


 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓNOROAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
		Fecha: 18/02/2019 Página 1 de 56	

ANALISIS UNITARIOS					Hoja No. 1
CAPITULO 1 ACTIVIDADES PRELIMINARES		SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES			
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Desmonte aparatos sanitarios			
		UNIDAD und			
		FECHA 05/06/2023			
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.1700	2,202.00	374.00	
Volqueta (6 m3)	HR	0.1000	85,113.00	8,511.00	
				8,885.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.1700	22,016.00	3,743.00	
				3,743.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Total Directos:				12,628.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
.Administracion	%	25.0000	12,628.00	3,157.00	
.Imprevistos	%	2.0000	12,628.00	253.00	
.Utilidad	%	5.0000	12,628.00	631.00	
				4,041.00	
Redondeo : 0					
Valor Unitario Total				16,669.00	

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 2 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 2

CAPITULO 1 ACTIVIDADES PRELIMINARES

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Descapote a mano

UNIDAD m²

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2915	2,202.00	642.00
				642.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.2915	22,016.00	6,418.00
				6,418.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				7,060.00

Costos Indirectos



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	7,060.00	1,765.00
.Imprevistos	%	2.0000	7,060.00	141.00
.Utilidad	%	5.0000	7,060.00	353.00
				2,259.00

Redondeo : 0



Valor Unitario Total 9,319.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 3 de 56



ANALISIS UNITARIOS					Hoja No. 3
CAPITULO 1 ACTIVIDADES PRELIMINARES		SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES			
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro			
		UNIDAD	m²		
		FECHA	05/06/2023		
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	und	0.0017	599,413.00	1,019.00	
				1,019.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cortadora ladrillo sin disco	HR	0.1000	7,561.00	756.00	
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4000	2,202.00	881.00	
Volqueta (6 m3)	HR	0.0200	85,113.00	1,702.00	
				3,339.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.4000	22,016.00	8,806.00	
				8,806.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Total Directos:				13,164.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
.Administracion	%	25.0000	13,164.00	3,291.00	
.Imprevistos	%	2.0000	13,164.00	263.00	
.Utilidad	%	5.0000	13,164.00	658.00	
				4,212.00	
Redondeo :					0
Valor Unitario Total					17,376.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓNOROAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
		Fecha: 18/02/2019 Página 4 de 56	

ANALISIS UNITARIOS					Hoja No. 4
CAPITULO 1 ACTIVIDADES PRELIMINARES		SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES			
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Desmonte lavaderos prefabricados, con retiro			
		UNIDAD	m²		
		FECHA	05/06/2023		
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	2.0000	2,202.00	4,404.00	
Volqueta (6 m3)	HR	0.2500	85,113.00	21,278.00	
				25,682.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	2.0000	22,016.00	44,032.00	
				44,032.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Total Directos:				69,714.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
.Administracion	%	25.0000	69,714.00	17,429.00	
.Imprevistos	%	2.0000	69,714.00	1,394.00	
.Utilidad	%	5.0000	69,714.00	3,486.00	
				22,309.00	
Redondeo : 0					
Valor Unitario Total				92,023.00	

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 5 de 56	

ANALISIS UNITARIOS					Hoja No. 5
CAPITULO 1 ACTIVIDADES PRELIMINARES		SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES			
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Desmante de luminarias en espacios deportivos techados			
		UNIDAD	und		
		FECHA	05/06/2023		
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	8.5000	174.00	1,479.00	
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.2000	3,427.00	685.00	
				2,164.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.2000	34,265.00	6,853.00	
				6,853.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Total Directos:				9,017.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
.Administracion	%	25.0000	9,017.00	2,254.00	
.Imprevistos	%	2.0000	9,017.00	180.00	
.Utilidad	%	5.0000	9,017.00	451.00	
				2,885.00	
Redondeo : 0					
Valor Unitario Total				11,902.00	

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 6 de 56	

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 6

CAPITULO 1 ACTIVIDADES PRELIMINARES

SUBCAPITULO ACTIVIDADES PRELIMINARES

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Desmante de lámina metálica

UNIDAD M²

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	1.0000	9,944.00	9,944.00
				9,944.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.2500	2,202.00	551.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.2500	4,827.00	1,207.00
				1,758.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.2500	22,016.00	5,504.00
				5,504.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				17,206.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	17,206.00	4,302.00
.Imprevistos	%	2.0000	17,206.00	344.00
.Utilidad	%	5.0000	17,206.00	860.00
				5,506.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 22,712.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 7 de 56	

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 7

CAPITULO 2 PISOS

SUBCAPITULO PISOS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Alistado de pisos e= 0.07 m

UNIDAD m²

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	15.4000	100.00	1,540.00
Arena lavada de río	m³	0.1029	27,340.00	2,813.00
Cemento gris	kg	28.4200	540.00	15,347.00
				19,700.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.4400	2,202.00	969.00
				969.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.4400	22,016.00	9,687.00
				9,687.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0284	45,560.00	1,294.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	0.1029	9,288.00	956.00
				2,250.00
Total Directos:				32,606.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	32,606.00	8,152.00
.Imprevistos	%	2.0000	32,606.00	652.00
.Utilidad	%	5.0000	32,606.00	1,630.00
				10,434.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 43,040.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 9 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 9

CAPITULO

2 PISOS

SUBCAPITULO PISOS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Enchape de piso en tablon gres liso o vitrificado 30 x 30 con dilatacion en granito lavado No 3

UNIDAD m²

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	15.0000	100.00	1,500.00
Arena lavada de rio	m³	0.0400	27,340.00	1,094.00
Cemento gris	kg	18.1600	540.00	9,806.00
Granito No 3	bt	0.2100	15,133.00	3,178.00
Pegacor blanco adhesivo cerámico	kg	3.6500	1,645.00	6,004.00
Tablon de gres vitrificado liso o grafilado 30 x 30	m²	0.8100	25,000.00	20,250.00
				41,832.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.3333	2,202.00	2,936.00
				2,936.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.3333	22,016.00	29,354.00
				29,354.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0480	45,560.00	2,187.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	0.0400	9,288.00	372.00
				2,559.00
Total Directos:				76,681.00



Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	76,681.00	19,170.00
.Imprevistos	%	2.0000	76,681.00	1,534.00
.Utilidad	%	5.0000	76,681.00	3,834.00
				24,538.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total

101,219.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 10 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 10

CAPITULO 2 PISOS

SUBCAPITULO PISOS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Piso adoquin tipo ladrillo (6 x 12 x 24), Incluye mortero de pegue y nivelacion 0.03 m con sello de juntas en arena.

