

		REPUBLICA DE COLOMBIA										 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE					
		DEPARTAMENTO DE CASANARE															
		MUNICIPIO DE HATO COROZAL															
		HATO COROZAL - ALTO Y SOSTENIBLE															
		ACTA PARCIAL N°1															
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL										8 DD		3 MM		2,023 AA			
										CONTRATO No		110,10,01-0214					
ACTA N° 1 PARCIAL No. 1 (08 de MARZO de 2023)																	
110,10,01-0214																	
CONTRATO DE OBRA No.																	
OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR MEJORAMIENTO DE DIEZ (10) VIVIENDAS EN SECTOR URBANO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.																	
CONTRATISTA PROGO INGENIERIA SAS - R/L CARLOS MAURICIO ROJAS ARGUELLES																	
INTERVENTOR ANA FERNANDA SOTO DAZA																	
SUPERVISOR.																	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO \$ 149,994,372.00 CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS SENTANTA Y DOS PESOS MCTE.																	
VALOR CONTRATO ADICIONAL \$ -																	
VALOR ADICIONAL \$ -																	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO \$ 149,994,372.00 CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS SENTANTA Y DOS PESOS MCTE.																	
FECHA DE INICIACION : 14 DE DICIEMBRE DE 2022 PLAZO DE EJECUCION VEINTE (20) DIAS																	
De acuerdo a los requerimientos técnicos atentamente solicito aprobar modificaciones en cantidades al contrato en referencia de acuerdo con las siguientes cantidades:																	

		REPUBLICA DE COLOMBIA																	
		DEPARTAMENTO DE CASANARE																	
		MUNICIPIO DE HATO COROZAL																	
		HATO COROZAL - ALTO Y SOSTENIBLE																	
		ACTA PARCIAL N°1																	
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL												8 DD	3 MM	2023 AA					
CONTRATO No												110,10,01-0214							
ACTA N° 1 PARCIAL No. 1 (08 de MARZO de 2023)																			
1.01.8.3	Punto agua fría PVC 1/2" incluye conjunto ducha individual prisma o similar	4.00	\$ 127,642.00	\$ 127,642.00			1.00	\$ 127,642.00	\$ 127,642.00	UNID	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	\$ 127,642	\$ 510,568		
1.01.8.4	Tanque elevado 500 lts con conexión y distribución PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	4.00	\$ 788,906.00	\$ 788,906.00			1.00	\$ 788,906.00	\$ 788,906.00	UNID	1.00	1.00	1.00		3.00	\$ 788,906	\$ 2,366,718		
1.01.8.5	Llave Terminal Manguera 1/2"	4.00	\$ 37,208.00	\$ 37,208.00			1.00	\$ 37,208.00	\$ 37,208.00	UNID	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	\$ 37,208	\$ 148,832		
1.01.9 INSTALACIONES ELECTRICAS																			
1.01.9.1	Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC conduil 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	8.00	\$ 105,155.00	\$ 210,310.00			2.00	\$ 105,155.00	\$ 210,310.00	UNID	2.00	2.00	2.00	2.00	8.00	\$ 105,155	\$ 841,240		
1.01.9.2	Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plástica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	4.00	\$ 107,326.00	\$ 107,326.00			1.00	\$ 107,326.00	\$ 107,326.00	UNID	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	\$ 107,326	\$ 429,304		
1.01.9.3	Breaker tipo riel 1x20A, 10 kA. Suministro e instalación	4.00	\$ 25,608.00	\$ 25,608.00			1.00	\$ 25,608.00	\$ 25,608.00	UNID	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	\$ 25,608	\$ 102,432		
1.01.9.4	Tablero monofásico sin puerta de 4 circuitos. Suministro e instalación	4.00	\$ 112,948.00	\$ 112,948.00			1.00	\$ 112,948.00	\$ 112,948.00	UNID	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	\$ 112,948	\$ 451,792		
1.01.10 ACABADOS																			
