

	ALCALDIA MUNICIPAL DE HATO COROZAL			Hoja 1 de 2		
	DEPARTAMENTO DE CASANARE			Fecha		
	HATO COROZAL - ALTO Y SOSTENIBLE			20	1	2
SUPERVISOR: INGENIERO EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA		DD	MM	AAAA	CONTRATO No.110.10.01-0170	
ACTA No. 4 DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS						
CONTRATO No.	110.10.04.0162		DE	2021-10-14		
VIGENCIA	DOS MESES (2)					
MINIMA CUANTIA	<input type="checkbox"/>					
MENOR CUANTIA	<input checked="" type="checkbox"/>					
OBJETO DEL CONTRATO	<p>"CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA SEDE EDUCATIVA DIVINO NIÑO, VEREDA SANTA RITA, DEL INSTITUTO EDUCATIVO HORACIO PERDOMO SEDE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE"</p>					
LOCALIZACION DEL PROYECTO	Hato Corozal- Area urbana (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)					
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	Dos meses (2)					
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO	22	DE	11	DE	2021	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 105,220,815					
CIENTO CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS M/CTE						
FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	21	DE	1	DE	2022	
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 105,220,815 (Indique el valor del contrato suscrito en números)					
CIENTO CINCO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS M/CTE						
(Indique el valor del contrato suscrito en letras)						
CONTRATISTA	MATTHEWS CONSTRUCCIONES CONCULTORIAS Y SUMINISTROS SAS NIT. 901,031,732-4, R/L YINNEK TATIANA DUARTE MATEUS					
SUPERVISOR	INGENIERO EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA					
SECRETARIO DE PLANEACION	INGENIERO EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA					

	ALCALDIA MUNICIPAL DE HATO COROZAL Departamento de Casanare HATO COROZAL - ALTO Y SOSTENIBLE	Hoja 2 de 2			
		Fecha			
		2	0	12 2021	
SUPERVISOR: INGENIERO EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA			DD	MM AA	
			CONTRATO No.110.10.01-0170		

En Hato Corozal; a los (20) dias del mes de (Diciembre) de (2021) se reunieron **YINNEK TAITANA DUARTE MATEUS** representante legal del contratista, **ING. EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA** supervisor del Contrato, con el fin de pactar y fijar los precios unitarios no previstos en el contrato anteriormente mencionado, previo estudio de la supervisión. A continuación se relacionan dichos precios unitarios pactados al origen del contrato de (Diciembre de 2021) indicando los items correspondientes y cantidades estimadas de obra los mismos.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD APROX	PRECIO UNITARIO
INP1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instal	m2	19.80	\$ 310,436.00
INP2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	m2	7.95	\$ 210,440.00
INP3	Teja tipo master 1000 cal 26 galvanizada	m2	139.34	\$ 57,794.00
INP4	Tuberia PVC alcantarillado 6". Suministro e instal.	ml	12.00	\$ 59,511.00

Se anexa y hace parte de la presente acta el cuadro de evaluacion económica del contrato teniendo en los precios no previstos del contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios de dichos items

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los veinte (20)

días del mes de diciembre 2021

Firma



Firma

MATTHEWS CONSTRUCCIONES CONCULTORIAS Y
 NIT. 901,031,732-4, R/L YINNEK TAITANA DUARTE MATEUS
 Contratista

Firma



Firma

INGENIERO EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
 Secretario de Planeación y política sectorial
 Supervisor

Original Oficina Jurídica

1era copia :interventor

2da copia contratista

3ra copia dependencia responsable del contrato

"CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA SEDE EDUCATIVA DIVINO NIÑO, VEREDA SANTA RITA, DEL INSTITUTO EDUCATIVO HORACIO PERDOMO SEDE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO 100 EDIFICACIONES **108 CUBIERTAS**

Teja tipo master 1000 pintada cal 26

UNIDAD m²

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Teja master 1000 pintada cal. 26 - 0.45 mm	und	1.0000	45,000.00	\$ 45,000.00
Tornillo autoperforante No 14 1 1/2" (arandela-sombrilla)	und	4.0000	532.00	\$ 2,128.00
				\$ -
				\$ -
				\$ -
				\$ 47,128.00

