



Sencillamente Corozal
Hato Corozal - Casanare
2016-2019

CONTRATO N° MHC - SAMC - 006 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2019

FECHA DE INICIO: 19 DE NOVIEMBRE 2019

MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL HOGAR MÚLTIPLE, (CDI DULCE ALEGRIA) DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.

FECHA DE TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2019

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

PLAZO DE EJECUCIÓN: UN MES (01) Y TRECE (13) DIAS

26 DIC 2019

CONTRATISTA DE OBRA: ALIANZA KUALITY S.A.S.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE (\$ 156.502,00)
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE (\$ 147.541,616.00)

SUPERVISOR Y SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL: ING. GIOVANNY DURAN HERNANDEZ

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

CONDICIONES CONTRACTUALES

				PRESENTE ACTA			ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.
1.0 DEMOLICIONES								
1.1	Demolicion a mano alisado o mortero de piso e prom 0.02 m	m²	89,00	\$9.118,00	\$811.502,00	89,00	\$811.502,00	89,00
1.2	Demolicion manual placa de piso 0.20 m prom A=0.3 m, con retiro	m	103,07	\$19.968,00	\$2.058.102,00	103,07	\$2.058.102,00	103,07
1.3	Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	m	103,07	\$10.476,00	\$1.079.761,00	103,07	\$1.079.761,00	103,07
1.4	Demolicion viga canal	m³	0,29	\$283.165,00	\$81.552,00	0,29	\$81.552,00	0,29
1.5	Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0.15 m. con retiro	m²	7,30	\$4.342,00	\$31.689,00	7,30	\$31.689,00	7,30
1.6	Demolicion manual placa de piso 0.10 m prom, con retiro	m²	-	\$20.396,00	\$0,00	-	\$0,00	-
1.7	Demolicion caja de inspección prom. 0.60*0.60 m y retiro escombros	und	-	\$28.036,00	\$0,00	-	\$0,00	-
2.0 DESMONTES								
2.1	Desmonte aparatos sanitarios	und	2,00	\$10.626,00	\$21.252,00	2,00	\$21.252,00	2,00
2.2	Desmonte cubiertas metálicas con andamio y acarreo	m²	56,70	\$5.473,00	\$310.328,00	44,70	\$244.652,00	44,70
2.3	Desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias	m	75,60	\$1.911,00	\$144.472,00	75,60	\$144.472,00	75,60
2.4	Desmonte instalaciones sanitarias pvc Ø 2", 3", 4"	m	-	\$3.378,00	\$0,00	-	\$0,00	-
3.0 EXCAVACIÓN Y RELLENOS								
3.1	Excavacion manual en conglomerado con transporte	m³	13,99	\$41.458,00	\$579.997,00	13,99	\$579.997,00	13,99
3.2	Relleno de excavacion (con material local) compactado	m³	11,90	\$16.319,00	\$194.196,00	11,90	\$194.196,00	11,90
4.0 ESTRUCTURA METÁLICA								
4.1	Estructura metálica en Acero ASTM-A36 (incluye: suministro - fabricacion - pintura - Montaje)	Kg	72,84	\$8.874,00	\$646.382,00	72,84	\$646.382,00	72,84
5.0 PISOS								
5.1	Alisado de pisos E: 0.04 mts, 1:3	m²	182,83	\$20.623,00	\$3.770.503,00	182,83	\$3.770.503,00	182,83
5.2	Enchape de piso en tablon gres liso o vitrificado 30 x 30 con dilatacion en granito lavado No 3	m²	182,83	\$63.724,00	\$11.650.659,00	182,83	\$11.650.659,00	182,83
5.3	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q4	m²	144,74	\$53.502,00	\$7.743.879,00	144,74	\$7.743.879,00	144,74
5.4	Piso en caucho de alta resistencia e=1" armable en colores variados con instalación a todo costo	m²	18,00	\$185.015,00	\$3.330.270,00		\$0,00	
6.0 ACEROS								
6.1	Acero de Refuerzo Grado 60	kg	-	\$3.722,00	\$0,00	-	\$0,00	-
6.2	Acero de Refuerzo Grado 37	kg	92,00	\$3.903,00	\$359.076,00	92,00	\$359.076,00	92,00
7.0 ESTRUCTURAS DE CONCRETO								



