

JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
ARQUITECTO

M.P: A25192006-9432244

INFORME DE FINAL ACTIVIDADES No. 3

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° 110.10.01.0027 DEL 20 DE FEBRERO DE 2020.

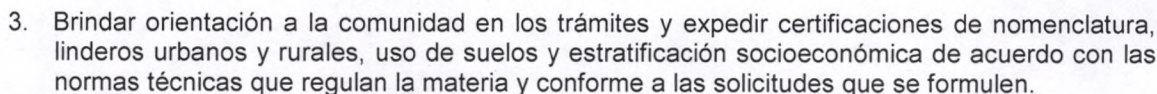
OBJETO:	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA BRINDAR APOYO EN ACTIVIDADES REFERENTES A ORDENAMIENTO TERRITORIAL, LICENCIAMIENTO URBANISTICO Y EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EN EQUIPAMIENTOS Y EDIFICACIONES EN EL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE
CONTRATANTE:	ALCALDÍA MUNICIPAL DE HATO COROZAL – CASANARE
NIT:	800.012.638-2
CONTRATISTA:	JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
CEDULA DE CIUDADANÍA:	9.432.244 de Yopal – Casanare.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CINCO (05) MESES
VALOR:	DIÉCISEIS MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$16.000.000).
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	20 DE FEBRERO DE 2020.
FECHA DE INICIO:	20 DE FEBRERO DE 2020.
FECHA DE TERMINACIÓN.	19 DE JULIO DE 2020.
SUPERVISOR:	EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA Secretario de Planeación y Política Sectorial
FECHA PRESENTE INFORME	28 DE MAYO DE 2020
PERIODO	20 ABRIL A 19 DE MAYO

ACTIVIDADES DEL CONTRATO

Para efectos del cumplimiento de la prestación del servicio objeto de la presente invitación, se debe tener en cuenta que el proponente se obliga para con el Municipio, a ejecutar las actividades que se relacionan a continuación, las cuales, ejecutará de manera independiente sin subordinación y conforme al cronograma que presente, las cuales se verán reflejadas en la propuesta u oferta que presente al Municipio:

1. Proyectar respuestas a las peticiones y solicitudes en temas de Ordenamiento Territorial y seguimiento a la formulación del Esquema de ordenamiento territorial del municipio.
2. Asistir técnicamente en los procesos de licenciamiento urbanístico (Licencias de urbanismo, construcción, subdivisión) con el fin prevenir la urbanización y Construcción ilegal en el municipio.
3. Brindar orientación a la comunidad en los trámites y expedir certificaciones de nomenclatura, linderos urbanos y rurales, uso de suelos y estratificación socioeconómica de acuerdo con las normas técnicas que regulan la materia y conforme a las solicitudes que se formulen.
4. Brindar soporte técnico a la administración municipal, en la elaboración y/o revisión de diseños arquitectónicos menores, presupuestos y análisis de precios unitarios requeridos por la Secretaría de Planeación y Política Sectorial en proyectos de infraestructura en equipamientos y edificaciones del municipio

Revisión y a la solicitud de licencia de urbanización para el proyecto de vivienda "EL ALCARAVAN"



SE EXPIDIERON CERTIFICADOS DE NOMENCLATURA Y CERTIFICADOS DE USO DE SUELO DE ACUERDO A LAS SOLICITUDES RECIBIDAS.



4. Brindar soporte técnico a la administración municipal, en la elaboración y/o revisión de diseños arquitectónicos menores, presupuestos y análisis de precios unitarios requeridos por la Secretaría de Planeación y Política Sectorial en proyectos de infraestructura en equipamientos y edificaciones del municipio.

NO SE REALIZARON ACTIVIDADES AL RESPECTO.

JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
ARQUITECTO

M.P: A25192006-9432244

INFORME DE FINAL ACTIVIDADES No. 3

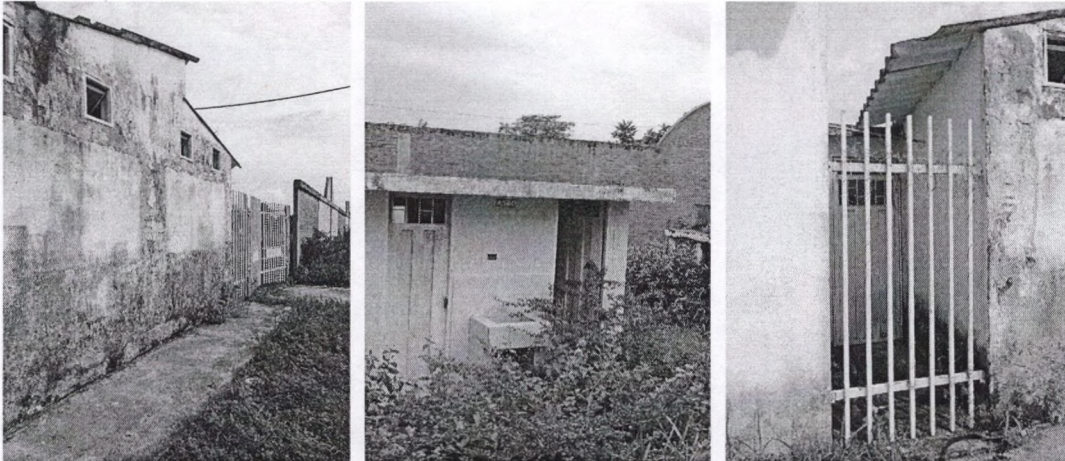
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° 110.10.01.0027 DEL 20 DE FEBRERO DE 2020.

5. Formulación y/o estructuración de proyectos de infraestructura en equipamientos y edificaciones del municipio.

NO SE REALIZARON ACTIVIDADES AL RESPECTO.

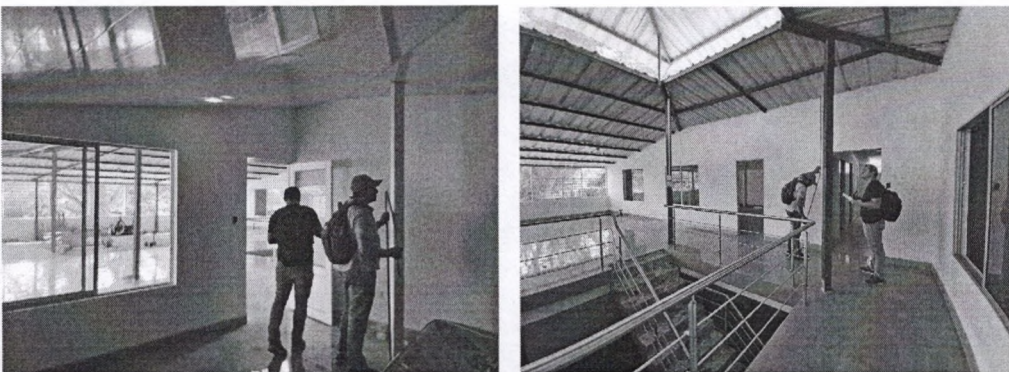
6. Realizar visitas técnicas según requerimientos prioritarios de la comunidad para obtener información necesaria para la estructuración de proyectos de infraestructura en equipamientos y edificaciones del municipio.

SE REALIZO VISITA CON EL FIN DE VERIFICAR Y PROGRAMAR OBRA PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA MORGUE DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL.



7. Realizar apoyo a la supervisión de los contratos celebrados con terceros en desarrollo de los proyectos de infraestructura en equipamientos y edificaciones en el municipio.

SE REALIZARON VISITAS DE APOYO A LA SUPERVISION PARA OBTENER LAS CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS Y PROCEDER A LIQUIDACION DE LOS CONTRATOS DE OBRA ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE."



JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO

ARQUITECTO

M.P: A25192006-9432244

INFORME DE FINAL ACTIVIDADES No. 3

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° 110.10.01.0027 DEL 20 DE FEBRERO DE 2020.

8. Presentar informe mensual de actividades de la ejecución parcial de actividades y los que requiera el supervisor.
9. Revisar los requisitos de viabilización de proyectos de infraestructura en equipamientos y edificaciones del municipio.

NO SE REALIZARON ACTIVIDADES AL RESPECTO.

10. Las demás que sean inherentes al objeto contractual designadas por el supervisor.



JOHN JAIRO MONTENEGRO QUINTERO
Contratista



EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA
Yo. Be. Supervisor

ANEXOS

Factura equivalente

Acta Parcial No. 3

Registro Presupuestal

Copia RUT

Certificación de no declarante

Copia acta de inicio

Copia de pago Salud y Pensión mes de ABRIL de 2020.