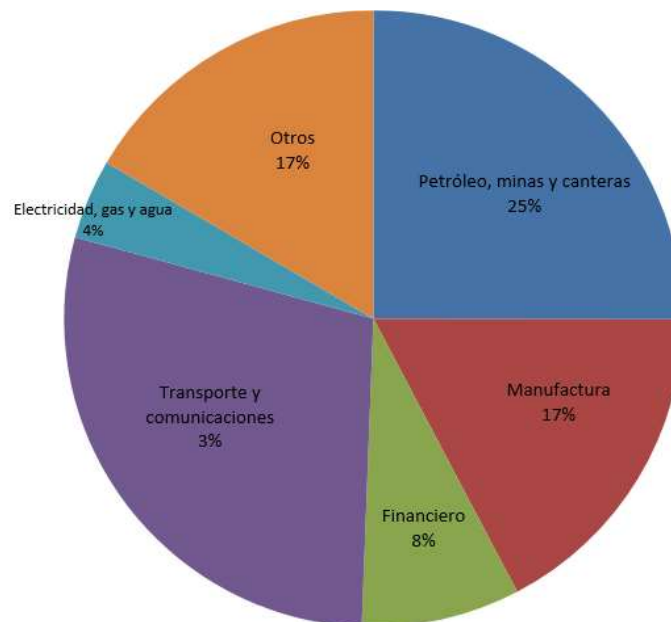


  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 17 de 116		



<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	17 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Esta entrada proporciona el producto interno bruto (PIB) o el valor de todos los bienes y servicios finales producidos dentro de una nación en un año determinado. El tipo de cambio del PBI de un país a paridad del poder adquisitivo (PPA) es el valor total de todos los bienes y servicios producidos en el país valorados a precios prevalecientes en los Estados Unidos en el año anotado. Esta es la medida que prefieren la mayoría de los economistas cuando se analiza el bienestar per cápita y cuando se comparan las condiciones de vida o el uso de los recursos en los países. La medida es difícil de calcular, ya que se debe asignar un valor en dólares estadounidenses a todos los bienes y servicios del país, independientemente de si estos bienes y servicios tienen un equivalente directo en los Estados Unidos (por ejemplo, el valor de un carro de bueyes o equipamiento militar no estadounidense); como resultado, las estimaciones de PPP para algunos países se basan en un conjunto pequeño y a veces diferente de bienes y servicios. Además, muchos países no participan formalmente en el proyecto PPP del Banco Mundial que calcula estas medidas, por lo que las estimaciones del PIB resultante para estos países pueden carecer de precisión. Para muchos países en desarrollo, las medidas del PBI basadas en el PPA son múltiplos de la medida del tipo de cambio oficial (REA). Las diferencias entre los valores del PIB denominados en REA y PPP para la mayoría de los países industrializados ricos son generalmente mucho menores

**Ilustración 3** Distribución % de la IED en Colombia por sectores



De la información recopilada y calculada por el Departamento Técnico y de Información Económica del Banco de la República se estima que entre el periodo enero-septiembre 2017 se estima que el petróleo, minas y canteras es el

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 18 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	18 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

sector más representativo en cuanto inversión extranjera directa en Colombia con un 25% de participación, el sector de electricidad, gas y agua tiene una participación del 4% inversión extranjera directa en Colombia.

### 1.3.2. ENTORNO MACROECONÓMICO.

La economía colombiana seguirá creciendo por encima del resto de la región. Sin embargo, lo hará de manera insuficiente para solucionar los problemas sociales. El país requiere reformas de fondo para crecer de modo inclusivo, equitativo y sostenible.



En 2019, la economía del país tuvo un año de recuperación moderada. **Todo indica que al final de este año el crecimiento del producto interno bruto estará alrededor de 3,2 por ciento, tal como lo había previsto el mercado.** Varios factores se combinaron para alcanzar este resultado. Una inflación controlada y bajas tasas de interés permitieron que el crédito se reactivara e impulsaron el consumo en los hogares.

Esta es una buena noticia en medio de la desaceleración global y de los exiguos resultados de las otras naciones de la región, que en conjunto crecerán por debajo del 1 por ciento. Pero el resultado no alcanza para cantar victoria. Sigue siendo insuficiente para solucionar los principales problemas del país en momentos en que se intensifica la protesta social y la incertidumbre política. **Muchos cuestionan la capacidad de la economía para solucionar temas de fondo como el desempleo, la desigualdad social o las inequidades del mercado laboral.**

Además, pone en riesgo la continuidad de los logros conseguidos en la década como la reducción de la pobreza, la eliminación de algunas brechas de desigualdad y la focalización de ayudas en los colombianos más vulnerables. Estas mejoras habían dado un respiro a muchos ciudadanos que hoy temen que se deterioren sus condiciones económicas.

Dichos temores han salido a flote en las protestas de las últimas semanas. Más allá de las listas de reclamos de los grupos que promueven las marchas, existe la sensación de que el Estado no cumple su labor en materia social. Esto, porque no está recogiendo los impuestos requeridos para solventar las crecientes necesidades, o porque no los está redistribuyendo para atender a la población más vulnerable.

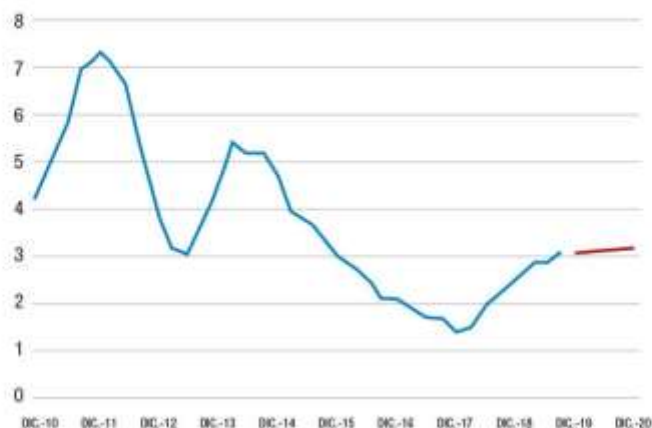
A esto se suma la incertidumbre política. En el último año, el Gobierno ha sufrido un desgaste muy fuerte para sacar adelante sus reformas. Ya se le cayó la Ley de Financiamiento aprobada el año pasado y en las últimas semanas ha enfrentado múltiples tropiezos y ha sufrido para revivirla como reforma tributaria. **Esto siembra muchas dudas frente a la capacidad que tendrá el Gobierno para sacar adelante las reformas requeridas en materia tributaria, laboral y pensional, que suenan impopulares pero resultan inaplazables.** Atender estos tres frentes planteará un gran desafío en 2020.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 19 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	19 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

## La recuperación seguirá a paso lento



En 2020, la economía colombiana crecerá alrededor de 3,14 por ciento.



A continuación, se dará descripción de la situación macroeconómica del país desde un punto de vista general; Según el DANE la economía colombiana durante el segundo trimestre del año creció 1,3 por ciento, en línea con lo esperado por los analistas del mercado, Destacando que las tres ramas que crecieron por encima de la economía fueron la agropecuaria, la financiera y los servicios sociales. En segundo trimestre 2017 la economía colombiana registró un valor de \$137,1 billones; en el mismo trimestre de 2016 fue \$135,4 billones. Destacando que en el periodo se registraron crecimientos en 7 de las nueve ramas de actividad económica en el país. Solo industria manufacturera y explotación de minas y canteras tuvieron comportamientos negativos.

Agricultura, pese al mal comportamiento del café, tuvo un aumento del 4,4%; servicios financieros, subió 3,9%; servicios sociales comunales y personales; de incrementó en un 3%; electricidad gas y agua, creció 1,2%; comercio lo hizo en 0,9%; transporte subió 0,7% y construcción lo hizo en 0,3%. La industria se contrajo en 3,3% y la explotación de minas un 6%. La actividad económica de Colombia se caracterizó en 2017 por una demanda interna debilitada, por lo que el crecimiento alcanzará el 1,8 %, lo que implica una leve desaceleración, después del alza del 2 % en 2016, anunció hoy la Comisión Económica para América latina y el Caribe (CEPAL).

Los ingresos fiscales del Gobierno Central aumentaron como resultado de la reforma tributaria aprobada a fines de 2016, y los gastos también presentaron un crecimiento, aunque menor. Los gastos del Gobierno se mantuvieron estables al pasar del 18,9 % del PIB en 2016 a 19 % en 2017. El déficit del Gobierno en tanto fue del 3,6 % del PIB, correspondiente a un déficit estructural del 2 % del PIB, una vez descontados los efectos del ciclo económico, estimados en un 1,7 % del PIB.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 20 de 116		



<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	20 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

El Banco de la República fue relajando paulatinamente su postura contractiva. La tasa de intervención disminuyó 300 puntos básicos, del 7,75 % en noviembre de 2016 al 4,75 % al finalizar noviembre de 2017. Esto representó un estímulo a la actividad económica, aunque con rezagos. El comportamiento del peso colombiano se vio influido por los cambios en las expectativas internacionales de la oferta y el precio del petróleo, y por el debilitamiento del dólar frente a las demás monedas.

La tendencia negativa de las importaciones se revirtió, con un crecimiento acumulado a septiembre del 4,4 %, principalmente por la entrada de insumos, bienes de capital y equipo de transporte. El incremento en la salida de renta fue compensado con la entrada de remesas, que crecieron un 9,5 % en el acumulado hasta septiembre. La actividad económica mantuvo un ritmo lento durante 2017, que prolonga la desaceleración iniciada en 2015. Además, a comienzos del año los hogares enfrentaron altas tasas de interés y aumentos en los impuestos indirectos, que desaceleraron el consumo privado en el primer semestre.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto creció 0,8%. Los principales crecimientos se presentaron en agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca; explotación de minas y canteras; y suministro de electricidad, gas y agua. Durante lo corrido del año 2017 (enero – septiembre), respecto al mismo periodo del año anterior, el incremento fue de 1,5%. Las actividades con mayor crecimiento fueron: agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca; establecimientos financieros, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas; y actividades de servicios sociales, comunales y personales. Por su parte, la actividad que registró la caída más fuerte fue explotación de minas y canteras.



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 21 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	21 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Tabla 2** Comportamiento del PIB por Ramas de Actividad Económica



Ramas de actividad	Variación porcentual - Series desestacionalizadas		
	Variación porcentual (%)		
	Anual	Trimestral	Año Corrido
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	7,1	3,7	6,3
Explotación de minas y canteras	-2,1	1,4	-5,7
Industria manufacturera	-0,6	0,9	-1,2
Suministro de electricidad, gas y agua	1,9	1,3	0,9
Construcción	-2,1	0,9	-0,9
Comercio, reparación, restaurantes y hoteles	1,4	0,8	0,7
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	0,2	0,3	0,0
Establecimientos financieros, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas	3,2	0,7	3,9
Actividades de servicios sociales, comunales y personales	3,2	0,2	3,0
Subtotal valor agregado	1,6	0,8	1,3
Impuestos menos subvenciones sobre la producción e importaciones	5,0	-0,5	3,6
<b>PRODUCTO INTERNO BRUTO</b>	<b>2,0</b>	<b>0,8</b>	<b>1,5</b>

Fuente: DANE - Dirección de Síntesis y Cuentas Nacionales

### 1.3.3. LA INCERTIDUMBRE DEL DÓLAR

En cuanto a perspectivas, esta es, lamentablemente, la variable con mayor incertidumbre en la economía. Esta condición proviene del hecho de que hay dos fuerzas opuestas que ejercen presión sobre ella. Por un lado está la intención de la FED de seguir incrementando sus tasas de interés, lo que tiende a aumentar el valor del dólar. Y por el otro, el creciente déficit fiscal estadounidense que ejercerá presión adicional para acomodar las mayores necesidades de financiamiento.

Este análisis del Grupo Bolívar, pone de presente que el dólar en Colombia se mantendrá sobre los \$3000 durante la mayor parte del 2019. Asimismo, Mario Acosta de Ultraserfinco, señala que “lo anterior depende en gran medida de lo que pase con los precios del petróleo debido a la alta correlación que hay entre el petróleo y el peso colombiano”. Con base en estas expectativas, la mayoría de los analistas sitúa el billete verde entre \$3000 y \$3100, con saltos si la Reserva Federal sigue elevando sus tasas de interés. Ello causaría que muchos inversionistas trasladen parte de sus capitales hacia la primera economía del planeta en busca de mayor rentabilidad, provocando menor oferta de dólares en Colombia.

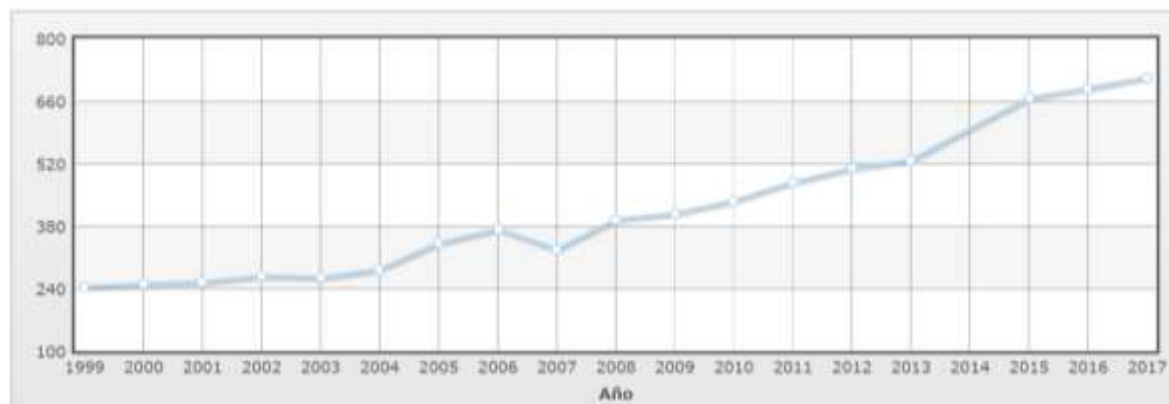
  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 22 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	22 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

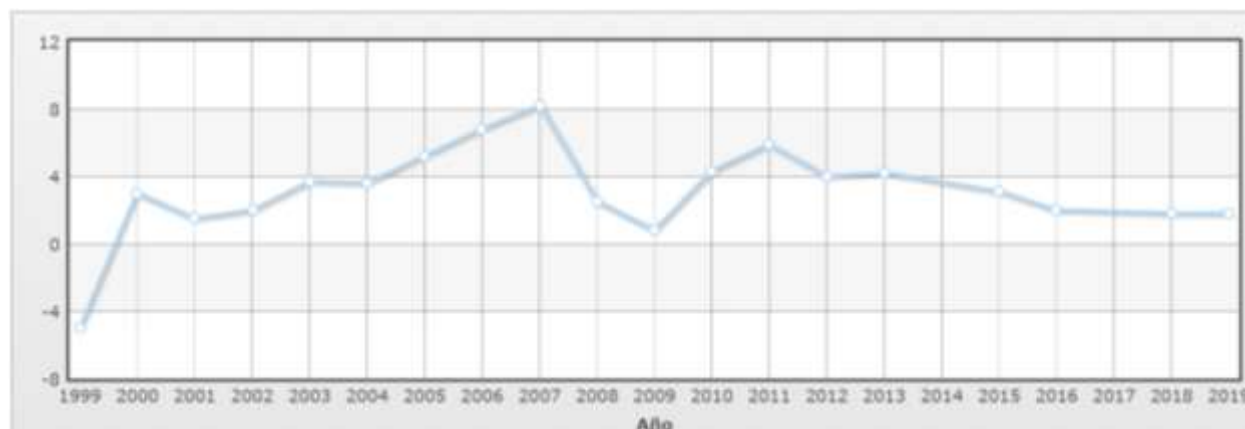
A su turno, Alejandro Reyes, analista del Bbva, considera que “para el 2019 vemos un contexto con finalización del ciclo alcista de la Fed y algo de recuperación del precio del crudo, por lo que esperamos una apreciación del tipo de cambio, hasta los \$3000”. Sin embargo, Julio César Alonso, director del Cienfi, estima que el dólar podría incluso llegar a los \$3.350, si las condiciones cambiarias empeoran. Pese a lo anterior, las exportaciones se beneficiarán con un dólar al alza.



#### 1.3.4. PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB)

**Ilustración 4** Producto Interno Bruto (PIB) (miles de millones \$)



**Ilustración 5** Producto Interno Bruto (PIB) - Tasa de Crecimiento Real (%)



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 23 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	23 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 6** Tasa de crecimiento anual del PIB 2012-I – 2019pr-II



Fuente: DANE, DSCN pr: cifras preliminares



En el segundo trimestre de 2019pr, el Producto Interno Bruto en su serie original crece 3,0% respecto al mismo periodo de 2018pr. Las actividades económicas que más contribuyen a esta dinámica son (ver tabla 1):

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 4,8%.
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y servicios sociales crece 3,1%.
- Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 3,6%

Durante el primer semestre de 2019, respecto al mismo periodo del año anterior, el crecimiento del Producto Interno Bruto es de 3,0%. Las actividades que más explican este comportamiento son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 4,4%.
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y servicios sociales crece 3,5%.
- Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 3,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie corregida de efecto estacional y calendario crece 1,4%. Esta variación se explica principalmente por la siguiente dinámica:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 24 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	24 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y servicios sociales creció 1,6%.
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 1,4%.
- Construcción con un crecimiento del 2,6%.



**Tabla 3** Tasas de crecimiento en volumen<sup>1</sup> del PIB y el valor agregado por actividad económica 2019pr – Segundo trimestre

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2019 <sup>pr</sup> - II / 2018 <sup>pr</sup> - II	2019 <sup>pr</sup> / 2018 <sup>pr</sup>	2019 <sup>pr</sup> - II / 2019 <sup>pr</sup> - I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	1,5	1,7	1,3
Explotación de minas y canteras	1,2	3,2	-1,7
Industrias manufactureras	0,6	1,7	1,1
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado <sup>3</sup>	-2,6	2,9	0,9
Construcción	0,6	-2,4	2,6
Comercio al por mayor y al por menor <sup>3</sup>	4,8	4,4	1,4
Información y comunicaciones	4,2	4,0	3,0
Actividades financieras y de seguros	4,6	5,0	1,0
Actividades inmobiliarias	3,1	3,1	0,8
Actividades profesionales, científicas y técnicas <sup>4</sup>	3,6	3,6	-0,3
Administración pública, defensa, educación y salud <sup>5</sup>	3,1	3,5	1,6
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios <sup>6</sup>	2,9	2,5	1,3
<b>Valor agregado bruto</b>	2,9	2,9	1,4
Total impuestos menos subvenciones sobre los productos	3,5	3,4	1,0
<b>Producto Interno Bruto</b>	<b>3,0</b>	<b>3,0</b>	<b>1,4</b>

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

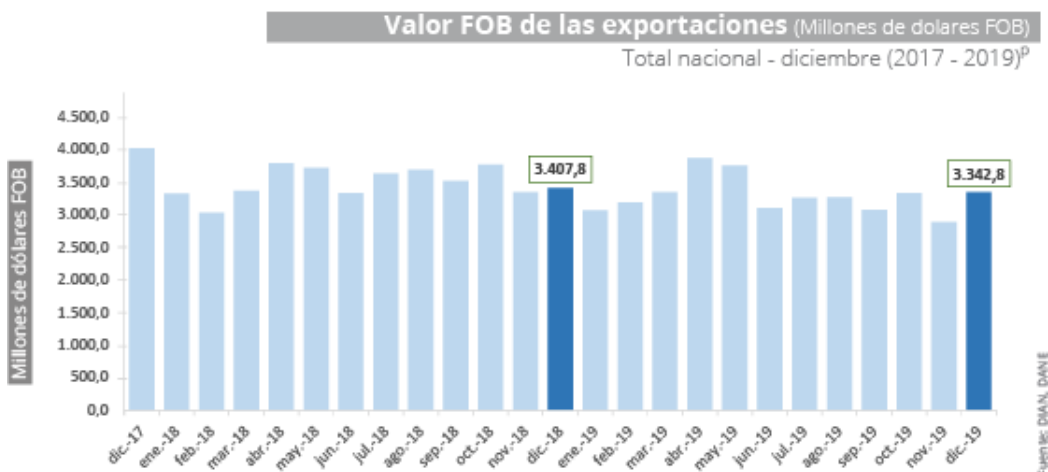
### 1.3.5. EXPORTACIONES

De acuerdo con la información de exportaciones procesada por el DANE y la DIAN, en diciembre de 2019 las ventas externas del país fueron US\$3.342,8 millones FOB y presentaron una disminución de 1,9% en relación con diciembre de 2018; este resultado se explicó principalmente por la caída de 11,1% en las ventas externas del grupo de Combustibles y productos de las industrias extractivas.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 25 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	25 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Tabla 4** Tasas de crecimiento en volumen1 de las exportaciones 2018pr – Tercer trimestre





En el mes de referencia, las exportaciones de Combustibles y productos de las industrias extractivas participaron con 53,5% del valor FOB total de las exportaciones; así mismo, Manufacturas con 20,7%, Agropecuarios, alimentos y bebidas 18,7%, y otros sectores con 7,1%.

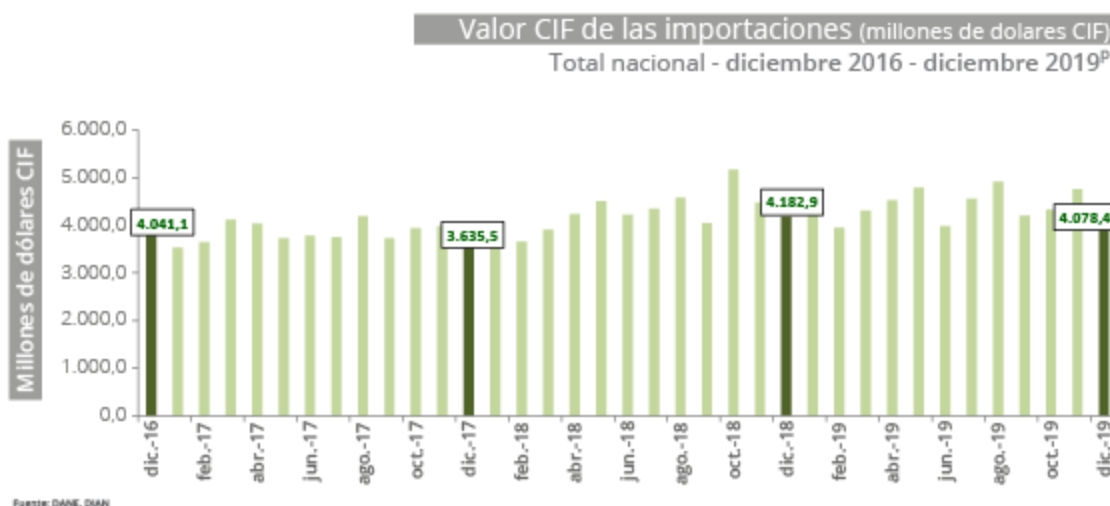
En diciembre de 2019 se exportaron 18,5 millones de barriles de petróleo crudo, lo que representó una caída de 7,6% frente a diciembre de 2018.

### 1.3.6. IMPORTACIONES

De acuerdo con las declaraciones de importación registradas ante la DIAN en diciembre de 2019, las importaciones fueron US\$4.078,4 millones CIF y presentaron una disminución de 2,5% con relación al mismo mes de 2018. Este comportamiento obedeció principalmente a la disminución de 23,6% en el grupo de Combustibles y productos de las industrias extractivas.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 26 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	26 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



En diciembre de 2019, las importaciones de Manufacturas participaron con 78,3% del valor CIF total de las importaciones, seguido por productos Agropecuarios, alimentos y bebidas con 12,9%, Combustibles y productos de las industrias extractivas con 8,6% y otros sectores 0,2%.



### 1.3.7. Tasas de interés e inflación

Durante el primer trimestre de 2019 la inflación y las medidas de inflación básica resultaron más bajas que lo estimado en el informe pasado, y se mantuvieron cerca de la meta del 3%. Las expectativas de inflación a diferentes plazos disminuyeron levemente y se encuentran alrededor de la inflación observada. Las nuevas cifras de actividad sugieren que el crecimiento económico se sigue recuperando desde niveles de producto inferiores a la capacidad productiva del país. La postura actual de la política monetaria es ligeramente expansiva.

En marzo la inflación se situó en 3,21% (Gráfico A) y el promedio de las medidas de inflación básica en 2,82%, cifras inferiores a las esperadas un trimestre atrás y cercanas a la meta de inflación del 3%. La menor inflación observada frente al pronóstico se originó, principalmente, en los transables (0,9%) y no transables sin alimentos ni regulados (3,29%). Factores como el escaso traspaso de la depreciación del peso a los precios internos, la indexación de algunos precios a la inflación de diciembre pasado (3,18%) y los excesos de capacidad productiva de la economía explican gran parte de este comportamiento. Similar a lo esperado, el IPC de alimentos (3,26%) continuó acelerándose, en especial debido al grupo de perecederos. Por el contrario, los regulados (6,42%) aumentaron más de lo proyectado por el incremento en las tarifas de servicios públicos.

Con el anterior entorno, en abril de 2019 las expectativas de inflación disminuyeron levemente. Las de los analistas a diferentes plazos se situaron entre 3,25% y 3,28%, y las implícitas en los títulos de deuda pública para dos, tres, cinco y diez años entre 3,0% y 3,5%.



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 27 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	27 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

El comportamiento de la inflación y de sus expectativas en el primer trimestre de 2019 se presentó en un contexto de brecha del producto negativa, con una dinámica de la demanda interna que habría continuado recuperándose, debido al comportamiento del gasto público y de la inversión, principalmente en obras civiles. Los indicadores de comercio exterior permiten prever una contribución crecientemente negativa de las exportaciones netas. Con esta información, el equipo técnico del Banco estima que el crecimiento económico para el primer trimestre estaría alrededor del 3,2%.

En materia de crédito, en el primer trimestre la cartera bancaria en moneda nacional (M/N) y extranjera (M/E) dirigida a las empresas mantuvo un crecimiento anual bajo (3,1%). Si a esta cartera se le adiciona el crédito externo directo en M/E y los bonos emitidos por las empresas en M/N, el endeudamiento comercial habría sido más dinámico.



La cartera de consumo continuó acelerándose, mientras que el crecimiento del crédito hipotecario se moderó, y ambos registraron aumentos anuales cercanos al 10%. Las tasas de interés real de política, de los créditos comerciales, hipotecarios y las de consumo (excepto tarjetas) se encuentran en niveles inferiores a los promedios de los últimos diez años.

**Frente al anterior Informe sobre Inflación, para todo 2019 el equipo técnico del Banco mantuvo relativamente estable el pronóstico del precio del petróleo, redujo la senda esperada del crecimiento económico de los socios comerciales y del costo del financiamiento externo, aumentó ligeramente el crecimiento económico proyectado de Colombia (de 3,4% a 3,5%), y disminuyó el sendero esperado de la inflación.**

El pronóstico de crecimiento económico del equipo técnico para 2019 se incrementó desde 3,4% a 3,5%. Según la nueva proyección, la demanda interna se aceleraría, principalmente, por una recuperación de la inversión, en parte por el efecto positivo de la Ley de Financiamiento y por la mayor dinámica de las obras civiles (4G). Las mejores condiciones de financiamiento externo, la desaceleración de los socios comerciales y la menor senda esperada de los precios del petróleo con respecto a 2018 se reflejarían en una ampliación del déficit comercial y de la cuenta corriente. La brecha de producto se cerraría parcialmente en 2019.

La proyección de la inflación se redujo levemente y sugiere que en lo que resta del año y en 2020 la inflación se mantendría en un rango entre 3,0 y 3,3%. Se espera que el IPC de regulados se desacelere, pero las restricciones de oferta, principalmente en energía, mantendrían sus crecimientos por encima del 5%. El IPC de alimentos continuaría con tasas de aumento algo superiores a la meta. La inflación sin alimentos ni regulados, que en marzo de 2019 se situó en 2,38%, convergería al 3%, jalonada por el cierre gradual de la brecha del producto y por la depreciación nominal anual observada y esperada y su traspaso a los precios internos.

**En síntesis, la economía se sigue recuperando a partir de un nivel del producto inferior al de su valor de largo plazo. La inflación y sus expectativas se encuentran algo por encima de la meta y el promedio de las medidas de inflación básica se sitúa levemente por debajo del 3%. La postura de política monetaria es ligeramente expansiva. Los factores externos e internos de la economía sugieren un cierre gradual de la brecha del producto, una convergencia de la inflación básica a la meta y una ampliación del déficit externo en 2019.**

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 28 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	28 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



Uno de los motores de cualquier economía es el consumo de los hogares. Y en ese sentido, todo depende en buena medida del comportamiento de las tasas de interés de los créditos. Sin embargo, los analistas admiten que el ciclo estable de tasas podría estar terminando por cuenta de la reactivación económica.

En el 2019 esperamos que se mantenga la tendencia favorable en el comportamiento de los precios observada en el 2018, de tal forma que la inflación se ubicará alrededor del rango medio de la meta del Banco de la República. • Desde finales de 2016 y principios de 2017 la política monetaria se ha concentrado en medidas expansivas con el fin de reactivar la economía. Es así como se presentó una disminución gradual de la tasa de intervención llegando a niveles de 4.25% en abril 30 de 2018, valor donde se sitúa en este momento.

#### **Ilustración 7 DTF Y TASA DE INTERVENCION DEL BANCO DE LA REPÚBLICA**

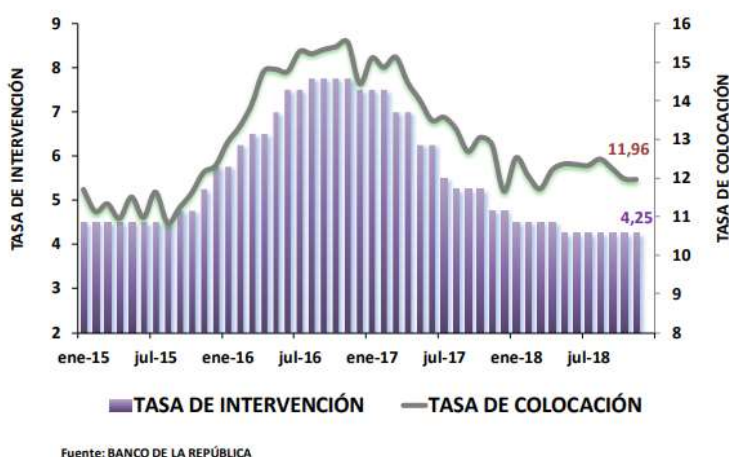


Esta reducción en la tasa de intervención también se trasladó parcialmente a las tasas de colocación. En efecto, la tasa de colocación reportada por el Banco de la República pasó de 14,4% en promedio en diciembre de 2016 a 11,96% en noviembre de 2018.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 29 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	29 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 8** TASA DE INTERVENCION DEL BANCO DE LA REPÚBLICA vs TASA DE COLOCACIÓN





Por líneas de crédito, frente a diciembre de 2016 se observa en general una reducción en las tasas de colocación, especialmente en el crédito preferencial o corporativo, seguido de las tasas en las tarjetas de crédito, el crédito de tesorería, la línea de crédito ordinario y en los sobregiros bancarios.

