
 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL	Código	PA-GD-P1-F1	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	HATO COROZAL-CASANARE	Versión	02	
		Fecha	22-06-2015	
	Página 1 de 7			

**COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE LA OFERTA**  
**PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. SMC-011-2020**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 110.10.05. 0125**

Hato Corozal (Casanare), VEINTIDÓS (22) DE SEPTIEMBRE DE 2020

Señor:  
 LUIS ANTONIO TULIBILA MACUALO  
 C.C No. 17548376-9  
 Dirección: CALLE 14 No 10-26 BARRIO SANTANDER  
 Correo: variedadesylibreriavida@hotmail.com  
 Número de teléfono: 3173428552



**Ref. Aceptación expresa e incondicional de la oferta Proceso de Selección de Mínima Cuantía SMC-011-2020**

En mi condición de Alcalde Municipal, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y la SUBSECCIÓN 5 MÍNIMA CUANTÍA Artículo 2.2.1.2.1.5.2. Procedimiento para la contratación de mínima cuantía del Decreto 1082 de 2015, cordialmente le manifestó que, analizado el valor ofertado y verificados los requisitos habilitantes de la oferta presentada dentro de la invitación Pública No. **SMC-011-2020**, y en atención a recomendación del Comité Evaluador de la misma, acepto expresa e incondicionalmente la propuesta por Usted presentada dentro del proceso de selección de la referencia.

Por lo tanto, Usted se obliga para con la Alcaldía de Hato Corozal a: **"MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE HATO COROZAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE"**

Así mismo, el valor total del contrato para todos los efectos legales y fiscales será la suma DE VEINTITRES MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$23.894.735,00) moneda corriente, incluido IVA y demás impuestos, los cuales se pagarán con cargo al presupuesto de la vigencia fiscal 2020, los cuales están respaldados mediante el siguiente certificado de disponibilidad presupuestal (CDP):

No. CDP	Fecha	Cód. Pre.	Rubro	Fuente	Valor
0219	2020-09-10	2314104	MANTENIMIENTO, DOTACION DE BIBLIOTECAS E INVERSION EN SERVICIO PUBLICO BIBLIOTECARIO	INGRESOS CORRIENTES CON DESTINACION ESPECIFICA - RECURSOS PROPIOS	\$23.894.735,00

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL	Código	PA-GD-P1-F1	
	HATO COROZAL-CASANARE	Versión	02	
		Fecha	22-06-2015	
	Página 2 de 7			



**COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE LA OFERTA**  
**PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. SMC-011-2020**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 110.10.05. 0125**

**OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA Y ACEPTADA POR EL MUNICIPIO:**

PRESUPUESTO GENERAL					
OBJETO: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE HATO COROZAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE					
RELACION DE ITEMS CANTIDADES Y PRECIOS					

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
<b>1</b>	<b>PAÑETES</b>				
1.1	Picado superficie de muro pañetado	M2	0.98	\$ 5,779.00	\$ 5,663.00
1.2	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	M2	0.98	\$ 19,694.00	\$ 19,300.00
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 24,963.00</b>
<b>2</b>	<b>PINTURA</b>				
2.1	Raspado y resane superficie de muro pintado en vinilo	M2	163.28	\$ 5,112.00	\$ 834,687.00
2.2	Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	M2	115.58	\$ 26,492.00	\$ 3,061,945.00
2.3	Pintura exterior vinilo sobre pañete 2 manos	M2	71.14	\$ 11,165.00	\$ 794,278.00
2.4	Limpieza y lavado cubiertas metálicas-fibrocemento-losas	M2	122.00	\$ 7,075.00	\$ 863,150.00
2.5	Pintura exterior koraza para cubierta 2 manos	M2	122.00	\$ 14,947.00	\$ 1,823,534.00



2

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL	Código	PA-GD-P1-F1	
	HATO COROZAL-CASANARE	Versión	02	
		Fecha	22-06-2015	
	Página 3 de 7			

**COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE LA OFERTA**  
**PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. SMC-011-2020**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 110.10.05. 0125**

