



ALCALDIA MUNICIPAL DE HATO COROZAL

DEPARTAMENTO DE CASANARE

HATO COROZAL - ALTO Y SOSTENIBLE



FECHA

13

12

2021

DD

MM

AAA

ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES

SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

CONTRATO No : 110.10.04.0170 DEL 2021-10-21

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL CASANARE"

CONTRATISTA: SOLUCIONES INGENIERIA FDG SAS

SUPERVISOR: ING. EDINSON FERNER AYA PANQUEVA

PLAZO INICIAL: 2 meses

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: Noviembre 8 del 2021

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: Enero 7 del 2022

VALOR INICIAL: \$ 79,974,089.00

CONDICIONES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTO	VALOR UNITARIO	COSTO TOTAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (MODIFICACION 1)	
						CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
100	EDIFICACIONES										
101	ACTIVIDADES PRELIMINARES										
	Replanteo y Localizacion para arquitectura, sobre terreno	m2	38.19	\$ 6,418	\$ 245,103			5.70	\$ 36,583	32.49	\$ 208,521
	Descapote manual con relleno	m2	38.19	\$ 7,464	\$ 285,050	3.35	\$ 25,004			41.54	\$ 310,055
102	DEMOLICIONES VARIAS										
	Demolicion muro de bethilo de espesor menor a 0,15 m, con relleno	m2	3.20	\$ 5,044	\$ 16,141					3.20	\$ 16,141
	Demolicion a mano de tablera piso espesor 0,5 cm con relleno	m2	28.68	\$ 11,933	\$ 342,238					28.68	\$ 342,238
103	DESMONTES										
	Desmonte de ciebo raso con relleno	m2	59.24	\$ 10,613	\$ 628,714					59.24	\$ 628,714
104	EXCAVACIONES										
	Excavacion manual en conglomerado	m3	1.94	\$ 48,343	\$ 93,785	4.13	\$ 199,657			6.07	\$ 293,442
106	PISOS-ACABADOS										
	Tablon grafiado de gres vitrificado 30 x 30 cm. Suministro e instal	m2	28.68	\$ 53,012	\$ 1,520,384					28.68	\$ 1,520,384
107	ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
	Zapata en concreto para cimentacion de resistencia 3000 Psi	m3	0.72	\$ 631,743	\$ 454,855					0.72	\$ 454,855
	Pedestal en concreto de 3000 psi	m3	0.61	\$ 524,751	\$ 320,098	0.07	\$ 36,733			0.68	\$ 356,831
108	CUBIERTAS										
	Cabalete T2L metalico cal28/28 pre pintado a = 0,60 m	m	27.40	\$ 29,877	\$ 818,630					27.40	\$ 818,630
	Cubierta arquitectonica cal.30 pintada e=0,30 mm tipo acceso o similar	m2	63.25	\$ 44,943	\$ 2,842,645					63.25	\$ 2,842,645
109	CARPINTERIA METALICA										
	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticomotivo, incluye marco, Suministro e instal	m2	3.20	\$ 548,709	\$ 1,756,869					3.20	\$ 1,756,869
110	CANALES Y BALANTES										
	Canal blanca PVC para techo o C-90. Suministro e instal	m	24.40	\$ 68,017	\$ 1,659,615					24.40	\$ 1,659,615
	Balante A.L.L. PVC-3"	m	16.00	\$ 31,735	\$ 507,760					16.00	\$ 507,760
111	CIELOSASOS										
	Ciebo raso dry-wall pleno pintado 1/2"	m2	26.54	\$ 59,804	\$ 1,527,394					26.54	\$ 1,527,394
	Ciebo raso en lamina PVC 10 mm (incluye cornise)	m2	38.19	\$ 79,899	\$ 3,051,343			2.45	\$ 195,733	36.74	\$ 2,855,590

SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA CASA DE LA CIL TIRA DEL MUNICIPIO DE HATO COBOCAI CAGASTE"

"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA CASA DE LA CUI TIIRA DEI MUNICIPIO DE HATO COBOZAI CASAMAYE

PLAZO INICIAL: 2 meses

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: Enero 7 del 2022
VALOR INICIAL: \$ 79,974,089.00