1.01.10.1	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	22.00	\$ 22,537.00	\$ 123,954.00		1.13	4.37	\$ 22,537.00	\$ 96,487.00	M2	2.58	2.69	2.52	2.52	2.70	\$ 22,537	\$ 60,850		
1.01.10.2	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	128.44	\$ 21,825.00	\$ 700,801.00			32.11	\$ 21,825.00	\$ 700,801.00	M2	39.91	34.57	33.79	37.67	146.14	\$ 21,825	\$ 3,189,506		
1.01.10.3	Pintura exterior vinilo sobre pañete 2 manos	81.64	\$ 13,301.00	\$ 271,473.00	7.52		27.93	\$ 13,301.00	\$ 371,497.00	M2	27.93	29.15	28.19	32.27	117.54	\$ 13,301	\$ 1,563,400		
1.01.10.4	Enchape piso-pared cerámica lisa 20 x 20 blanca	45.12	\$ 53,499.00	\$ 603,469.00		3.20	8.08	\$ 53,499.00	\$ 432,272.00	M2	8.07	8.42	8.08	8.08	32.65	\$ 53,499	\$ 1,746,742		
1.01.11 11.01 CARPINTERIA METALICA																			
1.01.11.1	Puerta en lámina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	6.40	\$ 597,054.00	\$ 955,286.00	1.00		2.60	\$ 597,054.00	\$ 1,552,340.00	M2	2.60	2.60	2.60	2.60	10.40	\$ 597,054	\$ 6,209,362		
1.01.11.2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	0.60	\$ 215,681.00	\$ 32,352.00		0.15	-	\$ 215,681.00	\$ -	M2	-	-	-	-	-	\$ 215,681	-		
UNIDAD SANITARIA TIPO 2																			
1.01.1	PRELIMINARES		\$ 35,972,640	\$ 35,972,640				\$ 35,972,640	\$ 35,972,640		CANT 1	CANT 2	CANT 3						
			\$ 11,990,880	\$ 11,990,880				\$ 11,990,880	\$ 11,990,880	UND	YOBEIRA	OLGA L	DORIS						
1.01.1.1	Descapote a mano, retiro lateral	18.72	\$ 2,422.00	\$ 15,113.00			6.24	\$ 2,422.00	\$ 15,113.00	M2	7.19	7.19	7.19		21.57	\$ 2,422	\$ 52,243.00		
1.01.1.2	Replanteo y localización para arquitectura, sobre terreno	18.72	\$ 7,068.00	\$ 44,104.00			6.24	\$ 7,068.00	\$ 44,104.00	M2	7.19	7.19	7.19		21.57	\$ 7,068	\$ 152,457.00		
1.01.2 EXCAVACIONES																			
1.01.2.2	Excavación a mano en material común	25.59	\$ 34,213.00	\$ 291,837.00			8.53	\$ 34,213.00	\$ 291,837.00	M3	4.68	2.63	2.63		9.94	\$ 34,213	\$ 340,077.00		
1.01.3 CIMENTACIONES																			
1.01.3.1	Viga de amarre para cimentación en concreto de 3500 Psi	2.34	\$ 697,929.00	\$ 544,385.00			0.78	\$ 697,929.00	\$ 544,385.00	M3	0.79	0.79	0.79		2.37	\$ 697,929	\$ 1,654,092.00		
1.01.3.2	Concreto ciclopeo de resistencia 3000 psi	1.89	\$ 393,699.00	\$ 248,030.00			0.63	\$ 393,699.00	\$ 248,030.00	M3	0.63	0.63	0.63		1.89	\$ 393,699	\$ 744,091.00		
1.01.3.3	Relleno con material sub base triturada tamaño máximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	3.27	\$ 72,475.00	\$ 78,998.00			1.09	\$ 72,475.00	\$ 78,998.00	M3	1.09	1.09	1.09		3.27	\$ 72,475	\$ 236,993.00		
1.01.4 MAMPOSTERIA																			
1.01.4.1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, (30 x 12 x 20)	47.04	\$ 44,958.00	\$ 704,941.00			15.68	\$ 44,958.00	\$ 704,941.00	M2	15.68	15.68	15.68		47.04	\$ 44,958	\$ 2,114,824.00		
1.01.5 ESTRUCTURAS DE CONCRETO																			
1.01.5.1	Viga aérea en concreto de resistencia 3000 psi	0.57	\$ 909,372.00	\$ 172,781.00			0.19	\$ 909,372.00	\$ 172,781.00	M3	0.20	0.20	0.20		0.60	\$ 909,372	\$ 545,623.00		
1.01.5.2	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	1.05	\$ 798,589.00	\$ 279,506.00			0.35	\$ 798,589.00	\$ 279,506.00	M3	0.35	0.35	0.35		1.05	\$ 798,589	\$ 838,518.00		
1.01.5.3	Placa base en concreto 3000 psi e=0.08 m reforzada con malla Q5	16.50	\$ 74,702.00	\$ 410,861.00			5.50	\$ 74,702.00	\$ 410,861.00	M2	5.50	5.50	5.50		16.50	\$ 74,702	\$ 1,232,583.00		
1.01.5.4	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0.08 m	4.47	\$ 74,965.00	\$ 111,698.00			1.49	\$ 74,965.00	\$ 111,698.00	M2	1.44	1.44	1.44		4.32	\$ 74,965	\$ 323,849.00		
1.01.5.5	Acero de Refuerzo Grado 60	754.08	\$ 7,700.00	\$ 1,935,472.00			251.36	\$ 7,700.00	\$ 1,935,472.00	KG	221.81	221.81	221.81		665.43	\$ 7,700	\$ 5,123,811.00		
1.01.5.6	Viga cinta de 0.15 x 0.10 m en concreto de resistencia 3000 Psi	23.22	\$ 37,744.00	\$ 292,139.00			7.74	\$ 37,744.00	\$ 292,139.00	M	4.00	4.00	4.44		12.44	\$ 37,744	\$ 469,535.00		
