

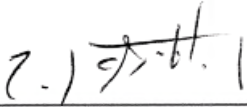

	ALCALDIA MUNICIPAL DE HATO COROZAL		Hoja 1 de 2			
	DEPARTAMENTO DE CASANARE		Fecha			
	HATO COROZAL - ALTO Y SOSTENIBLE		2	7	0	2
			DD	MM	AAAA	
SUPERVISOR: ANA FERNANDA SOTO DAZA					CONTRATO No. 110.10.01-0214	
ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS						
CONTRATO No. <u>110.10.01.0214</u> DE <u>08/11/2022</u>						
VIGENCIA <u>DOS MESES (2)</u>						
MINIMA CUANTIA <input type="checkbox"/>						
MENOR CUANTIA <input checked="" type="checkbox"/> <u>SAMC-009-2021</u>						
OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR MEJORAMIENTO DE DIEZ (10) VIVIENDAS EN SECTOR URBANO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.						
LOCALIZACION DEL PROYECTO <u>Hato Corozal- Area urbana</u> <small>(Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)</small>						
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO <u>Dos meses (2)</u>						
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO <u>14</u> DE <u>12</u> DE <u>2022</u> <small>(Día) (Mes) (Año)</small>						
VALOR INICIAL DEL CONTRATO <u>\$ 149,994,372</u>						
CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE						
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO <u>2</u> DE <u>1</u> DE <u>2023</u> <small>(Día) (Mes) (Año)</small>						
SUSPENSION 1 <u>26 DE 12 DE 2022</u> PLAZO (14) DIAZ <u>16</u> DE <u>1</u> DE <u>2023</u> <small>(Día) (Mes) (Año)</small>						
FECHA DE TERMINACION DESPUES DE PRORROGA 1 <u>17</u> DE <u>2</u> DE <u>2023</u> <small>(Día) (Mes) (Año)</small>						
FECHA DE TERMINACION DESPUES DE PRORROGA 2 <u>3</u> DE <u>3</u> DE <u>2023</u> <small>(Día) (Mes) (Año)</small>						
FECHA DE TERMINACION FINAL DESPUES DE PRORROGA 3 <u>18</u> DE <u>3</u> DE <u>2023</u> <small>(Día) (Mes) (Año)</small>						
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO <u>\$ 149,994,372</u> <small>(Indique el valor del contrato suscrito en números)</small>						
CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE <small>(Indique el valor del contrato suscrito en letras)</small>						
CONTRATISTA <u>PROGO INGENIERIA SAS NIT.900101953-2</u> <u>CARLOS MAURICIO ROJAS ARGUELLES</u>						
SUPERVISOR <u>INGENIERA ANA FERNANDA SOTO DAZA</u>						
SECRETARIO DE PLANEACION <u>INGENIERA ANA FERNANDA SOTO DAZA</u>						

	ALCALDIA MUNICIPAL DE HATO COROZAL Departamento de Casanare HATO COROZAL - ALTO Y SOSTENIBLE		Hoja 2 de 2		
			Fecha		
			27	12	2023
		DD	MM	AA	
SUPERVISOR: INGENIERA ANA FERNANDA SOTO DAZA				CONTRATO No.110.10.01-0214	
<p>En Hato Corozal; a los (27) días del mes de (Febrero) de (2023) se reunieron CARLOS MAURICIO ROJAS ARGUELLES representante legal del contratista, ING. ANA FERNANDA SOTO DAZA supervisora del Contrato, con el fin de pactar y fijar los precios unitarios no previstos en el contrato anteriormente mencionado, previo estudio de la supervisión. A continuación se relacionan dichos precios unitarios pactados al origen del contrato de (Noviembre de 2022) indicando los ítems correspondientes y cantidades estimadas de obra los mismos.</p>					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD APROX	PRECIO UNITARIO	
INP1	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e Instal.	M2	56	\$ 36,070.00	
INP2	Lavamanos avanti pedestal con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y griflex)	UN	8	\$ 260,344.00	
INP3	Tubería presión PVC RDE 13,5 1/2". Suministro e instal.	ML	40	\$ 4,877.00	
INP4	Pintura interior vinilo bajo cubierta 2 manos	M2	56	\$ 12,835.00	
<p>Se anexa y hace parte de la presente acta el cuadro de evaluación económica del contrato teniendo en los precios no previstos del contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios de dichos ítems</p> <p>Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los VEINTISIETE (27)</p> <p>días del mes de <u>Febrero</u> <u>2023</u></p>					
Firma  PROGO INGENIEROA SAS CARLOS MAURICIO ROJAS ARGUELLES Contratista		Firma Nombre Interventor			
Firma  INGENIERA ANA FERNANDA SOTO DAZA Secretario de Planeación y política sectorial					
Original Oficina Jurídica 1era copia: interventor 2da copia: contratista 3ra copia: dependencia responsable del contrato					

ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 1

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO CUBIERTAS

APU MEJORAMIENTOS

Teja en fibrocemento No 8. Suministro e Instal.

