

 ALCALDÍA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE Secretaría de Hacienda NIT. 800012638-2	Código PA-GD-P1-F1	 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
--	---------------------------	--

RESOLUCIÓN NÚMERO 100.07.01.064 DEL 15 DE OCTUBRE DE 2021 POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN DE LA ACCION DE COBRO POR IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO.

La Secretaria de Hacienda del Municipio de Hato Corozal Casanare, en uso de las atribuciones conferidas por el artículos 25, 267 y 268 Del Acuerdo 200-02-016 del 05 de Diciembre de 2008, modificado por los artículos 439, 441 y 448 del Acuerdo PTA 200-02-015 de Diciembre 10 de 2014, modificado por los artículos 577,578,582,585 del Acuerdo PTA 200.02.025 del 29 de noviembre del 2017 y el Decreto No 100.13.026 de Junio 11 de 2015, por medio del cual se adopta el manual de cobro y reglamento de cartera para el Municipio de Hato Corozal Casanare y demás normas concordantes vigentes y,

CONSIDERANDO

Que la ley 1066 de 2006, estableció la obligación que todas las entidades territoriales deban contar con un procedimiento de cobro administrativo coactivo, enmarcado dentro de un reglamento interno de cartera que cada entidad está en la obligación de adoptar. De esta manera todas las acciones que realice la administración tributaria en materia de cobro coactivo deben responder a las disposiciones que se consignen en tal reglamento interno y llevarse a cabo según el procedimiento establecido en el estatuto tributario nacional en concordancia con el Acuerdo Municipal 200.02.015 de Diciembre 10 de 2014 modificado por el Acuerdo PTA 200.02.025 del 29 de noviembre del 2017.

Que en cumplimiento del anterior precepto el Municipio profirió el Decreto No 100.13.026 de Junio 11 de 2015, por medio del cual se adopta el manual de cobro y reglamento de cartera para el Municipio de Hato Corozal Casanare, donde se señala el procedimiento y las competencias para prescribir la cartera que sea incobrable o que tenga dificultades para su cobro.

Que el artículo 5 y el Artículo 35 del citado Decreto 100.13.026 de Junio 11 de 2015, señala las competencias así:

Artículo 5. COMPETENCIAS FUNCIONALES. La Secretaria de Hacienda o el funcionario en que ésta delegue, o la persona que haga sus veces, serán competentes para adelantar el proceso de cobro persuasivo, coactivo y otorgamiento de facilidades de pago, por las deudas por concepto de impuestos, tasas, multas contribuciones y demás sumas o caudales públicos a favor del municipio de Hato Corozal

 ALCALDÍA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE Secretaría de Hacienda NIT. 800012638-2	Código PA-GD-P1-F1	
--	---------------------------	---

Artículo 35. Competencia para Decretar la Prescripción de la Acción de Cobro.
Corresponde al Secretario de Hacienda decretar las prescripciones de manera oficiosa o a solicitud de parte.

Que el artículo 31 del manual interno de cartera (Decreto 100.13.026 de Junio 11 de 2015) señala las formas las de extinguir obligaciones tributarias, dentro de las cuales se encuentra la prescripción, y la reglamenta así:

Artículo 31. Extinción de las Obligaciones. Los modos de extinguir las obligaciones tributarias se encuentran señaladas en el artículo 540 del Estatuto de Rentas Municipal, concordante con el artículo 800 y siguientes del Estatuto Tributario Nacional, resultando ser de carácter restrictivo y sin que sea dable la aceptación de medio de pago diferente.

• **La Prescripción:** En el ordenamiento fiscal del Municipio de Hato Corozal, la prescripción debe regirse por el artículo 562 del Estatuto de Rentas Municipal, concordante con el artículo 817 del Estatuto Tributario Nacional, determinando la prescripción de la acción de cobro en cinco (5) años contados a partir de la fecha en la cual la obligación se hizo exigible.

Que solo en casos excepcionales se puede renunciar a la prescripción de conformidad a lo señalado en el artículo 2514 del código civil y esta puede ser expresa o tácita y solo puede darse una vez cumplido el término de la prescripción de la obligación tributaria, por ejemplo cuando se solicita una acuerdo de pago. Para el efecto el pago de una obligación prescrita en ningún caso podrá ser objeto de devolución o compensación.

Que mediante escrito recibido el 14 de octubre de 2021, el señor **CORNELIO BARRERA identificado** con cedula de ciudadanía No 4.154.397 expedida en Paz de Ariporo Casanare, propietario del predio denominado LAS ACACIAS, con Referencia Catastral 00-01-0027-0041-000, el cual realizó la solicitud de prescripción de la Acción de Cobro por las vigencias 2011 al 2015.

Que en atención a la petición, este Despacho realizó el respectivo estudio jurídico a la solicitud y al estado de cuenta del predio objeto de petición. Una vez revisado el estado de cuenta del predio, se estableció que las vigencias pendientes por cancelar por el Impuesto Predial Unificado son los correspondientes a los años del 2011 al 2021.

En mérito de lo expuesto y con base en los fundamentos de hecho y de derecho la Secretaria de Hacienda del Municipio de Hato Corozal procede a prescribir la acción de cobro por concepto del impuesto predial de los años 2011, 2012, 2013, 2014 y 2015, sobre el predio denominado **LAS CACIAS** ubicado en el Municipio de Hato Corozal con Referencia Catastral 00-01-0027-0041-000, de propiedad del señor **CORNELIO BARRERA identificado** con cedula de ciudadanía No 4.154.397.