1.01.6 CUBIERTA																			
1.01.6.1	Teja tipo master 1000 cal 28 pintada	20.10	\$ 53,211.00	\$ 356,514.00			-	\$ 53,211.00	\$ -	M2	-	-	-		-	\$ 53,211	-		
APU NP 01	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e instal.	21.00	\$ 36,070.00				7.00	\$ 36,070.00	\$ 252,490.00	M2	6.34	6.34	4.64		17.32	\$ 36,070	\$ 624,877.00		
1.01.6.2	Cercha y/o correa metálica tubo estructural rectangular 2" x 1", calibre 18	14.76	\$ 23,204.00	\$ 114,164.00			4.92	\$ 23,204.00	\$ 114,164.00	M	5.00	5.00	5.70		15.70	\$ 23,204	\$ 364,303.00		
1.01.7 ACOMETIDAS Y APARATOS SANITARIOS																			
1.01.7.1	Punto desagüe sanitario pvc 2"	6.00	\$ 52,973.00	\$ 105,946.00			2.00	\$ 52,973.00	\$ 105,946.00	UNID	2.00	2.00	2.00		6.00	\$ 52,973	\$ 317,838.00		
1.01.7.2	Punto desagüe sanitario pvc 4"	3.00	\$ 130,580.00	\$ 130,580.00			1.00	\$ 130,580.00	\$ 130,580.00	UNID	1.00	1.00	1.00		3.00	\$ 130,580	\$ 391,740.00		
1.01.7.3	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	3.00	\$ 320,092.00	\$ 320,092.00			1.00	\$ 320,092.00	\$ 320,092.00	UNID	1.00	1.00	1.00		3.00	\$ 320,092	\$ 960,276.00		
1.01.7.4	Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	12.00	\$ 22,043.00	\$ 88,172.00			4.00	\$ 22,043.00	\$ 88,172.00	M	4.00	-	-		4.00	\$ 22,043	\$ 88,172.00		
1.01.7.5	Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	71.70	\$ 41,991.00	\$ 1,003,585.00	6.20		17.70	\$ 41,991.00	\$ 743,241.00	M	10.00	-	-		10.00	\$ 41,991	\$ 419,910.00		
1.01.7.6	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifón	3.00	\$ 121,864.00	\$ 121,864.00			1.00	\$ 121,864.00	\$ 121,864.00	UNID	1.00	1.00	1.00		3.00	\$ 121,864	\$ 365,592.00		
1.01.7.7	Reventilación PVC 2"	3.27	\$ 19,428.00	\$ 21,177.00		1.09	-	\$ 19,428.00	\$ -	M	-	-	-		-	\$ 19,428	-		
1.01.7.8	Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	3.00	\$ 38,226.00	\$ 38,226.00			1.00	\$ 38,226.00	\$ 38,226.00	UNID	1.00	1.00	-		2.00	\$ 38,226	\$ 76,452.00		
1.01.7.9	Yee sanitaria reducida 4" x 3". Suministro e instal.	3.00	\$ 40,638.00	\$ 40,638.00			1.00	\$ 40,638.00	\$ 40,638.00	UNID	1.00	1.00	-		2.00	\$ 40,638	\$ 81,276.00		
APU NP 02	Lavamanos avanti pedestal con Grifería sencilla hñal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y griflex)	3.00	\$ 260,340.00				1.00	\$ 260,340.00	\$ 260,340.00	UND	1.00	1.00	1.00		3.00	\$ 260,340	\$ 781,020.00		

		REPUBLICA DE COLOMBIA																		
		DEPARTAMENTO DE CASANARE																		
		MUNICIPIO DE HATO COROZAL																		
		HATO COROZAL - ALTO Y SOSTENIBLE																		
		ACTA PARCIAL N°1																		
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL												8	3	2,023						
												DD	MM	AA						
												CONTRATO No		110,10,01-0214						
ACTA N° 1 PARCIAL No. 1 (08 de MARZO de 2023)																				
	Caja de inspeccion 60 x 60	0.00	\$	316,314.00				\$	316,314.00	\$	-	UNID	1.00	0.00	0.00	1.00	\$	316,314	\$	316,314
1.01.8	INSTALACIONES HIDRAULICAS																			
1.01.8.1	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	3.00	\$	246,530.00	\$	246,530.00		1.00	\$	246,530.00	\$	246,530.00	UNID	-	-	-	-	\$	246,530	-
1.01.8.2	Punto agua fria PVC 1/2"	9.00	\$	58,748.00	\$	176,244.00		3.00	\$	58,748.00	\$	176,244.00	UNID	3.00	3.00	3.00	9.00	\$	58,748	528,732.00
1.01.8.3	Punto agua fria PVC 1/2" incluye conjunto ducha individual prisma o similar	3.00	\$	127,642.00	\$	127,642.00		1.00	\$	127,642.00	\$	127,642.00	UNID	1.00	1.00	1.00	3.00	\$	127,642	382,926.00
1.01.8.4	Tanque elevado 500 lts con conexon y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	3.00	\$	788,906.00	\$	788,906.00		1.00	\$	788,906.00	\$	788,906.00	UNID	1.00	1.00	1.00	3.00	\$	788,906	2,366,718.00