2.6	Esmalte sobre ventanas en lamina (incluye anticorrosivo)	M2	35.36	\$ 8,003.00	\$ 282,986.00
2.7	Esmalte sobre puertas en lamina (incluye anticorrosivo)	M2	12.47	\$ 14,832.00	\$ 184,955.00
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 7,845,535.00</b>
<b>3</b>	<b>CIELO RASO</b>				
3.1	Desmante de cielo raso con retiro	M2	91.79	\$ 10,254.00	\$ 941,215.00
3.2	Cielo raso en lamina PVC 7mm (incluye comisa)	M2	91.79	\$ 60,426.00	\$ 5,546,503.00
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 6,487,718.00</b>
<b>4</b>	<b>VIDRIOS</b>				
4.1	Vidrio incoloro 5mm. Suministro e Instalación		4.68	\$ 60,376.00	\$ 282,560.00
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 282,560.00</b>
<b>5</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>				
5.3	Canaleta autoadhesiva de 3/4 de pulgada. Suministro e Instalación	M	7.00	\$ 14,756.00	\$ 103,292.00
5.1	Pin de corte Tripolar C63. Suministro e Instalación	UND.	1.00	\$ 91,480.00	\$ 91,480.00
5.2	Corta circuitos termo magnético mono polar. Suministro e Instalación	UND.	3.00	\$ 37,901.00	\$ 113,703.00
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 308,475.00</b>
<b>6</b>	<b>APARATOS SANITARIOS</b>				
6.1	Desmante aparatos sanitarios	UND.	2.00	\$ 12,028.00	\$ 24,056.00





 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL  HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GD-P1-F1	
		Versión	02	
		Fecha	22-06-2015	
		Página 4 de 7		

**COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE LA OFERTA**  
**PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. SMC-011-2020**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 110.10.05. 0125**

6.2	Lavamanos de colgar milano blanco de corona o similar	UND.	1.00	\$ 92,551.00	\$ 92,551.00
6.3	Sanitario laguna blanco de corona o similar	UND.	1.00	\$ 193,356.00	\$ 193,356.00
SUBTOTAL					\$ 309,963.00
7	CERRAJERÍA				
7.1	Cerradura para baño pomo madera dorado/plata tipo Schlage linea Bellwood o similar. Suministro e Instalaciòn.	UND.	2.00	\$ 51,041.00	\$ 102,082.00
SUBTOTAL					\$ 102,082.00
8	EQUIPOS				
8.1	Aire acondicionado Split inverter 18000 BTU - und 1.0000 3, 019,270.00 3, 019,270.00 (Evaporador: parte interna /Condensador: parte externa). Suministro e instal.	UND.	1.00	\$ 3,019,270.00	\$ 3,019,270.00
SUBTOTAL					\$ 3,019,270.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 18,380,566.00
MUNICIPIO DE HATO COROZAL		ADMINISTRACION (23%)			\$ 4,227,530.00
		IMPREVISTOS (2%)			\$ 367,611.00
		UTILIDAD(5%)			\$ 919,028.00
AIU 30%					\$ 5,514,169.00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					\$ 23,894,735.00

**FORMA DE PAGO:** La Alcaldía Municipal pagara al contratista el valor del presente contrato de la siguiente manera: El Municipio pagara al contratista el 100% del valor del contrato una vez se haga la entrega final, previa

Calle 12 No. 8-13, línea de atención al usuario 3508331834 Palacio Municipal - Código postal: 852010  
Página Web: [www.hatocorozal-casanare.gov.co](http://www.hatocorozal-casanare.gov.co) E-mails: [planeacion@hatocorozal-casanare.gov.co](mailto:planeacion@hatocorozal-casanare.gov.co)  
Hato Corozal – Casanare “Alto y sostenible”

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL	Código	PA-GD-P1-F1	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
	HATO COROZAL-CASANARE	Versión	02	
		Fecha	22-06-2015	
	Página 5 de 7			

**COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE LA OFERTA  
PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. SMC-011-2020  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 110.10.05. 0125**

suscripción del acta de terminación y liquidación final del contrato para lo cual el contratista deberá presentar todos los soportes de pago de seguridad social y parafiscales cuando hay lugar.