Sencillemente Corozaleño
Hato Corozal - Casanare
2016-2019

 Sencillemente Corozaleño Hato Corozal - Casanare 2016-2019		CONTRATO N° MHC - SAMC - 006 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2019	FECHA DE INICIO: 19 DE NOVIEMBRE 2019			
		MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL HOGAR MÚLTIPLE, (CDI DULCE ALEGRIA) DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.	FECHA DE TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2019			
			ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1			
			PLAZO DE EJECUCIÓN: UN MES (01) Y TRECE (13) DÍAS			
CONTRATISTA DE OBRA: ALIANZA KUALITY S.A.S.		VALOR INICIAL DEL CONTRATO: CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE (\$ 149.818.052)				
SUPERVISOR Y SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL: ING. GIOVANNY DURAN HERNANDEZ		VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE (\$147.541.616.00)				
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1			ACUMULADO			
CONDICIONES CONTRACTUALES			PRESENTE ACTA			
7.1	Alistado esmaltado impermeabilizado muros y placas e=3 mm	m²	79,25	\$1.044.753,00	79,25	\$1.044.753,00
7.2	Alistado placa - viga canal e= 0.02 a 0.01	m²	52,50	\$7.335,00	52,50	\$385.088,00
7.3	Impermeabilización placas con Sika Integral	m²	53,00	\$25.938,00	53,00	\$1.374.714,00
7.4	Zapata en concreto para cimentación de resistencia 3000 Psi	m³	0,25	\$627.682,00	0,25	\$156.921,00
7.5	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000 psi	m³	0,29	\$908.508,00	0,29	\$261.650,00
7.6	Caja de inspección 70 x 70 con excavación, base recebo, marco y tapa de concreto reforzado 3000 psi	Und	3,00	\$557.414,00	3,00	\$1.672.242,00
7.7	Caja de inspección sanitaria de 1'1m libres con excavación, base recebo, marco y tapa de concreto reforzado 3000 psi	Und	2,00	\$848.771,00	2,00	\$1.697.542,00
8.0 MAMPUESTERIA						
8.1	Muro en ladrillo prensado rejilla 0.12 m (12 x 24 x 6) fachada	m²	3,05	\$89.899,00	3,05	\$274.192,00
8.2	Concertina doble de 18" en acero inoxidable. Suministro e instal.	ml	66,00	\$22.558,00	66,00	\$1.488.828,00
8.3	Malla eslabonada Cal. 10. con platina para adhesión al tubo y angulos agarre superior e inferior, con anticorrosivo-esmalte	m²	4,88	\$43.801,00	4,88	\$213.749,00
8.4	Poyo para ducha y traperos	ml	4,00	\$22.323,00	4,00	\$89.292,00
9.0 PARETES						
9.1	Raspado superficie de muro pintado en vinilo	m²	356,00	\$3.057,00	356,00	\$1.088.292,00
9.2	Pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	m²	27,60	\$19.769,00	27,60	\$545.624,00
9.3	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de aluminio	m²	26,20	\$39.491,00	26,20	\$1.034.664,00
10.0 PINTURAS						
10.1	Pintura interior vinilo sobre pañete 2 manos	m²	768,00	\$9.819,00	614,40	\$6.032.794,00
10.2	Pintura exterior vinilo sobre pañete 2 manos	m²	384,00	\$15.173,00	307,20	\$4.661.146,00
10.3	Esmalte sobre puertas y ventanas en lamina	m²	97,00	\$7.268,00	77,60	\$563.997,00
11.0 CUBIERTA						
11.1	Cubierta arquitectonica cal. 26 pintada e=0.46 mm tipo acceso	m²	54,08	\$37.177,00	54,08	\$2.010.532,00
11.2	Cielo raso en lamina PVC 7 mm (incluye cornisa)	m²	66,00	\$55.637,00	66,00	\$3.672.042,00
11.3	Aislamiento térmico acústico frescasa en fibra de vidrio de 3 y 1/2" con película de papel	m²	66,00	\$15.195,00	66,00	\$1.002.870,00
11.4	Canal en lamina galvanizada cal. 16 desarrollo 0.60 m pintado con wash primer y esmalte	m	112,00	\$87.820,00	112,00	\$9.835.840,00
12.0 INSTALACIONES HIDRAULICAS						
12.1	Tuberia Presion Pvc Rde 9 1/2". Suministro E Instal.	ml	12,30	\$4.461,00	12,30	\$54.870,00
12.2	Registro De Corte Ø=1/2". Suministro E Instal.	und	3,00	\$78.256,00	3,00	\$234.768,00



