



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL  
"alta y sostenible".



ACTA No:

15

ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 110.10.04-007 DEL 23  
DE OCTUBRE DE 2018

FECHA PRESENTE ACTA

25

5

2021

DIA

MES

AÑO

GRADO DE RESPONSABILIDAD

1) Mediante la suscripción de la presente acta de Liquidación de obra, el contratista y el interventor del contrato asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, y en esa medida deben garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales de las dos partes (Artículo 60 de la ley 80 de 1993)

2) El secretario responsable del contrato o proyecto revisará que la información incluida en la acta sea correcta y como prueba de ello colocará su visto bueno. Su responsabilidad se limita a garantizar que el contrato se liquide previa aprobación del interventor y del Contratista y revisión de las condiciones para su liquidación por parte del supervisor del contrato.

3) El jefe de la dependencia suscribe la presente acta mediante Visto Bueno, como muestra de estar informado en lo dispuesto en ella.

TIPO DE CONTRATO: OBRA

CONTRATO DE OBRA No: N° 110.10.04-007 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2018

OBJETO DEL CONTRATO.

LLEVAR A CABO EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE HATO COROZAL – CASANARE, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 588 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ – PROSPERIDAD SOCIAL – FIP Y EL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y \$ 969.561.182,00  
UN MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE

PLAZO INICIAL DEL CONTRATO: CINCO (05) MESES.

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 06 DE JUNIO DE 2019

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO: 05 DE NOVIEMBRE DE 2019

FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO 02 DE AGOSTO DE 2019

TIEMPO DE SUSPENSIÓN No. 1 AL CONTRATO TREINTA (30) DIAS

FECHA DE AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO 30 DE AGOSTO DE 2019

TIEMPO DE AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1 AL CONTRATO VENTIOCHO (28) DIAS

FECHA DE AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO 26 DE SEPTIEMBRE DE 2019

TIEMPO DE AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1 AL CONTRATO CINCUENTA (50) DIAS

FECHA DE AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO 14 DE NOVIEMBRE DE 2019

TIEMPO DE AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSIÓN No. 1 AL CONTRATO TREINTA Y SIETE (37) DIAS

FECHA DE AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO 19 DE DICIEMBRE DE 2019

TIEMPO DE AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 1 AL CONTRATO TREINTA (30) DIAS

FECHA DE AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO 17 DE ENERO DE 2020

TIEMPO DE AMPLIACIÓN No. 5 A LA SUSPENSIÓN No. 1 AL CONTRATO NOVENTA (90) DIAS

FECHA DE AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 1 DEL CONTRATO 14 DE ABRIL DE 2020

TIEMPO DE AMPLIACIÓN No. 6 A LA SUSPENSIÓN No. 1 AL CONTRATO DOSCIENTOS DIEZ (210) DIAS

FECHA DE REINICIACIÓN No. 1 DEL CONTRATO 13 DE OCTUBRE DE 2020

FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2 DEL CONTRATO 30 DE DICIEMBRE DE 2020

TIEMPO DE SUSPENSIÓN No. 2 AL CONTRATO TREINTA (30) DIAS





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL  
"alto y sostenible".



ACTA No:

15

ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 110.10.04-007 DEL 23  
DE OCTUBRE DE 2018

FECHA PRESENTE ACTA

25

5

2021

DIA

MES

AÑO

FECHA DE AMPLIACION No. 1 A LA SUSPENSION  
No. 2 DEL CONTRATO 28 DE ENERO DE 2021

TIEMPO DE AMPLIACION No. 1 A LA  
SUSPENSION No. 2 AL CONTRATO DIECISIETE (17) DIAS

FECHA DE REINICIACION No. 1 DEL CONTRATO 16 DE FEBRERO DE 2021

FECHA DE TERMINACION ACTUAL DEL  
CONTRATO: 03 DE MARZO DE 2021

FECHA DE RECIBO FINAL DE OBRA 28 DE ABRIL DE 2021

licitación pública



CONCURSO DE MÉRITOS



CONTRATACIÓN DIRECTA



SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA



MÍNIMA CUANTÍA



SUBASTA INVERSA PRESENCIAL



UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA HATO COROZAL 2018

NIT:901217456-6

R/L: RONAL JOHAN CAMACHO

C.C. No. 1.116.776.356 de Arauca (Arauca).

