



HATO COROZAL
ALTO Y SOSTENIBLE



DEPARTAMENTO DE CASIMARE
MUNICIPIO DE HATO COROZAL
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL
ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES DE OBRA No 1

CONTRATO No : 110-10-04 - 0182 DEL 14/10/2021
OBJETO: CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA SEDE EDUCATIVA DIVINO NIÑO, VEREDA SANTA RITA, DEL INSTITUTO EDUCATIVO HORACIO PERDOMO SEDE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASIMARE
CONTRATISTA: MATTHEWS CONSULTORIAS Y SUMINISTROS R.L.
ING. YINNEK TATIANA DUARTE MATEUS
SUPERVISOR: ING. EDISON FERNER AYA PANGUEVA

PLAZO: DOS (02) MESES
FECHA DE INICIO: 22 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSION: N/A
FECHA DE REINICIACIÓN: N/A
FECHA TERMINACIÓN: 21 DE ENERO DE 2022
VALOR INICIAL: \$ 105.220.815,00
VALOR ADICIÓN: N/A
VALOR TOTAL: \$ 105.220.815,00

ACTA No. 002
15/12/2021

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES FINALES			
ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT.	PUNITARIO	VALOR	MODIFICATORIA 1	CANT. (+)	CANT. (-)	ACUMULADO
101 ACTIVIDADES PRELIMINARES									
	Desaposte mano	m²	148,06	\$ 6.484,00	\$ 948.513,84			67,12	78,94
	Replanteo y localización para arquitectura, sobre terreno	m²	138,50	\$ 6.418,00	\$ 878.057,00			16,07	130,43
104 EXCAVACIONES									
	Excavación a mano en material común	m³	8,58	\$ 31.473,00	\$ 270.353,07		3,97		12,55
105 CIMENTOS									
	Viga de amarre para cimentación en concreto de 3000 Psi	m³	5,77	\$ 625.757,00	\$ 3.610.617,89			1,78	3,99
106 PISOS - ACABADOS CIMENTOS									
	Piso tablon de gros liso 30 x 30 malla tipo hojaña tráfico pesado calidad alta e similar	m²	64,20	\$ 61.143,00	\$ 3.288.380,80			7,85	66,35
	Guardaescoba baldosa granito marmol 7,2 x 93	m	34,36	\$ 17.685,00	\$ 607.851,48			4,38	30,00
	Guardaescoba baldosa gros liso, tipo vitificado, con dimensiones de 0,0725 cm	m	34,20	\$ 8.557,00	\$ 292.649,40			1,40	32,80
	Piso ceramica 60 x 60 cm Tráfico comercial ref. spada de cerámica Italia o similar	m²	66,50	\$ 94.245,00	\$ 6.267.159,50			3,50	63,00
107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO									
	Zapata para cimentación en concreto de resistencia 3000 Psi	m³	1,02	\$ 652.745,00	\$ 665.802,96			-	1,02
	Alfaja en concreto de 3000 PSI 0,20 x 0,07 incluye refuerzo	m	10,40	\$ 36.465,00	\$ 378.246,40			0,50	9,90
	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	m³	1,73	\$ 759.556,00	\$ 1.313.689,34		0,12		1,85
	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 psi	m³	1,37	\$ 863.671,00	\$ 1.183.229,27			0,13	1,24
108 CUBIERTAS									
	Caballote T2L, metalico cal 26/28 preplastado ar. 60m	m	26,00	\$ 29.677,00	\$ 778.802,00			1,00	25,00
	Cubierta sin traslape sencilla 500 mm acero galvanizado zincado cal 26 preplastada	m²	149,06	\$ 62.866,00	\$ 9.341.292,08			14,18	134,88
109 CARPINTERIA METALICA									
	Verdina aluminio anodizado conreda, con vidrio 4 mm. Suministro e instal.	m²	20,80	\$ 183.509,00	\$ 3.816.587,20			1,00	19,80
	Reja tipo barandilla en varilla cuadrada de 9 mm. Pintada e instalada.	m²	20,80	\$ 176.622,00	\$ 3.675.337,60			6,95	11,85
	Puerta en lamina cod. rolled calibre 18 pintada con anticoncavo, incluye marco.	m²	5,80	\$ 546.472,00	\$ 3.188.897,60			0,10	5,70
117 PINTURA									
	Pintura vinilo interior sobre parafte 2 manos	m²	94,50	\$ 7.018,00	\$ 663.201,00			10,08	84,44
	Pintura exterior vinilo sobre parafte 2 manos	m²	106,84	\$ 11.708,00	\$ 1.253.665,12			14,13	96,51
118 PANETES									
	Parafte liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	m²	202,77	\$ 20.613,00	\$ 4.240.526,01			20,22	182,55
134 MAHPOSTERIA									
	Muro en bloque No. 4 de 0,10 m	m³	78,52	\$ 48.895,00	\$ 3.823.531,40			15,69	62,83
	Muro en bloque No. 4 de 0,23 m (incluye andamio)	m³	8,58	\$ 63.395,00	\$ 543.928,10			-	8,58
130 PISOS - BASES									
	Placa base en concreto 3000 psi e=0,03 m reforzada con malla OS	m²	136,00	\$ 72.503,00	\$ 9.860.406,00			18,07	118,93
	Alisado de pisos e= 0,04 m, en mortero 1:4	m²	131,95	\$ 20.506,00	\$ 2.705.766,70			16,07	115,88
310 RELLENOS									
	Relleno con material sub base titulada (tamano maximo 27) compactada y transportada	m³	23,42	\$ 72.020,00	\$ 1.688.708,40			2,15	21,27
900 ELECTRICOS									
	Acometida subteranea en cable de cobre aislado 36x1x10T AWG THHN/THWN-2 600 V 90 °C. Suministro e instalacion	m	25,00	\$ 22.218,00	\$ 555.450,00			-	25,00
906 TALEROS Y CALAS DE CIRCUITOS									
	Tablero monofasico de 6 circuitos con puerta. Suministro e instalacion	und	1,00	\$ 138.322,00	\$ 138.322,00			-	1,00
908 CORTACIRCUITOS AUTOMATICOS									
	Breaker tipo fcl 1x20A, 10 kA. Suministro e instalacion	und	2,00	\$ 23.273,00	\$ 46.546,00		4,00	-	6,00