1.01.8.5	Llave Terminal Manguera 1/2"	3.00	\$	37,208.00	\$	37,208.00		1.00	\$	37,208.00	\$	37,208.00	UNID	1.00	1.00	1.00	3.00	\$	37,208	111,624.00
1.01.9	INSTALACIONES ELECTRICAS																			
1.01.9.1	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	6.00	\$	105,155.00	\$	210,310.00		2.00	\$	105,155.00	\$	210,310.00	UNID	2.00	2.00	2.00	6.00	\$	105,155	630,930.00
1.01.9.2	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	3.00	\$	107,326.00	\$	107,326.00		1.00	\$	107,326.00	\$	107,326.00	UNID	1.00	1.00	1.00	3.00	\$	107,326	321,978.00
1.01.9.3	Breaker tipo riel 1x20A, 10 kA. Suministro e instalacion	3.00	\$	25,608.00	\$	25,608.00		1.00	\$	25,608.00	\$	25,608.00	UNID	1.00	1.00	1.00	3.00	\$	25,608	76,824.00
1.01.9.4	Tablero monofasico sin puerta de 4 circuitos. Suministro e instalacion	3.00	\$	112,948.00	\$	112,948.00		1.00	\$	112,948.00	\$	112,948.00	UNID	1.00	1.00	1.00	3.00	\$	112,948	338,844.00
1.01.10	ACABADOS																			
1.01.10.1	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	16.50	\$	22,537.00	\$	123,954.00		5.50	\$	22,537.00	\$	123,954.00	M2	2.78	2.78	2.78	8.34	\$	22,537	187,959.00
1.01.10.2	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	96.33	\$	21,825.00	\$	700,801.00		32.11	\$	21,825.00	\$	700,801.00	M2	32.11	32.11	32.11	96.33	\$	21,825	2,102,402.00
1.01.10.3	Pintura exterior vinilo sobre pañete 2 manos	61.23	\$	13,301.00	\$	271,473.00		20.41	\$	13,301.00	\$	271,473.00	M2	20.41	20.41	20.41	61.23	\$	13,301	814,420.00
1.01.10.4	Enchape piso-pared ceramica lisa 20 x 20 blanca	33.84	\$	53,499.00	\$	603,469.00		11.28	\$	53,499.00	\$	603,469.00	M2	10.34	10.34	10.34	31.02	\$	53,499	1,659,539.00
1.01.11	11.01 CARPINTERIA METALICA																			
1.01.11.1	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	4.80	\$	597,054.00	\$	955,286.00		1.60	\$	597,054.00	\$	955,286.00	M2	1.30	1.30	1.30	3.90	\$	597,054	2,328,511.00
1.01.11.2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	0.45	\$	215,681.00	\$	32,352.00		0.15	\$	215,681.00	\$	32,352.00	M2	0.15	0.15	0.15	0.45	\$	215,681	97,056.00
UNIDAD SANITARIA TIPO 3										\$	11,415,298.00	UND	CANT 1							
1.01.1	PRELIMINARES			\$	11,492,867.00								ALBA G							
1.01.1.1	Descapote a mano, retiro lateral	6.24	\$	2,422.00	\$	15,113.00		6.24	\$	2,422.00	\$	15,113.00	M2	7.19			7.19	\$	2,422	17,414.00
1.01.1.2	Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno	6.24	\$	7,068.00	\$	44,104.00		6.24	\$	7,068.00	\$	44,104.00	M2	7.19			7.19	\$	7,068	50,819.00
1.01.2	EXCAVACIONES																			
1.01.2.1	Excavacion a mano en material comun	8.53	\$	34,213.00	\$	291,837.00		8.53	\$	34,213.00	\$	291,837.00	M3	2.63			2.63	\$	34,213	89,980.00
1.01.3	CIMENTACIONES																			
1.01.3.1	Viga de amarre para cimentación en concreto de 3500 Psi	0.78	\$	697,929.00	\$	544,385.00		0.78	\$	697,929.00	\$	544,385.00	M3	0.79			0.79	\$	697,929	551,364.00
1.01.3.2	Concreto ciclopeo de resistencia 3000 psi	0.63	\$	393,699.00	\$	248,030.00		0.63	\$	393,699.00	\$	248,030.00	M3	0.63			0.63	\$	393,699	248,030.00
1.01.3.3	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	1.09	\$	72,475.00	\$	78,998.00		1.09	\$	72,475.00	\$	78,998.00	M3	1.09			1.09	\$	72,475	78,998.00
1.01.4	MAMPOSTERIA																			
1.01.4.1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, (30 x 12 x 20)	15.68	\$	44,958.00	\$	704,941.00		15.68	\$	44,958.00	\$	704,941.00	M2	15.68			15.68	\$	44,958	704,941.00
1.01.5	ESTRUCTURAS DE CONCRETO																			
1.01.5.1	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 psi	0.19	\$	909,372.00	\$	172,781.00		0.19	\$	909,372.00	\$	172,781.00	M3	0.19			0.19	\$	909,372	172,781.00
1.01.5.2	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	0.35	\$	798,589.00	\$	279,506.00		0.35	\$	798,589.00	\$	279,506.00	M3	0.35			0.35	\$	798,589	279,506.00