DIRECCIÓN: Carrera 19 No. 6 -08 Yopal (Casanare)

TELEFONO: (038) 6340418-3132943824

E-mail: ingeconsul1@gmail.com

CONTRATISTA:

**CONSORCIO AJS**

NIT: 901261054-5

R/L: MARCO AURELIO PASTRANA BORRERO

C.C. No. 79.348.422 de Bogota D.C

DIRECCIÓN: Calle 98 N°14-17 oficina 304 ( Bogota)

8050528

pi1980hato@gmail.com

INTERVENTOR

TELÉFONO:

Email:

SUPERVISOR

**EDINSON FERNEY AYA PANQUEVA**

En la Secretaria de Planeación y Política Sectorial del Municipio de Hato Corozal, a los venticinco (25) días del mes de mayo de 2021 se reunieron los señores: **RONAL JOHAN CAMACHO** identificado con Cedula de Ciudadania No. 1.116.776.356 de Arauca (Arauca) como representante legal de **UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA HATO COROZAL 2018** con NIT: 901217456-6 que para efectos del presente contrato se denomina el CONTRATISTA DE OBRA, **MARCO AURELIO PASTRANA BORRERO**, identificado con Cédula de Ciudadania No. 79.348.422 expedida en Bogota como representante legal del **CONSORCIO AJS** con NIT: 901261054-5 que para efectos del presente contrato se denomina el INTERVENTOR DEL CONTRATO DE OBRA y el Ingeniero **EDINSON FERNEY AYA PANQUEVA** en su calidad de Secretario de Planeación y Política Sectorial del Municipio, que para efectos del presente contrato se denomina Supervisor, con el fin de suscribir la presente acta de Liquidación de Obra anteriormente citado, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que el día 03 de marzo del 2021, el contratista de obra termina la ejecución de la totalidad de las actividades del objeto del contrato, cumpliendo con el plazo estipulado en el mismo y que estas se encuentran ejecutadas a satisfacción de la Interventoría Externa contratada para el respectivo contrato.



2. Que el día 28 de abril del 2021, según Acta de Recibo Final de obra N° 14, el contratista hace entrega real y efectiva de la totalidad de las obras ejecutadas objeto del contrato en referencia, las cuales fueron recibidas a satisfacción por la Interventoría Contratada, Comunidad beneficiada, Prosperidad social y entidad contratante y esta hace parte integral de la presente acta.

3. Se deja en claro, firme y conciliado, que durante el desarrollo del Contrato de Obra Pública No. N° 110.10.04-007 del 23 de octubre del 2018, no se presentaron reajustes, sanciones, ni obligaciones adicionales entre las partes. En consecuencia no existe reclamación alguna pendiente en la ejecución del contrato. La entidad contratante deja expresa constancia que una vez firmada la presente acta de liquidación del contrato, esta no respondera por ningún tipo de reclamación que pudiera ser presentada por terceros ante esta entidad.

4. que la interventoría; certifica que el contratista de obra cumplió con todas las obligaciones laborales, de seguridad social y parafiscales que le correspondían dentro de la ejecución del respectivo contrato. Además la interventoría contratada certifica que las cantidades de obra ejecutadas en el desarrollo del contrato son reales y veraces, las cuales fueron verificadas y avaladas por las mismas; adicionalmente el contratista de obra se encuentra a paz y salvo por concepto de mano de obra, alquiler de equipos y transportes.

*[Firma manuscrita]*  
25



	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CASANARE MUNICIPIO DE HATO COROZAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL <i>"alto y sostenible".</i>		

ACTA No:	15	ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 110.10.04-007 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2018	FECHA PRESENTE ACTA		
			25 DIA	5 MES	2021 AÑO

**A. ESTADO FINANCIERO**

1 Datos Generales

Valor inicial del contrato	\$	969.561.182	Valor Obra mas Ajustes	
Valor Adicionales			Valor Anticipo	
Valor del Contrato mas Adicionales			Valor Anticipo Amortizado	
Valor Obra Ejecutada	\$	968.837.282	Valor Anticipo por Amortizar presente	
Valor de Obra no Ejecutada	\$	723.900		

**2. Odenes de Pago**

Los valores de la obra ejecutada y sus respectivos ajustes, se relacionan en el siguiente cuadro, el cual incluye la amortización del anticipo (cuando aplique)