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Andamio tubular stand. (inc. tijeras)	HR	0.8000	154.00	\$ 123.20
Herramienta menor 10% M.O. BB	HR	0.4000	2,386.00	\$ 954.40
				\$ -
				\$ 1,077.60

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.4000	23,860.00	\$ 9,544.00
				\$ 9,544.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales Tn	t	0.0043	10,336.00	\$ 44.44
				\$ 44.44

Valor Unitario Total \$ 57,794.00

R/L: YINNEK TATIANA DUARTE MATEUS

EDISON FERNANDEZ PANQUEVA
SUPERVISOR

"CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA SEDE EDUCATIVA DIVINO NIÑO, VEREDA SANTA RITA, DEL INSTITUTO EDUCATIVO HORACIO PERDOMO SEDE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO 100 EDIFICACIONES	109 CARPINTERIA METALICA
Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instal	UNIDAD m²

Materiales

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr. Parcial
				\$ -
				\$ -
				\$ -

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr. Parcial
				\$ -
				\$ -
				\$ -

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr. Parcial
			\$	-
			\$	-

Valor Unitario Total **\$ 210,440.00**

R/L: YINNEK TATIANA DUARTE MATEUS

EDISSON FERNIEY VERA PANQUEVA
SUPERVISOR

"CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA SEDE EDUCATIVA DIVINO NIÑO, VEREDA SANTA RITA, DEL INSTITUTO EDUCATIVO HORACIO PERDOMO SEDE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO 100 EDIFICACIONES	109 CARPINTERIA METALICA
Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instal	UNIDAD m ²

Materiales

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Anticorrosivo gris/blanco/rojo	gal	0.2300	43,230.00	\$ 9,942.90
Manija para ventana	und	1.0000	1,914.50	\$ 1,914.50
Bisagra acero inoxi 3" tipo mariposa o similar	und	1.7500	3,920.00	\$ 6,860.00
Esmalte sobre ventanas en lamina (incluye anticorrosivo)	m ²	1.0000	8,248.81	\$ 8,248.81
Angulo o perfil 3/4" * 3/4" * 1/8"	ml	1.9400	4,205.00	\$ 8,157.70
Lamina cold rolled cal 18 (2.44 m x 1.22 m)	und	0.4400	270,325.00	\$ 118,943.00
Vidrio incoloro 4 mm transparente o crudo	m ²	1.0000	55,000.00	\$ 55,000.00
Instalacion carpinteria metalica ventanas	m ²	1.0000	16,855.13	\$ 16,855.13
Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8"	kg	0.1600	14,543.00	\$ 2,326.88
				\$ 228,248.92

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Equipo de soldadura Marca Lincoln 600 A	HR	1.0000	5,504.00	\$ 5,504.00
Herramienta menor 10% M.O. HH	HR	1.8000	3,852.00	\$ 6,933.60
				\$ 12,437.60

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Cuadrilla HH (Metalicas)	h	1.8000	38,520.00	\$ 69,336.00
			\$ -	\$ -
			\$ 69,336.00	\$ 69,336.00

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales Tn	t	0.0400	10,336.00	\$ 413.44
			\$ 413.44	\$ 413.44

Valor Unitario Total \$ 310,436.00

R/L: YINNEK TATIANA DUARTE MATEUS

EDISSON FERNEY AKA PANQUEVA
SUPERVISOR

"CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA SEDE EDUCATIVA DIVINO NIÑO, VEREDA SANTA RITA, DEL INSTITUTO EDUCATIVO HORACIO PERDOMO SEDE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CAPITULO 100 EDIFICACIONES		TABLA DE PRECIOS UNITARIOS	
		108 CUBIERTAS	
		Tuberia PVC alcantarillado 6". Suministro e instal.	UNIDAD ml

Materiales

Equipos

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
			\$	-
			\$	-
			\$	-
			\$	-

Mano de Obra

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Quadrilla BB (Instalaciones)	h	0.1786	23,860.00	\$ 4,261.40

Transporte

Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
Transporte de materiales Tn	t	0.0070	10,336.00	\$ 72.35

R/L: YINNEK TATIANA DUARTE MATEUS

EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
SUPERVISOR