**Tabla 5** TASA DE INTERÉS DE COLOCACIÓN TOTAL ESTABLECIMIENTOS DE CRÉDITO

	dic-16	dic-17	oct-18	PUNTOS OCT-2018 FRENTA A DIC-2016
CRÉDITO PREFERENCIAL O CORPORATIVO	11,6	8,4	7,3	-4,3
TARJETA DE CRÉDITO	31,2	28,7	27,3	-3,9
CRÉDITO DE TESORERÍA	11,9	8,2	8,0	-3,8
CRÉDITO ORDINARIO	14,1	11,4	10,6	-3,5
SOBREGIROS BANCARIOS	26,7	25,1	23,5	-3,2
CRÉDITOS DE VIVIENDA NO VIS en Pesos	12,4	10,9	10,5	-2,0
CRÉDITOS DE CONSUMO	19,4	18,7	17,5	-1,9
MICROCRÉDITO	37,7	36,7	36,3	-1,4
CRÉDITOS DE VIVIENDA VIS en Pesos	12,9	11,9	11,7	-1,1
CRÉDITOS DE VIVIENDA VIS en U.V.R. (Puntos)	7,6	6,7	6,7	-0,9
CRÉDITOS DE VIVIENDA NO VIS en U.V.R. (Puntos)	6,3	5,8	6,0	-0,2

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> <b>ALTO Y SOSTENIBLE</b>
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 30 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	30 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

En ese sentido se calcula que el Banco de la República podría ajustar su tasa de intervención de 4,25% (hoy) al 5% al en 2019 como parte de su política monetaria para controlar el desbordamiento de la morosidad. De ello está seguro Mario Acosta de la firma Ultraserfinco, quien le apuesta a un tasa hasta del 5%. Sin embargo, analistas como Julio César Alonso, director del Cienfi, son más optimistas, al señalar que el Emisor bajaría su tasa al 4% al menos en el primer semestre para apoyar la reactivación económica.

Esa alza prevista tiene que ver también con el control de la inflación, ya que el fenómeno de El Niño podría alterar las metas del el Emisor. Para el 2019 se espera un índice de precios al consumidor de entre 3,5% y 4%, luego de un 2018 donde el IPC se ubicó en 3,18%. “El fenómeno de El Niño presionaría un alza de la inflación, dependiendo de su intensidad, a través de una menor oferta de alimentos y de mayores tarifas de energía eléctrica”, destaca por su parte Andrés Langebaek en su informe de perspectivas.



### 1.3.8. Cartera

Ante el repunte de la economía y unas bajas tasas de interés, el crédito que irrigan los bancos al resto de sectores del país crecería alrededor de un 4,5% real en 2019, según estimaciones de Asobancaria. Esta cifra representa un incremento frente al 2,8% que habría crecido la cartera de créditos en 2018.

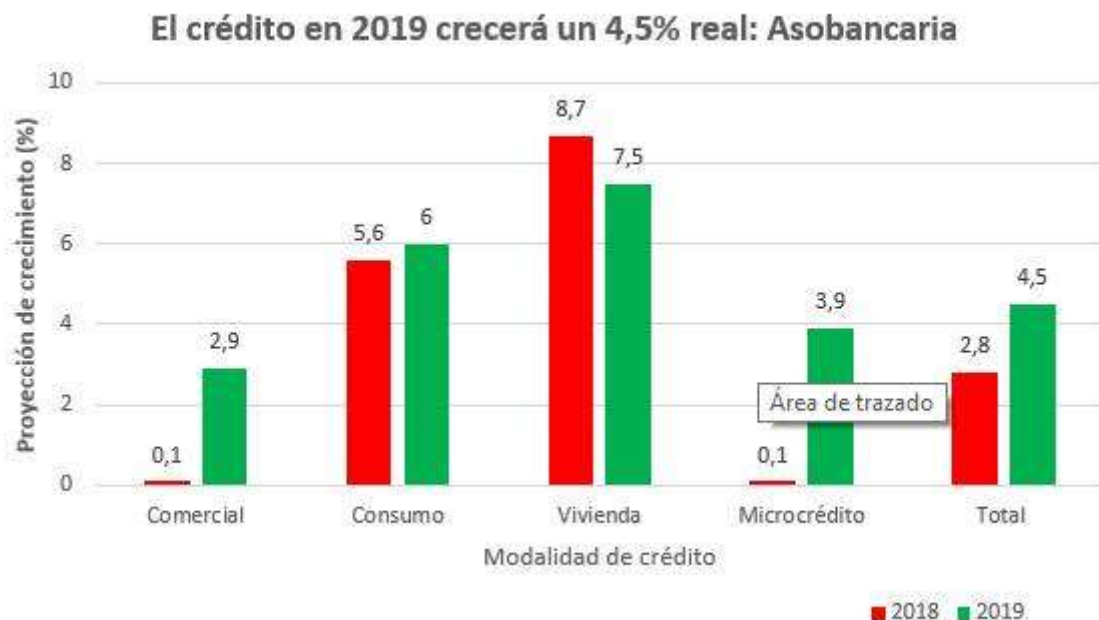
“La reactivación de los canales de inversión, el fortalecimiento de la demanda interna, particularmente el consumo privado, una mayor ejecución de proyectos 4G, la reducción de la carga tributaria empresarial y unas condiciones de liquidez favorables, soportan nuestras positivas perspectivas crecimiento de la cartera para este año”, afirmó Santiago Castro, Presidente de Asobancaria, gremio de la banca.

Según Asobancaria, el crecimiento de la cartera estaría jalonado principalmente por la recuperación de la cartera comercial -55% de la cartera total- que pasaría de un crecimiento prácticamente nulo en 2018 a un repunte cercano al 2,9% en 2019, ante el mayor dinamismo que traería la Ley de Financiamiento sobre la inversión empresarial. De la misma manera, la cartera de microcrédito crecerá un 3,9 por ciento este año, un fuerte repunte frente al lánguido desempeño del 0,1 por ciento registrado en 2018.

Por su parte, la cartera de consumo presentaría un impulso moderado con un crecimiento del 6% real anual en 2019, solo 4 puntos porcentuales más que en 2018. Para esto será fundamental que la confianza se consolide en terreno positivo y que la carga tributaria se mantenga en los niveles actuales. Mientras que la cartera de vivienda, a pesar de ser la que más rápido crece con un 7,5 por ciento en 2019, presentará una desaceleración respecto al 8,7% de 2018. Según el gremio de los bancos esto se da producto de una disminución de la demanda actual de vivienda nueva y ante la contracción que han tenido las preventas en los últimos años.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 31 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	31 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		





A pesar de este mejor panorama para el crédito en 2019, hay factores que podrían restarle dinamismo. Un incremento de las presiones inflacionarias por la devaluación o un Fenómeno de El Niño más intenso que obligue al Banco de la República ha acelerar el incremento de las tasas o una desaceleración de la economía mundial mayor a la esperada podrían afectar el crecimiento de la cartera. De la misma manera, estas proyecciones cuentan con un repunte moderado del sector constructor y de la vivienda.

Por último, el gremio destaca como una amenaza los efectos adversos que podría tener la sobretasa al impuesto de renta al sector financiero en caso de mantenerse. Por esto, anunció que demandará la medida ante la Corte Constitucional. El gremio de la banca espera que este dinamismo de la cartera venga acompañado de una mejoría en la calidad de la cartera, que pasaría del 4,6% en 2018 a 4,1% en 2019. Esto es, que no siga su deterioro.

### 1.3.9. Mercado Cambiario

De acuerdo con la Superintendencia Financiera de Colombia, la TRM vigente para 1 de octubre es de \$3.477,45, cifra que está cerca de romper un nuevo récord en este indicador. La TRM es un promedio de las transacciones que se realizaron hoy en el mercado bancario colombiano. Este precio de referencia del dólar vigente para mañana solo quedó por debajo de la TRM que rigió el pasado 29 de agosto, cuando fue de \$3.477,53. Según la Bolsa de Valores de Colombia, que ofrece información de Set-FX, sistema transaccional de divisas, hoy se transaron \$1,36 billones en



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 32 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	32 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

divisas y la cotización máxima fue de \$3.489,90. Se espera que mientras sigan las tensiones internacionales, la amenaza de desaceleración mundial y la volatilidad en los mercados de commodities, el dólar podría llegar a superar la barrera de los \$3.500.

**Ilustración 9** Tasa de cambio - Colombia





#### 1.3.10. Finanzas Públicas:

El 2018 puede calificarse como un año de transición en materia fiscal. Gracias a las utilidades giradas por Ecopetrol en el presente año y al comportamiento del precio del petróleo Brent en promedio superior a lo considerado en las metas (las cuentas fiscales tenían un supuesto de precio promedio del Brent para 2018 de US\$67 el barril y para el año estará sobre los US\$71 el barril), se continuará con la senda positiva de reducción del déficit público acorde con las exigencias de la regla fiscal.

Para el 2018, se espera un déficit del Sector Público Consolidado (SPC) del orden del -2,2% del PIB y de -3,1% para el Gobierno Nacional Central (GNC), inferiores a los registrados en 2017 de -2,2% y -3,6% respectivamente.





  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 33 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	33 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 10** BALANCE FISCAL DEL SECTOR PUBLICO CONSOLIDADO Y DEL GOBIERNO NACIONAL CENTRAL COMO % DEL PIB



Sin embargo, en 2018 los recaudos de la DIAN estuvieron por debajo de las metas. De acuerdo con estadísticas de la DIAN, los recaudos brutos acumulados entre enero-octubre de 2018 ascendieron a \$110,4 billones aumentando 1,5% con respecto a igual periodo de 2017, destacándose el buen desempeño del recaudo de IVA, tanto interno como externo, luego de la reforma tributaria de diciembre de 2016 que aumentó la tarifa de 16% a 19%. Como porcentaje del tamaño de la economía, el recaudo bruto de la DIAN alcanzará en 2018 el 14% del PIB inferior al 14,7% registrado en los años 2016 y 2017.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 34 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	34 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Tabla 6 RECAUDO BRUTO POR TIPO DE IMPUESTO** Millones de pesos

	2017	ENERO-OCTUBRE			PART. % 2017
		2017	2018	Var %	
Renta + CREE	61.817.000	54.188.959	56.229.021	3,8	45,3%
Impuesto de Renta	56.654.648	49.078.864	56.088.382	14,3	41,5%
CREE	5.162.352	5.110.095	140.639	-97,2	3,8%
IVA Interno y Externo	54.668.097	45.303.709	49.651.510	9,6	40,1%
IVA Interno	37.516.564	31.345.747	34.422.065	9,8	27,5%
IVA Externo	17.151.532	13.957.962	15.229.446	9,1	12,6%
G.M.F.	7.300.662	6.027.395	6.304.878	4,6	5,4%
Arancel	4.262.909	3.465.446	3.129.832	-9,7	3,1%
Riqueza	3.975.484	3.789.397	455.400	-88,0	2,9%
Impuesto al Consumo	2.107.892	1.750.987	1.826.559	4,3	1,5%
Impuesto Gasolina y ACPM	1.619.472	1.368.936	1.261.608	-7,8	1,2%
Impuesto al Carbono	476.862	386.649	238.586	-38,3	0,3%
Timbre	79.662	66.053	65.157	-1,4	0,1%
<b>Total</b>	<b>136.430.262</b>	<b>108.774.835</b>	<b>110.358.663</b>	<b>1,5</b>	<b>100,0%</b>



Fuente: DIAN. Subdirección de Gestión de Análisis Operacional

En el contexto de América Latina Colombia tiene un déficit fiscal del GNC ligeramente por encima del promedio. En efecto, de acuerdo con la CEPAL5 la región registró durante 2018 un déficit del -3,0% del PIB, superior al -2,9% obtenido en 2017. Los países con mayores dificultades en sus finanzas públicas son Brasil, Costa Rica y Argentina con niveles mayores al 5% de su PIB.

**Tabla 7 América Latina. Balance Fiscal Porcentaje del PIB**

	2015	2016	2017	2018
Brasil	-9,1	-7,6	-7,7	-8,2
Costa Rica	-5,7	-5,3	-6,2	-7,4
Argentina	-3,7	-5,8	-5,8	-5,6
Ecuador	-3,8	-5,6	-6,0	-4,6
Panamá	-3,7	-3,8	-2,9	-3,9
Colombia	-3,0	-4,1	-3,6	-3,1
<b>América Latina</b>	<b>-2,9</b>	<b>-3,0</b>	<b>-2,9</b>	<b>-3,0</b>
Perú	-2,1	-2,2	-2,9	-2,6
Uruguay	-2,8	-3,7	-3,0	-2,6
México	-3,4	-2,5	-1,1	-2,0
Chile	-2,1	-2,7	-2,8	-1,9
Paraguay	-1,3	-1,1	-1,1	-1,3

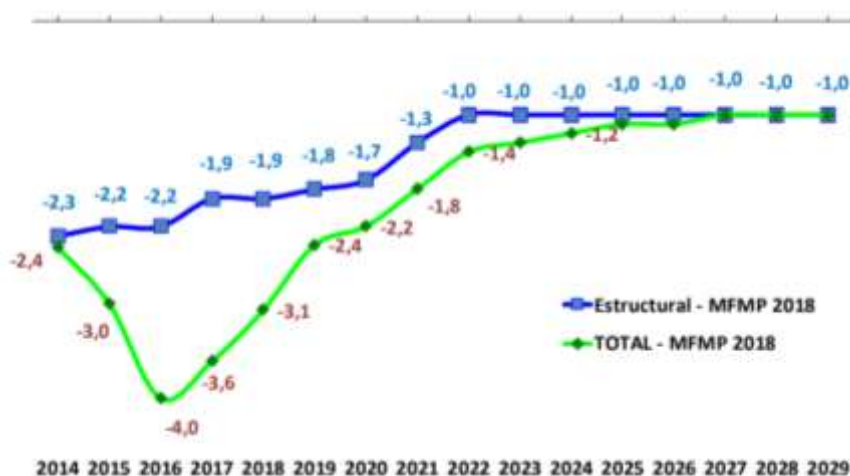
Fuente: CEPAL Balance Preliminar de las Economías de América Latina

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 35 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	35 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Para 2019, el Gobierno espera mantener una mejoría en los indicadores fiscales. En el caso del SPC un déficit del -2,1% del PIB frente al -2,2% en 2018 y para el GNC un déficit del -2,4% del PIB frente a -3,1% del PIB en 2018, consistente con las exigencias de la regla fiscal y buscando garantizar la sostenibilidad de la deuda pública.

**Ilustración 11 DÉFICIT DEL GNC PERMITIDO POR LA REGLA FISCAL PORCENTAJE DEL PIB**





El gobierno recibió en agosto de 2018 un proyecto de Presupuesto General de la Nación (PGN) por \$259.6 billones para el año 2019, financiado y consistente con el déficit estipulado por la Regla Fiscal. Sin embargo, la suma de las obligaciones presupuestales que estaban sin apropiación presupuestal ascendían a \$25,6 billones equivalente a 2,5% del PIB, especialmente en partidas de gasto social tales como los programas de Familias en Acción, los créditos a los estudiantes de educación superior a través del Icetex, el Programa de Alimentación Escolar, la atención a población vulnerable, el Fondo de Reparación de Víctimas, los subsidios en el servicio de energía eléctrica para los estratos más bajos de la población y los requerimientos para igualar la UPC del régimen contributivo y subsidiado, entre otros.

El gobierno actual presentó al Congreso en el mes de septiembre un nuevo PGN para el 2019 manteniendo el valor total por \$259,6 billones y en el cual se incrementa en \$14 billones el gasto de funcionamiento e inversión para solucionar en parte la financiación de las nuevas apropiaciones.

### 1.3.11. PIB desde el enfoque del gasto

En el segundo trimestre de 2019pr, el Producto Interno Bruto en su serie original crece 3,0% respecto al mismo periodo de 2018pr. Esta dinámica se explica por los siguientes crecimientos del componente del gasto (ver tabla):

- Gasto en consumo final crece 4,2%.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> <b>ALTO Y SOSTENIBLE</b>
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 36 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	36 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

- Formación bruta de capital crece 4,3%.
- Exportaciones crecen 3,0 %.
- Importaciones crecen 8,2%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto crece 1,4% en su serie corregida de efecto estacional y calendario. Esta variación se explica por la siguiente dinámica:

- Gasto en consumo final crece 1,4%.
- Formación bruta de capital crece 3,1%.
- Exportaciones crecen 3,6%.
- Importaciones crecen 4,2%

**Tabla 8** Componentes del gasto

Componentes del gasto	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2019 <sup>pr</sup> - II / 2018 <sup>pr</sup> - II	2019 <sup>pr</sup> - / 2018 <sup>pr</sup>	2019 <sup>pr</sup> - II / 2019 <sup>pr</sup> - I
Gasto de consumo final <sup>2</sup>	4,2	4,3	1,4
Formación bruta de capital <sup>3</sup>	4,3	4,3	3,1
Exportaciones	3,0	3,5	3,6
Importaciones	8,2	8,9	4,2
<b>Producto Interno Bruto</b>	<b>3,0</b>	<b>3,0</b>	<b>1,4</b>

Fuente: DANE, Cuentas Nacionales

<sup>pr</sup> preliminar

<sup>1</sup>Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

<sup>2</sup>El gasto en consumo final incluye el gasto de consumo final individual de los hogares; gasto de consumo final de las instituciones sin fines de lucro que sirven a los hogares y gasto de consumo final del gobierno general.



<sup>3</sup>La formación bruta de capital incluye la formación bruta de capital fijo, la variación de existencias y la adquisición menos disposición de objetos valiosos.

### 1.3.12. Gasto de consumo final

En el segundo trimestre de 2019pr, el gasto de consumo final crece 4,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2018pr. Los componentes del gasto que explican este comportamiento son (ver tabla):

- Gasto de consumo final individual de los hogares crece 4,6%.
- Gasto de consumo final del gobierno general crece 1,9%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el gasto de consumo final crece 1,4% en su serie corregida de efecto estacional y calendario. Esta variación se explica por la siguiente dinámica.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 37 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	37 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

- Gasto de consumo final individual de los hogares<sup>16</sup> crece 1,3%.
- Gasto de consumo final del gobierno general crece 1,6%.

**Tabla 9** Gasto de consumo final

Componentes del gasto de consumo final	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2019 <sup>pr</sup> - II / 2018 <sup>pr</sup> - II	2019 <sup>pr</sup> - / 2018 <sup>pr</sup>	2019 <sup>pr</sup> - II / 2019 <sup>pr</sup> - I
Gasto de consumo final individual de los hogares <sup>2, 3</sup>	4,6	4,6	1,3
Gasto de consumo final del gobierno general	1,9	2,5	1,6
<b>Gasto de consumo final</b>	<b>4,2</b>	<b>4,3</b>	<b>1,4</b>

**Fuente:** DANE, Cuentas nacionales.  
<sup>1pr</sup> preliminar  
<sup>2</sup>Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.  
<sup>3</sup>Incluye el gasto de consumo final de las instituciones sin fines de lucro que sirven a los hogares.  
<sup>4</sup>Incluye las compras de bienes por residentes efectuadas en el exterior y excluye la de no residentes efectuadas en el territorio económico.

### 1.3.13. Formación bruta de capital



En el segundo trimestre de 2019pr, la formación bruta de capital crece 4,3% respecto al mismo periodo del año anterior. Respecto al trimestre inmediatamente anterior, la serie corregida de efecto estacional y calendario crece 3,1% (ver tabla):

**Tabla 10** Formación bruta de capital

Componente de la demanda	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2019 <sup>pr</sup> - II / 2018 <sup>pr</sup> - II	2019 <sup>pr</sup> - / 2018 <sup>pr</sup>	2019 <sup>pr</sup> - II / 2019 <sup>pr</sup> - I
Formación bruta de capital fijo	4,3	4,3	1,8
<b>Formación bruta de capital<sup>2</sup></b>	<b>4,3</b>	<b>4,3</b>	<b>3,1</b>

**Fuente:** DANE, Cuentas nacionales.  
<sup>1pr</sup> preliminar  
<sup>2</sup>Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.  
<sup>3</sup>La formación bruta de capital incluye la formación bruta de capital fijo, la variación de existencias y la adquisición menos disposición de objetos valiosos.



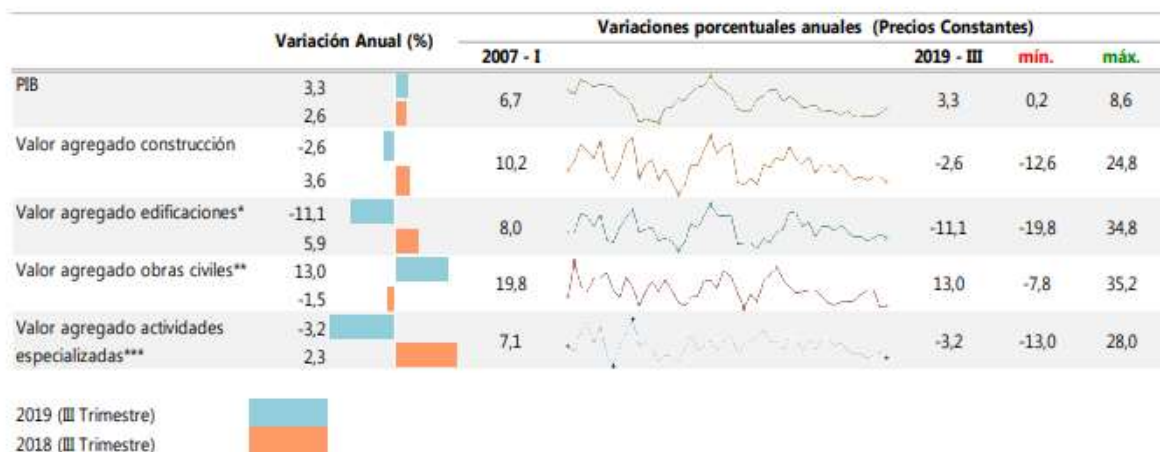
  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 38 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	38 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

### 1.3.14. INDICADORES MACROECONÓMICOS

Producto Interno Bruto (PIB) 1 En el tercer trimestre de 2019 (julio-septiembre), el PIB a precios constantes aumentó 3,3% con relación al mismo trimestre de 2018. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un decrecimiento de 2,6% del valor agregado del sector construcción. Este resultado se explica principalmente por la variación anual negativa en el valor agregado de las edificaciones 11,1%.

**Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (a precios constantes) 2007 (I trimestre) – 2019<sup>Pr</sup> (III trimestre)**



**Fuente:** DANE, Cuentas trimestrales.

Pr: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.



\* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales.

\*\* Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

\*\*\* A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorpora actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

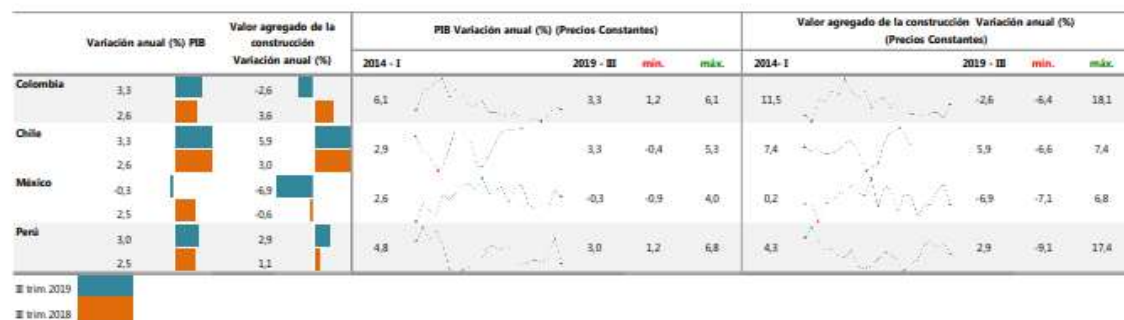
Al analizar el crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB), para el tercer trimestre de 2019 (julio-septiembre) frente al tercer trimestre del año anterior para algunos países de América Latina, si bien se observan tasas de crecimiento positivas, el mayor incremento es presentado por Colombia (3,3%) y Chile (3,3%). En lo referente al valor agregado de la construcción, se destaca el crecimiento de Chile (5,9%), Perú (2,9%), mientras que México y Colombia presentaron un decrecimiento de 6,9% y 2,6% respectivamente.



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 39 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	39 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para principales países de Latinoamérica<sup>2</sup>**  
**Variación anual**  
**2014 (I trimestre) – 2019<sup>Pr</sup> (III trimestre)**





**Fuente:** DANE (Colombia), INEGI (México), INEI (Perú), Banco central de Chile (CHILE).

Pr: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

### 1.3.15. PRECIOS E ÍNDICES

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda e Índice de Costos de la Construcción Pesada En octubre de 2019, el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda ICCV, registró una variación mensual de 0,15%, frente a septiembre de 2019. En octubre de 2019 el Índice de Costos de la Construcción Pesada ICCP, registró una variación mensual de 0,39%, frente a septiembre de 2019.

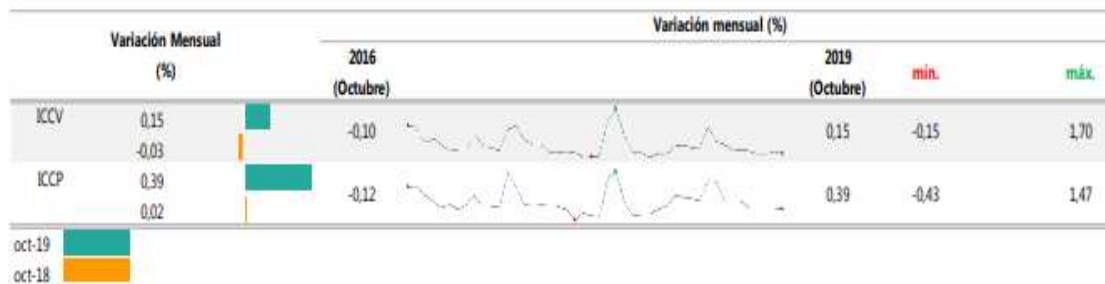
  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 40 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	40 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

### Gráfico 17. Variación mensual del ICCV e ICCP

#### Total nacional

2016 – 2019<sup>PR</sup> (octubre)





**Fuente:** DANE, ICCV - ICCP.

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

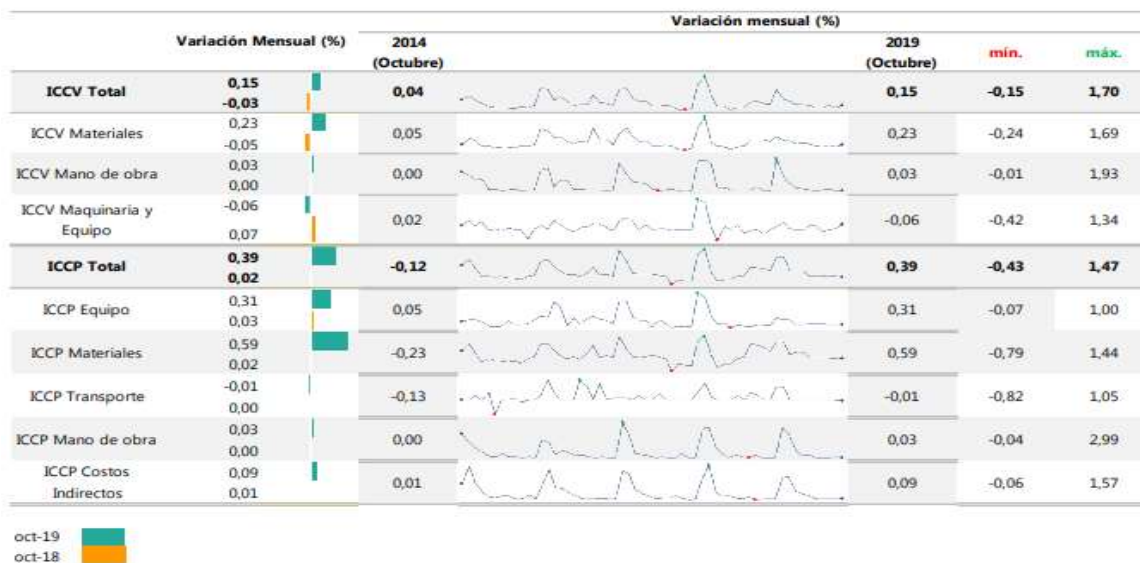
El índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV), muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, por lo tanto es un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción. Por grupos de costos, durante el mes de octubre de 2019, la mayor variación mensual la registró el grupo Materiales con 0,23%, frente a septiembre de 2019.

En el Índice de Costos de la Construcción Pesada (ICCP) el grupo Materiales registró la mayor variación positiva con 0,59%, durante el mes de octubre de 2019 en comparación con septiembre de 2019.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 41 de 116		



<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	41 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Gráfico 18. Variación mensual del ICCV e ICCP, por grupos de costos  
Total nacional  
2014 (octubre) – 2019<sup>PR</sup> (octubre)**



### 1.3.16. ÍNDICE DE PRECIOS DEL PRODUCTOR

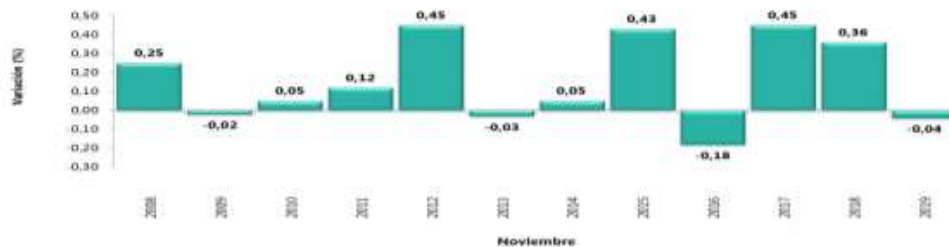
En noviembre de 2019, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó un decrecimiento de 0,04%, respecto a octubre de 2019. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación de 0,22% con relación al mes de octubre de 2019.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 42 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	42 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

En noviembre de 2019, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó un decrecimiento de 0,04%, respecto a octubre de 2019. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación de 0,22% con relación al mes de octubre de 2019.

**Gráfico 19. Variación mensual del IPP de materiales de construcción\***  
Total nacional  
2008 – 2019<sup>Pr</sup> (octubre)



Fuente: DANE, IPP.

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.



\* CUODE: Clasificación según Uso o Destino Económico.