UNIDAD m²

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Adoquin tipo ladrillo 24*12*6 cm	und	33.0000	930.00	30,690.00
Arena lavada de rio	m³	0.0033	27,340.00	90.00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m³	0.0300	332,561.00	9,977.00
				40,757.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7519	2,202.00	1,656.00
				1,656.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.7519	22,016.00	16,554.00
				16,554.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.1120	45,560.00	5,103.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	0.0033	9,288.00	31.00
				5,134.00



Total Directos: 64,101.00

Costos Indirectos



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	64,101.00	16,025.00
.Imprevistos	%	2.0000	64,101.00	1,282.00
.Utilidad	%	5.0000	64,101.00	3,205.00
				20,512.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 84,613.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 11 de 56

ANÁLISIS UNITARIOS					Hoja No. 11
CAPITULO 3 MAMPOSTERÍA		SUBCAPITULO MAMPOSTERÍA			
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Muro en ladrillo estructural portante No 12 (29 x 12 x 9)			
		UNIDAD	m²		
		FECHA	05/06/2023		
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Disco Diamantado 14" corte concreto, ladrillo o baldosa	und	0.0018	599,413.00	1,079.00	
Ladrillo estructural o portante	und	33.3300	1,410.00	46,995.00	
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m³	0.0500	332,561.00	16,628.00	
				64,702.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	2.0000	174.00	348.00	
Cortadora ladrillo sin disco	HR	0.0040	7,561.00	30.00	
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	1.0000	2,202.00	2,202.00	
				2,580.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	1.0000	22,016.00	22,016.00	
				22,016.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Transporte de materiales - t	t	0.1499	45,560.00	6,829.00	
				6,829.00	
Total Directos:				96,127.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
.Administracion	%	25.0000	96,127.00	24,032.00	
.Imprevistos	%	2.0000	96,127.00	1,923.00	
.Utilidad	%	5.0000	96,127.00	4,806.00	
				30,761.00	
Redondeo : 0					
Valor Unitario Total				126,888.00	

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 12 de 56	

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 12

CAPITULO 4 PAÑETES

SUBCAPITULO PAÑETES

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Pañete liso muros 1:4

UNIDAD m²

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	4.8000	100.00	480.00
Arena lavada de río	m³	0.0300	27,340.00	820.00
Cemento gris	kg	7.6000	540.00	4,104.00
				5,404.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.4600	22,016.00	10,127.00
				10,127.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				15,531.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	15,531.00	3,883.00
.Imprevistos	%	2.0000	15,531.00	311.00
.Utilidad	%	5.0000	15,531.00	777.00
				4,971.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 20,502.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 13 de 56	

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 13

CAPITULO 5 ACEROS

SUBCAPITULO ACEROS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Acero de Refuerzo Grado 37

UNIDAD kg

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 37000 Psi	kg	1.0500	6,360.00	6,678.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.0300	8,386.00	252.00
Hoja Seguenta	und	0.0300	4,355.00	131.00
				7,061.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.0318	1,101.00	35.00
				35.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.0318	22,016.00	700.00
				700.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	45,560.00	46.00
				46.00
Total Directos:				7,842.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	7,842.00	1,961.00
.Imprevistos	%	2.0000	7,842.00	157.00
.Utilidad	%	5.0000	7,842.00	392.00
				2,510.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 10,352.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓNOROAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 14 de 56	

ANALISIS UNITARIOS		Hoja No. 14
CAPITULO	5 ACEROS	SUBCAPITULO ACEROS

ESCENARIOS DEPORTIVOS	Acero de Refuerzo Grado 60 UNIDAD kg FECHA 05/06/2023
-----------------------	---

PROPONENTE

Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 60000 Psi	kg	1.0500	6,237.00	6,549.00
Alambre negro No 18 o 17	kg	0.0300	8,386.00	252.00
Hoja Seguenta	und	0.0295	4,355.00	128.00
				6,929.00



Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.0318	2,202.00	70.00
				70.00

Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.0318	22,016.00	700.00
				700.00

Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0010	45,560.00	46.00
				46.00
Total Directos:				7,745.00

Costos Indirectos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	7,745.00	1,936.00
.Imprevistos	%	2.0000	7,745.00	155.00
.Utilidad	%	5.0000	7,745.00	387.00
				2,478.00

Redondeo : 0
Valor Unitario Total **10,223.00**

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 15 de 56	

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 15

CAPITULO 6 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

SUBCAPITULO ESTRUCTURAS EN CONCRETO

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Zapata en concreto para cimentacion de resistencia 3000 Psi

UNIDAD m³

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	1.0000	437,220.00	437,220.00
Durmiente - ordinario 5 x 5	m	3.0000	2,078.00	6,234.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	0.1000	4,992.00	499.00
Tabla chapa ordinario 0.30	m	3.0000	5,785.00	17,355.00
Vara de clavo 3M -1	m	0.5000	3,500.00	1,750.00
				463,058.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	9.0000	2,202.00	19,818.00
Vibrador de concreto	HR	1.5000	7,327.00	10,991.00
				30,809.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	9.0000	22,016.00	198,144.00
				198,144.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0200	45,560.00	911.00
				911.00
			Total Directos:	692,922.00



Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	692,922.00	173,231.00
.Imprevistos	%	2.0000	692,922.00	13,858.00
.Utilidad	%	5.0000	692,922.00	34,646.00
				221,735.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total

914,657.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 Fecha: 18/02/2019 Página 16 de 56
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 16

CAPITULO 6 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

SUBCAPITULO ESTRUCTURAS EN CONCRETO

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Placa base en concreto 3000 psi e=0.15 m reforzado con
acero grado 37

UNIDAD m²

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acero de refuerzo 37000 Psi	kg	11.2000	6,360.00	71,232.00
Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	0.1500	437,220.00	65,583.00
Tabla chapa ordinaria 0.20	m	0.5100	4,333.00	2,210.00
Transporte de materiales - t	t	0.0100	45,560.00	456.00
				139,481.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.7700	2,202.00	1,696.00
				1,696.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.7700	22,016.00	16,952.00
				16,952.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				158,129.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administración	%	25.0000	158,129.00	39,532.00
.Imprevistos	%	2.0000	158,129.00	3,163.00
.Utilidad	%	5.0000	158,129.00	7,906.00
				50,601.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 208,730.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 17 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 17

