



HATO COROZAL
ALTO Y COSTEABLE



DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE HATO COROZAL
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL
ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

CONTRATO No.: 110.10.04 - 0182 DEL 14/10/2021
OBJETO: CONSTRUCCION DE UN (1) ALTA ESCOLAR EN LA SEDE EDUCATIVA DIVINO NIÑO VEREDA SANTA DEL INSTITUTO EDUCATIVO HORACIO PERDOMO SEDE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE
CONTRATISTA: MATTHEWS CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS Y SUMINISTROS R.L. ING. YINNEK TATIANA DUARTE MATEUS
SUPERVISOR: ING. EDISON FERNIEY AYA PANQUELA

PLAZO: DOS (02) MESES
FECHA DE INICIO: 22 DE NOVIEMBRE DE 2021
PRORROGA: N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A
FECHA DE RENOCIACIÓN: N/A
ACTA DE MODIFICACIÓN: 15 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA TERMINACIÓN: 29 DE DICIEMBRE DE 2021
VALOR INICIAL: \$ 105,220,815.00
VALOR ADICIONAL: N/A
VALOR TOTAL: \$ 105,220,815.00

FECHA: 2021-12-30
PERIODO PAGO: 16/12/2021 al 29/12/2021
ACTA No. 007

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA			
ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT.	PUNITARIO	VALOR	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
101 ACTIVIDADES PRELIMINARES									
	Desarrollo mano	m²	148.06	\$ 6,464.00	\$ 948,513.84	-	-	78.94	512,610.38
	Replanteo y localización para arquitectura, sobre terreno	m²	136.50	\$ 6,418.00	\$ 876,057.00	-	-	120.43	772,919.74
104 EXCAVACIONES									
	Excavación a mano en material común	m²	8.99	\$ 31,473.00	\$ 270,353.07	-	-	12.96	395,300.86
105 CIMENTOS									
	Viga de anclaje para cimentación en concreto de 3000 Psi	m²	5.77	\$ 625,757.00	\$ 3,610,617.89	-	-	3.98	2,490,512.89
106 PISOS - ACABADOS CIMENTOS									
	Piso tablon de gres liso 30 x 30 mate tipo hoja trafico pesado calidad alta o similar	m²	64.20	\$ 51,143.00	\$ 3,283,390.60	66.35	2,881,908.05	56.35	2,881,908.05
	Guardaseco baldosa grano marmol 7.2 x 33	m	34.38	\$ 17,993.00	\$ 607,931.48	30.00	530,790.00	30.00	530,790.00
	Guardaseco tableta gres lisa, tipo vitificado, con dimensiones de 0.07x25 cm	m	34.20	\$ 8,567.00	\$ 292,649.40	32.80	280,669.60	32.80	280,669.60
	Piso ceramica 60 x 60 cm Trafico comercial ref. spada de ceramica Italia o similar	m²	66.50	\$ 54,243.00	\$ 3,607,159.50	63.00	3,417,308.00	63.00	3,417,308.00
107 ESTRUCTURAS EN CONCRETO									
	Zapata para cimentación en concreto de resistencia 3000 Psi	m³	1.02	\$ 662,748.00	\$ 666,802.88	-	-	1.02	666,802.88
	Almiga en concreto de 3000 PSI 0.20 x 0.07 Incluye refuerzo	m	10.40	\$ 38,468.00	\$ 378,246.40	-	-	9.90	361,013.40
	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	m³	1.73	\$ 759,358.00	\$ 1,313,689.34	-	-	1.85	1,404,812.30
	Viga arena en concreto de resistencia 3000 psi	m³	1.37	\$ 883,671.00	\$ 1,183,229.27	-	-	1.24	1,070,692.04
108 CUBIERTAS									
	Caballote T2L metálico cal 26/28 prepinado a= 60m	m	26.00	\$ 29,877.00	\$ 776,802.00	26.00	746,826.00	26.00	746,826.00
	Cubierta sin traspaso sencilla 500 mm acero galvanizado zincado cal 26 prepinada ambas caras tipo acceso o similar	m²	149.06	\$ 62,668.00	\$ 9,341,292.08	-	-	-	-