Para el último pago Alcaldía Hato Corozal exigirá:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SI	NO
1	Certificación de cumplimiento por parte del supervisor.	x	
2	Acta de recibo y ejecución final suscrita entre el contratista y el supervisor.	x	
3	Acta de liquidación final suscrita entre el contratista y el supervisor.	x	
4	Entrada a Almacén de la Alcaldía Hato Corozal	x	
5	Factura o documento equivalente.	x	
6	Acreditación del contratista que se encuentra al día con el pago de aportes al sistema de seguridad social integral (pagos al régimen de seguridad social -salud, pensión y ARL-), y parafiscales, si los hubiere.	x	
7	Informe Final de Supervisión.	x	
8	CD que evidencie el cumplimiento del Objeto, a cargo del contratista.		X

5

**Nota 1:** Sin el cumplimiento de tales requisitos, la factura o documento equivalente se entenderá como no presentada. Sin perjuicio de lo anterior, para efectos de los desembolsos se deberá verificar el valor por ítem de la factura o documento equivalente contra los valores unitarios ofrecidos por el contratista reflejado en su oferta económica, montos que no podrán ser superiores a lo ofrecido por el contratista.

**Nota 2:** Para efectos del trámite de los pagos a favor del contratista, el supervisor deberá verificar el orden y cuantía de las afectaciones presupuestales contempladas para el presente objeto contractual, a fin de no sobrepasar su monto.

**Nota 3:** Los pagos se realizarán conforme al PAC de la Alcaldía Hato Corozal.

**PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** El plazo para la ejecución del contrato que se celebre será de **Un (1) MES** contados a partir de la fecha de la suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de ejecución.



**MULTAS:** En caso de incumplimiento a las obligaciones del Contratista derivadas del presente Contrato, de la Alcaldía Hato Corozal puede adelantar el procedimiento establecido en la ley e imponer las siguientes multas: equivalentes al uno por ciento (1%) del valor total del contrato por cada día de atraso o retardo en el cumplimiento de sus obligaciones, previo requerimiento al contratista, sin que el valor total de ellas pueda exceder el diez por ciento (10%) del mismo, sin perjuicio de la sanción penal pecuniaria, si a juicio de la entidad se estima conveniente. Una vez ejecutoriado el acto administrativo que la imponga, se harán efectivas directamente por la entidad, compensando directamente, descontando el valor de las multas de los saldos a favor del contratista, si ello fuere posible, acudiendo a cualquier otro medio autorizado por la ley. Para efectos de la imposición de las multas y con el fin de garantizar el derecho al debido proceso del contratista, se llevará a cabo de forma previa el procedimiento establecido en la ley 1150 de 2007. **PARÁGRAFO PRIMERO.** El pago o deducción de las multas no exonera al contratista del cumplimiento de sus obligaciones emanadas del contrato. **PARÁGRAFO SEGUNDO.** Las partes acuerdan que, en caso de proceder a la aplicación de las multas,

Calle 12 No. 8-13, línea de atención al usuario 3508331834 Palacio Municipal - Código postal: 852010

Página Web: [www.hatocorozal-casanare.gov.co](http://www.hatocorozal-casanare.gov.co) E-mails: [planeacion@hatocorozal-casanare.gov.co](mailto:planeacion@hatocorozal-casanare.gov.co)

Hato Corozal – Casanare “Alto y sostenible”



 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL  HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GD-P1-F1	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	02	
		Fecha	22-06-2015	
		Página 6 de 7		

**COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE LA OFERTA**  
**PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. SMC-011-2020**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 110.10.05. 0125**

lo podrá hacer directamente y el contratista autoriza expresamente la realización del procedimiento y del descuento del valor de la multa, de los saldos adeudados del contrato por este concepto.