CAPITULO 6 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

SUBCAPITULO ESTRUCTURAS EN CONCRETO

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Caballote fijo teja de fibrocemento

UNIDAD m

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Amarre teja tapa metalica 26 cm cal. 18	und	1.0000	377.00	377.00
Caballote fijo teja fibrocemento G15	und	1.0870	30,241.00	32,872.00
				33,249.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.5333	2,202.00	1,174.00
				1,174.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	0.5333	22,016.00	11,741.00
				11,741.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0053	45,560.00	241.00
				241.00



Total Directos: 46,405.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	46,405.00	11,601.00
.Imprevistos	%	2.0000	46,405.00	928.00
.Utilidad	%	5.0000	46,405.00	2,320.00
				14,849.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 61,254.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 18 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 18

CAPITULO

6 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

SUBCAPITULO ESTRUCTURAS EN CONCRETO

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Columna en concreto de resistencia 3500 psi

UNIDAD

m³

FECHA

05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Concreto 3500 Psi .245 kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)	m³	1.0000	473,297.00	473,297.00
Puntilla con cabeza 2"	lb	3.0000	4,992.00	14,976.00
Repisa Ordinario 3 m	m	7.2600	4,388.00	31,857.00
Tabla burra cedro macho 0.30	m	2.6400	11,667.00	30,801.00
				550,931.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.2000	27,840.00	5,568.00
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	12.0000	2,202.00	26,424.00
Paral telescopico a 3.70 m	d	14.0000	335.00	4,690.00
Vibrador de concreto	HR	0.6667	7,327.00	4,885.00
				41,567.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	12.0000	22,016.00	264,192.00
				264,192.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				856,690.00

Costos Indirectos



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	856,690.00	214,173.00
.Imprevistos	%	2.0000	856,690.00	17,134.00
.Utilidad	%	5.0000	856,690.00	42,835.00
				274,142.00

Redondeo :



0

Valor Unitario Total

1,130,832.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 19 de 56	

ANALISIS UNITARIOS					Hoja No. 19
CAPITULO 7 PINTURA		SUBCAPITULO PINTURA			
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Pintura en esmalte sobre malla de cerramiento. UNIDAD m² FECHA 05/06/2023			
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0400	78,829.00	3,153.00	
				3,153.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.4000	3,050.00	1,220.00	
				1,220.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.4000	30,496.00	12,198.00	
				12,198.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Total Directos:				16,571.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
.Administracion	%	25.0000	16,571.00	4,143.00	
.Imprevistos	%	2.0000	16,571.00	331.00	
.Utilidad	%	5.0000	16,571.00	829.00	
				5,303.00	
Redondeo : 0					
Valor Unitario Total				21,874.00	

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 20 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 20

CAPITULO 7 PINTURA

SUBCAPITULO PINTURA

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Pintura vinilo interior sobre pañete 2 manos

UNIDAD m²

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0001	45,560.00	5.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0400	69,671.00	2,787.00
				2,792.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0015	27,840.00	42.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.1538	3,050.00	469.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0060	4,127.00	25.00
				536.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.1538	30,496.00	4,690.00
				4,690.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				8,018.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	8,018.00	2,005.00
.Imprevistos	%	2.0000	8,018.00	160.00
.Utilidad	%	5.0000	8,018.00	401.00
				2,566.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 10,584.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 21 de 56	

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 21

CAPITULO 7 PINTURA

SUBCAPITULO PINTURA

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)

UNIDAD m²

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.0200	59,292.00	1,186.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	0.0400	78,829.00	3,153.00
Lija pliego No 120 de 9" x 11" (230 x 280 mm)	und	1.0500	1,478.00	1,552.00
Thinner	gal	0.0300	48,130.00	1,444.00
				7,335.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.3300	3,050.00	1,007.00
				1,007.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.3300	30,496.00	10,064.00
				10,064.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0001	45,560.00	5.00
				5.00
Total Directos:				18,411.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	18,411.00	4,603.00
.Imprevistos	%	2.0000	18,411.00	368.00
.Utilidad	%	5.0000	18,411.00	921.00
				5,892.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 24,303.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 22 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 22

CAPITULO 7 PINTURA

SUBCAPITULO PINTURA

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Pintura exterior vinilo koraza 2 manos

UNIDAD m²

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Pintura para fachadas y exteriores tipo Koraza de Pintuco o similar	gal	0.1000	80,350.00	8,035.00
Transporte de materiales - t	t	0.0052	45,560.00	237.00
				8,272.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.1471	3,050.00	449.00
				449.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.1471	30,496.00	4,486.00
				4,486.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				13,207.00

Costos Indirectos



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	13,207.00	3,302.00
.Imprevistos	%	2.0000	13,207.00	264.00
.Utilidad	%	5.0000	13,207.00	660.00
				4,226.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 17,433.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 23 de 56

<div> ANALISIS UNITARIOS <div> Hoja No. 23 </div> </div>				
<div> CAPITULO 8 INSTALACIONES HIDRAULICAS SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS </div>				
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Lavamanos de sobreponer marsella blanco de Corona o similar. Suministro e instal. UNIDAD und FECHA 05/06/2023		
PROPONENTE				
Materiales				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cemento blanco	kg	0.4000	1,329.00	532.00
Lavamanos sobreponer blanco marsella de Corona o similar	und	1.0000	180,675.00	180,675.00
				181,207.00
Equipos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.2000	2,594.00	3,113.00
				3,113.00
Mano de Obra				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.2000	25,944.00	31,133.00
				31,133.00
Transporte				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0300	45,560.00	1,367.00
				1,367.00
<div> Total Directos: </div>				<div> 216,820.00 </div>
Costos Indirectos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	216,820.00	54,205.00
.Imprevistos	%	2.0000	216,820.00	4,336.00
.Utilidad	%	5.0000	216,820.00	10,841.00
				69,382.00
<div> Redondeo : 0 </div>				
Valor Unitario Total				<div> 286,202.00 </div>

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓ COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 24 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 24

CAPITULO 8 INSTALACIONES HIDRAULICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instal.

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ladrillo tolete comun	und	10.0000	657.00	6,570.00
Lavadero prefabricado 60 x 80	und	1.0000	155,505.00	155,505.00
Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m³	0.0250	332,561.00	8,314.00
				170,389.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	2.0000	2,202.00	4,404.00
				4,404.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	2.0000	22,016.00	44,032.00
				44,032.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.2500	45,560.00	11,390.00
				11,390.00
Total Directos:				230,215.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	230,215.00	57,554.00
.Imprevistos	%	2.0000	230,215.00	4,604.00
.Utilidad	%	5.0000	230,215.00	11,511.00
				73,669.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 303,884.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 25 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 25

CAPITULO 8 INSTALACIONES HIDRAULICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Sanitario acuacer blanco dos piezas Incluye grifería completa y asiento. Suministro e Instal.