1.01.5.3	Placa base en concreto 3000 psi e=0.08 m reforzada con malla Q5	5.50	\$	74,702.00	\$	410,861.00		5.50	\$	74,702.00	\$	410,861.00	M2	5.50			5.50	\$	74,702	410,861.00
1.01.5.4	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e= 0.08 m	1.49	\$	74,965.00	\$	111,698.00		1.49	\$	74,965.00	\$	111,698.00	M2	1.44			1.44	\$	74,965	107,950.00
1.01.5.5	Acero de Refuerzo Grado 60	251.36	\$	7,700.00	\$	1,935,472.00		251.36	\$	7,700.00	\$	1,935,472.00	KG	221.81			221.81	\$	7,700	1,707,937.00
1.01.5.6	Viga cinta de 0.15 x 0.10 m en concreto de resistencia 3000 Psi	7.74	\$	37,744.00	\$	292,139.00		7.74	\$	37,744.00	\$	292,139.00	M	4.40			4.40	\$	37,744	166,074.00
1.01.6	CUBIERTA																			
1.01.6.1	Teja tipo master 1000 cal 28 pintada	6.70	\$	53,211.00	\$	356,514.00		6.70	\$	53,211.00	\$	-	M2				-	\$	53,211	-
APU NP 01	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e instal.	5.80	\$	36,070.00			5.80	7.00	\$	36,070.00	\$	252,490.00	M2	6.34			6.34	\$	36,070	228,684.00
1.01.6.2	Cercha y/o correa metálica tubo estructural rectangular 2" x 1", calibre 18	4.92	\$	23,204.00	\$	114,164.00		4.92	\$	23,204.00	\$	114,164.00	M	7.00			7.00	\$	23,204	162,428.00
1.01.7	ACOMETIDAS Y APARATOS SANITARIOS																			
1.01.7.1	Punto desagüe sanitario pvc 2"	2.00	\$	52,973.00	\$	105,946.00		2.00	\$	52,973.00	\$	105,946.00	UNID	2.00			2.00	\$	52,973	105,946.00
1.01.7.2	Punto desagüe sanitario pvc 4"	1.00	\$	130,580.00	\$	130,580.00		1.00	\$	130,580.00	\$	130,580.00	UNID	1.00			1.00	\$	130,580	130,580.00
1.01.7.3	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	1.00	\$	320,092.00	\$	320,092.00		1.00	\$	320,092.00	\$	320,092.00	UNID	1.00			1.00	\$	320,092	320,092.00
1.01.7.4	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	4.00	\$	22,043.00	\$	88,172.00		4.00	\$	22,043.00	\$	88,172.00	M	2.00			2.00	\$	22,043	44,086.00
1.01.7.5	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	16.30	\$	41,991.00	\$	684,453.00	0.80	15.50	\$	41,991.00	\$	650,861.00	M	3.00			3.00	\$	41,991	125,973.00
1.01.7.6	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	1.00	\$	121,864.00	\$	121,864.00		1.00	\$	121,864.00	\$	121,864.00	UNID	1.00			1.00	\$	121,864	121,864.00

		REPUBLICA DE COLOMBIA																	
		DEPARTAMENTO DE CASANARE																	
		MUNICIPIO DE HATO COROZAL																	
		HATO COROZAL - ALTO Y SOSTENIBLE																	
		ACTA PARCIAL N°1																	
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL												B	3	2,023					
												DD	MM	AA					
												CONTRATO No		110,10,01-0214					
ACTA N° 1 PARCIAL No. 1 (08 de MARZO de 2023)																			
1.01.7.7	Reventilacion PVC 2"	1.09	\$ 19,428.00	\$ 21,177.00	1.09	-	\$ 19,428.00	\$ -	M	-			-	\$ 19,428	-				
1.01.7.8	Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	1.00	\$ 38,226.00	\$ 38,226.00		1.00	\$ 38,226.00	\$ 38,226.00	UNID	-			-	\$ 38,226	-				
1.01.7.9	Yee sanitaria reducida 4" x 3". Suministro e instal.	1.00	\$ 40,638.00	\$ 40,638.00		1.00	\$ 40,638.00	\$ 40,638.00	UNID	-			-	\$ 40,638	-				
APU NP 02	Lavamanos avanti pedestal con Griferia sencilla Nogal de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación y grifex)	1.00	\$ 260,340.00		1.00	1.00	\$ 260,340.00	\$ 260,340.00	UND	1.00			1.00	\$ 260,340	260,340.00				
1.01.8 INSTALACIONES HIDRAULICAS																			
1.01.8.1	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	1.00	\$ 246,530.00	\$ 246,530.00		1.00	\$ 246,530.00	\$ 246,530.00	UNID	-			-	\$ 246,530	-				
1.01.8.2	Punto agua fria PVC 1/2"	3.00	\$ 58,748.00	\$ 176,244.00		3.00	\$ 58,748.00	\$ 176,244.00	UNID	3.00			3.00	\$ 58,748	176,244.00				
1.01.8.3	Punto agua fria PVC 1/2" incluye conjunto ducha individual prisma o similar	1.00	\$ 127,642.00	\$ 127,642.00		1.00	\$ 127,642.00	\$ 127,642.00	UNID	1.00			1.00	\$ 127,642	127,642.00				