Sencillemente Corozaleño
Hato Corozal - Casanare
2016-2019

 Sencillemente Corozaleño Hato Corozal - Casanare 2016-2019		CONTRATO N° MHC - SAMC - 006 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2019		FECHA DE INICIO: 19 DE NOVIEMBRE 2019		
MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL HOGAR MÚLTIPLE, (CDI DULCE ALEGRIA) DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.		FECHA DE TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2019		ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1		
		PLAZO DE EJECUCIÓN: UN MES (01) Y TRECE (13) DÍAS				
CONTRATISTA DE OBRA: ALIANZA KUALITY S.A.S.		VALOR INICIAL DEL CONTRATO: CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE (\$ 149.818.052)				
SUPERVISOR Y SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL: ING. GIOVANNY DURAN HERNANDEZ		VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE (\$147.541.616.00)				
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
CONDICIONES CONTRACTUALES						
12,3	Codo PVC 90° Ø 1/2"	und	8,00	\$12.272,00	8,00	\$12.272,00
12,4	Tee PVC Ø 1/2"	und	4,00	\$8.424,00	4,00	\$8.424,00
12,5	Ducha conjunto individual tipo cromada con registro full paso de 1/2"	und	2,00	\$166.722,00	2,00	\$166.722,00
12,6	Tanque lavadero 60x80 cm en fibra de vidrio/resina/cerámica fria. Suministro e instal.	und	1,00	\$236.613,00	1,00	\$236.613,00
12,7	Division aluminio y acrílico. Suministro e instal.	m²	10,00	\$1.886.380,00	10,00	\$1.886.380,00
13.0 INSTALACIONES SANITARIAS						
13,1	Tubería sanitaria PVC 6". Suministro e instal.	ml	59,93	\$58.747,00	59,93	\$3.520.708,00
13,2	Tubería de A.L.L. PVC 4"	ml	83,40	\$27.290,00	83,40	\$2.275.986,00
13,3	Tubería sanitaria PVC 3". Suministro e instal.	ml	7,30	\$21.347,00	7,30	\$155.833,00
13,4	Bajante A.L.L. PVC 4"	ml	75,60	\$35.362,00	75,60	\$2.673.367,00
13,5	Bajante A.L.L. PVC 3"	ml	-	\$26.409,00	-	\$0,00
13,6	Tubería Sanitaria Pvc 2". Suministro E Instal.	ml	3,80	\$15.542,00	3,80	\$59.060,00
13,7	Codo de 90° 4"	und	59,00	\$18.967,00	59,00	\$1.119.053,00
13,8	Codo de 45° 4"	und	29,00	\$7.735,00	29,00	\$224.315,00
13,9	Codo de 90° 3"	und	5,00	\$12.807,00	5,00	\$64.035,00
13,10	Codo de 45° 3"	und	3,00	\$13.253,00	3,00	\$39.759,00
13,11	Rejilla metálica 3"	und	5,00	\$9.380,00	5,00	\$46.900,00
13,12	Codo 2"	und	4,00	\$7.435,00	4,00	\$29.740,00
13,13	Grifería lavamanos tipo galaxia o similar. Incluye acople, sifón y desagüe	und	2,00	\$105.013,00	2,00	\$210.026,00
13,14	Grifería para sanitario infantil de Corona o similar que incluye entrada superior para fluxómetro de palanca flujo ajustable	und	2,00	\$92.760,00	2,00	\$185.520,00
13,15	Conjunto ducha individual tipo Dalia plus de Corona o similar	und	2,00	\$76.414,00	2,00	\$152.828,00
14.0 CARPINTERIA METÁLICA						
14,1	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instal.	m²	-	\$354.158,00	-	\$0,00
14,2	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instal.	m²	4,20	\$195.210,00	4,20	\$819.882,00
14,3	Reja tipo bancaria en varilla cuadrada 1/2" o 12 mm Pintada e Instalada.	m²	6,80	\$153.571,00	5,40	\$829.283,00
14,4	Mantenimiento general a puertas y ventanas en aluminio a todo costo.	m²	22,60	\$72.605,00	22,60	\$1.640.873,00
15.0 URBANISMO						