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cemento blanco	kg	0.5000	1,329.00	665.00
Sanitario acuacer blanco dos piezas incl griferia + asiento	und	1.0000	192,500.00	192,500.00
				193,165.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.6000	2,594.00	4,150.00
				4,150.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.6000	25,944.00	41,510.00
				41,510.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				238,825.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	238,825.00	59,706.00
.Imprevistos	%	2.0000	238,825.00	4,777.00
.Utilidad	%	5.0000	238,825.00	11,941.00
				76,424.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 315,249.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
		Fecha: 18/02/2019 Página 26 de 56	

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 26

CAPITULO 8 INSTALACIONES HIDRAULICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos	und	1.0000	427,876.00	427,876.00
Tanque plastico 1000 lt	und	1.0000	635,459.00	635,459.00
				1,063,335.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	3.9000	45,560.00	177,684.00
				177,684.00



Total Directos: 1,241,019.00

Costos Indirectos



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	1,241,019.00	310,255.00
.Imprevistos	%	2.0000	1,241,019.00	24,820.00
.Utilidad	%	5.0000	1,241,019.00	62,051.00
				397,126.00

Redondeo : 0



Valor Unitario Total 1,638,145.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 27 de 56	



ANÁLISIS UNITARIOS					Hoja No. 27
CAPITULO 8 INSTALACIONES HIDRAULICAS		SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS			
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Tanque elevado 2.000 lts con conexión y distribución PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal. UNIDAD und FECHA 05/06/2023			
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Conexión y distribución tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos	und	1.0000	427,876.00	427,876.00	
Tanque plástico 2000 lt	und	1.0000	1,152,328.00	1,152,328.00	
				1,580,204.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Transporte de materiales - t	t	5.4000	45,560.00	246,024.00	
				246,024.00	
Total Directos:				1,826,228.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
.Administración	%	25.0000	1,826,228.00	456,557.00	
.Imprevistos	%	2.0000	1,826,228.00	36,525.00	
.Utilidad	%	5.0000	1,826,228.00	91,311.00	
				584,393.00	
Redondeo : 0					
Valor Unitario Total				2,410,621.00	

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		 HATÓNOROAL ALTO Y SOSTENIBLE
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 28 de 56

ANÁLISIS UNITARIOS					Hoja No. 28
CAPITULO 8 INSTALACIONES HIDRAULICAS		SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS			
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Grifería para lavamanos sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y griflex), instalada UNIDAD und FECHA 05/06/2023			
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Grifería para lavamanos sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y griflex)	und	1.0000	67,417.00	67,417.00	
				67,417.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.5000	2,594.00	1,297.00	
				1,297.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.5000	25,944.00	12,972.00	
				12,972.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Total Directos:				81,686.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
.Administracion	%	25.0000	81,686.00	20,422.00	
.Imprevistos	%	2.0000	81,686.00	1,634.00	
.Utilidad	%	5.0000	81,686.00	4,084.00	
				26,140.00	
Redondeo : 0					
Valor Unitario Total				107,826.00	

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE	
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02		Fecha: 18/02/2019
	Página 29 de 56			

ANALISIS UNITARIOS					Hoja No. 29
CAPITULO 8 INSTALACIONES HIDRAULICAS		SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS			
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Orinal mediano arrecife o similar con grifería tradicional bronce - cromo. Suministro e Instal. UNIDAD und FECHA 05/06/2023			
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Griferia orinal tradicional bronce - cromo	und	1.0000	119,900.00	119,900.00	
Orinal mediano arrecife o similar	und	1.0000	283,900.00	283,900.00	
				403,800.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.8300	2,594.00	4,747.00	
				4,747.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.8300	25,944.00	47,478.00	
				47,478.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Total Directos:				456,025.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
.Administracion	%	25.0000	456,025.00	114,006.00	
.Imprevistos	%	2.0000	456,025.00	9,121.00	
.Utilidad	%	5.0000	456,025.00	22,801.00	
				145,928.00	
Redondeo : 0					
Valor Unitario Total				601,953.00	

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 30 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 30

CAPITULO 8 INSTALACIONES HIDRAULICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Flotador mecanico bola para baño. Suministro e Instal.

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	0.1300	2,860.00	372.00
Flotador para baño	und	1.0000	27,900.00	27,900.00
				28,272.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. BB	HR	0.3333	1,297.00	432.00
				432.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.3333	25,944.00	8,647.00
				8,647.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				37,351.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	37,351.00	9,338.00
.Imprevistos	%	2.0000	37,351.00	747.00
.Utilidad	%	5.0000	37,351.00	1,868.00
				11,953.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 49,304.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 31 de 56

ANÁLISIS UNITARIOS

Hoja No. 31

CAPÍTULO 8 INSTALACIONES HIDRAULICAS

SUBCAPÍTULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Conexión a caja de aguas negras en tubería de 3". Suministro e Instal.

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	1.0000	2,860.00	2,860.00
Codo 90° Ø=3" en A.C. J.H.	und	1.0000	123,760.00	123,760.00
Limpiador líquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0220	59,423.00	1,307.00
Soldadura líquida PVC 1/4 gl	und	0.0200	123,175.00	2,464.00
Tubo presión RDE 21 PVC 3 "	m	18.0000	45,704.00	822,672.00
				953,063.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. BB	HR	5.0000	1,297.00	6,485.00
				6,485.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	5.0000	25,944.00	129,720.00
				129,720.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				1,089,268.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administración	%	25.0000	1,089,268.00	272,317.00
.Imprevistos	%	2.0000	1,089,268.00	21,785.00
.Utilidad	%	5.0000	1,089,268.00	54,463.00
				348,565.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 1,437,833.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN DE GUZMÁN ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 32 de 56