109 CARPINTERIA METALICA									
	Ventana aluminio anodizado corrida, con vidrio 4 mm. Suministro e instal.	m²	20.80	\$ 183,509.00	\$ 3,816,867.20	-	-	-	-
	Reja tipo bancaria en varilla cuadrada de 9 mm. Pintada e instalada.	m²	20.80	\$ 178,622.00	\$ 3,715,337.80	5.93	1,056,335.35	5.93	1,056,335.35
	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instal.	m²	5.80	\$ 549,472.00	\$ 3,186,937.60	-	-	5.70	3,131,890.40
117 PINTURA									
	Pintura vinilo luster sobre panela 2 manos	m²	94.50	\$ 7,018.00	\$ 663,201.00	84.44	592,599.92	84.44	592,599.92
	Pintura exterior vinilo sobre panela 2 manos	m²	109.64	\$ 11,708.00	\$ 1,283,865.12	96.51	1,118,207.66	96.51	1,118,207.66
118 PAÑETES									
	Panela liso (aluminado) muros 1.4. Incluye filos y dilataciones	m²	202.77	\$ 20,913.00	\$ 4,240,528.01	-	-	182.55	3,817,698.15
124 MAMPONERIA									
	Muro en bloque No. 4 de 0.10 m	m²	78.52	\$ 48,896.00	\$ 3,823,531.40	-	-	62.83	3,059,508.85
	Muro en bloque No. 4 de 0.23 m (incluye andamio)	m²	8.58	\$ 63,395.00	\$ 543,929.10	-	-	8.58	543,929.10
130 PISOS - BASES									
	Placa base en concreto 3000 psi e=0.08 m reforzada con malla C5	m²	136.00	\$ 72,503.00	\$ 9,890,408.00	-	-	118.83	8,689,284.79
	Alisado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:4	m²	131.95	\$ 20,508.00	\$ 2,705,769.70	-	-	115.88	2,376,235.28
300 VIAS									
310 RELLENOS									
	Relleno con material sub base triturada (tamaño maximo 2") compactada y transportada	m³	23.42	\$ 72,020.00	\$ 1,696,708.40	-	-	21.27	1,531,866.40
904 ELECTRICOS									
904 ACOMETIDAS ELECTRICAS EN BAJA TENSION									
	Acometida subterránea en cable de cobre alisado 3x6+1x0.07 AWG THHN/WM-2 600 V 90°C. Suministro e instalación	m	26.00	\$ 22,218.00	\$ 565,450.00	12.00	266,616.00	12.00	266,616.00
908 TABLEROS Y CAJAS DE CIRCUITOS									
	Tablero monofase de 6 circuitos con puerta. Suministro e instalación	und	1.00	\$ 138,322.00	\$ 138,322.00	1.00	138,322.00	1.00	138,322.00
909 CORTACIRCUITOS AUTOMÁTICOS									
	Breaker tipo riel 1x20A, 10 kA. Suministro e instalación	und	2.00	\$ 23,273.00	\$ 46,546.00	6.00	139,638.00	6.00	139,638.00

Cal



DEPARTAMENTO DE CASAMARE
MUNICIPIO DE HATO COROZAL
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

CONTRATO No : 110.10.04 - 0162 DEL 14/10/2021
OBJETO: CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA SEDE EDUCATIVA DIVINO NIÑO, VEREDA SANTA RITA, DEL INSTITUTO EDUCATIVO HORACIO PERDOMO SEDE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASAMARE

PLAZO: 22 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIO: 22 DE NOVIEMBRE DE 2021
PRORROGA: N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A

ACTA No. 007

CONTRATISTA: MATTHEWS CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS Y SUMINISTROS R.L ING. YINNEK TATIANA DUARTE MATEUS

FECHA DE REINICIACIÓN: N/A
ACTA DE MODIFICACIÓN: 16 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA TERMINACIÓN: 20 DE DICIEMBRE DE 2021
VALOR INICIAL: \$ 105,220,815.00
VALOR ADICIÓN: N/A
VALOR TOTAL: \$ 105,220,815.00