Sencillemente Corozaleño Hato Corozal - Cazanare 2016-2019

 Sencillemente Corozaleño Hato Corozal - Casanare 2016-2019		CONTRATO N° MHC - SAMC - 006 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2019	FECHA DE INICIO: 19 DE NOVIEMBRE 2019			
MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL HOGAR MÚLTIPLE, (CDI DULCE ALEGRIA) DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.		FECHA DE TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2019				
		ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1				
		PLAZO DE EJECUCIÓN: UN MES (01) Y TRECE (13) DÍAS				
CONTRATISTA DE OBRA: ALIANZA KUALITY S.A.S.		VALOR INICIAL DEL CONTRATO: CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE (\$ 149.818.052)				
SUPERVISOR Y SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL: ING. GIOVANNY DURAN HERNANDEZ		VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE (\$147.541.616.00)				
ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1		PRESENTE ACTA				
CONDICIONES CONTRACTUALES		ACUMULADO				
15,1	Carrusel giratorio de seis puestos para niños de la primera infancia.	UND	1,00	\$5.846.470,00	\$5.846.470,00	\$0,00
15,2	Columpio Túnel para niños de la primera infancia.	UND	1,00	\$6.969.350,00	\$6.969.350,00	\$0,00
15,3	Balancin resortado para niños de la primera infancia	UND	1,00	\$1.472.625,00	\$1.472.625,00	\$0,00
ITEMS NO PREVISTOS						
PISO EXTERIOR						
INNP1	Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno	m²	144,73	\$794.568,00	144,73	\$794.568,00
INNP2	Descapote manual con retiro	m²	44,12	\$6.410,00	44,12	\$282.809,00
INNP3	Excavacion a mano en material común	m³	4,41	\$26.990,00	4,41	\$119.080,00
INNP4	Relleno con sub base granular seleccionada o clasificada, compactada y transportada	m³	8,68	\$114.541,00	8,68	\$994.651,00
INSTALACIÓN SANITARIA EXTERNA						
INNP5	Acometida domiciliaria alcantarillado 8" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e instal.	und	1,00	\$314.251,00	1,00	\$314.251,00
INNP6	Lavaplatos en acero inoxidable 1.4 m con griferia. Suministro e instal.	und	1,00	\$367.490,00	1,00	\$367.490,00
MAESTRÍA						
INNP7	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24.5 x 6)	m²	27,80	\$31.238,00	27,80	\$868.416,00
INNP8	Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco	m	1,10	\$144.334,00	1,10	\$158.767,00
CONCRETO						
INNP9	Pedestal en concreto de 3000 psi	m³	0,11	\$535.445,00	0,11	\$59.970,00
IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS						
INNP10	Impermeabilización con Sikaswell para paso de tuberías de 2" a 6" en vigas y muros estructurales	und	14,00	\$14.250,00	14,00	\$199.500,00
INSTALACIONES ELÉCTRICAS						
INNP11	Salida lampara techo (bala inc. 100 w) pvc	und	4,00	\$84.097,00	4,00	\$336.388,00
INNP12	Salida toma doble pvc incluye toma	und	2,00	\$61.962,00	2,00	\$123.924,00
INNP13	Cable duplex 4 x No 10 en tubería PVC de 1" . Suministro e instal.	m	10,00	\$14.241,00	10,00	\$142.410,00
ASEO ENTREGA DE OBRA						
INNP14	Limpieza de canales	m	95,00	\$1.914,00	95,00	\$181.830,00
INNP15	Limpieza de cubierta metálica a nivel interior.	m²	217,50	\$3.617,00		\$0,00
INNP16	Aseo general para entrega de obra, inc (pisos, paredes y estructura bajo cubierta)	m²	1012,00	\$1.855,00	\$1.877.260,00	\$0,00