ANÁLISIS UNITARIOS

Hoja No. 32

CAPÍTULO 8 INSTALACIONES HIDRAULICAS

SUBCAPÍTULO INSTALACIONES HIDRAULICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Modulo x6 duchas provisionales, incluye: marcos en madera, divisiones en paredes de PVC, accesorios como tubos, llaves y acoples para la instalación de regaderas y accesorios para el suministro y drenaje de agua. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Bisagra acero inoxi 3" tipo mariposa	und	12.0000	10,702.00	128,424.00
Codo 90° presion PVC 1/2"	und	18.0000	779.00	14,022.00
Codo sanitario 90° 1/4 C x C PVC 3"	und	1.0000	9,337.00	9,337.00
Lamina PVC 10 mm ancho 25 - 30 cm	m²	26.0000	37,000.00	962,000.00
Madera de 0.025 x 0.05 x 1	m	150.0000	4,002.08	600,312.00
Madera de 0.10 x 0.10 x 1 Polin	m	4.0000	12,000.00	48,000.00
Puntilla con cabeza 1 1/2"	lb	2.0000	2,968.00	5,936.00
Tee sencilla presion PVC 1/2 "	und	5.0000	1,036.00	5,180.00
Tornillo autoperforante 7/8" fijador	und	24.0000	150.00	3,600.00
Tornillo Ø= 1" x 5" G-8 R.O. Con T. A.	und	56.0000	13,470.00	754,320.00
Tubo presion RDE 9 PVC 1/2 "	m	18.0000	4,716.00	84,888.00
Tubo PVC sanitario de 3"	m	6.0000	22,584.00	135,504.00
Union presion PVC 1/2"	und	2.0000	506.00	1,012.00
Valvula de bola PVC para agua 1/2" lisa soldable	und	6.0000	7,900.00	47,400.00
				2,799,935.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	3.0000	2,202.00	6,606.00
				6,606.00



Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	3.0000	22,016.00	66,048.00
Cuadrilla DD (Carpintería de madera)	h	5.0000	33,727.00	168,635.00
				234,683.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				3,041,224.00



Costos Indirectos

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 33 de 56

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	3,041,224.00	760,306.00
.Imprevistos	%	2.0000	3,041,224.00	60,824.00
.Utilidad	%	5.0000	3,041,224.00	152,061.00
				973,191.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **4,014,415.00**

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
		Fecha: 18/02/2019	
		Página 34 de 56	

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 33

CAPITULO 9 ESTRUCTURAS METÁLICAS

SUBCAPITULO ESTRUCTURAS METÁLICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Lamina HR de 3/16". Suministro e Instal.

UNIDAD m²

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Acetileno	kg	0.0200	72,120.00	1,442.00
Lamina HR 3/16"	m²	1.0000	181,656.00	181,656.00
Oxigeno Industrial	m³	0.0600	15,163.00	910.00
Soldadura electrosoldada 7018 de 1/8"	kg	1.5000	19,312.00	28,968.00
				212,976.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de Oxicorte	HR	0.2000	14,814.00	2,963.00
Herramienta menor 10% M.O. HH-3	HR	2.0000	5,998.00	11,996.00
Motosoldador Diesel	HR	0.5000	23,564.00	11,782.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.2500	4,827.00	1,207.00
				27,948.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH-3 (Metalicas)	h	2.0000	59,984.00	119,968.00
				119,968.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0370	45,560.00	1,686.00
				1,686.00
Total Directos:				362,578.00

Costos Indirectos



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	362,578.00	90,645.00
.Imprevistos	%	2.0000	362,578.00	7,252.00
.Utilidad	%	5.0000	362,578.00	18,129.00
				116,026.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 478,604.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE	
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02		Fecha: 18/02/2019
	Página 35 de 56			

ANÁLISIS UNITARIOS					Hoja No. 34
CAPITULO 9 ESTRUCTURAS METÁLICAS		SUBCAPITULO ESTRUCTURAS METÁLICAS			
ESCENARIOS DEPORTIVOS		División en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo y esmalte. Suministro e instal. UNIDAD m² FECHA 05/06/2023			
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.1000	59,292.00	5,929.00	
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	0.0250	9,944.00	249.00	
Disco de corte 14" x 3/32" x 1" corte aceros	und	0.0083	13,990.00	116.00	
Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o similar	gal	0.1200	83,686.00	10,042.00	
Lamina cold rolled cal 18 (2.44 m x 1.22 m)	und	1.0000	177,164.00	177,164.00	
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.3571	16,937.00	6,048.00	
Thinner	gal	0.0270	48,130.00	1,300.00	
				200,848.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Equipo de pintura con compresor	HR	0.2000	5,742.00	1,148.00	
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	0.2000	6,024.00	1,205.00	
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	3.2500	4,190.00	13,618.00	
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	0.1700	4,827.00	821.00	
Tronzadora para disco 14"	HR	0.2000	3,828.00	766.00	
				17,558.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	3.2500	41,897.00	136,165.00	
				136,165.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Transporte de materiales - t	t	0.0500	45,560.00	2,278.00	
				2,278.00	
Total Directos:				356,849.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
.Administracion	%	25.0000	356,849.00	89,212.00	
.Imprevistos	%	2.0000	356,849.00	7,137.00	
.Utilidad	%	5.0000	356,849.00	17,842.00	
				114,191.00	
Redondeo :					0
Valor Unitario Total				471,040.00	

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 36 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 35

CAPITULO 9 ESTRUCTURAS METÁLICAS

SUBCAPITULO ESTRUCTURAS METÁLICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Gradería de 3 niveles en estructura metálica, con techo.
Suministro e instalación.

UNIDAD UND

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo epoxico	gal	4.0000	143,500.00	574,000.00
Disco corte/desbaste metal 7"x1/4" o similar	und	20.0000	9,944.00	198,880.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	4.0000	78,829.00	315,316.00
Lamina alfajor 1/8" (3 mm)	m²	4.0500	130,559.00	528,764.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	5.0000	16,937.00	84,685.00
Teja master 1000 cal. 28 - 0.36 mm pintada	m²	6.2000	41,696.00	258,515.00
Tornillo autoperforante No 14 1 1/2" (arandela-sombrilla)	und	25.0000	532.00	13,300.00
Tubo estructural rectangular 100*40*1.5 mm	m	51.0000	18,058.00	920,958.00
Tubo estructural rectangular 120*60*2.5 mm	und	5.2700	230,799.00	1,216,311.00
				4,110,729.00