### 1.3.17. SECTOR ESPECIFICO

De conformidad con lo descrito por el Banco de la Republica, las actividades económicas están divididas en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos. Estos sectores económicos según la economía clásica son:

Tabla 11 Sectores Económicos



SECTOR ECONOMICO	DEFINICION	ACTIVIDADES DEL SECTOR
Sector primario o agropecuario	Es el sector que obtiene el producto de sus actividades directamente de la naturaleza, sin ningún proceso de transformación. Dentro de este sector se encuentran la agricultura, la ganadería, la silvicultura, la caza y la pesca. No se incluyen dentro de este sector a la minería y a la extracción de petróleo, las cuales se consideran parte del sector industrial.	Agropecuario, caza y pesca

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 43 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	43 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

<b>Sector secundario o industrial</b>	<p>Comprende todas las actividades económicas de un país relacionadas con la transformación industrial de los alimentos y otros tipos de bienes o mercancías, los cuales se utilizan como base para la fabricación de nuevos productos.</p> <p>Se divide en dos sub-sectores: industrial extractivo e industrial de transformación:</p>	<p>Industrial extractivo: extracción minera y de petróleo.</p> <p>Industrial de transformación: envasado de legumbres y frutas, embotellado de refrescos, fabricación de abonos y fertilizantes, vehículos, cementos, aparatos electrodomésticos, etc.</p>
<b>Sector terciario o de servicios</b>	<p>Incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc.</p> <p>Es indispensable aclarar que los dos primeros sectores producen bienes tangibles, por lo cual son considerados como sectores productivos. El tercer sector se considera no productivo, puesto que no produce bienes tangibles pero, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.</p> <p>Aunque los sectores anteriormente indicados son aquellos que la teoría económica menciona como sectores de la economía, es común que las actividades económicas se diferencien aún más dependiendo de su especialización. Lo anterior da origen a los siguientes sectores económicos, los cuales son:</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Sector agropecuario: Corresponde al sector primario mencionado anteriormente.</li> <li>2. Sector de servicios: Corresponde al sector terciario mencionado anteriormente.</li> <li>3. Sector industrial: Corresponde al sector secundario mencionado anteriormente.</li> <li>4. Sector de transporte: Hace parte del sector terciario, e incluye transporte de carga, servicio de transporte público, transporte terrestre, aéreo, marítimo, etc.</li> <li>5. Sector de comercio: Hace parte del sector terciario de la economía, e incluye comercio al por mayor, minorista, centros comerciales, cámaras de comercio, San Andresitos, plazas de mercado y, en general, a todos aquellos que se relacionan con la actividad de comercio de diversos productos a nivel nacional o internacional.</li> <li>6. Sector financiero: En este sector se incluyen todas aquellas organizaciones relacionadas con actividades bancarias y financieras, aseguradoras, fondos de pensiones y cesantías, fiduciarias, etc.</li> <li>7. Sector de la construcción: En este sector se incluyen las empresas y organizaciones relacionadas con la construcción, al igual que los arquitectos e ingenieros, las empresas productoras de materiales para la construcción, etc.</li> <li>8. Sector minero y energético: Se incluyen en él todas las empresas que se relacionan con la actividad minera y energética de cualquier tipo (extracción de carbón, esmeraldas, gas y petróleo; empresas generadoras de energía; etc.).</li> <li>9. Sector solidario: En este sector se incluyen las cooperativas, las cajas de compensación familiar, las empresas solidarias de salud, entre otras.</li> <li>10. Sector de comunicaciones: En este sector se incluyen todas las empresas y organizaciones relacionadas con los medios de comunicación como (telefonía fija y celular, empresas de publicidad, periódicos, editoriales, etc.).</li> </ol>



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> <b>ALTO Y SOSTENIBLE</b>
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 44 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	44 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

*Fuente: elaboración propia con datos del Banco de la Republica de Colombia*

De conformidad con lo anterior, el objeto a contratar: “CONSTRUCCIÓN DE CANCHA POLIDEPORTIVA CUBIERTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL COLEGIO HORACIO PERDOMO EN LA VEREDA SAN JOSE DEL ARIPORO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE” El cual se entabla como un contrato de obra pública y entendida la necesidad que tiene la entidad territorial de dar cumplimiento a los mandatos constitucionales y legales, enmarcamos dentro del sector de la construcción todas las actividades que se deriven del contrato y que satisfacen su objeto, permitiendo así establecer el contexto del Proceso de Contratación, identificar algunos de los Riesgos, condiciones del mercado y demás aspectos que puedan afectar la correcta ejecución del contrato, pues consideramos que los posibles oferentes que se interesen en participar del proceso serán aquellos que se dediquen a la actividad de la construcción.

Por lo que el objeto a contratar se establece dentro del sector secundario o industrial pues dada la naturaleza del contrato donde en su mayoría se actividades conexas a la ingeniería civil y de obras, es decir en el sector industrial que comprende todas las actividades económicas de un país relacionadas con la transformación industrial de los alimentos y otros tipos de bienes o mercancías, los cuales se utilizan como base para la fabricación de nuevos productos.



La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son instrumentos claves en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la correcta toma de decisiones de las autoridades públicas y del público en general.

Frente a esta necesidad, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) inició el cálculo del Indicador de Inversión en Obras Civiles (IIOC) en 1998. A través de este, se ha determinado la evolución trimestral de la inversión real en obras de ingeniería civil a través de los pagos y el valor estimado ha servido de insumo para el cálculo del PIB trimestral del subsector. El cálculo del IIOC se realiza, para cada uno de los grupos de obra según la Clasificación Central de Productos (CPC): 4001 carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras elevadas, túneles y construcciones de subterráneos. 4002 Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo. 4003 Vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias. 4004 Construcciones para la minería y centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte a larga y corta distancia, líneas de comunicaciones y energía (cables) y 4008 Otras obras de ingeniería. (Boletín Técnico, Indicador de Inversión en Obras Civiles, 2016)

### 1.3.18. INDICADOR DE INVERSIÓN EN OBRAS CIVILES

En el tercer trimestre de 2019 (julio-septiembre), los pagos efectuados para la construcción de obras civiles registraron un aumento de 12,4%, con relación al tercer trimestre del año anterior. Las obligaciones adquiridas en obras civiles en el tercer trimestre de 2019 registraron una variación de 4,2% frente al tercer trimestre del año anterior.



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 45 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	45 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

El aumento en los pagos efectuados obedece principalmente al grupo de carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos que aumentaron en un 13,3% sus pagos y aportaron 5,4 puntos porcentuales a la variación anual.

**Gráfico 20. Variación anual del IIOC de los pagos y obligaciones en obras civiles (serie empalmada) 2018 (I trimestre) – 2019<sup>Pr</sup> (III trimestre)**





**Fuente:** DANE, IIOC.

Pr: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base de la estructura de los ponderadores a 2015 y actualización del año base del indicador a 2017, por lo cual los resultados presentados se encuentran actualizados.

Durante lo corrido de 2018, el crecimiento del Producto Interno Bruto fue de 2,5%, respecto al mismo periodo del año anterior. Las actividades que explican este comportamiento son:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 46 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	46 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y servicios sociales creció 5,2%.
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida creció 3,1%.
- Industrias manufactureras que creció 1,5%

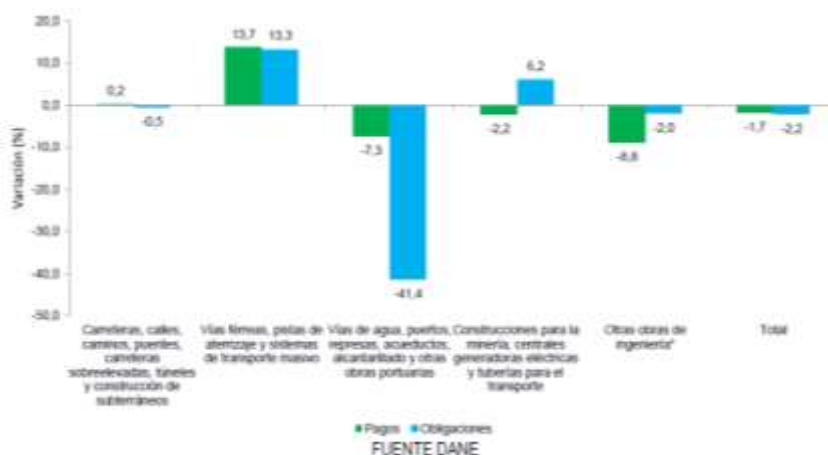
**Tabla 12** Tasa de crecimiento en volumen de construcción tercer trimestre 2018



Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2018 <sup>Pr</sup> - III / 2017 <sup>Pr</sup> - III	2018 <sup>Pr</sup> / 2017 <sup>Pr</sup>	2018 <sup>Pr</sup> - III / 2018 <sup>Pr</sup> - II
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	4,1	-1,6	10,9
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril <sup>2</sup>	-1,7	-4,2	4,4
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil <sup>3</sup>	1,3	-2,3	7,8
<b>CONSTRUCCIÓN</b>	<b>1,8</b>	<b>-2,5</b>	<b>6,5</b>

Fuente: DANE, DSCN

A continuación, se presentan los resultados del tercer trimestre de 2018, por grupos de construcción, referente a los pagos y obligaciones:

**Tabla 13** Variación anual de los pagos y obligaciones de obras civiles según tipo de construcción - tercer trimestre de 2018

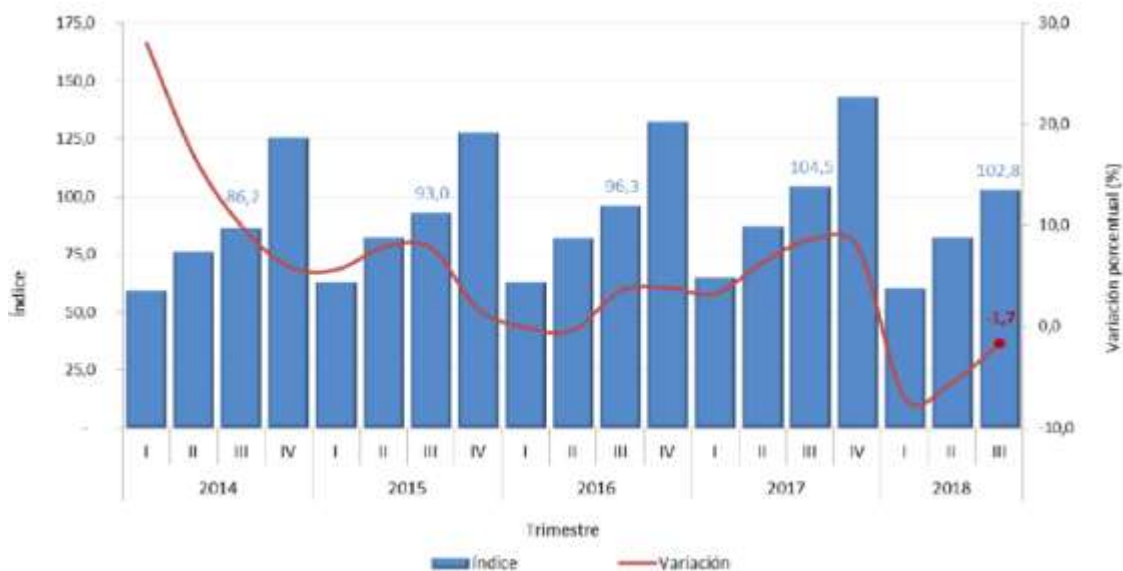


  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 47 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	47 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Durante el tercer trimestre de 2018, los pagos en obras civiles registraron una disminución de 1,7%, frente al mismo trimestre de 2017

**Ilustración 12** *incide y variación anual de los pagos en obras civiles*





Fuente: DANE, IIOC

En el tercer trimestre de 2018, por tipo de entidad, se encontró que la categoría de entidades territoriales presentó una disminución de 15,9% respecto al tercer trimestre de 2017 y restó 13,4 puntos porcentuales a la variación del grupo (-8,8%).

**Tabla 14** *Variación y contribución anual de los pagos de otras obras de ingeniería por tipo de identidad III trimestre*

Tipo de entidad	Variación anual (%)	Contribución (p.p)
Nacionales	685,8	3,9
Territoriales	-15,9	-13,4
Otras*	150,2	0,7
Total	-8,8	-8,8

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 48 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	48 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Fuente: DANE, IIOC



A continuación se presenta la variación y contribución anual de pagos:

Tabla 15 Variación y contribución anual de los pagos según el tipo de construcción III trimestre

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
<b>Total</b>	-1,7	-1,7
Otras obras de ingeniería*	-8,8	-0,9
Construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte	-2,2	-0,8
Vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias	-7,3	-0,6
Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobreelevadas, túneles y construcción de subterráneos	0,2	0,1
Vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo	13,7	0,5

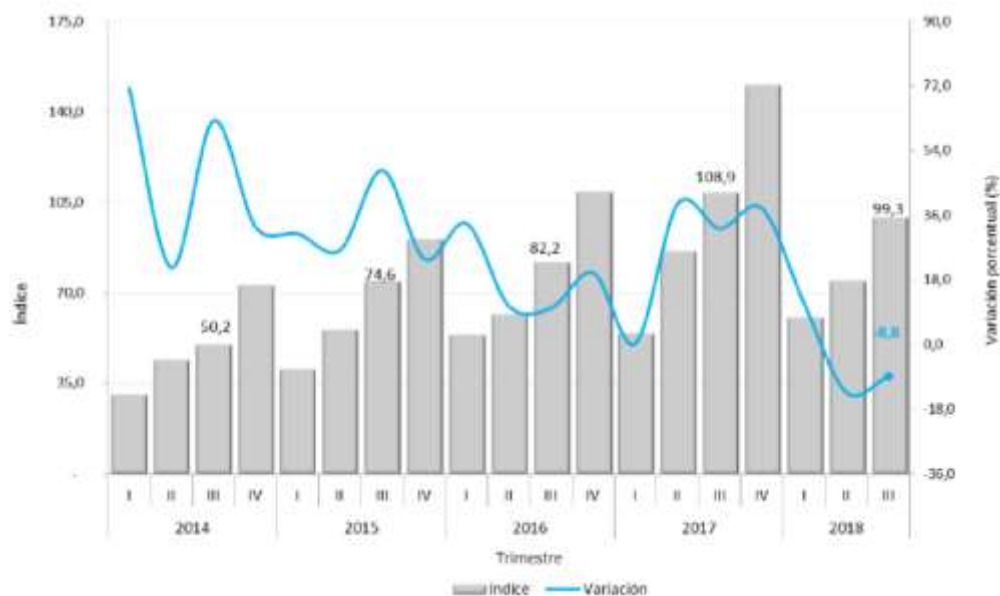
Fuente: DANE, IIOC

Durante el tercer trimestre de 2018, el grupo de otras obras de ingeniería disminuyó en 8,8% sus pagos y restó 0,9 puntos porcentuales a la variación anual. La categoría que más incidió en este resultado fue la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de parques y escenarios deportivos.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 49 de 116		



<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	49 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Tabla 16** Variación y contribución anual de los pagos de otros tipo de construcción III trimestre total nacional - serie emplado



Fuente: DANE, IIOC

En el tercer trimestre de 2018, por tipo de entidad, se encontró que el grupo de otro tipo de entidades registró una disminución de 51,5% en los pagos efectuados y restó 4,2 puntos porcentuales a la variación anual del grupo (-2,2%). A continuación se presenta la variación y contribución anual de pagos:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> <b>ALTO Y SOSTENIBLE</b>
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 50 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	50 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

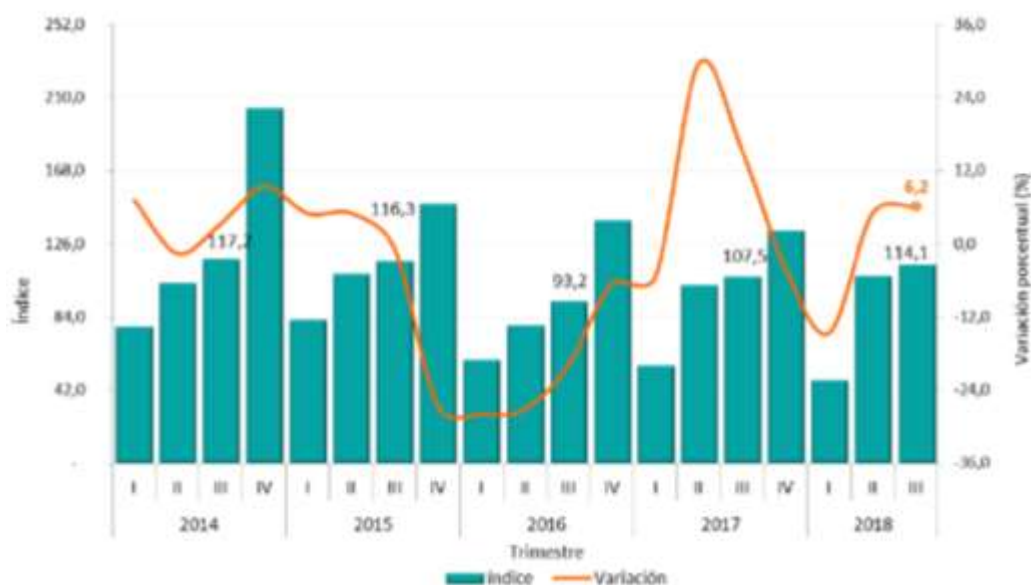
**Tabla 17** Variación y contribución anual de los pagos de construcción para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte III trimestre 2018

Tipo de entidad	Variación anual (%)	Contribución (p.p)
Nacionales	59,8	2,0
Territoriales	3,0	0,0
Otras*	-51,5	-4,2
Total	-2,2	-2,2

Fuente: DANE, IIOC

Las obligaciones del grupo construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte a larga y corta distancia, presentaron un crecimiento de 6,2% y sumaron 2,1 puntos porcentuales a la variación anual. Las categorías que más incidieron en este resultado fueron la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de obras de exploración y explotación minera y de líneas de alta tensión.



**Ilustración 13** índice y variación anual de las obligaciones de construcción para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías a III trimestre de 2018



Fuente: DANE, IIOC

En el tercer trimestre de 2018, por tipo de entidad, se encontró que el grupo de otro tipo de entidades registró una disminución de 6,6% en los pagos efectuados y restó 2,9 puntos porcentuales a la variación anual del grupo (-7,3%).

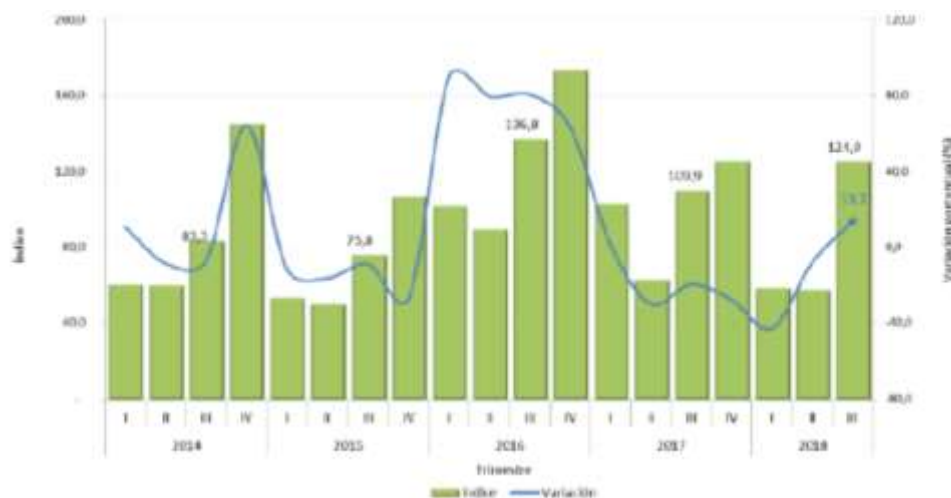


  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> <b>ALTO Y SOSTENIBLE</b>
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 51 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	51 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

En el tercer trimestre de 2018, el grupo de vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo presentaron un aumento de 13,7% frente al mismo trimestre de 2017 y sumó 0,5 puntos porcentuales a la variación anual. La categoría que más incidió en este resultado fue la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de sistemas de transporte masivo. A continuación se presenta la variación y contribución anual de pagos:

**Ilustración 14** índice y variación de vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo





Fuente: DANE, IIOC

En el tercer trimestre de 2018, por tipo de entidad, se encontró que la categoría de entidades territoriales aumentó 297,2% y sumó 25,4 puntos porcentuales a la variación total anual (13,7%). A continuación se presenta la variación y contribución anual de pagos:

**Tabla 18** índice y variación de los pagos vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo

Tipo de entidad	Variación anual (%)	Contribución (p.p)
Nacionales	9,8	1,1
Territoriales	297,2	25,4
Otras*	-28,0	-12,9
<b>Total</b>	<b>13,7</b>	<b>13,7</b>

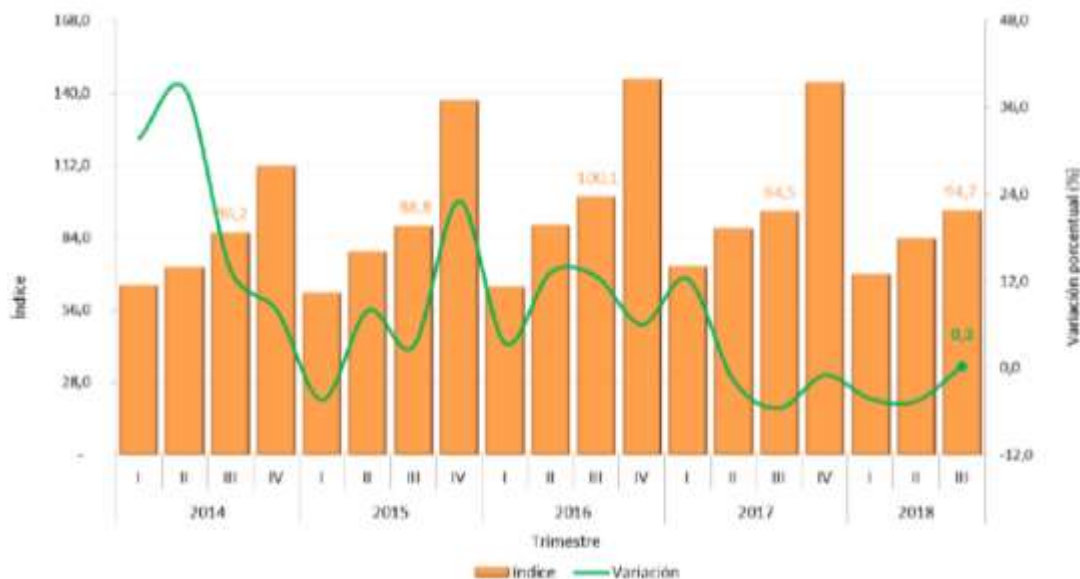
El grupo de carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre elevadas, túneles construcción de subterráneos, aumentó en 0,2% sus pagos y sumó 0,1 puntos porcentuales a la variación anual. Este resultado está explicado

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 52 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	52 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

principalmente por el aumento de los pagos destinados a la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de vías interurbanas. A continuación se presenta la variación y contribución anual de pagos:



**Ilustración 15** índice de variación anual de los pagos de carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras, sobre elevadas, túneles y construcción de subterráneos



Fuente:  
DANE, IIOC

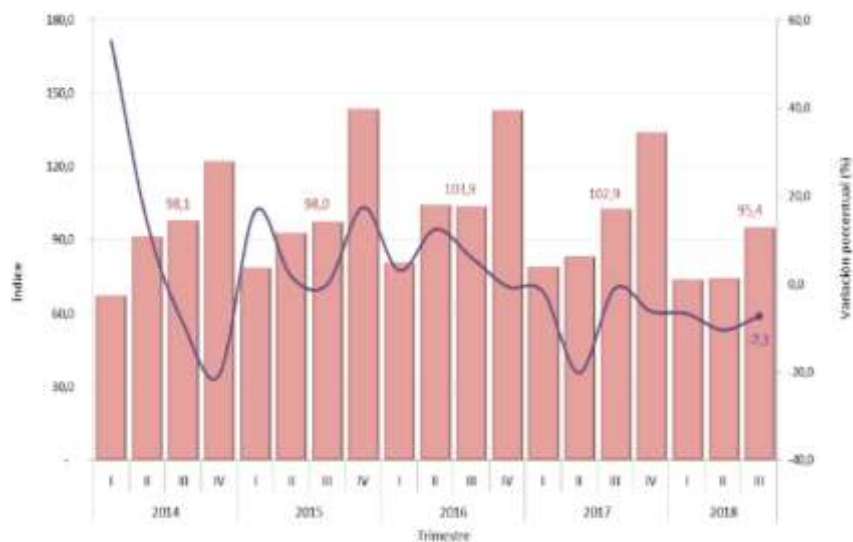
En el tercer trimestre de 2018, por tipo de entidad, se encontró que la categoría de otras entidades registró un aumento de 10,9% y sumó 0,5 puntos porcentuales a la variación anual del grupo (0,2%).

Los pagos del grupo vías de agua, puentes, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias, disminuyeron 7,3% y restaron 0,6 puntos porcentuales a la variación anual. Las categorías que más incidieron en este resultado fueron la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de acueductos y alcantarillados e infraestructura portuaria. A continuación se presenta la variación y contribución anual de pagos:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 53 de 116		



<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	53 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 16** Índice y variación anual de los pagos de agua, puentes, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras civiles



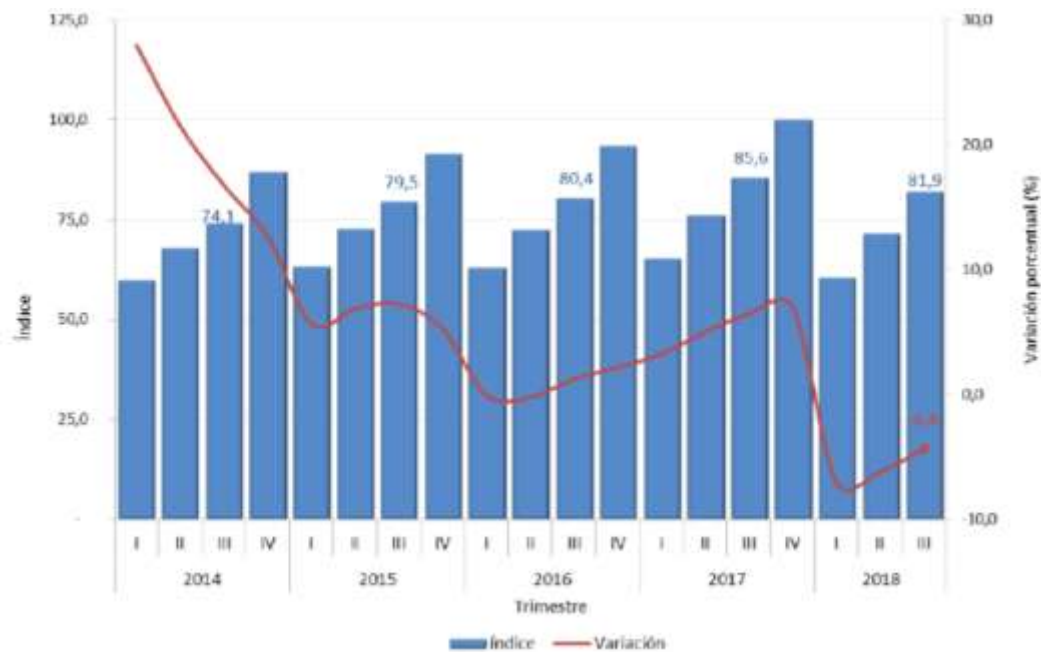
Fuente: DANE, IIOC

En el tercer trimestre de 2018, por tipo de entidad, se encontró que el grupo de otro tipo de entidades registró una disminución de 6,6% en los pagos efectuados y restó 2,9 puntos porcentuales a la variación anual del grupo (-7,3%). En lo corrido del año 2018, los pagos efectuados en obras civiles por parte de las entidades públicas y empresas privadas registraron una disminución de 4,4% respecto a los desembolsos realizados en el mismo periodo del año anterior. A continuación se presenta la variación y contribución anual de pagos:



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 54 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	54 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 17** Índice y variación año corrido de los pagos en obras civiles - serie empalmada a III trimestre de 2018

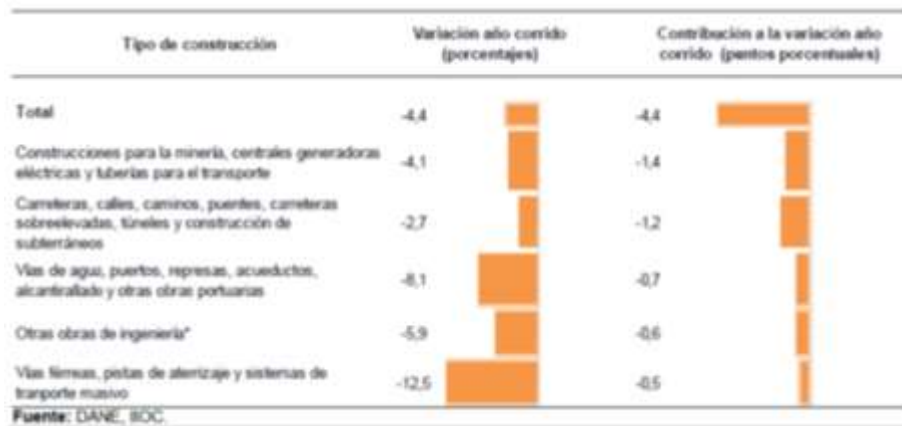


En lo corrido del año 2018, la disminución de 4,4% en los pagos desembolsados frente a igual periodo de 2017, se explica por el comportamiento del grupo construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte, que presentó una disminución de 4,1% frente al mismo periodo de 2017 y restó 1,4 puntos porcentuales a la variación año corrido. Este resultado está explicado principalmente por la disminución de los pagos destinados a la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de centrales generadoras eléctricas y redes para el transporte de energía eléctrica. continuación se presenta la variación y contribución anual de pagos:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 55 de 116		

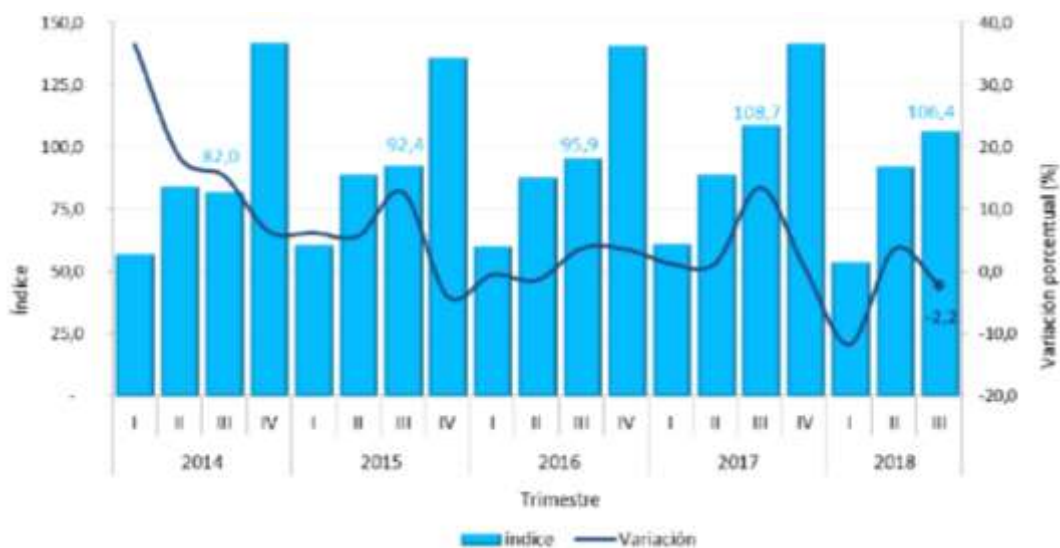
<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	55 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



**Ilustración 18** Variación y de los pagos en obras civiles - serie empalmada a III trimestre de 2018



Durante el tercer trimestre de 2018 las obligaciones adquiridas en obras civiles registraron una disminución de 2,2%, frente al mismo trimestre de 2017. A continuación se presenta el índice y la variación de obligaciones de pagos:

**Ilustración 19** Índice y variación en las obligaciones en obras civiles a III trimestre de 2018

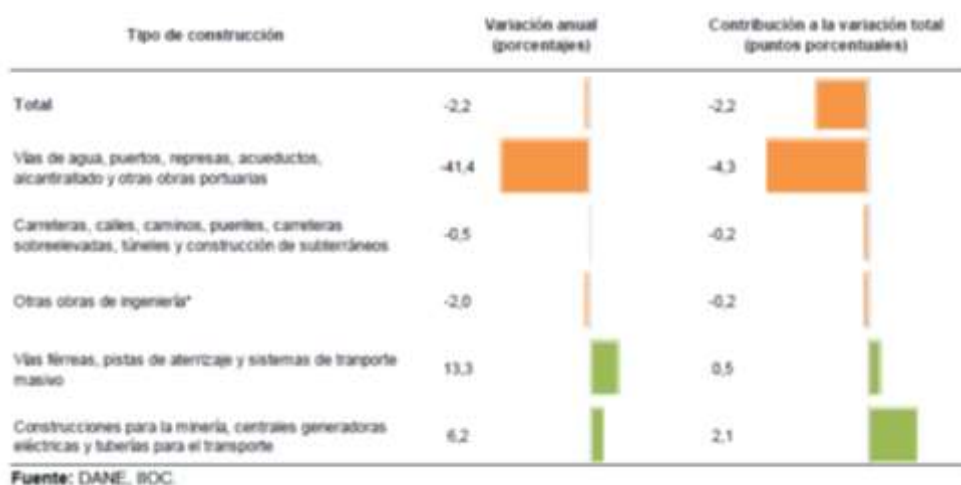


  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 56 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	56 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

A continuación se presentan los resultados de las obligaciones en obras civiles en el tercer trimestre de 2018 por grupos de construcción. Las obligaciones adquiridas para la construcción, mantenimiento y reparación de vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillados y otras obras portuarias, disminuyeron 41,4% y restaron 4,3 puntos porcentuales a la variación anual. Los rubros que más incidieron en el resultado de este grupo fueron la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de acueductos y alcantarillados e infraestructura portuaria. A continuación se presenta la variación y contribución anual de pagos:

**Ilustración 20** variación y contribución anual en las obligaciones en obras civiles a III trimestre de 2018





### 1.1.1. Materias primas sector construcción y su variación

En el período enero-noviembre 2018 en comparación con lo corrido del año hasta noviembre de 2017 (enero-noviembre), la producción de cemento gris alcanzó las 11.362,9 mil toneladas, lo que representó un incremento de 0,7%. Los despachos al mercado nacional acumularon 11.036,7 mil toneladas registrando 1.461 toneladas adicionales a las presentadas en el periodo enero-noviembre 2017.