Sanciblemente Corozaleño

Hato Corozal - Casanare
2016-2019

CONTRATO N° MHC - SAMC - 006 DEL 15 DE NOVIEMBRE DE 2019	FECHA DE INICIO: 19 DE NOVIEMBRE 2019
MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL HOGAR MÚLTIPLE, (CDI DULCE ALEGRIA) DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.	FECHA DE TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE 2019
	ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1
	PLAZO DE EJECUCIÓN: UN MES (01) Y TRECE (13) DÍAS
CONTRATISTA DE OBRA: ALIANZA KUALITY S.A.S.	VALOR INICIAL DEL CONTRATO: CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE (\$ 149.818.052)
SUPERVISOR Y SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL: ING. GIOVANNY DURAN HERNANDEZ	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE (\$147.541.616,00)

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1				PRESENTE ACTA		ACUMULADO
CONDICIONES CONTRACTUALES						
VALOR COSTOS DIRECTOS			\$113.493.551,00		\$90.115.717,00	\$90.115.717,00
ADMINISTRACION	22%		\$24.968.581,22	22%	\$19.825.457,74	\$19.825.457,74
IMPREVISTOS	3%		\$3.404.806,53	3%	\$2.703.471,51	\$2.703.471,51
UTILIDAD	5%		\$5.674.677,55	5%	\$4.505.785,85	\$4.505.785,85
TOTAL AIU	30%		\$34.048.065,30	30%	\$27.034.715,10	\$27.034.715,10
VALOR TOTAL			\$147.541.616,30		\$117.150.432,10	\$117.150.432,10
VALOR TOTAL AJUSTADO AL PESO			\$147.541.616,00		\$117.150.432,00	\$117.150.432,00
VALOR PRESENTE ACTA					\$117.150.432,00	
PORCENTAJE DE OBRA EJECUTADO					79,40%	

VALOR NETO PRESENTE ACTA (LETRAS): CIENTO DIECISIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/CTE.

El recibo por parte de la Supervisión de las obras ejecutadas mediante la presente acta parcial no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra, El responsable de la dependencia que ordena el pago de la presente acta lo ha hecho teniendo como base el principio de confiabilidad y responsabilidad con que el Contratista realizó las mediciones en campo que entregó soportadas mediante un cuadro de cantidades.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta parcial No. 1, a los veintitres (23) días del mes de Diciembre de 2019.

ALIANZA KUALITY S.A.S.
CONTRATISTA

R/L ANDREA TORRES CRISTIANCHO SILVA
CONTRATISTA

ING. GIOVANNY DURAN HERNANDEZ
Secretario de Planeación y Política Sectorial
SUPERVISOR