Equipos



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de pintura con compresor	HR	4.0000	5,742.00	22,968.00
Herramienta menor 10% M.O. HH-3	HR	15.0000	5,998.00	89,970.00
Motosoldador Diesel	HR	18.0000	23,564.00	424,152.00
Pulidora electrica manual sin disco 7"	HR	15.0000	4,827.00	72,405.00
Tronzadora para disco 14"	HR	15.0000	3,828.00	57,420.00
				666,915.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañilería)	h	2.0000	22,016.00	44,032.00
Cuadrilla HH-3 (Metalicas)	h	18.0000	59,984.00	1,079,712.00
				1,123,744.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.5000	45,560.00	22,780.00
				22,780.00
Total Directos:				5,924,168.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 37 de 56

Costos Indirectos				
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	5,924,168.00	1,481,042.00
.Imprevistos	%	2.0000	5,924,168.00	118,483.00
.Utilidad	%	5.0000	5,924,168.00	296,208.00
				1,895,733.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **7,819,901.00**

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
		Fecha: 18/02/2019	
		Página 38 de 56	

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 36

CAPITULO 9 ESTRUCTURAS METÁLICAS

SUBCAPITULO ESTRUCTURAS METÁLICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Plataforma para juez de voleibol en tubo estructural redondo
 $\varnothing=3"$ e=2.5 mm. Suministro e instalación.

UNIDAD UND

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	1.0000	59,292.00	59,292.00
Esmalte brillante tipo pintulux de Pintuco o similar	gal	1.0000	78,829.00	78,829.00
Lamina alfajor 1/8" (3 mm)	m²	1.0000	130,559.00	130,559.00
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	2.0000	16,937.00	33,874.00
Tubo estructural redondo $\varnothing=3"$ e= 2.5 mm	m	30.0000	36,693.00	1,100,790.00
				1,403,344.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A	HR	8.0000	6,024.00	48,192.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	8.0000	4,190.00	33,520.00
Tronzadora para disco 14"	HR	8.0000	3,828.00	30,624.00
				112,336.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	12.0000	41,897.00	502,764.00
				502,764.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				2,018,444.00

Costos Indirectos



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	2,018,444.00	504,611.00
.Imprevistos	%	2.0000	2,018,444.00	40,369.00
.Utilidad	%	5.0000	2,018,444.00	100,922.00
				645,902.00

Redondeo : 0



Valor Unitario Total 2,664,346.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 39 de 56	

ANÁLISIS UNITARIOS					Hoja No. 37
CAPÍTULO 10 INSTALACIONES ELÉCTRICAS		SUBCAPÍTULO INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro. UNIDAD und FECHA 05/06/2023			
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Accesorios tubería-cableado conduit PVC	und	1.0000	200.00	200.00	
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	554.00	1,108.00	
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	1.0000	3,455.00	3,455.00	
Caja plástica REF 5800 (rectangular)	und	1.0000	2,525.00	2,525.00	
Interruptor doble línea decorativa	und	1.0000	9,400.00	9,400.00	
Limpiador líquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0083	59,423.00	493.00	
Soldadura líquida PVC 1/4 gl	und	0.0083	123,175.00	1,022.00	
Tubo conduit PVC 1/2"	m	1.0000	2,492.00	2,492.00	
				20,695.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.0000	3,427.00	3,427.00	
				3,427.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla FF (Eléctrica)	h	1.0000	34,265.00	34,265.00	
				34,265.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Transporte de materiales - t	t	0.0050	45,560.00	228.00	
				228.00	
			Total Directos:	58,615.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
.Administración	%	25.0000	58,615.00	14,654.00	
.Imprevistos	%	2.0000	58,615.00	1,172.00	
.Utilidad	%	5.0000	58,615.00	2,931.00	
				18,757.00	
Redondeo :				0	
Valor Unitario Total			77,372.00		

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
		Fecha: 18/02/2019	
		Página 40 de 56	

ANALISIS UNITARIOS					Hoja No. 38
CAPITULO 10 INSTALACIONES ELECTRICAS		SUBCAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS			
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra grado residencil. Suministro e instalacion			
		UNIDAD und			
		FECHA 05/06/2023			
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra	und	1.0000	6,453.00	6,453.00	
				6,453.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1404	3,427.00	481.00	
				481.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.1404	34,265.00	4,811.00	
				4,811.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Total Directos:				11,745.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
.Administracion	%	25.0000	11,745.00	2,936.00	
.Imprevistos	%	2.0000	11,745.00	235.00	
.Utilidad	%	5.0000	11,745.00	587.00	
				3,758.00	
Redondeo :					0
Valor Unitario Total				15,503.00	

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 41 de 56

ANÁLISIS UNITARIOS

Hoja No. 39

CAPITULO 10 INSTALACIONES ELECTRICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Luminaria de 100W, incluye: fotocontrol con base, cable 3x14 AWG, grapa de retención y elementos de fijación. Suministro e instalacion.

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cable encauchetado 3x14 AWG	m	1.0000	6,783.00	6,783.00
Fotocontrol con base	und	1.0000	41,531.00	41,531.00
Grapa de retencion en baja tensión	und	1.0000	26,894.00	26,894.00
Herraje para cruceta "L completa"	und	1.0000	20,400.00	20,400.00
Luminaria de 100W	und	1.0000	133,280.00	133,280.00
				228,888.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Grua hidraulica con canasta	HR	0.2500	150,000.00	37,500.00
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.0000	3,427.00	3,427.00
				40,927.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.0000	34,265.00	34,265.00
				34,265.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0150	45,560.00	683.00
				683.00
Total Directos:				304,763.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	304,763.00	76,191.00
.Imprevistos	%	2.0000	304,763.00	6,095.00
.Utilidad	%	5.0000	304,763.00	15,238.00
				97,524.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 402,287.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 42 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 40

CAPITULO 10 INSTALACIONES ELECTRICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Salida para iluminación interior compuesta por 5 bombillos, incluye: bombillos led 20w, rosetas en policarbonato, interruptores mixtos, cable N°12 AWG, canaleta y cinta aislante. Suministro e instalación.

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Bombillo Led 20w Alta Potencia Rosca E27	und	5.0000	23,900.00	119,500.00
Cable de cobre 12 - AWG LHFR-LS 600 V 75°C - Libre de halogenos	m	100.0000	3,732.00	373,200.00
Canaleta Plastica de Superficie	und	1.0000	25,500.00	25,500.00
Interruptor Mixto	und	2.0000	13,200.00	26,400.00
Rollo cinta aislante scotch No. 33	und	1.0000	26,239.50	26,240.00
Roseta Policarbonato Blanco	und	5.0000	9,624.00	48,120.00
Transporte de materiales - t	t	0.0250	45,560.00	1,139.00
				620,099.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.1000	3,427.00	3,770.00
				3,770.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.1000	34,265.00	37,692.00
				37,692.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				661,561.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	661,561.00	165,390.00
.Imprevistos	%	2.0000	661,561.00	13,231.00
.Utilidad	%	5.0000	661,561.00	33,078.00
				211,699.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 873,260.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 43 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 41

CAPITULO 10 INSTALACIONES ELECTRICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Lampara led High - bay 200W 100/240V 24000 lm, incluye cableado y sistema de anclaje a estructura, suministro e instalacion.