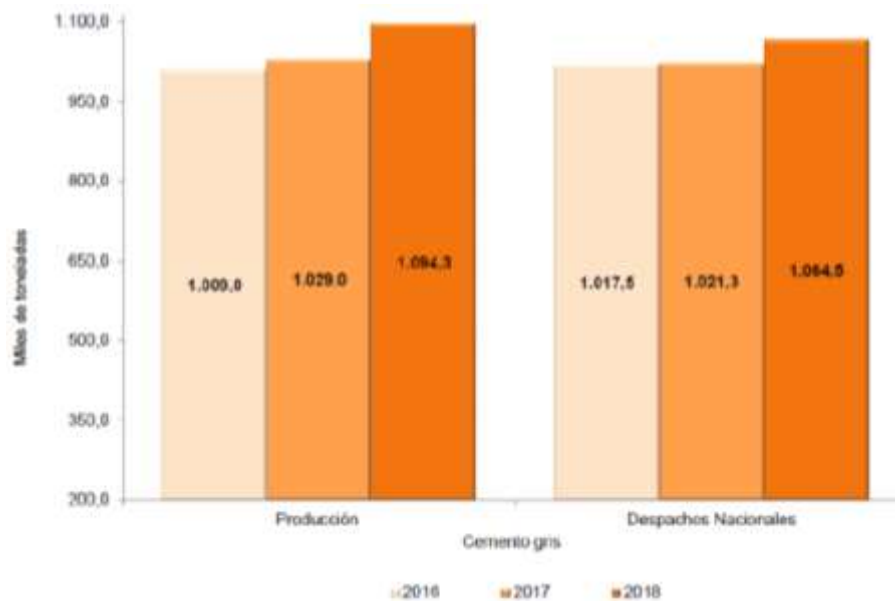
En el periodo diciembre 2017-noviembre 2018 frente a diciembre 2016-noviembre 2017, la disminución en el canal de Constructores y contratistas (-13,6%) restó 2,8 puntos porcentuales a la variación del cemento gris a granel (-1,2%). Así mismo, la reducción de 0,1% en los despachos de cemento gris empacado obedeció al canal de distribución Comercialización (-0,9%), el cual restó 0,7 puntos porcentuales. A continuación se presenta la producción y despachos de cementos:



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 57 de 116		



<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	57 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 21** producción y despacho de cemento gris (miles de toneladas)



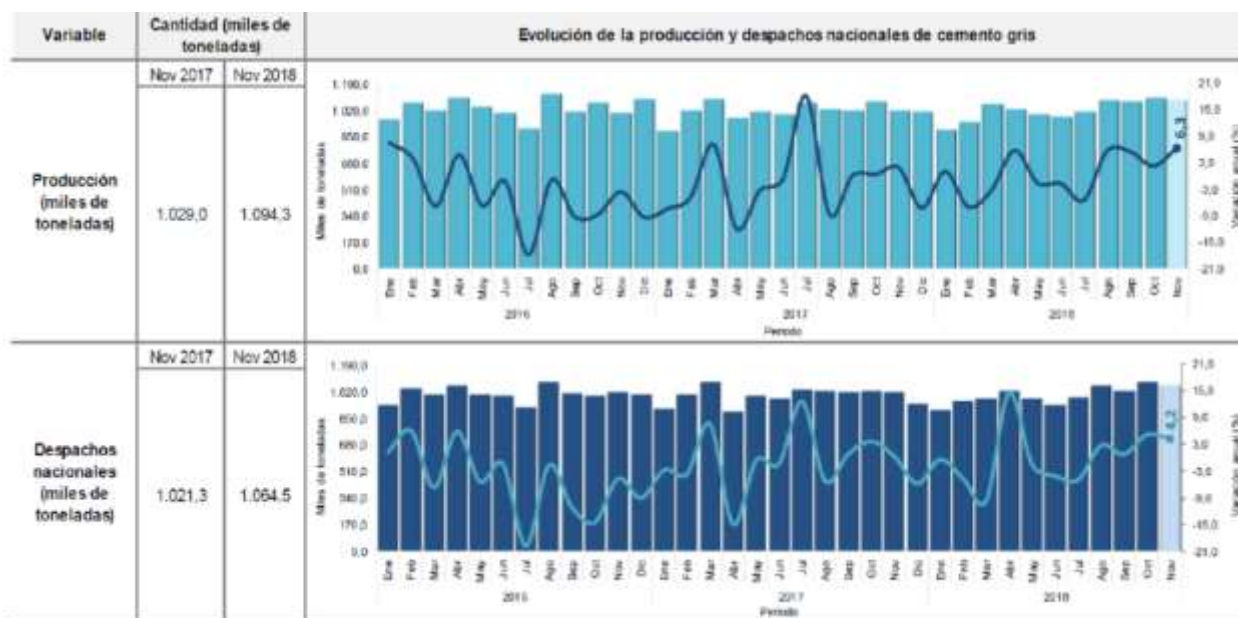
Fuente: DANE, ECG

En noviembre de 2018, la producción de cemento gris en el país alcanzó las 1.094,3 mil toneladas, lo que representó un incremento de 6,3% con relación al mismo mes de 2017. En el undécimo mes de 2018 se despacharon al mercado nacional 1.064,5 mil toneladas de cemento gris, lo que significó un aumento de 4,2% frente a noviembre de 2017. A continuación se presenta la producción y despachos de cementos:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 58 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	58 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 22** producción y despacho de cemento gris (miles de toneladas/variación anual)





Fuente: DANE, ECG

En el período enero-noviembre 2018 en comparación con lo corrido del año hasta noviembre de 2017 (enero-noviembre), la producción de cemento gris alcanzó las 11.362,9 mil toneladas, lo que representó un incremento de 0,7%. Los despachos al mercado nacional acumularon 11.036,7 mil toneladas registrando 1.461 toneladas adicionales a las presentadas en el periodo enero-noviembre 2017.

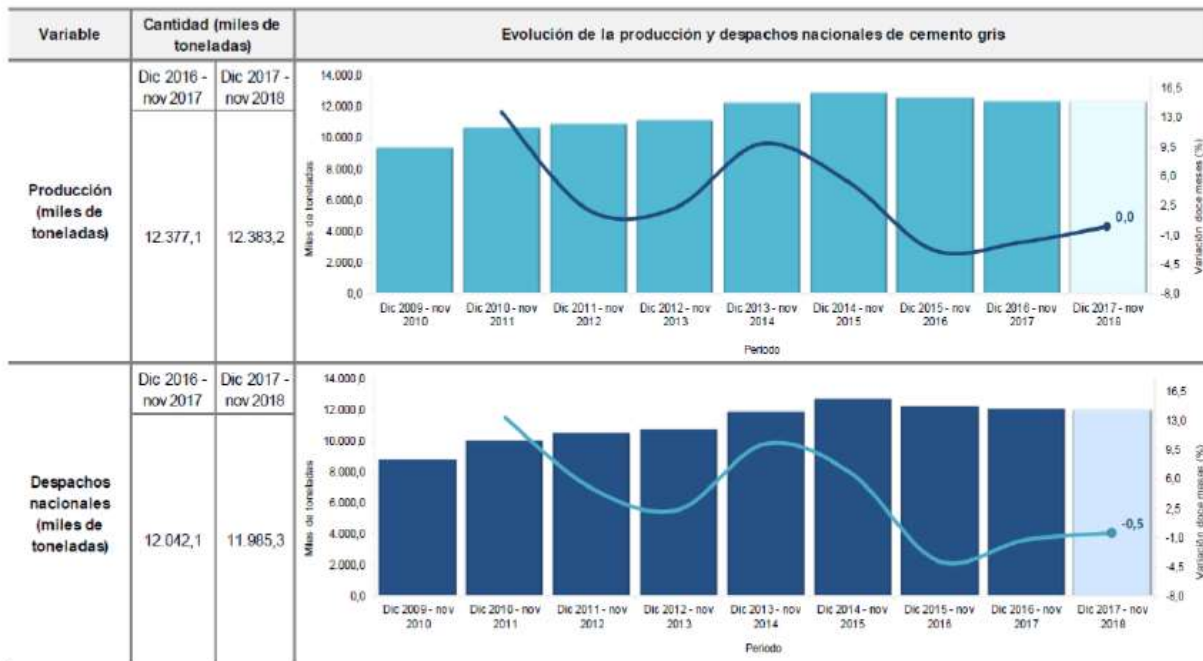
En el periodo diciembre 2017-noviembre 2018 (últimos doce meses), la producción de cemento gris alcanzó las 12.383,2 mil toneladas, registrando 6.075 toneladas adicionales con relación al periodo diciembre 2016-noviembre 2017. En contraste, los despachos al mercado nacional se ubicaron en 11.985,3 mil toneladas, presentando una reducción de 0,5% en comparación a lo acumulado entre diciembre 2016 a noviembre 2017

A continuación se presenta la producción y despachos de cementos:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 59 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	59 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



**Ilustración 23** producción y despacho de cemento gris total nacional (miles de toneladas/variación anual)



Fuente: DANE, ECG.

P Cifra provisional

En noviembre de 2018 comparado con noviembre de 2017, el resultado del total de los despachos de cemento gris se explicó principalmente por los aumentos en los canales de distribución Comercialización (4,4%) y Concreteras (10,1%), los cuales aportaron en conjunto 4,5 puntos porcentuales a la variación de 4,2%. Por tipo de empaque según canal de distribución En el undécimo mes de 2018, el crecimiento de los despachos al canal de Concreteras (9,4%) sumó 6,5 puntos porcentuales a la variación del cemento gris a granel (6,1%). Por otra parte, el incremento del cemento gris empacado obedeció principalmente al canal de Comercialización (4,4%) el cual aportó 3,4 puntos porcentuales a la variación de 3,4%. A continuación se presenta la variación y contribución anual de despachos de cementos.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 60 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	60 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



**Ilustración 24** Variación y contribución anual de los despachos de cemento gris por tipo de empaque según canal de distribución Nov. 2018



Fuente: DANE, ECG.

En noviembre de 2018 frente al mismo mes de 2017, los incrementos en Antioquia (5,1%), Meta (19,1%), Bolívar (12,1%), y el área de Bogotá\* (3,8%), aportaron en conjunto 2,6 puntos porcentuales a la variación total de 4,2%.

En el undécimo mes de 2018, los despachos de cemento gris a granel en Antioquia (16,8%), Meta (57,4%) y el área de Bogotá\* (4,2%) sumaron en conjunto 5,6 puntos porcentuales a la variación total de 6,1%. Por su parte, los despachos de cemento gris empacado presentaron una variación de 3,4%, explicado por el crecimiento registrado en 17 de los 21 departamentos estudiados, incluidos algunos departamentos que hacen parte del grupo. A continuación se presenta la variación de cementos:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 61 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	61 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Tabla 19** Variación y contribución anual de los despachos de cemento gris por tipo de empaque según departamento de destino



Departamentos	Granel		Empacado		Total	
	Variación anual (%)	Contribución (p.p.)	Variación anual (%)	Contribución (p.p.)	Variación anual (%)	Contribución (p.p.)
Total Nacional	6,1	6,1	3,4	3,4	4,2	4,2
Antioquia	16,8	3,1	-0,8	-0,1	5,1	0,9
Meta	57,4	1,6	4,5	0,1	19,1	0,6
Bolívar	-16,5	-0,7	22,9	1,1	12,1	0,6
Bogotá*	4,2	0,9	3,4	0,3	3,8	0,5
Valle del Cauca	3,5	0,2	5,5	0,5	5,1	0,4
Huila	55,9	0,5	11,4	0,3	17,0	0,4
Córdoba	20,4	0,2	10,9	0,2	12,8	0,2
Santander	3,3	0,1	3,4	0,2	3,4	0,2
Tolima	-4,8	-0,1	9,6	0,3	5,2	0,1
Risaralda	-8,5	-0,1	12,6	0,3	7,1	0,1
Boyacá	9,5	0,2	3,4	0,1	4,6	0,1
Cauca	-8,2	-0,2	10,0	0,3	5,5	0,1
Nariño	51,9	0,6	-2,2	-0,1	4,1	0,1
Casanare	-36,7	-0,2	14,0	0,1	4,5	0,0
Cundinamarca	0,7	0,1	0,3	0,0	0,5	0,0
Caldas	-0,2	0,0	1,1	0,0	0,5	0,0
Norte de Santander	-42,2	-0,7	6,6	0,3	-1,4	0,0
Cesar	-35,7	-0,4	1,7	0,0	-4,3	-0,1
Magdalena	14,8	0,2	-6,8	-0,3	-3,3	-0,1
Atlántico	5,7	0,4	-10,2	-0,5	-4,0	-0,2
Resto**	13,2	0,3	2,9	0,2	4,1	0,3

El aumento en los despachos de cemento gris en el periodo enero-noviembre 2018 frente a enero-noviembre 2017, se explicó principalmente por el incremento registrado en Valle del Cauca (5,3%) y Cesar (12,4%), los cuales contribuyeron positivamente en 0,7 puntos porcentuales a la variación total (0,0%). En contraste, el área de Bogotá\* presentó una variación de -5,3% y restó 0,6 puntos porcentuales a dicha variación.

En el periodo enero-noviembre 2018 en comparación con enero-noviembre 2017, los despachos de cemento gris a granel con destino a Bolívar (-28,7%) restaron 1,4 puntos porcentuales a la variación total de -0,8%. En contraste, el cemento gris empacado presentó un incremento de 0,4%, como resultado de los aumentos registrados en 11 de los 21 departamentos analizados, incluidos algunos departamentos que hacen parte del grupo.

A continuación se presenta la variación anual de despachos de cementos:



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 62 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	62 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



**Tabla 20** Variación año corrido de los despachos de cemento gris por tipo de empaque según departamento de destino

Departamentos	Granel		Empacado		Total	
	Variación año corrido (%)	Contribución (p.p.)	Variación año corrido (%)	Contribución (p.p.)	Variación año corrido (%)	Contribución (p.p.)
Total Nacional	-0,8	-0,8	0,4	0,4	0,0	0,0
Valle del Cauca	4,5	0,2	5,5	0,5	5,3	0,4
Cesar	1,7	0,0	14,4	0,4	12,4	0,3
Norte de Santander	-4,1	-0,1	12,4	0,4	9,8	0,3
Antioquia	11,6	2,0	-3,8	-0,7	1,2	0,2
Meta	34,1	0,8	-2,7	-0,1	6,8	0,2
Magdalena	10,2	0,2	5,9	0,2	6,6	0,2
Nariño	43,5	0,4	0,6	0,0	5,1	0,1
Boyacá	11,7	0,2	2,9	0,1	4,8	0,1
Risaralda	-1,7	0,0	6,9	0,2	4,9	0,1
Caldas	-4,7	-0,2	7,4	0,2	1,5	0,0
Tolima	-8,3	-0,2	3,3	0,1	-0,6	0,0
Cauca	6,6	0,1	-5,0	-0,1	-2,6	-0,1
Córdoba	-9,3	-0,1	-3,2	-0,1	-4,6	-0,1
Bolívar	-28,7	-1,4	10,4	0,5	-2,4	-0,1
Casanare	-56,9	-0,4	-0,6	0,0	-13,7	-0,1
Atlántico	6,0	0,4	-7,9	-0,4	-2,4	-0,1
Huila	5,6	0,0	-11,1	-0,3	-9,2	-0,2
Santander	-15,3	-0,7	-4,9	-0,2	-8,2	-0,4
Cundinamarca	-8,6	-1,2	-1,1	-0,1	-4,7	-0,4
Bogotá*	-5,0	-1,1	-5,6	-0,4	-5,3	-0,6
Resto**	6,8	0,2	4,4	0,4	4,7	0,3

Las disminuciones de los despachos en los últimos doce meses, diciembre 2017-noviembre 2018, se explicó principalmente por el área de Bogotá\* (-5,9%) y Cundinamarca (-5,2%), los cuales restaron en conjunto 1,2 puntos porcentuales a la variación total (-0,5%).

La disminución de 1,2% para el periodo diciembre 2017-noviembre 2018 con relación al periodo diciembre 2016-noviembre 2017 en los despachos de cemento gris a granel, se explicó principalmente por el área de Bogotá\* (-6,3%) y Bolívar (-27,0%), los cuales restaron en conjunto 2,8 puntos porcentuales a dicha variación. Por otra parte, el cemento gris empacado presentó una disminución de 0,1%, como resultado de las reducciones registradas en 10 de los 21 departamentos analizados. A continuación se presenta la variación anual de despachos de cementos:



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 63 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	63 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



**Tabla 21** Variación doce meses de los despachos de cemento gris por tipo de empaque según departamento de destino

Departamentos	Granel		Empacado		Total	
	Variación doce meses (%)	Contribución (p.p.)	Variación doce meses (%)	Contribución (p.p.)	Variación doce meses (%)	Contribución (p.p.)
Total Nacional	-1,2	-1,2	-0,1	-0,1	-0,6	-0,6
Bogotá*	-6,3	-1,4	-5,4	-0,4	-5,9	-0,7
Cundinamarca	-8,3	-1,1	-2,3	-0,2	-5,2	-0,5
Santander	-15,9	-0,8	-4,8	-0,2	-6,3	-0,4
Hulla	4,7	0,0	-10,8	-0,3	-9,1	-0,2
Atlántico	4,8	0,3	-8,4	-0,4	-3,2	-0,2
Córdoba	-10,4	-0,2	-0,2	-0,2	-7,1	-0,2
Casanare	-56,7	-0,4	-3,7	0,0	-16,0	-0,1
Bolívar	-27,9	-1,4	9,0	0,4	-2,7	-0,1
Cauca	7,9	0,1	-5,8	-0,2	-3,9	-0,1
Tolima	-6,7	-0,2	4,3	0,1	0,6	0,0
Caldas	-2,1	-0,1	8,1	0,2	3,2	0,1
Risaralda	-0,6	0,0	6,1	0,1	4,5	0,1
Boyacá	9,1	0,2	2,8	0,1	4,2	0,1
Nariño	41,2	0,4	0,2	0,0	4,5	0,1
Antioquia	11,3	2,0	-4,2	-0,7	0,8	0,1
Magdalena	6,7	0,1	5,3	0,2	5,9	0,2
Meta	31,5	0,7	-2,1	-0,1	6,5	0,2
Cesar	4,2	0,0	13,0	0,3	11,6	0,2
Norte de Santander	-3,9	0,0	12,2	0,4	9,9	0,3
Valle del Cauca	4,6	0,2	4,2	0,4	4,3	0,4
Resto**	4,8	0,1	3,4	0,3	3,6	0,2

En octubre de 2018, la producción de concreto premezclado fue 608,5 mil metros cúbicos lo que representó un incremento de 4,1% con relación al mismo mes de 2017. En el periodo noviembre 2017-octubre 2018 (últimos doce meses), la producción de concreto premezclado alcanzó los 6.686,0 mil metros cúbicos, con una disminución de 4,9% en comparación al mismo periodo del año precedente (noviembre 2016-octubre 2017).

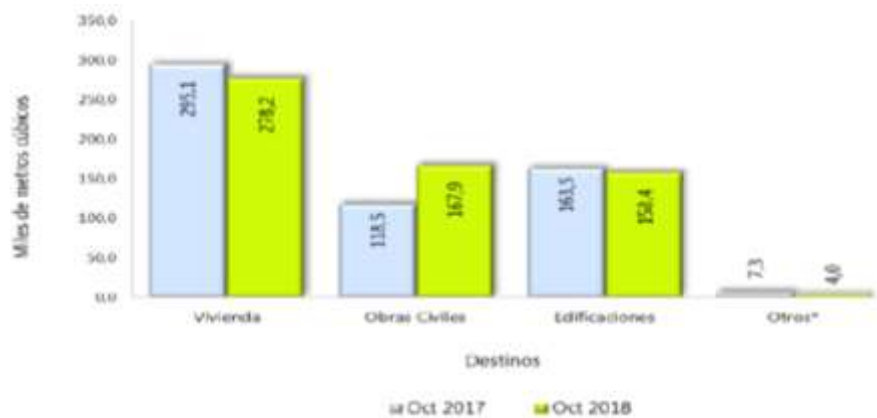
El crecimiento en el total nacional de la producción de concreto premezclado para octubre de 2018 comparado con octubre de 2017, se explicó principalmente por el destino de Obras Civiles (41,6%). En contraste, la producción para la construcción de Vivienda (-5,7%) y Edificaciones (-3,1%) presentaron disminuciones. En el periodo enero-octubre de 2018 en comparación con enero-octubre de 2017, las disminuciones registradas en los destinos Edificaciones (-15,8%) y Vivienda (-7,7%), restaron en conjunto 8,5 puntos porcentuales a la variación total.

En el mes de referencia, por departamento de destino, el comportamiento fue influenciado principalmente por el departamento de Antioquia (45,6%), algunos departamentos que hacen parte del Grupo Resto (27,9%) y Tolima (32,8%). Por su parte, el Área de Bogotá\*\* (-6,5%), Bolívar (-34,0%) y Cundinamarca (-9,6%), presentaron las principales disminuciones en producción. A continuación se presenta la producción de concreto premezclado:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 64 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	64 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 25** Producción de concreto premezclado según destinos (miles de metros cúbicos)





En julio de 2018 se licenciaron 1.958.071 m<sup>2</sup> para construcción, 34.576 m<sup>2</sup> más que en el mismo mes del año anterior (1.923.495 m<sup>2</sup>), lo que significó un aumento de 1,8% en el área licenciada. Este resultado se explica por: el incremento de 12,7% en el área aprobada para los destinos no habitacionales y la disminución de 2,4% para vivienda.

En el periodo estudiado se aprobaron 599.549 m<sup>2</sup> para los destinos no habitacionales, lo que significó un aumento de 67.549 m<sup>2</sup> frente al mismo mes de 2017. Por su parte, se aprobaron 1.358.522 m<sup>2</sup> para la construcción de vivienda, lo que representó una reducción de 32.973 m<sup>2</sup> en comparación con julio del año anterior.

En el periodo enero – julio de 2018 se licenciaron 12.529.746 m<sup>2</sup> para edificación, mientras que en el mismo periodo de 2017 fueron 12.922.437 m<sup>2</sup>, lo que representó una disminución de 3,0%. El área aprobada disminuyó 3,2% para vivienda y 2,5% para los destinos no habitacionales. En el periodo estudiado se aprobaron 599.549 m<sup>2</sup> para los destinos no habitacionales, lo que significó un aumento de 67.549 m<sup>2</sup> frente al mismo mes de 2017. Por su parte, se aprobaron 1.358.522 m<sup>2</sup> para la construcción de vivienda, lo que representó una reducción de 32.973 m<sup>2</sup> en comparación con julio del año anterior.

A continuación se presenta la variación anual, del área aprobada:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 65 de 116		

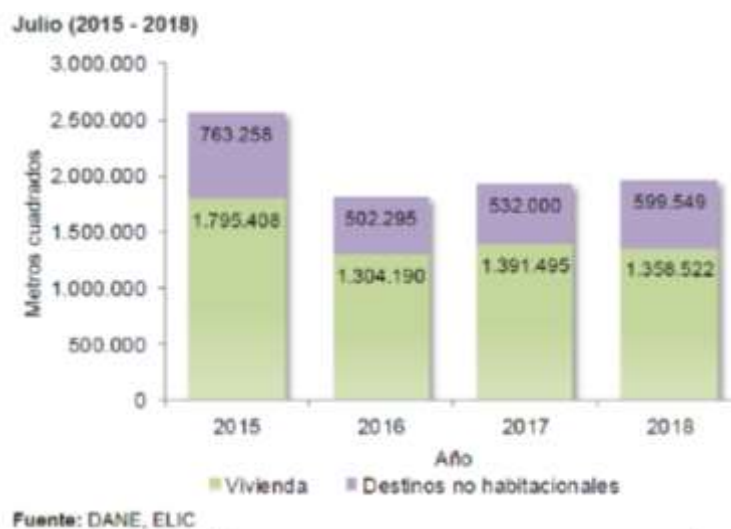
<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	65 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 26** Variación anual del área aprobada 302 municipios





A continuación se presenta el área aprobada para vivienda y destino no habitacionales:

**Ilustración 27** area probed para Viviana y destine no habitacionales



A continuación se presenta la variación anual del área aprobada para vivienda y destino no habitacionales:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 66 de 116		

ANALISIS DEL SECTOR	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	66 de 116
PROCESO: LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 28** variación anual del área aprobada para vivienda y destino no habitacionales





A continuación se presenta el área total aprobada de licencias:

**Ilustración 29** área total aprobada de licencias



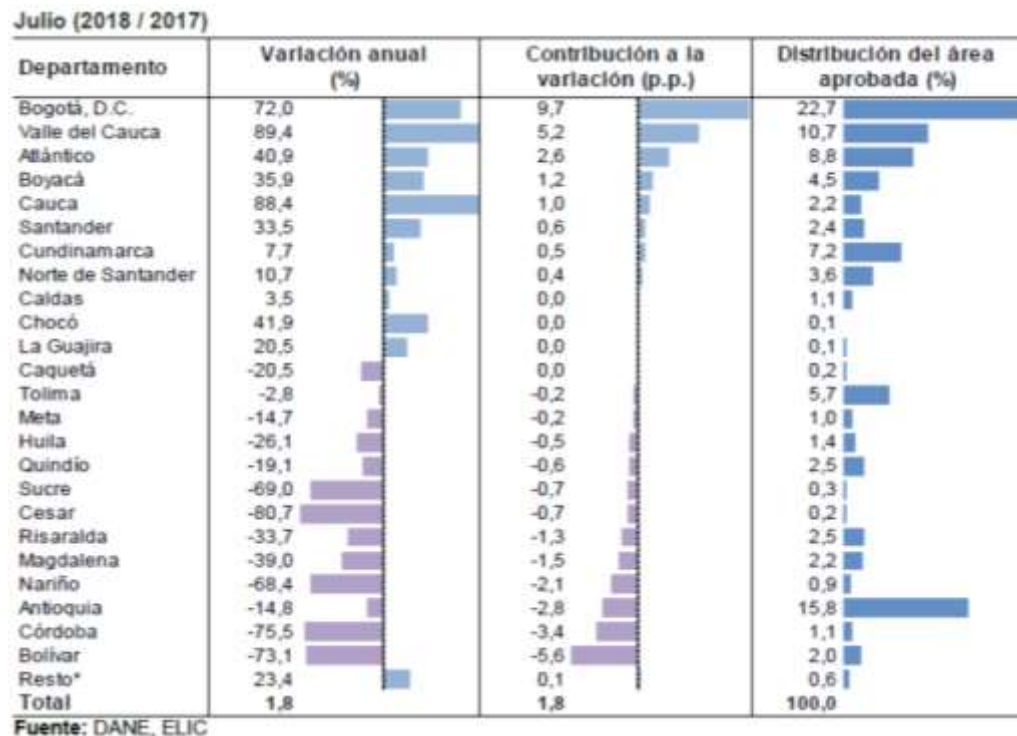
En julio de 2018 el aumento de 16,0% en el área licenciada, frente a junio del mismo año, obedeció principalmente al incremento del área aprobada en Bogotá que contribuyó con 18,9 puntos porcentuales a la variación. Por su parte, Cundinamarca y Bolívar restaron conjuntamente 11,7 puntos porcentuales a la variación mensual.

