
 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE		Código	PA-GD-P1-F1	 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
			Versión	02	
			Fecha	22-06-2015	
	OFICIO		Página 1 de 4		

Hato Corozal, 21 de marzo de 2023

ESTUDIO DE MERCADO QUE DEFINE EL PRESUPUESTO OFICIAL

MODALIDAD DE SELECCIÓN:

MÍNIMA CUANTIA

OBJETO DEL PROCESO:

PRESTAR LOS SERVICIOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS DISEÑOS DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS HERNANDEZ VARGAS SEDE SAN NICOLAS; VEREDA SAN NICOLAS, DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.



PLAZO DE EJECUCIÓN:

Un (01) Mes

FORMA DE PAGO

La Alcaldía Municipal pagara al contratista el valor del presente contrato de la siguiente manera: Un (01) pago final por valor de VEINTISIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MC/TE. (27.500.000), Contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución, esto es expedición del Registro Presupuestal y aprobación de la garantía única (cuando aplique), previa entrega del informe de actividades correspondiente, y recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato y de encontrarse al día en los pagos al Sistema General de Seguridad Social (salud y pensión), Sistema General de Riesgos Laborales

I. DEFINICIÓN DEL PRESUPUESTO OFICIAL

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GD-P1-F1	 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	02	
	OFICIO	Fecha	22-06-2015	
		Página 2 de 4		

Para determinar el valor del Presupuesto Oficial, la Ing. **ANA FERNANDA SOTO DAZA**, en calidad de Secretaria de Planeación y Política Sectorial del Municipio de Hato Corozal - Casanare, definió el Presupuesto Oficial del Proceso de Selección a adelantar, teniendo en cuenta el alcance del Objeto contractual, actividades a contratar, plazo, forma de pago y conforme a los siguientes aspectos:

Que pasadas dos (02) cotizaciones y se determinaron los siguientes valores con el objeto y actividades descritas de acuerdo a las necesidades de la secretaria de planeación y Política Sectorial.

OBJETO

PRESTAR LOS SERVICIOS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS DISEÑOS DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS HERNANDEZ VARGAS SEDE SAN NICOLAS; VEREDA SAN NICOLAS, DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.



	Cotización 1	Profesional 2	Ponderación precio-costo beneficio
Profesional	LESLEY YARELIS HIDALGO MARTINEZ c/c 1.074.418.401 De Gacheta, Cundinamarca	JORGE CUENTAS PERALTA c.c. 1.049.629.798 de Tunja, Boyaca	Según las dos cotizaciones la de menor precio es por valor de \$27.500.000 por lo que se toma la cotización 1 para contratar con el profesional LESLEY YARELIS HIDALGO MARTINEZ c/c 1.074.418.401 De Gacheta, Cundinamarca
Valor Mensual	\$27.500.000	\$28.000.000	

ACTIVIDADES:

VOLUMEN I. ESTUDIO TOPOGRÁFICO Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Este volumen debe contener los siguientes documentos. Estudios topográficos que incluyan los siguientes ítems:

- Informe descriptivo de la topografía con registro fotográfico, acompañado de las respectivas carteras topográficas.
- Planimetría del levantamiento topográfico indicando el Norte con las respectivas convenciones, curvas de nivel, perfiles y cortes aplicables.

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GD-P1-F1	 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	02	
	OFICIO	Fecha	22-06-2015	
		Página 1 de 4		

En cuanto a la descripción del proyecto se solicita portada, introducción, listas especiales de tablas, graficas, figuras de registro fotográfico, ilustraciones, anexos, tabla de contenido, entre otros, antes del cuerpo del documento, en cumplimiento de las Normas Colombianas ICONTEC.

Deberá incluir informe resumen del proyecto, plan de sostenibilidad, registro fotográfico. Estudio y Diseño de Alternativas de Solución. Estructura de Marco Lógico (Fichas arboles de problemas, objetivos, alternativas, población (de referencia, objetivo, afectada, postergada), análisis de la demanda, proyección del déficit del bien o servicio. Presupuesto consolidado, análisis de riesgos, análisis del sector, marco lógico, monetización de cambios en el bienestar derivados de la ejecución del proyecto (beneficios y gastos), evaluación financiera del proyecto (indicadores), y análisis de las posibles fuentes de financiación departamental o nacional.