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cable de cobre encauchetado 3x16 AWG	m	1.8000	6,017.00	10,831.00
Cadena eslabonada galvanizada 1/4 "	m	1.5000	9,960.00	14,940.00
Clavija de caucho	und	1.0000	5,853.00	5,853.00
Lampara Led HIGH-BAY 200 W Luz Blanca Gc015 - 100/240 V, 24000 lm	und	1.0000	541,900.00	541,900.00
Mosqueton con tuerca de seguridad 3/16"	und	2.0000	5,030.00	10,060.00
Perno de ojo 1/4" x 2"	und	1.0000	3,900.00	3,900.00
				587,484.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	8.5000	174.00	1,479.00
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.7000	3,427.00	5,826.00
				7,305.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.7000	34,265.00	58,251.00
				58,251.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0500	45,560.00	2,278.00
				2,278.00



Total Directos: 655,318.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	655,318.00	163,830.00
.Imprevistos	%	2.0000	655,318.00	13,106.00
.Utilidad	%	5.0000	655,318.00	32,766.00
				209,702.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 865,020.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 44 de 56	

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 42

CAPITULO 10 INSTALACIONES ELECTRICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Breaker enchufable monopolar 1x20A. Suministro e instalacion

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Breaker Enchufable Monopolar 1x20A	und	1.0000	19,300.00	19,300.00
				19,300.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.1200	3,427.00	411.00
				411.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.1200	34,265.00	4,112.00
				4,112.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				23,823.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	23,823.00	5,956.00
.Imprevistos	%	2.0000	23,823.00	476.00
.Utilidad	%	5.0000	23,823.00	1,191.00
				7,623.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 31,446.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 45 de 56	

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 43

CAPITULO 10 INSTALACIONES ELECTRICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Bombillo Led Alta Potencia de 20 W 1700 Lm. Suministro e instalacion

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Bombillo Led 20w Alta Potencia Rosca E27	und	1.0000	23,900.00	23,900.00
				23,900.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.1000	34,265.00	3,427.00
				3,427.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0080	45,560.00	364.00
				364.00



Total Directos: 27,691.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	27,691.00	6,923.00
.Imprevistos	%	2.0000	27,691.00	554.00
.Utilidad	%	5.0000	27,691.00	1,385.00
				8,862.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 36,553.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 46 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 44

CAPITULO 10 INSTALACIONES ELECTRICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Salida para roseta, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica octagonal, terminales PVC y readecuación de muro.

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Accesorios tubería-cableado conduit PVC	und	1.0000	200.00	200.00
Adaptador terminal conduit 1/2"	und	2.0000	554.00	1,108.00
Cable de cobre 12 - AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C	m	1.0000	3,455.00	3,455.00
Caja plastica octogonal conduit	und	1.0000	2,921.00	2,921.00
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0083	59,423.00	493.00
Roseta Policarbonato Blanco	und	1.0000	9,624.00	9,624.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0083	123,175.00	1,022.00
Tubo conduit PVC 1/2"	m	1.0000	2,492.00	2,492.00
				21,315.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	1.0000	3,427.00	3,427.00
				3,427.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	1.0000	34,265.00	34,265.00
				34,265.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0050	45,560.00	228.00
				228.00
Total Directos:				59,235.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	59,235.00	14,809.00
.Imprevistos	%	2.0000	59,235.00	1,185.00
.Utilidad	%	5.0000	59,235.00	2,962.00
				18,956.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 78,191.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 47 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 45

CAPITULO 10 INSTALACIONES ELECTRICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Ventilador de pared 3 Velocidades. Suministro e instal.

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ventilador de Pared 3 Velocidades Turbo Power Negro Marca SAMURAI	und	1.0000	179,900.00	179,900.00
				179,900.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.8000	2,594.00	2,075.00
				2,075.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.8000	25,944.00	20,755.00
				20,755.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00
Total Directos:				202,730.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	202,730.00	50,683.00
.Imprevistos	%	2.0000	202,730.00	4,055.00
.Utilidad	%	5.0000	202,730.00	10,137.00
				64,875.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 267,605.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 48 de 56

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 46

CAPITULO 10 INSTALACIONES ELECTRICAS

SUBCAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Luminaria tipo panel redondo de empotrar 1300 lúmenes 18W.
Suministro e instalacion.

UNIDAD und

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Luminaria Panel Led Redondo de Empotrar 1300 Lúmenes 18W	und	1.0000	29,900.00	29,900.00
				29,900.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. FF Elec	HR	0.4000	3,427.00	1,371.00
				1,371.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla FF (Electrica)	h	0.4000	34,265.00	13,706.00
				13,706.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0060	45,560.00	273.00
				273.00



Total Directos: 45,250.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administracion	%	25.0000	45,250.00	11,313.00
.Imprevistos	%	2.0000	45,250.00	905.00
.Utilidad	%	5.0000	45,250.00	2,263.00
				14,481.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 59,731.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 49 de 56

ANÁLISIS UNITARIOS

Hoja No. 47

CAPITULO 11 RECUBRIMIENTO SINTETICO

SUBCAPITULO RECUBRIMIENTO SINTETICO

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Recubrimiento acrílico para piso en concreto de canchas deportivas (2 capas sellado + 2 capas base + 1 capa imprimante). Incluye demarcación

UNIDAD m²

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Pintura tráfico acrílica de demarcación	gal	0.0100	113,860.00	1,139.00
Sikaflor 154 W - imprimante	gal	0.0900	166,957.00	15,026.00
Sikaflor 2020 - capa sellado	gal	0.1100	155,337.00	17,087.00
Sikaflor 2030 - capa base	gal	0.3200	132,536.00	42,412.00
				75,664.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.8000	2,594.00	2,075.00
				2,075.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.8000	25,944.00	20,755.00
				20,755.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0028	45,560.00	128.00
				128.00

Total Directos:

