



ALCALDIA MUNICIPAL DE HATO COROZAL
DEPARTAMENTO DE CASANARE
HATO COROZAL - ALTO Y SOSTENIBLE



Fecha	
15	22
DD	MM
AAAA	

ACTA PARCIAL

SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

CONTRATO No: 110.18.04.0170 DEL 2021-10-21

PLAZO INICIAL: 2 meses

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL CASANARE"

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO:

Fecha de
TERMINACION: Enero 7 del 2022

CONTRATISTA: SOLUCIONES INGENIERIA FDG SAS

VALOR INICIAL: \$ 79.974.089,00

SUPERVISOR: ING. EDISSON FERNEY AVA PANQUEVA

CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS (MODIFICACION 1)					ACTA PARCIAL	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	PERCENTAJE DE EJECUCION	
100	EDIFICACIONES										
101	ACTIVIDADES PRELIMINARES										
	Replanteo y Locustacion para angulación sobre terreno	m2	38.19	\$ 6,416	\$ 245,103	32.49	\$ 208,521	32.49	\$ 208,521	100%	
	Desaposte manual con rebo	m2	38.19	\$ 7,464	\$ 285,050	41.54	\$ 310,055	41.54	\$ 310,055	100%	
102	DEMOLICIONES VARIAS										
	Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0,15 m con rebo	m2	3.20	\$ 5,044	\$ 16,141	3.20	\$ 16,141	3.20	\$ 16,141	100%	
	Demolicion a mano de tablon piso, espesor 0-5 cm con rebo	m2	28.68	\$ 11,933	\$ 342,238	28.68	\$ 342,238	28.68	\$ 342,238	100%	
103	DESAMONTES										
	Desamonte de cielo raso con rebo	m2	59.24	\$ 10,613	\$ 628,714	59.24	\$ 628,714	59.24	\$ 628,714	100%	
104	EXCAVACIONES										
	Excavacion manual en conglomerado	m3	1.94	\$ 40,343	\$ 78,265	0.07	\$ 283,442	0.07	\$ 283,442	100%	
105	PISOS ACABADOS										
	Tablon gradado de gres verificado 30 x 30 cm Suministro e instal.	m2	28.68	\$ 53,012	\$ 1,520,394	28.68	\$ 1,520,394	28.68	\$ 1,520,394	100%	
107	ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
	Zapata en concreto para cimentacion de resistencia 3000 Psi	m3	0.72	\$ 631,743	\$ 454,855	0.72	\$ 454,855	0.72	\$ 454,855	100%	
	Podestal en concreto de 3000 psi	m3	0.01	\$ 524,751	\$ 520,086	0.68	\$ 356,831	0.68	\$ 356,831	100%	
108	CUBIERTAS										
	Cubierta 12L metalico color22 prepinado a = 0,60 m	m	27.40	\$ 29,877	\$ 818,630	27.40	\$ 818,630	27.40	\$ 818,630	100%	
	Cubierta angulaciona cal30 pintado e=0,30 mm bpo acceso o similar	m2	63.25	\$ 44,943	\$ 2,842,645	63.25	\$ 2,842,645	63.25	\$ 2,842,645	100%	
109	CARPINTERIA METALICA										
	Puerta en lamina col rebo calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco, Suministro e instal.	m2	3.20	\$ 548,709	\$ 1,756,869	3.20	\$ 1,756,869	3.20	\$ 1,756,869	100%	
110	CANILES Y BARRANTES										
	Grat blanca PVC para bache o C-90 Suministro e instal.	m	24.40	\$ 88,017	\$ 2,148,615	24.40	\$ 2,148,615	0.00	\$ -	0%	
	Begonia ALL PVC 3"	m	16.00	\$ 31,735	\$ 507,760	16.00	\$ 507,760	0.00	\$ -	0%	
111	CELOSOS										
	Cielo raso dry-wall plano pintado 12"	m2	25.54	\$ 59,804	\$ 1,527,394	25.54	\$ 1,527,394	13.00	\$ 777,462	51%	
	Cielo raso en lamina PVC 10mm (incluye cornisa)	m2	38.19	\$ 70,889	\$ 2,705,343	38.74	\$ 2,855,690	38.74	\$ 2,855,690	100%	
117	PINTURA										
	Pintura en esmalte sobre mdo de ceramiebo	m2	20.00	\$ 14,892	\$ 297,840	20.00	\$ 297,840	0.00	\$ -	0%	
	Pintura vinilo interior sobre pafite 2 manos	m2	398.30	\$ 7,017	\$ 2,794,871	398.30	\$ 2,794,871	191.77	\$ 1,345,694	48%	
	Esmalte sobre lamina lisa (incluye anticorrosivo)	m2	5.01	\$ 15,254	\$ 76,423	5.01	\$ 76,423	5.01	\$ 76,423	100%	
	Esmalte sobre ventanas en lamina (incluye anticorrosivo)	m2	34.23	\$ 8,248	\$ 282,383	34.23	\$ 282,383	34.23	\$ 282,383	100%	