Luc



DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE HATÓN COROZAL
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No 1

CONTRATO No: 110-10-04-0162 DEL 14/10/2021
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA SEDE EDUCATIVA DIVINO NIÑO, VEREDA SANTA RITA, DEL INSTITUTO EDUCATIVO HORACIO PERDOMO SEDE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE HATÓN COROZAL, CASANARE
CONTRATISTA: MATTHEWS CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS Y SUMINISTROS R.L. ING. YINNEK TATIANA DUARTE MATEUS
SUPERVISOR: ING. EDISON FERNER AVA PANQUEVA

PLAZO: DOS (02) MESES
FECHA DE INICIO: 22 DE NOVIEMBRE DE 2021
PRORROGA: N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A
FECHA DE REINICIACIÓN: N/A
FECHA TERMINACIÓN: 21 DE ENERO DE 2022
VALOR INICIAL: \$ 105.220.815,00
VALOR ADICIÓN: N/A
VALOR TOTAL: \$ 105.220.815,00

ACTA No. 002
FECHA: 15/12/2021
PERIODO PAGO:

ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT.	PUNTERO	VALOR	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES FINALES			
						MODIFICATORIA 1	MODIFICATORIA 2	MODIFICATORIA 3	MODIFICATORIA 4	MODIFICATORIA 5	MODIFICATORIA 6	MODIFICATORIA 7	MODIFICATORIA 8
910	SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS VARIOS												
	Punto eléctrico de salida monofásica (4.0 m - incluye regata y resano). Suministro e instalación.	und	4,00		\$ 75.448,00								
	Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pasado 1/2", cable de cobre, caja plástica 5800, terminales PVC y resaca de muro.	und	4,00		\$ 83.836,00								
	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pasado 1/2", cable de cobre aislado, caja plástica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	und	10,00		\$ 77.688,00								
	Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra grado residencial. Suministro e instalación	und	10,00		\$ 8.742,00								
	Salida para iluminación en techo. Incluye: tubería PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	und	9,00		\$ 81.147,00								
	Luminaria tipo led hermética IP65, 50W, 4500 lm, 150x6 cm. Incluye: cable encauchado 3x16 AWG, clavija de caudito y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	9,00		\$ 151.047,00								
	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incandescente. Incluye: cable encauchado 3x16 AWG, clavija de caudito y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	4,00		\$ 44.172,00								
1100	ACEROS												
1101	ACEROS DE REFUERZO												
	Acero de Refuerzo Grado 37	kg	1,22		\$ 6.192,00								
1108	CERCHAS - CORREAS - PLATINAS												
	Cercha en perfil estructural PHR en C 180 x 80 x 2.0 en Tipo Cejaon, pintada. Suministro e instalación.	m	78,00		\$ 95.557,00								
	Cercha y/o correa metálica tubo estructural rectangular 100x107x1.5 mm	m	143,58		\$ 34.488,00								
					SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS								
					ADMINISTRACIÓN								
					IMPREVISTOS								
					UTILIDADES								
					SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS								
					VALOR COSTO TOTAL OBRA								
					VALOR POR EJECUTAR								
					VALOR COSTO TOTAL OBRA								
					\$ 105.220.815,00								

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de Modificación de Cantidades de obra, los que en ella intervinieron, en Hatón Corozal, a los quince (15) días del mes de diciembre de 2021

MATTHEWS CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS Y SUMINISTROS
RL ING. YINNEK TATIANA DUARTE MATEUS
Contratista

ING. EDISON FERNER AVA PANQUEVA
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL
Supervisor

NOTA: LAS CANTIDADES Y VALORES CONSIGNADOS EN LA PRESENTE ACTA SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL SUPERVISOR Y EL CONTRATISTA
Original: Oficina Jurídica
1era copia: Contratista