



Acta de Liquidación del CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 110.10.04-0168 de 2020-12-30 cuyo Objeto: CONSTRUCCIÓN CASETA COMUNAL VEREDA EL SUNI DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE

**ACTA DE LIQUIDACIÓN DE COMÚN ACUERDO CONTRATO DE
OBRA PÚBLICA No. 110.10.04-0168 de Fecha 2020-12-30**

CONTRATO No.: 100.10.04-0168

CONTRATANTE: ALCALDÍA HATO COROZAL

CONTRATISTA: QUALITY CONSTRUCTORES S.A.S

OBJETO: CONSTRUCCIÓN CASETA COMUNAL VEREDA EL SUNI DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE

VALOR INICIAL: \$149.952.745,00 M.L.C.

VALOR ACTUAL: \$149.948.289,00 M.L.C.

PLAZO DE EJECUCIÓN: Tres (3) MESES

PLAZO DE EJECUCIÓN CON ADICIONES:

FECHA ACTA DE INICIO: 2021-01-12

FECHA TERMINACIÓN: 2021-04-11

En el municipio de Hato Corozal, a los Siete(07) días del mes de Julio de 2021, se reunieron: por el Municipio EDISSON FERNEY AYA PANQUEVA, en su calidad de SECRETARIO(A) DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL y por la otra parte CRISTIAN HERNADEZ PEREZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía 7186500 de TUNJA, representante legal de(la) QUALITY CONSTRUCTORES S.A.S, en su condición de Contratista, con el objeto de levantar el acta de liquidación de común acuerdo del CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 0168 del 2020-12-30, previa las siguientes consideraciones:

PRIMERA: Que el plazo contractual fue por Tres (3) MESES, contados a partir del acta de inicio; esto es 2021-01-12 y hasta el 2021-04-11.

SEGUNDA: Que no obstante el vencimiento del plazo contractual, la liquidación se fundamenta en la ejecución del CONTRATO DE OBRA PÚBLICA y el cumplimiento del objeto contractual, junto a cada una de sus actividades, por lo tanto las partes de común acuerdo con fecha 07 de Julio de 2021 dan por terminado el presente contrato.

TERCERA: Que durante la ejecución del contrato el Contratista cumplió con los respectivos aportes a salud y pensión, parafiscales y toda la documentación necesaria para liquidar de conformidad con la normatividad vigente.

CUARTA: Que el Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 establece la liquidación bilateral por mutuo acuerdo entre las partes.

QUINTA: Por lo expuesto anteriormente y teniendo en cuenta que la cláusula de valor y forma de pago, estipula: El Municipio cancelará el valor del contrato de acuerdo con los Precios Unitarios establecidos en la propuesta seleccionada, la cual forma parte integral del contrato, de la siguiente forma

1) El valor total del contrato, será cancelado mediante actas parciales, de acuerdo con las cantidades de obra aceptadas por la Supervisión e Interventoría, previa verificación del cumplimiento del contratista en sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social conforme a la Ley 828 de 2003 (salud, pensión, riesgos profesionales) y aportes parafiscales.

2) Un pago final correspondiente al saldo del valor del contrato, equivalente al (20%) del valor total del contrato, será cancelado a la entrega final de la obra a satisfacción del Municipio, previa liquidación final del contrato, una vez el contratista presente todos los soportes de la liquidación de sus contratos en los cuales exigirá la presentación de los siguientes documentos: Acta de recibo final debidamente firmada por las partes, aprobación



ACTA DE LIQUIDACIÓN

Acta de Liquidación del CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 110.10.04-0168 de 2020-12-30 cuyo Objeto: CONSTRUCCIÓN CASETA COMUNALVEREDA EL SUNI DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, CASANARE

de la póliza que garantice la estabilidad de la obra, Paz y salvos a todos los trabajadores vinculados para la realización de los trabajos objeto de contratación o liquidación de sus contratos, en los cuales se haga constar, que han recibido a satisfacción los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones derivados del contrato, recibo y paz y salvo del Municipio y en general, todo aquello que compruebe el cumplimiento por parte del contratista en el pago de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social conforme a la Ley 828 de 2003 (salud, pensión, riesgos profesionales) y aportes parafiscales.

3) La modalidad de pago será por PRECIO UNITARIO FIJO SIN FORMULA DE REAJUSTES, conforme con los precios que se relacionan en la oferta seleccionada.
PARÁGRAFO: El Municipio efectuará los descuentos de ley del orden Nacional y Departamental según las normas vigentes, de acuerdo con la información tributaria suministrada por EL CONTRATISTA y con la actividad objeto del contrato., por tal razón las partes acuerdan liquidar de la siguiente manera:

	Valor	Anticipo	
CONTRATO INICIAL	\$149.952.745,00	\$0,00	
ADICIONAL	\$0,00	\$0,00	
TOTAL CONTRATO	\$149.952.745,00	\$0,00	
	Valor Acta	Amortiza	Valor Pagado
VALOR INFORME No. 1	\$51.571.907,00	\$0,00	\$51.571.907,00
VALOR INFORME No. 2	\$38.062.324,00	\$0,00	\$38.062.324,00
VALOR INFORME No. 3	\$19.129.253,00	\$0,00	\$19.129.253,00
PRESENTE INFORME	\$41.184.805,00	\$0,00	\$41.184.805,00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	\$4.456,00		
TOTAL	\$149.952.745,00	\$0,00	\$149.948.289,00

VALOR DE LA PRESENTE ACTA A FAVOR DEL CONTRATISTA: \$41.184.805,00 M.L.C.

Que por las consideraciones que anteceden, las partes de común acuerdo y en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 se da por liquidado el CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 110.10.04-0168 del 2020-12-30.

OBSERVACIONES:

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron el Siete(07) días del mes de Julio del 2021.

EDISSON FERNEY ALVAR PANQUEVA
SECRETARIO(A) DE PLANEACIÓN Y POLÍTICA SECTORIAL

CRISTIAN HERNÁNDEZ PÉREZ R/L QUALITY CONSTRUCTORES S.A.S
Contratista

APROBÓ:
ALCALDE: DARÍO YESID GARCÍA BARRY