	Enmale sobre ventanas en lumbra (incluye anticorrosivo)	m2	34.23	\$	8,249	\$	282,383	34.23	\$	282,383	34.23	\$	282,383	100%
	Enmale sobre lumbra final	m	21.70	\$	8,063	\$	174,687	21.70	\$	174,687	16.30	\$	155,816	89%
	Gratuitas tejeado fachada	m2	108.89	\$	18,789	\$	1,060,595	28.32	\$	483,921	28.32	\$	483,921	100%
116	PANETES													
	Paredes bloques/almoharros 1:4 incluye filo y dilataciones	m2	17.36	\$	20,440	\$	354,638	6.43	\$	131,429	6.43	\$	131,429	100%
124	Raspado y resane superficie muro pilado	m2	302.67	\$	5,295	\$	1,604,228	296.87	\$	1,572,468	191.77	\$	1,015,453	65%
	MAPOSTERIA													
127	Muro en radillo tolete revocado 0.25 m (12 x 25 x 8)	m2	6.37	\$	120,466	\$	767,298	0.00	\$	-	0.00	\$	-	
	ASCO													
	Limpieza manposteria a la vida con acido	m2	164.80	\$	7,073	\$	1,168,338	164.80	\$	1,168,338	164.80	\$	1,168,338	100%
129	Acero general para entrega de obra	m2	208.00	\$	2,184	\$	446,794	208.00	\$	446,794	0.00	\$	-	0%
	MAPOSTERIA													
	Impermeabilizacion plicavulga canal con alidrecho E4 (agua) + silicofel (2 capas) + 1 capa de almid	m2	22.82	\$	51,384	\$	1,177,034	31.00	\$	1,591,974	31.00	\$	1,591,974	100%
130	PIROS BASES													
	Placa base en concreto 3000 psi en 0.07 m reforzada con malla Q5	m2	38.19	\$	84,770	\$	2,473,568	34.96	\$	2,284,389	34.96	\$	2,284,389	100%
	Aislado de pisos e=1.04 m motoro 1:3.alfinado o terminado en miteral	m2	38.19	\$	28,602	\$	1,138,500	28.42	\$	841,321	28.42	\$	841,321	100%
200	SAQUEMIENTO													
204	TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC ALCAHANTALLADO													
	Tuberia sanitaria PVC 3" Suministro e instal	m	8.00	\$	25,828	\$	204,608	8.00	\$	208,608	0.00	\$	-	0%
	Codo sanitario PVC 90° -1/4" C x C 3" Suministro e instal	und	12.00	\$	15,221	\$	182,652	12.00	\$	182,652	0.00	\$	-	0%
206	TUBERIAS Y ACCESORIOS AC/DN/PE/HO													
	Prinder mecánico, varilla y bola de cobre completo ø 1 1/2" (cuerpo y conector bronce, vestigio y tornillo en latón) Sumin. e instal	und	1.00	\$	282,323	\$	282,323	2.00	\$	584,646	2.00	\$	584,646	100%
300	YAS													
	RELLENOS													
310	Relleño con material sub base triturado/granito maximo 2") compactado y transportado	m3	10.88	\$	80,370	\$	838,715	10.82	\$	853,203	10.82	\$	853,203	100%
500	URBANISMO													
505	ANDES BORDILLOS SARDINELES													
	Sardinel en concreto 3000 psi 0.8 m x 0.5 m x 0.20 m (Con ref)	m	23.26	\$	185,589	\$	3,618,535	18.76	\$	3,074,049	18.76	\$	3,074,049	100%
900	ELECTRICOS													
904	ACOMETIDAS ELECTRICAS EN BOLA TENSION													
	Cable ensacuchado 3 x 16 10 en tubería PVC DE 1" Suministro e instal	m	15.00	\$	18,848	\$	284,735	0.00	\$	-	0.00	\$	-	
	Acometida subterranas en cable de cobre aislado 3 x 16 8 x 1 Nº 8 (00) + 1 x Nº 2 (17) AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C Suministro e instalacion	m	12.00	\$	41,827	\$	488,324	0.00	\$	-	0.00	\$	-	
	Acometida subterranas en cable de cobre aislado 2 x 10-1x12T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C Suministro e instalacion	m	115.00	\$	18,478	\$	2,124,740	0.00	\$	-	0.00	\$	-	
	Acometida subterranas en cable de cobre aislado 2 x 12-1x12T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C Suministro e instalacion	m	30.00	\$	18,572	\$	487,160	6.00	\$	99,432	0.00	\$	-	0%
908	TUBERIOS Y CAJAS DE CIRCUITOS													
	Trabajo de protección trifásico 12 circuitos con puesta y respaldo para tablero Suministro e instalación	und	1.00	\$	510,000	\$	510,000	1.00	\$	510,000	1.00	\$	510,000	100%

