



Aguazul, 03 de septiembre de 2024

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CASANARE

ofiregisypal@supernotariado.gov.co

Calle 11 No. 21 - 33

YOPAL / CASANARE

Medio De Control	: Cobro Coactivo
Expediente	: 2024-0003
Demandante:	: ALCALDIA DE AGUAZUL
C.C. / NIT.:	: 891.855.200-9
Contribuyente(s):	: JOSE ALVARO VARGAS ROMERO
C.C. / NIT.:	: 444524
Tributo:	: Impuesto Predial Unificado (IPU)
Decisión	: Decreta medidas cautelares

Me permito comunicarle que mediante Auto No. 2024-0001 de fecha **2024-09-03**, dentro del proceso de la referencia, este despacho ordenó el embargo del inmueble de propiedad del deudor **JOSE ALVARO VARGAS ROMERO**, identificado con C.C. o NIT. No. **444524**; el cual se relaciona a continuación:

Número de matrícula inmobiliaria	Oficina de Registro
470-001	YOPAL

Por lo anterior solicito a usted se sirva registrar la medida cautelar decretada y hacernos llegar copia exenta de valor con destino al proceso de la referencia de los folios de matrícula inmobiliaria en donde conste tal inscripción de los embargos solicitados; en caso de no figurar el inmueble en cabeza del citado contribuyente, favor abstenerse de registrar la medida y hacérselo saber.

Se advierte que este embargo tiene acción coactiva, por lo tanto, tiene prelación sobre cualquier diligencia de embargo de grado inferior al Fisco Municipal (artículo 500 del Acuerdo 020 de diciembre 21 de 2016, en concordancia con el ART. Art. 839-1, Estatuto Tributario Nacional).

Así mismo le comunico que la medida se limitó hasta por la suma de **Un Millón Seiscientos Noventa y Ocho Mil Pesos (1698000)** El incumplimiento de lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudor por el pago de la obligación en los términos del (parágrafo 3 del artículo 839-1 del Estatuto Tributario Nacional) en concordancia con el parágrafo 3 del artículo 501 del Acuerdo 020 de 2016 y demás normas concordantes.

Sírvase dar cumplimiento a lo antes indicado y en caso de cualquier notificación debe ser informado directamente a la secretaria de hacienda ubicada en la Calle 11 No. 11- 35 Barrio las ferias de la ciudad de aguazul. al teléfono 3124560780 o al correo electrónico cobrocoactivo@aguazul-casanare.gov.co.

Cordialmente,

YENNY CAROLINA CÁRDENAS GARCÍA

Secretaria de despacho

Secretaría de Hacienda

Proyectó y aprobó: NURY ESMERALDA RODRIGUEZ BUITRAGO
Universitario de Impuestos

Revisión jurídica: SISTEMA SISTEMA Profesional