
 NIT.800012638-2	ALCALDÍA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE Secretaría de Hacienda	Código	PA-GD-P1-F1	
--	---	--------	-------------	---

**RESOLUCIÓN NÚMERO 100.07.01.035 DEL 14 DE MARZO DE 2022 POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN DE LA ACCION DE COBRO POR IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.**

La Secretaria de Hacienda del Municipio de Hato Corozal Casanare, en uso de las atribuciones conferidas por el artículos 25, 267 y 268 Del Acuerdo 200-02-016 del 05 de Diciembre de 2008, modificado por los artículos 439, 441 y 448 del Acuerdo PTA 200-02-015 de Diciembre 10 de 2014, modificado por los artículos 577,578,582,585 del Acuerdo PTA 200.02.025 del 29 de noviembre del 2017 y el Decreto No 100.13.026 de Junio 11 de 2015, por medio del cual se adopta el manual de cobro y reglamento de cartera para el Municipio de Hato Corozal Casanare y demás normas concordantes vigentes y,



**CONSIDERANDO**

Que la ley 1066 de 2006, estableció la obligación que todas las entidades territoriales deban contar con un procedimiento de cobro administrativo coactivo, enmarcado dentro de un reglamento interno de cartera que cada entidad está en la obligación de adoptar. De esta manera todas las acciones que realice la administración tributaria en materia de cobro coactivo deben responder a las disposiciones que se consignan en tal reglamento interno y llevarse a cabo según el procedimiento establecido en el estatuto tributario nacional en concordancia con el Acuerdo Municipal 200.02.015 de Diciembre 10 de 2014 modificado por el Acuerdo PTA 200.02.025 del 29 de noviembre del 2017.

Que en cumplimiento del anterior precepto el Municipio profirió el Decreto No 100.13.026 de Junio 11 de 2015, por medio del cual se adopta el manual de cobro y reglamento de cartera para el Municipio de Hato Corozal Casanare, donde se señala el procedimiento y las competencias para prescribir la cartera que sea incobrable o que tenga dificultades para su cobro.

Que el artículo 5 y el Artículo 35 del citado Decreto 100.13.026 de Junio 11 de 2015, señala las competencias así:

**Artículo 5. COMPETENCIAS FUNCIONALES.** *La Secretaria de Hacienda o el funcionario en que ésta delegue, o la persona que haga sus veces, serán competentes para adelantar el proceso de cobro persuasivo, coactivo y otorgamiento de facilidades de pago, por las deudas por concepto de impuestos, tasas, multas contribuciones y demás sumas o caudales públicos a favor del municipio de Hato Corozal*

 NIT.800012638-2	ALCALDÍA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE Secretaría de Hacienda	Código	PA-GD-P1-F1	
--	---	--------	-------------	---

**Artículo 35. Competencia para Decretar la Prescripción de la Acción de Cobro.**  
Corresponde al Secretario de Hacienda decretar las prescripciones de manera oficiosa o a solicitud de parte.

Que el artículo 31 del manual interno de cartera (Decreto 100.13.026 de Junio 11 de 2015) señala las formas las de extinguir obligaciones tributarias, dentro de las cuales se encuentra la prescripción, y la reglamenta así:

**Artículo 31. Extinción de las Obligaciones.** Los modos de extinguir las obligaciones tributarias se encuentran señaladas en el artículo 540 del Estatuto de Rentas Municipal, concordante con el artículo 800 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, resultando ser de carácter restrictivo y sin que sea dable la aceptación de medio de pago diferente.

• **La Prescripción:** En el ordenamiento fiscal del Municipio de Hato Corozal, la prescripción debe regirse por el artículo 562 del Estatuto de Rentas Municipal, concordante con el artículo 817 del Estatuto Tributario Nacional, determinando la prescripción de la acción de cobro en cinco (5) años contados a partir de la fecha en la cual la obligación se hizo exigible.



Que solo en casos excepcionales se puede renunciar a la prescripción de conformidad a lo señalado en el artículo 2514 del código civil y esta puede ser expresa o tácita y solo puede darse una vez cumplido el término de la prescripción de la obligación tributaria, por ejemplo cuando se solicita una acuerdo de pago. Para el efecto el pago de una obligación prescrita en ningún caso podrá ser objeto de devolución o compensación.

Que mediante escrito recibido el 14 de Marzo de 2022, la Señora **YENNI MAIDU MORENO SILVA**, identificada con cedula de ciudadanía No **23.709.964**, propietaria del predio denominado **C 8 11 36 BR EL PROGRESO**, con Referencia Catastral **01-00-0047-0004-001**, el cual realizo la solicitud de prescripción de la Acción de Cobro por las vigencias 2009 y 2010.

Que en atención a la petición, este Despacho realizó el respectivo estudio jurídico a la solicitud y al estado de cuenta del predio objeto de petición. Una vez revisado el estado de cuenta del predio, se estableció que las vigencias pendientes por cancelar por el Impuesto Predial Unificado son los correspondientes los años del 2009 y 2010.