1200	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVIESTOS								
AMP01	Pavito liso 1:4, sobre estructuras de concreto hasta H=0.30 m (óreas, vgas, columna, una cara)	m	47.20	\$	18,696		47.20	\$	879,619
AMP02	Muro en ladrillo prensado rejilla 0.25 m (24.5 x 6 x 12)	m2	6.50	\$	209,178		6.50	\$	1,359,657
AMP03	Demolicion manual plica de piso 0.10 m prom, con rebte	m2	15.33	\$	23,767		15.33	\$	364,348
AMP04	Cesedón y distribución tanque elevado PVC de 1/2" y 1"	und	2.00	\$	169,585		2.00	\$	339,170
AMP05	Granipart esgrafiado fachada (seccion promedio 0.33 m)	m2	250.59	\$	13,358		250.59	\$	3,347,391
AMP06	Alfondo de pisos e=0.04 m, moñero 1:3	m2	18.79	\$	21,597		18.79	\$	405,808

CONDICIONES INICIALES			
COSTO TOTAL DIRECTO		\$	60,586,431
ADMINISTRACION	25%	\$	15,146,608
PREVIESTOS	2%	\$	1,211,729
UTILIDAD	5%	\$	3,029,322
TOTAL OBRA		\$	79,973,089

CONDICIONES ACTUALIZADAS			
		\$	60,586,410
		\$	15,146,478
		\$	1,211,718
		\$	3,029,296
		\$	79,973,081

CANTIDADES PRESENTE ACTA	PORCENTAJE DE EJECUCION
43,377,255	
10,244,314	
897,545	71.8%
2,168,863	
57,257,980	

VALORIA PAGAR EN EL PRESENTE ACTA:	CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS MCTE
------------------------------------	--

El recibo por parte de la supervisión de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo parcial de obra, por los que en ella intervinieron, en HATO COROZAL, a los diecisiete (17) días del mes de DICIEMBRE de 2021

ING. EISSAQUEL AYALA ROSERO
SECRETARIO DE PLANEACION Y CULTURA SECTORIAL

SOLUCIONES INGENIERIA FDO SAS
ZORaida MARTINEZ ROJA
CONTRATISTA