1.01.8.4	Tanque elevado 500 lts con conexon y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	1.00	\$ 788,906.00	\$ 788,906.00		1.00	\$ 788,906.00	\$ 788,906.00	UNID	1.00			1.00	\$ 788,906	788,906.00				
1.01.8.5	Llave Terminal Manguera 1/2"	1.00	\$ 37,208.00	\$ 37,208.00		1.00	\$ 37,208.00	\$ 37,208.00	UNID	1.00			1.00	\$ 37,208	37,208.00				
1.01.9 INSTALACIONES ELECTRICAS																			
1.01.9.1	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	2.00	\$ 105,155.00	\$ 210,310.00		2.00	\$ 105,155.00	\$ 210,310.00	UNID	2.00			2.00	\$ 105,155	210,310.00				
1.01.9.2	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	1.00	\$ 107,326.00	\$ 107,326.00		1.00	\$ 107,326.00	\$ 107,326.00	UNID	1.00			1.00	\$ 107,326	107,326.00				
1.01.9.3	Breaker tipo riel 1x20A, 10 kA. Suministro e instalacion	1.00	\$ 25,608.00	\$ 25,608.00		1.00	\$ 25,608.00	\$ 25,608.00	UNID	1.00			1.00	\$ 25,608	25,608.00				
1.01.9.4	Tablero monofasico sin puerta de 4 circuitos. Suministro e instalacion	1.00	\$ 112,948.00	\$ 112,948.00		1.00	\$ 112,948.00	\$ 112,948.00	UNID	1.00			1.00	\$ 112,948	112,948.00				
1.01.10 ACABADOS																			
1.01.10.1	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	5.50	\$ 22,537.00	\$ 123,954.00		5.50	\$ 22,537.00	\$ 123,954.00	M2	2.78			2.78	\$ 22,537	62,653.00				
1.01.10.2	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	32.11	\$ 21,825.00	\$ 700,801.00		32.11	\$ 21,825.00	\$ 700,801.00	M2	32.11			32.11	\$ 21,825	700,801.00				
1.01.10.3	Pintura exterior vinilo sobre pañete 2 manos	24.86	\$ 13,301.00	\$ 330,663.00		24.86	\$ 13,301.00	\$ 330,663.00	M2	24.86			24.86	\$ 13,301	330,663.00				
1.01.10.4	Enchape piso-pared ceramica lisa 20 x 20 blanca	6.83	\$ 53,499.00	\$ 365,398.00		6.83	\$ 53,499.00	\$ 365,398.00	M2	6.83			6.83	\$ 53,499	365,398.00				
1.01.11 11.01 CARPINTERIA METALICA																			
1.01.11.1	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	1.60	\$ 597,054.00	\$ 955,286.00	0.30	1.30	\$ 597,054.00	\$ 776,170.00	M2	1.30			1.30	\$ 597,054	776,170.00				
1.01.11.2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	0.15	\$ 215,681.00	\$ 32,352.00		0.15	\$ 215,681.00	\$ 32,352.00	M2	0.15			0.15	\$ 215,681	32,352.00				
MEJORAMIENTO COCINAS																			
MEJORAMIENTO COCINA TIPO 1																			
1.01.1	ESTRUCTURAS DE CONCRETO		\$ 8,197,691.00				\$ 8,556,877.00												
1.01.1.1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.08 m reforzada con malla Q5	5.98	\$ 74,702.00	\$ 446,718.00	2.15	8.13	\$ 74,702.00	\$ 607,327.00	M2	8.13			8.13	\$ 74,702.00	607,327.00				
1.01.1.2	Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.07 m A=0.60m acabado en ceramica blanco brillante "Plana"	3.20	\$ 238,257.00	\$ 762,422.00		3.20	\$ 238,257.00	\$ 762,422.00	M				-	\$ 238,257.00	-				
1.01.2 ACOMETIDAS Y APARATOS SANITARIOS																			
1.01.2.1	Punto desagüe sanitario pvc 2"	1.00	\$ 52,973.00	\$ 52,973.00		1.00	\$ 52,973.00	\$ 52,973.00	UND	1.00			1.00	\$ 52,973.00	52,973.00				
1.01.2.2	Tuberia sanitaria PVC 2" Suministro e instal.	3.00	\$ 22,043.00	\$ 66,129.00		3.00	\$ 22,043.00	\$ 66,129.00	M	2.00			3.00	\$ 22,043.00	66,129.00				
1.01.3 INSTALACIONES HIDRAULICAS																			
1.01.3.1	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	1.00	\$ 246,530.00	\$ 246,530.00		1.00	\$ 246,530.00	\$ 246,530.00	M3				-	\$ 246,530.00	-				
1.01.3.2	Punto agua fria PVC 1/2"	1.00	\$ 58,748.00	\$ 58,748.00		1.00	\$ 58,748.00	\$ 58,748.00	M3				1.00	\$ 58,748.00	58,748.00				
1.01.4 ACABADOS																			
1.01.4.1	Pañete interior allanado 1:4 espesor 2 cm	22.62	\$ 17,292.00	\$ 391,145.00		22.62	\$ 17,292.00	\$ 391,145.00	M2	22.62			22.62	\$ 17,292.00	391,145.00				
1.01.4.2	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	22.62	\$ 11,732.00	\$ 265,378.00		22.62	\$ 11,732.00	\$ 265,378.00	M2	22.62			22.62	\$ 11,732.00	265,378.00				