A continuación se presenta la variación anual, contribución a la variación y distribución del área aprobada:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 67 de 116		



<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	67 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Tabla 22** variación anual, contribución a la variación y distribución del área aprobada



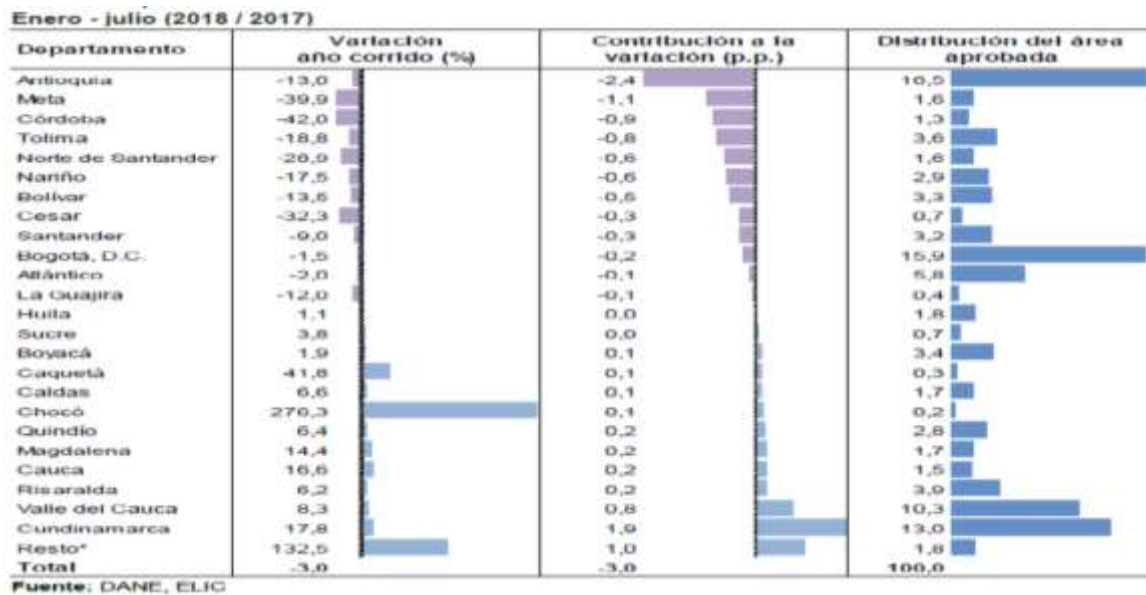
En el periodo comprendido entre enero y julio de 2018, el departamento de Antioquia registró la mayor contribución a la disminución del área aprobada al restar 2,4 puntos porcentuales a la variación del área aprobada (-3,0%), frente al periodo enero-julio 2017. Por su parte, el departamento de Cundinamarca sumó 1,9 puntos porcentuales a la variación año corrido.

A continuación se presenta la variación, contribución a la variación y distribución del área aprobada:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 68 de 116		



<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	68 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Tabla 23** variación corrido, contribución a la variación y distribución del área aprobada 302 municipios



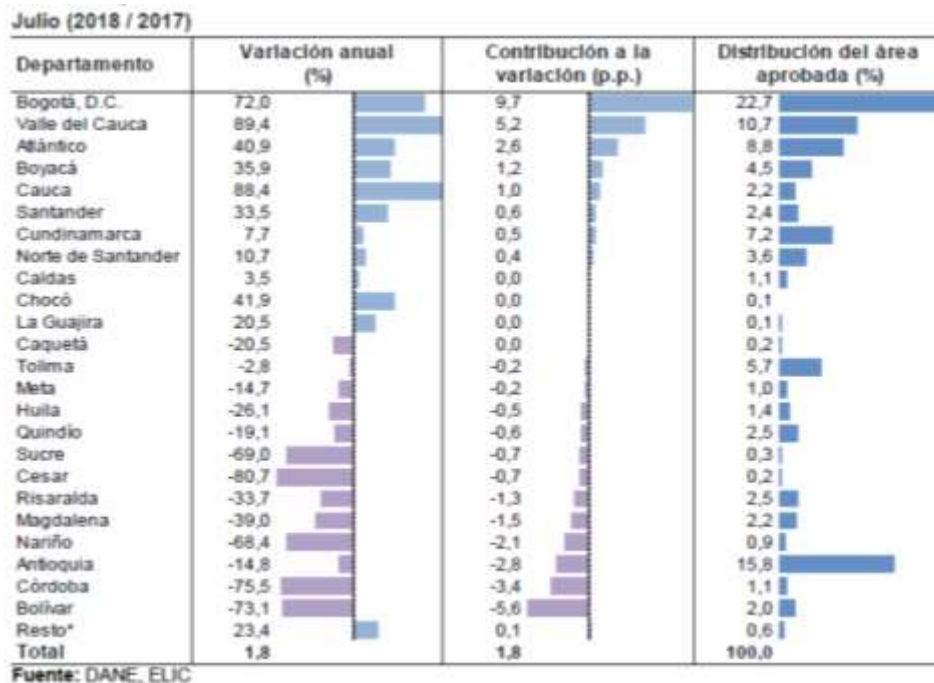
El aumento de 1,8% en el área total aprobada bajo licencias en julio de 2018, frente a julio de 2017, obedeció principalmente a la variación del área licenciada en la ciudad de Bogotá que sumó 9,7 puntos porcentuales a la variación anual. Por su parte, el departamento de Bolívar restó 5,6 puntos porcentuales a la variación. A continuación se presenta la variación anual, contribución a la variación y distribución del área aprobada:



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 69 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	69 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



**Tabla 24** variación anual, contribución a la variación y distribución del área aprobada



### 1.3.19. RESULTADOS GENERALES

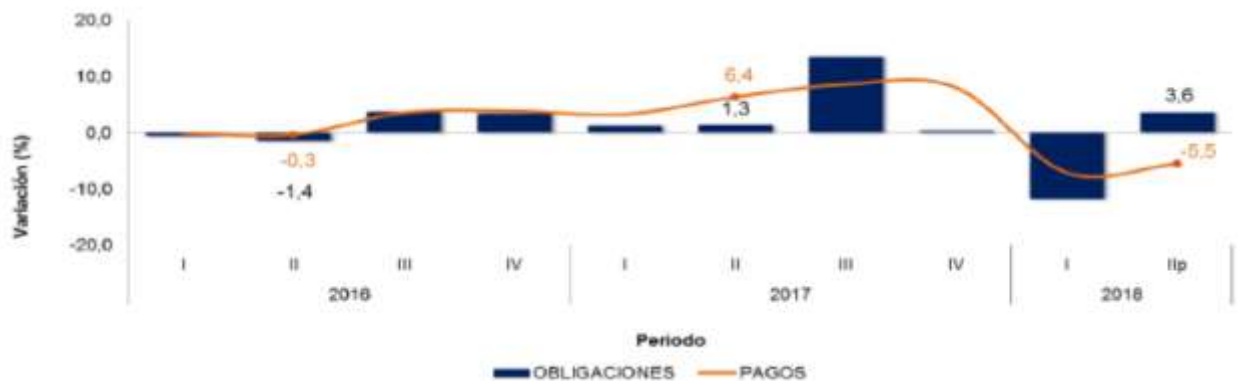
En el segundo trimestre de 2018 (abril-junio), los pagos efectuados para la construcción de obras civiles registraron una disminución de 5,5%, con relación al segundo trimestre del año anterior. Las obligaciones adquiridas en obras civiles en el segundo trimestre de 2018 (abril-junio) registraron un crecimiento de 3,6% frente al segundo trimestre del año anterior.

La disminución en los pagos efectuados obedece principalmente al comportamiento del grupo Carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre elevadas, túneles, construcción de subterráneos, disminuyó 4,6% sus pagos y restó 2,0 puntos porcentuales a la variación anual. A continuación se presenta la variación anual de los pagos y obligaciones de obligaciones civiles:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 70 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	70 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 30** Variación anual del IIOC de los pagos y obligaciones en obras civiles a III trimestre de 2018





### 1.3.20. RESULTADOS POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN

Contribución a la variación de los pagos en obras civiles según tipos de construcción 2018 (II trimestre).  
A continuación se presenta la variación y contribución anual de pagos en obras civiles:

**Ilustración 31** variación y contribución anual de pagos en obras civiles según tipo de construcción



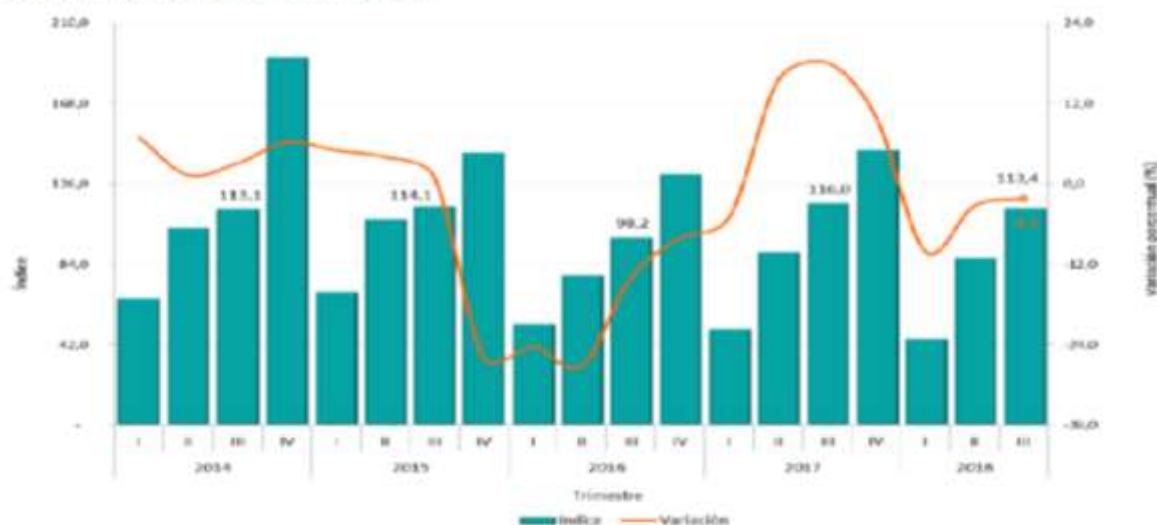
  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 71 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	71 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

El grupo de construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías para el transporte presentó una disminución en los pagos de 2,2% frente al mismo trimestre de 2017 y restó 0,8 puntos porcentuales a la variación anual. Este resultado está explicado principalmente por la disminución de los pagos destinados a la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de centrales generadoras eléctricas y redes para transporte de energía eléctrica. A continuación se presenta el índice y variación de los pagos de construcción:



**Ilustración 32** índice y variación de los pagos de construcción para minería y centrales eléctricas

2014 (I trimestre) - 2018<sup>er</sup> (III trimestre)



En el tercer trimestre de 2018, por tipo de entidad, se encontró que el grupo de otro tipo de entidades registró una disminución de 51,5% en los pagos efectuados y restó 4,2 puntos porcentuales a la variación anual del grupo (-2,2%).

En el tercer trimestre de 2018, el grupo de vías férreas, pistas de aterrizaje y sistemas de transporte masivo presentaron un aumento de 13,7% frente al mismo trimestre de 2017 y sumó 0,5 puntos porcentuales a la variación anual. La categoría que más incidió en este resultado fue la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de sistemas de transporte masivo. A continuación se presenta el índice y variación anual de pagos vías férreas, pistas de aterrizaje y sistema de transporte masivo:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 72 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	72 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 33** índice y variación anual de pagos vías férreas, pistas de aterrizaje y sistema de transporte masivo



2014 (I trimestre) – 2018<sup>er</sup> (III trimestre)



Fuente: DANE, IIOC.

En el tercer trimestre de 2018, por tipo de entidad, se encontró que la categoría de entidades territoriales aumentó 297,2% y sumó 25,4 puntos porcentuales a la variación total anual (13,7%).

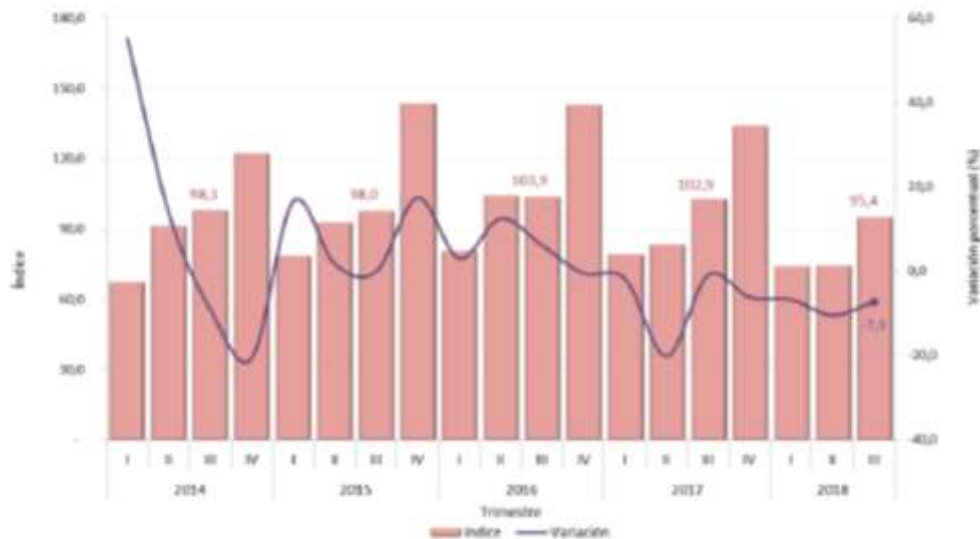
Los pagos del grupo vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras portuarias, disminuyeron 7,3% y restaron 0,6 puntos porcentuales a la variación anual. Las categorías que más incidieron en este resultado fueron la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de acueductos y alcantarillados e infraestructura portuaria. A continuación se presenta el índice y variación anual de pagos vías de agua, puertos, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras públicas:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 73 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	73 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



**Ilustración 34** Índice y variación anual de pagos vías de agua, puentes, represas, acueductos, alcantarillado y otras obras públicas

2014 (I trimestre) – 2018<sup>III</sup> (III trimestre)



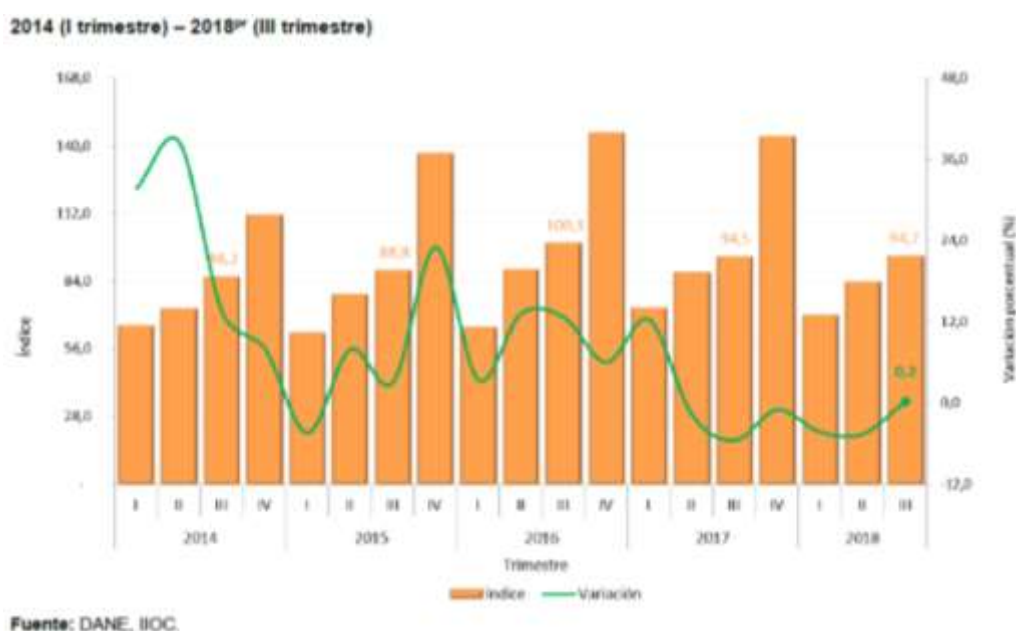
Fuente: DANE, BOC.

El grupo de carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre-elevadas, túneles construcción de subterráneos, aumentó en 0,2% sus pagos y sumo 0,1 puntos porcentuales a la variación anual. Este resultado está explicado principalmente por el aumento de los pagos destinados a la construcción, mantenimiento, reparación y adecuación de vías interurbanas. A continuación se presenta el índice y variación anual de pagos de carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre -elevadas, túneles y construcción de subterráneos:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 74 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	74 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Ilustración 35** Índice y variación anual de pagos de carreteras, calles, caminos, puentes, carreteras sobre -elevadas, túneles y construcción de subterráneos





En el tercer trimestre de 2018, por tipo de entidad, se encontró que la categoría de otras entidades registró un aumento de 10,9% y sumó 0,5 puntos porcentuales a la variación anual del grupo (0,2%).

### 1.3.21. EMPLEO

En el trimestre móvil (agosto-octubre) de 2019, el número de ocupados en el total nacional fue 22.386 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 6,9% de los ocupados. Respecto al trimestre móvil (agosto-octubre) de 2018, la población ocupada en el total nacional disminuyó 1,9%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumentaron 4,9%. Para el trimestre móvil (agosto-octubre) de 2019, 1.538 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 90,3% estaban ubicados en las cabeceras (1.388 miles de personas) y el 9,7% (150 miles de personas) en centros poblados y rural disperso.

### 1.3.22. INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 75 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	75 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Según la Agencia Nacional de Infraestructura (ANI), entre enero y marzo de 2017, la inversión privada en la infraestructura de transporte en Colombia alcanzó los \$1,47 billones, casi un 38% más que en el mismo periodo del año anterior.

“Esta inversión es estratégica para el país, pues de mantenerse esta tendencia esperamos superar los \$7,8 billones propuestos como meta de inversión para el año 2017. Este es el año de la construcción, las 4G van marcando el ritmo de la economía y con esto aportamos para mantener el dinamismo del país”, resaltó Luis Fernando Andrade, presidente de la ANI.

La mayor contribución a este crecimiento se registró en los proyectos de carreteras, que en su conjunto alcanzaron una inversión de \$1,2 billones, reflejando un aumento del 42% con respecto al primer trimestre del 2016. Para el primer trimestre del año, el programa de las 4G tuvo una inversión de \$777.653 millones, uno de los principales contribuyentes al crecimiento del sector construcción dentro del producto interno bruto (PIB).

A pesar de estos resultados, Dinero planteó en su edición anterior que se mantienen problemas estructurales, pues 9 de 31 proyectos que están en proceso tienen dificultades y muchos de ellos controversias con la ANI. Es por esto que además de los problemas ocasionados por Odebrecht los problemas para las 4G radican en aspectos cómo: Dificultades en la compra de los predios, controversias en el traslado de redes de servicios públicos, demoras en la negociación de las consultas previas y en el trámite de las licencias ambientales.



Para Colombia es fundamental que estos procesos se destraben y logren avanzar, pues es una de las locomotoras para dinamizar una economía. De hecho, según cálculos del Ministerio de Hacienda, las obras en ejecución deberían adelantar operaciones por unos \$9 billones, que representarían casi medio punto de crecimiento a la economía.<sup>5</sup>

### 1.3.23. LAS 4G

El Ministro de Transporte defiende su gestión, responde a los críticos del Gobierno y señala que la actual administración revolucionó el mapa de infraestructura del país. Se comprometió con que el presidente Juan Manuel Santos inaugurará el túnel de La Línea.

Este no ha sido un año fácil para ningún sector; menos para el de infraestructura. El escándalo de Odebrecht, las demoras en los cierres financieros de alguna parte de las obras de 4G, los desafíos por cuenta de comunidades y licencias ambientales y las polémicas jurídicas con los propios consorcios han generado un manto de dudas sobre el futuro del que es el más ambicioso plan de obras públicas de la historia de Colombia. Si a eso se le suma, como lo asegura el ministro de Transporte, Jorge Eduardo Rojas, que el Gobierno tiene enormes problemas para comunicar sus logros, el panorama tiende a parecer muy oscuro.

<sup>5</sup> <http://www.dinero.com/economia/articulo/inversion-en-obras-civiles-en-colombia-primer-trimestre-2017/245512>

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 76 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	76 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Sin embargo, Rojas considera que lo que tiene para mostrar este gobierno no es solamente “mucho”, sino también “histórico”. “Estamos construyendo un nuevo mapa”, señaló, al destacar que ya en muchas partes del país se empiezan a notar los cambios por las carreteras que están siendo construidas.

Rojas asegura con énfasis que “las 4G no pararon y están más vivas que nunca. En el primer trimestre del año fueron invertidos \$1,24 billones, más que en el mismo periodo del año pasado y la meta es que sean \$7 billones en el total del año”. Para él, estos recursos privados están moviendo buena parte de la actividad económica en la actualidad.

#### 1.1.1.1. IMPACTO EN LOS INSUMOS

El mayor ‘bache’ en las estadísticas del sector constructor estuvo por cuenta de los despachos de cemento y la producción de concreto. En el primer caso, el DANE advirtió una caída de 1,6 por ciento en agosto pasado, frente al mismo mes del 2015; en el segundo, la disminución fue de 25,5 por ciento.



¿La razón? Las secuelas del paro de transportadores que hizo más complicada la llegada de estos y otros insumos a los proyectos en construcción. Sin embargo, con esto resuelto, se espera que la cifra se revierta y forme parte del portafolio de indicadores al alza.<sup>6</sup>

Por otra parte las obras civiles y los servicios de ingeniería inherentes a ellas son componentes importantes en el crecimiento del sector de la construcción en Colombia. En las obras civiles el número de empresas que en ellas compiten da lugar a la innovación a través de la certificación de sus procesos (i.e. Normas ISO 9000), el nivel de activos, el personal ocupado etc. Por su parte, los servicios de ingeniería civil se han destacado por la demanda externa de desarrollo de software técnico, metodología de la construcción y un portafolio de disciplinas de la ingeniería conjugadas para el desarrollo de los proyectos.

En Colombia las principales obras civiles están ubicadas en carreteras, calles, caminos y puentes; construcciones para la minería, centrales generadoras eléctricas y tuberías; vías férreas y pistas de aterrizaje; vías de agua, puertos y represas; y las obras de ingeniería que comprende estadios y otras instalaciones deportivas.

Por su parte portafolio reseña que cifras reportadas por el DANE de algunos de los principales indicadores del sector constructor al cierre del 2016 no fueron las mejores. Por ejemplo, en lo corrido del año (a octubre) se acumuló un área aprobada de 19'939.342 metros cuadrados para edificaciones, que representó una reducción de 18,2 por ciento frente al mismo periodo del 2015. De este metraje, el 74,2 por ciento correspondió a vivienda y el 25,8 por ciento, a otros destinos. Al mirar los datos del mercado residencial, la caída fue de 16,1 por ciento y ni la vivienda de interés social (VIS) ni la de otros segmentos (no VIS) reportaron aumentos; de hecho, el metraje disminuyó 24,9 y 12,8 por ciento, respectivamente.

<sup>6</sup> <http://www.portafolio.co/economia/asi-esta-la-construccion-en-colombia-501002>

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> <b>ALTO Y SOSTENIBLE</b>
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 77 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	77 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Para comparar el indicador de licencias, que traza la ruta de lo que se edificará en los próximos 12 y 18 meses, en promedio, EL TIEMPO tuvo acceso a un reporte de la Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol) que identificó los metros cuadrados licenciados durante los últimos doce meses, a septiembre, y encontró que la variación anual fue de -7,2 por ciento. Las situaciones más complicadas están en los departamentos de Santander, Antioquia, Nariño, Meta y Cundinamarca, donde la inseguridad jurídica afectó las licencias expedidas. Tras varias alertas, se espera que este año esas acciones tomen otro rumbo. “Es algo clave, si se tiene en cuenta que las nuevas decisiones en materia de planes de ordenamiento territorial cambian de forma estructural frente a las anteriores administraciones”, dice en un reporte.

Otro indicador relevante para el sector es el área iniciada, que, según el DANE, para todo tipo de edificaciones (viviendas y otros usos), tuvo una variación anual de -4,2 por ciento en el tercer trimestre del año pasado. Sin embargo, en el caso de la vivienda, frente al mismo periodo del 2015, el metraje iniciado creció 1,79 por ciento.



Así, el Gobierno espera revertir la tendencia a la baja de varios indicadores con nuevas obras. De hecho, por el lado de la segunda fase de las viviendas gratis, anunció que se firmaron convenios con entidades territoriales para construir las primeras 20.000 unidades de un total de 30.000. A estas se suman nuevos recursos para el programa Mi Casa Ya, en todas sus versiones y para diferentes estratos, con una apuesta grande a la clase media. Incluso, con el comienzo del nuevo año, las compañías cementeras también esperan recuperar terreno perdido, especialmente entre mayo y julio pasados, cuando el paro camionero mermó la producción y frenó los despachos de cemento, por la imposibilidad de transportar el insumo.

Las secuelas se confirmaron en el reciente reporte del DANE, que reveló variaciones de -3,7 y -5,2 por ciento, respectivamente, entre enero y noviembre del 2016 frente al mismo periodo del 2015. No obstante, Camacol prevé que el sector crecerá 4,4 por ciento en el 2017; una proyección viable si se tiene en cuenta que este fue uno de los sectores que salieron avante, tras los ajustes de la reforma tributaria.

#### 1.3.24. ÍNDICE DE COSTOS DEL TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA -ICTC-

Este indicador permite medir la variación promedio de los costos de una canasta representativa de los bienes y los servicios requeridos para garantizar la movilización de un vehículo prestador del servicio de transporte de carga por carretera en el país. Es un indicador útil para la toma de decisiones por parte de entidades del Gobierno y empresas privadas del sector. Se publica desde el primer trimestre de 2009 en el marco del CONPES 3489 de 2007

En agosto de 2017 las variaciones mensuales del ICTC por grupo de costos fueron: Costos fijos y peajes -0,41%, Partes, piezas, servicios de mantenimiento y reparación con -0,05%, Insumos con 0,27% y combustibles 1,13%. En agosto de 2016 las variaciones por grupos de costos fueron: Costos fijos y peajes (0,27%), Partes, piezas, servicios de mantenimiento y reparación (-0,07%), Insumos (-0,32%) y Combustibles (-0,90%),

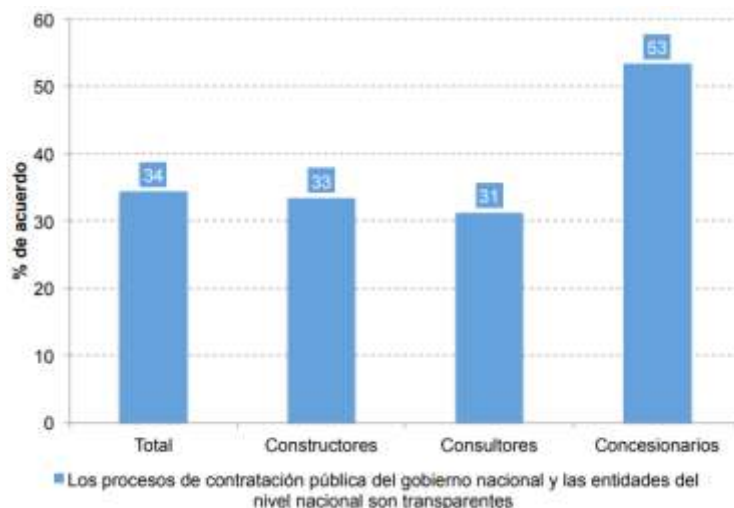
  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 78 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	78 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

### 1.3.25. PERSPECTIVA PUBLICA



Según el estudio Percepciones y evidencia sobre la contratación pública en Colombia realizado Cámara Colombiana de Infraestructura<sup>7</sup>. Solo 34% de los encuestados considera que los procesos de contratación pública del nivel nacional son transparentes. Los concesionarios tienen una percepción más positiva.

**Ilustración 36** procesos de contratación pública del nivel nacional son transparentes



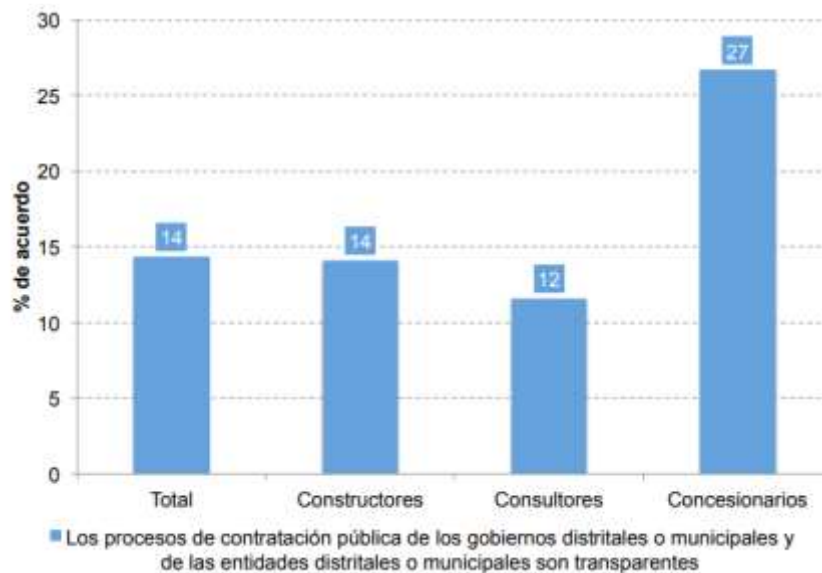
La percepción sobre la transparencia de los procesos de contratación del nivel nacional mejora con el tamaño de la empresa – aquí tamaño según activos. El % de encuestados que considera que los procesos de contratación pública del nivel departamental son transparentes es más bajo, de 19%. Los consultores tienen la peor percepción. La percepción acerca de la transparencia de la contratación del nivel municipal o distrital es aún peor. Sólo 14% de los encuestados considera que hay transparencia.

