

 NIT. 800012638-2	<b>ALCALDÍA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE Secretaría de Hacienda</b>	Código	PA-GD-P1-F1	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
---	--	--------	-------------	---

**RESOLUCIÓN NÚMERO 100.07.01.024 DEL 01 DE MARZO DE 2022 POR  
MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN DE  
LA ACCIÓN DE COBRO POR IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.**

La Secretaría de Hacienda del Municipio de Hato Corozal Casanare, en uso de las atribuciones conferidas por el artículos 25, 267 y 268 Del Acuerdo 200-02-016 del 05 de Diciembre de 2008, modificado por los artículos 439, 441 y 448 del Acuerdo PTA 200-02-015 de Diciembre 10 de 2014, modificado por los artículos 577,578,582,585 del Acuerdo PTA 200.02.025 del 29 de noviembre del 2017 y el Decreto No 100.13.026 de Junio 11 de 2015, por medio del cual se adopta el manual de cobro y reglamento de cartera para el Municipio de Hato Corozal Casanare y demás normas concordantes vigentes y,

**CONSIDERANDO**

Que la ley 1066 de 2006, estableció la obligación que todas las entidades territoriales deban contar con un procedimiento de cobro administrativo coactivo, enmarcado dentro de un reglamento interno de cartera que cada entidad está en la obligación de adoptar. De esta manera todas las acciones que realice la administración tributaria en materia de cobro coactivo deben responder a las disposiciones que se consignen en tal reglamento interno y llevarse a cabo según el procedimiento establecido en el estatuto tributario nacional en concordancia con el Acuerdo Municipal 200.02.015 de Diciembre 10 de 2014 modificado por el Acuerdo PTA 200.02.025 del 29 de noviembre del 2017.

Que en cumplimiento del anterior precepto el Municipio profirió el Decreto No 100.13.026 de Junio 11 de 2015, por medio del cual se adopta el manual de cobro y reglamento de cartera para el Municipio de Hato Corozal Casanare, donde se señala el procedimiento y las competencias para prescribir la cartera que sea incobrable o que tenga dificultades para su cobro.

Que el artículo 5 y el Artículo 35 del citado Decreto 100.13.026 de Junio 11 de 2015, señala las competencias así:

**Artículo 5. COMPETENCIAS FUNCIONALES.** La Secretaría de Hacienda o el funcionario en que ésta delegue, o la persona que haga sus veces, serán competentes para adelantar el proceso de cobro persuasivo, coactivo y otorgamiento de facilidades de pago, por las deudas por concepto de impuestos, tasas, multas contribuciones y demás sumas o caudales públicos a favor del municipio de Hato Corozal

 <b>ALCALDÍA MUNICIPAL</b> <b>HATO COROZAL-CASANARE</b> <b>Secretaría de Hacienda</b> NIT. 800012638-2	Código	PA-GD-P1-F1	
---	--------	-------------	---

**Artículo 35. Competencia para Decretar la Prescripción de la Acción de Cobro.**  
Corresponde al Secretario de Hacienda decretar las prescripciones de manera oficiosa o a solicitud de parte.

Que el artículo 31 del manual interno de cartera (Decreto 100.13.026 de Junio 11 de 2015) señala las formas las de extinguir obligaciones tributarias, dentro de las cuales se encuentra la prescripción, y la reglamenta así:

**Artículo 31. Extinción de las Obligaciones.** Los modos de extinguir las obligaciones tributarias se encuentran señaladas en el artículo 540 del Estatuto de Rentas Municipal, concordante con el artículo 800 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, resultando ser de carácter restrictivo y sin que sea dable la aceptación de medio de pago diferente.

• **La Prescripción:** En el ordenamiento fiscal del Municipio de Hato Corozal, la prescripción debe regirse por el artículo 562 del Estatuto de Rentas Municipal, concordante con el artículo 817 del Estatuto Tributario Nacional, determinando la prescripción de la acción de cobro en cinco (5) años contados a partir de la fecha en la cual la obligación se hizo exigible.

Que solo en casos excepcionales se puede renunciar a la prescripción de conformidad a lo señalado en el artículo 2514 del código civil y esta puede ser expresa o tácita y solo puede darse una vez cumplido el término de la prescripción de la obligación tributaria, por ejemplo cuando se solicita una acuerdo de pago. Para el efecto el pago de una obligación prescrita en ningún caso podrá ser objeto de devolución o compensación.

Que mediante escrito recibido el 01 de Marzo de 2022, el Señor **ISAIAS RIOS**, identificado con cedula de ciudadanía No **4.153.241**, propietario del predio denominado **LOTE RURAL VDA LA CAPILLA**, con Referencia Catastral **00-01-0001-0099-000**, el cual realizo la solicitud de prescripción de la Acción de Cobro por las vigencias 2007 al 2011.

Que en atención a la petición, este Despacho realizó el respectivo estudio jurídico a la solicitud y al estado de cuenta del predio objeto de petición. Una vez revisado el estado de cuenta del predio, se estableció que las vigencias pendientes por cancelar por el Impuesto Predial Unificado son los correspondientes a los años del 2007 al 2011.