En mérito de lo expuesto y con base en los fundamentos de hecho y de derecho la Secretaria de Hacienda del Municipio de Hato Corozal procede a prescribir la acción de cobro por concepto del impuesto predial de los años 2009 y 2010, sobre el predio denominado **C 8 11 36 BR EL PROGRESO**, ubicado en el Municipio de Hato Corozal con Referencia Catastral **01-00-0047-0004-001**, de propiedad de la Señora **YENNI MAIDU MORENO SILVA**, identificada con cedula de ciudadanía No **23.709.964**.



 NIT.800012638-2	ALCALDÍA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE Secretaría de Hacienda	Código	PA-GD-P1-F1	
--	---	--------	-------------	---

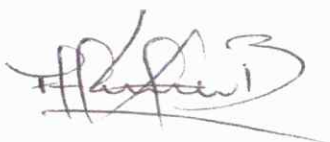
### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO: CONCEDER** la prescripción de la Acción de Cobro del impuesto predial de los periodos gravable 2009 y 2010, solicitado por la Señora **YENNI MAIDU MORENO SILVA**, identificada con cedula de ciudadanía No **23.709.964**, quien obra en calidad de propietaria del predio con Referencia Catastral **01-00-0047-0004-001** del Municipio de Hato Corozal Casanare, de acuerdo con lo expresado en la parte considerativa del presente Acto Administrativo.

**ARTICULO SEGUNDO: NOTIFICAR** el presente Acto Administrativo a la señora **YENNI MAIDU MORENO SILVA**, identificada con cedula de ciudadanía No **23.709.964**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente Resolución procede Recurso de Reposición dentro de los veintiséis (26) días siguientes a la notificación del presente acto ante la Secretaria Municipal.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



**ALMA LORENA BERNAL NAVARRO**  
Secretaria de Hacienda Municipal



PROYECTO: Proyección  
Técnico Operativo



SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
NIT. 800.012.638-2  
LIQUIDACION OFICIAL DE IMPUESTO  
PREDIAL UNIFICADO

REFERENCIA CATASTRAL 010000470004001	PROPIETARIO YENNI MAJDU MORENO SILVA	AVALÚO \$ 24.154.000	MATRÍCULA INMOBILIARIA
DIRECCIÓN C 8 11 36 BR EL PROGRESO	CÉDULA 23709964	ÁREA TERRENO 0	ÁREA CONSTRUIDA 184 m²
TASA ANUAL 28.050%	TASA MENSUAL 2.338%	FECHA FACTURA 2022-03-14	FECHA VENCIMIENTO 2022-03-31

AÑO	VALOR	TASA	INTERES	DESCUENTO	S. AMB	INT. AMN	S. BOM	INT. BOM	COMPEN	OTROS	TOTAL	
2009	11.855.000	-	1.5	1%	93.200	335.000	0	0	17.500	63.000	8	508.700
2010	12.005.000	-	1.5	1%	96.000	320.000	0	0	18.000	60.000	0	494.000
2018	15.208.000	-	1.5	1%	98.900	99.000	1.000	1.000	14.800	15.000	0	228.700
2019	22.104.000	7	1.5	1%	154.750	111.000	1.550	2.000	33.200	24.000	0	328.500
2020	22.787.000	7	1.5	1%	159.400	72.300	1.800	1.000	34.200	16.000	0	284.200
2021	23.450.000	7	1.5	10%	164.200	33.000	16.450	4.000	35.200	8.000	0	280.850
2022	24.154.000	7		%	189.100	0	16.950	0	36.250	0	8.500	213.800

PERIODOS						NUMERO DE FACTURA		
2009,2010,2018,2019,2020,2021,2022						2022000356980314		
 (415)7709998428324(8020)2022000356980314(3900)0000002317750(86)20220331						PAGUESE ANTES DE	FECHA 2022-03-14	TOTAL A PAGAR \$ 2.317.750

Esta liquidación oficial de impuesto predial unificado es clara, expresa y actualmente exigible; por lo tanto presta merito ejecutivo del que trata el artículo 828 del estatuto tributario nacional y se podrá ejecutar por medio de un proceso de cobro administrativo coactivo, contra esta liquidación oficial procede recurso de reconsideración.

VENCE	IMPUESTO	INTERES	DESCUENTO	S. AMB	INT. AMN	S. BOM	INT. BOM	COMPEN	OTROS	TOTAL
2022-03-31	935.550	970.000	8.500	189.150	186.000	37.550	8.000	0	0	2.317.750

EVITE INTERESES POR MORA EN EL PAGO. PAGUE EN BANCOS AUTORIZADOS

REFERENCIA CATASTRAL 010000470004001	AVALÚO 24.154.000	VALOR TOTAL \$ 2.317.750	FECHA VENCIMIENTO 2022-03-31	 (415)7709998428324(8020)2022000356980314(3900)0000002317750(86)20220331
PROPIETARIO YENNI MAJDU MORENO SILVA	CÉDULA 23709964	DIRECCIÓN C 8 11 36 BR EL PROGRESO		
 Banco Agrario de Colombia CTA: 3-8610-000017-8				
 BBVA CTA: 001307000200141294				

\*Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora láser\*