1.01.4.3	Guardaesoba en ceramica duropiso 33 x 7 cm. Suministro e instalacion	8.70	\$ 14,252.00	\$ 123,992.00	0.24	8.94	\$ 14,252.00	\$ 127,413.00	M				-	\$ 14,252.00	-				
1.01.4.4	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	5.98	\$ 22,537.00	\$ 134,771.00	2.15	8.13	\$ 22,537.00	\$ 183,226.00	M2	8.13			8.13	\$ 22,537.00	183,226.00				
1.01.4.5	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal	5.98	\$ 68,233.00	\$ 408,033.00	2.15	8.13	\$ 68,233.00	\$ 554,734.00	M2				-	\$ 68,233.00	-				
1.01.4.6	Lavaplatos en acero inoxidable acabado satinado de 62x48 cm de empotrar + griferia completa Suministro e instal.	1.00	\$ 293,210.00	\$ 293,210.00		1.00	\$ 293,210.00	\$ 293,210.00	UND	1.00			1.00	\$ 293,210.00	293,210.00				
1.01.5 CARPINTERIA METALICA																			
1.01.5.1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm. Suministro e instal.	7.35	\$ 288,922.00	\$ 2,123,577.00		7.35	\$ 288,922.00	\$ 2,123,577.00	M2	7.35			7.35	\$ 288,922.00	2,123,577.00				
1.01.5.2	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	4.73	\$ 597,054.00	\$ 2,824,065.00		4.73	\$ 597,054.00	\$ 2,824,065.00	M2	4.73			4.73	\$ 597,054.00	2,824,065.00				
MEJORAMIENTO COCINA TIPO 2																			
2.01.1	PRELIMINARES		\$ 8,740,126.00				\$ 9,524,623.00												
2.01.1.1	Replanteo y localizacion para arquitectura, sobre terreno	10.15	\$ 7,068.00	\$ 71,740.00		10.15	\$ 7,068.00	\$ 71,740.00	M2				-	\$ 7,068.00	-				
2.01.1.2	Demolicion a mano alistado o mortero de piso e prom 0.02 m	1.60	\$ 11,389.00	\$ 18,222.00		1.60	\$ 11,389.00	\$ 18,222.00	M2				-	\$ 11,389.00	-				

	REPUBLICA DE COLOMBIA																
	DEPARTAMENTO DE CASANARE																
	MUNICIPIO DE HATO COROZAL																
	HATO COROZAL - ALTO Y SOSTENIBLE																
	ACTA PARCIAL N°1																
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL														8 DD	3 MM	2,023 AA	
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL														CONTRATO No 110,10,01-0214			
ACTA N° 1 PARCIAL No. 1 (08 de MARZO de 2023)																	
2.01.1.3	Demolicion manual placa de piso 0.10 m prom, con retiro	1.60	\$ 25,707.00	\$ 41,131.00		1.60	\$ 25,707.00	\$ 41,131.00	M2					-	\$ 25,707.00	-	
2.01.2	EXCAVACIONES																
2.01.2.1	Excavacion a mano en material comun	0.32	\$ 34,213.00	\$ 10,948.00	0.32	0.64	\$ 34,213.00	\$ 21,896.00	M3					-	\$ 34,213.00	-	
2.01.3	CIMENTACION																
2.01.3.1	Viga de amarre para cimentación en concreto de 3500 Psi	0.32	\$ 643,217.00	\$ 205,829.00	0.32	0.64	\$ 643,217.00	\$ 411,659.00	M3					-	\$ 643,217.00	-	
2.01.4	MAMPOSTERIA																
2.01.4.1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, (30 x 12 x 20)	10.72	\$ 44,958.00	\$ 481,950.00	10.72	21.44	\$ 44,958.00	\$ 963,900.00	M2					-	\$ 44,958.00	-	
2.01.5	ESTRUCTURAS DE CONCRETO																
2.01.5.1	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	0.16	\$ 798,589.00	\$ 127,774.00	0.16	0.32	\$ 798,589.00	\$ 255,548.00	M3					-	\$ 798,589.00	-	
2.01.5.2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 psi	0.19	\$ 909,372.00	\$ 172,781.00	0.19	0.38	\$ 909,372.00	\$ 345,561.00	M3					-	\$ 909,372.00	-	
2.01.5.3	Placa base en concreto 3000 psi e=0.08 m reforzada con malla Q5	1.60	\$ 74,702.00	\$ 119,523.00		1.6	\$ 74,702.00	\$ 119,523.00	M2					-	\$ 74,702.00	-	
2.01.5.4	Mesones en concreto 3000 psi reforzado e=0.07 m A=0.60m acabado en ceramica blanco brillante "Plana"	3.20	\$ 238,257.00	\$ 762,422.00		3.2	\$ 238,257.00	\$ 762,422.00	M					-	\$ 238,257.00	-	
2.01.5.5	Acero de Refuerzo Grado 60	172.38	\$ 7,700.00	\$ 1,327,326.00	172.38	344.76	\$ 7,700.00	\$ 2,654,852.00	KG					-	\$ 7,700.00	-	
2.01.6	CUBIERTA																