En mérito de lo expuesto y con base en los fundamentos de hecho y de derecho la Secretaria de Hacienda del Municipio de Hato Corozal procede a prescribir la acción de cobro por concepto del impuesto predial de los años 2007, 2008, 2009, 2010 y 2011, sobre el predio denominado **LOTE RURAL VDA LA CAPILLA**, ubicado en el Municipio de Hato Corozal con Referencia Catastral **00-01-0001-0099-000**, de propiedad del Señor **ISAIAS RIOS**, identificado con cedula de ciudadanía No **4.153.241**.

 NIT.800012638-2	ALCALDÍA MUNICIPAL <b>HATO COROZAL-CASANARE</b> Secretaría de Hacienda	Código	PA-GD-P1-F1	 <b>HATO COROZAL</b> ALTO Y SOSTENIBLE
--	--	--------	-------------	---

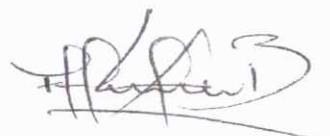
**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: CONCEDER** la prescripción de la Acción de Cobro del impuesto predial del periodo gravable 2007, 2008, 2009, 2010 y 2011; solicitado por el Señor **ISAIAS RIOS**, identificado con cedula de ciudadanía No **4.153.241**, quien obra en calidad de propietario del predio con Referencia Catastral **00-01-0001-0099-000** del Municipio de Hato Corozal Casanare, de acuerdo con lo expresado en la parte considerativa del presente Acto Administrativo.

**ARTICULO SEGUNDO: NOTIFICAR** el presente Acto Administrativo al señor **ISAIAS RIOS**, identificado con cedula de ciudadanía No **4.153.241**.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente Resolución procede Recurso de Reposición dentro de los veintiséis (26) días siguientes a la notificación del presente acto ante la Secretaría Municipal.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ALMA LORENA BERNAL NAVARRO**  
 Secretaria de Hacienda Municipal



PROYECTO Parmenio Gómez Gómez  
 Técnico Operativo



SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
MUNICIPIO DE HATO COROZAL  
NIT. 800.012.638-2  
LIQUIDACION OFICIAL DE IMPUESTO  
PREDIAL UNIFICADO

REFERENCIA CATASTRAL 000100010099000		PROPIETARIO ISAIAS RIOS			AVALÚO \$ 665.000			MATRÍCULA INMOBILIARIA				
DIRECCIÓN LOTE RURAL VDA LA CAPILLA		CÉDULA 4153241			ÁREA TERRENO 150000			ÁREA CONSTRUIDA 0 m <sup>2</sup>				
TASA ANUAL 28.050%		TASA MENSUAL 2.338%			FECHA FACTURA 2022-03-01			FECHA VENCIMIENTO 2022-03-31				
AÑO	BASE	TARIFA	T.AMB	T.BOM	IMPUESTO	INT.	S.BOM	INT.BOM	S.AMB	INT.AMB	OTROS	SUBTOTAL
2007	489.000	-	1.5	1%	2.800	13.000	0	0	500	3.000	0	19.400
2008	498.000	-	1.5	1%	3.000	12.000	0	0	500	2.000	0	17.500
2009	523.000	-	1.5	1%	2.100	8.000	0	0	800	3.000	0	13.800
2010	523.000	-	1.5	1%	2.100	7.000	0	0	800	3.000	0	12.800
2011	523.000	-	1.5	1%	2.100	7.000	0	0	800	3.000	0	12.800
2020	627.000	5	1.5	0%	3.100	2.000	0	0	950	1.000	0	7.050
2021	646.000	5	1.5	0%	3.200	1.000	0	0	1.000	1.000	0	6.200
2022	665.000	5		0%	3.300	0	0	0	1.000	0	200	4.100

PERÍODOS		NÚMERO DE FACTURA	
2007,2008,2009,2010,2011,2020,2021,2022		2022000355180301	
		PÁGUESE ANTES DE	FECHA
(415)7709998428324(8020)2022000355180301(3900)0000000093950(96)20220331		2022-03-01	\$ 93.950

Esta liquidación oficial de impuesto predial unificado es clara, expresa y actualmente exigible; por lo tanto presta merito ejecutivo del que trata el artículo 828 del estatuto tributario nacional y se podrá ejecutar por medio de un proceso de cobro administrativo coactivo, contra esta liquidación oficial procede recurso de reconsideración.

VENCE	IMPUESTO	INTERÉS	DESCUENTO	S. AMB	INT. AMB	S. BOM	INT. BOM	COMPEN.	OTROS	TOTAL
2022-03-31	21.800	50.000	200	6.350	16.000	0	0	0	0	93.950

EVITE INTERESES POR MORA EN EL PAGO, PAGUE EN BANCOS AUTORIZADOS										
REFERENCIA CATASTRAL 000100010099000	AVALÚO 665.000	VALOR TOTAL \$ 93.950	FECHA VENCIMIENTO 2022-03-31							
PROPIETARIO ISAIAS RIOS	CÉDULA 4153241	DIRECCIÓN LOTE RURAL VDA LA CAPILLA						(415)7709998428324(8020)2022000355180301(3900)0000000093950(96)20220331		
Banco Agrario de Colombia CTA: 3-8610-000017-6  BBVA CTA: 001307000200141294										

\*Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora láser\*