VOLUMEN II. DISEÑO ARQUITECTÓNICO

En la fase de diseño, se plasmará a grandes rasgos la idea general del cerramiento de la institución educativa veredal en planos esquemáticos, a escala. Su función es la de reflejar gráficamente las diversas zonas, por usos, y la imagen global de los esquemas básicos de intervención de la escuela, para su aprobación por parte de la SUPERVISIÓN. Debe tomarse en cuenta para el desarrollo de esta etapa las condiciones reales del terreno, manejo de aguas de escorrentías, materiales, así como criterios constructivos, áreas o cualquier otro elemento que Arquitectónicamente cuente y tenga valor en el proyecto.

Esta fase corresponderá al delineamiento y dimensionamiento general del proyecto, considerando las condiciones físicas y particulares de ubicación del terreno disponible para el proyecto. El esquema básico arquitectónico comprenderá la construcción de entregables esquemáticos en la escala adecuada. En esquema básico arquitectónico se deben tener en cuenta las inquietudes y expectativas de la comunidad e interesados del Proyecto, análisis y aprobación, y una vez se cuente con la aprobación se deberá desarrollar el proyecto arquitectónico.



VOLUMEN III. MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, PRESUPUESTO, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, Y DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS PARA LA ESTRUCTURACIÓN DEL PROYECTO.

Cuantificar los diseños que resulta de los volúmenes anteriores
PRESUPUESTO

Análisis de precios unitarios de cada uno de los ítems mencionados para cuantificar el valor de ejecución de cada uno de los mismos.

Especificaciones técnicas Nacionales vigentes que le apliquen a las actividades a ejecutar.

- Presupuesto General Consolidado discriminando los presupuestos de obra.
- Análisis del AIU, según condicionantes de la entidad
- Análisis de Precios Unitarios APUS.
- Estudio de Fuentes de Materiales, con plano de localización de las canteras y análisis de distancias
- Memorial de responsabilidad del profesional que elaboro los estudios acompañado de certificación de la vigencia, copia de tarjeta profesional., además deberá anexar documento donde certifique que los valores son de la base de datos de la gobernación.
- Memorias de cantidades de cada uno de los ítems propuestos en el presupuesto, con

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GD-P1-F1	 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	OFICIO	Versión	02	
		Fecha	22-06-2015	
		Página 4 de 4		

despiece gráfico de cada estructura, debidamente firmadas por el profesional que las realice.

m) Especificaciones técnicas de cada uno de los ítems propuestos en el presupuesto, conservando la tabulación del presupuesto. Memorial de responsabilidad del profesional que elaboró los estudios acompañados de certificación de la vigencia, copia de tarjeta profesional, además deberá anexar documento donde certifique que los valores son de la base de datos de la gobernación.

n) Proceso constructivo de cada uno de los ítems propuestos en el presupuesto.

o) Programación de obra en el Diagrama de Gantt, Programación del proyecto incluyendo programación físico financiera (etapa precontractual, obra, interventoría, apoyo a la supervisión y etapa de liquidación).

p) Programación de obra.

q) Memorial de responsabilidad del profesional que elaboró los estudios acompañados de certificación de la vigencia, copia de tarjeta profesional, además deberá anexar documentos donde certifique que la información suministrada cumple con la normativa aplicable a cada uno de los aspectos.

Se deben entregar informes (1) original y (2) copias donde se pueda verificar los estudios anteriormente realizados.

El valor del presupuesto oficial incluye:

1. Estampilla pro adulto mayor: 4%
2. Seguridad Social: Que, conforme al valor establecido en el presente documento como valor del Presupuesto Oficial, se establece un total de (\$27.500.000), del cual, el contratista debe incurrir entre otros costos, como los siguientes:

Elaboró:


ANA FERNANDA SOTO DAZA

Secretaria de Planeación y Política Sectorial