UNIDAD m²

FECHA 27/02/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Amarre teja tapa metalica 26 cm cal. 18	und	1.5000	377.00	566.00
Teja eternit ondulada No.8	und	0.5000	45,365.00	22,683.00
Transporte de materiales - t	t	0.0134	680.00	9.00
				23,258.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	1.6000	174.00	278.00
Herramienta menor 5% M.O. AA	HR	0.5333	1,101.00	587.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0500	4,127.00	206.00
				1,071.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.5333	22,016.00	11,741.00
				11,741.00


Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **36,070.00**

2.1/27.11.1



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 2

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO APARATOS SANITARIOS

APU MEJORAMIENTOS

Lavamanos avanti pedestal con Grifería sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y griflex)

UNIDAD und

FECHA 27/02/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cemento blanco	kg	0.5000	1,329.00	665.00
Grifería para lavamanos sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y griflex)	und	1.0000	67,417.00	67,417.00
Lavamanos de pedestal avanti blanco de Corona	und	1.0000	140,033.00	140,033.00
				208,115.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	1.8300	2,594.00	4,747.00
				4,747.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	1.8300	25,944.00	47,478.00
				47,478.00

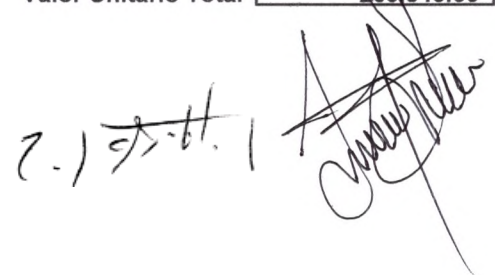
Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **260,340.00**

7.1 25.6.1



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 3

CAPITULO 100 EDIFICACIONES

SUBCAPITULO PINTURA

APU MEJORAMIENTOS

Pintura interior vinilo bajo cubierta 2 manos

UNIDAD m²

FECHA 27/02/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales - t	t	0.0002	680.00	0.00
Vinilo interiores calidad tipo 1 tipo viniltex de Pintuco o similar	gal	0.0600	69,671.00	4,180.00
				4,180.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular estandar con tijeras	mes	0.0012	27,840.00	33.00
Herramienta menor 10% M.O. CC-1	HR	0.2564	3,050.00	782.00
Tablon de madera de 3 x 0.25 x 0.05 (alquiler)	sm	0.0050	4,127.00	21.00
				836.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla CC-1 (Pintura)	h	0.2564	30,496.00	7,819.00
				7,819.00


Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **12,835.00**

2.1 27.11.1



ANALISIS UNITARIOS

Hoja No. 4

CAPITULO 200 SANEAMIENTO

SUBCAPITULO TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC ACUEDUCTO

APU MEJORAMIENTOS

Tuberia presion PVC RDE 13,5 1/2". Suministro e instal.

UNIDAD m

FECHA 27/02/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0004	59,423.00	24.00
Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0003	123,175.00	37.00
Tubo presion RDE 13.5 PVC 1/2 "	m	1.0000	3,375.00	3,375.00
Union presion PVC 1/2"	und	0.1667	506.00	84.00
				3,520.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.0523	25,944.00	1,357.00
				1,357.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total **4,877.00**

2.1/27.11.1



ANALISIS ANIDADOS

Hoja No. 5

CAPITULO

APU MEJORAMIENTOS

Transporte de materiales - t

UNIDAD

FECHA 27/02/2023

PROPONENTE

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
				0.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte por peso en via (pavimentada)	t-km	2.0000	340.00	680.00
Transporte por peso en via (sin pavimentar)	t-km		636.00	0.00
Transporte por peso en via (sin pav-montaña)	t-km		3,214.00	0.00
				680.00

Redondeo : 0

Valor Unitario Total 680.00

7.1/25.11.1