**CLÁUSULA PENAL:** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones del presente Contrato, LUIS ANTONIO TULIBILA MACUALO, a título de indemnización, pagará una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Este valor puede ser compensado con los montos que la Alcaldía Hato Corozal adeude al Contratista con ocasión de la ejecución del presente Contrato, de conformidad con las reglas del Código Civil

**INDEMNIDAD:** El Contratista se obliga a indemnizar a la Alcaldía Hato Corozal con ocasión de la violación o el incumplimiento de las obligaciones previstas en el presente Contrato. El Contratista se obliga a mantener indemne a la Contratante de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causa sus actuaciones hasta por el monto del daño o perjuicio causado y hasta por el valor del presente Contrato. El Contratista mantendrá indemne a la Contratante por cualquier obligación de carácter laboral o relacionado que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el Contratista asume frente al personal, subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato

**GARANTÍAS:** Teniendo en cuenta la naturaleza del contrato a celebrar y la forma de pago, de la Alcaldía Hato Corozal solicitará garantías al contratista seleccionado, con el fin de garantizar el cumplimiento, la eficaz ejecución del mismo y evitar posibles desequilibrios económicos del contrato. En consecuencia, de darse un incumplimiento de las obligaciones contractuales, se afectaría la continuidad de los diferentes compromisos institucionales que la Entidad requiere para el cumplimiento de la misión, los objetivos y las metas formuladas en los proyectos, planes, programas y metas.

Por lo anterior el **CONTRATISTA** se compromete a constituir a favor de la Alcaldía Hato Corozal, NIT. 800012638-2, una garantía única del contrato que podrá consistir en una póliza de seguro expedida por compañía de Seguros legalmente establecida de conformidad con el Art. 25 Numeral 19 de la Ley 80 de 1.993 y el Art. 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015. Esta garantía deberá constituirse dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la fecha de la aceptación de la oferta y requerirá ser aprobada por la Alcaldía Hato Corozal. La garantía debe cumplir los siguientes amparos:

COBERTURA EXIGIBLE	CUANTIA	VIGENCIA	APLICA
CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	DIEZ (10%) POR CIENTO DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DURACIÓN DEL CONTRATO Y CUATRO (4) MESES MÁS	X
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	DIEZ (10%) POR CIENTO DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CINCO (5) AÑOS A PARTIR DE LA ENTREGA DE LA OBRA	X

 NIT.800012638-2	ALCALDIA MUNICIPAL  HATO COROZAL-CASANARE	Código	PA-GD-P1-F1	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
		Versión	02	
		Fecha	22-06-2015	
		Página 7 de 7		

**COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE LA OFERTA**  
**PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. SMC-011-2020**  
**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 110.10.05. 0125**

SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	CINCO (5%) POR CIENTO DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DURACIÓN DEL CONTRATO Y TRES (3) AÑOS MÁS	X
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	200 SMMLV	DURACIÓN DEL CONTRATO	X

**SUPERVISIÓN:** De conformidad con lo establecido en los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011, con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, se establece que el contrato que se derive del presente proceso de selección, será vigilado a través de un supervisor, teniendo en cuenta la no complejidad de las actividades a desarrollar no se requiere de interventoría. La supervisión en la ejecución del contrato a suscribir, estará a cargo del Secretario de PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL, o a quien el señor alcalde delegue por escrito.

**PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION:** El presente contrato se perfecciona con la suscripción del mismo. Para su ejecución requiere del correspondiente Registro o Compromiso Presupuestal por la Secretaria de Hacienda, la suscripción del Acta de Inicio por el Contratista y el Supervisor, aprobación de la(s) garantía(s) requerida(s) en el contrato conforme al análisis de riesgos hecho (desde el estudio previo) y el pago de los impuestos a que haya lugar. **PARAGRAFO:** El presente contrato deberá ser legalizado dentro de los cinco (5) días siguientes a su perfeccionamiento.

Por lo expresado le solicito adelantar los trámites pertinentes ante la Oficina del Asesora Jurídica, ubicada en la Calle 12 No. 8-13 Segundo Piso, de la Hato Corozal (Casanare).

Cordialmente,

  
**DARIO YESID GARCÍA BARRAY**  
Alcalde Municipal

Reviso:  
  
**LLUVIA MINELLY GONZÁLEZ PRADO**  
Jefe de la Oficina Asesora Jurídica