2.01.6.1	Teja de zinc 3.05 m o 10" C-34 o 20 mm	13.30	\$ 21,484.00	\$ 285,737.00		13.3	\$ 21,484.00	\$ 285,737.00	M2					-	\$ 21,484.00	-	
2.01.6.2	Cercha y/o correa metálica tubo estructural rectangular 2" x 1", calibre 18	11.40	\$ 23,204.00	\$ 264,526.00	2.60	14	\$ 23,204.00	\$ 324,856.00	M					-	\$ 23,204.00	-	
2.01.7	ACOMETIDA Y APARATOS SANITARIOS																
2.01.7.1	Tuberia sanitaria PVC 2" Suministro e instal.	5.00	\$ 22,043.00	\$ 110,215.00		5	\$ 22,043.00	\$ 110,215.00	M					-	\$ 22,043.00	-	
2.01.7.2	Punto desagüe sanitario pvc 2"	1.00	\$ 52,973.00	\$ 52,973.00		1	\$ 52,973.00	\$ 52,973.00	UND					-	\$ 52,973.00	-	
2.01.7.3	Punto agua fria PVC 1/2"	1.00	\$ 58,748.00	\$ 58,748.00		1	\$ 58,748.00	\$ 58,748.00	UND					-	\$ 58,748.00	-	
2.01.7.4	Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifon	1.00	\$ 64,122.00	\$ 64,122.00		1	\$ 64,122.00	\$ 64,122.00	UND					-	\$ 64,122.00	-	
2.01.7.5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	1.00	\$ 246,530.00	\$ 246,530.00		1	\$ 246,530.00	\$ 246,530.00	UND					-	\$ 246,530.00	-	
2.01.8	ACABADOS																
2.01.8.1	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	23.96	\$ 21,825.00	\$ 522,927.00		23.96	\$ 21,825.00	\$ 522,927.00	M2					-	\$ 21,825.00	-	
2.01.8.2	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	23.96	\$ 11,732.00	\$ 281,099.00		23.96	\$ 11,732.00	\$ 281,099.00	M2					-	\$ 11,732.00	-	
2.01.8.3	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	9.92	\$ 22,537.00	\$ 223,567.00		9.92	\$ 22,537.00	\$ 223,567.00	M2					-	\$ 22,537.00	-	
2.01.8.4	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal	9.92	\$ 68,233.00	\$ 676,871.00		9.92	\$ 68,233.00	\$ 676,871.00	M2					-	\$ 68,233.00	-	
2.01.8.5	Guardaesoba en ceramica duropiso 33 x 7 cm. Suministro e instalacion	9.80	\$ 14,252.00	\$ 139,670.00		9.8	\$ 14,252.00	\$ 139,670.00	M					-	\$ 14,252.00	-	
2.01.8.6	Lavaplatos en acero inoxidable acabado satinado de 62x48 cm de empotrar + griferia completa Suministro e Instal.	1.00	\$ 293,210.00	\$ 293,210.00		1	\$ 293,210.00	\$ 293,210.00	UND					-	\$ 293,210.00	-	
2.01.9	CARPINTERIA METALICA																
2.01.8.1	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	2.20	\$ 597,054.00	\$ 1,313,519.00	2.20	0	\$ 597,054.00	\$ -	M2					-	\$ 597,054.00	-	
2.01.8.2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	3.00	\$ 288,922.00	\$ 866,766.00	1.00	2	\$ 288,922.00	\$ 577,844.00	M2					-	\$ 288,922.00	-	
	SUBTOTALES		\$ 113,632,100.00	\$ 211,287,346.00			\$ 113,487,123.00								\$ 92,673,162.00		



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE HATO COROZAL
HATO COROZAL - ALTO Y SOSTENIBLE
ACTA PARCIAL N°1
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL



8 3 2,023
DDI MM AA
CONTRATO No 110,10,01-0214

CONDICIONES INICIALES		+	-	CONDICIONES ACTUALIZADAS										
COSTO TOTAL DIRECTO	\$ 113,632,100.00													\$ 92,673,162.00
ADMINISTRACION (25%)	\$ 28,408,025.00													\$ 23,168,291.00
IMPREVISTOS (2%)	\$ 2,272,642.00													\$ 1,853,483.00
UTILIDAD (5%)	\$ 5,681,805.00													\$ 4,633,658.00
TOTAL AIU	\$ 36,362,272.00													\$ 29,655,412.00
TOTAL	\$ 149,994,372.00													\$ 122,328,574.00

VALOR DEL CONTRATO	\$ 149,994,372.00
VALOR ANTICIPO	\$ 44,998,312.00
VALOR ACTA PARCIAL 1	\$ 122,328,574.00
VALOR AMORTIZADO DE PRESENTE ACTA	\$ 36,698,572.00
SALDO POR PAGAR	\$ 27,665,798.00
SALDO POR AMORTIZAR	\$ 8,299,739.00
TOTAL A PAGAR	\$ 85,630,002.00

OBSERVACIONES:

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los Ocho (08) días del mes de Marzo de 2023.

PROGO INGENIERIA S.A.S
R/L: CARLOS MAURICIO ROJAS ARGUELLES
CONTRATISTA

ANA FERNANDA SOTO OJEDA
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL
SUPERVISOR

1era copia: Supervision
2da copia: Intermediaria
3ra copia: Contratista
3ra copia: dependencia responsable