<sup>7</sup> <http://www.infraestructura.org.co/documentos/economicos/INFORME%20FINAL%20ESTUDIO%20CONTRATACION%20PUBLICA.pdf>

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 79 de 116		

ANALISIS DEL SECTOR	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	79 de 116
PROCESO: LICITACIÓN PÚBLICA		

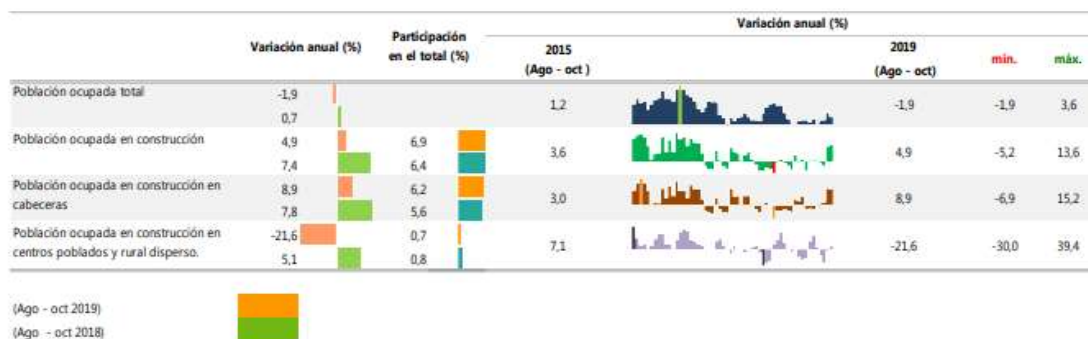
**Ilustración 37** percepción sobre la transparencia de los procesos de contratación del nivel nacional



Como se puede observar la percepción de las empresas no es favorable, por eso la alcaldía de Hato Corozal aporta de manera positiva realizado cada uno de sus procesos de la manera más transparente posible, siguiendo todos los mandatos constitucionales y legales, garantizando la pluralidad de oferentes, ejecutado sus procesos con la planeación respectiva en aras de lograr suplir las necesidades de cada proceso que se adelanta.

### 1.3.26. ENTORNO ECONOMICO DE CASANARE



**Gráfico 6. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2015 (ago-oct) - 2019<sup>Pr</sup> (ago-oct)**



**Fuente:** DANE, GEIH.

Pr: Cifras provisionales

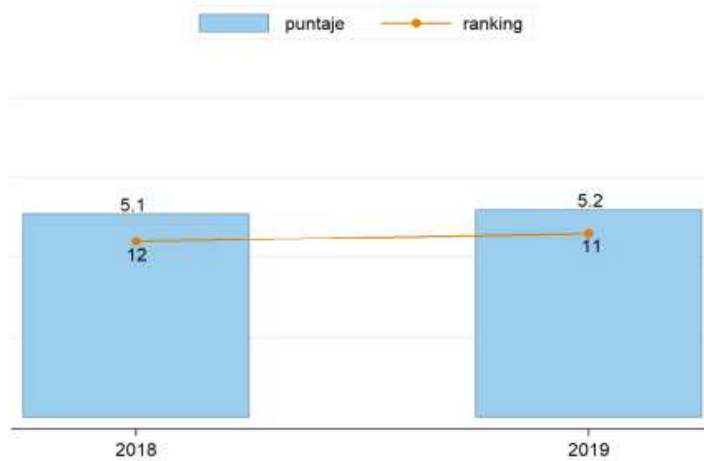
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 80 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	80 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

## Departamento de Casanare

### Índice Departamental de Competitividad





\*Fuente: Consejo Privado de Competitividad.

Nota: Puntaje entre 0 y 10, donde 10 representa el mayor valor.

### 1.3.27. PRODUCTO INTERNO BRUTO DEPARTAMENTAL

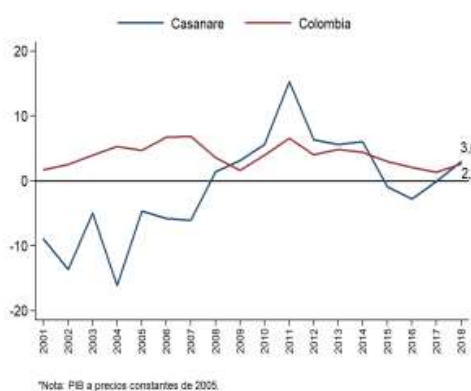


  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 81 de 116		

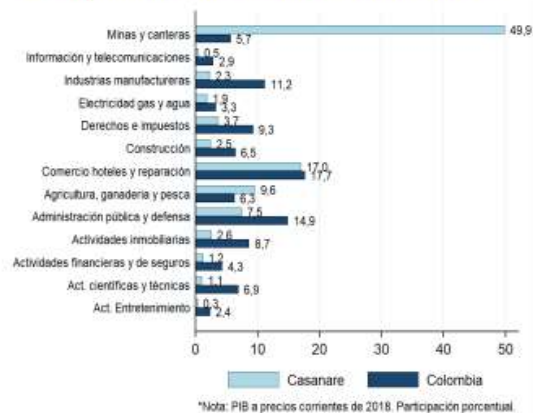
<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	81 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

## Departamento de Casanare

*Variación anual ( %) PIB\**



*Composición sectorial del PIB 2018*



\*A diciembre de 2018(pr).

Fuente: Cuentas departamentales- DANE. Fecha de Publicación: 25 de junio de 2019.

## Departamento de Casanare



*Producción industrial 2018*



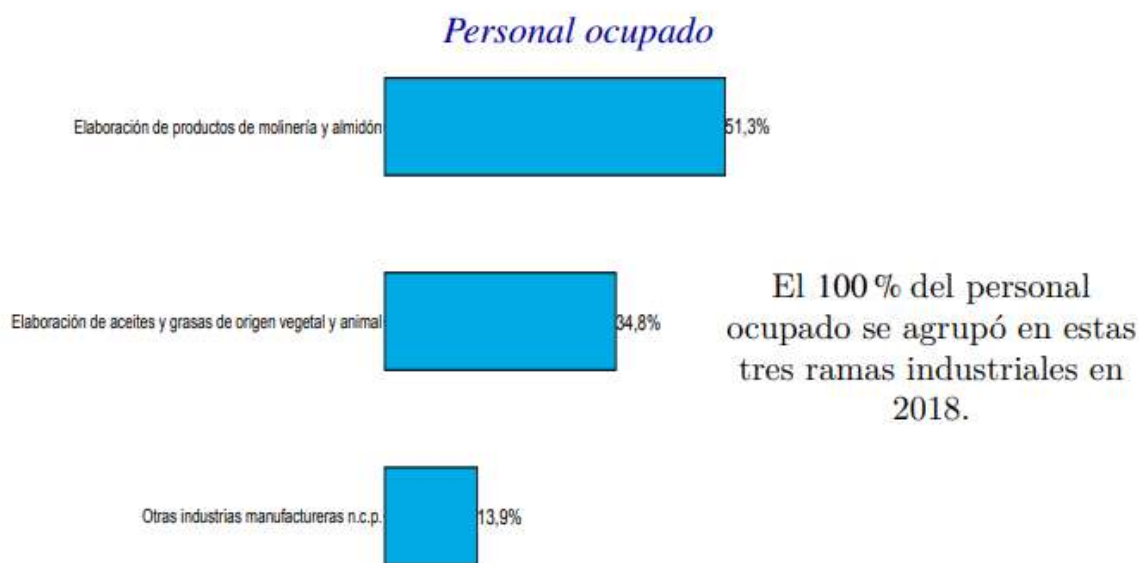
Estas tres actividades industriales representaron el 100 % de la producción total y el 100 % del valor agregado total del departamento.

Nota: En Casanare el grupo 329(otras industrias manufactureras n.e.p) incluye información de(l) (los) grupo(s): 120,192,203, 251,252, 259,261, 262, 263, 264,265,266, 281,301,303,322,331, 332.

Fuente: Encuesta Anual Manufacturera CIU Rev.4. Fecha de Publicación: 06 de diciembre de 2019.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 82 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	82 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		





Fuente: Encuesta Anual Manufacturera CIIU Rev.4. Fecha de Publicación: 06 de diciembre de 2019.

### 1.3.28. CONCLUSIONES ECONÓMICAS

En el Estudio de Productividad y Riesgos del Sector de la Construcción de Edificaciones desarrollados por CAMACOL en asocio con la firma consultora McKinsey & Co, se encontró que hay un rezago en la adopción de tecnología por parte del sector, sin embargo, se destaca también el hecho de que a futuro se plantea mejorar la adopción de esta, así la adopción sería similar a la registrada a nivel internacional. En el estudio se evaluaron siete módulos de buenas prácticas (además de la referente a la adopción tecnológica) relativas a la capacitación, diseño e ingeniería, colaboración y contratación, ejecución, gestión de la cadena de suministro, ventas y seguridad de trabajadores. Al realizar una evaluación del nivel general de adopción de buenas prácticas se evidencia que la adopción en el país es inferior a la que se observa a nivel internacional, con lecturas diferenciadas y particularidades entre módulos.

**FLUCTUACIONES DEL VALOR DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.** Analizado el comportamiento del sector de la presente contratación se consideraron las variaciones en el valor de la se concluyó que las mismas se presentan anualmente concluyéndose que el presupuesto oficial de la presente contratación salvaguarda la utilidad del contratista.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 83 de 116		

<b>ANÁLISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	83 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**INFLACIÓN, DEVALUACIÓN Y OTROS ÍNDICES ECONÓMICOS.** Para efectuar el presente análisis se tuvo en cuenta factores de la economía que inciden frente al sector de la presente contratación y se concluyó que el valor del presupuesto oficial salvaguarda la utilidad del contratista.

**LA CONSTRUCCIÓN.** Una vez analizado el sector de la construcción se ha concluido que anqué ha sido una de las actividades productivas más dinámicas entre el 2000-2016, y se registra un crecimiento acelerado en los primeros 10 años y en los años más recientes se evidencia una desaceleración. Es así como el sector, pasó de un crecimiento promedio de 9% entre 2011 – 2014 a una tasa de 3.9% entre 2015 -2016. Para los primeros nueve meses del 2017, el sector de la construcción se contrae a una tasa de -0.9%. El bajo desempeño del sector se explica por la fuerte disminución de la actividad de edificaciones.

Aunque las obras civiles presentan un crecimiento mayor al observado en 2016, al mes de septiembre de 2017, el Indicador de Inversión en Obras Civiles creció pero todavía por debajo del desempeño de los años 2015 y 2014 cuando esta actividad registraba tasas de 7,2% y 17%, respectivamente. En efecto, aún no se observa el dinamismo esperado, puesto que todavía no están en ejecución todos los proyectos del programa de vías 4G. Aún quedan trámites pendientes relacionados con cierre financiero y labores de reconstrucción como compra de predios y licencias ambientales.

Consecuentemente la desaceleración de la economía colombiana y especialmente la del sector específico construcción de obras civiles genera efectos directos en el dinamismo de la misma economía para el año 2017 y 2018 por lo que es de esperarse que empresas del sector de obras civiles presenten una disminución en sus utilidades netas y brutas al finalizar el ejercicio contable.



## 1.4. ASPECTOS TÉCNICOS

### 1.4.1. MATERIALES A CARGO DEL CONSTRUCTOR

Usualmente todos los materiales que sean necesarios para la construcción total de las obras deberán ser aportados por el constructor y colocados en el sitio de las obras. Así mismo deberá considerar las diversas fuentes de materiales y tener en cuenta en su propuesta todos aquellos factores que incidan en su suministro.

Todos los costos que demandan la compra, exploración procesamiento, transporte, manejo, vigilancia, etc. de dichos materiales serán por cuenta del constructor, quien a su vez deberá asumir los riesgos por pérdida, deterioro y mala calidad de los mismos.

El constructor deberá suministrar a la supervisión, con la debida anticipación las muestras que se requieren y las pruebas o ensayos que se estimen pertinentes.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 84 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	84 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Si el constructor omitiere este procedimiento, la supervisión, podrá ordenarle el descubrimiento de las obras no visibles: los gastos que tal operación demande serán por cuenta del constructor.

Las apropiaciones por parte de la supervisión, de los materiales, no exonera al constructor de su responsabilidad por la calidad y estabilidad de las obras. Por lo tanto, este deberá reparar por su cuenta las obras defectuosas y/o que no ciñan a las especificaciones de los pliegos.

#### 1.4.2. PRUEBAS Y ENSAYOS

Usualmente todas las pruebas y ensayos tanto de materiales como de la obra en general se regirán por lo previsto en las especificaciones técnicas de los pliegos de condiciones y estarán a cargo del constructor.

Si fuera preciso, a juicio de la supervisión, se podrán aplicar pruebas o ensayos diferentes a los previstos. Estas pruebas o ensayos serán bajo la responsabilidad del constructor y se pagaran de acuerdo a los precios del contrato o a los precios previamente convenidos, si no estuvieran pactados. También se podrán repetir las pruebas o ensayos que se hubieran hecho en caso de duda. Si dichas pruebas indican que la supervisión tenía razón en sus cuestionamientos, entonces el constructor asumirá los costos de dichas pruebas. Los ensayos se consideran válidos y aceptados, una vez aprobados por la supervisión.

#### 1.4.3. MAQUINARIAS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS



Toda la maquinaria, equipos y herramientas necesarias para la correcta y óptima ejecución de las obras, deberán ser suministrados a su cargo por el constructor.

Los equipos, maquinarias y herramientas que debe suministrar el constructor deberán ser adecuados para características y magnitud de la obra a ejecutar.

La reparación y mantenimiento de las maquinarias, equipos y herramientas es por cargo del constructor, quien deberá asumir todos los riesgos por pérdida, daño, deterioro etc., de los mismos, la ALCALDIA DE HATO COROZAL, por ningún motivo, asumirá responsabilidad por tales elementos, aún en el evento de que hayan sido depositados en sus instalaciones.

El constructor está obligado a dar exacto cumplimiento a los contratos que suscribe con terceros para suministro de maquinaria o equipos.

#### 1.4.4. CANTIDADES DE OBRA

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 85 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	85 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

El constructor deberá cumplir con el alcance total de los trabajos y mediante la multiplicación de cantidades por los valores unitarios.

#### 1.4.5. OBRAS MAL EJECUTADAS

El constructor deberá reconstruir a su costo, sin que implique modificación al plazo del contrato o el programa del trabajo, las obras mal ejecutadas. Se entiende por obras mal ejecutadas aquellas que a juicio de la supervisión hayan sido realizadas con especificaciones inferiores o diferentes a las señaladas por la ALCALDIA DE HATO COROZAL en el pliego de condiciones.

El constructor deberá reparar las obras mal ejecutadas dentro del término que, señalado por la supervisión se le indique.

Si el constructor no repara las obras mal ejecutadas dentro del término señalado por la interventoría de la ALCALDIA DE HATO COROZAL podrá proceder a imponer las sanciones a que haya lugar.

La anterior no implica que la ALCALDIA DE HATO COROZAL releve al constructor de su obligación y de la responsabilidad por la estabilidad de las obras.

#### 1.5. ASPECTOS REGULATORIO

El marco legal del proceso de selección que se adelanta, está conformado por la Constitución Política, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Ley 1437 de 2011 o Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, Ley 1564 de 2012 ó Código General del Proceso, los Códigos Civil y de Comercio y demás normas concordantes.



En resumidas cuentas, las disposiciones normativas más cercanas a la ejecución del objeto del presente estudio previo, son:

- Ley 1480 de 2012. "Por medio de la cual se expide el Estatuto del Consumidor y se dictan otras disposiciones"
- Ley 1523 del 24 de abril de 2012 "Por la cual se adopta la política nacional de gestión del riesgo de desastres y se establece el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres y se dictan otras disposiciones"
- Ley 400 de 1997 "Por la cual se adoptan normas sobre construcciones Sismo Resistentes"
- Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR 10
- Ley 1229 del 16 de julio de 2008 "Por la cual se modifica y adiciona la Ley 400 del 19 de agosto de 1997"
- Reglamento Técnico del Sector De Agua Potable Y Saneamiento Básico Ras – 2000

Adicionalmente le son aplicables al presente proceso la siguiente normatividad:

- Constitución Política de Colombia
- Ley 1437 del 2011 "Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo"
- Ley 1564 DE 2012 "Código General del Proceso"



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 86 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	86 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

- Ley 80 de 1993 "Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública"
- Ley 1150 de 2007, en el cual se introducen medidas de eficacia y transparencia en la Ley 80 de 1993.
- Ley 1474 de 2011 "Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública"
- Ley 816 de 2003 "Por medio de la cual se apoya a la industria nacional a través de la contratación pública"
- Decreto-Ley 019 de 2012 "Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la Administración Pública"
- Ley 1687 del 2013 "Ley de presupuesto General de la Nación y demás normas orgánicas de presupuesto"
- Resolución 4519 de mayo de 2016
- Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015 "Por Medio del Cual Se Expide El Decreto Único Reglamentario Del Sector Administrativo De Planeación Nacional"
- Decreto 210 de 2003 "por el cual se determinan los objetivos y la estructura orgánica del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, y se dictan otras disposiciones."
- Decreto Reglamentario 668 De 1989, "Por el cual se reglamenta el Título III del Libro Primero del Código de Comercio."
- Ley 1480 De 2011 "Por medio de la cual se expide el Estatuto del Consumidor y se dictan otras disposiciones."
- y demás normas reglamentarias, las normas orgánicas del presupuesto, las disposiciones cambiarias, Estatuto Tributario y demás normas concordantes y complementarias en la materia, que rijan o lleguen a regir los aspectos del presente proceso de selección. Las normas actualmente vigentes que resulten



## CAPITULO II. ESTUDIO DE LA DEMANDA

### 2.1. DEMANDA INTERNA

A continuación, se relacionan los contratos celebrados por Alcaldía Municipal de Hato Corozal-Casanare registrados en el SECOP, cuyos objetos son similares al del presente proceso o tienen dentro del alcance la CONSTRUCCIÓN DE CANCHA POLIDEPORTIVA CUBIERTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL COLEGIO HORACIO PERDOMO EN LA VEREDA SAN JOSE DEL ARIPORO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE, a fin de verificar los datos que se tuvieron en cuenta para el análisis de la demanda del sector económico que nos ocupa.

Los procesos que se tuvieron en cuenta para este análisis del sector de acuerdo a la entidad contratante se consultaron en la página [www.colombiacompraeficiente.gov.co](http://www.colombiacompraeficiente.gov.co), cuyas características se entablaron o se aproximada a las del presente proceso, rasgos como modalidad de contratación, objeto contractual y un presupuesto oficial expresado en Salarios Mínimos Legales Mensuales corrientes o nominales (Pto. Oficial 1139 SMMMLV), relacionados a continuación:





  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 87 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	87 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

**Tabla 25** Histórico demanda interna

No.	Modalidad y # proceso	# Contrato	Entidad	Objeto	Presupuesto (SMMLV)	Requisitos de participación							
						Certificaciones Exp. Especifica			Financieros				
						No. Contratos	Valor mín. (SMMLV)	Porcentaje del presupuesto	LIQUEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO O	COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
1	LICITACIÓN PÚBLICA MHC LP - OP - 001 - 2019	110.10.04-001-2019	CASANARE - ALCALDIA MUNICIPIO DE HATO COROZAL	CONSTRUCCIÓN DE LA RED TRONCAL PRINCIPAL DE GASODUCTO Y REDES DE DISTRIBUCIÓN PARA EL SECTOR RURAL DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE	1937	2	5.811	300%	5,00	30%	8,00	10%	10%
2	LICITACIÓN PÚBLICA- LP-OP -006 -2018	LP-OP -006 - 2018	CASANARE - ALCALDIA MUNICIPIO DE HATO COROZAL	LLEVAR A CABO EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE HATO COROZAL – CASANARE, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 588 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ – PROSPERIDAD SOCIAL – FIP Y EL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE	1241	2	745	60%	2,34	48%	8,53	5%	6%
3	LICITACION PUBLICA No. MHC LP 005 2017	MHC LP 005 2017	CASANARE - ALCALDIA MUNICIPIO DE HATO COROZAL	CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE INTEGRACIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.	944	1	944	100%	3,92	27%	7,98	8%	6%
4	LICITACIÓN PUBLICA No. MHC LP 002 - 2017	MHC LP 002 - 2017	CASANARE - ALCALDIA MUNICIPIO DE HATO COROZAL	CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DE CLASES EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CARLOS LLERAS RESTREPO SEDE COROCITO VEREDA COROCITO, UNA AULA DE CLASES EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PUERTO COLOMBIA SEDE SAN JOSÉ DE MIRAVALLS VEREDA SAN JOSÉ DE MIRAVALLS, UNA AULA DE CLASES EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS HERNÁNDEZ VARGAS SEDE NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO VEREDA EL SARRAPIO Y CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DE LA INSTITUCIÓN ANTONIO MARTÍNEZ DELGADO SEDE LAS PALMAS VEREDA LAS PALMAS DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL CASANARE	525,8	1	526	100%	9,79	27%	7,98	6%	5%

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 88 de 116		

ANALISIS DEL SECTOR			FECHA	Noviembre
			PÁGINA	88 de 116
PROCESO: LICITACIÓN PÚBLICA				

5	LICITACIÓN PÚBLICA No. LP-008-2015	110.10.04.008	CASANARE - ALCALDÍA MUNICIPIO DE HATO COROZAL	CONSTRUCCION DE PARQUE BIOSALUDABLE Y CANCHA MULTIFUNCIONAL CON CUBIERTA Y GRADERÍAS EN EL BARRIO LA ESPERANZA DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL - CASANARE	1582	1	1.693	107%	4,27	28%	19,78	10%	8%
6	LICITACIÓN PÚBLICA No. MHC.LP 006.2015	110.10.04.006	CASANARE - ALCALDÍA MUNICIPIO DE HATO COROZAL	CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA POLIDEPORTIVO VEREDA ROSA BLANCA DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE	423	1	846	200%	4,27	28%	65,98	25%	16%



Fuente: Elaboración propia con datos del SECOP

## 2.2. HISTÓRICO OTRAS ENTIDADES

La Alcaldía Municipal de Hato Corozal-Casanare procedió a consultar en la página del Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co), procesos contractuales con características similares que han suscrito otras entidades públicas, rasgos como modalidad de contratación, objeto contractual y un presupuesto oficial expresado en Salarios Mínimos Legales Mensuales corrientes o nominales (Pto. Oficial 1139 SMMLV), relacionados a continuación:



Tabla 26 HISTÓRICO OTRAS ENTIDADES

N o.	Modalidad y # proceso	# Contrato	Entidad	Objeto	Presupuesto (SMMLV)	Requisitos de participación									
						Certificaciones Exp. Específica			Certificaciones Exp. General			Financieros			
						No. Contratos	Valor mín. (SMMLV)	Porcentaje del presupuesto	No. Contratos	Valor mín. (SMMLV)	Porcentaje del presupuesto	LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO
1	LICITACIÓN PÚBLICA No. DAP-LP-002-2017	DAP-LP-002-2017	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CÚCUTA	CONSTRUCCION DE PARQUE Y OBRAS DE MOBILIARIO URBANO MONUMENTO CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE CUCUTA, NORTE DE SATNANDER	11522	4	11.522	100%	4	11522	100%	20,0	30,0%	5,00	10,0%

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE		Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
			Versión	01	
			Fecha	19-12-2014	
	CONTRATACIÓN		Página 89 de 116		



ANÁLISIS DEL SECTOR			FECHA	Noviembre
			PÁGINA	89 de 116
PROCESO: LICITACIÓN PÚBLICA				

2	LICITACIÓN PÚBLICA No. LP005 DE 2018	LP005 DE 2018	HUILA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ACEVEDO	CONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS URBANÍSTICAS DEL PARQUE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE ACEVEDO	4069	2	4.069	100%	NA	NA	NA	10,0	40,0%	10,00	10,0%	9,0%
3	LICITACIÓN PÚBLICA No. LP-SEG-019-2018	LP-SEG-019-2018	NORTE DE SANTANDER - GOBERNACIÓN	CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL TECNOPARQUE Y LA TECNOACADEMIA CUCUTA	7483	2	7.483	100%	NA	NA	NA	9,5	29,0%	1,00	11,0%	8,0%
4	Licitación Pública N° LP. 004-2018	C. OBRA PÚBLICA 103 DE 2018	CUNDINAMARCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA PEÑA	MEJORAMIENTO DE VÍA PERTENECIENTE A LA RED TERCIA, EN LA VEREDA MINIPÍ, SECTOR MATEPIÑUELA EN EL MUNICIPIO DE LA PEÑA - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA	1121,3	3	2.100	200%	3	7000	624%	4,0	40,0%	10,00	20,0%	13,0%
5	LICITACIÓN PÚBLICA No. 160CGFM DEL 2017	393 DE 2017	COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES	Requiere contratar la Complementación de la II fase de obras de infraestructura física dotación y tecnología del parque museo, de las Fuerzas Militares ubicado en Tocancipá Cundinamarca, así: ÍTEM 1: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, MUSEO MODERNO, MONUMENTO A LA BANDERA, FARO, Y CONSTRUCCIÓN CENTRO DE ACOPIO Y SENDEROS PEATONALES. ÍTEM 2: CONSTRUCCIÓN DE REDES HIDRÁULICAS, ALCANTARILLADO, ELÉCTRICA, Y PLUVIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO No. 1".	8737	3	4.369	50%	NA	NA	NA	5,4	59,0%	5,80	11,0%	7,0%
6	Licitación Pública N° CO_004_L	CO_004_LC_003-2017	NORTE DE SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE PAVIMENTACIÓN COLONIAL DE VÍAS URBANAS Y ZONAS PEATONALES DEL SECTOR	1365,6	2	2.048	150%	2	4096,8	300%	8,0	10,0%	15,00	8,0%	8,0%

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE		Código	PA-GC-P5	
			Versión	01	
			Fecha	19-12-2014	
	CONTRATACIÓN		Página 90 de 116		

ANALISIS DEL SECTOR			FECHA	Noviembre
			PÁGINA	90 de 116
PROCESO: LICITACIÓN PÚBLICA				

	C_003-2017		DE LA PLAYA	EL FILO, LOS MOROS ETAPA II Y CALLE COSTADO IZQUIERDO DEL PARQUE DEL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE ASPASICA DEL MUNICIPIO DE LA PLAYA DE BELÉN, NORTE DE SANTANDER, EN EL MARCO DEL CONVENIO 292 DE 2016 CON EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA PROSPERIDAD SOCIAL-DPS												
7	LICITACIÓN PÚBLICA No. SLP-CAS-2017-005	0289-2017	CASANARE - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN LUIS DE PALENQUE	CONSTRUCCION PARQUE EN EL BARRIO LA UNIDAD DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS DE PALENQUE	1818	2	3.636	200%	N A	NA	NA	2,3	50,0%	17,00	9,0%	9,0%
8	Licitación Pública N° CAS-OAJ-LP-037-2017	CTO 1026-2018	CASANARE - GOBERNACIÓN	REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN PARA LA CREACIÓN SUBSEDE DEL CENTRO AGRO INDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO, CASANARE, ORINOQUIA	16048	4	16.048	100%	N A	NA	NA	3,0	40,0%	5,00	15,0%	10,0%
9	Licitación Pública N° LP-SOPT-OP-004-2017	0376-2017	CASANARE - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MANI	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE PAVIMENTACIÓN DE VÍAS URBANAS POR EL SECTOR ALEDAÑO AL HOSPITAL DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE	1625,8	2	2.439	150%	3	4064,5	250%	2,7	40,0%	8,71	16,8%	10,2%
10	Licitación Pública N° LP 007 2017	CO 004 2018	CUNDINAMARCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SUBACHOQUE	MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE SUBACHOQUE EN EL MARCO DE LOS CONVENIOS ICCU 373, 374, 375 Y 376 DE 2017 SUSCRITOS ENTRE EL MUNICIPIO DE SUBACHOQUE Y EL ICCU	542,2	2	1.084	200%	N A	NA	NA	4,0	30,0%	10,00	13,5%	11,0%

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 91 de 116		

ANÁLISIS DEL SECTOR		FECHA	Noviembre
		PÁGINA	91 de 116
PROCESO: LICITACIÓN PÚBLICA			

11	LICITACIÓN PÚBLICA No. PZA LP 003 2019	301.17.5-002	CASANARE - ALCALDÍA MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO	PRIMERA ETAPA DE LA ADECUACIÓN Y REMODELACION DE LAS INSTALACIONES DE LA PLAZA DE MERCADO MUNICIPAL DE PAZ DE ARIPORO CASANARE	3811	2	7.622	200%	2	7622	200%	3,1	40,0%	1,00	14,0%	10,0%
12	Licitación Pública N° VC-SPM-LP-001-2015	148	CASANARE - ALCALDÍA MUNICIPIO DE VILLANUEVA	Remodelación arquitectónica del parque principal del municipio de Villanueva Casanare.	2466	2	2.466	100%	3	4932	200%	5,0	50,0%	3,39	18,0%	5,5%



Fuente: Elaboración propia con datos del SECOP

Por lo anterior, se concluye que la demanda para proyectos de CONSTRUCCIÓN DE CANCHA POLIDEPORTIVA CUBIERTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL COLEGIO HORACIO PERDOMO EN LA VEREDA SAN JOSE DEL ARIPORO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE es relativamente amplia en otras entidades de carácter público, y la demanda interna del municipio refleja que se contrata con frecuencia este tipo obras públicas; consecuentemente el estudio indica que la información histórica de otras entidades para este tipo de servicios es concluyente al lograr definir ciertos puntos respecto al conocimiento particular de la necesidad específica a contratar, siendo posible determinar que hay proveedores capaces de ejecutar el proyecto; por otro lado el Municipio logra verificar a través de esta herramienta que el precio que ha pagado por los bienes en diferentes momentos ha sido constante teniendo en cuenta la inflación, variación de la tasa de cambio o los precios de las materias primas.

Finalmente, este estudio logro determinar que las variables o requisitos habitantes financieros a establecer en los correspondientes pliegos de condiciones están de conformidad con los principios de la contratación estatal y normatividad vigente para efectos de estables reglas objetivas, claras y completas que converjan en una selección objetiva.

### CAPITULO III. ESTUDIO DE LA OFERTA

En el contexto gremial a nivel de profesionales, la Sociedad Colombiana de Ingenieros es la asociación profesional académica de mayor tradición y reconocimiento a nivel nacional. La Sociedad fundada en 1887, fue declarada en 1904 por ley de la República, Centro Consultivo del Gobierno Nacional. Entre sus objetivos se mencionan los de asesorar a las entidades del Estado que así lo requieran, fomentar la investigación y el desarrollo de la ingeniería en todas sus especialidades y proteger y mejorar el medio ambiente. Los miembros de la Sociedad conforman las comisiones

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 92 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	92 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

técnicas permanentes establecidas con el fin de analizar temas y producir conceptos técnicos en las diversas especialidades de la profesión.

Desde el punto de vista empresarial la Cámara Colombiana de la Infraestructura – CCI agremia a las empresas que se dedican a las actividades de consultoría, construcción, concesión y proveedores. La CCI se ha consolidado desde su creación en el año 2003 como uno de los gremios de mayor relevancia en el sector de la infraestructura.

Los afiliados a la Cámara Colombiana de la Infraestructura son empresas y empresarios activos que están participando en el desarrollo de proyectos con mayor envergadura en el país. De acuerdo con el listado de afiliados a esta entidad en la actividad de consultoría, construcción, concesión y proveedores, se encuentran dos variables relevantes: la localización de las empresas y el sector específico de cada actividad a la cual se dedican las empresas.