 ALCALDÍA MUNICIPAL HATO COROZAL-CASANARE Secretaría de Hacienda NIT. 800012638-2	Código PA-GD-P1-F1	 HATO COROZAL ALTO Y SOSTENIBLE
--	---------------------------	--

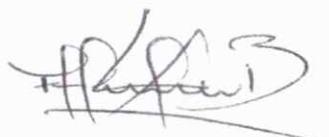
RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: CONCEDER la prescripción de la Acción de Cobro del impuesto predial del periodo gravable 2011, 2012, 2013 2014 y 2015, solicitado por el señor **CORNELIO BARERA** identificado con cedula de ciudadanía No 4.154.397 expedida en Paz de Ariporo Casanare, quien obra en calidad de propietario del predio con Referencia Catastral **00-01-0027-0041-000** del Municipio de Hato Corozal Casanare, de acuerdo con lo expresado en la parte considerativa del presente Acto Administrativo.

ARTICULO SEGUNDO: NOTIFICAR el presente Acto Administrativo al señor **CORNELIO BARERA** identificado con cedula de ciudadanía No 4.154.397

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede Recurso de Reposición dentro de los veintiséis (26) días siguientes a la notificación del presente acto ante la Secretaria Municipal.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



ALMA LORENA BERNAL NAVARRO
Secretaria de Hacienda Municipal

*PROYECTO: Carlos Arturo Marango Prada
Técnico de apoyo*





**SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL
MUNICIPIO DE HATO COROZAL
NIT. 800.012.638-2
LIQUIDACION OFICIAL DE IMPUESTO
PREDIAL UNIFICADO**

REFERENCIA CATASTRAL 000100270041000		PROPIETARIO CORNELIO BARRERA			AVALÚO \$ 30.935.000			MATRÍCULA INMOBILIARIA				
DIRECCIÓN LAS ACACIAS		CÉDULA 4154397			ÁREA TERRENO 2663974			ÁREA CONSTRUIDA 310 m ²				
TASA ANUAL 28.050%		TASA MENSUAL 2.338%			FECHA FACTURA 2021-10-15			FECHA VENCIMIENTO 2021-10-31				
AÑO	BASE	TARIFA	T.AMB	T.BOM	IMPUESTO	INT.	S.BOM	INT.BOM	S.AMB	INT.AMB	DTO.	SUBTOTAL
2011	28.093.000	-	1.5	1%	196.700	593.400	0	0	42.100	127.000	0	959.200
2012	25.825.000	-	1.5	1%	180.800	493.500	0	0	38.700	105.650	0	818.650
2013	25.825.000	-	1.5	1%	180.800	437.150	0	0	38.700	93.600	0	750.250
2014	25.825.000	-	1.5	1%	180.800	382.750	0	0	38.700	81.950	0	684.200
2015	26.600.000	-	1.5	0%	106.400	194.450	0	0	16.000	29.250	0	346.100
2016	27.398.000	-	1.5	0%	109.600	170.900	0	0	16.400	25.600	0	322.500
2017	28.220.000	-	1.5	0%	112.900	137.200	0	0	16.900	20.550	0	287.550
2018	28.310.000	-	1.5	0%	184.000	168.150	0	0	27.600	25.250	0	405.000
2019	29.159.000	7.5	1.5	0%	218.700	138.650	0	0	43.750	27.750	0	428.850
2020	30.034.000	8	1.5	0%	240.300	88.350	0	0	45.100	16.600	0	390.350
2021	30.935.000	8	1.5	0%	247.500	29.450	0	0	46.450	5.550	0	328.950

PERÍODOS		NÚMERO DE FACTURA	
2011,2012,2013,2014,2015,2016,2017,2018,2019,2020,2021		2021000344501015	
	PÁGUESE ANTES DE (415)7709998428324(8020)2021000344501015(3900)00000005721600(96)20211031	FECHA 2021-10-15	TOTAL A PAGAR \$ 5.721.600

Esta liquidacion oficial de impuesto predial unificado es clara, expresa y actualmente exigible; por lo tanto presta merito ejecutivo del que trata el articulo 828 del estatuto tributario nacional y se podra ejecutar por medio de un proceso de cobro administrativo coactivo, contra esta liquidacion oficial procede recurso de reconsideracion.

VENCE	IMPUESTO	INTERÉS	DESCUENTO	S. AMB	INT. AMB	S. BOM	INT. BOM	COMPEN.	OTROS	TOTAL
2021-10-31	1.958.500	2.833.950	0	370.400	558.750	0	0	0	0	5.721.600

EVITE INTERESES POR MORA EN EL PAGO, PAGUE EN BANCOS AUTORIZADOS				
REFERENCIA CATASTRAL 000100270041000	AVALÚO 30.935.000	VALOR TOTAL \$ 5.721.600	FECHA VENCIMIENTO 2021-10-31	 (415)7709998428324(8020)2021000344501015(3900)00000005721600(96)20211031
PROPIETARIO CORNELIO BARRERA	CÉDULA 4154397	DIRECCIÓN LAS ACACIAS		
Banco Agrario de Colombia CTA: 3-8610-000017-6	BBVA CTA: 001307000200141294			

Señor contribuyente al momento de imprimir su recibo debe hacerlo desde una impresora láser