VALOR INICIAL: \$ 79,974,089.00

MAYORES Y MENORES CANTIDADES

ITEM		DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES				MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		MODIFICACION 1)	
	117	PINTURA	UND	CANTD	VALOR UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VR-PARCIAL	CANTIDAD	VR-PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
		Pintura en esmalte sobre malla de cerramiento	m2	20.00	\$ 14,892	\$ 297,840					20.00	\$ 297,840
		Pintura vinilo interior sobre pañete 2 manos	m2	398.30	\$ 7,017	\$ 2,794,871					398.30	\$ 2,794,871
		Esmalte sobre lamina lrena (incluye anticorrosivo)	m2	5.01	\$ 15,254	\$ 76,423					5.01	\$ 76,423
		Esmalte sobre ventanas en lamina (incluye anticorrosivo)	m2	34.23	\$ 8,249	\$ 282,363					34.23	\$ 282,363
		Esmalte sobre lintira lineal	m	21.70	\$ 8,063	\$ 174,967					21.70	\$ 174,967
	118	Grapipest esgrafado fachada	m2	106.09	\$ 18,766	\$ 1,990,885			79.77	\$ 1,486,964	26.32	\$ 493,921
		PAÑETES										
		Pañete Iso(celulado)muros 1'4".Incluye filos y dilataciones	m2	17.36	\$ 20,440	\$ 354,838			10.93	\$ 223,409	6.43	\$ 131,429
	124	Resapdo y resase superficie muro pintado	m2	302.97	\$ 5,295	\$ 1,604,226			6.00	\$ 31,770	296.97	\$ 1,572,456
		MAMPPOSTERIA										
		Muro en berlillo oble reocicdo 0.25 m (12 x 25 x 6)	m2	6.37	\$ 120,455	\$ 767,298			6.37	\$ 767,298	0.00	\$ -
	127	ASEO										
		Limpieza manposteria a la vista con acido	m2	164.90	\$ 7,073	\$ 1,166,338					164.90	\$ 1,166,338
		Aseo general para entrega de obra	m2	206.00	\$ 2,164	\$ 445,794					206.00	\$ 445,794
	129	MAMPPOSTERIA										
		Impermeabilizacion placas/viga canal con sikatecho E(4 capas) + sikaflat (2 capas) + 1 capa de aluminol	m2	22.92	\$ 51,354	\$ 1,177,034	8.08	\$ 414,940			31.00	\$ 1,591,974
	130	PISOS-BASES										
		Pieca base en concreto 3000 psi e= 0.07 m reforzada con malla Q5	m2	38.19	\$ 64,770	\$ 2,473,566			3.23	\$ 209,207	34.95	\$ 2,284,359
	200	Alistado de pisos e=0.04 m, mortero 1:3,alfinado o terminado en mineral	m2	38.19	\$ 29,602	\$ 1,130,500			9.77	\$ 289,179	28.42	\$ 841,321
		SANFAMIENTO										
	204	TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC ALICANTARILLADO										
		Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instal	m	8.00	\$ 25,826	\$ 206,608					8.00	\$ 206,608
		Codo sanitario PVC 90° - 1/4 C x C 3". Suministro e instal	und	12.00	\$ 15,221	\$ 182,662					12.00	\$ 182,662
	206	TUBERIAS Y ACCESORIOS A.C.H.D,H.F,H.G										
		Fluidor (mecanico,varilla y bola de cobre completo Ø 1 1/2"(cuerpo y conector bronce,vastago y tornillo en laton) Sumin. e insta	und	1.00	\$ 292,323	\$ 292,323	1.00	\$ 292,323			2.00	\$ 584,646
	300	VIAS										
		RELLENOS										
	310	Relleno con material sub base triturada(tamaño maximo 2") compactada y transportada	m3	10.58	\$ 60,370	\$ 638,715					10.82	\$ 653,203
	500	URBANISMO					0.24	\$ 14,489				
	505	ANDENES-BORDILLOS-SARDINELES										
		Sardinel en concreto 3000 psi 0.8 m x 0.5 m x 0.20 m (Con ref)	m	23.26	\$ 155,569	\$ 3,618,535			3.50	\$ 544,492	19.76	\$ 3,074,043
	900	ELECTRICOS										

ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

CONTRATO No: 110.10.04.0170 DEL 2021-10-21

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL CASANARE"

CONTRATISTA: SOLUCIONES INGENIERIA FDG SAS

SUPERVISOR: ING. EDINSSON FERNEY AYA PANQUEVA

PLAZO INICIAL: 2 meses
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: Noviembre 8 de 2021
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: Enero 7 del 2022
VALOR INICIAL: \$ 79.974.089.00