PERIODO PAGO: 16/12/2021 al 28/12/2021

CONDICIONES ORIGINALES

OBRA EJECUTADA

ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT.	PUINTARIO	VALOR	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
910 SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS VARIOS									
	Punto electrico de salida monofasica (4.0 m - incluye regla y resane), Suministro e instal.	und	4.00	\$ 75,448.00	\$ 301,792.00	8.00	603,584.00	8.00	603,584.00
	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pasado 1/2", cable de cobre, cello plastica 5800, terminales PVC y redondeacion de muro.	und	4.00	\$ 83,536.00	\$ 335,344.00	2.00	167,672.00	2.00	167,672.00
	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, incluye: tubo PVC tipo pasado 1/2", cable de cobre aislado, cello plastica 5800 o 2400, terminales de derivacion, no incluye aparato	und	10.00	\$ 77,699.00	\$ 776,990.00	9.00	699,291.00	9.00	699,291.00
	Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra grado residencial, Suministro e instalacion	und	10.00	\$ 9,742.00	\$ 97,420.00	9.00	87,678.00	9.00	87,678.00
	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cable de paso	und	9.00	\$ 81,147.00	\$ 730,323.00	6.00	486,882.00	6.00	486,882.00
	Luminaria tipo led hermética IP65, 50W, 4500 lm, 150x8 cm, incluye: cable encauchado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación, Suministro e instalacion	und	9.00	\$ 151,047.00	\$ 1,359,423.00	6.00	906,282.00	6.00	906,282.00
	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incandescente, incluye: cable encauchado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación, Suministro e instalacion	und	4.00	\$ 44,172.00	\$ 176,688.00	2.00	88,344.00	2.00	88,344.00
1100 ACEROS									
1101 ACEROS DE REFUERZO									
	Acero de Refuerzo Grado 37	kg	1,22	\$ 6,192.00	\$ 7,554.24	-	-	-	7,139,376.00
1108 CERCAS - CORREAS - PLATINAS									
	Cercia en perfil estructural PHR en C 160 x 60 x 2.0 en Tipo Cajon, pintada, Suministro e instalacion.	m	78.00	\$ 85,587.00	\$ 7,651,373.00	-	-	51.28	4,901,701.36
	Cercia y/o correa metálica tubo estructural rectangular 100*40*1.5 mm	m	143.58	\$ 34,488.00	\$ 4,951,787.04	-	-	175.10	6,038,848.80
ITEM NO PREVISTOS									
INP 1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio Inodoro 4 mm.	m2		\$ 310,436.00		19.80	6,146,632.80	19.80	6,146,632.80
INP 2	Ventana tipo parietaria, fila en lamina cold rolled cal. 18 instal.	m2		\$ 210,440.00		7.95	1,672,898.00	7.95	1,672,898.00
INP 3	Canal blanca PVC para techo o C-60, Suministro e instal.	m		\$ 68,515.00					
INP 4	Tola tipo master 1000 cal 28 galvanizada	m2		\$ 67,794.00		139.34	9,053,212.46	139.34	9,053,212.46
INP 5	Tuberia PVC galvanizado 6", Suministro e instal.	m		\$ 99,571.00		12.00	1,194,132.00	12.00	1,194,132.00
				SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 79,712,798.00			
				ADMINISTRACION		25%		\$ 19,928,185.00	
				IMPREVISTOS		2%		\$ 1,594,285.00	
				UTILIDADES		5%		\$ 3,985,637.00	
				SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		\$ 25,508,077.00			
				VALOR COSTO TOTAL OBRA		\$ 105,220,815.00			
				VALOR POR EJECUTAR					
				PORCENTAJE EJECUTADO				38.64%	
				VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA		\$ 40,653,397.00		\$ 40,653,397.00	

SOL: CUARENTA MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS MCTE

El recibo por parte de la Supervisión de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo parcial de obra, los que en ella intervinieron, en Hato Corozal, a los treinta (30) días 4 de mes de diciembre de 2021

MATTHEWS CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS Y SUMINISTROS
R.L ING. YINNEK TATIANA DUARTE MATEUS
Contralista

ING. BRAYSON FERNANDEZ VAQUENUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL
Subdirector

NOTA: LAS CANTIDADES Y VALORES CONSIGNADOS EN LA PRESENTE ACTA SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL SUPERVISOR Y EL CONTRATISTA

Original: Oficina Jurídica

1era copia: Contratista

2da copia: Supervisor

3era copia: Dependencia responsable del contrato