### 3.1. ANALISIS DEL SECTOR DE LAS CARACTERISTICAS DE LAS EMPRESAS QUE PUEDEN OFRECER SUS SERVICIOS PARA DESARROLLAR EL CONTRATO QUE SE PRETENDE CELEBRAR



En lo que se refiere a la oferta nacional se toma como base, sin limitarse a ella, el número de empresas clasificadas en el sector de CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES y que se encuentran registradas en el Sistema de Información Empresarial – PIE, el cual presenta los estados financieros con corte a 31 de diciembre de cada año que son suministrados por las empresas que se encuentran sometidas a vigilancia, control e inspección por la Superintendencia de Sociedades y que pertenecen al sector real de la economía con estados financieros reportados a 31 de diciembre de 2017.

De acuerdo a cifras publicadas por la Superintendencia de Sociedades, se tiene que en relación con las empresas que se encuentran clasificadas en el código CIIU V4a.C F4290, las cuales se catalogan como Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, a quienes va dirigido el presente proceso de selección, presentan el siguiente desarrollo financiero durante los últimos años.

#### 3.1.1. Tamaño de Empresas

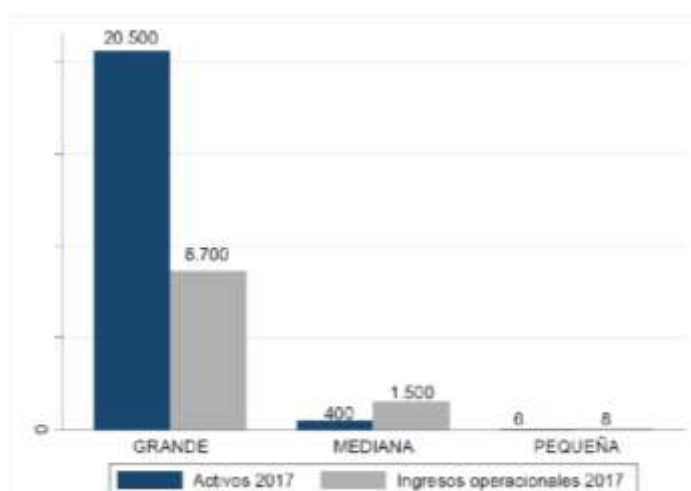
De acuerdo con la clasificación establecida en el artículo 2° de la Ley 905 de 2004, de las 644 empresas de todo el sector de infraestructura de transporte, 250 son grandes, 343 son medianas y 49 son pequeñas. En la Gráfica 3, que refleja la información de las empresas del grupo 1 que reportaron bajo norma internacional, se observa que las 79 empresas catalogadas como grandes, tuvieron una participación del 85% sobre el total de los ingresos<sup>10</sup> percibidos por la operación en el 2017. A continuación se presenta el total de activos e ingresos operacionales por tamaño empresarial Grupo II:



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 93 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	93 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

*Ilustración 38* total de activos e ingresos operacionales por tamaño empresarial Grupo II

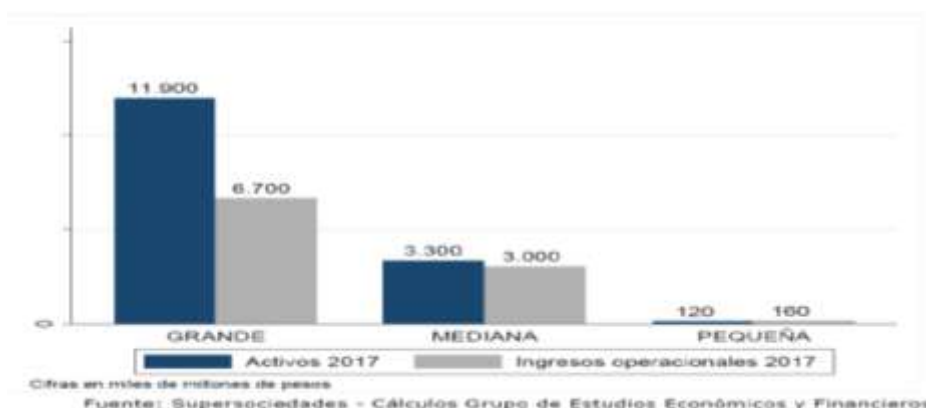




Fuentes: supersociedades

Por su parte, en la Gráfica 37, que refleja la información de las empresas del grupo 2 que reportaron bajo norma internacional, se evidencia que las empresas identificadas como grandes tienen una participación del 68% en el total de los ingresos operacionales generados por esa muestra, mientras que las medianas participan con el 30% y las más pequeñas y micro aportan el 2%.

A continuación se presenta el total de activos e ingresos operacionales por tamaño empresarial Grupo 2:

*Ilustración 39* total de activos e ingresos operacionales por tamaño empresarial Grupo 2



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 94 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	94 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



### 3.1.2. Estados Financieros

Para realizar el análisis, se procedió a revisar la información contenida en el Portal Información Empresarial –PIE, en relación con los indicadores citados, partiendo del Macro sector: Construcción, con información financieros e indicadores reportadas en los últimos cinco años con corte a 31 de diciembre del año 2013 hasta el 31 de diciembre de 2017, por parte de las sociedades dedicadas sector Construcción; Sector Construcción de Obras Civiles y Actividad: código CIIU V4a.C F4290.

Así mismo, para el presente análisis se tiene en cuenta las recomendaciones presentadas en el documento denominado “Mesa de Trabajo Sobre Pymes de Ingeniería” de Noviembre 25 del 2015 con las conclusiones originadas de seis (6) sesiones de trabajo con la participación de la Cámara Colombiana de la Infraestructura – CCI, la Vicepresidencia de la República, el Ministerio de Transporte, la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI y el Instituto Nacional de Vías – INVIAS, estas se ajustan a lo estipulado en la guía de Colombia Compra Eficiente.

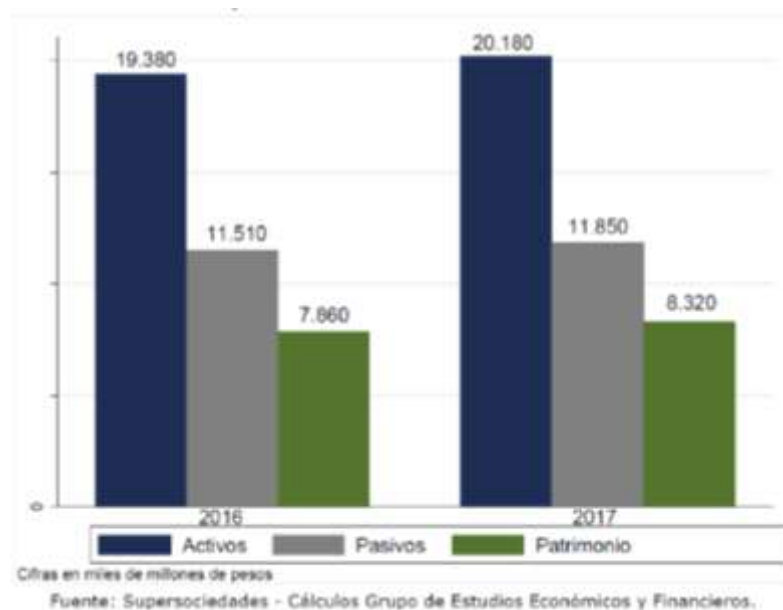
Por último, para contar con un análisis más aterrizado a la realidad, se toman las cifras financieras reportadas en el último año con corte a 31 de diciembre de 2017, por parte de los proponentes que participaron en procesos de selección adjudicados en el 2018 similares al que se está adelantando.

El subsector de constructores conformado por 101 empresas de la muestra, presentó durante el año 2017, un incremento en los activos, pasivos y el patrimonio. El activo se incrementó 4,1%. El pasivo aumentó 2,9% de 2016 a 2017. Por su parte, el patrimonio aumentó 5,8% frente al año 2016. A continuación se presenta las principales cuentas del estado de situación financiera:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 95 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	95 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

#### *Ilustración 40 Principales cuentas del estado de situación financiera*



#### **ACTIVO**

El crecimiento que se refleja en el activo, se da por la variación 4,1%, al pasar de \$19,380 billones en 2016 a \$20,180 billones en 2017.

#### **PASIVO**



El crecimiento que se refleja en el pasivo, se da por la variación 1,2%, al pasar de \$11,510 billones en 2016 a \$11,850 billones en 2017.

#### **PATRIMONIO**

Por su parte el patrimonio aumentó 5,8% en comparación con el año 2016.

#### **INGRESOS COSTOS Y GASTOS DEL ESTADO DE RESULTADOS**

Como se observa en la Tabla 3, los ingresos operacionales disminuyeron 7,4%. Los costos de ventas y los gastos de administración también disminuyeron. Por su parte, los otros gastos aumentaron en 5%. A continuación se presenta los ingresos y gastos del estado de resultado:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 96 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	96 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

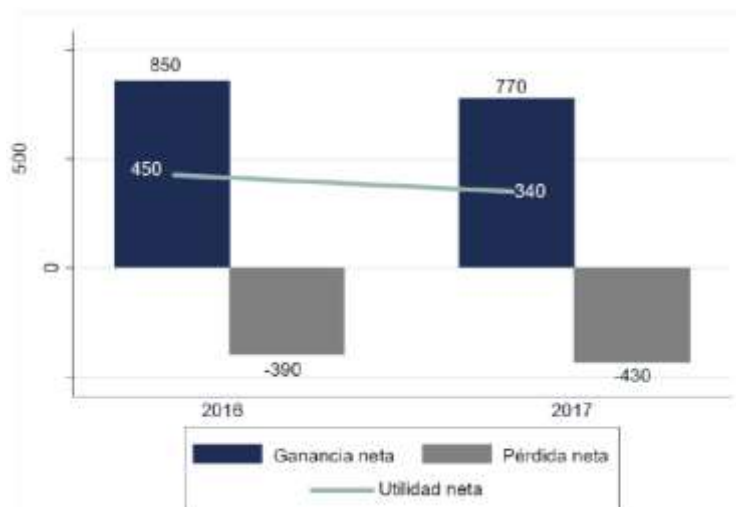
*Ilustración 41 Ingresos y gastos del estado de resultado*

Cuenta	Cifras en miles de millones de \$		Var (%) 2016-2017
	2016	2017	
Ingresos operacionales <sup>11</sup>	10.350	9.580	-7,4%
Costos de Ventas	7.900	7.530	-4,7%
Gastos de Administración	820	720	-12,2%
Otros gastos	400	420	5%



Fuente: Supersociedades - Cálculos Grupo de Estudios Económicos y Financieros.

A continuación se presenta las ganancias y pérdidas:

*Ilustración 42 ganancias y pérdidas*



La Gráfica 41 muestra la utilidad neta de las empresas del subsector de construcción para los dos años. De la gráfica se observa que la utilidad neta disminuyó un 24% entre 2016 y 2017. Como se puede observar en la Gráfica 9, todos los márgenes fueron positivos y muestran una disminución de 2016 a 2017.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 97 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	97 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

*Ilustración 43 márgenes*





La Tabla 4 muestra los principales indicadores para las empresas constructoras del grupo 1. En esta puede observarse una disminución de 3 puntos porcentuales en el margen UAI. También se tiene una disminución de 3 puntos porcentuales en la rentabilidad del patrimonio y de 2 puntos porcentuales en la rentabilidad del activo.

**Tabla 27** Indicadores financieros

Indicador	Año	
	2016	2017
Margen UAI	9%	6%
Rotación de activos	0,53	0,47
Apalancamiento	2,46	2,42
Rentabilidad del patrimonio (ROE)	11%	8%
Rentabilidad del activo (ROA)	5%	3%

Fuente: Supersociedades. Cálculos Grupo Estudios Económicos y Financieros.  
**Nota:** Margen UAI= UAI/ Ingreso operacional; Rotación de activos totales= Ingreso operacional/ Activo total; Apalancamiento= Total Activo / Total Patrimonio; Rentabilidad del patrimonio = margen UAI\*Rotación de activos\*apalancamiento; Rentabilidad del Activo = margen UAI\*rotación de Activos.

CAPITAL DE TRABAJO (CT):

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 98 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	98 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Consiste en aquellos recursos a Corto Plazo que requiere la empresa para cumplir con sus compromisos en el Corto Plazo, es como la empresa responde a Corto Plazo frente a una eventual situación de iliquidez. Esta se obtiene mediante la operación de restar los Activos Corrientes menos los Pasivos corrientes.

La Entidad dentro de la Capacidad Financiera en los Pliegos de Condiciones, ha venido utilizando el Capital de Trabajo Demandado, el cual condiciona a los Proponentes a tener una Solvencia por encima a la relación del Presupuesto Oficial (PO) entre el Plazo de Ejecución (n) del proceso que se está evaluando. Es el Capital de Trabajo que según las condiciones del proceso solicita la entidad, según el plazo de ejecución, con el fin de garantizar un Capital de Trabajo del oferente acorde y adecuado para el proyecto.

Los datos consultados a 23 de enero de 2019, arrojan la siguiente información:



	2013	2014	2015	2016	2017
	\$	\$	\$	\$	\$
<b>Capital de Trabajo Neto (Millones \$)</b>	4.876.088	3.620.271	3.979.978	4.523.587	5.135.435

Como se observa en el cuadro anterior el promedio del capital de trabajo de los últimos cinco años (2013-2017) es \$4.427.071.80

Finalmente la Alcaldía Municipal de Hato Corozal-Casanare con el deseo de efectuar un estudio de mercado eficiente que permita evidenciar cuales son los posibles proveedores y el comportamiento del nicho de mercado relacionado con el objeto a contratar al interior del País donde según información suministrada por el Sistema de Información y Reporte Empresarial –SIREM- se evidencia que existen a nivel nacional 878 empresas relacionadas con obras de ingeniería civil, instalaciones deportivas y artes plásticas cuyo alcance atañe directamente con el objeto del proceso. Por lo que se estudia las actividades con código CIUU:

- **4290 (Construcción de otras obras de ingeniería civil)** esta clase incluye:
  - La construcción, conservación y reparación de: - Instalaciones industriales, excepto edificios, tales como: refinерías, fábricas de productos químicos, entre otros. - Vías de navegación, obras portuarias y fluviales, puertos deportivos, esclusas, represas y diques.
  - El dragado de vías de navegación.
  - Las obras de construcción distintas de las de edificios; por ejemplo, instalaciones deportivas o de esparcimiento al aire libre.
  - La subdivisión de terrenos con mejora (por ejemplo, construcción de carreteras, infraestructura de suministro público, etcétera).
- **9311 (Gestión de instalaciones deportivas)** esta clase incluye:
  - La gestión de instalaciones para eventos deportivos bajo techo o al aire libre (abierto, cerrado o cubierto, con o sin asientos para espectadores): - Canchas o estadios de fútbol, hockey, cricket, béisbol, softball



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 99 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	99 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		



y canchas de frontón, entre otros. - Pistas de carreras para carros, perros, caballos de carreras. - Piscinas y estadios. - Estadios de atletismo. Escenarios para deportes de invierno. - Cuadriláteros de boxeo. - Campos de golf. - Bolas. - Gimnasios.

- La organización y gestión de competencias deportivas al aire libre o bajo techo, con participación de deportistas profesionales o aficionados, por parte de organizaciones con instalaciones propias.
- La gestión de esas instalaciones y la dotación del personal necesario para su funcionamiento.

De dichas series del nicho de mercado se tomo una muestra aleatoria de 50 empresas, relacionadas a continuación:

**Tabla 28** Muestra de empresas del Sector

#	NIT	RAZON SOCIAL	DEPARTAMENTO
1	802005147	CONSTRUCTORA YACAMAN VIVERO S.A.	ATLANTICO
2	900573618	ONCE DE LA MONTAÑA SAS	ANTIOQUIA
3	830110838	PRADOS Y RIEGOS SERVICIOS INTEGRALES LTDA	BOGOTA D.C.
4	900076063	GEINCI SAS	BOGOTA D.C.
5	892301810	CONSTRUCCIONES CIVILES HIDRAULICAS Y SANITARIAS LTDA	CESAR
6	800193524	ELECTRICOS Y CIVILES CONSTRUCTORES S A S	HUILA
7	829000462	GARCIA VARGAS INGENIEROS LTDA	BOGOTA D.C.
8	900466655	IMASA INGENIERIA Y PROYECTOS S A SUCURSAL COLOMBIA	BOGOTA D.C.
9	900192837	TOPOVIAL Y EQUIPOS S A S	BOGOTA D.C.
10	800012888	SOFAN INGENIERIA SAS	CORDOBA
11	900377176	REDES Y MONTAJES HIDRAULICOS SAS	BOGOTA D.C.
12	802023771	JS CONSTRUCCIONES LIMITADA	ATLANTICO
13	860028988	BYR CONSTRUCCIONES S AS (ANTES BRADFORD Y RODRIGUEZ S AS )	BOGOTA D.C.
14	900047541	CONDIMAT S A S	ANTIOQUIA
15	830100952	CONSTRUCCIONES BENAVIDES INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	BOGOTA D.C.
16	830024834	NORTE INGENIEROS LTDA	BOGOTA D.C.
17	830504000	ANTIOQUEÑA DE HORMIGONES E INSUMOS PARA LA CONSTRUCCION S.A.	ANTIOQUIA
18	811023770	CONSTRUCOL SAS	ANTIOQUIA
19	900268077	UNISERVIS DE COLOMBIA LTDA	CASANARE
20	900351238	TILT-UP S.A.S.	ANTIOQUIA
21	802011774	MAQUINARIA EQUIPO Y CONSTRUCCION S. EN C.	ATLANTICO
22	830047439	INPROAV S A S	BOGOTA D.C.
23	830041411	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CON Y CON S A S	BOGOTA D.C.
24	890940445	CAPUTI Y VIEIRA S A S	ANTIOQUIA
25	900476053	QUANTA SERVICES COLOMBIA SAS	BOGOTA D.C.
26	900201108	GEOTAM SAS	BOGOTA D.C.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 100 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	100 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

27	800186313	AGM DESARROLLOS SAS	BOLIVAR
28	860037257	INDECO ASOCIADOS S AS	BOGOTA D.C.
29	900019772	GEOINGENIERIA LTDA.	LA GUAJIRA
30	844002898	INGENIERIA TECNOLOGIA CONSTRUCCION Y VIAS SAS	CASANARE
31	816003845	A.S INGENIERIA PUNTUAL S.A S.	BOGOTA D.C.
32	900204801	SANTAMEDA SAS	ANTIOQUIA
33	900032901	GV INGENIEROS LTDA	BOGOTA D.C.
34	830133192	CONSTRUCCIONES CIVILES DHG SAS	META
35	830113525	RAHS INGENIERIA S.A.S	BOGOTA D.C.
36	811046638	SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS SAS	ANTIOQUIA
37	800228515	GLOBAL AST S.A.S.	CALDAS
38	900356395	SMART MOBILITY & SECURITY S A S	BOGOTA D.C.
39	890117198	GERCON S.A.	ATLANTICO
40	830078903	ORBE CONSULTORIA EN ARQUITECTURA E INGENIERIA SA	BOGOTA D.C.
41	900210499	BRAYCO S.A.S.	BOGOTA D.C.
42	860055067	PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA LTDA	BOGOTA D.C.
43	900304786	OBRAS CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS SAS	SANTANDER
44	800164423	PAMER INGENIERIA SAS	ATLANTICO
45	900401436	INVERSIONES GREIDINGER ANGEL SAS	CUNDINAMARCA
46	890404029	HERRERA Y DURAN LTDA	BOLIVAR
47	830102500	B&C BIOSCIENCES S A S	BOGOTA D.C.
48	802011774	MAQUINARIA EQUIPO Y CONSTRUCCION S. EN C.	ATLANTICO
49	890111275	DONADO ARCE & COMPAÑIA S A S	ATLANTICO
50	900078840	AMS INGENIEROS EU	VALLE



*Fuente: elaboración propia con cifras del SIREM, 2015*

### 3.1.3. Mercado Local

Adicionalmente el municipio de Hato Corozal-Casanare con el deseo de efectuar un estudio de mercado eficiente que permita evidenciar cuales son los posibles proveedores con la capacidad para ejecutar proyectos de construcción por cuanto es el departamento donde se ejecutara el proceso, se realiza un análisis del mercado aterrizado a la región, donde se constató que para el Departamento de Casanare, existen posibles oferentes en la actividad económica de la construcción, se constató que 28 empresas tiene experiencia específica en el sector obras públicas.

**Tabla 29** Empresas del Sector Locales

#	NIT	RAZON SOCIAL	DEPARTAMENTO
1	800071993	MANSER INGENIERIA S A S	CASANARE
2	900476463	ALIANZA AGREGADOS SAS	CASANARE
3	900446194	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES COINARES S.A.S.	CASANARE
4	844002568	CAMEL INGENIERIA Y SERVICIOS LTDA	CASANARE

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 101 de 116		



<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	101 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

5	900492952	SERVIUNIDOS SOLUCIONES INTEGRALES LTDA	CASANARE
6	832000231	HS INGENIERIA LTDA	CASANARE
7	822005907	CIAM LTDA	CASANARE
8	900209042	CESMA INGENIERIA LTDA	CASANARE
9	900568276	INGENIERIA TRANSPORTES Y CANTERAS ASOCIADOS S.A.S.	CASANARE
10	900268077	UNISERVIS DE COLOMBIA LTDA	CASANARE
11	832000118	INCONS INGENIERIA LTDA	CASANARE
12	844001510	ADECC LTDA	CASANARE
13	844004924	UTEMPO SAS.	CASANARE
14	900415980	INVERSIONES CUMARE SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	CASANARE
15	844002854	INGENIEROS CIVILES CONSTRUCTORES ICICO S.A.S	CASANARE
16	900339471	CONSTRUCCIONES FLOREÑA S.A.S	CASANARE
17	844004840	SYNERGIA CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S	CASANARE
18	830136346	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES CIVILES DCC SAS	CASANARE
19	900139029	INGENIAL CONSTRUCCIONES LIMITADA	CASANARE
20	844002069	SERVICIOS DE INGENIERIA DISEÑOS CONSTRUCCION Y AMBIENTALES LIMITADA S	CASANARE
21	844002657	SQR CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS S A S	CASANARE
22	844002898	INGENIERIA TECNOLOGIA CONSTRUCCION Y VIAS SAS	CASANARE
23	844000023	MOPEN S A S	CASANARE
24	844001593	FERREAGUAS ASOCIADOS S A S	CASANARE
25	800251485	OBRAS CIVILES DEL CASANARE LTDA	CASANARE
26	900032229	LFJ INGENIERIA LTDA	CASANARE
27	900130508	CONSTRUCTORA SAFING LTDA	CASANARE
28	844004815	MLAR INGENIERIA EU	CASANARE

*Fuente: elaboración propia con cifras del SIREM, 2015*

Dicha información fue objeto de verificación y análisis a fin de determinar las características de quien oferta servicios para la ejecución de proyectos de ingeniería civil en el país y el Departamento de Casanare, por lo que se pudo concluir que existe una oferta amplia de empresas que reportan su información a la Superintendencia de Sociedades. Así las cosas, se puede afirmar que existen empresas en la región que puedan ejecutar el objeto contractual CONSTRUCCIÓN DE CANCHA POLIDEPORTIVA CUBIERTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL COLEGIO HORACIO PERDOMO EN LA VEREDA SAN JOSE DEL ARIPORO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE, sin temor a que el proceso se declare desierto por falta de oferentes, además los comportamientos financieros de las empresas locales tienen una tendencia lineal y proporcional a las nacionales.

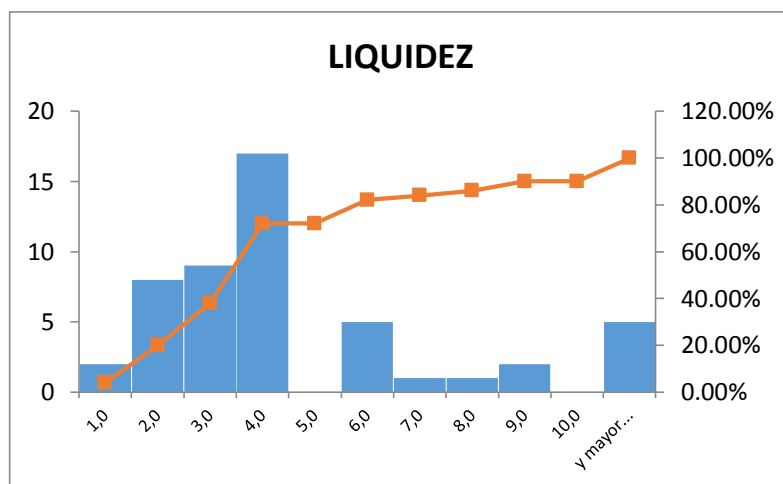
### 3.1.4. Histogramas de los Indicadores de Capacidad Financiera

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 102 de 116		

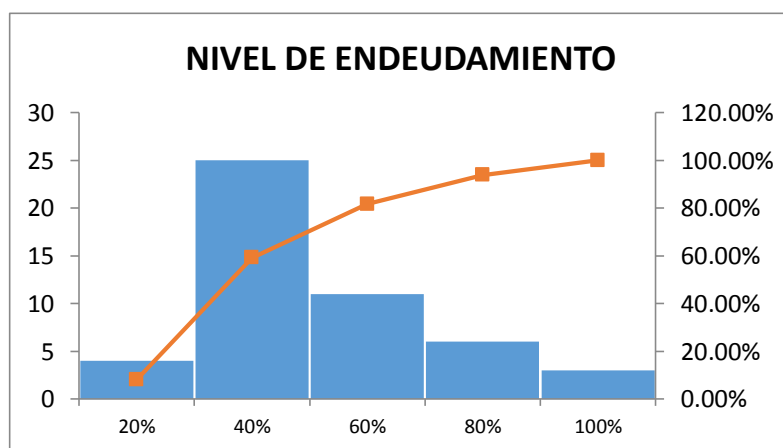
<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	102 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

A continuación, se presentan los histogramas de los indicadores calculados para el nicho del mercado con el objetivo de identificar el nivel de concentración de las empresas.



LIQUIDEZ				
Limite		Resultado		
inferior	superior	Frecuencia	% acumulado	% Frecuencia
0,0	1,0	2	4,00%	4%
1,0	2,0	8	20,00%	16%
2,0	3,0	9	38,00%	18%
3,0	4,0	17	72,00%	34%
4,0	5,0	0	72,00%	0%
5,0	6,0	5	82,00%	10%
6,0	7,0	1	84,00%	2%
7,0	8,0	1	86,00%	2%
8,0	9,0	2	90,00%	4%
9,0	10,0	0	90,00%	0%
	y mayor...	5	100,00%	10%



NIVEL DE ENDEUDAMIENTO				
Limite		Resultado		
inferior	superior	Frecuencia	% acumulado	% Frecuencia
10%	20%	4	8,16%	8,16%
20%	40%	25	59,18%	51,02%
40%	60%	11	81,63%	22,45%
60%	80%	6	93,88%	12,24%
80%	100%	3	100,00%	6,12%
100%	120%	0	100,00%	0,00%
120%	140%	0	100,00%	0,00%
	y mayor...	0	100,00%	0,00%

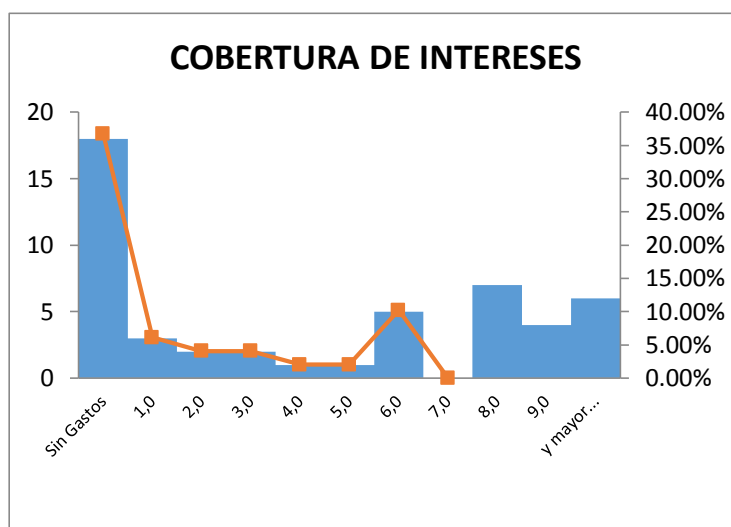


COBERTURA DE INTERESES	
Limite	Resultado

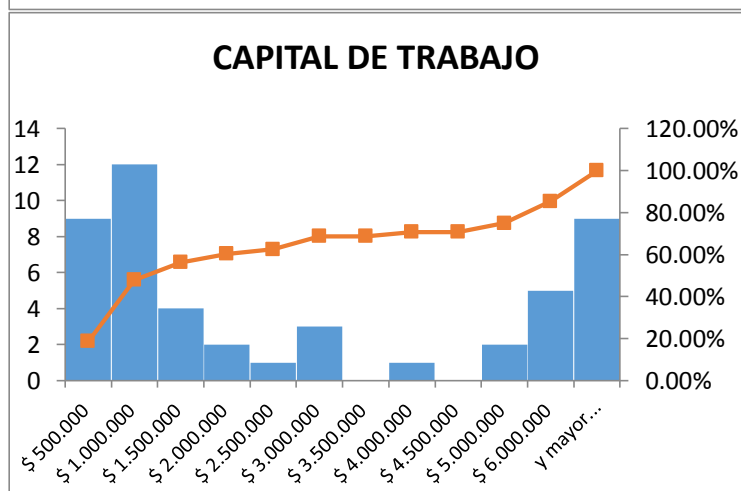
  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE		Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
			Versión	01	
			Fecha	19-12-2014	
	CONTRATACIÓN		Página 103 de 116		



<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	103 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

<i>inferior</i>	<i>superior</i>	<i>Frecuencia</i>	<i>% acumulado</i>	<i>% Frecuencia</i>
0,0	Sin Gastos	18	36,73%	36,73%
0,0	1,0	3	42,86%	6,12%
1,0	2,0	2	46,94%	4,08%
2,0	3,0	2	51,02%	4,08%
3,0	4,0	1	53,06%	2,04%
4,0	5,0	1	55,10%	2,04%
5,0	6,0	5	65,31%	10,20%
6,0	7,0	0	65,31%	0,00%
7,0	8,0	7	79,59%	14,29%
8,0	9,0	4	87,76%	8,16%
	y mayor...	6	100,00%	12,24%