98,622.00

Costos Indirectos



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
.Administración	%	25.0000	98,622.00	24,656.00
.Imprevistos	%	2.0000	98,622.00	1,972.00
.Utilidad	%	5.0000	98,622.00	4,931.00
				31,559.00

Redondeo :

0

Valor Unitario Total

130,181.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 50 de 56

ANÁLISIS ANIDADOS

Hoja No. 48

CAPITULO

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Mortero 1:4 (desperdicio 5%)

UNIDAD

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	240.0000	100.00	24,000.00
Arena lavada de río	m³	1.2800	27,340.00	34,995.00
Cemento gris	kg	382.0000	540.00	206,280.00
				265,275.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 5% M.O. Ayudante 1	HR	4.0000	452.00	1,808.00
				1,808.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Ayudante de construccion 1	h	4.0000	9,044.00	36,176.00
				36,176.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.3822	45,560.00	17,413.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	1.2800	9,288.00	11,889.00
				29,302.00
Total Directos:				332,561.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 332,561.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019
			Página 51 de 56

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 49

CAPITULO

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Concreto 3000 Psi 210 Kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)

UNIDAD

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	199.5000	100.00	19,950.00
Arena lavada de río	m³	0.5880	27,340.00	16,076.00
Cemento gris	kg	367.5000	540.00	198,450.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m³	0.8820	59,302.00	52,304.00
				286,780.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-5	HR	1.7864	5,819.00	10,395.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.4800	11,868.00	5,697.00
				16,092.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-5	h	1.7864	58,191.00	103,952.00
				103,952.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m³	m³	0.8820	9,288.00	8,192.00
Transporte de materiales - t	t	0.3675	45,560.00	16,743.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	0.5880	9,288.00	5,461.00
				30,396.00
Total Directos:				437,220.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 437,220.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 52 de 56

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 50

CAPITULO

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Concreto 3500 Psi .245 kg/cm2 (Basico, 5% desperdicio)

UNIDAD

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Agua para obra	l	210.0000	100.00	21,000.00
Arena lavada de rio	m³	0.7035	27,340.00	19,234.00
Cemento gris	kg	441.0000	540.00	238,140.00
Triturado de 1/2" - 3/4"	m³	0.7035	59,302.00	41,719.00
				320,093.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. AA-5	HR	1.7864	5,819.00	10,395.00
Mezcladora de 9 ft	HR	0.4800	11,868.00	5,697.00
				16,092.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA-5	h	1.7864	58,191.00	103,952.00
				103,952.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de material (triturado) - m³	m³	0.7035	9,288.00	6,534.00
Transporte de materiales - t	t	0.4410	45,560.00	20,092.00
Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³	m³	0.7035	9,288.00	6,534.00
				33,160.00
Total Directos:				473,297.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **473,297.00**

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 53 de 56	

ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 51

CAPITULO

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Transporte de materiales (arena, piedra, comun, tierra) - m³

UNIDAD

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en via (pavimentada)	m³-km	6.0000	1,548.00	9,288.00
Transporte por volumen en via (sin pavimentar)	m³-km		1,636.00	0.00
Transporte por volumen en via (sin pav-montaña)	m³-km		2,431.00	0.00
				9,288.00
Total Directos:				9,288.00

Costos Indirectos



Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 9,288.00

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 54 de 56



ANALISIS ANIDADOS					Hoja No. 52
CAPITULO					
ESCENARIOS DEPORTIVOS			Transporte de materiales - t UNIDAD FECHA 05/06/2023		
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Transporte por peso en via (pavimentada)	t-km	134.0000	340.00	45,560.00	
Transporte por peso en via (sin pavimentar)	t-km		636.00	0.00	
Transporte por peso en via (sin pav-montaña)	t-km		3,214.00	0.00	
				45,560.00	
Total Directos:				45,560.00	
Costos Indirectos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
				Redondeo : 0	
Valor Unitario Total				45,560.00	

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	
			Fecha: 18/02/2019 Página 55 de 56

ANÁLISIS ANIDADOS					Hoja No. 53
ESCENARIOS DEPORTIVOS		Conexión y distribución tanque elevado PVC de 1/2" y 1", accesorios completos UNIDAD FECHA 05/06/2023			
PROPONENTE					
Materiales					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Adaptador macho presión PVC 1"	und	5.0000	2,013.00	10,065.00	
Adaptador macho presión PVC 1/2"	und	1.0000	541.00	541.00	
Buje soldado presión PVC 1 x 1/2	und	1.0000	1,508.00	1,508.00	
Cheque hidro 1"	und	1.0000	83,776.00	83,776.00	
Cinta teflon 3/4" x 10 m	und	1.0000	2,860.00	2,860.00	
Codo 90° presión PVC 1/2"	und	1.0000	779.00	779.00	
Flotador completo (válvula con varilla en latón y bola plástica) Ø 1/2"	und	1.0000	46,053.00	46,053.00	
Limpiador líquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0480	59,423.00	2,852.00	
Soldadura líquida PVC 1/4 gl	und	0.0400	123,175.00	4,927.00	
Tubo presión RDE 13.5 PVC 1 "	m	3.0000	8,476.00	25,428.00	
Tubo presión RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	2.5000	3,375.00	8,438.00	
Universal presión PVC 1"	und	1.0000	11,688.00	11,688.00	
Universal presión PVC 1/2"	und	1.0000	4,377.00	4,377.00	
Válvula de compuerta en bronce 1" T.P	und	1.0000	110,432.00	110,432.00	
				313,724.00	
Equipos					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	4.0000	2,594.00	10,376.00	
				10,376.00	
Mano de Obra					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	4.0000	25,944.00	103,776.00	
				103,776.00	
Transporte					
Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial	
				0.00	
Total Directos:				427,876.00	

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **427,876.00**

 NIT.800012638-2	GESTIÓN DOCUMENTAL		 HATÓN COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL		
	ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS		
Código: PA-GC-CM-P03	Versión: 02	Fecha: 18/02/2019 Página 56 de 56	

ANÁLISIS ANIDADOS

Hoja No. 54

CAPÍTULO

ESCENARIOS DEPORTIVOS

Transporte de material (triturado) - m³

UNIDAD

FECHA 05/06/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por volumen en vía (pavimentada)	m³-km	6.0000	1,548.00	9,288.00
Transporte por volumen en vía (sin pavimentar)	m³-km		1,636.00	0.00
Transporte por volumen en vía (sin pav-montaña)	m³-km		2,431.00	0.00
				9,288.00
Total Directos:				9,288.00

Costos Indirectos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 9,288.00