CONDICIONES CONTRACTUALES				CANTIDADES CONTRACTUALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (MODIFICACION 1)	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTO	VALOR UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL		
904	ACOMETIDAS ELECTRICAS EN BAJA TENSION												
	Cable encauchetado 3 x No 10 en tubería PVC DE 1" Suministro e instal	m	15.00	\$ 19,649	\$ 294,735			15.00	\$ 294,735	0.00	\$ -		
	Acometida subterranea en cable de cobre aislado 3 x N° 8-1 N° 8 (N) +1 x N° 2 (T) AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C Suministro e instalación	m	12.00	\$ 41,527	\$ 498,324			12.00	\$ 498,324	0.00	\$ -		
	Acometida subterranea en cable de cobre aislado 2 x 10+1x12T AWG THHN/THWN-2 600 V 90° C Suministro e instalación	m	115.00	\$ 18,476	\$ 2,124,740			115.00	\$ 2,124,740	0.00	\$ -		
	Acometida subterranea en cable de cobre aislado 2 x 12+1x12T AWG THHN/THWN-2 600 V 90° C Suministro e instalación	m	30.00	\$ 16,572	\$ 497,160			24.00	\$ 397,728	6.00	\$ 99,432		
908	TABLEROS Y CAJAS DE CIRCUITOS												
	Tablero de protección trifásico 12 circuitos con puerta y espacio para totalizador Suministro e instalación	und	1.00	\$ 510,000	\$ 510,000					1.00	\$ 510,000		
909	CORTACIRCUITOS AUTOMATICOS												
	Interruptor termomagnético regulable 64A a 80A, 25kA Suministro e instalación	und	1.00	\$ 370,109	\$ 370,109					1.00	\$ 370,109		
910	SALIDAS DE PUNTOS ELECTRICOS VARIOS												
	Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro	und	1.00	\$ 70,558	\$ 70,558					1.00	\$ 70,558		
	Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro	und	1.00	\$ 83,787	\$ 83,787			1.00	\$ 83,787	0.00	\$ -		
	Salida para tomacorriente doble con pob a tierra incluye tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 a 2400, terminales de derivación. No incluye aparato	und	2.00	\$ 77,599	\$ 155,198					2.00	\$ 155,198		
	Tomacorriente doble 15A 125V con pob a tierra grado residencial Suministro e instalación	und	14.00	\$ 9,742	\$ 136,388			12.00	\$ 116,904	2.00	\$ 19,484		
	Salida para iluminación en techo, incluye tubería PVC conduit 1/2", cable de cobre THHN No 12 accesorios, cajas de paso	und	4.00	\$ 81,147	\$ 324,588					4.00	\$ 324,588		
	Luminaria tipo led hermética IP65, 50W/4500 lm, 150x8 cm, incluye cable encauchetado 3x16AWG. Clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	und	4.00	\$ 150,998	\$ 603,992					4.00	\$ 603,992		

ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

CONTRATO No : 110.10.04.0710 DEL 2021-10-21

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL CASANARE"

CONTRATISTA: SOLUCIONES INGENIERIA FDG SAS

SUPERVISOR: ING. EDINSSON FERNEY AYA PANQUEVA

PLAZO INICIAL: 2 meses
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: Noviembre 8 del 2021
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: Enero 7 del 2022
VALOR INICIAL: \$ 79.974.099,00

CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (MODIFICACION 1)			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTD	CANTIDADES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
				MAYORES CANTIDADES	MENORES CANTIDADES	MAYORES CANTIDADES	MENORES CANTIDADES
			VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VR- PARCIAL	CANTIDAD	VR- PARCIAL
	Modulo LED redondo 18W ,110 V de incrustar, incluye cable encauchado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijacion. Suministro e instalacion	und	25,00 \$	44,123 \$	1,103,075 \$	25,00	1,103,075 \$
	Suministro e instalacion interruptor sencillo, linea decorativa	und	1,00 \$	12,786 \$	12,786 \$	1,00	12,786 \$
913	PUESTA A TIERRA Y PROTECCION CONTRA RAYOS						
	Puesta a tierra para descargadores de sobretension, con varilla de cobre de 5/8" x 2,4 m incluye cable de cobre desnudo AWG No 2, tubo metalico galvanizado IMC 1/2", cinta bandit, hebilla cinta bandit. Suministro e instalacion	und	1,00 \$	805,614 \$	805,614 \$	1,00	805,614 \$
914	ALUMBRADO PUBLICO						
	*Luminaria de 16 bcds, 20-56W, 1800-6000lm, corriente de alimentacion hasta 1000 mA, 120-277V, incluye fusible y DPS, base para fotocelda y fotocelda. Suministro e instalacion	und	2,00 \$	836,887 \$	1,673,774 \$	2,00	1,673,774 \$
	*Poste metalico galvanizado perfil redondo y brazo sencillo, con altura de montaje de 6 m, incluye pernos de anclaje, puesta a tierra y base en concreto reforzado. Suministro e instalacion	und	2,00 \$	4,086,529 \$	8,173,058 \$	2,00	8,173,058 \$
	*Empalme de bajo tension 91-B-1, 8-14 derivacion, Suministro e instalacion	und	6,00 \$	89,069 \$	534,414 \$	6,00	534,414 \$
916	ANALISIS BASICOS ELECTRICOS antedados						
	Tapa para acometidas de BT y AP 715 x 715 x 60 mm	und	1,00 \$	234,511 \$	234,511 \$	0,00	\$
1100	ACEROS						
1101	ACEROS DE REFUERZO						
	Acero de refuerzo Grado 37	kg	104,54 \$	6,162 \$	646,266 \$	104,54	646,266 \$
1105	TUBERIA						
	Columna en tubo estructural cuadrado 100" 100"3 mm, instalado y pintado	m	21,80 \$	95,905 \$	2,090,729 \$	20,40	1,956,462 \$
1108	CERCHAS-CORREAS-PLATINAS						
	Cercha y/o correa metálica tubo rectangular 3" x 1 1/2", calibre 18	m	77,60 \$	29,361 \$	2,277,638 \$	77,60	2,277,638 \$
1200	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS						
ANP01	Cercha y/o correa metálica tubo estructural rectangular 2" x 1", calibre 18	m	74,29 \$	21,801 \$	1,619,596 \$	74,29	1,619,596 \$
ANP02	Muro en ladrillo prensado rejilla 0,245 m (24,5 x 5 x 12)	m2	47,20 \$	18,636 \$	879,619 \$	47,20	879,619 \$
			6,50 \$	209,178 \$	1,369,657 \$	6,50	1,369,657 \$

ACTA MODIFICACION DE CANTIDADES
SECRETARIA DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

CONTRATO No: 110.10.04.0170 DEL 2021-10-21

OBJETO: "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL CASANARE"

CONTRATISTA: SOLUCIONES INGENIERIA FDG SAS

SUPERVISOR: ING. EDINSSON FERREY Y AYA PANQUEVA

PLAZO INICIAL: 2 meses

FECHA INICIACION DEL CONTRATO: Noviembre 8 del 2021

FECHA TERMINACION DEL CONTRATO: Enero 7 del 2022

VALOR INICIAL: \$ 79.974.089,00

CONDICIONES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (MODIFICACION 1)	
		UND	CANTD	VALOR UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VR. PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
ANP03	Demolicion manual placa de piso 0.10 m prom. con relleno	m2	15,33	\$ 23.767		15,33	\$ 364.348			15,33	\$ 364.348
ANP04	Conexion y distribucion tanque elevado PVC de 1/2" y 1" accesorios y reboco	und	2,00	\$ 169.585		2,00	\$ 339.170			2,00	\$ 339.170
ANP05	Graniplast esgrafiado fachada (seccion promedio 0.33 m)	ml	250,59	\$ 13.358		250,59	\$ 3.347.381			250,59	\$ 3.347.381
ANP06	Alisado de pisos e=0.04 m, mortero 1:3	m2	18,79	\$ 21.597		18,79	\$ 405.808			18,79	\$ 405.808

CONDICIONES INICIALES

CONDICIONES INICIALES				MAYORES CANTIDADES				MENORES CANTIDADES			
COSTO TOTAL DIRECTO				\$ 60.586.431	\$ 7.679.129	\$ 7.679.650					\$ 60.585.910
ADMINISTRACION				25% \$ 15.146.608	\$ 1.919.782	\$ 1.919.813					\$ 15.146.478
IMPREVISTOS				2% \$ 1.211.729	\$ 153.583	\$ 153.593					\$ 1.211.718
UTILIDAD				5% \$ 3.029.322	\$ 383.566	\$ 383.593					\$ 3.029.296
TOTAL OBRA				\$ 79.974.089	\$ 10.138.450	\$ 10.137.138					\$ 79.973.401

Para constancia de lo anterior firmaria presente copia de recibo parcial de obra, por los que en ella intervinieron, en HATO COROZAL, a los TRECE (13) dias del mes de DICIEMBRE de 2021

ING. EDINSSON FERREY Y AYA PANQUEVA
SECRETARIO DE PLANEACION Y POLITICA SECTORIAL

ZORAIDA MARTINEZ ROJAS
CONTRATISTA