ACTA No.	DESCRIPCION DEL DOCUMENTO	FECHA DE CORTE		FECHA DE SUSCRIPCIÓN	VALOR
		DESDE	HASTA		
	ESTAPA I DE PRECONSTRUCCIÓN	6/06/2019	13/10/2020	9/12/2020	\$ 48.478.059
1	PARCIAL DE OBRA No. 1 DEL 10%	13/10/2020	9/12/2020	9/12/2020	\$ 96.956.148
2	PARCIAL DE OBRA No. 2 DEL 15%	13/10/2020	9/12/2020	9/12/2020	\$ 145.434.178
3	PARCIAL DE OBRA No. 3 DEL 20%	13/10/2020	19/12/2020	19/02/2021	\$ 193.912.236
4	PARCIAL DE OBRA No. 4 DEL 20%	20/12/2020	19/02/2021	19/02/2021	\$ 193.912.236
5	PARCIAL DE OBRA No. 5 DEL 15%	20/12/2020	19/02/2021	19/02/2021	\$ 145.434.178
					\$ 824.127.035

**3. Reserva presupuestal**

La reserva presupuestal que ampara las obras ejecutadas y los ajustes causados (cuando aplique) es el siguiente.

**CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**

No	Fecha de Expedicion	Código	Rubro	Nombre del Rubro	Valor
331	31 DE AGOSTO DE 2018	CDP00331	22064101	Planes y proyectos de mejoramientode vivienda	\$ 969.561.182

**REGISTRO PRESUPUESTAL**

No	Fecha de Expedicion	Código	Rubro	Nombre del Rubro	Valor
1753	28 DE DICIEMBRE DE 2018	RP01753	22064101	Planes y proyectos de mejoramientode vivienda	\$ 969.561.182

**B. RESUMEN DE ACTAS SUSCRITAS**

1. Actas



ACTA No.	DESCRIPCION DEL DOCUMENTO	FECHA DE SUSCRIPCION
1	ACTA DE INICIACION	06 DE JUNIO DE 2019
2	ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1	02 DE AGOSTO DE 2019
3	AMPLIACION 1 A LA SUSPENSION No1	30 DE AGOSTO DE 2019
4	AMPLIACION 2 A LA SUSPENSION No1	26 DE SEPTIEMBRE DE 2019
5	AMPLIACION 3 A LA SUSPENSION No1	14 DE NOVIEMBRE DE 2019
6	AMPLIACION 4 A LA SUSPENSION No1	19 DE DICIEMBRE DE 2019
7	AMPLIACION 5 A LA SUSPENSION No1	17 DE ENERO DE 2020
8	AMPLIACION 6 A LA SUSPENSION No1	14 DE ABRIL DE 2020
9	ACTA DE REINICIO No. 1	13 DE OCTUBRE DE 2020
10	ACTA DE SUSPENSIÓN No. 2	30 DE DICIEMBRE DE 2020
11	AMPLIACION 1 A LA SUSPENSION No. 2	28 DE ENERO DE 2021
12	ACTA DE REINICIO No. 2	16 DE FEBRERO DE 2021
13	ACTA DE TERMINACION	03 DE MARZO DE 2021
14	ACTA DE RECIBO FINAL	28 DE ABRIL DE 2021

**C. CONTRATOS ADICIONALES, PRORROGAS**

DESCRIPCION DEL DOCUMENTO	FECHA DE SUSCRIPCION	VALOR	PLAZO
N/A	N/A	N/A	N/A





	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CASANARE MUNICIPIO DE HATO COROZAL SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL <i>"alto y sostenible"</i>		

ACTA No:	15	ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 110.10.04-007 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2018	FECHA PRESENTE ACTA		
			25	5	2021
			DÍA	MES	AÑO

D. GARANTIAS						
COMPAÑIA DE SEGUROS	AMPARO	No. DE POLIZA	VIGENCIA		FECHA DE APROBACIÓN	VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA		
LIBERTY SEGUROS S.A.	CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	222-BO-2976811	6/06/2019	3/08/2021	26/05/2021	\$ 96.956.119,00
LIBERTY SEGUROS S.A.	ESTABILIDAD DE LA OBRA	222-BO-2976811	28/04/2021	28/04/2022	26/05/2021	\$ 48.478.060,00
LIBERTY SEGUROS S.A.	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIÓN LABORAL	222-BO-2976811	6/06/2019	3/03/2024	26/05/2021	\$ 48.478.060,00

E. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO			
DESCRIPCION	CONTRATO	EJECUCION	PAGOS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 969.561.182,00		
VALOR FASE I ETAPA DE PRECONSTRUCCION		\$ 48.478.059,00	
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 1		\$ 96.956.118,00	
VAOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 2		\$ 145.434.177,00	
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 3		\$ 193.912.236,00	
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 4		\$ 193.912.236,00	
VAOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. 5		\$ 145.434.176,00	
VALOR PAGOS ACTAS PARCIALES			\$ 824.127.002,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA		\$ 144.710.280,00	
VALOR NO EJECUTADO		\$ 723.900,00	
SALDO A FAVOR			\$ 723.900,00
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA			\$ 144.710.280,00
SUMAS IGUALES	\$ 969.561.182,00	\$ 969.561.182,00	\$ 969.561.182,00

Nota: El valor pendiente de pago al contratista corresponde a: CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$144.710.280,00), por concepto de LIQUIDACION FINAL del Contrato de Obra Pública No. N° 110.10.04-007 del 23 de octubre del 2018.

F. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO			
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE	\$	969.561.182,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES OCHICIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE	\$	968.837.282,00
SALDO A FAVOR	SETECIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE	\$	723.900,00
PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO	CINCO (05) MESES.		
FECHA TERMINACION FINAL DEL CONTRATO	TRES (03) DE MARZO DE 2021		
FECHA PRESENTE ACTA	VENTICINCO (25) DE MAYO DE 2021		



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL  
"alto y sostenible".



ACTA No:	15	ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 110.10.04-007 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2018	FECHA PRESENTE ACTA		
			25	5	2021
			DÍA	MES	AÑO

**OBSERVACIONES**

Que el ingeniero RONAL JOHAN CAMACHO identificado con Cedula de Ciudadania No. 1.116.776.356 de Arauca (Arauca) como representante legal de UNION TEMPORAL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA HATO COROZAL 2018 con NIT: 901217456-6, mediante certificación de fecha de 25 de mayo de 2021; hace entrega de la certificación de los pagos de las obligaciones frente a los aportes del sistema de seguridad social en salud, pensión, riesgos laborales y cajas de compensación familiar, ICBF, SENA aportes realizados durante toda la vigencia del contrato.

Que la estabilidad de las obras ejecutadas en cumplimiento del presente contrato se encuentran amparadas por la póliza No. 222-BO-2976811 expedida por la Aseguradora LIBERTY SEGUROS S.A. con vigencia desde 28/04/2021 hasta el 28/04/2022 y con fecha de aprobación del 26/05/2021; actualizadas según póliza de fecha 24 de mayo de 2021, según minuta del contrato inicial para prórroga vigencia de amparos, cláusula de garantías.

Que la presente acta de liquidación se suscribe sustentada en el Acta de Recibo Final de fecha 28 de abril de 2021, suscrita en cinco (5) folios, documentos que reposan en el expediente contractual, Además se anexa cuadro de cantidades finales ejecutadas de acuerdo al Acta de Recibo Final las cuales fueron revisadas, evaluadas y certificadas por parte de la interventoría.

Con la firma de la presente ACTA DE LIQUIDACIÓN, el contratista manifiesta que el MUNICIPIO DE HATO COROZAL, cumplió con cada una de las obligaciones adquiridas con la suscripción del contrato de referencia, así mismo manifiesta que renuncia a cualquier reclamo posterior, declarándose en las partes a PAZ Y SALVO.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los veinticinco (25) días del mes de mayo del año dos mil veintiuno (2021)

R/L: RONAL JOHAN CAMACHO

C.C. No. 1.116.776.356 de Arauca (Arauca)  
U.T. MEJORAMIENTO DE VIVIENDA HATO COROZAL 2018  
Contratista de Obra

R/L: MARCO AURELIO PASTRANA BORRERO  
CONSORCIO AJS  
INTERVENTORIA

ING. EDINSON FERNEY AYA PANQUEVA  
Secretario de Planeación y Política Sectorial  
Supervisor

DARIO YESID GARCIA BARRAY  
Alcalde Municipal de Hato Corozal-Casanare