

RESOLUCIÓN NRO: 85-125-000021-2022

FECHA 11/04/2022

Página 1 de 3

POR LA CUAL SE ORDENAN UNOS CAMBIOS EN EL CATASTRO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL

POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE CAMBIO DE PROPIETARIOS

EL DIRECTOR TERRITORIAL DE CASANARE EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES Y EN ESPECIAL DE LAS QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 30, NUMERAL 07 DEL DECRETO 846 DEL 29 DE JULIO DE 2021 DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, EN CONCORDANCIA CON LA LEY 14 DE 1983 Y EL DECRETO 148 DE 2020, Y RESOLUCIÓN 1149 DEL 19 DE AGOSTO DE 2021 “POR LA CUAL SE ACTUALIZA LA REGLAMENTACIÓN TÉCNICA DE LA FORMACIÓN, ACTUALIZACIÓN, CONSERVACIÓN Y DIFUSIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO” Y

CONSIDERANDO

QUE EL SEÑOR PEDRO JULIO PEREZ PLAZAS, IDENTIFICADO CON CC. NO. 6756138, EN SU CONDICIÓN DE PROPIETARIO, DEL PREDIO 851250001000000020177000000000, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE HATO COROZAL, PRESENTÓ ANTE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL CASANARE DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, UNA SOLICITUD DE TRÁMITE CATASTRAL DE CAMBIO DE PROPIETARIO LA CUAL FUE RADICADA CON EL NÚMERO 51250000049202.

QUE EL PRESENTE TRÁMITE DE CAMBIO DE PROPIETARIO ES SOPORTADA EN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS JUSTIFICATIVOS: ESCRITURA NO. 0053 DE FECHA 09 DE SEPTIEMBRE DE 2020, DE LA NOTARIA UNICA DE HATO COROZAL, CASANARE, DEBIDAMENTE REGISTRADA CON LA MATRICULA INMOBILIARIA, 475-11723.

QUE EN CONSECUENCIA, PROCEDE UNA MUTACIÓN DE PRIMERA CLASE Y SU CORRESPONDIENTE INSCRIPCIÓN EN EL CATASTRO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL CONFORME LO INDICAN EN LOS ARTÍCULOS 14, 15 LITERAL A, 16, 21, 30 Y 31 DE LA RESOLUCIÓN 1149 DE 2021 “POR LA CUAL SE ACTUALIZA LA REGLAMENTACIÓN TÉCNICA DE LA FORMACIÓN, ACTUALIZACIÓN, CONSERVACIÓN Y DIFUSIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO” DE 2021, Y LO PRECEPTUADO EN EL ARTÍCULO 2.2.2.2 LITERAL C DEL DECRETO 148 DE 2020 Y LA RESOLUCIÓN 1495 DE 2016 VIGENTE, SOBRE LOS REQUISITOS PARA TRÁMITES Y OTROS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL IGAC.

QUE CON BASE EN LOS DOCUMENTOS APORTADOS Y LO DISPUESTO POR LAS NORMAS ANTERIORMENTE MENCIONADAS.

EN CONSECUENCIA,

RESUELVE

ORDENAR LA INSCRIPCIÓN EN EL CATASTRO DEL MUNICIPIO DE: HATO COROZAL, LOS SIGUIENTES CAMBIOS:

Fecha: 11/04/2022
Hora: 7:45:17 AM

Carrera 22 N.º 8 — 64 Oficina 102 Edificio Royals Company
Tel: (57 1) 369 4000, Ext 91320
Yopal
E-mail: yopal@igac.gov.co
www.igac.gov.co

RESOLUCIÓN NRO: 85-125-000021-2022

FECHA 11/04/2022

Página 2 de 3

POR LA CUAL SE ORDENAN UNOS CAMBIOS EN EL CATASTRO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL
POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE CAMBIO DE PROPIETARIOS

ART.	C NÚMERO PREDIAL		APELLIDOS Y NOMBRES		DES	A - TERRENO	TIPO DOC A-CONS	NRO. DOC. AVALÚO	DV VIGENCIA FISCAL
	I NUPRE/CÓDIGO HOMOLOGADO		DIRECCIÓN O VEREDA MATRICULA INMOBILIARIA						
1	C 00 - 01 - 00 - 00 - 0002 - 0177 - 0 - 00 - 00 - 0000		RINCON MUNOZ EVA MARYURY				CC	1118651009	
	CEF0001HLHF		LOTE 4 VDA CHIRE		D	11 HA 5742 M2	0	\$ 3,419,000.00	
			475 - 11723						
	I 00 - 01 - 00 - 00 - 0002 - 0177 - 0 - 00 - 00 - 0000		TORRES VARGAS MERCEDES				CC	23462328	
	CEF0001HLHF		PEREZ PLAZAS PEDRO JULIO				CC	6756138	
			LOTE 4 VDA CHIRE		D	11 HA 5742.00 M2	0	\$ 3,419,000.00	01/01/2023
			475 - 11723						
			FECHA INSCRIPCIÓN CATASTRAL		17/02/2022				

ARTÍCULO 2. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 55 DE LA RESOLUCIÓN 1149 DE 2021 “POR LA CUAL SE ACTUALIZA LA REGLAMENTACIÓN TÉCNICA DE LA FORMACIÓN, ACTUALIZACIÓN, CONSERVACIÓN Y DIFUSIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO” DE 2021 Y EL ARTÍCULO 70 DE LA LEY 1437 DE 2011, LA PRESENTE PROVIDENCIA QUEDA NOTIFICADA EN LA FECHA DE SU EXPEDICIÓN.

ARTÍCULO 3. LOS AVALÚOS INSCRITOS CON POSTERIORIDAD AL PRIMERO DE ENERO TENDRÁN VIGENCIA FISCAL PARA EL AÑO SIGUIENTE, AJUSTADOS CON EL ÍNDICE QUE DETERMINE EL GOBIERNO NACIONAL, DE CONFORMIDAD A LO EXPUESTO EN EL ARTÍCULO 32 DE LA RESOLUCIÓN “POR LA CUAL SE ACTUALIZA LA REGLAMENTACIÓN TÉCNICA DE LA FORMACIÓN, ACTUALIZACIÓN, CONSERVACIÓN Y DIFUSIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO” DE 2021.

ARTÍCULO 4. CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO NO PROCEDE RECURSO ALGUNO.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

DADA EN YOPAL EL LUNES 11 DE ABRIL DEL 2022

RESOLUCIÓN NRO: 85-125-000021-2022

FECHA 11/04/2022

Página 3 de 3

POR LA CUAL SE ORDENAN UNOS CAMBIOS EN EL CATASTRO DEL MUNICIPIO DE HATO COROZAL
POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA SOLICITUD DE CAMBIO DE PROPIETARIOS

Marcela Vargas

Diana Marcela Vargas Ramirez
DIRECTOR TERRITORIAL

ELABORÓ: MARIA ERMINDA QUIRIFE PABON

REVISÓ: SANDRO ALBERTO MEJIA CACERES