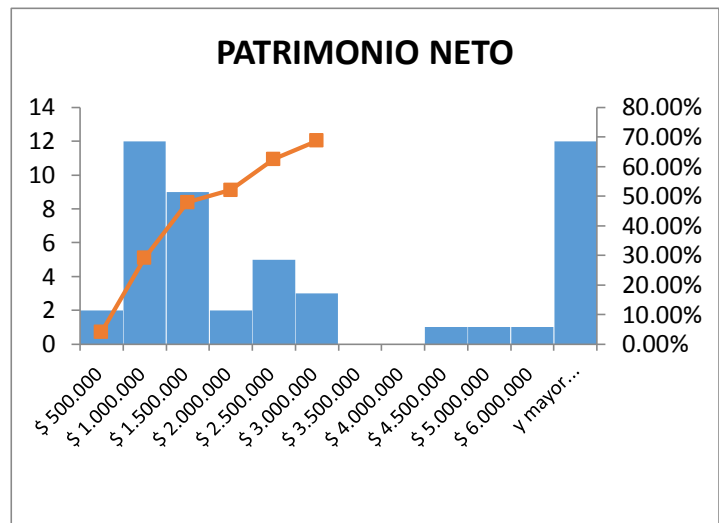
CAPITAL DE TRABAJO				
Limite		Resultado		
<i>inferior</i>	<i>superior</i>	<i>Frecuencia</i>	<i>% acumulado</i>	<i>% Frecuencia</i>
\$ -	\$ 500.000	9	18,75%	18,8%
\$ 500.001	\$ 1.000.000	12	47,92%	25,0%
\$ 1.000.001	\$ 1.500.000	4	56,25%	8,3%
\$ 1.500.001	\$ 2.000.000	2	60,42%	4,2%
\$ 2.000.001	\$ 2.500.000	1	62,50%	2,1%
\$ 2.500.001	\$ 3.000.000	3	68,75%	6,3%
\$ 3.000.001	\$ 3.500.000	0	68,75%	0,0%
\$ 3.500.001	\$ 4.000.000	1	70,83%	2,1%
\$ 4.000.001	\$ 4.500.000	0	70,83%	0,0%
\$ 4.500.001	\$ 5.000.000	2	75,00%	4,2%
\$ 5.000.001	\$ 6.000.000	5	85,42%	10,4%
	y mayor...	9	100,00%	18,8%



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 104 de 116		

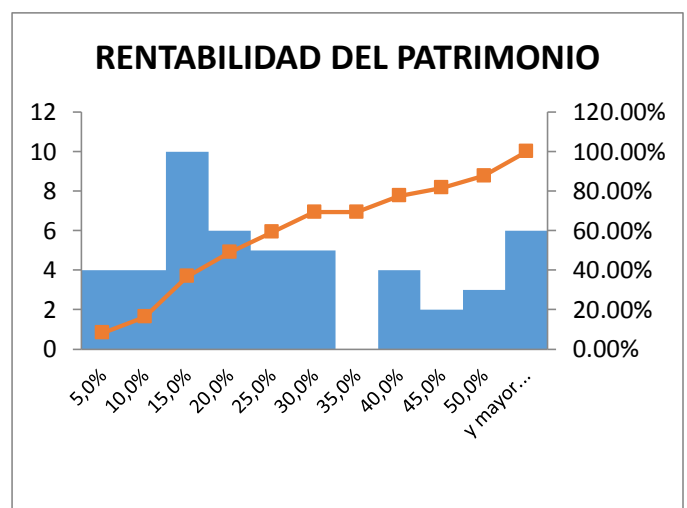
<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	104 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

PATRIMONIO NETO				
Limite		Resultado		
inferior		Frecuencia	% acumulado	% Frecuencia
\$ -	\$ 500.000	2	4,17%	4,2%
\$ 500.001	\$ 1.000.000	12	29,17%	25,0%
\$ 1.000.001	\$ 1.500.000	9	47,92%	18,8%
\$ 1.500.001	\$ 2.000.000	2	52,08%	4,2%
\$ 2.000.001	\$ 2.500.000	5	62,50%	10,4%
\$ 2.500.001	\$ 3.000.000	3	68,75%	6,3%
\$ 3.000.001	\$ 3.500.000	0	68,75%	0,0%
\$ 3.500.001	\$ 4.000.000	0	68,75%	0,0%
\$ 4.000.001	\$ 4.500.000	1	70,83%	2,1%
\$ 4.500.001	\$ 5.000.000	1	72,92%	2,1%
\$ 5.000.001	\$ 6.000.000	1	75,00%	2,1%
	y mayor...	12	100,00%	25,0%





## CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO					
Limite			Resultado		
inferior		superior	Frecuencia	% acumulado	% Frecuencia
0%	5%	5,0%	4	8,16%	8,16%
5%	10%	10,0%	4	16,33%	8,16%
10%	15%	15,0%	10	36,73%	20,41%
15%	20%	20,0%	6	48,98%	12,24%
20%	25%	25,0%	5	59,18%	10,20%
25%	30%	30,0%	5	69,39%	10,20%
30%	35%	35,0%	0	69,39%	0,00%
35%	40%	40,0%	4	77,55%	8,16%
40%	45%	45,0%	2	81,63%	4,08%
45%	50%	50,0%	3	87,76%	6,12%
		y mayor...	6	100,00%	12,24%



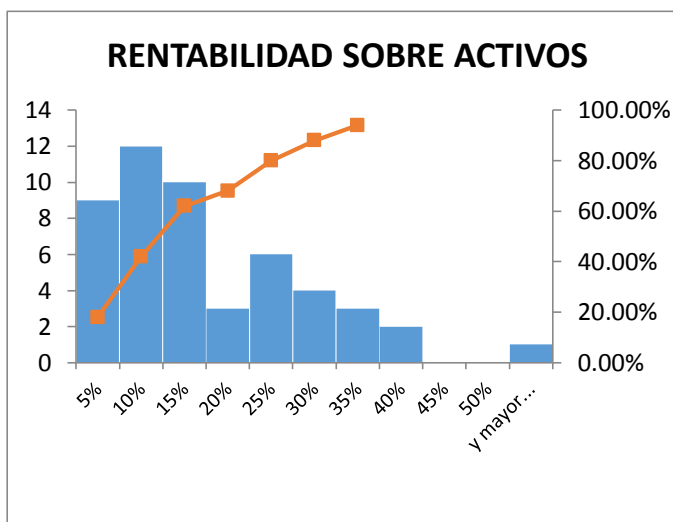
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
----------------------------



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 105 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	105 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Limite			Resultado		
inferior		superior	Frecuencia	% acumulado	% Frecuencia
0%	5%	5%	9	18,00%	18,0%
5%	10%	10%	12	42,00%	24,0%
10%	15%	15%	10	62,00%	20,0%
15%	20%	20%	3	68,00%	6,0%
20%	25%	25%	6	80,00%	12,0%
25%	30%	30%	4	88,00%	8,0%
30%	35%	35%	3	94,00%	6,0%
35%	40%	40%	2	98,00%	4,0%
40%	45%	45%	0	98,00%	0,0%
45%	50%	50%	0	98,00%	0,0%
	y mayor...		1	100,00%	2,0%





Se puede concluir, que, aunque los datos son dispersos en el estudio de la demanda, en el estudio de la oferta se refleja concentración del comportamiento de las empresas en cada uno de los rangos establecidos y se evidencia el porcentaje de empresas que puede participar en este proceso adicionalmente el promedio bajo una desviación aceptable resultado de este análisis está acorde con la concentración de datos tal como se muestra gráficamente anteriormente, en la información contable y financiera de las empresas de los sectores analizados. Del mismo modo, se consultaron como análisis de la demanda, procesos de selección de similares características en el portal del SECOP y se realiza el análisis comparativo de los principales indicadores financieros y de capacidad de organización.

De esta forma se atiende a las recomendaciones hechas por COLOMBIA COMPRA EFICIENTE (CCE) en la Guía de competencia en las compra públicas, en la que se insta a las entidades públicas a promover la generación de competencia efectiva en los procesos de compra pública adelantados por las Entidades Estatales. Pues mediante las compras públicas, las Entidades Estatales adquieren los bienes y servicios que requieren para cumplir con sus objetivos misionales y materializar las políticas públicas. En consecuencia, el buen uso de los recursos en el Sistema de Compra Pública permite generar una mejor gestión estatal y un mejor desempeño en la ejecución de las políticas públicas. Este buen uso, se traduce en la generación de valor por dinero.

Por lo que se concluye que los indicadores a fijar por la entidad obedecen a un análisis estadístico, comparativo de proceso con actividades relacionadas con el objeto, en donde se puede evidenciar que los valores establecidos para cada uno de ellos, resulta de un estudio objetivo de las diferentes variables y siguiendo la metodología expuesta por Colombia Compra Eficiente.

Por lo que se concluye que los criterios financieros y organizacionales para el presente proceso son los siguientes:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 106 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	106 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

## CAPITULO IV. ANÁLISIS REQUISITOS HABILITANTES DEL SECTOR

### 4.1. CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACIÓN.

La Alcaldía Municipal de Hato Corozal-Casanare consiente de su necesidad de obtener mayor valor por el dinero público, de conocer cómo y quiénes pueden suplir esa necesidad y el contexto en el cual los posibles proveedores desarrollan su actividad; analiza previo a la publicación del proceso un estudio de sector, es decir, el mercado relativo al objeto del Proceso de Contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo. Por lo que el objeto de este apartado es analizar el sector a fin de ser utilizado como insumo para la formulación del pliego de condiciones y; Para un estudio cuyo alcance es proporcional al valor del Proceso de Contratación, la naturaleza del objeto a contratar, el tipo de contrato y a los Riesgos identificados para el Proceso de Contratación.



Para determinar los aspectos relacionados con la Capacidad Financiera y organización Objeto de Verificación como Requisito Habilitante, se establecieron indicadores a fin buscar establecer unas condiciones mínimas que reflejan la salud financiera de los proponentes a través de su liquidez, endeudamiento, rentabilidad del activo, rentabilidad del patrimonio, entre otros, las cuales están acorde con el análisis hecho de la demanda y de la oferta del sector; tomando para el estudio de la oferta un nicho del mercado tomando una muestra a nivel nacional de 40 empresas relacionadas con la actividad a contratar, (estados financieros que se encuentran publicados en el Portal del SIREM de la Superintendencia de Sociedades con corte a 2015, que se encuentran clasificados en el desarrollo de las actividades requeridas para el presente proceso y que presentan indicadores de solvencia y rentabilidad positivos) a fin de hacer un análisis más detallado de una muestra de empresas que hacen parte del nicho de mercado.

De acuerdo con la información obtenida, se consolidó la información, que servirá de base para la determinación de los requisitos financieros habilitantes, teniendo en cuenta la mayor o menor probabilidad de riesgo para la entidad, así como la relación de dependencia entre el indicador y la ejecución del contrato.

### DEFINICIÓN DE INDICADORES

Este Municipio con el fin de verificar la capacidad financiera a título de requisito habilitante, es decir, si cumple o no cumple, evaluará a los posibles proveedores teniendo en cuenta la información que arroje el certificado de Registro Único de Proponentes vigente, siempre que en él contenga la información financiera con corte a 31 de diciembre de en firme.

Entre los indicadores de capacidad financiera contenidos en el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, el Municipio estimó:

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 107 de 116		



<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	107 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

NOMBRE INDICADOR	CALCULO	QUE MIDE
<b>Índice de Endeudamiento</b>	Pasivo Total dividido por el Activo Total	El cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivos y patrimonio) del proponente. A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos.
<b>Razón de Cobertura de Intereses</b>	Utilidad Operacional dividido por Gastos de Intereses	El cual refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras
<b>Índice de Liquidez</b>	Activo Corriente / Pasivo Corriente	El cual determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo.
<b>Rentabilidad del Patrimonio.</b>	Utilidad Operacional / Patrimonio	El cual determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente.
<b>Rentabilidad del Activo</b>	Utilidad Operacional / Activo Total	El cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente.
<b>Capital de Trabajo</b>	Activo corriente menos pasivo corriente	Este indicador representa la liquidez operativa del proponente, es decir el remanente del proponente luego de liquidar sus activos corrientes (convertirlos en efectivo) y pagar el pasivo de corto plazo. Un capital de trabajo positivo contribuye con el desarrollo eficiente de la actividad económica del proponente
<b>Patrimonio Neto</b>	Activo total menos Pasivo total	Mide la cantidad de recursos propios del proponente. Es recomendable su uso cuando la Entidad Estatal requiere analizar la cantidad de recursos propios en términos absolutos cuando el presupuesto del Proceso de Contratación es muy alto y la Entidad Estatal debe asegurar la continuidad del proponente en el tiempo.

Lo anterior, en virtud de lo establecido en la Ley de contratación estatal Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y específicamente en el Decreto 1082 de 2015, según sus artículos 2.2.1.1.6.1. y 2.2.1.1.6.2 que establecen lo siguiente:

“Artículo 2.2.1.1.6.1. Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso”.

“Artículo 2.2.1.1.6.2. Determinación de los Requisitos Habilitantes. La Entidad Estatal debe establecer los requisitos habilitantes en los pliegos de condiciones o en la invitación, teniendo en cuenta: (a) el Riesgo del Proceso de Contratación; (b) el valor del contrato objeto del Proceso de Contratación; (c) el análisis del sector

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 108 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	108 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

## CRITERIOS DE CAPACIDAD FINANCIERA

### 4.1.1. Registro Único Tributario

El proponente deberá adjuntar junto con su propuesta el Registro Único Tributario emitido por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN). Donde se acredite actividades económicas relacionadas con el objeto a contratar. En el caso de unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura, cada uno debe anexar este documento donde cada uno de los integrantes deberá acreditar actividades económicas relacionadas anteriormente.

### 4.1.2. Registro Único de Proponentes



Teniendo en cuenta que en virtud del artículo 6 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el Artículo 221 del Decreto 019 de 2012 y el artículo 2.2.1.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015, “*Las personas naturales y jurídicas, nacionales o extranjeras, con domicilio en Colombia, interesadas en participar en Procesos de Contratación convocados por las Entidades Estatales, deben estar inscritas en el RUP*”, los proponentes deberán allegar el Registro Único de Proponentes expedido por la Cámara de Comercio con fecha de expedición no superior a treinta (30) días calendario anteriores a la estipulada como fecha límite para presentar propuestas.

En cualquier caso, el proponente cuando sea consorcio o unión temporal, cada uno de sus integrantes deberá anexar el documento aquí descrito vigente.

Con fundamento en la **Circular Única de 2019** expedido por Colombia Compra Eficiente, en relación al registro único de proponentes señala que: “*los oferentes deben acreditar que están inscritos en el RUP, incluso cuando presentan su oferta antes de que la inscripción esté en firme. Sin embargo, mientras la inscripción no esté en firme, la Entidad Estatal no puede considerar que el oferente está habilitado y evaluar su oferta*”, en consecuencia, en el informe preliminar el municipio así lo indicará y advertirá que la oferta correspondiente no será evaluada hasta que el oferente dentro de las oportunidades legales acredite tal requisito con el cumplimiento de su firmeza, so pena de no ser habilitado.

La Alcaldía Municipal de Hato Corozal -Casanare debe verificar con el registro único de Proponentes el cumplimiento de los requisitos habilitantes. Esta verificación se hará de acuerdo con el artículo 2.2.1.1.5.2 y 2.2.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015 y el manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en procesos de contratación expedido por Colombia Compra Eficiente.

De conformidad con el numeral 6.1 del artículo 6 de la Ley 1150 de 2007, solo en aquellos casos en que por las características del objeto a contratar se requiera la verificación de requisitos del Proponente adicionales a los contenidos en el RUP; la Entidad Estatal puede hacer la verificación directa.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 109 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	109 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Conforme a lo dispuesto en el Parágrafo 1, del Artículo 5° de la Ley 1882 de 2018 *“todos aquellos requisitos de la propuesta que no afecten la asignación de puntaje, deberán ser solicitados por las entidades estatales y deberán ser entregados por los proponentes hasta el término de traslado del informe de evaluación que corresponda a cada modalidad de selección”*

En consecuencia, para la habilitación financiera el integrante del comité evaluador deberá verificar que:

- El RUP se encuentre aportado dentro de la propuesta.
- Constatar que se aportó con fecha de expedición no superior a treinta (30) días calendarios anteriores a la estipulada como fecha límite para presentar propuestas.
- Verificar que la información está en firme de conformidad con la Ley 1882 de 2018

#### 4.1.3. Capacidad organizacional

Los proponentes deberán aportar el certificado de Registro Único de Proponentes vigente, siempre que en él se contenga la información financiera con corte a 31 de diciembre en firme y los indicadores de capacidad operacional solicitados en el cuadro de indicadores.



Con el fin de verificar la capacidad organizacional a título de requisito habilitante, es decir, si cumple o no cumple, esta se evaluará teniendo en cuenta los siguientes indicadores.

INDICE	FORMULA DE CALCULO	CONDICION
Rentabilidad del patrimonio	(Utilidad Operacional / Patrimonio )*100	Mayor o igual al 10%
Rentabilidad sobre activos	(Utilidad Operacional / Activo Total )*100	Mayor o igual al 8%

Si el proponente es un consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura debe cumplir su capacidad de organización de acuerdo con los criterios establecidos en el Manual M-DVRHPC-04 elaborado por la Agencia Nacional de Contratación Colombia Compra Eficiente, para la Determinación y verificación de Requisitos Habilitantes en Procesos de Contratación, así:

- Por ser indicadores que provienen de la división de cuentas de los estados financieros, donde cada uno de los integrantes del oferente aporta el valor total de cada componente del indicador, de acuerdo con su participación en la figura del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura), la siguiente es la fórmula aplicable.

$$(ii) = \frac{(\Sigma \text{ "componente 1 del indicador, X porcentaje de participación,})}{(\Sigma \text{ "componente 2 del indicador, X porcentaje de participación,})}$$

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 110 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	110 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Donde n es el número de integrantes del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura).

#### 4.1.4. Indicadores Financieros

Los proponentes deberán aportar el Certificado de Registro Único de Proponentes vigente, siempre que en él se contenga la información financiera con corte a 31 de diciembre en firme y los indicadores de capacidad financiera solicitados en el cuadro de Indicadores.

Con el fin de verificar la capacidad organizacional a título de requisito habilitante, es decir, si cumple o no cumple, esta se evaluará teniendo en cuenta los siguientes indicadores.

INDICE	FORMULA DE CALCULO	CONDICION
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>Activo total menos (-) pasivo total</b>	Mayor o igual al 100% del valor del presupuesto oficial
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>	<b>Activo corriente menos (-) pasivo corriente</b>	Mayor o igual al 100% del valor del presupuesto oficial
<b>LIQUIDEZ</b>	<b>Activo corriente sobre (/) pasivo corriente</b>	Mayor o igual a 5.0
<b>NIVEL DE ENDEUDAMIENTO</b>	<b>(Pasivo total sobre (/) activo total)X100</b>	Menor o igual al 40%
<b>RAZON DE COBERTURA DE INTERESES</b>	<b>Utilidad Operacional sobre (/) Gastos de Intereses</b>	Mayor o igual a 8.0



Si el proponente es un consorcio, Uniones Temporales o promesa de sociedad futura debe cumplir su capacidad financiera de acuerdo con los criterios establecidos en el Manual M-DVRHPC-04 elaborado por la Agencia Nacional de Contratación Colombia Compra Eficiente, para la Determinación y verificación de Requisitos Habilitantes en Procesos de Contratación, así:

- Para los indicadores que son valores absolutos, como el capital de trabajo, la siguiente es la fórmula aplicable:

$$(i) \quad \text{Indicador en valor absoluto} = \sum^n \text{indicador}$$

Donde n es el número de integrantes del oferente plural (unión temporal) consorcio o promesa de sociedad futura)



  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 111 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	111 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

- Para los indicadores que provienen de la división de cuentas de los estados financieros, como liquidez, nivel de endeudamiento y cobertura de intereses, donde cada uno de los integrantes del oferente aporta al valor total de cada componente del indicador, de acuerdo con su participación en la figura del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura), la siguiente es la fórmula aplicable:

$$(ii) = \frac{(\Sigma \text{" componente 1 del indicador, X porcentaje de participación,})}{(\Sigma \text{" componente 2 del indicador, X porcentaje de participación,})}$$

Donde n es el número de integrantes del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura).

**Nota:** en el caso del indicador de cobertura de intereses, para aquellos proponentes que no presentan obligaciones financieras y por ende no incurrir en gastos financieros, es decir, el denominador es cero (0) y no sea posible calcular el indicador. En este caso, por no tener obligaciones financieras el proponente resulta habilitado.

Se considera que el oferente cumple con la capacidad financiera solicitada y que está habilitado para continuar en el proceso, si obtiene en cada indicador los márgenes anteriores establecidos.



#### 4.1.5. PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES Y EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA

La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el RUP vigente y en firme, con información financiera de fecha de corte a 31 de diciembre. Para personas jurídicas constituidas en el año en que se adelanta el proceso de contratación, la evaluación financiera y organizacional de las propuestas, se efectuará a partir de la información contenida en el Registro Único de Proponentes (RUP) vigente y en firme. Las personas jurídicas extranjeras con sucursal en Colombia deberán justificar y acreditar que la legislación propia del país de origen establece una fecha de corte diferente a la prevista en este pliego.

Los Proponentes extranjeros sin domicilio o sucursal en Colombia no están obligados a tener RUP y por tanto la verificación de esta información procederá deben presentar la información financiera que se relaciona a continuación, de conformidad con la legislación propia del país de origen, avalados con la firma de quien se encuentre en obligación de hacerlo de acuerdo con la normativa vigente del país de origen:

- (i) Balance general
- (ii) Estado de resultados

Los anteriores documentos también deben ser presentados utilizando el Plan Único de Cuentas para Colombia (PUC).

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 112 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	112 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

#### 4.1.6. PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS EXTRANJERAS SIN DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA

Los Proponentes extranjeros deberán presentar la siguiente información financiera de conformidad con la legislación propia del país de origen. Los valores deben: (i) presentarse en pesos colombianos; (ii) convertirse a la tasa de cambio de la fecha de corte de los mismos, y (iii) estar avalados con la firma de quien se encuentre en obligación de hacerlo de acuerdo con la normativa del país de origen.

- El estado de situación financiera (balance general) y estado de resultado integral (estado de resultados), acompañados por el informe de auditoría (sí aplica de acuerdo con la legislación de origen) con traducción oficial al castellano de acuerdo con las normas NIIF.
- Copia de la tarjeta profesional del Contador Público o Revisor Fiscal y certificado de antecedentes disciplinarios vigente expedido por la Junta Central de Contadores de quien realiza la conversión.
- El Formato 4 – Capacidad financiera y organizacional para extranjeros diligenciado. En caso de presentarse discrepancias entre la información consignada en el Formato 4 – Capacidad financiera y organizacional para extranjeros y los documentos señalados en el Literal A, prevalecerá la información consignada en los estados financieros incluidos en la oferta.



La fecha de corte de los documentos señalados en el Literal A será a 31 de diciembre 2018, acompañado del Informe de Auditoría salvo que se acredite en debida forma que la legislación propia del país de origen establece una fecha de corte diferente a la prevista en este Pliego.

Si alguno de estos requerimientos no aplica en el país del domicilio del Proponente extranjero, el Representante Legal o el apoderado en Colombia deberán hacerlo constar bajo la gravedad de juramento en el Formato 4 – Capacidad financiera y organizacional para extranjeros. El Proponente podrá acreditar este requisito con un documento que así lo certifique emitido por una firma de auditoría externa.

Si los valores de los Estados Financieros están expresados originalmente en una moneda diferente a US\$, estos deberán convertirse a pesos en los términos definidos en la sección MONEDA

#### 4.2. EXPERIENCIA REQUERIDA.

Según el estudio de sector, el Municipio determina que la experiencia es adecuada cuando es afín al tipo de actividades previstas en el objeto del contrato a celebrar y de acuerdo con las necesidades que la entidad pretende satisfacer, además de ser congruentes con el estudio del sector, y la experiencia proporcional es aquella directamente relacionada con el alcance, la cuantía y complejidad del objeto a contratar, es por eso que el proponente debe acreditar como

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 113 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	<b>FECHA</b>	Noviembre
	<b>PÁGINA</b>	113 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

requisito habilitante, haber ejecutado y liquidado contratos con entidades públicas o privadas en los términos que se describen más adelante. Por lo que el Municipio verificará como requisito habilitante, la experiencia acreditada del proponente, relacionada con el objeto a contratar, (registrada según la codificación de la Clasificación UNSPSC, exigida para este proceso), registrada y debidamente ejecutoriada, en el Registro Único de Proponentes (RUP) y Según estudio del sector, el Municipio de Hato Corozal, Casanare determina que la experiencia proporcional es aquella directamente relacionada con el alcance, la cuantía y complejidad del objeto a contratar; y es adecuada cuando es afín al tipo de actividades previstas en el objeto del contrato a celebrar, acorde con las necesidades que la entidad pretende satisfacer.

#### EXPERIENCIA DEL PROPONENTE:



Deberá diligenciarse totalmente el anexo No 1, en el cual se consignará la información sobre la experiencia del proponente en contratos de obra ejecutados y liquidados, que hayan sido celebrados con entidades públicas y/o privadas e inscritos en el registro único de proponentes, cuyo objeto o alcance del objeto; corresponda a la construcción de infraestructura deportiva, recreativa y cultural, experiencia que se deberá soportar así:

#### VERIFICACIÓN DE EXPERIENCIA EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES:

La experiencia acreditada deberá estar inscrita en el registro único de proponentes, se verificará conforme a las siguientes condiciones:

- Que la experiencia del proponente se encuentre clasificada en por lo menos seis (6) de las clases que se enuncian a continuación:

SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
720000 servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	72150000 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado.	72151500 Servicios de sistemas eléctricos.
	72150000 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado.	72151900 Servicios de albañilería y mampostería.
	72150000 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado.	72152500 Servicios de instalación de pisos.
	72150000 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado.	72152600 Servicios de techado y paredes externas y láminas de metal.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
	CONTRATACIÓN	Versión	01	
		Fecha	19-12-2014	
		Página 114 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	114 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

	72150000 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado.	72152700 Servicios de instalación y reparación de concretos.
	72150000 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado.	72152900 servicios de montaje de acero estructural.
	72150000 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado.	72153100 Servicios de construcción de facilidades atléticas y recreativas.
	72150000 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado.	72153200 Servicios de recubrimiento, impermeabilización protección contra clima y fuego.
95000000 Terrenos, edificios, estructuras y vías	95120000 Estructuras y edificios permanentes	95122300 Edificios y estructuras de salud y deportivas
81000000 Servicios basados en ingeniería, investigación y tecnología.	81100000 Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura.	81101500 Ingeniería civil y arquitectura.

b) Que cumpla las siguientes condiciones:



Se verificara la experiencia certificada y que el oferente relacione en los formatos anexos a este pliego; de máximo dos (02) contratos de obra liquidado, celebrado con entidades públicas o privadas, inscrito en el RUP y clasificados como se indicó anteriormente, en los cuales objeto o alcance del objeto corresponda a la construcción y/o adecuación y/o mantenimiento de infraestructura deportiva, cuya sumatoria del valor ejecutado sea igual o superior al presupuesto oficial (PO) asignado para el contrato materia de la presente convocatoria.

Se tendrá en cuenta el valor de cada contrato certificado en SMMLV, de conformidad con la información consignada en el registro único de proponentes.

Si el proponente es un Consorcio o una Unión Temporal, se tendrán en cuenta las certificaciones aportadas por cualquiera de los miembros del Consorcio o Unión Temporal.

En el evento en que el proponente acredite experiencia en la que haya participado en Consorcio o Unión Temporal, para efectos de la evaluación de este factor, se tomará el valor equivalente al porcentaje de participación del proponente en el Consorcio o Unión Temporal del cual acredite la experiencia.

#### Verificación De La Experiencia Específica Acreditada

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 115 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	115 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

Para el caso de la Experiencia Específica del proponente, se analizará a partir del documento del registro único de proponentes (RUP), y de la que pretenda ofertar el proponente relacionándola en los documentos soporte del **Anexo No 1** y que así mismo cumplan con los siguientes requisitos:

1. Máximo un (01) contratos de obra liquidado, celebrado con entidades públicas o privadas, inscrito en el RUP y clasificado como se indicó anteriormente, cuyo objeto o alcance del objeto corresponda a la construcción de infraestructura deportiva, recreativa y cultural.
2. Se debe soportar que valor ejecutado de los contratos sea igual o superior al presupuesto oficial (PO) asignado para el contrato materia de la presente convocatoria, expresado en SMMLV.

Si el proponente incumple cualquiera de los requisitos anteriores al igual que los descritos en este pliego de condiciones **no será tenido en cuenta para el análisis.**

El criterio se analizará de la siguiente manera:



1. **Si el proponente es una persona natural o jurídica: Se tendrá como HABILITADA su propuesta, si:**
  - a. Con la experiencia, soporta que en máximo un (01) contrato, cumple los requisitos 1 y 2, antes mencionados, obtiene una sumatoria del valor facturado actualizado (VFA) igual o mayor al valor del Presupuesto Oficial (PO), expresado en salarios mínimos legales mensuales vigentes a la fecha límite de entrega de las propuestas.
  - b. De máximo un (01) contrato de obra liquidado, celebrado con entidades públicas **o privadas**, inscritas en el RUP y clasificadas como se indicó anteriormente, cuyo objeto o alcance del objeto corresponda a la construcción de infraestructura deportiva, recreativa y cultural. Con el contrato que se acredite la experiencia, se deberá demostrar que el valor ejecutado es igual o superior al valor presupuesto oficial (PO) asignado para el contrato materia de la presente convocatoria, expresado en SMMLV.

En caso contrario, se tendrá como INHABILITADA.

2. **Si el proponente es un consorcio o una unión temporal, se calificará de la siguiente forma:**

- ✓ Se tendrá como HABILITADA la propuesta, si el consorcio o la unión temporal acredita los contratos que cumplan simultáneamente con los dos requisitos siguientes:

- a) Cumple los requisitos 1 y 2 antes mencionados.

  NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GC-P5	
		Versión	01	
	CONTRATACIÓN	Fecha	19-12-2014	
		Página 116 de 116		

<b>ANALISIS DEL SECTOR</b>	FECHA	Noviembre
	PÁGINA	116 de 116
<b>PROCESO:</b> LICITACIÓN PÚBLICA		

En caso contrario se considerará **INHABILITADA**.

- b) Cualquiera de los integrantes del consorcio o la unión temporal, o entre los integrantes de estas, se deberá soportar con la experiencia de máximo un (01) contrato de obra liquidado, celebrado con entidades públicas o privadas, inscrito en el RUP y clasificado como se indicó anteriormente, cuyo objeto o alcance del objeto corresponda a la construcción de infraestructura deportiva, recreativa y cultural.
- c) Se acredite la experiencia, se deberá demostrar que el valor ejecutado es igual o superior al valor del presupuesto oficial (PO) asignado para el contrato materia de la presente convocatoria, expresado en SMMLV

En caso contrario se considerará **INHABILITADA**.

**Nota1:** En el caso que la experiencia certificada en el Registro Único de Proponentes, no **tenga relacionado el objeto que se solicita en la presente convocatoria, el oferente podrá adjuntar los soportes – certificaciones - emitidas por el contratante en las que se pueda verificar tal aspecto**. En todo caso las certificaciones que se pretendan allegar deberán haber sido acreditadas en el Registro Único de Proponentes.